

ZMLUVA O POSKYTOVANÍ SERVISNÝCH A OPRAVÁRENSKÝCH SLUŽIEB
uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.
v znení neskorších predpisov medzi

Obchodné meno: **Tepláreň Košice, a. s. v skratke TEKO, a. s.**
sídlo: **Teplárenská 3, 042 92 Košice**
IČO: **36 211 541**
DIČ: **2020048580** IČ DPH: **SK2020048580**
IBAN: [REDAKOVANÉ] BIC (SWIFT): [REDAKOVANÉ]
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel Sa, vložka č. 1204/V
v mene spoločnosti konajú Ing. Ladislav Koch, predseda predstavenstva a Ing. František Hazala, člen
predstavenstva
(ďalej len „objednávateľ“)

a

Obchodné meno: **LDanTech s.r.o.**
sídlo: **Tokajická 4, 040 22 Košice**
IČO: **45001359**
DIČ: **2022932010** IČ DPH: **SK2022932010**
IBAN: [REDAKOVANÉ] BIC (SWIFT): [REDAKOVANÉ]
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel Sro, vložka č. 24682/V
v mene spoločnosti koná Ing. Peter Dančišin, konateľ spoločnosti
(ďalej len „zhotoviteľ“), (ďalej spolu len „zmluvné strany“)

takto:

1. PREDMET ZMLUVY

- 1.1 Predmetom tejto zmluvy je vykonávanie záručného a pozáručného servisu, opráv, údržby a revízií výťahov TNV 2200, TOV 320 a TNV 2300 (ďalej spoločne len ako „servis“).
- 1.2 Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje vykonávať pre objednávateľa servis a objednávateľ sa zaväzuje platiť mu za to dohodnutú cenu.
- 1.3 Podmienky rozsahu, času a miesta vykonávania servisu zariadení sú špecifikované v prílohe č. 1 k tejto zmluve.
- 1.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s charakterom a rozsahom vykonávania servisu zariadení v zmysle podmienok stanovených objednávateľom a že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky vykonávania servisu zariadení objednávateľa.
- 1.5 Zhotoviteľ vyhlasuje, že disponuje takými odbornými znalosťami a kapacitami, ktoré sú k vykonávaniu servisu zariadení objednávateľa potrebné, a že dielo vykoná s odbornou starostlivosťou na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo.
- 1.6 Na základe dohody zmluvných strán z tejto zmluvy nevzniká objednávateľovi povinnosť objednať servis zariadení u zhotoviteľa.

2. PODMIENKY VYKONÁVANIA SERVISU

- 2.1 Zhotoviteľ je povinný vykonávať servis s odbornou starostlivosťou, riadne a včas a tak, aby bolo vykonané v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami, aj keď nie sú právne záväzné.
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri jednotlivých servisných zásahoch preveriť funkčnosť a prevádzkyschopnosť toho-ktorého zariadenia, zariadenie opraviť, alebo podľa stavu zariadenia vykonať zodpovedajúcu údržbu. Dátum a druh vykonaného servisného zásahu je zhotoviteľ povinný zapísať do knihy servisných zásahov príslušného zariadenia.
- 2.3 Zhotoviteľ je povinný ihneď písomne oboznamovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje vykonanie servisu v lehotách uvedených v prílohe č. 1 k tejto zmluve.
- 2.4 Záväzok vykonať servis podľa tejto zmluvy bude splnený podpísaním protokolu o funkčnosti a prevádzkyschopnosti zariadení, ktoré boli predmetom servisu podľa tejto zmluvy objednávateľom, ak je servis vykonaný riadne a včas v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy, objednávateľ bude môcť zariadenie, ktorého sa vykonanie servisu týkalo užívať na účel, na ktorý je určené, skúšky zariadenia preukazujúce funkčnosť a prevádzkyschopnosť zariadenia po vykonanom servise boli úspešné a miesto vykonávania servisu je vypratané.
- 2.5 Miestom vykonávania servisu podľa tejto zmluvy je sídlo objednávateľa Teplárenská 3, Košice.
- 2.6 Objednávateľ je povinný zhotoviteľovi poskytnúť pri plnení tejto zmluvy všetku rozumne požadovanú a potrebnú súčinnosť. Najmä je povinný zabezpečiť osobnú účasť kontaktnej osoby za objednávateľa pri zásahu zhotoviteľa na zariadení objednávateľa, ktorá zabezpečí uvoľnenie a prístupnosť zariadení pre servis vykonávaný zhotoviteľom.
- 2.7 Objednávateľ sa zaväzuje oboznámiť zhotoviteľa s aktuálnym stavom zariadenia na ktorom má byť zhotoviteľom vykonaný servis, najmä s každou zmenou v zapojení a v nastavení parametrov zariadení, ktoré objednávateľ vykonal, alebo ktorých vykonanie zabezpečil treťou stranou a súčasne sa zaväzuje zapožičať zhotoviteľovi aktuálnu dokumentáciu servisovaného zariadenia na zdokumentovanie prípadných zmien zhotoviteľom, ku ktorým môže dôjsť v rámci servisu zariadení a knihu servisných zásahov príslušného zariadenia.
- 2.8 Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo vzniku škody na zariadení, ktoré je predmetom servisu od začatia servisného zásahu až do prevzatia zariadenia po vykonaní servisu objednávateľom. Nebezpečenstvo vzniku škody na servisovanom zariadení, vymenených náhradných dieloch a na doplnenom spotrebnom materiáli prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa podpisom protokolu o funkčnosti a prevádzkyschopnosti servisovaného zariadenia objednávateľom. Podpisom protokolu o funkčnosti a prevádzkyschopnosti servisovaného zariadenia objednávateľom prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa taktiež vlastnícke právo k vymeneným náhradným dielom a doplnenému spotrebnému materiálu, ak už aj predtým nenáležalo objednávateľovi.
- 2.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje používať pri servise zariadení len nové náhradné diely.

3. CENA ZA SERVIS

- 3.1 Zmluvné strany sa dohodli na cenách za servis vo výške stanovenej v prílohe č. 2 k tejto zmluve. Objednávateľ sa zaväzuje platiť zhotoviteľovi cenu za servis v rozsahu zhotoviteľom skutočne vykonaného servisu. Takto stanovené ceny za servis sa aplikujú počas celej doby trvania tejto zmluvy a môžu byť zmenené len dohodou zmluvných strán. Maximálna súhrnná cena za servisné služby poskytnuté na základe tejto zmluvy však nepresiahne **33 000,- €**, slovom **tridsaťtisíc euro bez DPH** za celé obdobie trvania tejto zmluvy.
- 3.2 V cenách za servis podľa odseku 3.1 tohto článku sú zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa spojené s vykonávaním servisu.
- 3.3 Ceny za servis podľa odseku 3.1 tohto článku sú bez dane z pridanej hodnoty, ktorú zhotoviteľ vyúčtuje podľa všeobecne záväzných právnych predpisov účinných v čase vzniku daňovej povinnosti.

4. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 4.1 Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru po splnení záväzku vykonať servis zariadení. Cena za servis podľa článku 3 ods. 3.1 je splatná spôsobom uvedeným vo faktúre a v lehote do 60 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi, ktorá faktúra bude obsahovať všetky náležitosti v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov a ktorej prílohou bude kópia protokolu o funkčnosti a prevádzkyschopnosti zariadení podpísaná objednávateľom.
- 4.2 Faktúra za havarijnú službu bude vystavená vždy k poslednému pracovnému dňu obdobia, za ktoré sa havarijná služba uhrádza v súlade s prílohou č. 2 k tejto zmluve. Cena havarijnej služby je splatná v lehote 60 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi, ktorá faktúra bude obsahovať všetky náležitosti v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 4.3 V prípade, ak základ pre DPH prevyšuje sumu 50 000,- €, prílohou faktúry musí byť originál potvrdenia vystaveného správcom dane nie staršieho ako sedem (7) dní, že zhotoviteľ nemá nezaplatenú DPH a že u neho ani nenastali dôvody pre zrušenie registrácie pre DPH podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
- 4.4 V prípade námietok objednávateľa voči správnosti vystavenej faktúry je objednávateľ oprávnený:
- a) faktúru, ktorá má chybu vyplývajúcu z nesprávne uvedeného množstva alebo ceny, do 14 pracovných dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi reklamovať u zhotoviteľa spolu s vytknutím jej nesprávnosti, pričom zhotoviteľ je povinný chybnú faktúru opraviť vyhotovením nového účtovného dokladu – faktúry, ktorý dopĺňa pôvodnú faktúru s tým, že tento doklad musí okrem povinných údajov obsahovať aj poradové číslo pôvodnej faktúry;
 - b) faktúru, ktorá nespĺňa formálne náležitosti podľa ustanovení § 71 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, vrátiť zhotoviteľovi spolu s vytknutím jej nesprávnosti.

V prípade oprávnených námietok uvedených vyššie v tomto odseku sa má za to, že faktúra nebola doručená objednávateľovi.

- 4.5 V prípade reklamácie väd servisu až do vyriešenia reklamácie pre zmluvné strany záväzným spôsobom (právoplatné ukončenie reklamačného konania) objednávateľ nie je v omeškaní s úhradou ceny za servis alebo akejkolvek jej časti.
- 4.6 Objednávateľ je oprávnený zadržať časť ceny za servis vo výške zodpovedajúcej dani z pridanej hodnoty vyúčtovanej faktúrou v prípade, ak u zhotoviteľa nastanú dôvody pre zrušenie registrácie pre daň z pridanej hodnoty a/alebo Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky zverejní zhotoviteľa v zozname osôb, u ktorých nastali dôvody pre zrušenie registrácie pre daň z pridanej hodnoty vedenom na portáli Finančnej správy Slovenskej republiky, a to až do času, keď zhotoviteľ hodnoverným spôsobom preukáže objednávateľovi, že u neho tieto dôvody pominuli.
- 4.7 Pre prípad omeškania objednávateľa s platením ceny za servis si zmluvné strany dohodli platenie úrokov z omeškania vo výške 0,02% zo sumy, s ktorou je objednávateľ v omeškaní, za každý deň z omeškania.
- 4.8 V prípade, že objednávateľ potom, čo bude v omeškaní s platením ceny za servis, túto nezaplatí ani na písomnú výzvu zhotoviteľa, zhotoviteľ bude oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť.
- 4.9 Postúpenie pohľadávky na zaplatenie ceny za servis zhotoviteľom je možné iba s písomným súhlasom objednávateľa.

5. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 5.1 Zmluvné strany dojednávajú na vykonaný servis záručnú dobu v trvaní tridsaťšesť (36) mesiacov, ktorá začína plynúť dňom nasledujúcim po dni odovzdania a prevzatia zariadenia, ktoré bolo predmetom servisu.
- 5.2 Zhotoviteľ preberá záruku, že počas záručnej doby
- a) servis bude vykonaný presne v súlade so všetkými špecifikáciami podľa tejto zmluvy,
 - b) použité náhradné diely a spotrebný materiál budú najvyššej kvality a bezvadné,
 - c) zariadenia po vykonaní servisu budú bezpečné a vhodné na objednávateľom špecifikované účely a budú spĺňať podmienky stanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi, technickými normami, aj keď nie sú právne záväzné, a touto zmluvou.
- 5.3 Zodpovednosť zhotoviteľa za vady nie je dotknutá tým, že objednávateľ neoznámil zhotoviteľovi vady vykonaného servisu zariadenia, resp. vady náhradných dielov použitých pri servise bez zbytočného odkladu potom, čo ich mal zistiť (pri vynaložení odbornej starostlivosti pri prehliadke). Objednávateľ teda môže reklamovať vady počas celej záručnej doby definovanej v ods. 5.1 tejto zmluvy. Prípadné reklamácie je objednávateľ povinný uplatniť u zhotoviteľa počas trvania záručnej doby písomne, najneskôr do 14 pracovných dní odo dňa, keď vadu zistil. Uplatnenie nárokov zo zodpovednosti za vady musí objednávateľ uskutočniť taktiež písomne, inak sa naň neprihliada. Reklamácia vady musí obsahovať opis vady alebo opis nesprávnej funkcie zariadenia, ktorou sa vada prejavuje.
- 5.4 V prípade výskytu väd počas záručnej doby má objednávateľ práva vyplývajúce z Obchodného zákonníka, ktoré môžu byť uplatnené počas celej záručnej doby. V prípade nároku objednávateľa na odstránenie väd je zhotoviteľ povinný vady na vlastný účet odstrániť v primeranej lehote, najneskôr však do 30 dní od doručenia písomnej reklamácie, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú písomne na inej lehote. Po márnom uplynutí tejto

lehoty sa vada bude považovať za neodstrániteľnú. V tomto prípade môže objednávatel' uplatniť nárok na čiastočné odstúpenie od tejto zmluvy, ktorý je možné uplatniť len čo do neodstrániteľnej vady diela. Nad to má objednávatel' právo opraviť alebo zabezpečiť opravu vady na náklady zhotoviteľa.

- 5.5 V prípade, že objednávatel' z dôvodu omeškania zhotoviteľa, zabezpečí vykonanie, dokončenie diela a/alebo odstránenie väd diela treťou osobou, záručná doba podľa ods. 5.1 tohto článku zmluvy ostáva zachovaná v celom rozsahu a zhotoviteľ za vady diela zodpovedá tak, ako by ho vykonal sám.
- 5.6 V súlade s ustanoveniami § 75 ods. 3 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov je objednávatel' oprávnený vystaviť čo do nároku na zľavu z ceny za dielo za vadne vykonanú opravu alebo jej časť faktúru v mene a na účet zhotoviteľa, a to za podmienok, že objednávatel' riadne reklamoval vady a zhotoviteľ nevystavil dobropis alebo opravnú faktúru na zľavu z ceny za dielo v lehote 30 dní odo dňa doručenia reklamácie zhotoviteľovi.
- 5.7 **Práva duševného vlastníctva.** Zhotoviteľ vyhlasuje, že k jednotlivým plneniam alebo čiastkovým plneniam predmetu zmluvy, ktoré objednávatel'ovi poskytol:
- a. má a/alebo vykonáva autorské práva a/alebo práva priemyselného a/alebo iného duševného vlastníctva,
 - b. má a/alebo vykonáva právo na ich používanie na základe licencií udelených mu tretími osobami, ktoré k nim majú a/alebo vykonávajú autorské práva a/alebo práva priemyselného a/alebo iného duševného vlastníctva.

V prípade uplatnenia akýchkoľvek nárokov vyplývajúcich z práv duševného vlastníctva tretími osobami voči objednávatel'ovi sa zhotoviteľ zaväzuje znášať všetky náklady vyvolané takýmto uplatnením nárokov vyplývajúcich z práv duševného vlastníctva.

Zhotoviteľ berie na vedomie, že vyhlásenia uvedené v tomto odseku sú pre objednávatel'a podstatnou skutočnosťou na uzatvorenie tejto zmluvy a v prípade, že sa v priebehu troch (3) rokov po podpise tejto zmluvy ukáže nepravdivosť vyššie uvedených vyhlásení, bude to pre objednávatel'a dôvodom na odstúpenie od tejto zmluvy bez ďalšieho pričom nárok na náhradu škody tým nie je dotknutý.

Zhotoviteľ súčasne objednávatel'ovi udeľuje k vyššie uvedeným plneniam, ku ktorým sa viažu zhotoviteľove práva podľa písmena b) tohto odseku, právo na ich používanie (sublicenciu) na základe licencií udelených mu tretími osobami a to v rozsahu, spôsobom a za ďalších podmienok v licenciách dohodnutých.

6. BEZPEČNOSŤ A OCHRANA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA

- 6.1 Pri plnení tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať právne predpisy a plniť úlohy na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len „BOZP“) a ochrany pred požiarom na účely predchádzania vzniku požiarov a zabezpečenia podmienok na účinné zdolávanie požiarov (ďalej len „PO“) v sídle, priestoroch, objektoch a na pracoviskách objednávateľa, v ktorých sa bude plniť táto zmluva, (ďalej len „pracovisko“). Zhotoviteľ je povinný ochraňovať a zlepšovať stav životného prostredia a všetkých jeho zložiek, najmä ovzdušia, vôd, hornín, pôdy a organizmov (ďalej len „ŽP“). Najmä je povinný predchádzať znečisťovaniu ŽP a poškodzovaniu ŽP a minimalizovať nepriaznivé dôsledky svojej činnosti pri plnení tejto

zmluvy na ŽP. Zhotoviteľ preberá vo vzťahu k objednávateľovi plnú zodpovednosť za ekologickú ujmu, ktorú pri plnení tejto zmluvy spôsobí.

- 6.2 Objednávateľ je povinný odovzdať zhotoviteľovi pracovisko tak, aby zhotoviteľ mohol riadne a včas plniť túto zmluvu. O odovzdaní a prevzatí pracoviska spíšu zmluvné strany zápisnicu. V prípade, ak zhotoviteľ začne plniť túto zmluvu bez zápisničného prevzatia pracoviska, má sa za to, že pracovisko bolo objednávateľom odovzdané a zhotoviteľom prevzaté riadne.
- 6.3 Za vytvorenie podmienok na zaistenie BOZP, PO a ochrany ŽP, zabezpečenie a vybavenie pracoviska na bezpečný výkon práce za účelom plnenia tejto zmluvy a dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj technických noriem (aj keď nie sú všeobecne záväzné) pri plnení tejto zmluvy na pracovisku zodpovedá v plnom rozsahu a výlučne zhotoviteľ.
- 6.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že bude vykonávať činnosť podľa tejto zmluvy výlučne takými fyzickými osobami, ktorých zdravotný stav, schopnosti, vek, kvalifikačné predpoklady a odborná spôsobilosť zodpovedajú tejto činnosti podľa zmluvy, a to podľa právnych predpisov všeobecne, ako aj osobitne podľa právnych predpisov a ostatných predpisov na zaistenie BOZP, a to bez ohľadu na jeho právny vzťah k uvedeným fyzickým osobám (ďalej len „zamestnanci“). Zamestnancom sa na účely tohto článku rozumejú všetky fyzické osoby, ktoré sa budú podieľať na plnení tejto zmluvy, okrem zamestnancov objednávateľa, a to zhotoviteľ, ak je fyzickou osobou, a jeho spolupracujúce osoby, jeho zamestnanci, jeho subzhotovitelia, ak sú fyzickými osobami, a ich spolupracujúce osoby a ich zamestnanci.
- 6.5 Zhotoviteľ je povinný preukázateľne informovať zamestnancov o nebezpečenstvách a ohrozeniach, ktoré sa pri plnení zmluvy môžu vyskytnúť, a o výsledkoch posúdenia rizika, o preventívnych opatreniach a ochranných opatreniach, ktoré vykonal zhotoviteľ alebo objednávateľ na zaistenie BOZP, PO a ochrany ŽP a ktoré sa vzťahujú všeobecne na zamestnancov a na nimi vykonávané práce na pracovisku pri plnení tejto zmluvy, o opatreniach a postupe v prípade poškodenia zdravia vrátane poskytnutia prvej pomoci, ako aj o opatreniach a postupe v prípade zdolávania požiaru, záchranných prác a evakuácie, a preukázateľne ich poučiť o pokynoch na zaistenie BOZP, PO a ochranu ŽP platných pre pracovisko (ďalej len „preškolenie“). Za účelom preškolenia objednávateľ poskytol zhotoviteľovi písomné informácie a pokyny za zaistenie BOZP, PO a ochranu ŽP platné pre pracovisko.
- 6.6 Prípadné nedostatky pracoviska a informácií a pokynov poskytnutých objednávateľom je zhotoviteľ povinný uplatniť písomne pred začatím plnenia tejto zmluvy, inak platí, že pracovisko je náležite zabezpečené a vybavené na bezpečný výkon práce za účelom plnenia tejto zmluvy, zhotoviteľ dostal potrebné a dostatočné informácie a pokyny na zaistenie BOZP, PO a ochranu ŽP platné pre pracovisko a že plnenie žiadnych ďalších povinností na úseku BOZP, PO a ochrany ŽP sa zo strany objednávateľa nevyžaduje. Zhotoviteľ je povinný písomne uplatňovať u objednávateľa nedostatky týkajúce sa BOZP, PO a ochrany ŽP, ktoré sa vyskytnú neskôr pri plnení tejto zmluvy, za odstránenie ktorých zodpovedá objednávateľ.
- 6.7 Objednávateľ vystaví zamestnancom bezdotykové identifikačné karty, ktoré ich budú oprávňovať na peší a automobilový vstup na pracovisko, a to aj mimo pracovnej doby, v súlade s požiadavkami objednávateľa na plnenie tejto zmluvy. Bezdotykové identifikačné karty budú zhotoviteľovi vydané po uzatvorení tejto zmluvy a preškolení. Za tým účelom je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu odo dňa uzatvorenia tejto zmluvy odovzdať objednávateľovi zoznam zamestnancov. Po splnení tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu bezdotykové identifikačné karty vrátiť objednávateľovi. V prípade

porušenia tejto povinnosti je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške **67 €** za každú nevrátenú bezdotykovú identifikačnú kartu.

- 6.8 Objednávateľ nie je povinný zabezpečovať zamestnancom doprovod na pracovisku.
- 6.9 Zamestnanci nesmú na pracovisku požívať alkoholické nápoje, omamné látky, psychotropné látky alebo prípravky a plniť túto zmluvu pod ich vplyvom. Ďalej musia dodržiavať zákaz fajčenia a musia používať a nosiť osobné ochranné pracovné pomôcky a prostriedky.
- 6.10 Zhotoviteľ je povinný ihneď oznámiť vznik každého pracovného úrazu objednávateľovi.
- 6.11 Ak pri plnení tejto zmluvy ide o činnosť so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru, zhotoviteľ je povinný postupovať tak, aby bola zabezpečená PO, najmä vydáva písomný pokyn na zabezpečenie PO a písomné povolenie na činnosť, ak sa vyžaduje, zriaďuje protipožiarnu asistenčnú hliadku a zabezpečuje plnenie jej úloh a odbornú prípravu a zabezpečuje potrebné množstvo vhodných druhov hasiacich prostriedkov a iných vecných prostriedkov PO, ktoré je možné prenajať aj od objednávateľa za určené nájomné.
- 6.12 Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu ohlásiť objednávateľovi ekologickú ujmu, ktorú pri plnení Zmluvy spôsobí, najmä je povinný ohlásiť mimoriadne zhoršenie alebo ohrozenie kvality vôd alebo iných zložiek ŽP alebo únik znečisťujúcich látok pri manipulácii s nimi alebo pri ich preprave. Informácie sa podávajú zmenovému inžinierovi objednávateľa na tel. č. [REDAKOVANÉ] GSM [REDAKOVANÉ]. Prípady mimoriadneho zhoršenia, alebo ohrozenia kvality vôd sú najmä úniky znečisťujúcich látok súvisiace s ich manipuláciou a prepravou (ropné látky, chemikálie, náterové hmoty a pod.) do voľnej pôdy a do prostredia súvisiaceho s povrchovou alebo podzemnou vodou, technické poruchy a chyby na strojných zariadeniach, dopravných prostriedkoch a strojných mechanizmoch, ktoré sú príčinou úniku znečisťujúcich látok do okolitého prostredia.
- 6.13 Ak sa pri plnení zmluvy predpokladá vznik odpadu, zhotoviteľ je povinný pred začatím prác písomne oznámiť objednávateľovi (oddeleniu životného prostredia) druh a predpokladané množstvo odpadu. Objednávateľ posúdi či sa jedná o nebezpečný resp. ostatný odpad a určí zhotoviteľovi spôsob zhromažďovania a ďalšieho nakladania s predmetným odpadom. Zhotoviteľ je povinný vzniknutý nebezpečný odpad odovzdať do centrálneho zhromaždiska nebezpečných odpadov, v prípade vzniku odpadových olejov do centrálneho zhromaždiska odpadových olejov a ostatný odpad do centrálneho zhromaždiska ostatných odpadov. So stavebnými odpadmi je zhotoviteľ povinný nakladať len podľa pokynov objednávateľa. Zhotoviteľ zabezpečí odvoz stavebných odpadov na miesto zhodnotenia resp. zneškodnenia určené oddelením životného prostredia a zabezpečí odovzdanie vážnych lístkov resp. inej dokumentácie o odpade príslušnému koordinátorovi, ktorý zabezpečí doručenie uvedenej dokumentácie formou interného oznámenia objednávateľovi do 10. dňa nasledujúceho po ukončení príslušného kalendárneho mesiaca.
- 6.14 Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady odstrániť vlastný komunálny odpad a odpady, ktoré vznikli vnesením akýchkoľvek vecí (tovarov, materiálov a ich obalov) za účelom ich použitia na pracovisku.
- 6.15 Zhotoviteľ je povinný na požiadanie objednávateľa preukázať splnenie svojich povinností na úseku BOZP, PO a ochrany a tvorby ŽP vrátane OH v lehote troch (3) pracovných dní od dňa doručenia žiadosti objednávateľa.

- 6.16 Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za všetky škody spôsobené porušením akejkoľvek povinnosti na úseku BOZP, PO a ochrany a tvorby ŽP vrátane OH. Za škodu sa na účely tejto zmluvy považujú aj sankcie (pokuty) uložené príslušnými štátnymi orgánmi a orgánmi verejnej správy za porušenie povinnosti na úseku BOZP, PO a ochrany a tvorby ŽP vrátane OH, ak tieto povinnosti podľa tohto článku zaťažovali zhotoviteľa a nie objednávateľa, ktoré boli objednávateľovi po vyčerpaní opravných prostriedkov uložené, ak objednávateľ riadne a včas umožnil zhotoviteľovi uplatňovať v príslušných konaniach všetky dostupné návrhy, opravné prostriedky a námietky, o ktorých uplatnenie v týchto konaniach alebo za účelom začatia opravných konaní zhotoviteľ objednávateľa písomne požiadal, a ak náklady spojené s uplatňovaním týchto návrhov, opravných prostriedkov a námietok zhotoviteľ objednávateľovi na jeho žiadosť zaplatil.
- 6.17 Porušovanie pravidiel BOZP, PO a ochrany a tvorby ŽP vrátane OH zo strany zhotoviteľa oprávňuje objednávateľa bez ďalšieho kedykoľvek od tejto zmluvy odstúpiť

7. SANKCIE

- 7.1 V prípade, že sa zhotoviteľ dostane do omeškania so splnením záväzku vykonať servis, objednávateľ je oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny za servis, s vykonaním ktorého je v omeškaní, za každý deň omeškania. To isté platí v prípade, že sa zhotoviteľ dostane do omeškania s odstraňovaním väd a nedorobkov servisu. Nedotýkajúc sa uvedeného, objednávateľ je v takomto prípade oprávnený poskytnúť zhotoviteľovi primeranú lehotu na vykonanie diela, ktorá nesmie byť kratšia ako tri (3) dni, po ktorej márnom uplynutí je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť.
- 7.2 Objednávateľ je oprávnený požadovať od poskytovateľa zmluvnú pokutu vo výške 100,- € za každé menej závažné porušenie povinnosti vyplývajúcej z pravidiel BOZP, PO a ochrany a tvorby životného prostredia vrátane OH podľa tejto zmluvy a vo výške 2000,- € za každé hrubé porušenie povinnosti vyplývajúcej z pravidiel BOZP, PO a ochrany a tvorby životného prostredia vrátane OH podľa tejto zmluvy s výnimkou tých povinností, na ktoré sa vzťahuje odsek článok 6 ods. 6.7 tejto zmluvy. Špecifikácia jednotlivých menej závažných a hrubých porušení povinnosti vyplývajúcich z pravidiel BOZP, PO a ochrany a tvorby životného prostredia vrátane OH je súčasťou písomných informácií a pokynov poskytnutých poskytovateľovi objednávateľom podľa článku 6 ods. 6.5 tejto zmluvy.
- 7.3 Zmluvné pokuty podľa tejto zmluvy sú splatné na základe písomnej výzvy objednávateľa doručenej zhotoviteľovi.
- 7.4 Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo na náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti, pre prípad porušenia ktorej bola dohodnutá; a náhrada škody môže byť uplatňovaná objednávateľom voči zhotoviteľovi v plnej výške.
- 7.5 Objednávateľ je oprávnený jednostranne započítať proti pohľadávke zhotoviteľa voči nemu na zaplatenie ceny za servis podľa článku 3 ods. 3.1 tejto zmluvy všetky svoje prípadné pohľadávky voči zhotoviteľovi na zaplatenie zmluvných pokút podľa tejto zmluvy.

8. TRVANIE ZMLUVY

- 8.1 Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú od dňa jej účinnosti do 31. decembra 2019 alebo do vyčerpania finančných prostriedkov v celkovom objeme 33 000,- €, slovom: tridsaťtisíc eur bez DPH podľa toho, ktorá skutočnosť nastane skôr.

8.2 Právny vzťah založený touto zmluvou zanikne:

- a) uplynutím dohodnutej doby podľa odseku 8.1 tohto článku alebo vyčerpaním finančných prostriedkov podľa bodu 8.1.,
- b) na základe dohody zmluvných strán o zrušení zmluvy,
- c) uplynutím výpovednej lehoty s tým, že túto zmluvu je oprávnená vypovedať každá zo zmluvných strán písomnou výpoveďou s jednomesačnou výpovednou lehotou aj bez uvedenia dôvodu s tým, že výpovedná lehota začne plynúť nasledujúcim pracovným dňom po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane,
- d) odstúpením od zmluvy, v prípadoch uvedených v zákone, v tejto zmluve, alebo ak ktorákoľvek zo zmluvných strán podstatným spôsobom porušuje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy je potrebné urobiť písomne a doručiť druhej zmluvnej strane, inak sa naň neprihliada. Za podstatné porušenie tejto zmluvy sa považuje najmä opätovné omeškanie zhotoviteľa s vykonaním servisu v lehotách podľa tejto zmluvy.

9. MLČANLIVOSŤ

9.1 Zmluvné strany budú mať pri plnení tejto zmluvy prístup k informáciám týkajúcim sa druhej zmluvnej strany (ďalej len „**dotknutá zmluvná strana**“) a jej podnikania, najmä k akýmkoľvek informáciám obchodnej, výrobnjej, prevádzkovej, marketingovej, finančnej, majetkovej, organizačnej, personálnej, hospodárskej a/alebo technickej povahy. Tieto informácie alebo akékoľvek iné informácie verejne neprístupné a súvisiace s činnosťou dotknutej zmluvnej strany, ktoré druhá zmluvná strana získa ústne, písomne alebo v akejkoľvek inej forme pri plnení tejto zmluvy alebo v jej súvislosti, sú predmetom obchodného tajomstva dotknutej zmluvnej strany, alebo ich dotknutá zmluvná strana týmto označuje ako dôverné v zmysle ustanovenia § 271 Obchodného zákonníka (ďalej len „**dôverné informácie**“).

9.2 Zmluvné strany sa zaväzujú, že počas trvania tejto zmluvy, ako aj po jej skončení

- a) budú zachovávať mlčanlivosť o dôverných informáciách, najmä sa zaväzujú s dôvernými informáciami zaobchádzať ako s prísne tajnými, tieto dôverné informácie bez výslovného predchádzajúceho písomného súhlasu dotknutej zmluvnej strany priamo alebo nepriamo tretej osobe neoznamiť, nesprístupniť, nezverejniť alebo pre seba alebo iného nevyužiť,
- b) písomne oznámia dotknutej zmluvnej strane akékoľvek okolnosti, ktoré by mohli viesť k vzniku konfliktu záujmov s dotknutou zmluvou stranou,
- c) použijú dôverné informácie iba v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy a na dosiahnutie účelu podľa tejto zmluvy,
- d) obmedzia zverenie dôverných informácií iba tým svojim zamestnancom, ktorí sú určení na plnenie predmetu tejto zmluvy a u ktorých zabezpečujú dodržiavanie dôvernosti týchto informácií a povinností s tým súvisiacich,
- e) o každom sprístupnení dôverných informácií tretej strane v prípadoch stanovených všeobecne záväznými právnymi predpismi budú informovať dotknutú zmluvnú stranu,

pričom sa uvedené povinnosti zaväzujú vykonávať so všetkou potrebnou odbornou starostlivosťou.

9.3 V prípade porušenia ktorejkoľvek povinnosti podľa odseku 9.1 tohto článku zmluvou stranou je dotknutá zmluvná strana oprávnená požadovať od druhej zmluvnej strany zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 3 320 €, a to za každé jedno porušenie danej povinnosti s tým, že zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody spôsobenej prípadným porušením týchto povinností.

- 9.4 Zhotoviteľ berie na vedomie, že v prípade objednávateľa ide o právnickú osobu so 100% účasťou štátu, ktorá môže byť zaviazaná k povinnosti zverejniť túto zmluvu na internete. Ak ku takej skutočnosti dôjde, nebude si zhotoviteľ uplatňovať žiadne nároky voči objednávateľovi a taktiež sa táto skutočnosť nepovažuje za porušenie žiadneho ustanovenia zmluvy.

10. DORUČOVANIE

- 10.1 Všetky listiny, objednávky, dokumenty, požiadavky a oznámenia (ďalej len „oznámenia“) budú medzi zmluvnými stranami zabezpečované listami doručenými poštou, alebo osobne, alebo faxom, e-mailom, alebo telefonátom. Ak bolo oznámenie zasielané poštou, považuje sa za doručené dňom, v ktorom ho adresát prevzal alebo odmietol prevziať, alebo na tretí deň odo dňa podania zásielky na pošte, ak sa uložená zásielka zaslaná na adresu podľa odseku 10.2 tohto článku vrátila späť odosielateľovi. Ak bolo oznámenie zasielané faxom, e-mailom, alebo oznamované telefonicky, alebo osobne v pracovný deň v čase od 8.00 hod do 16.00 hod., považuje sa za doručené v momente prenosu, resp. oznámenia, inak v nasledujúci pracovný deň.

- 10.2 Pre objednávateľa budú všetky oznámenia doručované alebo oznamované na nižšie uvedené údaje:

adresa: **Tepláreň Košice, a. s. v skratke TEKO, a. s.**

Teplárenská 3, 042 92 Košice

kontaktné osoby: [REDACTED]

tel. [REDACTED] fax [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

a pre zhotoviteľa budú všetky oznámenie doručované alebo oznamované na nižšie uvedené údaje:

adresa: **LDanTech, s.r.o.**

Tokajická 4, 040 22 Košice

kontaktné osoby: Ing. Peter Dančišin,

tel. [REDACTED] email [REDACTED]

alebo na akúkoľvek inú adresu, faxové, telefónne alebo mobilné telefónne číslo alebo e-mailovú adresu, ktoré budú druhej zmluvnej strane vopred písomne oznámené.

- 10.3 Zmluvné strany sa zároveň zaväzujú oznamovať si navzájom akékoľvek zmeny údajov, ktoré sa ich týkajú a sú potrebné na prípadné uplatnenie oznámenia, najmä všetky zmeny týkajúce sa uzavretej tejto zmluvy, zmenu, či zánik ich právnej subjektivity, adresu ich sídla, bydliska alebo miesta podnikania, bankového spojenia, vstup do konkurzného konania, reštrukturalizácie alebo likvidácie ktorejkoľvek zmluvnej strany. Ak niektorá zmluvná strana nesplní túto povinnosť, nebude oprávnená namietat, že neobdržala akékoľvek oznámenie, a zároveň zodpovedá za akúkoľvek takto spôsobenú škodu.

11. POISTENIE

- 11.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje ku dňu začatia vykonávania diela uzatvoriť poistenie zodpovednosti za škody, ktoré by v súvislosti so zhotovením diela a touto zmluvou mohol objednávateľovi spôsobiť sám zhotoviteľ, príp. tretie osoby. Uvedené neplatí, pokiaľ má zhotoviteľ poistenie pre takýto prípad uzavreté.

- 11.2 Zhotoviteľ je povinný poistenie uvedené v odseku 11.1 tohto článku udržiavať po celý čas vykonávania diela, ako aj plniť všetky ďalšie podmienky zmluvne vyhradené poisťiteľom, pre prípad neplnenia ktorých poisťiteľ bude oprávnený znížiť alebo odmietnuť poistné plnenie v prípade vzniku poistnej udalosti v/na diele, lebo majetku objednávateľa, a riadne platiť poistné v zmysle uzatvorenej poistnej zmluvy.
- 11.3 Zhotoviteľ je povinný najneskôr do 3 dní odo dňa začatia zhotovenia diela odovzdať jedno vyhotovenie poistnej zmluvy alebo potvrdenie o poistení objednávateľovi.
- 11.4 V prípade vzniku poistnej udalosti súvisiacej so zhotovením diela je zhotoviteľ povinný písomne alebo faxom informovať poisťiteľa o poistnej udalosti a následne priamo alebo prostredníctvom poisťiteľa aj objednávateľa a zabezpečiť všetky dôkazy a iné doklady nevyhnutné k zabezpečeniu poistného plnenia; ďalej je povinný poskytnúť objednávateľovi a poisťiteľovi všetku súčinnosť. Zhotoviteľ je tiež povinný bez zbytočného odkladu zabezpečiť uvedenie diela, resp. majetku objednávateľa do stavu predchádzajúceho poistnej udalosti na svoje náklady, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak. Táto povinnosť zhotoviteľa nie je dotknutá tým, že poistné plnenie nepokryje náklady na uvedenie diela, resp. majetku objednávateľa do pôvodného stavu pred poistnou udalosťou a dobou, kedy poisťiteľ príslušné poistné plnenie vyplatí.
- 11.5 Ak zhotoviteľ nesplní povinnosti podľa odsekov 11.1 až 11.4 tohto článku a dôjde k poškodeniu alebo zničeniu diela alebo majetku objednávateľa, zhotoviteľ sa zaväzuje nahradiť objednávateľovi celú takto vzniknutú škodu bez ohľadu na prípadnú zodpovednosť tretích osôb.
- 11.6 V prípade odmietnutia alebo čiastočného odmietnutia poistného plnenia zo strany poisťiteľa, je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi rozdiel, a to až do výšky, v ktorej škoda nebola pokrytá poistným plnením.

12. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 12.1 Táto zmluva sa spravuje zákonmi Slovenskej republiky bez prihliadnutia ku kolíznym normám. Súdny Slovenskej republiky majú výlučnú právomoc na rozhodovanie akýchkoľvek sporov týkajúcich sa tejto zmluvy.
- 12.2 Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a v jeho rámci ustanoveniami Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov a súvisiacimi predpismi.
- 12.3 Táto zmluva sa môže meniť alebo zrušiť iba dohodou zmluvných strán v písomnej forme.
- 12.4 Ak by sa dôvod neplatnosti vzťahoval len na časť tejto zmluvy, bude neplatnou len táto časť.
- 12.5 Táto zmluva tvorí úplnú dohodu medzi zmluvnými stranami týkajúcu sa predmetnej záležitosti. Podpisom tejto zmluvy zanikajú všetky predchádzajúce písomné a ústne dohody súvisiace s predmetom tejto zmluvy a žiadna zo zmluvných strán sa nemôže dovolávať zvláštnych v tejto zmluve neuvedených ústnych dojednaní a dohôd.
- 12.6 Táto zmluva bola vyhotovená v štyroch rovnopisoch, po dvoch pre každú zmluvnú stranu.
- 12.7 Prílohy k tejto zmluve sú:
a) Príloha č. 1 – špecifikácia servisu

b) Príloha č. 2 – Cenník servisu

- 12.8 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 12.9 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, že zmluvu neuzavreli ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že si obsah zmluvy dôkladne prečítali a že tento im je jasný, zrozumiteľný a vyjadrujúci ich slobodnú, vážnu a spoločnú vôľu, a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Košiciach dňa 18 JAN. 2017

V Košiciach dňa 24.1.2017

Za objednávateľa:

Ing. Ladislav Koch
predseda predstavenstva

Ing. František Házala
člen predstavenstva

Za zhotoviteľa:

Ing. Peter Dančišin
konateľ spoločnosti

SICE

Príloha č. 1
špecifikácia servisu

VÝŤAHY

Prehliadky a skúšky výťahov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia sú zabezpečované pravidelne v zmysle vyhlášky 508/2009 (§ 9 a § 13) v znení neskorších predpisov a v rozsahu normy STN 27 4002 – montáž, skúšanie a prevádzka výťahov.

Ide o:

a) Odborné prehliadky – vykonáva ich odborný pracovník každý tretí mesiac v rozsahu STN 27 4007. Do protokolu odbornej prehliadky zapíše výsledok odbornej prehliadky a uvedie rozhodnutie o spôsobilosti výťahu.

b) Odborné skúšky – vykonávajú sa každý tretí rok. Do protokolu o odbornej skúške vykoná odborný pracovník záznam o výsledku skúšky s jednoznačným rozhodnutím o ďalšej spôsobilosti výťahu.

c) Odborné skúšky po opravách – vykonávajú sa po stredných a generálnych opravách. Po vykonaní opravy a výsledku overovacej skúšky vykoná odborný pracovník záznam do protokolu z odbornej skúšky výťahu. Zápis sa priloží k pasportu výťahu, ako jeho neoddeliteľná súčasť.

d) Opakované úradné skúšky – vykonáva Technická inšpekcia (TI) , TÚV (inšpekčné orgány) a to nasledovne:

- v určených 6-ročných lehotách,
- v lehotách určených opakovanou úradnou skúškou,
- pred opätovným uvedením výťahu do prevádzky.

e) Údržba a opravy:

- preventívne podľa časového harmonogramu
- na základe výsledkov kontrol, prehliadok, revízií a skúšok
- priebežne podľa návodu výrobcu
- v prípade porúch alebo poškodenia mechanizmu alebo konštrukcie výťahu

f) Havarijná služba : Nástup na poruchu do 2 hodín od nahlásenia.

Kancelária:
Teplárenská 3, 042 92 Košice
Sídlo firmy:
Tokajická 4, 040 22 Košice

tel./fax: +421/55/619 28 38
mobil: +421 905 694 698
e-mail: ldantech@centrum.sk

IČO: 45 001 359
IČ DPH: SK2022932010
bankové spojenie: 4009593074/7500



Tepláreň Košice a.s.
Teplárenská 3
042 92 Košice

V Košiciach, dňa 04.01.2017

Vec: Cenová ponuka č.001/2017: Servis výťahov

Predmet ponuky:

- Cena OP TNV 2200.....	170,-€
- Cena OP TOV 320.....	170,-€
- Cena OP TNV 2300.....	170,-€
- Cena OS TNV 2200.....	210,-€
- Cena OS TOV 320.....	210,-€
- Cena OS TNV 2300.....	210,-€
Celková cena za OP a OS za 3 roky.....	6750,-€

Hodinová sadzba:

- Práce technika.....	1hod/15,80,- €
- Práce revízneho technika.....	1hod/40,00,- €

Cena za pravidelný mesačný servis.....150,- €/1 výťah.....16200,- €/3roky

Ceny sú uvádzané bez DPH

Poznámky :

Cenová ponuka nezahŕňa havarijné opravy – budú fakturované podľa reálne odpracovaných hodín

Záruka na dodaný tovar a služby 2 roky

Platnosť ponuky je 30 dní

Servisný zásah do 0,5 hodín od nahlásenia poruchy

Ostatné náležitosti v prípade objednávky, môžu byť uvedené v zmluve o dielo

Všetky činnosti budú vykonané v zmysle Vyhlášky 508/2009 Z.z.

Vypracoval: