

Tepláreň Košice, a. s. v skratke TEKO, a. s.
so sídlom **Teplárenská 3, 042 92 Košice**
IČO **36 211 541**
DIČ **2020048580**, IČ DPH **SK2020048580**
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I
v oddiele Sa vo vložke č. 1204/V
BIC(SWIFT): CEKOSKBX
IBAN: SK97750000000025642093
v mene spoločnosti konajú
Ing. Ladislav Koch, predseda predstavenstva a
Ing. František Hazala, člen predstavenstva
Dispečing teplárenskej sústavy:
tel. číslo: **055/674 1749, 619 2444**, fax: **055/619 2882**
Obchodný úsek:
tel. číslo: **055/619 2915, 619 2911**, fax: **055/619 2890**
(ďalej len „**dodávateľ**“)

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom
v Košiciach
so sídlom **Ipeľská 1, 042 20 Košice**
IČO **00 606 723**
DIČ **202 092 8052**, IČ DPH **SK202 092 8052**
v mene spoločnosti koná **MUDr. Margita Kaplanová**
regionálny hygienik
BIC(SWIFT): SPSRSKBA
IBAN: SK648180000007000134588
(ďalej len „**odberateľ**“)

zapísaná Organizácia zriadená zriaďovacou listinou
Mestskej časti Košice – Sever zo dňa 22. 7. 2015

Predmetom zmluvy je dodávka a odber tepla a prípadne aj nevráteného teplotnosného média a pitnej vody v teplej úžitkovej vode pre zmluvne dohodnutý odber tepla zo sústavy tepelných zariadení dodávateľa do odberných miest uvedených nižšie. Za podmienok dohodnutých v tejto zmluve sa dodávateľ zaväzuje zabezpečiť a dodávať odberateľovi teplo a prípadne aj médium a pitnú vodu a odberateľ sa zaväzuje platiť za teplo a prípadne aj za nevrátené médium a pitnú vodu dodávateľovi kúpnu cenu.

Zoznam odberných miest: **11409**

Splatnosť preddavkov: 5., 15., a 25.	Platenie preddavkov: Nerovnomerné	Spôsob úhrady: Prevodný príkaz	Splatnosť faktúry: Splatné do 14 dní
--	---	--	--

Zmluva sa uzatvára na dobu **15 rokov** odo dňa jej účinnosti. Termín začatia odberu: **15.12.2016**. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Zmluvné strany sa dohodli na garantovanom množstve odberu tepla minimálne 490000kWh/rok. Náklady na vybudovanie a zriadenie horúco-vodnej prípojky (HVP) boli vyčíslené na sumu vo výške 65 282,27,- €

V prípade, ak odberateľ (alebo jeho právni nástupca) nebude z dôvodu nie na strane dodávateľa odberať teplo od dodávateľa pre odberné miesto podľa budúcej zmluvy počas obdobia najmenej 15 rokov, odberateľ sa zaväzuje uhradiť dodávateľovi 100% nákladov na vybudovanie a zriadenie HVP vynaložených dodávateľom mínus 1/15 týchto nákladov za každý rok, v ktorom odberateľ od dodávateľa teplo odoberal. Odberateľ je povinný náklady dodávateľovi uhradiť v lehote do 60 dní po ich písomnom vyčíslení a oznámení odberateľovi.

V prípade, ak skutočný odber tepla poklesne v tom-ktorom kalendárnom roku o viac ako 50% oproti garantovanému odberu uvedenému v tejto zmluve, má dodávateľ právo od odberateľa požadovať uhradenie jednorazovej platby vo výške 50% preukázateľných nákladov na realizáciu HVP pre nehnuteľnosti.

V prípade, že z dôvodov na strane odberateľa dôjde k predčasnemu ukončeniu zmluvy o dodávke a odbere tepla pre budovu, je dodávateľ oprávnený od odberateľa požadovať zmluvnú pokutu vo výške rovnajúcej sa súčtu 1/15 nákladov skutočne vynaložených na výstavbu HVP a rozdielu medzi dohodnutou dobou trvania tejto zmluvy (15 rokov) a skutočnou dĺžkou jej trvania pred jej ukončením z dôvodov na strane odberateľa.

Prílohy k zmluve sú:

- príhlášky k odberu tepla pre všetky odberné miesta,
- objednávka tepla na príslušný kalendárny rok pre všetky odberné miesta,
- všeobecné zmluvné podmienky, verzia **08/2014**,
- technické podmienky dodávky tepla, verzia **08/2014**,
- výpisy z registra zmluvných strán.

Odberateľ týmto vyhlasuje, že jeho tepelné zariadenia vyhovujú všeobecne záväzným právnym predpisom a technickým normám, aj keď nie sú všeobecne záväzné, (najmä bezpečnosť tlakových technických zariadení) a tieto sa zaväzuje dodržiavať, že je oboznámený so zmluvou a všetkými jej prílohami, osobitne so všeobecnými zmluvnými podmienkami, porozumel im a súhlasí s nimi a, že v súvislosti so zmluvou poskytol dodávateľovi pravdivé údaje.

Odberateľ podpisom tejto zmluvy udeľuje dodávateľovi písomný súhlas k tomu, aby ho dodávateľ uvádzal vo svojich referenciách a propagačných projektoch ako svojho obchodného partnera, ktorému dodáva teplo. Súhlas sa udeľuje na oznámenie obchodného mena a sídla odberateľa. Dodávateľ je zároveň oprávnený pri realizácii HVP na stavenisko umiestniť oznámenie, že pre odberateľa dodáva teplo.

Zmluvné strany sa dohodli, že právny vzťah založený zmluvou sa bude spravovať ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zo zmluvných strán.

Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu neuzatvárajú ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že si obsah zmluvy dôkladne prečítali, jej obsahu porozumeli a tento vyjadruje ich slobodnú, vážnu a spoločnú vôľu a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Košiciach dňa _____ za dodávateľa:

V Košiciach dňa _____ za odberateľa:

Ing. Ladislav Koch
predseda predstavenstva

Ing. František Hazala
člen predstavenstva

MUDr. Margita Kaplanová
regionálny hygienik