

Dodatok č. 1 k zmluve č. 9 / 2016

o nájme nebytového priestoru, uzatvorená podľa príslušných ustanovení zákona
č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších noviel

Čl. I**Zmluvné strany**

- 1. Prenajíateľ:** Základná škola s materskou školou
sídlo: 059 14 Vydriak 121
zastúpený: Mgr. Helenou Slobodníkovou, riaditeľkou školy
bankové spojenie: VUB a. s., pobočka Poprad
číslo účtu: 1666209454 / 0200
IBAN: SK 83 0200 0000 0016 6620 9454
IČO: 37876481
DIČ : 2021670937
- 2. Nájomca:** Špeciálna základná škola Spišský Štiavnik
doklad o podnikaní: Zriaďovacia listina
sídlo: Sinečná č. 421, 059 14 Spišský Štiavnik
zastúpený: Mgr. Evou Bobovskou, riaditeľkou školy
bankové spojenie: Štátna pokladnica
číslo účtu: 7000093018 / 8180
IBAN: SK 67 8180 0000 0070 0009 3018
IČO: 17070333
DIČ: 2020964308

Dodatok č.1 k nájomnej zmluve č. 9/2016

Zrušujú sa ustanovenia čl. IV v bode bod 3. služby nájomnej zmluvy zo dňa 01.10.2016
a nahrádzajú sa novým znením takto:

Čl. IV**Nájomné a služby****3. Služby**

Nájom za elektrickú energiu a plyn sa uskutočňuje v podiele 12/ 97 zo spotreby.
 Nájom za údržbu a poskytnuté služby sa uskutočňuje v podiele 12/ 97 z nákladov.

- a) Nižšie uvedené výšky záloh na elektrickú energiu, plyn, odvoz komunálneho odpadu ,
 vodné, stočné, odvádzanie odpadových vôd, prenajíateľ zvýši alebo zníži pokiaľ
 vyučovanie preukáže nedoplatok alebo preplatok.

Uvedené výšky záloh na ostatné služby budú vypočítané z predpokladaného nákladu na
 kalendárny rok

	predpokladaný náklad /rok	podiel 12/97/rok	I. štvrťrok
- platba na elektrickú energiu	2 168,00 €	268,21 €	67,05 €
- platba na plyn v podiele	9 081,00 €	1 123,42 €	280,86 €
- platba na odvoz odpadu	442,00 €	54,68 €	13,67 €
- platba za odber vody	286,00 €	35,38 €	8,84 €
- platba odvádzanie odpadových vôd	50,00 €	6,18 €	1,55 €
ostatné náklady na služby:			
- upratovanie	7 246,00 €	896,42 €	224,10 €
- údržba	5 969,00€	738,43 €	184,61 €
Spolu	25 242,00 €	3 122,72€	780,68 €

rekapitulácia:

nájom:	658,20 € / rok	164,55 €/ štvrťrok
energie a odvoz odpadu:	1 487,87 € / rok	371,97 €/ štvrťrok
ostatné náklady na služby:	1 634,85 € / rok	408,71 €/ štvrťrok
k úhrade	3 780,92€/ rok	945,23 €/ štvrťrok

Tento dodatok č.1 o nájme je platná **od 01.01.2017**.

Účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

prenajímateľ:

nájomca:

Mgr. Helena Slobodníková
riadiateľka školy

Mgr. Eva Bobovská
riadiateľka školy

Vo Vydrmiku, dňa 16.01.2017