

**Dohoda o poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona  
č.05178/2020-PKZT-T40130/20.00  
VSD č.: 2088/VSD/2020**

uzatvorená v zmysle § 51 Občianskeho zákonníka v spojení s § 11, ods. 12 zákona  
č. 51/2012 Z.z. o energetike a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov  
**(ďalej len „dohoda“)**

**Čl. I  
Zmluvné strany**

1. **Názov:** Slovenský pozemkový fond  
**Sídlo:** Búdková 36, 817 15 Bratislava  
**Štatutárny orgán:** Ing. Gabriela Bartošová, generálna riaditeľka  
Ing. Peter Kubala, námestník generálnej riaditeľky  
**IČO:** 17 335 345  
**DIČ:** 2021007021  
**Bankové spojenie:** Štátna pokladnica  
**Číslo účtu IBAN:** SK35 8180 0000007000001638  
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Po, vložka: 35/B  
**(ďalej len „povinný z vecného bremena“)**
2. **Názov:** Východoslovenská distribučná, a.s.  
**Sídlo:** Mlynská 31, 042 91 Košice  
**Štatutárny orgán:** Ing. Radoslav Haluška, predseda predstavenstva  
Roman Šipoš, MBA, podpredseda predstavenstva  
**IČO:** 36 599 361  
**DIČ:** 2022082997  
**IČ DPH:** SK2022082997  
**Bankové spojenie:** Citibank Europe plc, pobočka zahraničnej banky  
**Číslo účtu IBAN:** SK83 8130 0000 0020 0848 0001  
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel: Sa, vložka: 1411/V  
**(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“)**

**Čl. II  
Predmet zmluvy**

1. Predmetom tejto dohody je poskytnutie jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona na pozemku v **k.ú. Ruskov**, obec Ruskov, okres Košice - okolie, podľa dole uvedenej tabuľky:

- geometrický plán č.51/2019 zo dňa 16.04.2019

LV č.	KN-C parc.č.	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Diel č.	Výmera dielu	Vlastník NV	Podiel	Výmera podielu	Jednoraz. odplata
881	953/4	2850	Orná pôda	1	181	1 – Slovenská republika - SPF	1/1	181	336,66
881	953/10	2851	Orná pôda	2	194			194	360,84

- geometrický plán č.53/2019 zo dňa 23.04.2019

LV č.	KN-C parc.č.	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Diel č.	Výmera dielu	Vlastník NV	Podiel	Výmera podielu	Jednoraz. odplata
881	953/4	2850	Orná pôda	1	16	1 – Slovenská republika - SPF	1/1	16	29,76



- geometrický plán č.224/2020 zo dňa 26.06.2020

LV č.	KN-C parc.č.	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Diel č.	Výmera dielu	Vlastník NV	Podiel	Výmera podielu	Jednoraz. odplata
881	953/4	2850	Orná pôda	1	12	1 – Slovenská republika - SPF	1/1	12	22,32

(ďalej aj ako „pozemok“).

2. Zmluvné strany sa dohodli na poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona na pozemok uvedený v bode 1. tohto článku vo výške a za podmienok uvedených v tejto dohode.

### Čl. III

#### Zriadenie vecného bremena zo zákona

1. Vecné bremeno na pozemku povinného z vecného bremena bolo zriadené v prospech oprávneného z vecného bremena na základe zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“).
2. Oprávnený z vecného bremena je držiteľom povolenia č.2007E 0257 vydaného Úradom pre reguláciu sieťových odvetví dňa 11. mája 2009.
3. Povinný z vecného bremena je na pozemku podľa zákona povinný strpieť výkon obsahu oprávnení v rozsahu povolenej činnosti, najmä vstupovať na cudzie pozemky a do cudzích objektov a zariadení a na umiestnenie elektroenergetického zariadenia v rámci stavby „**IBV Ruskov, ul. Tichá/Polná – zriadenie VN, TS, NN**“ v rozsahu určenom **geometrickým plánom č.51/2019** zo dňa 16.04.2019 overeného Okresným úradom Košice - okolie, katastrálny odbor dňa 29.04.2019 pod číslom 511/2019, **geometrickým plánom č.53/2019** zo dňa 23.04.2019 overeného Okresným úradom Košice - okolie, katastrálny odbor dňa 02.05.2019 pod číslom 535/2019, **geometrickým plánom č.224/2020** zo dňa 26.06.2020 overeného Okresným úradom Košice - okolie, katastrálny odbor dňa 15.07.2020 pod číslom 901/2020.

### Čl. IV

#### Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena zo zákona

1. Všeobecná hodnota vecného bremena bola určená v zmysle znaleckého posudku č.100/2020 zo dňa 15.07.2020 vyhotoveného znalcom Ing. Pavol Daňko vo výške 1,86 EUR/m<sup>2</sup>.  
 $403 \text{ m}^2 \times 1,86 \text{ EUR/m}^2 = 749,58 \text{ EUR}$ , slovom: Sedemstoštyridsaťdeväť 58/100 EUR.
2. Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena zo zákona bola zmluvnými stranami dohodnutá vo výške **749,58 EUR**, slovom: Sedemstoštyridsaťdeväť 58/100 EUR (výmera je 403 m<sup>2</sup>, cena za jeden (1) m<sup>2</sup> je 1,86 EUR).



## Čl. V

### Spôsob úhrady jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena zo zákona

1. Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje zaplatiť za zriadenie vecného bremena zo zákona jednorazovú odplatu podľa Čl. IV zmluvy vo výške **749,58 EUR** na účet oprávneného z vecného bremena číslo IBAN: **SK35 8180 0000 0070 0000 1638**, vedený v Štátnej pokladnici, variabilný symbol **4614013020** do 60 kalendárnych dní od podpísania tejto dohody obidvomi zmluvnými stranami.
2. Zaplatením jednorazovej odplaty oprávneným z vecného bremena sa rozumie deň pripísania na účet povinného z vecného bremena uvedený v bode 1. tohto článku.
3. Ak sa oprávnený z vecného bremena dostane do omeškania s úhradou jednorazovej odplaty, je povinný z vecného bremena oprávnený požadovať zaplatenie úrokov z omeškania za obdobie omeškania. Výška úrokov z omeškania sa spravuje ustanoveniami § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a § 3 Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov. Platobná povinnosť oprávneného z vecného bremena sa považuje za splnenú v deň, v ktorom je príslušná platba pripísaná v prospech bankového účtu povinného z vecného bremena uvedeného v bode 1. tohto článku.

## Čl. VI

### Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých 3 rovnopisy si povinný z vecného bremena ponechá pre administratívne účely a 2 rovnopisy pre oprávneného z vecného bremena.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto dohoda bola uzatvorená vážne, dobrovoľne a za obojstranne zrozumiteľných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.
3. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle čl. 13 a nasl. Všeobecného nariadenia o ochrane údajov sa nachádzajú na webovom sídle povinného z vecného bremena <https://www.pozfond.sk> v sekcii ochrana osobných údajov.
4. Dohoda je účinná v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Bratislave, dňa.....

**Povinný z vecného bremena**

.....  
**Ing. Gabriela Bartošová**  
generálna riaditeľka

.....  
**Ing. Peter Kubala**  
námestník generálnej riaditeľky

V Košiciach, dňa.....

**Oprávnený z vecného bremena**

.....  
**Ing. Radoslav Haluška**  
predseda predstavenstva

.....  
**Roman Šipoš, MBA**  
podpredseda predstavenstva

