

**ZMLUVA O POSTÚPENÍ POHLADÁVOK**

Č. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Č. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Č. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

**Slovenská záručná a rozvojová banka, a.s.**  
**(Postupca)**

a

**LEGUSEM pt, a.s.**  
**(Postupník)**

**TÁTO ZMLUVA O POSTÚPENÍ POHLĎÁVOK** je uzavretá

**MEDZI:**

**Slovenská záručná a rozvojová banka, a.s.**

Štefánikova 27, 814 99 Bratislava

zástupcovia oprávnení konať na základe poverenia:

Mgr. Alena Meszárošová, riaditeľka odboru právneho a vymáhania pohľadávok

a

Mgr. Jozef Hančák, vedúci oddelenia vymáhania pohľadávok

IČO: 00 682 420

IČ DPH: SK 2020804478

CID: xxxxxxxxxxxxxxxxx

zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 3010/B

(ďalej aj ako „**Postupca**“)

a

obchodné meno: **LEGUSEM pt, a.s.**

sídlo: Štefánikova 9, 921 01 Piešťany

zastúpený: Ing. Ferdinand Marko – predseda predstavenstva

IČO: 50 041 592

IČ DPH: SK2120154344

Bankové spojenie: xxxxxxxxxxxxxxxxx

Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxx

IBAN: xxxxxxxxxxxxxxxxx

SWIFT kod: xxxxxxxxxxxxxxxxx

Zapísaná v obchodnom registri: Okresného súdu Trnava, oddiel: Sa, vložka č. 10667/T

adresa pre elektronickú komunikáciu: xxxxxxxxxxxxxxxxx

registrovaná v registri partnerov verejného sektora pod číslom vložky: 19736

(ďalej aj ako „**Postupník**“)

Každý ďalej aj ako **Zmluvná strana** a spoločne aj ako **Zmluvné strany**.

## 1. VÝKLAD

### 1.1 Definované pojmy

**Deň účinnosti** znamená deň podpisu Zmluvy oboma Zmluvnými stranami.

**Dlžník** znamená xxxxxxxxxxxxxxxxx

**Dokumenty** znamená originály Úverových zmlúv a s nimi priamo súvisiace dokumenty, ktoré sú relevantné pre preukázanie existencie Pohľadávok.

**Odplata** znamená odplatu za Postúpenie vo výške 100 000 EUR (slovom stotísíc eur)

**Občiansky zákonník** znamená zákon Slovenskej republiky č. 40/1964 Zb. v platnom znení.

**Pohľadávka 1** znamená pohľadávka Postupcu voči Dlžníkovi z Úverovej zmluvy 1 evidovaná Postupcom ku dňu 3.3.2021 vo výške 19.217,03 Eur, z toho istina 11.963,79 Eur, úroky vo výške 1.984,31 Eur a úroky z omeškania vo výške 4.320,93 Eur, náklady z uplatnenia 948,- Eur.

**Úverová zmluva 1** znamená Zmluva o úvere zo dňa xxxxxxxxxxxxxxxx uzatvorená medzi Konsolidačnou bankou Bratislava, štátny peňažný ústav, Bratislava, Cintorínska 21, IČO: 31338909 a právnym predchodcom Dlžníka xxxxxxxxxxxxxxxx v znení Zmluvy o reštrukturalizácii splátkového kalendára úveru na TOZ č. xxxxxxxxxxxxxxxx v znení Dodatku č. 1 zo dňa xxxxxxxxxxxxxxxx, Dodatku č. 2 zo dňa xxxxxxxxxxxxxxxx, Dodatku č. 3 zo dňa xxxxxxxxxxxxxxxx, Dodatku č. 4 zo dňa xxxxxxxxxxxxxxxx, Dodatku č. 5 zo dňa xxxxxxxxxxxxxxxx.

**Pohľadávka 2** znamená pohľadávka Postupcu voči Dlžníkovi z Úverovej zmluvy 2 evidovaná Postupcom ku dňu 3.3.2021 vo výške 444.736,84 Eur, z toho istina vo výške 232.357,96 Eur, úroky 116.776,39 Eur, úroky z omeškania vo výške 83.818,99 Eur, náklady z uplatnenia 11.783,50 Eur.

**Úverová zmluva 2** znamená Úverová zmluva č. xxxxxxxxxxxxxxxx zo dňa xxxxxxxxxxxxxxxx uzatvorená medzi Všeobecnou úverovou bankou, pobočka Topoľčany (teraz Všeobecná úverová banka, a.s., Mlynské Nivy 1, 829 90 Bratislava, IČO: 31 320 155 , zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1, oddiel: Sa, vložka č. 341/B – ďalej aj ako „VÚB, a.s.“) a právnym predchodcom Dlžníka xxxxxxxxxxxxxxxx, v znení Dodatku č. 1 zo dňa xxxxxxxxxxxxxxxx, Dodatku č. 2 zo dňa xxxxxxxxxxxxxxxx, Dodatku č. 3 zo dňa xxxxxxxxxxxxxxxx a Dodatku č.4 zo dňa xxxxxxxxxxxxxxxx.

**Pohľadávka 3** znamená pohľadávka Postupcu voči Dlžníkovi z Úverovej zmluvy 3 evidovaná Postupcom ku dňu 3.3.2021 vo výške 108.037,42 Eur, z toho istina vo výške 42.743,44 Eur, úroky 43.924,11 Eur, úroky z omeškania vo výške 15.668,87 Eur, náklady z uplatnenia 5.701,- Eur.

**Úverová zmluva 3** znamená Úverová zmluva č. xxxxxxxxxxxxxxxx zo dňa xxxxxxxxxxxxxxxx uzatvorená VÚB, a.s. a právnym predchodcom Dlžníka xxxxxxxxxxxxxxxx, v znení Dodatku č. 1 zo dňa xxxxxxxxxxxxxxxx, Dodatku č. 2 zo dňa xxxxxxxxxxxxxxxx, Dodatku č. 3 zo dňa xxxxxxxxxxxxxxxx, Dodatku č.4 zo dňa xxxxxxxxxxxxxxxx, Dodatku č. 5 zo dňa xxxxxxxxxxxxxxxx, Dodatku č. 6 zo dňa xxxxxxxxxxxxxxxx, Dodatku č. 7 zo dňa xxxxxxxxxxxxxxxx.

**Pohľadávky** znamenajú Pohľadávku 1 ,Pohľadávku 2 a Pohľadávku 3

**Postúpenie** znamená postúpenie Pohľadávok spolu so všetkými ich súčasťami, príslušenstvom a Zabezpečením ako aj prevod Zmenky 1, Zmenky 2, Zmenky 3 na Postupníka podľa Zmluvy.

**Pracovný deň** znamená deň, v ktorom banky v Bratislave vykonávajú platobný styk.

**Súdne konania** znamená

- (a) súdne konanie vedené na Okresnom súde Nitra pod sp. zn. xxxxxxxxxxxxxxxx
- (b) súdne konanie vedené na Okresnom súde Nitra pod sp. zn. xxxxxxxxxxxxxxxx
- (c) súdne konanie vedené na Okresnom súde Nitra pod sp. zn. xxxxxxxxxxxxxxxx
- (d) súdne konanie vedené na Okresnom súde Topoľčany pod sp. zn. xxxxxxxxxxxxxxxx
- (e) súdne konanie vedené na Okresnom súde Topoľčany pod sp. zn. xxxxxxxxxxxxxxxx

**EUR** znamená zákonné platidlo Slovenskej republiky v čase podpísania tejto Zmluvy.

**Účet** znamená účet Postupcu č.ú.: xxxxxxxxxxxxxxxx, BIC kód: xxxxxxxxxxxxxxxx,

**Zmenka 1** znamená xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.

**Dohoda o vyplňovacom práve 1** znamená xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.

**Zmenka 2** znamená xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.

**Dohoda o vyplňovacom práve 2** znamená xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.

**Zmenka 3** znamená xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.

**Dohoda o vyplňovacom práve 3** znamená xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.

**Zmluva o zriadení záložného práva 1** znamená Záložná zmluva č. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx zo dňa xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx v znení dodatkov č. 1 a 2 uzatvorená medzi VÚB, a.s. a Džníkom, vklad povolený Okresným úradom Topoľčany, katastrálny odbor pod č. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

**Zmluva o zriadení záložného práva 2** znamená Zmluva o zriadení záložného práva na nehnuteľnosť č. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx zo dňa xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx uzatvorená medzi Konsolidačnou bankou Bratislava, štátny peňažný ústav, Bratislava, Cintorínska 21, IČO: 31338909 a Džníkom, vklad povolený Okresným úradom Topoľčany, katastrálny odbor pod č. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

**Nehuteľný majetok 1** znamená nehnuteľný majetok xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

**Zabezpečenie** znamená:

- Záložné právo Postupcu k Nehuteľnému majetku 1 na základe Zmluvy o zriadení záložného práva 1
- Záložné právo Postupcu k Nehuteľnému majetku 2 na základe Zmluvy o zriadení záložného práva 2
- Zmenka 1, Zmenka 2, Zmenka 3

**Zabezpečovacie dokumenty** znamená:

- Zmluva o zriadení záložného práva 1, Zmluva o zriadení záložného práva 2
- Dohoda o vyplňovacom práve 1, Dohoda o vyplňovacom práve 2, Dohoda o vyplňovacom práve 3

**Zákon o bankách** znamená zákon č. 483/2001 Z. z. o bankách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

**Zmluva** znamená táto zmluva vrátane jej Príloh.

## 1.2 Výklad

(a) V tejto Zmluve, pokiaľ nie je uvedený opačný zámer, odkaz na:

- (i) zmenu zahŕňa dodatok, nováciu, novo formulované znenie alebo novo prijaté znenie a slovo "zmenený" sa vykladá obdobne;
- (ii) ustanovenie zákona je odkazom na toto ustanovenie v znení jeho rozšírenia, aplikácie, úpravy alebo nového prijatia a zahŕňa všetky k nemu sa vzťahujúce vykonávacie predpisy;
- (iii) článok, odsek alebo prílohu je odkazom na článok, odsek alebo prílohu tejto Zmluvy;

- (iv) osobu zahŕňa jej právnych nástupcov, povolených postupníkov a povolených nadobúdateľov;
  - (v) dokument je odkazom na tento dokument v jeho platnom znení;
  - (vi) časový údaj je odkazom na Stredoeurópsky čas (CET).
- (b) Nadpisy tejto Zmluvy nemajú vplyv na jej výklad.

## **2. POSTÚPENIE**

2.1 S platnosťou a účinnosťou Zmluvy a na základe podmienok Zmluvy Postupca :

- (a) postupuje Pohľadávky, spolu so všetkými súčasťami a príslušenstvom a právami vyplývajúcimi zo Zabezpečenia, na Postupníka a Postupník nadobúda Pohľadávky spolu so všetkými súčasťami a príslušenstvom ako aj právami vyplývajúcimi zo Zabezpečenia
- (b) prevádza na Postupníka bez záväzku (sine obligo) Zmenku 1, Zmenku 2 a Zmenku 3 vrátane pohľadávok z nich vyplývajúcich, alebo s nimi súvisiacich, uplatnených v Súdnych konaniach uvedených v článku 4. bode 4.5.3, 4.5.4. a 4.5.5. tejto Zmluvy (napr. pohľadávky na zaplatenie zmenkových súm, zmenkových úrokov z omeškania a ostatných práv vyplývajúcich zo zákona č. 191/1950 Zb. zmenkového a šekového, ako aj pohľadávok voči Dlžníkovi na zaplatenie nákladov spojených s vymáhaním práv zo zmeniek).

2.2 Pohľadávky sa postupujú spolu so všetkými právami vyplývajúcimi zo Zabezpečenia. Pre odstránenie akýchkoľvek pochybností zmluvné strany uvádzajú, že iné práva Postupcu voči akejkoľvek osobe, ktorá by akýmkoľvek spôsobom zabezpečovala alebo zabezpečuje zaplatenie Pohľadávok, neuvedené v definícii Zabezpečenia a Zabezpečovacích dokumentov, nie sú predmetom Postúpenia a neprechádzajú na Postupníka

2.3 Po podpise Zmluvy budú Zmenka 1, Zmenka 2, Zmenka 3 Postupcom indosované na rad Postupníka a opatrené doložkou „sine obligo“ a odovzdané Postupníkovi v súlade so Zmluvou.

## **3. ODPLATA**

3.1 Dňa 15.3.2021 boli na Účet pripísané peňažné prostriedky v sume 100 000,- EUR (slovom stotisíc eur) poukázané Postupníkom z účtu Postupníka číslo xxxxxxxxxxxxxxxx za účelom uhradenia Odplaty.

3.2 Za Postúpenie sa Postupník zaväzuje v deň podpisu tejto Zmluvy zaplatiť Postupcovi Odplatu.

3.3 Postupca a Postupník sa týmto dohodli, že podpisom Zmluvy zo strany obidvoch Zmluvných strán sa peňažné prostriedky špecifikované v bode 3.1 Zmluvy stávajú Odplatou a to v rozsahu 100 000,- EUR (slovom stotisíc eur), pričom budú ako Odplata Postupcom použité.

3.4 V rozsahu, v akom peňažné prostriedky špecifikované v bode 3.1 a 3.2 Zmluvy prevyšujú Odplatu budú tieto bezodkladne Postupníkovi vrátané a to najneskôr v prvý Pracovný deň nasledujúci po dni podpisu Zmluvy obidvoma zmluvnými stranami ich poukázaním na účet Postupníka uvedený v záhlaví Zmluvy.

3.5 Postupník nie je po podpise Zmluvy oprávnený požiadať Postupcu o vrátenie Odplaty.

## 4. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN PO ÚČINNOSTI POSTÚPENIA

### 4.1 Oznámenie postúpenia Postupcom

Postupca je povinný v lehote 10 Pracovných dní odo Dňa účinnosti Zmluvy odoslať Dlužníkovi a osobám poskytujúcim Zabezpečenie Pohľadávok oznámenie v zmysle § 526 ods. 1 a § 528 ods. 1 Občianskeho zákonníka. V prípade zabezpečenia zaplata Pohľadávok záložným právom k nehnuteľnému majetku Postupca v predmetnej lehote oznámi postúpenie Pohľadávok príslušnému okresnému úradu, katastrálnemu odboru.

### 4.2 Odovzdanie Dokumentov

#### 4.2.1

Postupca je povinný v lehote do 15 Pracovných dní odo Dňa účinnosti Zmluvy odovzdať Postupníkovi Dokumenty a Zabezpečovacie dokumenty. O odovzdaní Dokumentov a Zabezpečovacích dokumentov spíše Postupca a Postupník zápisnicu. Postupník potvrdzuje v prospech Postupcu, že odovzdaním všetkých Dokumentov a Zabezpečovacích dokumentov Postupníkovi dôjde k úplnému splneniu povinnosti Postupcu podľa § 528 ods. 2 Občianskeho zákonníka.

Kontaktnou osobou na riešenie otázok súvisiacich so Zmluvou po jej podpise, na riešenie otázok súvisiacich s odovzdaním Dokumentov a Zabezpečovacích dokumentov je:

Xxxxxxxxxxxxxxxxxx

Spolu s Dokumentmi a Zabezpečovacími dokumentmi je Postupca povinný Postupníkovi odovzdať súvisiacu dokumentáciu.

#### 4.2.2

Do 15 pracovných dní odo Dňa účinnosti Zmluvy Postupca

- a) Odovzdá Postupníkovi Zmenku 2 opatrenú indosamentom a doložkou „sine obligo“ podľa bodu 2.3 Zmluvy.
- b) Odovzdá Postupníkovi fotokópiu Zmenky 1 a Zmenky 3 opatrenú indosamentom a doložkou „sine obligo“ podľa bodu 2.3 Zmluvy.

#### 4.2.3

V prípade, ak Zmenka 1 a Zmenka 3 budú vydané Postupcovi, je Postupca povinný tieto odovzdať Postupníkovi v lehote 15 pracovných dní odo dňa ich vydania Postupcovi resp. na ich prevzatie Postupníka písomne vyzvať.

### 4.3 Nadobudnutie Pohľadávok Postupcom

Pohľadávka 1 bola na Postupcu postúpená Zmluvou o postúpení pohľadávok uzatvorenou formou Notárskej zápisnice xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx spísanou dňa xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx spoločnosťou Slovenská konsolidačná, a.s. IČO: 35 776 005. Slovenská konsolidačná a.s. IČO: 35 776 005 nadobudla Pohľadávku 1 na základe Zmluvy o predaji podniku č. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx uzatvorenej medzi Fondom národného majetku SR a Slovenskou konsolidačnou, a.s. IČO: 35 776 005 v súlade s rozhodnutím Vlády SR č. 1078 o privatizácii podniku Konsolidačnej banky Bratislava, š.p.ú. s účinnosťou od 1.2.2002.

Pohľadávka 2 bola na Postupcu postúpená Zmluvou o postúpení pohľadávok uzatvorenou formou Notárskej zápisnice xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx spísanou dňa xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx spoločnosťou Slovenská konsolidačná, a.s. IČO: 35 776 005. Slovenská konsolidačná a.s. IČO: 35 776 005 nadobudla Pohľadávku 2 na základe Zmluvy o postúpení pohľadávok zo dňa xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx od spoločnosti VÚB, a.s. IČO: 31 320 155

Pohľadávka 3 Postupcu postúpená Zmluvou o postúpení pohľadávok uzatvorenou formou Notárskej zápisnice xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx spísanou dňa xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx spoločnosťou Slovenská konsolidačná, a.s. IČO: 35 776 005. Slovenská konsolidačná a.s. IČO: 35 776 005

nadobudla Pohľadávku 3 na základe Zmluvy o postúpení pohľadávok zo dňa xxxxxxxxxxxxxxxx od spoločnosti VÚB, a.s. IČO: 31 320 155

#### 4.4 Splatnosť Pohľadávok

Konečná splatnosť Pohľadávok nastala dňa xxxxxxxxxxxxxxxx v zmysle Úverových zmlúv. Postupca vyzval Dlužníka na ich zaplatenie.

Na výzvu Postupcu Dlužník Pohľadávky ani len čiastočne neuhradil.

Podaniami zo dňa xxxxxxxxxxxxxxxx začal Postupca výkon záložného práva zriadeného na základe Zmluvy o zriadení záložného práva 1 a Zmluvy o zriadení záložného práva 2.

Dňa xxxxxxxxxxxxxxxx Postupca doplnil Zmenku 1, Zmenku 2, Zmenku 3 o údaj zmenkovej sumy a splatnosti a predložil ich Dlužníkovi na zaplatenie v platobnom mieste.

#### 4.5 Súdne konania

4.5.1 V súdnom konaní vedenom na Okresnom súde Topoľčany pod sp. zn. xxxxxxxxxxxxxxxx bolo rozsudkom č. k. xxxxxxxxxxxxxxxx zo dňa xxxxxxxxxxxxxxxx, zakázané Postupcovi realizovať záložné právo zriadené na základe Zmluvy o zriadení záložného práva 1 vzhľadom na premlčanie Pohľadávky 2 a 3 a premlčanie záložného práva zriadeného na základe Zmluvy o zriadení záložného práva 1. Zo strany Postupcu nebol voči tomuto rozhodnutiu podaný opravný prostriedok.

4.5.2 V súdnom konaní vedenom na Okresnom súde Topoľčany pod sp. zn. xxxxxxxxxxxxxxxx bolo rozsudkom č. k. xxxxxxxxxxxxxxxx zo dňa xxxxxxxxxxxxxxxx, potvrdeným rozsudkom Krajského súdu v Nitre č. k. xxxxxxxxxxxxxxxx zo dňa xxxxxxxxxxxxxxxx, zakázané Postupcovi realizovať záložné právo zriadené na základe Zmluvy o zriadení záložného práva 2 vzhľadom na premlčanie Pohľadávky 1 a premlčanie záložného práva zriadeného na základe Zmluvy o zriadení záložného práva 2. Zo strany Postupcu nebol voči týmto rozhodnutiam podaný mimoriadny opravný prostriedok

4.5.3 V súdnom konaní vedenom na Okresnom súde Nitra pod sp. zn. xxxxxxxxxxxxxxxx si Postupca uplatnil nárok zo Zmenky 1 podaním návrhu na vydanie platobného rozkazu voči Dlužníkovi. Dňa xxxxxxxxxxxxxxxx bol vydaný platobný rozkaz č. k. xxxxxxxxxxxxxxxx, ktorým súd zaviazal Dlužníka zaplatiť Postupcovi žalovanú sumu. Voči platobnému rozkazu podal dňa xxxxxxxxxxxxxxxx Dlužník prostredníctvom svojho právneho zástupcu odpor. Dňa xxxxxxxxxxxxxxxx zaslal Postupca vyjadrenie k odporu. Okresný súd Nitra vytyčil na deň xxxxxxxxxxxxxxxx pojednávanie, na ktorom rozhodol v prospech Postupcu, vydaním rozsudku č. k. xxxxxxxxxxxxxxxx. Dňa xxxxxxxxxxxxxxxx podal Dlužník odvolanie voči rozsudku. Súd vo veci zatiaľ nerozhodol.

Postupca sa zaväzuje v lehote do 15 Pracovných dní odo Dňa účinnosti Zmluvy vykonať indosáciu Zmenky 1 v zmysle bodu 2.3 Zmluvy a podať návrh na zmenu žalobcu v tomto súdnom konaní na Krajský súd v Nitre. Postupník sa zaväzuje súhlasiť so svojím vstupom do tohto konania namiesto Postupcu.

4.5.4 V upomínacom konaní vedenom na Okresnom súde Banská Bystrica pod sp. zn. xxxxxxxxxxxxxxxx si Postupca uplatnil nárok zo Zmenky 2 podaním návrhu na vydanie platobného rozkazu voči Dlužníkovi. Dňa xxxxxxxxxxxxxxxx bol vydaný platobný rozkaz č. k. xxxxxxxxxxxxxxxx, ktorým súd zaviazal Dlužníka zaplatiť Postupcovi žalovanú sumu. Voči platobnému rozkazu podal dňa xxxxxxxxxxxxxxxx Dlužník prostredníctvom svojho právneho zástupcu odpor. Dňa xxxxxxxxxxxxxxxx zaslal Postupca vyjadrenie k odporu spolu s návrhom na pokračovanie v konaní. Súdne konanie bolo postúpené na kauzálny príslušný Okresný súd Nitra s pridelením sp. zn. xxxxxxxxxxxxxxxx. Súd vo veci zatiaľ nerozhodol.

Postupca sa zaväzuje v lehote do 15 Pracovných dní odo Dňa účinnosti Zmluvy vykonať indosáciu Zmenky 2 v zmysle bodu 2.3 Zmluvy, odovzdať Zmenku 2 Postupníkovi v zmysle bodu 4.2.2. písm. a) Zmluvy a podať návrh na zmenu žalobcu v tomto súdnom konaní na

Okresný súd v Nitre. Postupník sa zaväzuje súhlasiť so svojím vstupom do tohto konania namiesto Postupcu.

- 4.5.5 V súdnom konaní vedenom na Okresnom súde Nitra pod sp. zn. xxxxxxxxxxxxxxxx si Postupca uplatnil nárok zo Zmenky 3 podaním návrhu na vydanie platobného rozkazu voči Dlžníkovi. Dňa xxxxxxxxxxxxxxxx bol vydaný platobný rozkaz č. k. xxxxxxxxxxxxxxxx, ktorým súd zaviazal Dlžníka zaplatiť Postupcovi žalovanú sumu. Voči platobnému rozkazu podal dňa xxxxxxxxxxxxxxxx Dlžník prostredníctvom svojho právneho zástupcu odpor. Dňa xxxxxxxxxxxxxxxx zaslal Postupca vyjadrenie k odporu. Okresný súd Nitra vytýčil na deň xxxxxxxxxxxxxxxx pojednávanie, na ktorom rozhodol v prospech Postupcu, vydaním rozsudku č. k. xxxxxxxxxxxxxxxx. Dňa xxxxxxxxxxxxxxxx podal Dlžník odvolanie voči rozsudku. Súd vo veci zatiaľ nerozhodol

Postupca sa zaväzuje v lehote do 15 Pracovných dní odo Dňa účinnosti Zmluvy vykonať indosáciu Zmenky 3 v zmysle bodu 2.3 Zmluvy a podať návrh na zmenu žalobcu v tomto súdnom konaní na Krajský súd v Nitre. Postupník sa zaväzuje súhlasiť so svojím vstupom do tohto konania namiesto Postupcu.

Stav Súdnych konaní ako aj vplyv rozhodnutí v Súdnych konaniach na Pohľadávky a Zabezpečenie vrátane vymožitelnosti Pohľadávok a Zabezpečení Postupník bezvýhradne akceptuje. V prípade porušenia povinnosti Postupníka súhlasiť so svojím vstupom do konaní špecifikovaných v bode 4.5.3, 4.5.4 a 4.5.5 Zmluvy namiesto Postupcu je Postupca oprávnený v týchto súdnych konaniach pokračovať podľa svojho uváženia vrátane späťvzatia týchto žalôb. Náklady Postupcu vzniknuté v týchto súdnych konaniach v dôsledku neudelenia súhlasu Postupníka so vstupom do konaní namiesto Postupcu je Postupník povinný Postupcovi na jeho výzvu nahradiť.

Do momentu platnej a účinnej zmeny Postupcu za Postupníka ako účastníka konania na strane žalobcu v Súdnych konaniach uvedených v bode 4.5.3., 4.5.4. a 4.5.5. tejto Zmluvy vyššie, zaväzuje sa konať Postupca v týchto konaniach výlučne na základe a v súlade s pokynmi Postupníka vo svojom mene a na účet Postupníka. Všetky oprávnené a preukázané náklady Postupcu, spojené s konaním Postupcu na základe a v súlade s pokynmi Postupníka v Súdnych konaniach uvedených v bode 4.5.3., 4.5.4. a 4.5.5. tejto Zmluvy vyššie, znáša v celom rozsahu Postupník. Odo Dňa účinnosti Zmluvy znáša Postupník aj náklady Postupcu, na ktorých zaplatenie bude Postupca zaviazaný v súdnych konaniach uvedených v bode 4.5.3., 4.5.4. a 4.5.5. Zmluvy

#### 4.6. Prijímanie platieb a listín

Ak Postupca obdrží akúkoľvek platbu od Dlžníka na uhradenie Pohľadávok alebo Zabezpečenia resp. jej časti kedykoľvek po účinnosti Zmluvy, bude sa mať za to, že Postupca túto platbu dostal ako zástupca v mene Postupníka. Bez zbytočného odkladu po tom, ako sa o tejto skutočnosti dozvie, Postupca zašle oznámenie o tejto skutočnosti Postupníkovi a pokiaľ nebolo s Postupníkom dohodnuté inak, prevedie takto prijaté peňažné prostriedky na účet Postupníka uvedený v údajoch o Postupníkovi na 2. Strane Zmluvy, alebo na účet ktorý mu Postupník na tieto účely vopred písomne oznámi. Postupca môže odpočítať náklady a výdavky, ktoré mu opodstatnene vznikli vo vzťahu k prijatiu a odoslaniu takýchto peňažných prostriedkov.

Ak Postupca obdrží Zmenku 1, Zmenku 2, Zmenku 3, písomnosť zo súdnych konaní označených v ustanoveniach 4.5.3., 4.5.4. alebo 4.5.5. Zmluvy a/alebo akúkoľvek inú listinu týkajúcu sa Pohľadávok, Zabezpečenia alebo Súdnych konaní, zaväzuje sa bezodkladne, najneskôr do troch (3) Pracovných dní o prijatí takejto listiny informovať Postupníka a ak Zmluva neustanovuje inak, bezodkladne, najneskôr do 3 Pracovných dní Postupníkovi takúto listinu doporučené zaslať poštou alebo osobne odovzdať.



## 5. VYHLÁSENIA A ZÁRUKY

5.1 Postupca a Postupník každý samostatne poskytujú vyhlásenia a záruky, ktoré sú uvedené v tomto odseku 5.1:

- (a) **Právomoci a oprávnenie:** Má právomoc uzatvoriť a plniť Zmluvu a prijal všetky potrebné opatrenia na oprávnenie uzatvorenia, plnenia a doručenia Zmluvy.
- (b) **Právna platnosť:** Zmluva predstavuje jeho zákonný, platný a záväzný záväzok, ktorý je možné uplatňovať v súlade s jej podmienkami.
- (c) **Oprávnenia:** Všetky oprávnenia, ktoré sú potrebné v súvislosti s uzatvorením a plnením Zmluvy, boli získané alebo vydané a sú plne platné a účinné.
- (d) **Postavenie:** Je spoločnosť riadne založená a platne existujúca podľa právneho poriadku, podľa ktorého vznikla.

5.2 Postupca sa ohľadom Pohľadávok a Zabezpečenia zaručuje a vyhlasuje Postupníkovi za to, že je jedinou oprávnenou osobou z Pohľadávok, že Pohľadávky a Zabezpečenie existujú a Pohľadávky spolu so Zabezpečením môžu byť postúpené a Zmenka 1, Zmenka 2 a Zmenka 3 spolu s právami z nich vyplývajúcich môžu byť prevedené na Postupníka v súlade s procesom predpokladaným Zmluvou.

5.3 Postupník poskytuje Postupcovi nasledujúce vyhlásenia a záruky:

- (a) **Osoby s osobitným vzťahom:** Nie je osobou s osobitným vzťahom k Postupcovi (tak, ako je tento pojem definovaný v § 35 Zákona o bankách).
- (b) **Vlastníctvo aktív/žiadny nepriamy nárok:** Finančné prostriedky, ktoré boli použité na úhradu Odplaty, sú jeho vlastnými finančnými prostriedkami, získanými formou pôžičky alebo tvoriace súčasť jeho voľných finančných prostriedkov. Transakcie zamýšľané touto Zmluvou sa uzatvárajú na výlučné riziko a výlučný prospech Postupníka.

5.4 Vyhlásenia a záruky v tomto článku 5 sa poskytujú k dátumu účinnosti Zmluvy.

## 6. ZODPOVEDNOSŤ POSTUPCU

6.1 S výnimkou vyhlásení výslovne uvedených v článku 5. vyhlásenia a záruky, odseku 5.2, Postupca neposkytol a neposkytuje touto Zmluvou, a Postupník sa nespolieha na žiadne vyhlásenie, záruku ani podmienku (výslovnú alebo implicitnú) ohľadom Pohľadávky, Zabezpečovacích dokumentov, Zabezpečenia.

6.2 Postupník výslovne potvrdzuje, že:

- (a) mal primeranú príležitosť vykonať svoje vlastné šetrenie ohľadom všetkých súm, ktoré sú dlhované z Pohľadávok a všetkých ostatných záležitostí potrebných alebo žiaducich pre ocenenie Pohľadávok a Zabezpečenia vrátane správnosti a úplnosti úkonov vykonaných Postupcom pri realizácii Zabezpečenia.
- (b) Postupca nebude nijako zodpovedný za účinnosť, platnosť alebo vykonateľnosť ktoréhokoľvek Dokumentu a Zabezpečovacieho dokumentu, ani za žiadne ustanovenia, záväzky alebo podmienky obsiahnuté v Dokumentoch a Zabezpečovacích dokumentoch, ani za vymožitelnosť Pohľadávky ani za žiadne

neplnenie zo strany Dižníka ani za finančný stav Dižníka v súvislosti s Pohľadávkou, ani za súvisiace Zabezpečenie.

- (c) Postupca nebude nijako zodpovedný za akúkoľvek škodu, ktorá môže vzniknúť Postupníkovi v dôsledku a/alebo v súvislosti s uzavretím Zmluvy a/alebo postúpením Pohľadávok.
- (d) S výnimkou, ak je v tejto Zmluve uvedené inak, po vykonaní záležitostí uvedených v článku 4. práva a povinnosti Zmluvných strán pre prípad nastania účinnosti postúpenia, ods. 4.1, 4.2 a 4.5 nebude mať Postupca žiaden ďalší záväzok voči Postupníkovi podľa Zmluvy.
- (e) V zmysle § 89 ods. 3 zákona o bankách Postupník záväzne vyhlasuje, že na úhradu Odplaty za Postúpenie použije peňažné prostriedky, ktoré budú jeho vlastníctvom a tento obchod vykonáva na vlastný účet. V prípade, ak Postupník použije na úhradu Odplaty za Postúpenie prostriedky inej osoby, alebo ak je obchod vykonaný na účet inej osoby, Postupník sa zaväzuje predložiť Postupcovi písomné vyhlásenie, v ktorom je povinný uviesť meno, priezvisko, rodné číslo alebo dátum narodenia a adresu trvalého pobytu fyzickej osoby alebo názov, sídlo a identifikačné číslo právnickej osoby, ak ho má pridelené, ktorej vlastníctvom sú prostriedky a na účet ktorej je obchod vykonaný; v takomto prípade je Postupník povinný odovzdať Postupcovi aj písomný súhlas dotknutej osoby na použitie jej finančných prostriedkov na uhradenie Odplaty a na vykonanie tohto obchodu na jej účet.

6.3 S ohľadom na § 527 ods. 1 Občianskeho zákonníka sa Zmluvné strany dohodli, že Pohľadávky sa postupujú účinnosťou Zmluvy bez toho, aby sa Postupník spoliehal na akúkoľvek dohodnutú alebo implikovanú kvalitatívnu alebo kvantitatívnu špecifikáciu Pohľadávok a/alebo Zabezpečovacieho dokumentu a/alebo Zabezpečenia.

## **7. KUMULATÍVNA POVAHA VZDANÍ SA PRÁV A OPRAVNÝCH PROSTRIEDKOV**

7.1 Pokiaľ v Zmluve nie je uvedené inak, práva každej Zmluvnej strany podľa tejto Zmluvy:

- (a) je možné uplatňovať tak často, ako to je nutné;
- (b) sú kumulatívne a nevylučujú jej práva podľa všeobecného práva; a
- (c) vzdať sa ich je možné iba v písomnej forme a špecificky.

7.2 Oneskorenie s uplatnením alebo neuplatnenie akéhokoľvek takéhoto práva nie je vzdaním sa tohto práva.

## **8. ODDELITEĽNOSŤ**

8.1. Ak ktorékoľvek ustanovenie Zmluvy je alebo sa stane neplatným alebo nevykonateľným, takáto neplatnosť alebo nevykonateľnosť nebude mať za následok neplatnosť zostávajúcich ustanovení Zmluvy s výnimkou prípadu, kde ustanovenie nie je možné oddeliť od zostávajúcej časti Zmluvy kvôli povahe Zmluvy, jeho predmetu alebo okolnostiam, za ktorých bola Zmluva uzavretá. Zmluvné strany sa dohodli, že vykonajú všetko, čo bude potrebné na dosiahnutie rovnakého výsledku, aký zamýšľali prostredníctvom ktoréhokoľvek takéhoto neplatného alebo nevykonateľného ustanovenia.

- 8.2. Zmluva sa podpisuje v ôsmich (8) rovnopisoch, z ktorých Postupca dostane šesť (6) rovnopisov a Postupník dostane dva (2) rovnopisy.

## 9. OZNÁMENIA

Všetky oznámenia alebo iná komunikácia na základe Zmluvy alebo v súvislosti s ňou sa zasielajú v písomnej forme a pokiaľ nie je uvedené inak, môžu sa zasielať prostredníctvom elektronickej komunikácie. Akékoľvek takéto oznámenie sa bude považovať za doručené nasledovne:

- (a) v deň doručenia zásielky, ak bola zásielka doručená osobne alebo kuriérnou službou; alebo
- (b) o 10:00 hod. druhý Pracovný deň nasledujúci po dni podania zásielky, ak bola zásielka poslaná poštou ako doporučená zásielka; alebo
- (c) v deň doručenia elektronickej komunikácie, ak bola komunikácia odoslaná do 15:00 hod. v ktorýkoľvek Pracovný deň, v ostatných prípadoch v Pracovný deň nasledujúci po dni odoslania, ak bola zásielka odoslaná po 15:00 hod..

## 10. VÝDAVKY

- 10.1 Každá Zmluvná strana bude hradiť svoje vlastné náklady a výdavky v súvislosti s vypracovaním, dojednaním a podpísaním Zmluvy, vrátane Notárskych poplatkov v zmysle vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č. 31/1993 Z. z. o odmenách a náhradách notárov, ktoré vzniknú v súvislosti so Zmluvou.

## 11. UKONČENIE

Žiadna Zmluvná strana nie je oprávnená odstúpiť alebo inak ukončiť Zmluvu ako celok, ak nie je v Zmluve uvedené inak .

Pokiaľ Postupca nesplní ktorúkoľvek z povinností uvedených v článku 4. bode 4.5.4. Zmluvy alebo povinnosť článku 4 bod 4.2.2 písm. a) Zmluvy napriek predchádzajúcej písomnej výzve Postupníka a poskytnutiu dodatočnej lehoty na plnenie v trvaní najmenej tridsať (30) dní, bude Postupník oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť za podmienky, že nesplnenie povinností Postupcu bolo spôsobené nekonaním Postupcu.

Pokiaľ Postupca nesplní ktorúkoľvek z povinností uvedených v článku 4. bode 4.5.3. alebo 4.5.5. Zmluvy alebo 4.2.3 Zmluvy, napriek predchádzajúcej písomnej výzve Postupníka a poskytnutiu dodatočnej lehoty na plnenie v trvaní najmenej tridsať (30) dní, bude Postupník oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť za podmienky, že nesplnenie povinností Postupcu bolo spôsobené nekonaním Postupcu.

## 12. ROZHODNÉ PRÁVO A RIEŠENIE SPOROV

- 12.1 Zmluva a každý dokument na ňu nadväzujúci sa riadi a vykladá v súlade so slovenským právom. Zmluvné strany sa dohodli, že použitie akéhokoľvek ustanovenia slovenského práva, ktoré nemá kogentnú povahu, sa výslovne vylučuje v rozsahu, v akom by mohlo zmeniť význam alebo účel ktoréhokoľvek ustanovenia tejto Zmluvy.
- 12.2 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu obidvomi Zmluvnými stranami, čo znamená, že dňom nadobudnutia účinnosti Zmluvy Postupca postupuje na Postupníka Pohľadávky za splnenia podmienok uvedených v čl. 3. tejto Zmluvy.

- 12.3 Zmluvné strany Zmluvy sa týmto v zmysle §17 a § 271 Obchodného zákonníka dohodli na tom, že všetky informácie obsiahnuté v Zmluve alebo získané Postupníkom od Postupcu a/alebo navzájom poskytnuté Zmluvnými stranami v súvislosti s uzatvorením Zmluvy sú dôverné a sú obchodným tajomstvom
- 12.4 Zmluva nepodlieha zverejneniu v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov. Zmluvné strany sa však dohodli, že Zmluva bude Postupcom zverejnená v centrálnom registri zmlúv.
- 12.5 Ako dôkaz vážneho a dobrovoľného súhlasu s vyššie uvedeným bola Zmluva uzavretá v deň, ktorý je uvedený v závere Zmluvy, nižšie.

V Bratislave, dňa xxxxxxxxxxxxxxxxx

V Bratislave, dňa xxxxxxxxxxxxxxxxx

**za Slovenskú záručnú a  
rozvojovú banku, a. s.:**

**za LEGUSEM pt, a.s.**

.....  
**Mgr. Alena Meszárošová**  
riaditeľka odboru právneho  
a vymáhania pohľadávok

.....  
**Ing. Ferdinand Marko**  
predseda predstavenstva

.....  
**Mgr. Jozef Hančák**  
vedúci oddelenia  
vymáhania pohľadávok

Totožnosť a podpis zástupcu Postupníka overil ....., dňa .....