

TECHNICKÁ ŠPECIFIKÁCIA

ÚPRAVA PRIESTOROV V PREVÁDZKOVEJ BUDOVE PRE ZÁCHRANNÚ SLUŽBU KOŠICE

TECHNICKÁ SPRÁVA

1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY A INVESTORA

Stupeň	Rekonštrukcia – Úprava priestorov
Názov stavby	Úprava Prevádzkovej budovy 1.NP a 2.NP pre podmienky staníc Záchrannej služby Košice
Miesto stavby	Poprad, časť Veľká
Investor	Ing. Dušan Sichrovský
Zodpovedný projektant	Ing. Martin Orolin

Predmetná stavba sa nachádza v katastrálnom území obce Poprad, katastrálne územie Veľká. Jedná sa o jestvujúci trojpodlažný, čiastočne podpivničený objekt. V danom objekte sa bude upravovať dispozícia vnútorných priestorov 1.NP a 2.NP, tak aby vyhovovala potrebám Záchrannej služby. Pre stavbu nie je potrebné realizovať trvalé vyňatie z poľnohospodárskej ani lesnej pôdy. Pozemok je vo vlastníctve investora. K významným terénnym úpravám územia ani zásahom do krajiny nedochádza.

2. ZADANIE PROJEKTU

Vo vymedzenom priestore navrhnuť delené priestory pre zabezpečenie riadneho chodu 5 staníc Záchrannej služby Košice podľa Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky podľa § 8 ods. 1 zákona č. 579/2004 Z.z. o záchrannej zdravotnej službe a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 351/2005 Z.z.. Denne bude v službe max. 15 osôb, ktoré sú v pohotovosti. Úprava budovy pre potreby Záchrannej služby Košice, (v ďalšom texte „ZSKE“) , sa bude realizovať na základe vizuálov a projektov dodaných ZSKE, ktoré budú podpísané účastníkmi Nájomnej zmluvy.

Kontrola realizácie úpravy budovy pre potreby ZSKE v zmysle podmienok dodaných Vizuálov, Projektov a tejto Súhrnnej technickej správy bude zabezpečovaná priebežne 1 – 2 krát týždenne. Kontrola sa uskutoční na základe požiadavky ZSKE. Za investora sa na nej zúčastní vedúci stavby p. Grunarmel Marian č.tel. 0948 462 886. Za účastníka ZSKE je poverený kontrolou p. Ing. Dušan Tomčík č. tel.: 0948 986 857, Mgr. Stanislav Harviš č.tel.:0915 897 606. V prípade zistenia nedostatkov sa spíše o nich Záznam na základe ktorého sa zjedná náprava.

3. PREHĽAD VÝCHODISKOVÝCH PODKLADOV

Ako podklad k projekcii slúžila pôvodná projektová dokumentácia: STAVBA PREVÁDZKOVEJ BUDOVY

Základné rozmery:

Dĺžka objektu:	$l = 26,84 \text{ m}$
Šírka objektu:	$b = 13,14 \text{ m}$
Počet nadzemných podlaží:	3
Zastavaná plocha objektu:	$352,67 \text{ m}^2$

4. SÚHRNNÝ PREHĽAD A ZDÔVODNENIE

OPIS JESTVUJÚCEHO STAVU

Riešené priestory sa nachádzajú na prízemí a prvom poschodí trojpodlažnej budovy. Táto budova sa nachádza ako samostatne stojaca budova na pozemku 1645/1 s súpisným číslom 2049. Budova, v ktorej sa nachádzajú riešené priestory, je situovaná oproti cestnej komunikácii. Areál, na ktorom je situovaná budova, je rozľahlý a poskytuje dostatočné kapacity na parkovanie, prípadne iné využitie.

V súčasnosti tieto priestory neboli využívané. Predchádzajúcou úlohou bolo skladové a administratívne prevádzkové priestory. Pri úprave sa ráta aj s úpravou 3.NP pre ďalšie podporné funkcie podľa požiadaviek vlastníka.

OPIS NAVRHOVANÉHO STAVU

HYDROIZOLÁCIE

Kvôli zmene dispozície a polohy zdravotníckych zariadení sa budú musieť lokálne vybúrať prestupy do podlahy za účelom napojenia kanalizácie na jestvujúci ležatý rozvod pod podlahou. Z tohto dôvodu sa lokálne naruší jestvujúca hydroizolácia a podkladné vrstvy. Po napojení nových vetiev kanalizácie sa podkladný betón, hydroizolácia a vrstvy podlahy uvedú do pôvodného stavu.

VNÚTORNÉ ZVISLÉ NOSNÉ KONŠTRUKCIE

Vnútné nosné steny budú zachované v pôvodnom stave. Do týchto stien sa vyrežú nové dverné otvory podľa dispozičného riešenia. V mieste týchto otvorov je potrebné vkladať naddverové preklady tak, aby nebola narušená statická nosnosť danej konštrukcie..

KONŠTRUKCIE OBVODOVÉHO PLÁŠŤA

Návrh zasahuje do obvodového plášťa na miestach vstupov. Z chodby na boku budovy na 1.NP a 2.NP. Na 2.NP bude doplnené zastrešené externé schodisko. Počas búrania je nutné dávať pozor na ochranu jestvujúcej fasády. Časť fasádneho plášťa určeného na búranie je nutné oddeliť zvislým rezom. Vzniknuté ostenia následne ošetriť.

OKNÁ

Jestvujúce okenné konštrukcie ostávajú bez zmien. Návrh ich zachováva. Výnimkou sú okná na chodbe na 2.NP, ktoré budú nahradené vchodovými dverami.

DVERE EXTERIÉROVÉ

V chodbe na 1.NP a 2.NP sú navrhnuté jednokrídlové vchodové dvere, ľavé, dnu otváracé, z rámových plastových profilov. Dvere k výstupu do areálu a dvere na exteriérové schodisko. Farebný odtieň rámov prispôbiť odtieňu jestvujúcich okien na budove .

DVERE INTERIÉROVÉ

Interiérové dvere sú navrhnuté falcové plné, do obložkovej zárubne. Povrchová úprava dverí – záťažový laminát. Farba dverí podľa investora. Dvere majú byť opatrené zámkom. Kľučky dverí od firmy Tupai, alebo obdobného štandardu. Systém otvárania dverí kľučka-kľučka , alebo guľa – kľučka určí ZSKE..

PODLAHY

Nášľapná vrstva je navrhnutá z vinylových pásov. V hygienických miestnostiach bude dlažba. Dlažba musí byť v protišmykovej úprave pre verejné priestory.

PODHLADY

V riešených priestoroch je navrhnutý kazetový zavesený podhl'ad rozmerov 600/600mm a sadrokartónový strop. Spoje v rohoch s murivom tmeliť silikón - akrylovým tmelom.

PRIEČKY

Dodávku a montáž riešiť systémovo ako jeden celok zo systému YTONG. Nové nenosné deliace priečky sú tvorené z pórobetónového muriva YTONG hrúbky 150 a 100 mm, na tenkovrstvovú murovaciu maltu.

INTERIÉROVÉ OMIETKY

V miestnostiach, kde nie obklad sa steny očistia od starých malieb, skontroluje sa pevnosť jestvujúcich omietok, drolivý a dutý materiál sa odstráni až na pevný podklad, staré omietky sa prebrúsia aby sa otvorili póry. Takto pripravený podklad sa napenetruje a aplikujú sa nové vrstvy omietky v skladbe – lepidlo, sieťka, lepidlo, štuková omietka.

MALBY

Navrhnutá je dvojité - trojitá vrstva bielej maľby značky DULUX VINYL MATT, alebo podobnej kvality. Všetky povrchy je nutné opatriť pred maľovaním penetračným náterom DULUX.

OBKLADY

V kúpeľniach a technickej miestnosti sú navrhnuté obklady stien z keramických obkladov. Obklady sú navrhnuté na výšku 180 cm miestnosti. Podklad plôch vystavených tečúcej vode ošetriť penetračným náterom a tekutou lepenkou.

WC KABÍNKY A SPRCHOVÉ ZÁSTENY

Dvere do kabínky majú byť opatrené kľučkou a WC zámkom. Z vnútornej strany je na dvernom krídle navrhnutý háčik na vešanie odevu.

ŠTANDARD SANITY

Umývadlá, pisoáre a kľozety sú navrhnuté v štandarde - /napr. LAUFEN PRO, splachovacie zariadenia GEBERIT, tlačítko GEBERIT BOLERO biele, sprchovacie žľaby sú navrhnuté nerezové podlahové líniové, umývadlové batérie a sprchové batérie v štandarde / napr. KLUDI, resp. GROHE/

5. SPÔSOB OBMEDZENIA ALEBO VYLÚČENIA NEŽIADUCÍCH VPLYVOV POČAS BÚRACÍCH PRÁČ

Vzhľadom na asanácie bude nutné dôsledne dodržiavať nasledovné podmienky, zabezpečujúce znižovanie vplyvu plánovanej činnosti na životné prostredie lokality.

Z hľadiska ochrany ovzdušia:

- pri činnostiach, pri ktorých môžu vznikať prašné emisie je potrebné využiť technicky dostupné prostriedky na obmedzenie vzniku týchto prašných emisií (napr. zariadenia na úpravu a hlavne dopravu prašných materiálov je treba prekryť resp. sute skrúpať)
- skladovanie prašných stavebných sutí, v hraniciach riešeného územia, minimalizovať resp. ich skladovať v zaplachtených veľkokapacitných kontajneroch

Z hľadiska ochrany pred hlukom:

- zabezpečiť, aby búracie práce dlhodobo neprekračovali najvyššiu prípustnú hladinu hluku vo vonkajšom prostredí mimo dopravy
- na stavenisku používať iba stroje a zariadenia vhodné k danej činnosti a zabezpečiť ich pravidelnú údržbu a kontrolu
- zabezpečiť, aby práce na stavenisku rešpektovali požiadavky vyplývajúce z Nariadenia vlády SR č. 40/2002 Z.z. O ochrane zdravia pred nepriaznivými účinkami hluku a vibrácií

Z hľadiska ochrany vôd a vodohospodárskych diel:

- zabezpečiť, aby nasadené stroje a strojné zariadenia stavby neznečisťovali a neznižovali kvalitu povrchových a podzemných vôd lokality
- zabezpečiť, aby sociálne zariadenie riešeného územia, jeho odpadové vody rešpektovali tzv. Kanalizačný poriadok príslušného správcu siete

Z hľadiska ochrany zelene:

- vzrastlé stromy, ktoré nie je možné ochrániť pred poškodením počas realizácie búracích prác, je možné vyrúbať iba na základe právoplatného povolenia na výrub. Ostatná zeleň bude rešpektovaná.

Počas asanácie bude vybraný realizátor a jeho subdodávateľa v plnom rozsahu rešpektovať:

- Vyhlášku MŽP SR č.365/2015 Z.z. Katalóg odpadov
- Zákon NR SR č. 79/2015 Z.z. O odpadoch
- Zákona NR SR č. 96/2002 Z.z. Nariadenie vlády č. 606/92 Zb. O nakladaní s odpadmi
- Zákona NR SR č. 218/92 Zb., ktorým sa dopĺňa Zákon NR SR č.134/92 Zb.
- Zákon NR SR č.148/94 Zb., ktorým sa menia a dopĺňajú predošlé zákony.
- Zákon NR SR č. 14/1977 Zb. O ochrane zdravia pred nebezpečnými účinkami hluku a vibrácií

6. ODPADOVÉ LÁTKY A ICH LIKVIDÁCIA

V rámci realizácie búracích prác dôjde z hľadiska vplyvu na okolité prostredie k zvýšenej záťaži charakteru produkcie prašnosti a hlučnosti v rozsahu, charakteristickom pre tento druh činnosti, produkovanej stavebnými mechanizmami. Z hľadiska produkcie odpadových látok počas výstavby je predpoklad vzniku odpadu charakteru stavebného s nasledovnou bilanciou a zatriedením v zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov:

Počas asanácie stavby vzniknú nasledovné druhy a množstvá odpadov :

Číslo skupiny, podskupiny a druhu odpadu	Kategória odpadu	Názov a druh odpadu	Množstvo odpadu	Poznámka
15 01 01	O	obaly z papiera a lepenky	0,2t	
17 01 01	O	betón	0,2t	
17 09 04	O	zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	4,5t	
20 03 01	O	zmesový komunálny odpad	2,5t	

Zneškodnenie odpadov bude zabezpečovať realizačná stavebná firma na základe zmluvy s oprávneným subjektom.

Počas výstavby budú odpady zhromažďované do veľkoobjemových kontajnerov.

Recyklovateľné odpady budú spracované firmou podľa zmluvy investora.

7. BEZPEČNOSŤ A OCHRANA ZDRAVIA PRI PRÁCI

STAROSTLIVOSŤ O BEZPEČNOSŤ PRÁCE

Ochrana pracovníkov a pracovného prostredia

Ochrana pracovníkov v pracovnom prostredí - na stavenisku - sa dosiahnu dodržiavaním platných legislatívnych predpisov, organizačných, technických, zdravotných a hygienických opatrení zameraných na vytváranie pracovných podmienok a zaistovanie BOZP pre búracie práce a pri rekonštrukcii a to najmä:

- Zákon NR SR č.124/2006 Z. z. ustanovuje základné podmienky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. Na vylúčenie alebo obmedzenie rizika faktorov podmieňujúcich vznik pracovných úrazov a iných poškodení zdravia z práce a všeobecné zásady. V tomto zákone sú povinnosti zamestnávateľa (zhotoviteľa stavby) voči zamestnancom, spolupráca a povinnosti zamestnanca voči zamestnávateľovi v BOZP a postupoch bezpečnej práce i pri obsluhu strojov a zariadení.
- Nariadenie vlády SR č.396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko. Zhotoviteľ spolupracuje so všetkými poddodávateľmi a usmerňuje práce so zreteľom na ochranu pracovníkov, vykonáva prevenciu a kontrolu, prijíma opatrenia a vyžaduje dodržiavanie BOZP. Koordinuje plnenie úloh pri realizácii prác na stavenisku. Koordinuje s bezpečnostným technikom BOZP a koordinátorom projektu projektovú dokumentáciu.
- Vyhláška SÚBP č.374/1990 Zb. ustanovuje požiadavky na zaistenie bezpečnosti práce a technických zariadení pri príprave a vykonaní stavebných a montážnych prác na stavenisku.

Zhotoviteľ je povinný, pokiaľ práce nebude realizovať v subdodávke:

- viesť evidenciu pracovníkov, vykonávať vstupné školenie s nástupom na pracovisko,
- oboznamovať pracovníkov s predpismi BOZP a vybaviť ich OOPP (osobnými ochrannými prostriedkami pri práci),
- vytvoriť podmienky na zaistenie BOZP, súčasťou je technologický alebo pracovný postup, ktorý musí byť k dispozícii na stavbe.

8. ZDRAVOTECHNICKÁ INŠTALÁCIA

A) ZDRAVOTECHNICKÉ INŠTALÁCIE

ÚPRAVA DISPOZÍCIE ZÁCHRANNEJ SLUŽBY KOŠICE - Zdravotechnické inštalácie, rieši napojenie novonavrhaných zariadení predmetov v rekonštruovanej časti objektu na existujúce rozvody vody studenej, teplej úžitkovej vody, vody cirkulačnej - vratnej, a zároveň rieši ich odkanalizovanie s napojením do existujúcej vnútornej kanalizácie.

B) VNÚTORNÝ ROZVOD VODY

V rekonštruovaných priestoroch objektu sa novonavrhané zariadenie predmetov napoja na nové rozvody vody studenej, teplej úžitkovej vody, vody cirkulačnej - vratnej.

Vnútorne rozvody vody studenej, teplej úžitkovej vody a cirkulácie - pripojovacie potrubia k zariadení predmetom budú vyhotovené z rúr plastohliníkových, alebo iných ktoré vyhovujú príslušným normám.

Všetky vnútorné rozvody vody studenej a teplej úžitkovej budú vedené v drážkach v murive pod omietkou a budú napojené na novonavrhané zariadenie predmetov.

Horizontálne rozvody a privody k skupinám zariadení predmetov budú vybavené sekčnými uzávermi.

Teplá úžitková voda je pripravovaná centrálnie pre celý objekt.

Cirkulačné potrubie bude pred najvzdialenejšími výtokmi prepojené s potrubím TÚV.

Pred zasypaním potrubia vedeného pod podlahou a vedeného v drážkach muriva je potrebné, vykonať tlakovú skúšku podľa ustanovení STN 75 5911 – Tlakové skúšky vodovodného a závlahového potrubia na pretlak 0,9 MPa. Po ukončení montáže vnútorného rozvodu sa prevedie preplachovanie, dezinfekcia a tlaková skúška systému v súlade s STN 736660 a skúšobným predpisom výrobcu.

C) VNÚTORNÁ KANALIZÁCIA

Pripojovacie, odpadné a vetracie potrubie vnútornej kanalizácie sa vyhotoví podľa príslušných noriem a predpisov z hrdlových polypropylénových rúr s gumovým tesnením systém Wavin SiTech+, alebo podobným. Potrubie sa spája pomocou hrdiel s gumovým tesniacim krúžkom. Pripojovacie odpadové potrubia od zariaďovacích predmetov budú uložené s minimálnym spádom 3% a budú napojené na hlavné zvislé odpadné potrubia.

Vo výške cca 1,0 m na podlahou 1. N.P. budú umiestnené čistiace kusy, prístup ku ktorým bude umožnený cez dvierka.

Prevedenie vnútornej kanalizácie musí byť v súlade s normou STN EN 12056 a STN 736760. Po ukončení montáže sa prevedie skúška vodotesnosti a plynutesnosti podľa príslušných predpisov.

D) BILANCIA POTREBY PITNEJ VODY + SPLAŠKOVÉ ODPADOVÉ VODY

Potreba vody ostáva nezmenená.

E) ZARIAĎOVACIE PREDMETY

Zariaďovacie predmety pre navrhované ZT zariadenia a ostatné zariaďovacie predmety - uvažuje sa so štandardnými typmi týchto výrobkov s použitím doporučených výtokových armatúr a batérií, výber podľa vlastného výberu stavebníka. Všetky zariaďovacie predmety musia byť opatrené sifónovými zápachovými uzávierkami. Predpokladá sa s použitím keramiky KOLO, JIKA, závesné systémy Geberit.

9. VNÚTORNÉ SILNOPRÚDOVÉ ROZVODY

a) Základné technické údaje

SIETĚ: 3/PEN AC 400/230 V 50 Hz, TN-C
3/PEN AC 400/230 V 50 Hz, TN-C-S

Ochrana pred zásahom elektrickým prúdom

- 411 Ochranné opatrenie : Samočinné odpojenie napájania
- 411.2 Požiadavky na základnú ochranu
 - A.1 Základná izolácia živých častí
 - A.2 Zábrany alebo kryty
 - B.2 Prekážky
 - B.3 Umiestnenie mimo dosahu
- 411.3 Požiadavky na ochranu pri poruche
 - 411.3.1 Ochranné uzemnenie a ochranné pospájanie
 - 411.3.2 Samočinné odpojenie pri poruche
 - 411.3.3 Doplnková ochrana
- 411.4 Systém TN
- 412 Ochranné opatrenie : dvojité alebo zosilnená izolácia

Zaradenie zariadenia:

Navrhované **EZ je zaradené do skupiny tech. zar. sk. B** – vyhláška MPSVR SR č.718/2002 Zz §3, príl. 1.

Vnútorne osvetlenie

Osvetlenie jednotlivých miestností prevádzkovej budovy je navrhované LED svetidlami. Svetidlá sú prisadené a upevnené na strope a na bočných stenách.. Ovládanie osvetlenia je typizovanými spínačmi radenie 1, 5 a 6 . Prívod k svetidlám je káblami CYKY 3C x 1,5, CHKE-V 3Cx1,5 a k ovládačom CYKY 2A x 1,5 a CYKY 3A x 1,5. Káble sú na chodbe uložené v žľabe a v miestnostiach v stene. V prípade zriadenia podhládov, sa použijú svetidlá do podhládov.

Umelé osvetlenie a intenzita osvetlenia bola stanovená v súlade s STN 360450, STN360451, STN EN 12464-1.

Vývody pre osvetlenie budú istené 10A ističmi v rozvádzači RMS.

Vnútorné zásuvkové a motorické rozvody

V jednotlivých miestnostiach prevádzkovej budovy budú umiestnené zásuvky typizované zásuvky 16 A, 230 V umiestnené vo výške 300 mm od podlahy. V skladoch budú zásuvky umiestnené vo výške 1200 mm od podlahy. Prívody k zásuvkam sú káblami CYKY 3C x 2,5 A Prívod k elektrickým sporákom je káblom CYKY 5C x 4 cez šporákovú prípojku. Prívody k ventilátorom sú káblami CYKY 3C x 2,5. Ovládanie spínačmi rad. 1 so signálkou. Elektrický ohrev vody je zabezpečený elektrickými ohrievačmi. Prívod k ohrievačom je káblami CYKY 3C x 4 a CYKY 5C x 6. Káble sú uložené v stene a v podlahe.

Bleskozvod

Ochrana pred atmosferickým prepätím je chránená bleskozvodom. Pre uvedený objekt je navrhnutá sústava LPS III. Všetky spoje v zemi musia byť chránené pre koróziu v zmysle STN

Osvetlenie na objekte

Na objekte sú umiestnené 4 LED reflektory, ktoré osvetľujú vonkajší priestor. Ovládanie osvetlenia je v ručnom alebo automatickom režime. V ručnom režime sa zapne osvetlenie v prípade potreby, v automatickom režime osvetlenie zapína súmrakový snímač. Ovládanie je ovládačom na rozvádzači RMS

10. ZABEZPEČENIE TELEVÍZNEHO SIGNÁLU

Zabezpečenie televízneho príjmu bude riešené ZSKE , zabezpečí TV prijímače a antény na príjem DVB-T.

11. INTERNET

Zabezpečiť prípojný bod a Rack na 1.NP a 2.NP. Rozvody budú následne vedené do denných miestností a FTP tr. Min. 6 a ukončené dvojitou zásuvkou.

12. KÚRENIE

3x plynový kotol – podlahové kúrenie
TÚV – zabezpečené plynovým kotlom

13. VÝPIS 30/2006 Z.z. VYHLÁŠKY Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky z 9. januára 2006, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o záchrannej zdravotnej službe

A. Priestorové vybavenie

- a) spoločný priestor - denná miestnosť s kuchynskou linkou,
- b) šatne, umývadlo, WC, sprchovací kút pre ženy a sprchovací kút pre mužov, miestnosť na upratovacie a čistiace potreby,
- c) priestor na odpočinok počas nočnej služby,
- d) pracovňa lekára,
- e) pohotovostný sklad zdravotníckeho materiálu,
- f) zateplené pohotovostné stanovište pre každé vozidlo,
- g) priestor na čistenie a dezinfekciu vozidiel (ak sa nezabezpečuje zmluvne),
- h) heliport alebo pracovná plocha (podľa noriem Leteckého úradu Slovenskej republiky) pre vrtuľník s bezbariérovým prístupom, ak je stanica pozemnej záchrannej zdravotnej služby aj stanicou leteckej záchrannej zdravotnej služby.

B. Materiálno-technické vybavenie

- a) spojovacie prostriedky (rádiokomunikačné, telefón, telefax),
- b) ambulancia podľa prílohy č. 5.

C. Personálne vybavenie

- a) personálne vybavenie podľa prílohy č. 5 časti III,
- b) zamestnávateľ určí potrebný počet zamestnancov na zabezpečenie nepretržitej prevádzky s nepretržitým pracovným režimom.