



Zmluva č. 10 757/01

SPOZV- 20/2017

o prenájme odpadových nádob na zber komunálneho odpadu uzatvorená podľa § 663 a  
nasl. zákona č. 40/1964 Zb. – Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

## Článok I. Zmluvné strany

<b>Prenajímateľ:</b>	<b>Marius Pedersen, a.s.</b> Opatovská 1735 911 01 Trenčín Prevádzka Zvolen ,Lieskovská cesta 15, Lieskovec , 960 01 Zvolen
V zastúpení:	Jozef Pivka, riaditeľ prevádzky, podľa plnej moci č. 08/MP/16 zo dňa 21.03.2016
Právna forma:	akciová spoločnosť
IČO:	34 115 901
IČ DPH (DIČ):	SK 2020386148
Bankové spojenie:	Československá obchodná banka, a. s. č.ú. 25818343/7500
IBAN	SK70 7500 0000 0000 2581 8343
Potvrdenie o zapísaní do zoznamu podnikateľov ÚVO (obchodného registra, živnostenského registra):	zapísaný na Okresnom súde Trenčín odd.: Sa, vl.: 54/R
Oprávnený rokovať vo veciach technických:	Jozef Pivka
Číslo telefónu:	045/5321 764,5322 953 ; 032/7 437 543-5
Číslo faxu/e-mail:	trencin@mariuspedersen.sk ; zvolen@mariuspedersen.sk
(ďalej len „prenajímateľ“)	

<b>Nájomca:</b>	<b>Slovenská republika - Ministerstvo obrany SR</b> Kutuzovova 8 832 47 Bratislava
Zastúpený:	<b>Ing. Juraj PASEKA</b> – riaditeľ odboru správy majetku štátu ÚCLaSMS Ministerstva obrany SR
Oprávnený konať vo veciach technických:	<b>Ing. Ivan SZABÓ</b> – vedúci strediska prevádzky objektov Zvolen, tel. +421 0960 462 450
IČO :	30845572
IČ DPH :	SK 2020947698
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica, číslo účtu: 7000171215/8180
IBAN :	SK50 8180 0000 0070 0017 1215
Adresa pre poštový styk:	Agentúra správy majetku Stredisko prevádzky objektov



	Zvolen, Borovianska cesta 59/28, 960 02 Zvolen
(ďalej len „nájomca“)	

## II. Predmet zmluvy

2.1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok prenajímateľa prenechať nájomcovi za odplatu odpadové nádoby na zber zmesového komunálneho odpadu, katalógové číslo 20 03 01 podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov, a to v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie (ďalej len „odpadové nádoby“), a záväzok nájomcu zaplatiť prenajímateľovi za nájom odpadových nádob cenu v súlade s čl. III. tejto zmluvy.

2.2. Prenajímateľ sa zaväzuje prenechať nájomcovi odpadové nádoby v cene uvedenej v čl.

III. tejto zmluvy a v množstve uvedenom v nasledovnej tabuľke:

Typ nádoby	Stanovisko nádoby	Počet nádob	Začiatok prenájmu
1100 1	Budova na Jiskrovej č.25 Zvolen	2	01.01.2017
1100 1	Podborová (Kasárne SNP Zvolen)	9	01.01.2017
1100 1	Stráže (Vysielacie stredisko Stráže nad Zvolenom)	1	01.01.2017
1100 1	J.Kozáčka ( VÚFZ Zvolen)	1	01.01.2017
1100 1	Kasárne Letecké Sliač	14	01.01.2017
1100 1	Letisko SNP TRI DUBY Sliač	9	01.01.2017
1100 1	Garážový Dvor Sliač	4	01.01.2017
1100 1	Ubytovňa 1617 Sliač	1	01.01.2017

## III. Cena a platobné podmienky

3.1. Cena za prenájom odpadových nádob je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov nasledovne:

Typ nádoby	Počet nádob	Cena za prenájom 1 nádoby v € bez DPH za 1 mesiac	Cena za prenájom 1 nádoby v € s DPH za 1 mesiac
1100 1	41	5,40	6,48

Cena za prenájom za rok 2017 bez DPH 2656,80 €  
DPH 531,36 €

.....  
**Cena za prenájom za rok 2017 s DPH 3 188,16 €**

3.2. Platby za prenájom odpadových nádob budú nájomcom vykonávané na základe faktúr vystavených prenajímateľom. Faktúra musí obsahovať minimálne náležitosti v súlade so zákonom č.222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a bude



zaslaná na adresu : Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Agentúra správy majetku  
Stredisko prevádzky objektov Zvolen, Borovianska cesta 59/28, 960 02 Zvolen.

3.3. Fakturácia bude vykonávaná jedenkrát mesačne, a to najneskôr do desiatich dní po ukončení príslušného mesiaca, za ktorý sa fakturácia vykonáva.

3.4. Splatnosť faktúry je do 30 (tridsať) dní odo dňa jej doručenia nájomcovi. Nájomca je oprávnený vrátiť bez zaplatenia faktúru, ktorá je nesprávna alebo neúplná a to do dátumu jej splatnosti. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť lehota splatnosti. Nová lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia opravnej faktúry nájomcovi.

## IV.

### Čas, miesto a spôsob plnenia.

4.1. Prenajíateľ dňa 1.1.2017, prenechal a protokolárne odovzdal nájomcovi k užívaniu dohodnutý počet kusov odpadových nádob, uvedených v prílohe č. 1 tejto zmluvy.

4.2. Zmluvné strany vyhlasujú, že odpadové nádoby boli prenajíateľom nájomcovi odovzdané v stave spôsobilom na dohodnutý účel a užívanie. Odpadové nádoby budú umiestnené na príslušných stanoviskách, uvedených v čl. II, bližšie určené v prílohe č. 1 tejto zmluvy.

## V.

### Práva a povinnosti nájomcu

5.1. Ak má prenajatá odpadová nádoba vady, pre ktoré ju nemožno riadne užívať alebo ktoré také užívanie sťažujú, má nájomca právo, aby sa mu poskytla iná nádoba slúžiaca tomu istému účelu. V takomto prípade sa prenajíateľ zaväzuje poskytnúť náhradnú odpadovú nádobu v lehote 48 hodín/ 2 dní.

5.2. Nájomca je oprávnený poskytnutú odpadovú nádobu užívať primerane jej povahe a určeniu. Za opotrebovanie prenajatej odpadovej nádoby spôsobené riadnym užívaním nájomca nezodpovedá.

5.3. Nájomca berie na vedomie, že nie je oprávnený dať prenajatú odpadovú nádobu do podnájmu

tretej osobe. V prípade, ak nájomca poruší uvedenú povinnosť je prenajíateľ oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy. 5.4. Nájomca je povinný odpadovú nádobu chrániť pred poškodením, zničením alebo stratou, resp. odcudzením. Nájomca sa zaväzuje ohlásiť prenajíateľovi poškodenie, stratu alebo zničenie prenajatej odpadovej nádoby do 24 hodín od zistenia týchto skutočností. Nájomca je zodpovedný za stratu a škody spôsobené na prenajatej odpadovej nádobe a je povinný ich uhradiť.

5.5. Nájomca je povinný používať prenajatú odpadovú nádobu iba na účel zberu zmesového komunálneho odpadu. Maximálne povolená hmotnosť odpadu v nádobe je 120 kg.

5.6. Ak nájomca vráti odpadovú nádobu po dohodnutej dobe, je povinný platiť nájomné až do vrátenia odpadovej nádoby.

5.8. Po ukončení platnosti a účinnosti tejto zmluvy je nájomca povinný vrátiť všetky odpadové nádoby,

ktoré mu boli poskytnuté späť prenajíateľovi, a to v stave zodpovedajúcom ich príslušnému opotrebeniu, k akému dochádza pri ich bežnom používaní a manipulácii. V prípade straty, resp. odcudzenia odpadovej nádoby je nájomca povinný uhradiť prenajíateľovi hodnotu nevrátenej odpadovej nádoby vo výške jej reprodukčnej zostatkovej hodnoty, ktorá sa stanoví



na základe aktuálnej ceny novej odpadovej nádoby a príslušnej doby používania prenajatej odpadovej nádoby.

## VI.

### Práva a povinnosti prenajímateľa

6.1. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ bude vykonávať bežnú údržbu odpadových nádob a dezinfekciu nádob.

6.2. Opravy poškodených odpadových nádob bude vykonávať prenajímateľ na svoje náklady v prípade, že k ich poškodeniu došlo bežným opotrebením alebo zavinením (pracovníkov) prenajímateľa. V ostatných prípadoch vykoná opravu prenajímateľ na náklady nájomcu.

## Článok VII.

### Sankcie a predčasné ukončenie zmluvy

7.1. V prípade omeškania nájomcu s úhradou faktúry uhradí nájomca prenajímateľovi úrok z omeškania vo výške 0,03 % z fakturovanej sumy, za každý deň omeškania. V prípade, ak prenajímateľ neposkytne náhradnú odpadovú nádobu nájomcovi v lehote určenej touto zmluvou, zaplatí nájomcovi zmluvnú pokutu v sume 10 EUR za každý deň omeškania.

7.2. Dohodnuté sankcie povinná strana uhradí strane oprávnenej do 30 dní odo dňa ich uplatnenia.

7.3. Sankcie dohodnuté touto zmluvou hradí povinná strana nezávisle na tom, či a v akej výške vznikne druhej strane škoda.

7.4. Táto zmluva môže byť ukončená písomnou výpoveďou, bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je jeden mesiac a začína plynúť od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.

7.5. Zmluvné strany môžu od tejto zmluvy odstúpiť v súlade s ustanoveniami zákona č.40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov .

7.6. Odstúpenie musí byť druhej strane oznámené písomne, inak je neplatné a musí v ňom byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana od zmluvy odstupuje. Odstúpenie je účinné dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.

## VIII.

### Záverečné ustanovenia

8.1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 31.12.2017.

8.2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s ustanovením § 47a zákona č.40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

8.3. Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

8.4. Zmluva môže byť zmenená alebo doplnená len po vzájomnej dohode zmluvných strán, formou písomných dodatkov, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

8.5. Zmluvné strany sa dohodli, že uznávajú finančný nárok prenajímateľa na zaplatenie nájomného za užívanie odpadových nádob v období od 1.1.2017 do nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. Nájomné za toto obdobie bude prenajímateľom vyfakturované pri fakturácii za mesiac január 2017.

# Marius Pedersen



8.6. V prípade zmeny platnej legislatívy, vzťahujúcej sa na predmet tejto zmluvy, majú obe zmluvné strany právo požadovať od druhej zmluvnej strany súhlas s vykonaním takých zmien v tejto zmluve, ktoré vyplynú z nových právnych predpisov.

8.7. Ostatné právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov, zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných v Slovenskej republike.

8.8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, že jej ustanoveniam porozumeli čo do obsahu a rozsahu, že bola uzatvorená po vzájomnom prerokovaní, podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.



8.9. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ obdrží jeden rovnopis a nájomca tri rovnopisy.

Vo Zvolene, dňa 30.12.2016

V Bratislave, dňa

.....  
**Marius Pedersen a. s.**  
Jozef Pivka, riaditeľ prevádzky  
podľa plnej moci č. 08/MP/16 zo dňa 21.03.2016

.....  
**Ing. Juraj PASEKA**  
riaditeľ odboru správy majetku štátu  
ÚCLaSMŠ



## Odovzdávací protokol o počte odpadových nádob prenechaných k užívaniu

**1 Prenajímateľ** : **Márius Pedersen, a.s.**  
Sídlo : Opatovská 1735, 911 00 Trenčín  
Zapísaný v OR : Okresným súdom v Trenčíne, oddiel Sa, vložka 54/R  
IČO, IČ DPH, DIČ : 34115901 SK 2020386148 2020386148

**a**

**2 Nájomca** : Ministerstvo obrany SR  
Agentúra správy majetku  
Sídlo : Kutuzovova 8,832 47 Bratislava  
IČO, IČ DPH, DIČ : 30845572  
Korešpondenčná : Ministerstvo obrany Slovenskej republiky  
adresa : Stredisko prevádzky objektov Zvolen  
Borovianska cesta 59/28, 960 02 Zvolen

Tento odovzdávací protokol sa spisuje na základe Zmluvy o poskytovaní služieb v oblasti životného prostredia č. 10757/01,SPOZV-4/2017 uzatvorenej medzi prenajímateľom a nájomcom.

Od 1.1.2017 má nájomca od prenajímateľa k dispozícii k užívaniu nižšie uvedený počet jednotlivých odpadových nádob .

Typ nádoby	počet ks	Stanovisko nádob
Plastový kontajner 1100 l (komunálny odpad)	2	Budova na Jiskrovej č.25, Zvolen
Kovový kontajner 1100 l (komunálny odpad)	1	Budova na Kozačekovej č.25,b.č.1, Zvolen
Kovový kontajner 1100 l (komunálny odpad)	1	Kasárne SNP Podborová,b.č.10, Zvolen
Kovový kontajner 1100 l (komunálny odpad)	2	Kasárne SNP Podborová,b.č.11, Zvolen
Kovový kontajner 1100 l (komunálny odpad)	1	Kasárne SNP Podborová,b.č.22, Zvolen
Kovový kontajner 1100 l (komunálny odpad)	1	Kasárne SNP Podborová,b.č.14, Zvolen
Plastový kontajner 1100 l (komunálny odpad)	4	Kasárne SNP Podborová,b.č.8, Zvolen
Plastový kontajner 1100 l (komunálny odpad)	1	Vysielacie stredisko Stráž, Zvolen
Kovový kontajner 1100 l (komunálny odpad)	1	Letiskový klub b.č. 62,Kasárne Letecké Sliač
Kovový kontajner 1100 l (komunálny odpad)	3	Budova SPO b.č. 93, Kasárne Letecké Sliač
Kovový kontajner 1100 l (komunálny odpad)	1	Budova č. 2, Kasárne Letecké Sliač
Kovový kontajner 1100 l	2	KJB 1200 B. č. 69, Kasárne Letecké Sliač



(komunálny odpad)		
Kovový kontajner 1100 l (komunálny odpad)	1	Budova č. 35, Kasárne Letecké Sliač
Kovový kontajner 1100 l (komunálny odpad)	4	Budova č. 24 - 27 roty, Kasárne Letecké Sliač
Kovový kontajner 1100 l (komunálny odpad)	1	PAD - dilne b.č. 81 Kasárne Letecké Sliač
Kovový kontajner 1100 l (komunálny odpad)	1	DPT "A" b.č. 77, Kasárne Letecké Sliač
Kovový kontajner 1100 l (komunálny odpad)	1	TS 5 (ostrá hotovosť b.č. 102), Letisko Tri Duby
Kovový kontajner 1100 l (komunálny odpad)	1	Malá veža b.č. 153, Letisko Tri Duby
Kovový kontajner 1100 l (komunálny odpad)	1	Strážnica b.č. 70, Letisko Tri Duby
Kovový kontajner 1100 l (komunálny odpad)	1	Hangár Vítkovice b.č. 73, Letisko Tri Duby
Kovový kontajner 1100 l (komunálny odpad)	1	Veža letovej kontroly b.č. 75, Letisko Tri Duby
Kovový kontajner 1100 l (komunálny odpad)	2	BVV b.č. 92, Letisko Tri Duby
Kovový kontajner 1100 l (komunálny odpad)	1	ŠTO b.č. 105, Letisko Tri Duby
Kovový kontajner 1100 l (komunálny odpad)	1	Radarcentrum b.č. 168, Letisko Tri Duby
Kovový kontajner 1100 l (komunálny odpad)	3	Park techniky "B" b.č. 7,2,5, Sliač GD
Kovový kontajner 1100 l (komunálny odpad)	1	Sklady LTZ b.č. 12, Sliač GD
Kovový kontajner 1100 l (komunálny odpad)	1	Ubytovňa 1617, Sliač ubytovňa
<b>celkom</b>	<b>41</b>	

Ak nie je stanovené inak, aktuálne platný odovzdávací protokol nahrádza v plnom rozsahu odovzdávací protokol časovo predchádzajúci, a to s platnosťou a účinnosťou odo dňa jeho podpisu.

Vo Zvolene, dňa 02.01. 2017

---

**Za prenajímateľa odovzdal**

Jozef Pivka

riaditeľ prevádzky

podľa plnej moci č. 08/MP/16 zo dňa 21.03.2016

---

**Za nájomcu prevzal**

Stanislav Cibul'a, Jozef Lettrich



**Marius Pedersen**

