

ZMLUVA O DIELO

TAT/TIÚ/ 43 /2011

uzavretá podľa § 536 a násl. Zákona č. 513/1991 Zb. v zmysle zmien a doplnkov.

ČLÁNOK 1

ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ:

Obchodné meno: Letisko Poprad – Tatry, a.s.
Sídlo: Na letisko 100, 058 98 Poprad
Právna forma: Akciová spoločnosť
Štatutárny orgán: Ing. Ivana Herkeľová – výkonný riaditeľ a člen predstavenstva
Ing. Jozef Kuper – člen predstavenstva
IČO: 35 912 651
IČ DPH: SK 2021915621
Bankové spojenie: VÚB, a.s. , pobočka Poprad
Číslo účtu: 1938238751/0200
Spoločnosť je zapísaná v OR Okresného súdu v Prešove v Odd.: Sa, číslo vložky: 10300/P

(ďalej len objednávateľ)

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno : Brány a dvere s. r. o.
Sídlo: Národná trieda 4, 040 01 Košice
Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným
Štatutárny orgán: Ing. Andrej Andreánsky
IČO: 36579611
DIČ: SK2021827192
Bankové spojenie: Poštová banka
číslo účtu: 20246286/6500
Zápis v obchodnom registri v odd., s.r.o. vo vložke číslo 14926/V

(ďalej len zhotoviteľ)

Článok II. PREDMET ZMLUVY

Predmetom zmluvy je dodávka a realizácia rekonštrukčných prác súvisiacich s výmenou ozubených reťazových prevodov za reťazové prevody na 5 ks brán.

Článok III. ZHOTOVENIE DIELA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť, na vlastné náklady a vlastnými pracovníkmi.

2. Zhotoviteľ vykoná práce v odbornej kvalite podľa STN a noriem obvyklých pre predmetný druh prác, podľa slovenských právnych predpisov, vrátane dodržiavania súvisiacich predpisov BOZP a PO pre realizované práce. Práce musia byť vykonané tak, aby zodpovedali všetkým hygienickým, bezpečnostným, požiarovým a ostatným predpisom tak, aby neboli prekážkou pri kolaudácii, alebo riadnom užívaní.

3. Objednávateľ vykonané práce riadne preverí, preberie a ak budú zodpovedať dohovoreným podmienkam, zaplatí. Objednávateľ nie je povinný zaplatiť práce, ktoré budú oprávnené reklamované pre vady a to až do doby riadneho vybavenia reklamácie.

4. Zhotoviteľ bude vykonávať dohodnuté dielo kvalifikovanými pracovníkmi v príslušnom odbore, s príslušným výškolením v oblasti BOZP a PO, o čom predloží objednávateľovi doklad.

5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že jeho poverený zástupca bude minimálne 1x týždenne prejednávať s povereným zástupcom objednávateľa organizačné otázky postupu prác na zmluvne dohodnutom diele.

6. Dielo bude priebežne vykonávané v požadovanej kvalite podľa platných noriem. Za príslušného dodržiavania technologického postupu a s ním spojených predpisov.

7. Škody, ktoré vzniknú nedodržaním záväzkov vyplývajúcich z čl. III. uhradí zhotoviteľ bezodkladne a v plnom rozsahu.

Článok IV. Stavenisko

1. Pracovníci zhotoviteľa budú po celú dobu prítomnosti na pracovisku viditeľne označení na odeve tak, aby boli ľahko odlišiteľní. Pracovníci zhotoviteľa budú na stavenisku vystrojení ochrannými prostriedkami v zmysle platných noriem BOZP a PO.

2. Zhotoviteľ je povinný rešpektovať práva majiteľov susedných pozemkov a užívateľov pozemkov, zodpovedá za prípadne škody, ktoré spôsobil týmto majiteľom a užívateľom a to vrátane prípadnej poľnohospodárskej škody alebo akýchkoľvek iných škôd.

3. Zhotoviteľ zodpovedá za celú dobu výstavby za svoje prostriedky a prostriedky poskytnuté objednávateľom, ich ochranu i za prípadne poškodenie a stratu, okrem prípadov ak sú tieto uschované v strážených priestoroch objednávateľa.

4. Prípadne poškodenie životného prostredia na stavbe ktoré spôsobí zhotoviteľ, hradí zhotoviteľ a to vrátane sankcií a pokút štátnych orgánov. Jedna sa predovšetkým o ochranu pôdy a vody pred ropnými produktmi, farbivami a lepidlami a pod.

Článok V. ODSTÚPENIE OD ZMLUVY A ÚHRADA SÚVISIACICH NÁKLADOV

1. Zmluvné strany sa dohodli, že podstatné porušenie zmluvných povinností dohodnutých v tejto zmluve, zakladá oprávnenie odstúpiť od zmluvy tej strane, ktorá je porušením povinností dotknutá. Spôsob odstúpenia od zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka a je ho možné uplatniť do 14 dní od času, kedy sa strana, ktorá chce právo odstúpenia uplatniť, o podstatnom porušení tejto zmluvy dozvedela.

2. Zmluvné strany za podstatné porušenie tejto zmluvy považujú:

a) Ak zhotoviteľ bude vykonávať stavebné - montážne práce vadne, t.j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve, platnými technickými normami alebo projektom pre realizáciu. Musí ísť o vady, na ktoré bol zhotoviteľ objednávateľom v priebehu zhotovovania diela upozornený a ktoré napriek tomuto upozorneniu neodstránil v primeranej lehote poskytnutej k tomuto účelu objednávateľom. V rozsahu vadného plnenia nie je objednávateľ preukázateľne povinný zaplatiť príslušné platby a až do odstránenia väd nie je v omeškaní s ich platením,

b) Ak zhotoviteľ pre okolnosti na jeho strane bude meškať so zhotovením diela, ak toto meškanie bude dlhšie ako 14 dní.

c) Ak zhotoviteľ bude postupovať pri výkone práce tak, že to bude nasvedčovať tomu, že zmluvný termín dokončenia diela pre okolnosti na jeho strane nebude dodržaný.

3. Odstúpenie je možné aj od čiastočne splnenej zmluvy.
4. Porušenie povinností podľa tejto zmluvy niektorou zo zmluvných strán, ak oprávnená strana nevyužije právo odstúpiť od záväzku, má za následok povinnosť druhej strany pristúpiť na zmenu zmluvy v tej časti, ktorá je porušením povinnosti dotknutá.
5. Zmluvné strany sa budú riadiť úhradou nákladov súvisiacich s odstúpením od zmluvy podľa článku č. XIV. tejto zmluvy.

Článok VI. DOBA REALIZÁCIE DIELA

Dielo bude vyhotovené do 15.11.2011.

Článok VII. OMEŠKANIE

1. Za omeškanie plnenia predmetu zmluvy zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu 0,05% zo zmluvnej ceny za každý deň omeškania.
2. Za nedodržanie termínu splatnosti faktúry zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi úrok z omeškania 0,05% z dlžnej ceny za každý deň omeškania.

Článok VIII. MIESTO USKUTOČNENIA PRÁČ

Letisko Poprad – Tatry, a.s., Na letisko 100, 058 98 Poprad

Článok IX. SPÔSOB PREVZATIA PRÁČ

Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi 2 dni vopred, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie. Na základe tohto oznámenia sú zmluvné strany povinné dohodnúť časový program odovzdania a prevzatia prác tak, aby odovzdanie a prevzatie bolo ukončené v zmluvnom termíne. Práce sa považujú za splnené jeho odovzdaním zhotoviteľom a prevzatím objednávateľom.

Článok X. CENA JEDNOTLIVÝCH DRUHOV PRÁČ

1. Cena za zhotovenia diela v rozsahu tejto zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán podľa § 3 zák.č.18/96 Zb. o cenách na základe kalkulácie nákladov a technologického postupu a je cenou najviac prípustnou. Cena diela je doložená cenovou kalkuláciou, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy (príloha č. 1)

Celková cena bez DPH	3 222 €
DPH 20%	644,40 €
<u>Cena celkom</u>	<u>3 866,40 €</u>

2. V cene diela sú zahrnuté všetky náklady na strane zhotoviteľa spojené s realizáciou diela. Cena diela môže byť zmenená po vzájomnom odsúhlasení iba v prípade, že v priebehu realizácie diela dôjde k podstatným zmenám, ktoré zhotoviteľ ani objednávateľ v dobe uzatvorenia tejto zmluvy nevedel a ani nemohol predpokladať.

3. Za práce navyše sa dajú pokladať také práce, ktoré sú odsúhlasené a objektívne

doložené oboma zmluvnými stranami, nevyhnutné pre dokončenie diela a sú vykonané na základe skutočností, ktoré nastali až v priebehu realizácie diela a neboli predvídateľné pred uzatvorením zmluvy. Právo a povinnosť realizovať tieto práce navyše a právo na ich úhradu má zhotoviteľ až po uzavretí dodatku k tejto zmluve o dielo.

Článok XI. ODOVZDANIE A PREVZATIE PREDMETU OBSTARÁVANIA

1. K odovzdaniu a prevzatíu prác zhotoviteľ pripraví tieto doklady :
 - certifikáty použitých materiálov
2. Odkúšanie a preukázanie funkčnosti diela objednávateľovi v rámci odovzdávania diela bude prevedené v rámci etapy uvádzania do prevádzky. Zmluvné strany spíšu protokol o odovzdaní a prevzatí diela, kde sa dielo zhodnotí, spíšu sa prípadne požiadavky, vady, nedorobky a lehoty na odstránenie.
3. Dokladom o splnení -- odovzdaní prác zhotoviteľom je : „Zápis o odovzdaní a prevzatí diela“ ktorého návrh pripraví zhotoviteľ. Zápis podpíšu zástupcovia zmluvných strán oprávnení k podpisovaniu v zmluvných veciach. Zápis obsahuje najmä zhodnotenie akosti vykonaných prác, súpis zistených vad a nedorobkov, dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie. Ak objednávateľ odmieta práce prevziať , spíšu obe strany samostatnú zápisnicu, v ktorej uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie .
4. Preberacieho konania sa zúčastnia splnomocnení zástupcovia objednávateľa a zhotoviteľa.

Článok XIII. ZÁRUČNÁ DOBA

1. Záručná doba je **2 roky** a začína plynúť dňom nasledujúcim po dni protokolárneho odovzdania a prevzatia diela do trvalého užívania
2. Počas záručnej doby zodpovedá zhotoviteľ za vzniknuté vady a je povinný ich na požiadanie obstarávateľa odstrániť na svoje náklady do 24 hodín, od uplatnenia reklamácie.
3. Pozáručný servis vykoná zhotoviteľ na základe samostatnej objednávky.

Článok XIV. PRÁVNE VZŤAHY A DÔSLEDKY NEPLNENIA ZMLUVY

1. Pri plnení tejto zmluvy sa riadia zmluvné strany v prvom rade jej ustanoveniami.
2. Vzájomné vzťahy zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia Obchodným zákonníkom a podporne ustanoveniam Občianskeho zákonníka .
3. Zmluvné strany sa budú riadiť taktiež ustanoveniami Stavebného zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, zákona č.17/ 1992 Zb. o životnom prostredí a vyhláškou č. 374/ 1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach v znení neskorších predpisov.

Článok XV. NÁHRADA ŠKODY

1. V zmysle Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. § 373 – § 386 ,kto poruší zo zmluvných partnerov svoju povinnosť vyplývajúci zo zmluvného vzťahu je povinný nahradiť škodu spôsobenú druhej strane, nie je tak iba ak preukáže , že porušenie povinností bolo spôsobené prekážkou , ktorá nastala nezávisle a bránila v plnení jej povinností.

2. Strana ktorá poruší svoju povinnosť vyplývajúcu z prijatých záväzkov je povinná oznámiť druhej strane povahu prekážky a to bez zbytočného otáľania.
3. Ak povinná strana túto povinnosť si nesplní, alebo ju upovedomí neskoro, poškodená strana má nárok na náhradu škody, ktorá jej tým vznikla.
4. Náhrada škody sa určí v eurách a to vo výške skutočnej škody, ktorá musí byť riadne zdokumentovaná a ušlého zisku.
5. Poškodená strana nemá nárok na náhradu tej časti škody, ktorá bola spôsobená nespĺnením jej povinností, ktorými by bola predišla vzniku škody alebo k jej zníženiu.

Článok XVI. RIEŠENIE SPOROV

Zmluva o dielo sa riadi právom Slovenskej republiky. Zmluvné stany sa dohodli, že v prípade súdnych sporov vzniknutých v tejto zmluve alebo v súvislosti s touto zmluvou je príslušným súdom všeobecný súd.

Článok XVII. VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

1. V prípade odstúpenia od zmluvy alebo zastavenia prác z viny zhotoviteľa je zhotoviteľ povinný vykonávať práce naďalej tak, aby neboli ohrozené záujmy objednávateľa a to do doby zaistenia primeranej náhrady, najviac však 5 dní.
2. Zhotoviteľ počas realizácie diela zodpovedá za škodu, ktorá vznikne pri jeho činnosti právnickým i fyzickým osobám.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že si zaistí vlastný dozor nad dodržiavaním bezpečnosti práce v zmysle platných predpisov. V prípade úrazu pracovníka zhotoviteľa, vyšetrí a spíše „záznam o úraze“ vedúci pracovník zhotoviteľa v spolupráci so zodpovedným pracovníkom objednávateľa. Zhotoviteľ je tiež povinný plniť ohlasovaciu povinnosť v prípade vzniku mimoriadnych udalostí (úrazy, havárie a pod.) príslušným štátnym orgánom a vznik tejto udalosti neodkladne oznámiť aj objednávateľovi s cieľom zabezpečiť objektívne vyšetrenie.
4. Objednávateľ zabezpečí pre pracovníkov a strojné vybavenie zhotoviteľa povolenie vstupu do priestorov letiska a vykoná preukázateľné podrobné preškolenie zamestnancov zhotoviteľa z Dopravného poriadku prevádzkovateľa letiska a z postupov, ktoré je potrebné dodržiavať pri vstupe, pohybe a opúšťaní letiska.
5. Zhotoviteľ stavebné práce bude realizovať počas prevádzky letiska, preto musí pri vstupe do priestorov letiska dodržiavať pri prácach pokyny a opatrenia prevádzkovateľa letiska a dodržiavať Dopravný poriadok Letiska Poprad – Tatry, a.s.
6. Objednávateľ umožní pracovníkom zhotoviteľa využiť časť priestorov letiska na dočasnú skládku materiálu a odstavenie strojného vybavenia. Táto skládka bude zlikvidovaná bezprostredne po skončení prác.
7. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, ktorý je vedený na Úrade vlády SR a je vyhotovená vo dvoch exemplároch, z ktorých každá strana dostane jedno vyhotovenie.
8. Doplnky k tejto zmluve je možné uzatvárať len písomnou formou, a nadobúdajú platnosť, rovnako ako táto zmluva, až po podpise oprávnených zástupcov oboch strán.
9. V ostatných prípadoch, ktoré nie sú riešené v tejto zmluve platia ustanovenia Obchodného zákonníka.

V Poprade: 03. 10. 2011

29. 09. 11
V Košiciach: 29. 10. 11
29. 10. 11

Za objednávateľa:

Ing. Ivana Herkeľová
člen predstavenstva

Ing. Jozef Kuper
člen predstavenstva

Za zhotoviteľa:

Ing. Andrej Andreánsky
konateľ

Národná cesta 4, 010 01, Košice
Slovakia 050 422 5074, 77
IČO: 36 011
IČ DPH: SK2021827192

Letisko Poprad-Tatry, a.s.

Na letisko 100
058 98 Poprad

-2-