

Zmluva o zriadení vecného bremena

uzatvorená podľa ustanovenia § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb., Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

medzi

1. Povinným z vecného bremena 1:

YIT NUPPU 5 Hyasintti s.r.o.

sídlo: Račianska 153
831 54 Bratislava – mestská časť Rača

zapísaným: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,
v odd.: Sro, vl. č.: 131910/B

zastúpený: Ing. Štefan Mandzák, na základe substitučného splnomocnenia

IČO: 51 969 726

DIČ: 2120854120

IČ DPH: SK 2120854120

bankové spojenie : Všeobecná úverová banka, a.s.

IBAN : SK35 0200 0000 0040 1897 3351

(ďalej len „Povinný z vecného bremena 1“)

a

2. Povinným z vecného bremena 2:

YIT Slovakia a.s.

sídlo: Račianska 153/A
831 54 Bratislava

zapísaným: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,
v odd.: Sa, l. č.: 1410/B

v mene ktorého koná: Milan Murcko, Msc, MBA, podpredseda predstavenstva
Mgr. Jaroslav Janiček, CFA, člen predstavenstva

IČO: 35 718 625

DIČ: 2020250265

IČ DPH: SK 2020250265

bankové spojenie : Tatra banka, a.s.

IBAN : SK98 1100 0000 0029 4446 3810

(ďalej len „Povinný z vecného bremena 2“)

a

3. Povinným z vecného bremena 3:

YIT NUPPU 6 Orkidea s.r.o.

sídlo: Račianska 153
831 54 Bratislava – mestská časť Rača

zapísaným: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,
v odd.: Sro, vl. č.: 138261/B

zastúpený: Ing. Štefan Mandzák, na základe substitučného splnomocnenia

IČO: 52 454 649

DIČ: 2121040724

IČ DPH: SK 2121040724

bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa, a.s.

IBAN : SK04 0900 0000 0051 6263 2871

(ďalej len „Povinný z vecného bremena 3“)

(Povinný z vecného bremena 1 a Povinný z vecného bremena 2 a Povinný z vecného bremena 3 ďalej ako „Povinní z vecného bremena“)

4. Oprávneným z vecného bremena:

Bratislavská teplárenská, a.s.

sídlo: Turbínová 3,
829 05 Bratislava – mestská časť Nové Mesto
zapísaným: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,
v odd.: Sa, vl. č.: 2851/B
zastúpený: Ing. Dušan Randuška, predseda predstavenstva
Ing. Vojtech Červenka, člen predstavenstva
IČO: 35 823 542
DIČ: 202028524
IČ DPH: SK 2020285245
bankové spojenie : Československá obchodná banka, a.s.
IBAN : SK96 7500 0000 0001 2511 8133
(ďalej len „Oprávnený z vecného bremena“)

(Povinní z vecného bremena a Oprávnený z vecného bremena ďalej ako „zmluvné strany“)

nasledovne:

Článok I. Úvodné ustanovenia

1. Povinný z vecného bremena 1 je výlučným vlastníkom :

- 1.1 pozemku registra „C“ KN parc. č. 15454/57 o výmere 41 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie;
- 1.2 pozemku registra „C“ KN parc. č. 15454/58 o výmere 171 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie;
- 1.3 pozemku registra „C“ KN parc. č. 15454/140 o výmere 474 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie;
- 1.4 pozemku registra „C“ KN parc. č. 15454/155 o výmere 962 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie;
- 1.5 pozemku registra „C“ KN parc. č. 15454/176 o výmere 210 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie;
- 1.6 pozemku registra „C“ KN parc. č. 15454/180 o výmere 17 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie;
- 1.7 pozemku registra „C“ KN parc. č. 15454/183 o výmere 12 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie;
- 1.8 pozemku registra „C“ KN parc. č. 15454/184 o výmere 12 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie;
- 1.9 pozemku registra „C“ KN parc. č. 15454/185 o výmere 7 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie;
- 1.10 pozemku registra „C“ KN parc. č. 15454/186 o výmere 6 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

ktoré sú zapísané v katastri nehnuteľností vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava (ďalej len „Okresný úrad Bratislava“) na LV č. 5120, kat. úz.: Nivy, obec: BA – m.č. Ružinov, okres : Bratislava II.

- 1.11 pozemku registra „C“ KN parc. č. 15454/177 o výmere 13 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie;
- 1.12 pozemku registra „C“ KN parc. č. 15454/178 o výmere 12 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie;
- 1.13 pozemku registra „C“ KN parc. č. 15454/179 o výmere 12 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie;
- 1.14 pozemku registra „C“ KN parc. č. 15454/181 o výmere 12 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie;
- 1.15 pozemku registra „C“ KN parc. č. 15454/182 o výmere 12 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

ktoré sú zapísané v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Bratislava na LV č. 5306, kat. úz.: Nivy, obec: BA – m.č. Ružinov, okres : Bratislava II.

2. Povinný z vecného bremena 2 je výlučným vlastníkom pozemku registra „C“ KN parc. č. 15454/52 o výmere 2.465 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Bratislava na LV č. 2806, kat. úz.: Nivy, obec: BA – m.č. Ružinov, okres : Bratislava II.

3. Povinný z vecného bremena 3 je výlučným vlastníkom:

- 3.1 pozemku registra „C“ KN parc. č. 15454/139 o výmere 31 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie;
- 3.2 pozemku registra „C“ KN parc. č. 15454/208 o výmere 457 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie;

ktoré sú zapísané v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Bratislava na LV č. 5199, kat. úz.: Nivy, obec: BA – m.č. Ružinov, okres : Bratislava II.

(Pozemky uvedené v tomto článku zmluvy ďalej spolu ako „zaťažené pozemky“).

Článok II. Predmet zmluvy

1. Povinní z vecného bremena zriaďujú touto zmluvou v prospech Oprávneného z vecného bremena vecné bremeno k zaťaženým pozemkom v rozsahu vymedzenom v Geometrickom pláne č. 20/2020, vyhotovenom dňa 06.11.2020 vyhotoviteľom GPK s.r.o., Blumentálska 8, 811 07 Bratislava, IČO: 51 051 664, autorizačne overeným dňa 06.11.2020 Ing. Rudolfom Hagarom a úradne overeným Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, Ing. Mariánom Druskom, dňa 03. 12. 2020 pod číslom G1-2389/2020, kópia ktorého tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy, ktorému zodpovedá:

- právo uloženia horúcovodu a horúcovodnej prípojky na zaťažené pozemky,
- právo vstupu a vjazdu na zaťažené pozemky za účelom prístupu Oprávneného z vecného bremena k horúcovodu a horúcovodnej prípojke, ktoré sú vedené cez zaťažené pozemky, a to výlučne v rozsahu nevyhnutnom na účely vykonávania kontroly, opráv, bežnej údržby alebo výmeny horúcovodu a horúcovodnej prípojky bez zmeny ich trasy vo vlastníctve Oprávneného z vecného bremena.

(ďalej len „**vecné bremeno**“)

2. Oprávnený z vecného bremena zriadenie vecného bremena prijíma, pričom je povinný konať tak, aby na zaťažených pozemkoch (alebo ich častiach) nevznikla v súvislosti s vykonávaním kontrol, opráv, bežnej údržby alebo výmeny horúcovodu a horúcovodnej prípojky škoda. V prípade, ak Oprávnený z vecného bremena spôsobí svojím zavinením na zaťažených pozemkoch (alebo ich častiach) škodu, je povinný Povinným z vecného bremena alebo právny nástupcom Povinných z vecného bremena takúto škodu nahradiť.

3. Povinní z vecného bremena sa zaväzujú práva Oprávneného z vecného bremena, zriadené in personam, uvedené v bode 1. tohto článku zmluvy strpieť, pričom táto povinnosť sa vzťahuje na každodobého vlastníka zaťažených pozemkov.

4. Vecné bremená sa v prospech Oprávneného z vecného bremena zriaďujú po dobu prevádzkovania horúcovodu a horúcovodnej prípojky, a to bezodplatne, t.j. za zriadenie vecného bremena vrátane ochranného pásma podľa zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike v znení neskorších predpisov neprislúcha Povinným z vecného bremena na základe tejto zmluvy žiadna odplata.

5. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na povolenie vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností podá Oprávnený z vecného bremena tak, aby Okresný úrad Bratislava po povolení vkladu vecného bremena zapísal vecné bremeno v nasledovnom znení:

a) „*Vecné bremeno, ktorému zodpovedá právo uloženia horúcovodu a horúcovodnej prípojky na pozemkoch registra „C“ KN parc. č. 15454/139, 15454/208, 15454/155, 15454/57, 15454/177, 15454/178, 15454/179, 15454/180, 15454/52, 15454/140, 15454/58, 15454/181, 15454/182, 15454/183, 15454/184, 15454/185, 15454/186 a 15454/176 a právo vstupu a vjazdu na pozemky registra „C“ KN parc. č. 15454/139, 15454/208, 15454/155, 15454/57, 15454/177, 15454/178, 15454/179, 15454/180, 15454/52, 15454/140, 15454/58, 15454/181, 15454/182, 15454/183, 15454/184, 15454/185, 15454/186 a 15454/176 za účelom prístupu k horúcovodu a horúcovodnej prípojke vedeným cez pozemky registra „C“ KN parc. č. 15454/139, 15454/208, 15454/155, 15454/57, 15454/177, 15454/178, 15454/179, 15454/180, 15454/52, 15454/140, 15454/58, 15454/181, 15454/182, 15454/183, 15454/184, 15454/185, 15454/186 a 15454/176, a to výlučne v rozsahu nevyhnutnom na účely vykonávania kontroly, opráv, bežnej údržby alebo výmeny horúcovodu a horúcovodnej prípojky bez zmeny trasy horúcovodu a horúcovodnej prípojky vo vlastníctve Oprávneného z vecného bremena: Bratislavská teplárenská, a.s., IČO: 35 823 542 v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 20/2020, úradne overeným katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava dňa 03.12.2020 pod č. G1-2389/2020.“*

6. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že všetky náklady spojené s konaním na Okresnom úrade Bratislava vo veci povolenia vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností bude znášať Oprávnený z vecného bremena.

7. V prípade prerušenia konania o povolení vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností sú zmluvné strany povinné poskytnúť si bezodkladne všetku súčinnosť potrebnú na to, aby odstránili všetky prekážky brániace povoleniu vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností.

8. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na povolenie vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností podá Oprávnený z vecného bremena v lehote 10 pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. Zmluvné

strany sa dohodli, že v prípade prerušenia konania o povolení vkladu alebo iného obdobného úkonu zo strany Okresného úradu Bratislava si poskytnú navzájom všetku potrebnú súčinnosť a vykonajú všetky potrebné zmeny na listinách spôsobom a vo forme vyžadovanej Okresným úradom Bratislava tak, aby vklad vecného bremena bol v čo najkratšom možnom čase povolený a zároveň, aby zmysel zmluvy zostal zachovaný.

Článok III. Osobitné ustanovenie

1. Náklady spojené s údržbou a opravami horúčovodu a horúčovodnej prípojky znáša Oprávnený z vecného bremena ako ich vlastník. Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje po vykonaní prác uviesť zaťažené pozemky (resp. ich časť) do pôvodného stavu. Oprávnený z vecného bremena je povinný vopred s dostatočným časovým predstihom informovať Povinných z vecného bremena, resp. ich právnych nástupcov o plánovanej kontrole, oprave, bežnej údržbe alebo výmene horúčovodu a horúčovodnej prípojky bez zmeny trasy horúčovodu a horúčovodnej prípojky.

Článok IV. Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou bližšie neupravené sa riadia všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky, a to najmä príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
2. Právne účinky vkladu vznikajú na základe právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Bratislava o jeho povolení.
3. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 211/2000 Z. z.“), v dôsledku čoho podlieha povinnému zverejneniu podľa tohto ustanovenia zákona č. 211/2000 Z. z., a to nepretržite počas existencie záväzkov vzniknutých z tejto zmluvy, minimálne však po dobu 5 rokov od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
5. Táto zmluva je vyhotovená v piatich (6) vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane jedno (1) vyhotovenie a zvyšné dve (2) vyhotovenia budú použité ako prílohy k úkonom súvisiacim s vkladom vecného bremena do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade Bratislava.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa s obsahom tejto zmluvy pred jej podpisom oboznámili, ich prejav, ktorý prejavili určite a zrozumiteľne, je slobodný a vážny, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, s obsahom zmluvy súhlasia, na znak čoho ju podpisujú.
7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:

- Príloha č. 1: kópia Geometrického plánu č. 20/2020, úradne overeného pod č. G1-2389/2020
Príloha č. 2: Substitučné plnomocenstvo na zastupovanie Povinného z vecného bremena 1
Príloha č. 3: Substitučné plnomocenstvo na zastupovanie Povinného z vecného bremena 3

/NASLEDUJE PODPISOVÁ STRANA/

V Bratislave, dňa 3.3.2021

Za Povinného z vecného bremena 1:

.....
Ing. Štefan Mandzák
na základe substitučného plnomocenstva zo dňa 19.11.2020
/notársky osvedčený podpis/

V Bratislave, dňa 26.2.2021

Za Oprávneného z vecného bremena:

.....
Ing. Dušan Randuška
predseda predstavenstva spoločnosti
Bratislavská teplárenská, a.s.

.....
Ing. Vojtech Červenka
člen predstavenstva spoločnosti
Bratislavská teplárenská, a.s.

V Bratislave, dňa 3.3.2021

Za Povinného z vecného bremena 2:

Milan Murcko, MSc, MBA
podpredseda predstavenstva spoločnosti
YIT Slovakia a.s.
/notársky osvedčený podpis/

.....
Mgr. Jaroslav Janíček, CFA
člen predstavenstva spoločnosti
YIT Slovakia a.s.
/notársky osvedčený podpis/

V Bratislave, dňa 3.3.2021

Za Povinného z vecného bremena 3:

Ing. Štefan Mandzák
na základe substitučného plnomocenstva zo dňa 19.11.2020
/notársky osvedčený podpis/

Bratislavská tepličenská, a.s.
 Č.zml.:
 4600007568

Geometrický plán
 1:500

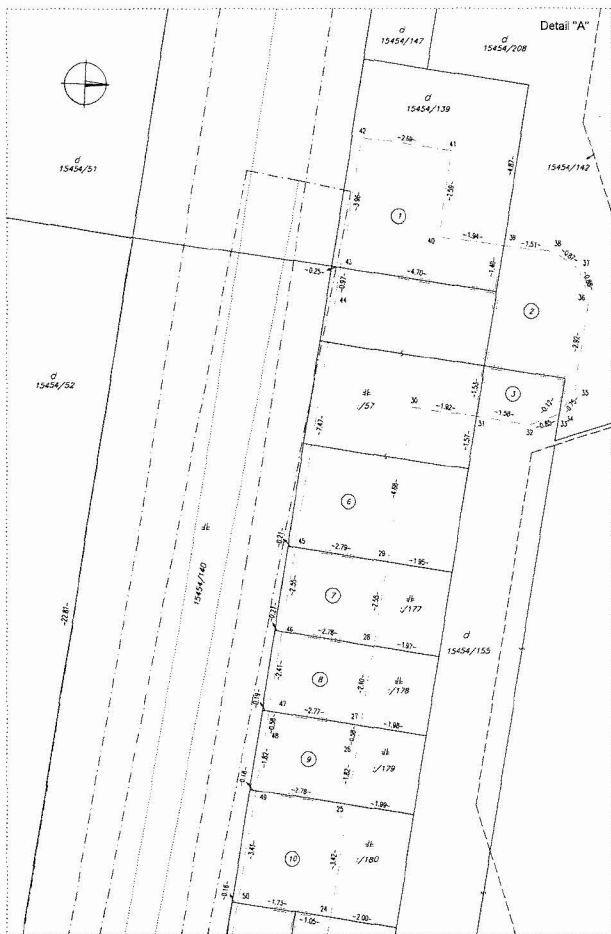
Geometrický plán je základom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľnosti

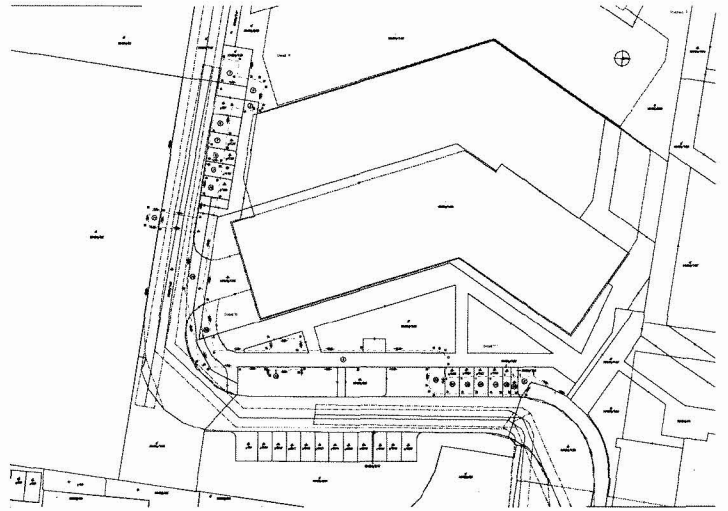
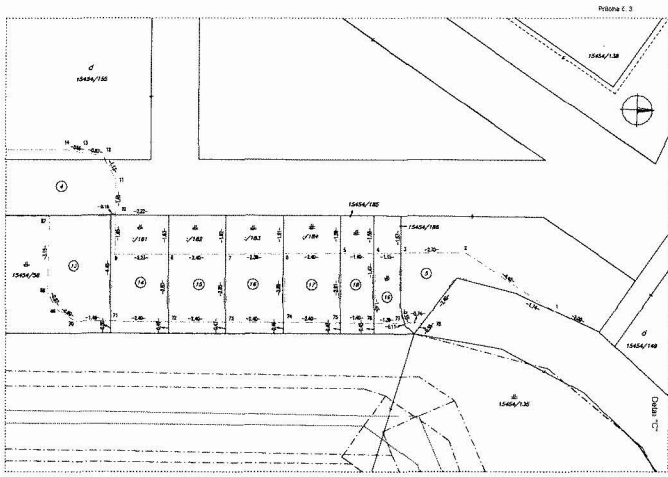
Výkresiteľ GPK s.r.o. Bumetálska 8 811 07 Bratislava gpk@gpk.sk	KN Bratislavský	Oblasť Bratislava II	Obec BA - m.č. Ružinov
Kat. územie Nivy	Číslo katastr. 202020	Mapový list č. Bratislava 7-031	
ICO: 51 051 664	GEOMETRICKÝ PLÁN na významenanie vecného bremena práva ochranného pásma na uloženie znižerých sieťí na pozemkoch reg. C-KN p.č. 15454/52, 15454/57, 15454/58, 15454/139, 15454/140, 15454/155, 15454/176 ač 186 a 15454/208 v uvedených dieloch.		
Výrobca Dňa 6.11.2020 Meno Ing. Marjín Kurilla Nové financie budú v prípade oznámenia neštábné Zaslaním podrobného merania (meracího náčrtu) z.č. 4330 Dovolenka bodu označeného písmenom a obsahom meraného úseku sú účinné do ukončenia súťažného	Autorizačné overenie Dňa 6.11.2020 Meno Ing. Rudolf Hagara Naležitosť a presnosť zodpovedá predcom.	Uradné overenie Dňa 6.11.2020 Meno Ing. Marjín Kurilla Pís. M. 1010 Číslo G- 2189/2020 Uradné overenie podľa § 9 zákona NR SR č. 172/2001 Z. z. o spôsobe a hraniciach	
	Pečiatka a podpis	Pečiatka a podpis	

Doterajší stav		Zmeny				Nový stav		Vlastník (ná obr. osoba) (ná adresa, sídlo)	
PK výber	Číslo parcely	Výmera ha	Druh pozemku	Diel číslo	z parcely číslo	Číslo parcely	Výmera ha		
LV	KN	ha	m ²		m ²		m ²	úd	
Súv právy je totožný s registrom C-KN									
Výčíslenie rozetku vecného bremena									
5199	15454/139	31	zast.pl.	1	15454/139	14	15454/139	31 zast.pl. 18	Doterajší
5199	15454/208	437	zast.pl.	2	15454/208	10	15454/208	437 zast.pl. 18	Doterajší
5120	15454/155	962	zast.pl.	3	15454/155	4	15454/155	962 zast.pl. 18	Doterajší
				4	15454/155	158			
				5	15454/155	8			
5120	15454/57	41	zast.pl.	6	15454/57	31	15454/57	41 zast.pl. 22	Doterajší
5306	15454/177	13	zast.pl.	7	15454/177	7	15454/177	13 zast.pl. 22	Doterajší
5306	15454/178	12	zast.pl.	8	15454/178	7	15454/178	12 zast.pl. 22	Doterajší
5306	15454/179	12	zast.pl.	9	15454/179	7	15454/179	12 zast.pl. 22	Doterajší
5120	15454/180	17	zast.pl.	10	15454/180	10	15454/180	17 zast.pl. 22	Doterajší
2806	15454/52	2465	zast.pl.	11	15454/52	5	15454/52	2465 zast.pl. 18	Doterajší
5120	15454/140	474	zast.pl.	12	15454/140	55	15454/140	474 zast.pl. 22	Doterajší
5120	15454/58	171	zast.pl.	13	15454/58	15	15454/58	171 zast.pl. 22	Doterajší
5306	15454/181	12	zast.pl.	14	15454/181	7	15454/181	12 zast.pl. 22	Doterajší
5306	15454/182	12	zast.pl.	15	15454/182	7	15454/182	12 zast.pl. 22	Doterajší
5120	15454/183	12	zast.pl.	16	15454/183	7	15454/183	12 zast.pl. 22	Doterajší
5120	15454/184	12	zast.pl.	17	15454/184	7	15454/184	12 zast.pl. 22	Doterajší
5120	15454/185	7	zast.pl.	18	15454/185	4	15454/185	7 zast.pl. 22	Doterajší
5120	15454/186	6	zast.pl.	19	15454/186	3	15454/186	6 zast.pl. 22	Doterajší
5120	15454/176	210	zast.pl.	20	15454/176	7	15454/176	210 zast.pl. 99	Doterajší
Správa:		4926				373		4926	

Legenda: kód spôsobu vyznačenia
 18 - Pozemok, na ktorom je dvor
 22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, železná cesta, poľná cesta, chodník, nekrytý parkovisko a iné súčasn.
 99 - Pozemok vyznačený podľa druhu pozemku

Poznámka: Značuje sa vecné bremeno práva ochranného pásma na uloženie inžinierskych sieťí (formou odvodň. prípojky, teplovodnej prípojky, dopravného kábľa a prípojky seky vody) na pozemkoch reg. C-KN p.č. 15454/52, 15454/57, 15454/58, 15454/139, 15454/140, 15454/155, 15454/176 ač 186 a 15454/208 v uvedených dieloch, práve vzťahu v správu na súčasne pozemky za účelom zabezpečenia prístupu k novému hospodárstvu a prímerným typovým prípojkám v rozsahu vyznačenom na účely vykonávania kontroly, opravy, účelnej údržby, alebo výmeny nového hospodárstva a prímerných typových prípojkov v prospech vlastníka Bratislavská tepličenská, a.s., Turbínova 3, 831 04 Bratislava.


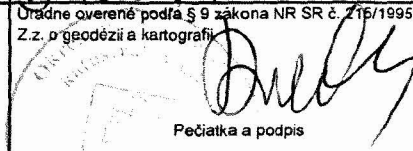




Bratislavská teplicárska, a.s.

Č. zml.:
4600002568Spopisované v zmysle
zákona č. 145/96 Z.z.

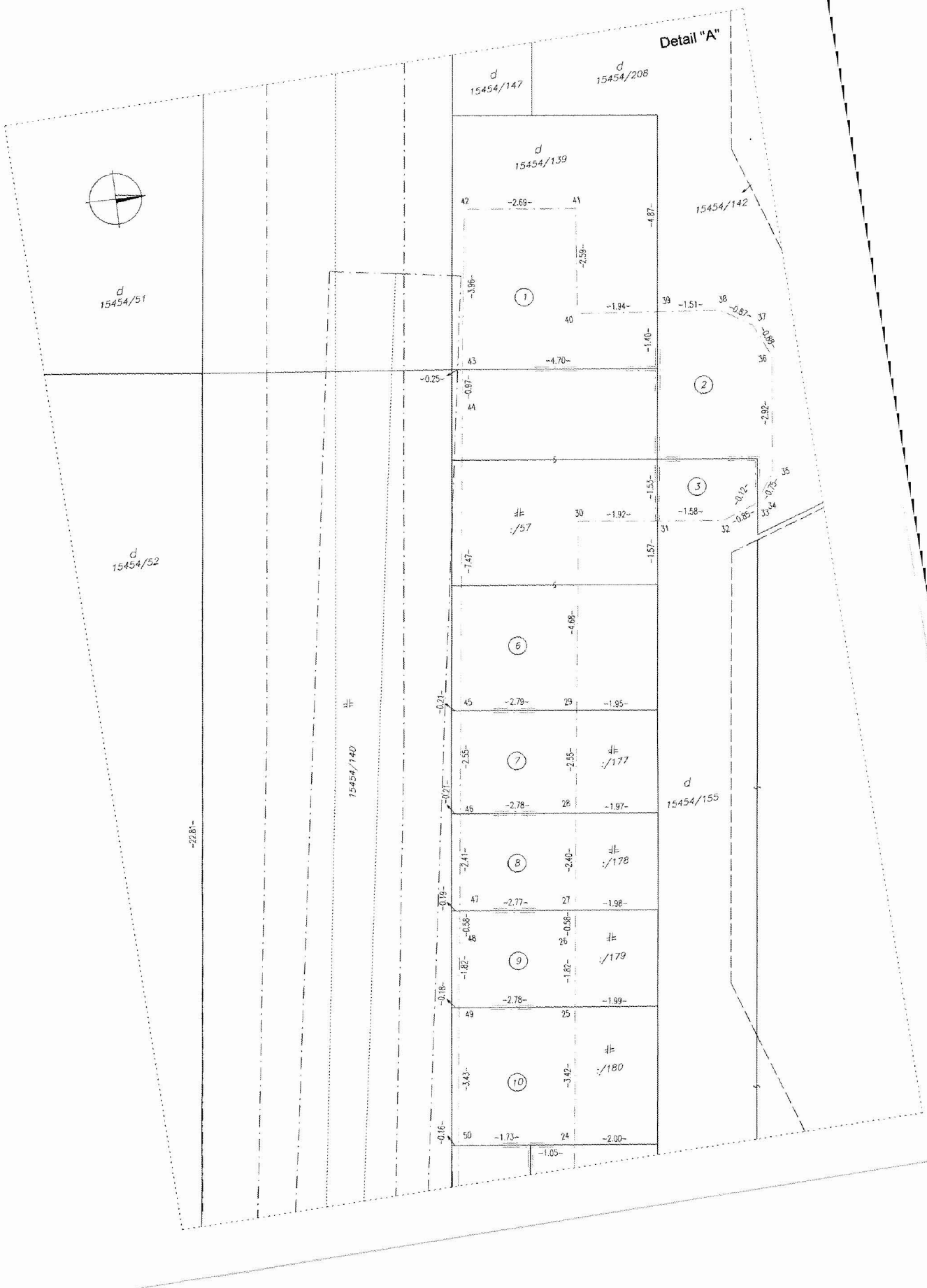
Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľnosti

Vyhotovitel GPK s.r.o. Blumentálska 8 811 07 Bratislava gpk@gpk.sk		Kraj Bratislavský	Okres Bratislava II	Obec BA – m. č. Ružinov
IČO: 51 051 664		Kat. územie Nivy	Číslo plánu 20/2020	Mapový list č. Bratislava 7-0/31
		GEOMETRICKÝ PLÁN		
Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil Meno: Ing. Marián Dručka
Dňa: 6.11.2020	Meno: Ing. Martin Kurilla	Dňa: 6.11.2020	Meno: Ing. Rudolf Hagara	Dňa: 6.11.2020
Nové hranice boli v prírode označené nestabilizované		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom		Číslo: G1-2389/2020
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 4330				Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Pečiatka a podpis 		Pečiatka a podpis 

VÝKAZ VÝMER

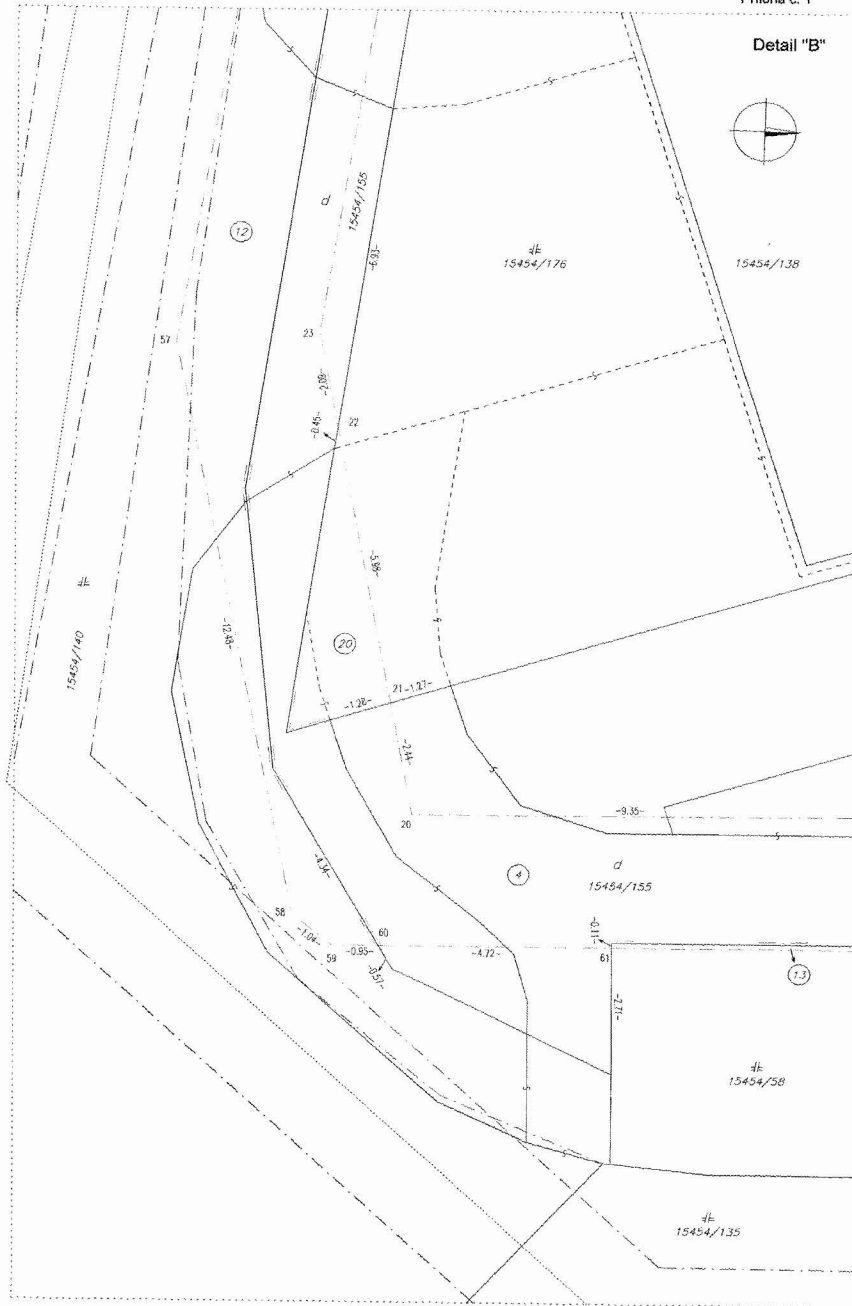
Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídl)
parcely		ha	m ²	ha								m ²			
PK vložky	KN														
LV	PK	KN	ha	m ²							ha	m ²	kód		
Stav právny je totožný s registrom C KN															
Vyčíslenie rozsahu vecného bremena															
5199		15454/139	31		zast.pl.	1			15454/139	14	15454/139	31		zast.pl. 18	Doterajší
5199		15454/208	457		zast.pl.	2			15454/208	10	15454/208	457		zast.pl. 18	Doterajší
5120		15454/155	962		zast.pl.	3			15454/155	4	15454/155	962		zast.pl. 18	Doterajší
						4			15454/155	158					
						5			15454/155	8					
5120		15454/57	41		zast.pl.	6			15454/57	31	15454/57	41		zast.pl. 22	Doterajší
5306		15454/177	13		zast.pl.	7			15454/177	7	15454/177	13		zast.pl. 22	Doterajší
5306		15454/178	12		zast.pl.	8			15454/178	7	15454/178	12		zast.pl. 22	Doterajší
5306		15454/179	12		zast.pl.	9			15454/179	7	15454/179	12		zast.pl. 22	Doterajší
5120		15454/180	17		zast.pl.	10			15454/180	10	15454/180	17		zast.pl. 22	Doterajší
2806		15454/52	2465		zast.pl.	11			15454/52	5	15454/52	2465		zast.pl. 18	Doterajší
5120		15454/140	474		zast.pl.	12			15454/140	55	15454/140	474		zast.pl. 22	Doterajší
5120		15454/58	171		zast.pl.	13			15454/58	15	15454/58	171		zast.pl. 22	Doterajší
5306		15454/181	12		zast.pl.	14			15454/181	7	15454/181	12		zast.pl. 22	Doterajší
5306		15454/182	12		zast.pl.	15			15454/182	7	15454/182	12		zast.pl. 22	Doterajší
5120		15454/183	12		zast.pl.	16			15454/183	7	15454/183	12		zast.pl. 22	Doterajší
5120		15454/184	12		zast.pl.	17			15454/184	7	15454/184	12		zast.pl. 22	Doterajší
5120		15454/185	7		zast.pl.	18			15454/185	4	15454/185	7		zast.pl. 22	Doterajší
5120		15454/186	6		zast.pl.	19			15454/186	3	15454/186	6		zast.pl. 22	Doterajší
5120		15454/176	210		zast.pl.	20			15454/176	7	15454/176	210		zast.pl. 99	Doterajší
Spolu:			4926							373		4926			
<p>Legenda: kód spôsobu využívania 18 - Pozemok, na ktorom je dvor 22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti 99 - Pozemok využívaný podľa druhu pozemku</p>															
<p>Poznámka: Zriaďuje sa vecné bremeno práva ochranného pásma na uloženie inžinierskych sietí (horúcovodnej prípojky, teplovodnej prípojky, dispečerského kábla a prípojky teplej vody) na pozemkoch reg. C-KN p.č. 15454/52, 15454/57, 15454/58, 15454/139, 15454/140, 15454/155, 15454/176 až 186 a 15454/208 v uvedených dieloch, práve vstupu a vjazdu na zaťažené pozemky za účelom zabezpečenia prístupu k novému horúcovodu a primárnym tepelným prípojkám v rozsahu nevyhnutnom na účely vykonávania kontroly, opráv, bežnej údržby, alebo výmeny nového horúcovodu a primárnych tepelných prípojk v prospech vlastníka Bratislavská teplárenská, a.s., Turbinová 3, 831 04 Bratislava.</p>															

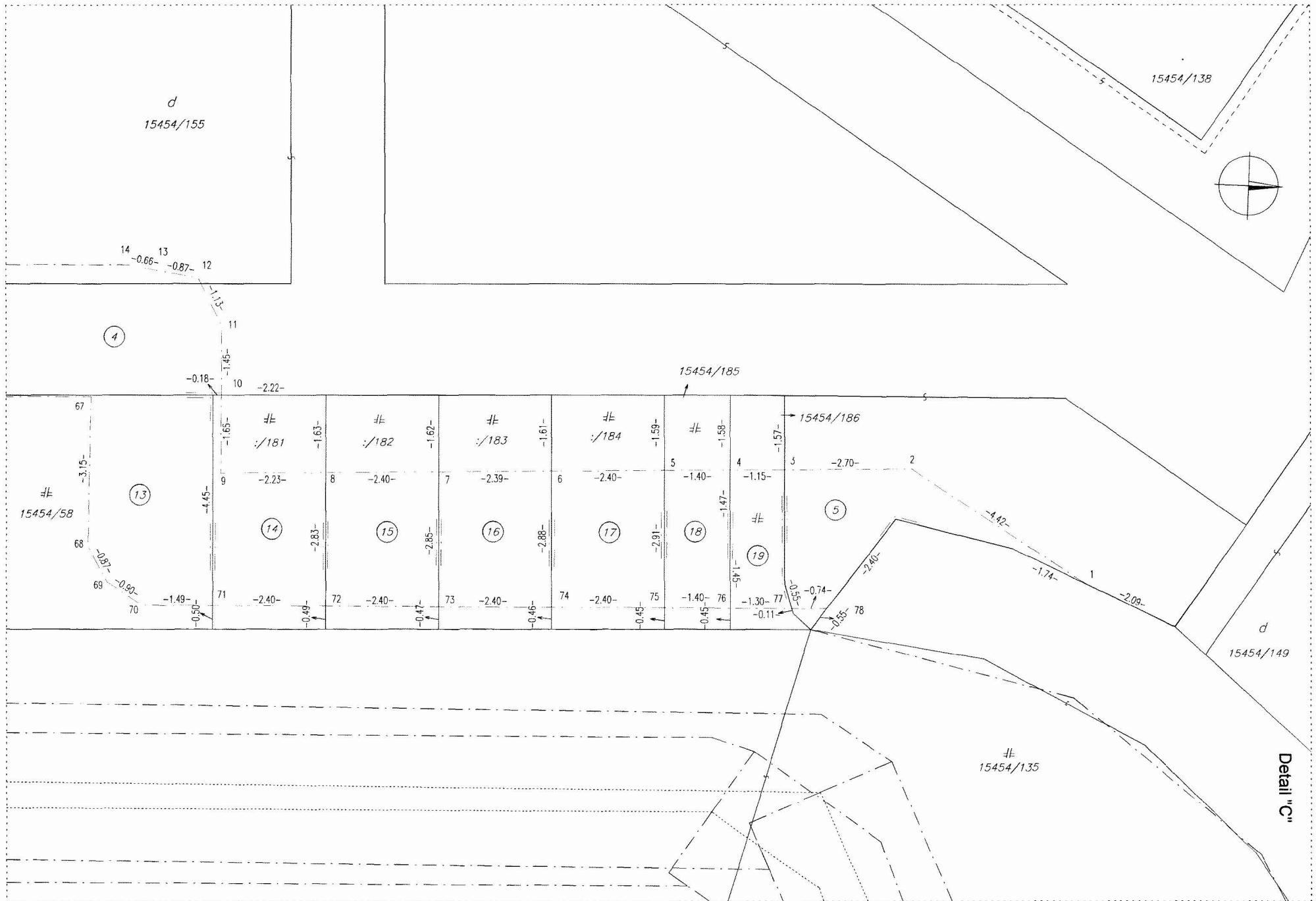
Detail "A"

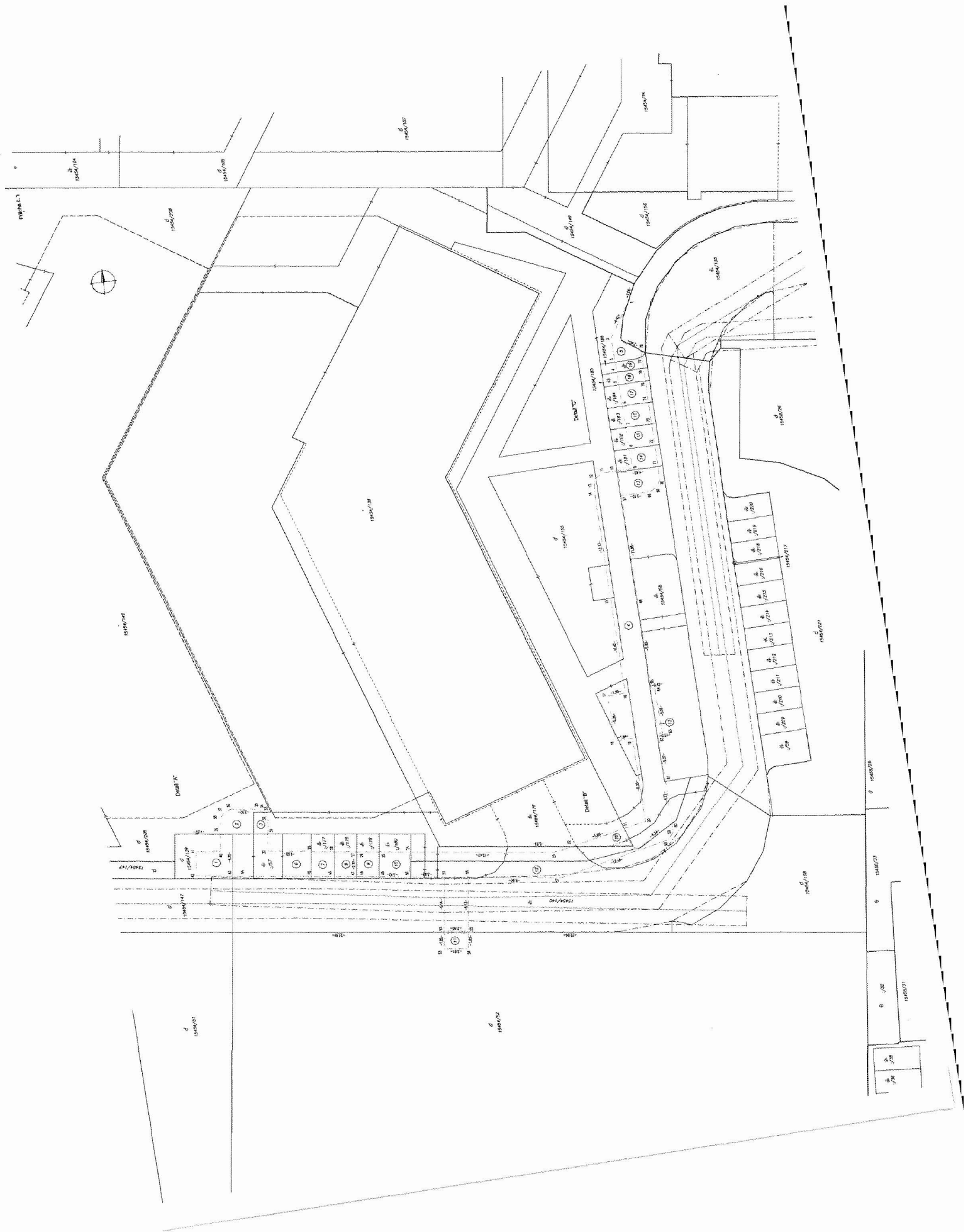


Priloha č. 1

Detail "B"







Bratislavská teplárenská, a.s.

Č.aml:

4600002568

SPLNOMOCNENIE

Spoločnosť **YIT NUPPU 5 Hyasintti s.r.o.**

IČO: 51 969 726

sídlo: Račianska 153, 831 54 Bratislava 34

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 131910/B
(ďalej ako „**Splnomocniteľ**“),

týmto splnomocňuje

Spoločnosť **YIT Slovakia a.s.**

IČO: 35 718 625

sídlo: Račianska 153/A, 831 54 Bratislava 34

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 1410/B
(ďalej ako „**Splnomocnenec**“),

na zastupovanie Splnomocniteľa pri nasledovných právnych úkonoch:

- **podpis Zmlúv o zriadení vecných bremien (za Splnomocniteľa v pozícii povinného z vecných bremien)**, ktorými sa zriaďujú vecné bremená na/v nehnuteľnostiach vo vlastníctve Splnomocniteľa, evidovaných na liste vlastníctva č. 5120 a/alebo 5306 v katastrálnom území Nivy, obci – m.č. Bratislava - Ružinov, okrese Bratislava II;
- **podpis Zmlúv o zriadení vecných bremien (za Splnomocniteľa v pozícii oprávneného z vecných bremien)**, ktorými sa zriaďujú práva zodpovedajúce vecným bremenám v prospech nehnuteľností vo vlastníctve Splnomocniteľa, evidovaných na liste vlastníctva č. 5120 a/alebo 5306 v katastrálnom území Nivy, obci – m.č. Bratislava - Ružinov, okrese Bratislava II;
- **podpis zmlúv o zrušení vecných bremien**, zriadených na/v nehnuteľnostiach vo vlastníctve Splnomocniteľa, evidovaných na liste vlastníctva č. 5120 a/alebo 5306 v katastrálnom území Nivy, obci – m.č. Bratislava - Ružinov, okrese Bratislava II;
- **podpis zmlúv o zrušení práv zodpovedajúcich vecným bremenám**, zriadených v prospech nehnuteľností vo vlastníctve Splnomocniteľa, evidovaných na liste vlastníctva č. 5120 a/alebo 5306 v katastrálnom území Nivy, obci – m.č. Bratislava - Ružinov, okrese Bratislava II;

a to najmä s dodávateľmi, distribútormi a poskytovateľmi energií a služieb, vlastníkmi inžinierskych sietí a prípojok inžinierskych sietí nachádzajúcich sa v území projektu označeného v stavebnom konaní ako „BERGAMON - Polyfunkčný areál - Mlynské Nivy, Hraničná ul., Bratislava - II. etapa“ („Projekt NUPPU“), vlastníkmi nehnuteľností nachádzajúcich sa v území Projektu NUPPU, vlastníkmi (a správcami) nehnuteľností susediacich s Projektom NUPPU, ako sú napr.: Bratislavská teplárenská, a.s., Západoslovenská distribučná a.s., Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., YIT Slovakia a.s., YIT NUPPU 4 Jasminii s.r.o., YIT NUPPU 6 Orkidea s.r.o., YIT NUPPU 7 Hortensia s.r.o., YIT NUPPU 8 Thuja s.r.o., YIT NUPPU 9 Juniperus s.r.o., Nuppu Housing s.r.o., Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Slovenský pozemkový fond a ďalšie.

- **zastupovanie pred Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom v celom konaní o vklade vecných bremien/ práv zodpovedajúcich vecným bremenám do katastra nehnuteľností;**
- **zastupovanie pred Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom v celom konaní o výmaze vecných bremien/ práv zodpovedajúcich vecným bremenám z katastra nehnuteľností.**

/nasleduje podpisová strana/

Splnomocniteľ:

V Bratislave, dňa 10.11. 2020

Jakub Mikulášek
konateľ
YIT NUPPU 5 Hyasintti s.r.o.

.....

V Bratislave, dňa 10.11. 2020

Mgr. Jaroslav Janíček, CFA
konateľ
YIT NUPPU 5 Hyasintti s.r.o.

.....

Toto plnomocenstvo prijímam v plnom rozsahu:

Splnomocnenec:

V Bratislave, dňa 10.11. 2020

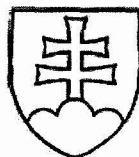
Milan Murcko, MSc., MBA
podpredseda predstavenstva
YIT Slovakia a.s.

.....

V Bratislave, dňa 10.11. 2020

Mgr. Jaroslav Janíček, CFA
člen predstavenstva
YIT Slovakia a.s.

.....



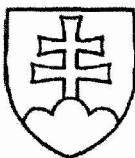
OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Jakub Mikulášek**, dátum narodenia _____, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: _____, ktorý(á) podpis na listine uznal(a) za svoj vlastný. Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 855652/2020**.

Bratislava dňa 12.11.2020

Lívia Macháčková
zamestnanec
poverený notárom
JUDr. Ľubomírom Vlhom



OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Mgr. Jaroslav Janíček**, dátum _____, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: _____, ktorý(á) podpis na listine uznal(a) za svoj vlastný. Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 855653/2020**.

Bratislava dňa 12.11.2020

.....
Lívia Macháčková
zamestnanec
poverený notárom
JUDr. Ľubomírom Vlhom

Upozornenie! Notár legalizáciu neosvedčuje pravdivosť skutočností uvádzaných v listine (§58 ods. 4 Notárskeho poriadku)

Substitučné splnomocnenie

Bratislavská teplárenská, a.s.
Zmlú: 4600002568

Spoločnosť **YIT Slovakia a.s.**, IČO: 35 718 625, so sídlom: Račianska 153/A, 831 54 Bratislava, zaregistrovaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 1410/B (ďalej ako „**Substitučný splnomocniteľ**“) týmto na základe Splnomocnenia zo dňa 10.11.2020 udeleného Substitučnému splnomocniteľovi spoločnosťou **YIT NUPPU 5 Hyasintti s.r.o.**, IČO: 51 969 726, so sídlom: Račianska 153, 831 54 Bratislava 34, zaregistrovanou v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 131910/B (ďalej ako „**Splnomocniteľ**“) týmto

Splnomocňuje

Ing. Štefana Mandzáka,

(ďalej ako „**Substitučný splnomocnenec**“), aby zastupovala Substitučného splnomocniteľa pri konaní v mene Splnomocniteľa, a to pri nasledovných úkonoch:

- **podpis Zmlúv o zriadení vecných bremien (za Splnomocniteľa v pozícii povinného z vecných bremien)**, ktorými sa zriaďujú vecné bremená na/v nehnuteľnostiach vo vlastníctve Splnomocniteľa, evidovaných na liste vlastníctva č. 5120 a/alebo 5306 v katastrálnom území Nivy, obci – m.č. Bratislava - Ružinov, okrese Bratislava II;
- **podpis Zmlúv o zriadení vecných bremien (za Splnomocniteľa v pozícii oprávneného z vecných bremien)**, ktorými sa zriaďujú práva zodpovedajúce vecným bremenám v prospech nehnuteľností vo vlastníctve Splnomocniteľa, evidovaných na liste vlastníctva č. 5120 a/alebo 5306 v katastrálnom území Nivy, obci – m.č. Bratislava - Ružinov, okrese Bratislava II;
- **podpis zmlúv o zrušení vecných bremien**, zriadených na/v nehnuteľnostiach vo vlastníctve Splnomocniteľa, evidovaných na liste vlastníctva č. 5120 a/alebo 5306 v katastrálnom území Nivy, obci – m.č. Bratislava - Ružinov, okrese Bratislava II;
- **podpis zmlúv o zrušení práv zodpovedajúcich vecným bremenám**, zriadených v prospech nehnuteľností vo vlastníctve Splnomocniteľa, evidovaných na liste vlastníctva č. 5120 a/alebo 5306 v katastrálnom území Nivy, obci – m.č. Bratislava - Ružinov, okrese Bratislava II;

a to najmä s dodávateľmi, distribútormi a poskytovateľmi energií a služieb, vlastníckmi inžinierskych sietí a prípojok inžinierskych sietí nachádzajúcich sa v území projektu označeného v stavebnom konaní ako „BERGAMON - Polyfunkčný areál - Mlynské Nivy, Hraničná ul., Bratislava - II. etapa“ („**Projekt NUPPU**“), vlastníckmi nehnuteľnosťmi nachádzajúcich sa v území Projektu NUPPU, vlastníckmi (a správcami) nehnuteľnosťmi susediacich s Projektom NUPPU, ako sú napr.: Bratislavská teplárenská, a.s., Západoslovenská distribučná a.s., Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., YIT Slovakia a.s., YIT NUPPU 4 Jasmiinii s.r.o., YIT NUPPU 6 Orkidea s.r.o., YIT NUPPU 7 Hortensia s.r.o., YIT NUPPU 8 Thuja s.r.o., YIT NUPPU 9 Juniperus s.r.o., Nuppu Housing s.r.o., Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Slovenský pozemkový fond a ďalšie.

- zastupovanie pred Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom v celom konaní o vklade vecných bremien/ práv zodpovedajúcich vecným bremenám do katastra nehnuteľností;
- zastupovanie pred Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom v celom konaní o výmaze vecných bremien/ práv zodpovedajúcich vecným bremenám z katastra nehnuteľností.

V Bratislave dňa 19.11.2020

.....
Milan Murcko, MSc., MBA
podpredseda predstavenstva
YIT Slovakia a.s.

.....
Mgr. Jaroslav Janíček, CFA
člen predstavenstva
YIT Slovakia a.s.

Substitučné splnomocnenie v plnom rozsahu prijímam:

.....
Ing. Štefan Mandzák

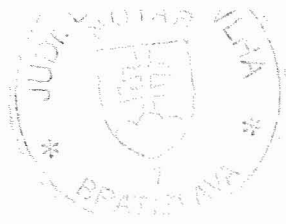


OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Milan Murcko**, dátum narodenia _____, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: _____, ktorý(á) podpis na listine uznal(a) za svoj vlastný. Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 897998/2020**.

Bratislava dňa 27.11.2020



.....
Livia Macháčková
zamestnanec
poverený notárom
JUDr. Ľubomírom Vlhom

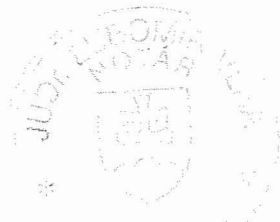


OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

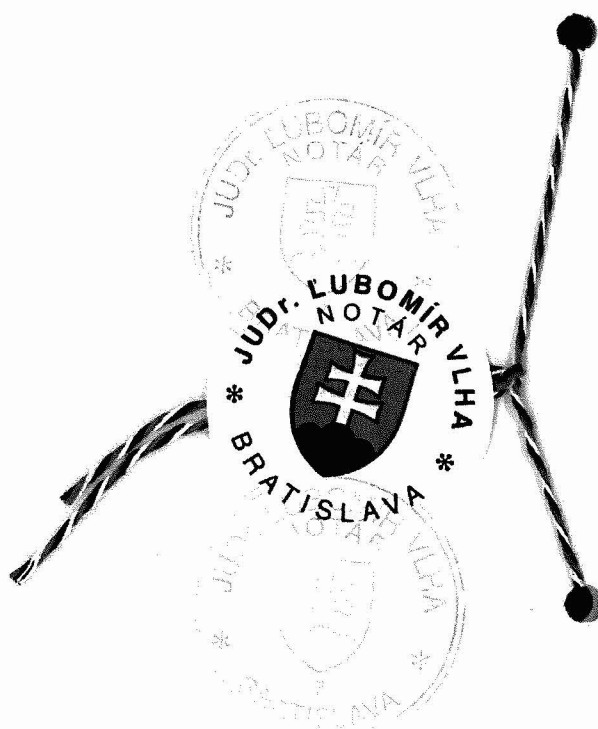
Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Mgr. Jaroslav Janiček**, dátum _____, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: _____, ktorý(á) podpis na listine uznal(a) za svoj vlastný. Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 898000/2020**.

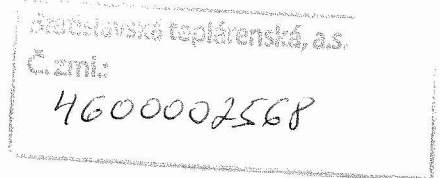
Bratislava dňa 27.11.2020



.....
Livia Macháčková
zamestnanec
poverený notárom
JUDr. Ľubomírom Vlhom

Upozornenie! Notár legalizáciu neosvedčuje pravdivosť skutočností uvádzaných v listine (§58 ods. 4 Notárskeho poriadku)





SPLNOMOCNENIE

Spoločnosť **YIT NUPPU 6 Orkidea s.r.o.**

IČO: 52 454 649

sídlo: Račianska 153, 831 54 Bratislava 34

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 138261/B
(ďalej ako „**Splnomocniteľ**“),

týmto splnomocňuje

Spoločnosť **YIT Slovakia a.s.**

IČO: 35 718 625

sídlo: Račianska 153/A, 831 54 Bratislava 34

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 1410/B
(ďalej ako „**Splnomocnenec**“),

na zastupovanie Splnomocniteľa pri nasledovných právnych úkonoch:

- **podpis Zmlúv o zriadení vecných bremien (za Splnomocniteľa v pozícii povinného z vecných bremien)**, ktorými sa zriaďujú vecné bremená na/v nehnuteľnostiach vo vlastníctve Splnomocniteľa, evidovaných na liste vlastníctva č. 5199 v katastrálnom území Nivy, obci – m.č. Bratislava - Ružinov, okrese Bratislava II;
- **podpis Zmlúv o zriadení vecných bremien (za Splnomocniteľa v pozícii oprávneného z vecných bremien)**, ktorými sa zriaďujú práva zodpovedajúce vecným bremenám v prospech nehnuteľností vo vlastníctve Splnomocniteľa, evidovaných na liste vlastníctva č. 5199 v katastrálnom území Nivy, obci – m.č. Bratislava - Ružinov, okrese Bratislava II;
- **podpis zmlúv o zrušení vecných bremien**, zriadených na/v nehnuteľnostiach vo vlastníctve Splnomocniteľa, evidovaných na liste vlastníctva č. 5199 v katastrálnom území Nivy, obci – m.č. Bratislava - Ružinov, okrese Bratislava II;
- **podpis zmlúv o zrušení práv zodpovedajúcich vecným bremenám**, zriadených v prospech nehnuteľností vo vlastníctve Splnomocniteľa, evidovaných na liste vlastníctva č. 5199 v katastrálnom území Nivy, obci – m.č. Bratislava - Ružinov, okrese Bratislava II;

a to najmä s dodávateľmi, distribútormi a poskytovateľmi energií a služieb, vlastníkmi inžinierskych sietí a prípojok inžinierskych sietí nachádzajúcich sa v území projektu označeného v stavebnom konaní ako „BERGAMON - Polyfunkčný areál - Mlynské Nivy, Hraničná ul., Bratislava – II. etapa“ („Projekt NUPPU“), vlastníkmi nehnuteľností nachádzajúcich sa v území Projektu NUPPU, vlastníkmi (a správcami) nehnuteľností susediacich s Projektom NUPPU, ako sú napr.: Bratislavská teplárenská, a.s., Západoslovenská distribučná a.s., Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., YIT Slovakia a.s., YIT NUPPU 4 Jasminii s.r.o., YIT NUPPU 5 Hyasintti s.r.o., YIT NUPPU 7 Hortensia s.r.o., YIT NUPPU 8 Thuja s.r.o., YIT NUPPU 9 Juniperus s.r.o., Nuppu Housing s.r.o., Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Slovenský pozemkový fond a ďalšie.

- **zastupovanie pred Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom v celom konaní o vklade vecných bremien/ práv zodpovedajúcich vecným bremenám do katastra nehnuteľností;**
- **zastupovanie pred Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom v celom konaní o výmaze vecných bremien/ práv zodpovedajúcich vecným bremenám z katastra nehnuteľností.**

/nasleduje podpisová strana/

Splnomocniteľ:

V Bratislave, dňa 10.11. 2020

Jakub Mikulášek
konateľ
YIT NUPPU 6 Orkidea s.r.o.

.....

V Bratislave, dňa 10.11. 2020

Mgr. Jaroslav Janíček, CFA
konateľ
YIT NUPPU 6 Orkidea s.r.o.

.....

Toto plnomocnenstvo prijímam v plnom rozsahu:

Splnomocnenec:

V Bratislave, dňa 10.11. 2020

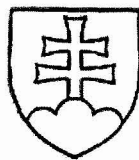
Milan Murcko, MSc., MBA
podpredseda predstavenstva
YIT Slovakia a.s.

.....

V Bratislave, dňa 10.11. 2020

Mgr. Jaroslav Janíček, CFA
člen predstavenstva
YIT Slovakia a.s.

.....



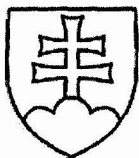
OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Jakub Mikulášek**, dátum narodenia _____, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: _____, ktorý(á) podpis na listine uznal(a) za svoj vlastný. Centrálny register osvedčených podpisov prideliť podpisu poradové číslo **O 855658/2020**.

Bratislava dňa 12.11.2020

.....
Lívia Macháčková
zamestnanec
poverený notárom
JUDr. Ľubomírom Vlhom



OSVEDČENIE

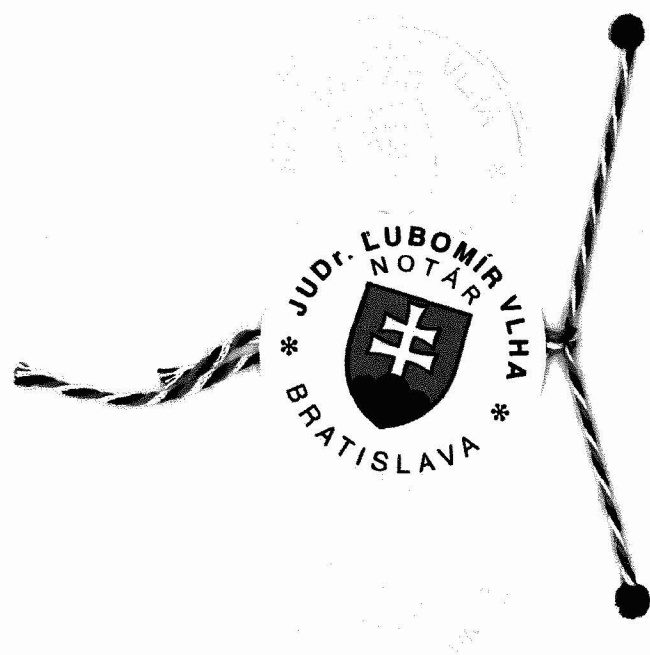
o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Mgr. Jaroslav Janíček**, dátum narodenia _____, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: _____, ktorý(á) podpis na listine uznal(a) za svoj vlastný. Centrálny register osvedčených podpisov prideliť podpisu poradové číslo **O 855659/2020**.

Bratislava dňa 12.11.2020

.....
Lívia Macháčková
zamestnanec
poverený notárom
JUDr. Ľubomírom Vlhom

Upozornenie! Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť skutočností uvádzaných v listine (§58 ods. 4 Notárskeho poriadku)



Substitučné splnomocnenie

Spoločnosť **YIT Slovakia a.s.**, IČO: 35 718 625, so sídlom: Račianska 153/A, 831 54 Bratislava, zaregistrovaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 1410/B (ďalej ako „**Substitučný splnomocniteľ**“) týmto na základe Splnomocnenia zo dňa 10.11.2020 udeleného Substitučnému splnomocniteľovi spoločnosťou **YIT NUPPU 6 Orkidea s.r.o.**, IČO: 52 454 649, so sídlom: Račianska 153, 831 54 Bratislava 34, zaregistrovanou v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 138261/B (ďalej ako „**Splnomocniteľ**“) týmto

splnomocňuje

Ing. Štefana Mandzáka,

(ďalej ako „**Substitučný splnomocnenec**“), aby zastupovala Substitučného splnomocniteľa pri konaní v mene Splnomocniteľa, a to pri nasledovných úkonoch:

- **podpis Zmlúv o zriadení vecných bremien (za Splnomocniteľa v pozícii povinného z vecných bremien)**, ktorými sa zriaďujú vecné bremená na/v nehnuteľnostiach vo vlastníctve Splnomocniteľa, evidovaných na liste vlastníctva č. 5199 v katastrálnom území Nivy, obci – m.č. Bratislava - Ružinov, okrese Bratislava II;
- **podpis Zmlúv o zriadení vecných bremien (za Splnomocniteľa v pozícii oprávneného z vecných bremien)**, ktorými sa zriaďujú práva zodpovedajúce vecným bremenám v prospech nehnuteľností vo vlastníctve Splnomocniteľa, evidovaných na liste vlastníctva č. 5199 v katastrálnom území Nivy, obci – m.č. Bratislava - Ružinov, okrese Bratislava II;
- **podpis zmlúv o zrušení vecných bremien**, zriadených na/v nehnuteľnostiach vo vlastníctve Splnomocniteľa, evidovaných na liste vlastníctva č. 5199 v katastrálnom území Nivy, obci – m.č. Bratislava - Ružinov, okrese Bratislava II;
- **podpis zmlúv o zrušení práv zodpovedajúcich vecným bremenám**, zriadených v prospech nehnuteľností vo vlastníctve Splnomocniteľa, evidovaných na liste vlastníctva č. 5199 v katastrálnom území Nivy, obci – m.č. Bratislava - Ružinov, okrese Bratislava II;

a to najmä s dodávateľmi, distribútormi a poskytovateľmi energií a služieb, vlastníkmi inžinierskych sietí a prípojok inžinierskych sietí nachádzajúcich sa v území projektu označeného v stavebnom konaní ako „BERGAMON - Polyfunkčný areál - Mlynské Nivy, Hraničná ul., Bratislava – II. etapa“ („Projekt NUPPU“), vlastníkmi nehnuteľností nachádzajúcich sa v území Projektu NUPPU, vlastníkmi (a správcami) nehnuteľností susediacich s Projektom NUPPU, ako sú napr.: Bratislavská teplárenská, a.s., Západoslovenská distribučná a.s., Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., YIT Slovakia a.s., YIT NUPPU 4 Jasmiinii s.r.o., YIT NUPPU 5 Hyasintti s.r.o., YIT NUPPU 7 Hortensia s.r.o., YIT NUPPU 8 Thuja s.r.o., YIT NUPPU 9 Juniperus s.r.o., Nuppu Housing s.r.o., Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Slovenský pozemkový fond a ďalšie.

- zastupovanie pred Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom v celom konaní o vklade vecných bremien/ práv zodpovedajúcich vecným bremenám do katastra nehnuteľností;
- zastupovanie pred Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom v celom konaní o výmaze vecných bremien/ práv zodpovedajúcich vecným bremenám z katastra nehnuteľností.

V Bratislave dňa 19.11.2020

.....
Milan Murcko, MSc., MBA
podpredseda predstavenstva
YIT Slovakia a.s.

Mgr. Jaroslav Janíček, CFA
člen predstavenstva
YIT Slovakia a.s.

Substitučné splnomocnenie v plnom rozsahu prijímam:

.....
Ing. Štefan Mandzák



OSVEDČENIE

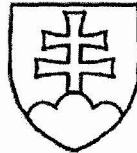
o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Milan Murcko**, dátum narodenia _____, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: _____, ktorý(a) podpis na listine uznal(a) za svoj vlastný. Centrálny register osvedčených podpisov prideliť podpisu poradové číslo **O 898904/2020**.

Bratislava dňa 27.11.2020



.....
Lívia Macháčková
zamestnanec
poverený notárom
JUDr. Ľubomírom Vlhom

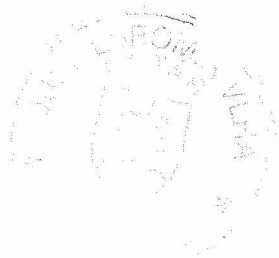


OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Mgr. Jaroslav Janíček**, dátum narodenia _____, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: _____, ktorý(á) podpis na listine uznal(a) za svoj vlastný. Centrálny register osvedčených podpisov prideliť podpisu poradové číslo **O 898906/2020**.

Bratislava dňa 27.11.2020



.....
Lívia Macháčková
zamestnanec
poverený notárom
JUDr. Ľubomírom Vlhom

Upozornenie! Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť skutočností uvádzaných v listine (§58 ods. 4 Notárskeho poriadku)

