

**Dohoda o poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona
č.05182/2020-PKZT-T40133/20.00
VSD č.: 2122/VSD/2020**

uzatvorená v zmysle § 51 Občianskeho zákonníka v spojení s § 11 ods. 12 zákona
č.251/2012 Z.z. o energetike a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
(ďalej len „dohoda“)

**Čl. I
Zmluvné strany**

1. **Názov:** Slovenský pozemkový fond
Sídlo: Búdková 36, 817 15 Bratislava
Štatutárny orgán: Ing. Gabriela Bartošová, generálna riaditeľka
Ing. Peter Kubala, námestník generálnej riaditeľky
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Po, vložka: 35/B
(ďalej len „povinný z vecného bremena“)
2. **Názov:** Východoslovenská distribučná, a.s.
Sídlo: Mlynská 31, 042 91 Košice
Štatutárny orgán: Ing. Radoslav Haluška, predseda predstavenstva
Roman Šipoš, MBA, podpredseda predstavenstva
IČO: 36 599 361
DIČ: 2022082997
IČ DPH: SK2022082997
Bankové spojenie: Citibank Europe plc, pobočka zahraničnej banky
Číslo účtu IBAN: SK83 8130 0000 0020 0848 0001
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel: Sa, vložka: 1411/V
(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“)

**Čl. II
Predmet zmluvy**

1. Predmetom tejto dohody je poskytnutie jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona na pozemkoch v **k.ú. Kostol'any nad Hornádom**, obec Kostol'any nad Hornádom, okres Košice -okolie, podľa dole uvedenej tabuľky:

- geometrický plán č. .49/2019 zo dňa 21.03.2019

LV č.	KN-E parc.č.	Výmera v m ²	Druh pozemku	Diel č.	Výmera dielu	Vlastník NV	Podiel	Výmera podielu	Jednoraz. odplata
1282	488	2012	Orná pôda	1	15	1- Halaszová Alžbeta	1/16		
	490	697	Orná pôda	2	9	2- Szabová Alžbeta	153/1008		
						3- Vajdová Alžbeta	1/16		
						4- Szabová Anna	1/40		
						5- Szabová Barbora	1/40		



						6- Trojčák Matej 7- Trojčáková Barbora 13- Hlubeňová Margita 15- Koša Ján 16- Koša Andrej 39- Tabačková Alžbeta 54- Štofka František	1/32 3/32 4/160 2/160 2/160 1/8 10/33600		
					24	Spolu:	2107/3360	15,05	45,15
LV č.	KN-E parc.č.	Výmera v m²	Druh pozemku	Diel č.	Výmera dielu	Vlastník NV	Podiel	Výmera podielu	Jednoraz. odplata
1284	491	770	Orná pôda	3	11	1- Hlubeňová Alžbeta 2- Knapová Alžbeta 3- Trojcsák Ján 4- Trojcsáková Mária 5- Trojcsák Andrej 6- Trojcsáková Mária 10- Kopylák Andrej 11- Zsurav Tomáš 13- Žurav Ján 14- Žurav Andrej 17- Kulík Michal 18- Kulíková Mária 24- Babčáková Anna 43- Hlubeňová Margita 44- Koššová Alžbeta 47- Zuzčinová Mária 49- Jachňák Bartolomej 50- Jachňáková Mária	720/10080 210/10080 280/10080 280/10080 35/10080 35/10080 420/10080 140/10080 35/10080 35/10080 70/10080 1/48 140/10080 14/480 14/480 12/480 12/480 12/480		
					11	Spolu:	3814/10080	4,16	12,48
LV č.	KN-E parc.č.	Výmera v m²	Druh pozemku	Diel č.	Výmera dielu	Vlastník NV			
1283	493	1597	Orná pôda	4	15	1- Hlubeňová Alžbeta 2- Knapová Alžbeta 3- Trojcsák Ján 4- Trojcsáková Mária 5- Trojcsák Andrej 6- Trojcsáková Mária 10- Kopylák Andrej 11- Zsurav Tomáš 13- Žurav Ján 14- Žurav Andrej 17- Kulík Michal	1/14 1/48 1/36 1/36 1/288 1/288 1/24 1/72 1/288 1/288 1/144		



						18-Kulíková Mária	1/48		
						24-Babčáková Anna	1/72		
						43-Hlubeňová Margita	7/240		
						44-Koššová Alžbeta	7/240		
						47-Zuzčinová Mária	1/40		
						49-Jachňák Bartolomej	1/40		
						50-Jachňáková Mária	1/40		
					15	Spolu:	6844/20160	5,09	15,27
LV č.	KN-E parc.č.	Výmera v m²	Druh pozemku	Diel č.	Výmera dielu	Vlastník NV			
1825	495	2838	Orná pôda	6	37	1- Urbanová Anna	30/360		
						2- Urban Andrej	5/360		
						3- Urban Michal	5/360		
						4- Balážová Alžbeta	5/360		
						5- Koša Ján	6/360		
						7- Koša Jozef	6/360		
						8- Koša Juraj	6/360		
						9- Košová Barbora	6/360		
						10-Balogová Alžbeta	30/360		
						11-Čorbová Mária	30/360		
						12-Morošová Anna	30/360		
						20-Urbanová Anna	5/360		
					37	Spolu:	164/360	16,86	50,58
LV č.	KN-E parc.č.	Výmera v m²	Druh pozemku	Diel č.	Výmera dielu	Vlastník NV			
1286	496	1929	Orná pôda	5	30	1- Záhumenská Mária	1/9		
						2- Halászová Alžbeta	1/9		
						3- Oravec Michal	¼		
						4- Halászová Anna	1/54		
						9- Lokšová Margita	1/252		
						10-Záhumenská Anna	1/252		
						15-Holub Ondrej	1/756		
					30	Spolu:	378/756	15,00	45,00
LV č.	KN-E parc.č.	Výmera v m²	Druh pozemku	Diel č.	Výmera dielu	Vlastník NV			
1734	497/2	141	Orná pôda	7	12	1-Medvec Michal	1/16		
	498/2	166	Orná pôda	8	20	3- Tirpáková Anna	19/360		
	499/1	1703	Orná pôda	9	54	4- Eliašová Alžbeta	19/360		
	499/2	467	Orná pôda	10	35	5- Knapová Mária	19/360		
						6- Revayová Anna	19/4320		
						8- Kollárová Margita	19/4320		



						9- Kollár Jozef 11-Knapová Elena 12-Lukačiková Rozália	19/4320 1/360 1/360		
					121	Spolu:	1035/4320	28,99	86,97

(ďalej aj ako „pozemok“).

- Zmluvné strany sa dohodli na poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona na pozemok uvedený v bode 1. tohto článku vo výške a za podmienok uvedených v tejto dohode.

Čl. III

Zriadenie vecného bremena zo zákona

- Vecné bremeno na pozemku povinného z vecného bremena bolo zriadené v prospech oprávneného z vecného bremena na základe zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“).
- Oprávnený z vecného bremena je držiteľom povolenia č.2007E 0257 vydaného Úradom pre reguláciu sieťových odvetví dňa 11. mája 2009.
- Povinný z vecného bremena je na pozemku podľa zákona povinný strpieť výkon obsahu oprávnení v rozsahu povolenej činnosti, najmä vstupovať na cudzie pozemky a do cudzích objektov a zariadení a na umiestnenie elektroenergetického zariadenia v rámci stavby „**Kostoľany nad Hornádom, Pstružník, rozšírenie NN**“ v rozsahu určenom **geometrickým plánom č.49/2019** zo dňa 21.03.2019 overeného Okresným úradom Košice - okolie, katastrálny odbor dňa 25.03.2019 pod číslom 397/2019.

Čl. IV

Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena zo zákona

- Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena zo zákona je medzi zmluvnými stranami dohodnutá v celkovej výške **255,45 EUR**, slovom: Dvestopäťdesiatpäť 45/100 EUR.
- Zmluvné strany sa dohodli, že jednorazová odplata je určená nasledovne:
 - na dotknutom pozemku je uložené NN vedenie v rozsahu 85,15 m². V tejto lokalite je primeraná náhrada vo výške 3,00 EUR za 1 (jeden) m².

Čl. V

Spôsob úhrady jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena zo zákona

- Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje zaplatiť za zriadenie vecného bremena zo zákona jednorazovú odplatu podľa Čl. IV zmluvy vo výške **255,45 EUR** na účet oprávneného z vecného bremena číslo IBAN: **SK35 8180 0000 0070 0000 1638**, vedený v Štátnej pokladnici, variabilný symbol **4614013320** do 60 kalendárnych dní od podpísania tejto dohody obidvomi zmluvnými stranami.
- Zaplatením jednorazovej odplaty oprávneným z vecného bremena sa rozumie deň pripísania na účet povinného z vecného bremena uvedený v bode 1. tohto článku.



3. Ak sa oprávnený z vecného bremena dostane do omeškania s úhradou jednorazovej odplaty, je povinný z vecného bremena oprávnený požadovať zaplatenie úrokov z omeškania za obdobie omeškania. Výška úrokov z omeškania sa spravuje ustanoveniami § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a § 3 Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov. Platobná povinnosť oprávneného z vecného bremena sa považuje za splnenú v deň, v ktorom je príslušná platba pripísaná v prospech bankového účtu povinného z vecného bremena uvedeného v bode 1. tohto článku.

Čl. VI Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých 3 rovnopisy si povinný z vecného bremena ponechá pre administratívne účely a 2 rovnopisy pre oprávneného z vecného bremena.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto dohoda bola uzatvorená vážne, dobrovoľne a za obojstranne zrozumiteľných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.
3. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle čl. 13 a nasl. Všeobecného nariadenia o ochrane údajov sa nachádzajú na webovom sídle povinného z vecného bremena <https://www.pozfond.sk> v sekcii ochrana osobných údajov.
4. Dohoda je účinná v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Bratislave, dňa.....
Povinný z vecného bremena

V Košiciach, dňa.....
Oprávnený z vecného bremena

.....
Ing. Gabriela Bartošová
generálna riaditeľka

.....
Ing. Radoslav Haluška
predseda predstavenstva

.....
Ing. Peter Kubala
námestník generálnej riaditeľky

.....
Roman Šipoš, MBA
podpredseda predstavenstva

