

č. 24/PTÚ/NZ/2021

Nájomná zmluva

uzatvorená podľa ust. Obchodného zákonníka
a ust. § 663 a nasl. a § 721 a nasl. Občianskeho zákonníka

medzi

Messer Medical Home Care Slovakia, s.r.o.
Piešťanská 12
915 01 Nové Mesto nad Váhom

IČO: 46378979
IČ DPH: SK2023373264
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
č. účtu: 2627225544

konajúci: Ing. Jaroslav Tonkovič - konateľ
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd.: Sro, vložka č. 278/B
(ďalej ako „prenajímateľ“)

a

NSP Brezno - Interné oddelenie
Mor. Lódia oddelenie 3,9 19.3.2021
- 11 - na leku 9,9 10.3.2021

(ďalej ako "nájomca")

v nasledovnom znení:

1 Predmet a účel zmluvy

- 1.1 Prenajímateľ ako výlučný vlastník prenajíma nájomcovi jeden kus koncentrátora kyslíka De Villbiss, alebo New Life s parametrami podľa ust. čl. 1 ods. 1.2 tejto zmluvy a s príslušenstvom podľa ust. čl. 1 ods. 1.3 tejto zmluvy, určeného na dlhodobú domácu oxygenoterapiu (ďalej jednotlivo len „predmet nájmu“), a nájomca sa zaväzuje platiť prenajímateľovi nájomné podľa ust. čl. 2 tejto zmluvy. Prenajímateľ poskytne nájomcovi návod na obsluhu v slovenskom jazyku.
- 1.2 Predmet nájmu bude spĺňať technické parametre podľa prílohy č. 1 tejto zmluvy.
- 1.3 Príslušenstvo k predmetu nájmu je spoplatňované sumou 15 EUR bez DPH, pri odovzdávaní predmetu nájmu je vystavená na nižšie uvedené spotrebný materiál faktúra, ktorá je splatná do 14 dní odo dňa odovzdania predmetu nájmu prenajímateľovi. Príslušenstvo obsahuje:
- | | |
|----------------------------------|-------------------|
| 1 ks kyslíkové okuliare v cene: | 2,00 EUR bez DPH |
| 1 ks kyslíková hadička v cene: | 2,50 EUR bez DPH |
| 1 ks adaptér O2 v cene: | 0,50 EUR bez DPH |
| 1 ks zvlhčovacia nádobka v cene: | 10,50 EUR bez DPH |
- 1.5 Predmet nájmu je schválený pre použitie v zdravotníctve Ministerstvom zdravotníctva SR a zaradený do zoznamu hrađených zdravotníckych pomôcok pod kódom K 40649.
- 1.6 Prenajímateľ dodá predmet nájmu v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie a bez väd.
- 1.7 Prenajímateľ na svoje vlastné náklady dodať predmet nájmu do miesta plnenia. Pri dodaní predmetu nájmu odovzdá prenajímateľ nájomcovi spolu s predmetom nájmu dodací list a zoznam spotrebného materiálu, ktorý je nutné používať k tovaru za účelom udržiavania akosti.
- 1.8 Prenajímateľ sa zaväzuje uviesť predmet nájmu do prevádzky a zaškoliť nájomcu o obsluhu predmetu nájmu.
- 1.9 V prípade neodstrániteľnej vady predmetu nájmu je prenajímateľ povinný zabezpečiť opravu alebo výmenu predmetu nájmu na mieste užívania predmetu nájmu, a to do 48 hodín od zistenia neodstrániteľnosti vady predmetu nájmu.

2 Nájomné a platobné podmienky

- 2.1 Nájomca je povinný platiť dohodnuté denné nájomné vo výške 2,00 EUR bez DPH. K uvedenej sume nájomného bude účtovaná DPH v zmysle prísl. právnych predpisov. S DPH teda cena nájmu za jeden deň predstavuje 2,40 EUR s DPH.
- 2.2 V uvedenej sume sú zahrnuté aj služby prenajímateľa podľa ust. čl. 1 tejto zmluvy.
- 2.3 Nájomca uhradí nájomné podľa ust. čl. 2 ods. 2.1 tejto zmluvy na základe faktúry vystavenej prenajímateľom za príslušný mesiac.
- 2.4 Mesačné faktúry za nájom sú splatné do 17 dní odo dňa ich vystavenia. Úhrada nájomného sa uskutoční bezhotovostným bankovým prevodom na účet prenajímateľa. Faktúra sa považuje za uhradenú dňom, keď budú finančné prostriedky pripísané v prospech bankového účtu prenajímateľa.
- 2.5 Ak je nájomca v omeškaní s úhradou mesačného nájomného, je prenajímateľ oprávnený vyúčtovať mu úrok z omeškania vo výške 0,05% zo sumy nájomného, s ktorej platbou je nájomca v omeškaní, a to za každý deň omeškania.

3 Vyhlásenia nájomcu

- 3.1 Nájomca vyhlasuje, že počas plynutia platnosti tejto zmluvy:
- a) neumožní tretej osobe užívať predmet nájmu
 - b) zabezpečí si na svoje náklady spotrebný materiál potrebný na používanie predmetu nájmu a nemá právo na úhradu takýchto nákladov od predávajúceho
 - c) predmet nájmu bude užívať v súlade s poskytnutým návodom a poučením a za podmienok uvedených v technickej dokumentácii
 - d) bude sa o predmet nájmu starať so starostlivosťou tak, aby nedošlo k jeho poškodeniu, strate, odcudzeniu alebo zničeniu; v prípade poškodenia predmetu nájmu spôsobenej nesprávnou a neodbornou manipuláciou sa zaväzuje nahradiť prenajímateľovi skutočne spôsobenú škodu a v prípade straty, odcudzenia alebo zničenia predmetu nájmu sa zaväzuje nahradiť prenajímateľovi skutočne spôsobenú škodu formou úhrady kúpnej ceny.

4 Platnosť zmluvy

- 4.1 Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
- 4.2 Platnosť tejto zmluvy je možné ukončiť písomnou dohodou zmluvných strán, odstúpením podľa ust. čl. 4 ods. 4.3 tejto zmluvy.
- 4.3 Prenajímateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy okamžite v prípade, ak nájomca opakovane poruší ust. čl. 2 tejto zmluvy. Nájomca je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy okamžite v prípade, ak prestala nutnosť používania predmetu nájmu.

5 Záverečné ustanovenia

- 5.1 Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
- 5.2 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú Príloha č. 1.
- 5.3 Právne vzťahy touto zmluvou bližšie neupravené sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a inými súvisiacimi platnými právnymi predpismi.
- 5.4 Zmluvné strany môžu zmeniť alebo doplniť túto zmluvu len na základe vzájomnej dohody vo forme písomného dodatku k zmluve.
- 5.5 V prípade, že sa počas trvania platnosti tejto zmluvy stane niektoré jej ustanovenie čiastočne alebo úplne neplatným, nemá to vplyv na zvyšnú časť ustanovení tejto zmluvy.
- 5.6 Táto zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana dostane jedno vyhotovenie.
- 5.7 Zmluvné strany sa zaväzujú oznámiť si všetky zmeny relevantných skutočností, ktoré sa zapisujú do obchodného, resp. živnostenského registra, najmä obchodné meno/názov, sídlo/miesto podnikania, IČO, právnu formu, zmeny v zložení štatutárneho orgánu/osôb oprávnených konať, vstup do likvidácie alebo konkurzu.
- 5.8 Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, že bola uzavretá po

vzájomnom prejednaní podľa ich skutočnej a slobodnej vôle, definitívne, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni alebo za očividne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany týmto potvrdzujú pravosť tejto zmluvy svojim podpisom.

V Novom meste nad Váhom, dňa 11.3.2021

Ing. Jaroslav Tonkovič

Za nájomcu

Za prenajímateľa - Konateľ

Príloha č. 1 – Špecifikácia v zmysle ust. čl.

Kyslíkový koncentrátor s meraním koncentrácie produkovaného kyslíka, ktorý plne vyhovuje vysokým požiadavkam permanentnej terapie. Ponúka tichú a efektívnu prevádzku. Spája estetický vzhľad s vynikajúcou kvalitou tak, aby uspokojil i náročnejšieho pacienta v domácom prostredí, alebo v liečebniach.

Požadovaná kvalita, výkonnostné parametre a bezpečnosť prístroja

Prednosti prístroja	Výhody
1) tichá prevádzka	neruší pacienta ani lekárske personál
2) nízka spotreba energie (350 watt)	Nízke prevádzkové náklady
3) výkon - 5 litrov za min.	uspokojuje väčšinu pacientov
4) praktický držiak, zabudované koleska	umožňuje ľahkú manipuláciu s koncentrátorom

Ovládacie prvky : - sieťový vypínač

- plynule regulovateľný prietok O₂
- výpusť kyslíka
- svetelný indikátor
- počítadlo prevádzkových hodín
- zvlhčovač vdychovaného plynu
- obsah kyslíka 95 %

Technická špecifikácia:

- * napájanie 220 V , 50 Hz , 2.0 A
- * rozmery 724 x 400 x 368 mm
- * váha 24,5 kg
- * príkon 350 watov
- * výstražné alarmy výpadok elektrickej energie
vysoký alebo nízky tlak
test batérie
nízka čistota kyslíku

* výkon	<u>Liter kyslíka / min.</u>	<u>Koncentr.O₂</u>
	1 - 3	95% ± 3%
	4	92% ± 3%
	5	90% ± 3%

V Novom Meste nad Váhom, dňa 11.3.2021

Ing. Jaroslav Tonkovič

Za nájomcu

Za prenajímateľa - Konateľ