

ZMLUVA č. 348/2017-S
o dodávke vody z vodovodnej siete Železníc Slovenskej republiky,
Bratislava a likvidácii tuhého komunálneho odpadu uzatvorená podľa
§ 269 ods. 2 Obchodného zákonníka

Zmluvné strany

Dodávateľ:

Obchodné meno:

Železnice Slovenskej republiky, Bratislava
v skratenej forme „ŽSR“

Sídlo:

Klemensova 8, 813 61 Bratislava

Právna forma:

Iná právnická osoba

Registrácia:

Obchodný register Okresného súdu Bratislava I.
oddiel: Po, vložka číslo 312/B

Štatutárny orgán:

Mgr. Martin Erdössy- Generálny riaditeľ ŽSR

Osoba splnomocnená na podpis zmluvy:

Ing. Andrej Marcinko - riaditeľ
ŽSR Oblastného riaditeľstva Žilina

Osoba oprávnená rokovať vo veciach technických:

Mgr. Peter Stranianek – vedúci Oddelenia tepelného a
vodného hospodárstva

Sekcie železničných budov OR Žilina

IČO:

313 64 501

DIČ:

2020480121

IČ DPH:

SK 2020480121

Bankové spojenie:

Všeobecná úverová banka, a.s.

IBAN:

SK11 0200 0000 3500 0470 0012

SWIFT (BIC):

SUBASKBX

Bankové spojenie:

Tatra banka, a.s.

IBAN:

SK14 1100 0000 0026 4700 0078

SWIFT (BIC):

TATRSKBX

Bankové spojenie:

Slovenská sporiteľňa, a.s.

IBAN:

SK94 0900 0000 0000 1144 6542

SWIFT (BIC):

GIBASKBX

Adresa pre poštový styk:

Železnice Slovenskej republiky, Bratislava
v skratenej forme „ŽSR“

Oblastné riaditeľstvo Žilina

Ul. 1. mája 34

010 01 Žilina

Adresa pre fakturačný styk:

Železnice Slovenskej republiky, Bratislava

Účelové stredisko – Účtovné centrum Žilina

Ul. 1. mája 34

010 01 Žilina

(ďalej ako dodávateľ)

Odberateľ:

Obchodné meno:	EUROPOWER, s. r. o.
Sídlo:	Francúzskych partizánov 3498/70, 038 61 Vrútky
Právna forma:	spoločnosť s ručením obmedzeným
Registrácia:	zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina
Štatutárny orgán:	Oddiel: Sro, vložka číslo: 52934/L
IČO:	Ing. Rastislav Mikula, konateľ
DIČ:	45541329
IČ DPH:	2023035916
Bankové spojenie:	SK2023035916
IBAN:	Všeobecná úverová banka, a.s.
SWIFT (BIC):	SK88 0200 0000 0028 0894 4054
	SUBASKBX

Adresa pre doručovanie písomností: Francúzskych partizánov 3498/70, 038 61 Vrútky

Odberateľ je platcom DPH

(ďalej ako odberateľ)

Čl. I.

Predmet a miesto plnenia

1.1. Predmetom plnenia je dodávka pitnej vody z vodovodnej siete ŽSR (ďalej len vodné) do prenajatých nebytových priestorov odberateľa za účelom prevádzkovania bufetu v budove staničného skladu, so súpisným číslom 537 v katastrálnom území Nezbudská Lúčka, na pozemku parcela číslo 5356/8, zapísanej na LV č. 615 na základe „Nájomnej zmluvy č. 867438008-4-2016 – NZNP o nájme a podnájme nebytových priestorov uzatvorenej ŽSR Strediskom hospodárenia s majetkom Bratislava.

1.2. Predmetom plnenia je likvidácia tuhého komunálneho odpadu vyprodukovaného odberateľom (producentom odpadu) z podnikateľskej činnosti podľa bodu 1.1. Čl. I. tejto zmluvy a v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.

Čl. II.

Cena a platobné podmienky

2.1 Odberné miesto: Zastávka Nezbudská Lúčka (Strečno)

Číslo odberu: 1190530

2.2 Predpokladaná celková spotreba vody je stanovená na základe odberateľom predložených podkladov a smerných čísiel spotreby vody v zmysle Vyhl. č. 397/2003 Z. z. v platnom znení, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o meraní množstva vody dodanej verejným vodovodom a množstva vypúšťaných odpadových vôd a vôd z povrchového odtoku a o smerných číslach spotreby vody v množstve **70 m³/rok⁻¹**.

V súlade so zákonom č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach

- a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe rozhodnutia Úradu pre reguláciu sieťových odvetví, ktorý určuje regulovanú cenu za dodávku pitnej vody bude odberateľovi účtované vodné za 1 m³ podľa platných cien dodávateľov vody stanovených v príslušnom kalendárnom roku.
- 2.3** Zmluvné strany sa dohodli, že dodávateľ bude odberateľovi vystavovať ročné preddavkové faktúry v čiastke **59,44 €** (za vodné). Cena je uvedená bez DPH.
- 2.4** Odberateľ je povinný uhradiť svoj peňažný záväzok na ktorýkoľvek z bankových účtov dodávateľa uvedených v záhlaví faktúry.
- 2.5.** Peňažný záväzok odberateľa sa považuje za splnený dňom pripísania sumy peňažného záväzku na niektorý z bankových účtov dodávateľa uvedených vo faktúre.
- 2.6** Preddavková faktúra bude vystavená do 15. dňa prvého mesiaca príslušného kalendárneho roka. Splatnosť faktúry je do 14 dní odo dňa jej vystavenia.
- 2.7.** Prvá preddavková faktúra za obdobie odo dňa začatia plnenia do 31.12.2017 bude vystavená do 15 dňa odo dňa účinnosti Zmluvy č. 348/2017-S. Splatnosť faktúry je do 14 dní odo dňa jej vystavenia.
- 2.6** Vyúčtovanie faktúr za opakovaný odber bude vykonané po ukončení kalendárneho roka formou faktúry dobropisu, alebo ťarchopisu, vystavenej do 60 dní po ukončení príslušného kalendárneho roka. Vo vyúčtovacej faktúre za vodné a stočné bude fakturovaná alikvotná časť nákladov za prevádzku a údržbu vodovodnej a kanalizačnej siete a meracej techniky (napr. kalibrácia vodomera) za príslušné vyúčtovacie obdobie. Splatnosť faktúry je do 14 dní od dňa jej vystavenia.
- 2.7** K preddavkovej regulovanej cene za dodávku vody a stočného bude fakturovaný (v prípade opodstatnených nákladov) i poplatok za údržbu a opravu vodovodnej a kanalizačnej siete ŽSR.
- 2.8** DPH bude fakturovaná v zmysle platných právnych predpisov.
- 2.9** V prípade neuhradenia faktúry za dodávku vody do jedného mesiaca od dňa jej splatnosti a po predchádzajúcom upozornení je dodávateľ oprávnený pristúpiť k prerušeniu dodávky vody do doby uhradenia faktúry.
K dlžnej sume budú zaúčtované úroky z omeškania v zmysle ustanovení Obchodného zákonníka.
- 2.10** Celková spotreba za dodávku vody, ktorá je stanovená podľa nameranej spotreby na meradle odberateľa vodomere č. 24054200 (číslo vodomera v čase vypracovania zmluvy) a paušálnej úhrady za používanie verejného WC, je fakturovaná na základe faktúr od dodávateľa Severoslovenských vodární a kanalizácií, a.s., Žilina.
- 2.11** V prípade poruchy meradla bude odberateľovi stanovené množstvo odobratej vody podľa odberov v rovnakom období predchádzajúceho roku, alebo ak nastane zmena odberných pomerov určí sa výška odberu podľa Vyhlášky MŽP SR č. 397/2003 Z. z. zo dňa 19.09.2003 v platnom znení, prílohy č. 1 – smerné čísla spotreby vody

Článok III.

Povinnosti odberateľa

- 3.1** Odberateľ je povinný nahlásiť dodávateľovi zmeny identifikačných údajov odberateľa do troch pracovných dní od ich vzniku. Za nedodržanie tejto povinnosti, v dôsledku ktorej budú voči ŽSR vyhovené zo strany kontrolných orgánov sankcie, alebo pokuty sa odberateľ zaväzuje, že

bude tieto znášať v plnom rozsahu.

Z dôvodu nenahlásenia zmeny údajov odberateľa do stanoveného termínu, bude dodávka vody pre potreby odberateľa prerušená až do uzatvorenia novej zmluvy (dodatku k zmluve).

- 3.2** Zvýšené náklady vzniknuté plytvaním vody, alebo väčšími stratami zo strany odberateľa znáša odberateľ v plnom rozsahu.
- 3.3** Odberateľ nie je oprávnený umožniť odber ďalšej fyzickej, alebo právnickej osobe bez súhlasu dodávateľa. Odberateľ je povinný umožniť oprávneným osobám dodávateľa prístup k meradlu a zároveň chrániť meradlo, ktorého vlastníkom je ŽSR pred poškodením. V prípade poškodenia nedovolenou manipuláciou znáša prípadné straty v plnom rozsahu.
- 3.4** Odberateľ sa zaväzuje udržiavať vodné zariadenie v prevádzkyschopnom stave a je zodpovedný za dobrý technický stav vodného zariadenia od prípojky, alebo od meradla k výtokovej armatúre a za odstránenie všetkých nedostatkov a závad.
- 3.5** Overenie vodomeroch, ktoré sa musí vykonávať v zmysle zákona č.142/2000 Z. z. o metrológii a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vykoná vlastník vodomera ŽSR na vlastné náklady. Odberateľovi bude preúčtovaná alikvotná časť nákladov za overenie vodomera za príslušný kalendárny rok na základe faktúr dodávateľa služby.
- 3.6** Odberateľ sa zaväzuje, že nebude uplatňovať nároky za škody ak sa preruší dodávka vody z dôvodu náhlych nepredvídaných opráv a úprav, plánovaných opráv 14 dní vopred oznámených, v prípade živelného pohromy, alebo zastavenia dodávky vody hlavným dodávateľom Severoslovenskými vodárňami a kanalizáciami, a. s., Žilina.
- 3.7** Likvidácia TKO :
- a/ Odberateľ (producent odpadu) je povinný podľa ustanovenia § 77 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku a v súlade s VZN miestne príslušnej obce platiť za vývoz komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov ako poplatník miestne poplatky. Poplatková povinnosť vzniká odberateľovi (poplatníkovi) podľa ustanovenia § 77 ods. 8 zákona č. 582/2004 Z. z. dňom vzniku práva užívať nehnuteľnosť na účel podnikania.
- b/ Odberateľ (poplatník) predloží kópiu dokladu o zaplatení poplatku za vývoz a likvidáciu komunálnych odpadov zo svojej prevádzky za príslušný kalendárny rok do 30 dní po obdržaní platobného výmeru vystaveného obcou.
- Kópiu dokladu zašle na adresu:
ŽSR, Oblastné riaditeľstvo Žilina, Sekcia železničných budov, Ul. 1. mája 34, 010 01 Žilina.
- V prípade, že odberateľ (poplatník) nepredloží v stanovenej lehote kópiu dokladu o zaplatení miestneho poplatku za vývoz komunálnych odpadov z prevádzky, ktorá je podľa bodu 1.2. Čl. I. predmetom tejto zmluvy, sankcie za nedodržanie zákonných povinností znáša odberateľ v plnom rozsahu.
- c/ V prípade, že odberateľ (producent odpadu) bude na nehnuteľnosti, ktorá je v správe dodávateľa vytvárať nepovolenú skládku odpadov, sankcie za nedodržanie zákonných povinností znáša odberateľ v plnom rozsahu.

Čl. IV.

Plnenie odberateľa

- 4.1** Celková úhrada za dodávku vody (vodné a stočné) pre prevádzku odberateľa „ bufet „

v budove staničného skladu so súpisným číslom 537 pri zástavke v Nezbudskej Lúčke v katastrálnom území Nezbudská Lúčka na pozemku parcela číslo 5356/8 zapísanej na LV č. 615, ktorá je stanovená podľa odpočtu na vodomere č. 24054200 a dohodnutej paušálnej úhrady za používanie WC je fakturovaná na základe doručených faktúr hlavného dodávateľa Severoslovenských vodární a kanalizácií, a.s., Žilina.

- 4.2 Odberateľovi bude fakturované množstvo spotrebovanej vody odpočítanej na vodomere č. 24054200 od počiatočného stavu 1 m³ a 18,25 m³/rok za používanie WC.

Článok V.

Ukončenie zmluvného vzťahu

- 5.1 Dňom ukončenia zmluvy na dodávku vody bude dátum odovzdania predmetu nájmu podľa Nájomnej zmluvy č. 867438008-4-2016 - NZNP o nájme a podnájme nebytových priestorov.
- 5.2 Podkladom pre ukončenie zmluvy na dodávku vody z vodovodnej siete ŽSR a odvodu odpadových vôd kanalizačnou sieťou ŽSR bude:
- a) písomná žiadosť odberateľa o ukončenie odberu vody doručená dodávateľovi minimálne jeden mesiac vopred;
 - b) „Protokol“ z odovzdania predmetu nájmu podľa Nájomnej zmluvy č. 867438008-4-2016 - NZNP o nájme a podnájme nebytových priestorov podpísaný zástupcami zmluvných strán (ŽSR SHM RP – prenajímateľ, OR Žilina - dodávateľ a nájomca - odberateľ).
- 5.3 V prípade ak odberateľ zápisom neodovzdá predmet nájmu v termíne stanovenom ukončením NZ dodávateľ je oprávnený fakturovať za odber vody v plnej výške do termínu splnenia podmienky pod pís. a).

Čl. VI.

Záverečné ustanovenia

- 6.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán a platí po dobu trvania Nájomnej zmluvy č. 867438008-4-2016 - NZNP o nájme a podnájme nebytových priestorov.
- Vzťahy zmluvných strán, ktoré vznikli v čase od 01.01.2017 do podpísania tejto zmluvy sa budú riadiť ustanoveniami tejto zmluvy.
- Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47 písm. a Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov.
- 6.2 Akékoľvek zmeny a doplnky je možné robiť výlučne formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán, musia byť vykonané v písomnej forme po vzájomnej dohode zmluvných strán. Príloha č. 1 k Zmluve č. 348/2017-S – “Osobitné dojednanie” je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 6.3 Všetky právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka.
- 6.4 Zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, pričom ŽSR, Oblastné riaditeľstvo Žilina, Sekcia železničných budov, obdrží 3 a odberateľ 1 vyhotovenie.
- 6.5 Odberateľ je povinný Železniciam Slovenskej republiky, Bratislava písomne oznámiť každú zmenu súvisiacu s personálnym, ekonomickým alebo iným prepojením voči ŽSR

v súvislosti s ustanovením § 2 písm. n) zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znp.
a to do 5 dní odo dňa vzniku zmeny.

V Žiline, dňa
za dodávateľa :

V, dňa
za odberateľa:

Ing. Andrej Marcinko
riaditeľ ŽSR Oblastného riaditeľstva Žilina

EUROPOWER, s.r.o.
Ing. Rastislav Mikula
konateľ

Príloha č. 1 k Zmluve č. 348/2017-S - „Osobitné dojednanie“:
Cena platná od 01. 01. 2017:

Vodné:

Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s., Žilina.... podľa Rozhodnutia URSO, Bajkalská 27, 820 07 Bratislava

číslo: 0043/2017/V, číslo spisu : 4709-2016-BA zo dňa 24.11.2016

1. Maximálna cena za výrobu a dodávku vody verejným vodovodom

Tarifná skupina	Maximálna fixná zložka ceny	Maximálna variabilná zložka ceny
T1	9	0,8492
T2	46	
T3	192	
T4	438	
T5	611	
T6	986	

DPH bude fakturovaná v zmysle platných právnych predpisov.

Výpočet spotreby vody:

Počet zamestnancov celkom: 3 zamestnanci

pracovná doba: nepretržitá 6,00 – 19,00 hod. – 1 zmena - t. j. 1 denne

Smerné číslo spotreby vody v zmysle Vyhl. č. 397/2003 Z. z. v platnom znení:

položka 20.1.70 m³/rok/zamestnanec

Dohodnutá paušálna úhrada za používanie verejného WC 50 litrov denne t.j. 18,25 m³/rok
Predpokladaná spotreba vody za rok 70 m³/rok

Platba za dodávku vody pre prevádzku odberateľa „bufet“ v budove staničného skladu pri zástavke Nezbudská Lúčka, v katastrálnom území Nezbudská Lúčka, na pozemku parcela číslo 5356/81, zapísanej na LV č. 615 bude fakturovaná podľa vodomera.

K nameranej spotrebe bude pripočítaná dohodnutá paušálna úhrada za používanie verejného WC v množstve 18,25 m³/rok.

Táto zmluva nerieši likvidáciu odpadových vôd. Likvidáciu odpadových vôd si odberateľ zabezpečí na vlastné náklady v súlade s platnou legislatívou.

V prípade poruchy, poškodenia alebo nedostupnosti vodomera bude odberateľovi stanovené množstvo odobratej vody podľa odberov v rovnakom období predchádzajúceho roku, alebo ak nastane zmena odberných pomerov určí sa výška odberu podľa Vyhlášky MŽP SR č. 397/2003 Z. z. zo dňa 19.09.2003, prílohy č. 1 – smerné čísla spotreby vody

Potvrdené zmluvy zašlite na adresu:

ŽSR

Oblasťné riaditeľstvo Žilina

Sekcia železničných budov

Ul. 1. mája 34

010 01 Žilina

Spracovala: Samcová Viktoria, tel.č.: 041/ 229 5202

za dodávateľa :

za odberateľa:

Ing. Andrej Marcinko
riaditeľ ŽSR Oblasťného riaditeľstva Žilina

EUROPOWER, s.r.o.
Ing. Rastislav Mikula
konateľ