

Zmluva o zriadení vecného bremena č. 044-I-501-VB/2020

uzavretá podľa ustanovenia § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka
(ďalej aj ako „zmluva“)

medzi zmluvnými stranami:

Povinný z vecného bremena :

**Slovenská republika, konajúca prostredníctvom správcu
Železnice Slovenskej republiky**
Obchodné meno: **Železnice Slovenskej republiky**
Sídlo: Klemensova 8, 813 61 Bratislava
Zastúpený: Ing. Miloslav Havrila, generálny riaditeľ
Osoba oprávnená k podpisu zmluvy: Ing. Jozef Veselka- námestník generálneho riaditeľa pre
rozvoj a informatiku
IČO: 31 364 501
IČ DPH: SK2020480121
DIČ: 2020480121
Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1, oddiel Po, vložka č. 312/B
Bankové spojenie:
Č. účtu:

(ďalej len „povinný z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

Oprávnený z vecného bremena :

SPP-distribúcia, a.s.
Obchodné meno: **SPP-distribúcia, a.s.**
Sídlo: Mlynské nivy 44/a, 825 11 Bratislava
Zastúpený: Ing. Dušan Paulíny, na základe plnej moci
IČO: 35 910 739
Bankové spojenie:
IBAN:
IČO: 35 910 739
DIČ: 2021931109
IČ DPH: SK2021931109
Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Sa, vložka č.: 3481/B.

(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

Článok I. Predmet zmluvy

1. Povinný z vecného bremena je správcom nehnuteľnosti – pozemku vo výlučnom vlastníctve Slovenskej republiky:
 - parc. C-KN č. 941/1 o výmere 253 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
 - parc. C-KN č. 941/2 o výmere 1721 m², druh pozemku ostatná plocha,
 - parc. C-KN č. 945/1 o výmere 2719 m², druh pozemku ostatná plocha,zapísanej na LV č.682 vedenom Okresným úradom Považská Bystrica, katastrálnym odborom pre katastrálne územie Milochovej, obec Považská Bystrica.
2. Vecné bremeno súvisí s realizáciou stavby „ŽSR, Modernizácia trate Púchov – Žilina pre rýchlosť do 160 km/hod., I. etapa“, UČS 44, č. stavby A04001, stavebný objekt SO 44.37.03.04 Púchov-Považská Bystrica, úprava plynovode „STL D 90 „SPP“ žkm 166,00-166,650“, zrealizovanej na základe Rozhodnutia o povolení stavby č. Odd.SP/4664/2016/50905/TS1-2 zo dňa 12.8.2016, právoplatné dňa 20.9.2016.

3. Predmetom tejto zmluvy je zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena. Vecné bremeno spočíva v povinnosti vlastníka pozemkov špecifikovaných v bode 1. tohto článku zmluvy strpieť:
 - existenciu inžinierskej siete – plynárenského zariadenia oprávneného z vecného bremena, jej ochranného a bezpečnostného pásma, údržbu, prevádzku a rekonštrukciu tohoto zariadení a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. MI 44-37-03-04/2020 vypracovaného spoločnosťou GEO-KOD s.r.o., Karloveská 24, Bratislava dňa 13.7.2020, overeného katastrálnym odborom Okresného úradu v Považskej Bystrici dňa 26.8.2020 pod č. 685/2020, označené ako:
 - diel č.4 o výmere 40 m² z parcely C-KN č.941/1,
 - diel č.5 o výmere 1 m² z parcely C-KN č.941/2,
 - diel č.6 o výmere 142 m² z parcely C-KN č.945/1,
 - a
 - strpieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celú dotknutú nehnuteľnosť .
4. Vecné bremeno je spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti a spolu s ním prechádza na nadobúdateľa t.j. povinným z vecného bremena je vlastník alebo spoluvlastníci vyššie uvedenej nehnuteľnosti.
5. Oprávneným z vecného bremena je SPP – distribúcia, a.s., ktorý vecné bremeno prijíma. Povinný z vecného bremena sa zaväzuje trpieť výkon jeho práva zodpovedajúceho vecnému bremenu špecifikovanému v odseku 3 tohto článku zmluvy.
6. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú.

Článok II. Vznik vecného bremena

1. Vecné bremeno, ktoré je predmetom tejto zmluvy, vzniká právoplatným rozhodnutím príslušného správneho orgánu o povolení jeho vkladu do katastra nehnuteľností.
2. Návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností podá povinný z vecného bremena a to do 10 pracovných dní odo dňa uzavretia tejto zmluvy, pričom zároveň zaplatí správny poplatok s týmto úkonom spojený.

Článok III. Náhrada za zriadenie vecného bremena

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno špecifikované v čl. I. tejto zmluvy sa zriaďuje bezodplatne.

Článok IV. Záverčné ustanovenia

1. Táto zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých dva sú určené pre povinného z vecného bremena, jeden pre oprávneného z vecného bremena a dva slúžia pre potreby konania o povolenie vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni jej zverejnenia. Vecnoprávne účinky zmluva nadobúda dňom povolenia vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností. .

3. V prípade, ak sa niektoré ustanovenia tejto zmluvy, či už vzhľadom k platnému právnomu poriadku alebo vzhľadom k jeho zmenám stanú neplatnými, neplatné časti sa nahradia príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzného právneho predpisu.
4. Povinný z vecného bremena podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že mu boli poskytnuté informácie o spracúvaní osobných údajov spoločnosťou SPP – distribúcia, a. s. v rozsahu stanovenom právnymi predpismi upravujúcimi ochranu osobných údajov obsiahnuté v dokumente dostupnom na http://www.spp-distribucia.sk/sk_gdpr. Pre prípad, že uviedol osobné údaje inej osoby zároveň potvrdzuje, že zabezpečil poskytnutie informácií o spracúvaní osobných údajov tejto osobe a že bol oprávnený poskytnúť osobné údaje tejto osoby spoločnosti SPP – distribúcia, a. s..
5. Zmluva bola účastníkmi prečítaná, vzájomne vysvetlená, zmluvné strany jej obsahu porozumeli a keďže vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, prejavenu určitým a zrozumiteľným spôsobom na znak súhlasu s jej obsahom pripájajú vlastnoručné podpisy a prehlasujú, že ju neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok.
6. Prílohami tejto zmluvy sú:
 - kópia geometrického plánu
 - kópia plnej moci zástupcu oprávneného

Povinný z vecného bremena:

V Bratislave, dňa 15.12.2020

Oprávnený z vecného bremena:

V Žiline, dňa 1.3.2021

.....
Ing. Jozef Veselka
námetník generálneho riaditeľa pre
rozvoj a informatiku

.....
Ing. Dušan Paulíny
na základe plnej moci