

**Nájomná zmluva
(prenájom hnuteľnej veci)**

uzatvorená podľa § 663 a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a príslušných
ustanovení zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

(ďalej len „Zmluva“)

Prenajímateľ : ULTRAMED s.r.o.

sídlo: Š. Moysesova 431/14, 965 01 Žiar nad Hronom

IČO: 36 638 404

DIČ: 2022011651

IČ pre DPH: SK2022011651

bankové spojenie: Tatra banka, a.s.

číslo účtu:

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sro,
vložka číslo 10498/S

Spoločnosť konajúca prostredníctvom konateľa – štatutárny orgán (každý konateľ koná
samostatne) :Ing. Ronald Neepál, konateľ

Martin Továrek, konateľ

ďalej len „prenajímateľ“

a

Nájomca :Univerzitná nemocnica Martin

sídlo: Kollárova 2, 036 59 Martin

IČO : 00 365 327

DIČ : 2020598019

IČ pre DPH:SK2020598019

V zastúpení:

Rada riaditeľov v zložení:

MUDr. Dušan Krkoška, PhD., MBA – generálny riaditeľ

doc. MUDr. Dalibor Murgaš, PhD. – medicínsky riaditeľ

Ing. Stanislav Škorňa – ekonomický riaditeľ

V mene organizácie sú oprávnení konať najmenej dvaja členovia štatutárneho orgánu spoločne.

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu:

IBAN:

BIC/SWIFT:

SPSRSKBAXXX

ďalej len „nájomca“

ďalej len „zmluvné strany“ sa dohodli na uzatvorení nájomnej zmluvy ďalej len „zmluva“
s nasledovným obsahom:

Článok I.

Úvodné ustanovenie

Prenajímateľ je obchodnou spoločnosťou, ktorá sa zaoberá zabezpečovaním a dodávkou
zdravotníckej techniky.

Predmet zmluvy

- a) Predmetom tejto zmluvy je prenájom vecí – medicínskej techniky :
endoskopickéj vizualizačnej zostavy pre ORL typ: operačná veža OLYMPUS pre operatívu malých detí ďalej len „medicínska technika“ alebo „predmet nájmu“, ktorú prenajímateľ prenecháva nájomcovi do odplatného užívania po dobu stanovenú podľa tejto zmluvy. Nájomca je oprávnený predmet nájmu odplatne užívať spôsobom dohodnutým v tejto zmluve a zaplatiť prenajímateľovi nájomné v zmysle tejto zmluvy.
- b) **Výrobcom techniky je OLYMPUS.**
- c) Prenajímateľ sa podpisom tejto zmluvy zaväzuje, že k predmetu nájmu (uvedenom v ustanovení II.a) tohto článku zmluvy) zabezpečí pre nájomcu:
- inštaláciu (montáž),
 - odskúšanie,
 - odovzdá nájomcovi dokumentáciu dohodnutú v odseku d) článku I. zmluvy,
 - po dobu trvania nájomnej zmluvy zabezpečí potrebnú servisnú starostlivosť
 - zaškoli užívateľa – nájomcu (medicínsky personál a odborný technický personál) tejto medicínskej techniky podľa pokynu nájomcu.
- d) Prenajímateľ sa zaväzuje spolu s predmetom nájmu odovzdať nájomcovi všetku súvisiacu dokumentáciu, predovšetkým však:
- protokol o inštalácii predmetu nájmu (protokol o uvedení zariadenia do prevádzky a zaškolení personálu)
 - CE certifikát, SUKL kód
 - manuál k prístroju v slovenskom alebo českom jazyku

Článok II. Miesto plnenia

- a) Prenajímateľ zabezpečí dodanie predmetu nájmu (uvedeného v ustanovení I.a) tohto článku zmluvy a špecifikovaného v prílohe č.1 zmluvy) do medicínskeho zariadenia, ktorým je: Univerzitná nemocnica Martin, Klinika otorinolaryngológie a chirurgie hlavy a krku, Kollárova 2, 036 59 Martin, a to v deň podpisu tejto zmluvy.

Článok III. Čas prenájmu

- a) Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú – **obdobie 12 mesiacov.**
Prenajímateľ je po dobu nájmu výlučným vlastníkom predmetu prenájmu.

Článok IV. Podmienky prenájmu

- a) Prenajímateľ je povinný prenechať prenajatú vec nájomcovi v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie a v tomto stave ju na svoje náklady udržiavať.
- b) Prenajímateľ je oprávnený požadovať prístup k veci za účelom kontroly, či nájomca používa vec riadnym spôsobom.
- c) Prenajímateľ sa zaväzuje poskytnúť nájomcovi servisnú starostlivosť po dobu trvania nájomnej zmluvy.
- d) Nájomca sa zaväzuje :
 - na svoje náklady vykonávať bežnú údržbu prenajatej veci a používať ju v súlade s návodom na jej používanie, ktorý bude nájomcovi dodaný pri inštalácii predmetu ,
 - nemeniť umiestnenie prenajatej veci a nedávať ju do podnájmu bez súhlasu prenajímateľa
 - nevykonávať žiadne úpravy prenajatej veci
 - oznámiť prenajímateľovi bez zbytočného odkladu potreby opráv alebo poistnej udalosti týkajúce sa prenajatej veci.

Článok V. Nájomné a platobné podmienky

- a) NÁJOMCA sa zaväzuje platiť nájomné vo výške:

Cena prenájmu bez DPH	750,- €
DPH 20 %	150,- €
Cena prenájmu s DPH	900,- € slovom : (deväťsto eur s DPH)

za každý kalendárny mesiac doby nájmu podľa faktúry, ktorú prenajímateľ vystaví najneskôr do piateho pracovného dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bol nájom poskytovaný.

Splatnosť faktúr je 60 dní.

Článok VI. Servisné podmienky

- a) Prenajímateľ prehlasuje, že má zabezpečené všetky potrebné oprávnenia na vykonávanie servisných činností na medicínskej technike a má k dispozícii odborne vyškolený personál, ktorý má osvedčenia o odbornej spôsobilosti na vykonávanie činností.
- b) Zodpovednosť prenajímateľa za vady sa nevzťahuje na vady, ktoré vznikli nepovoleným, nevhodným či neodborným používaním predmetu nájmu.
- c) Prenajímateľ na predmet nájmu poskytuje servisnú starostlivosť po dobu trvania

nájomnej zmluvy.

- d) Uvedenie predmetu prenájmu do prevádzky je povinný vykonať iba prenajímateľ. V prípade poruchy ju nájomca bezodkladne oznámi na čísla telefónu
- f) Prenajímateľ sa zaväzuje nastúpiť na odstránenie poruchy najneskôr do **24 hodín** v pracovné dni od oznámenia vady predmetu nájmu.

Článok VII. Skončenie nájmu

- a) Nájom zaniká :
 - 1. výpoveďou ktoroukoľvek zmluvnou stranou
 - 2. odstúpením od zmluvy
 - 3. písomnou dohodou zmluvných strán
- b) Túto zmluvu môže písomne vypovedať ktorákoľvek zo zmluvných strán aj bez uvedenia dôvodu.
Výpovedná lehota je jeden (1) mesiac a začína plynúť od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po dni doručenia výpovede druhej zmluvnej strane/ dni odopretia prevzatia doporučenej zásielky s výpoveďou/ dni vrátenia doporučenej zásielky odosielateľovi.
- c) Od tejto zmluvy je možné odstúpiť pri jej podstatnom porušení. Podstatným porušením zmluvy sa rozumie porušenie Článku IV tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy musí byť písomné.
- d) V prípade zániku zmluvného vzťahu je nájomca povinný predmet nájmu po písomnej výzve prenajímateľa do 10 pracovných dní prenajímateľovi protokolárne odovzdať. Prenajímateľ si predmet nájmu vyzdvihne osobne alebo prostredníctvom splnomocnenej osoby u nájomcu.

Článok VIII. Záverečné ustanovenia

- a) Prenajímateľ sa zaväzuje, že bez písomného súhlasu nájomcu nepostúpi svoje peňažné pohľadávky, ktoré vzniknú z tejto zmluvy iným tretím osobám. Postúpenie pohľadávky zo strany prenajímateľa tretej osobe bez súhlasu nájomcu je neplatné. Súhlas nájomcu je platný len za podmienky, že bol na takýto úkon udelený predchádzajúci súhlas Ministerstva zdravotníctva SR.
- b) Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v CRZ.
- c) Zmluvu je možné meniť a/alebo dopĺňať výlučne písomnými dodatkami k Zmluve, schválenými a podpísanými oboma zmluvnými stranami.

- d) Zmluva sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka.
- e) Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží dve (2) vyhotovenia.
- f) Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony. Vôľa vyjadrená v Zmluve je určitá, slobodná a vážna, zmluvné strany nekonajú v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená.

V Žiari nad Hronom, dňa 18.2.2021

Prenajímateľ

S. Moysa
IČO: 3

.....
Ing. Ronald Necpál
konateľ

V Martině
Nájomca

12. FEB 2021

.....
MUDr. Dušan Krkoška, PhD., MBA
generálny riaditeľ UNM

.....
Ing. Stanislav Škorňa
ekonomický riaditeľ UNM

.....
Ing. Stanislav Škorňa
ekonomický riaditeľ UNM
Kováčova 2, 030 59 Martin
©

Prílohy: č. 1 Protokol o inštalácii predmetu nájmu

ULTRAMED s.r.o.

Dodávateľ:

ULTRAMED s.r.o.
Š. Moysesa 431/14
965 01 Žiar nad HronomIČO: 36638404
DIČ: 2022011651
IČ DPH: 2022011651Fax: +421 2 4524 8986
E-mail: ultramed@ultramed.sk
www.ultramed.sk

Prevádzkár:

Odeská 37
821 06 Bratislava**Zapožičiavací protokol**

Prijatý doklad č.:

Odberateľ: IČO: 00365327
IČ DPH (DIČ): 2020598019**Univerzitná nemocnica Martin**
Kollárova ul. 2
036 59 Martin**Slovensko**Tel.: 043/4203111, 043/4203112
Fax:

Konečný prijemca:

Univerzitná nemocnica Martin, ORL Klinika
Kollárova 2
036 59 Martin

Objednávka č.: POZ21013

Vybaviť do:

Dátum zápisu: 23.02.2021

Stredisko: 27

Zákazka:

Označenie dodávky

Množstvo

N5426860:OTV-S200 Processor, SN:
7931466

1ks

N5409160:CH-S200-XZ-EB 3CMOS
CameraHead, Ila SN: 7911864

1ks

E0497703:LMD-X310S Sony 31" 4K
Monitor, I SN: S0180032335

1ks

K10021765:WM-NP2 Set 1 Workstation, I
SN: 21978219

1ks

WA03021A:LG-adapter, I

1ks

Šarža 171W

WA03300A:Light-guide cable, 2,8mm, 3m

1

Vystavil:

Dušan Svitok
svitok@ultramed.sk

Odovzdáva: (MENO-ČITATEĽNE, PODPIS, PEČIATKA) U Š. Moys IČO: DÁTUM:	Preberajúci: (MENO-ČITATEĽNE, PODPIS, PEČIATKA) DÁTUM:
VRÁTENÝ TOVAR ODOVZDAL: (MENO-ČITATEĽNE, PODPIS, PEČIATKA) DÁTUM:	VRÁTENÝ TOVAR PREVZAL: (MENO-ČITATEĽNE, PODPIS, PEČIATKA) DÁTUM:

