

Delimitačný protokol č. 00880/2016-UVOS-U00015/16.00

k odovzdaniu správy nehnuteľností vo vlastníctve štátu, ktoré tvoria ostatné plochy a zastavané plochy, a patria do správy preberajúceho podľa ustanovení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: Slovenská republika - Slovenský pozemkový fond
Búdkova č. 36, 817 15 Bratislava
štatutárny orgán: JUDr. Dušan Hačko – generálny riaditeľ
Ing. Boris Brunner – námestník generálneho riaditeľa
IČO: 17335345

Preberajúci : Slovenská republika - Slovenská správa ciest
Miletičova č. 19, 826 19 Bratislava
Štatutárny orgán: Ing. Roman Žembera, generálny riaditeľ SSC
IČO : 00 33 28

Podľa zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov, odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond (ďalej len „SPF“) odovzdáva nehnuteľnosti vo vlastníctve Slovenskej republiky, pozemky pod existujúcou cestou prvej triedy I/16 do správy preberajúceho, Slovenskej správe ciest (ďalej len „SSC“), nasledovne:

katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	KN-C parc.č.	druh pozemku	Hodnota majetku (EUR)
Vígľaš Vígľaš Detva	1184	1067/6	orná pôda	48	1/1	2045	zastavaná plocha	3,42
		1076/2	ttp	363				25,87
		1077/1	ttp	53				3,78
		1077/2	ttp	1				0,07
		1078	ttp	1080				76,97
		1082/2	orná pôda	405				28,86
		1082/5	orná pôda	83				5,92
		1292/2	ostatná plocha	9421				671,45
		219/1	lesný pozemok	71		2002/1		5,06
		1079/2	orná pôda	7329				522,35
		1080/2	ttp	890				63,43
		1082/4	orná pôda	245				17,46

katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	KN-C parc.č.	druh pozemku	Hodnota majetku (EUR)
Vígľaš Vígľaš Detva	1184	1042/1	zastavaná plocha	307	1/1	2037/1	zastavaná plocha	21,88
		1062/1	ttp	597				42,55
		1064	ttp	305				21,74
		1067/2	orná pôda	239				17,03
		1067/5	orná pôda	4				0,28
		1082/3	orná pôda	6				0,43
		1083/1	ttp	9				0,64
		1083/2	ttp	2				0,14
		1084/1	ttp	10				0,71
		1279/1	vodná plocha	3				0,21
		1292/3	orná pôda	13226				942,64
		1341/3	zastavaná plocha	69				4,92
		1342	zastavaná plocha	65				4,63
		1361/1	vodná plocha	40				2,85
		1361/4	vodná plocha	42				2,99
		1024/2	ostatná plocha	1915		2054/1		136,49
		1294	ostatná plocha	49675		3540,42		
		1293/1	ostatná plocha	1091		2050		77,76
		1293/3	ostatná plocha	145		2042/11		10,33
		219/4	lesný pozemok	2083		2002/2		148,46

katastrálne územie obec, okres	LV číslo	KN-C parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	hodnota majetku (EUR)
katastrálne územie: Vígľaš obec: Vígľaš okres: Detva	1184	2037/2	zastavaná plocha	858	1/1	61,15
		2042/13		140		9,98
		2049/3		694		49,46
		2049/6		13		0,93
		2054/6		886		63,15

katastrálne územie obec, okres	LV číslo	KN-C parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	hodnota majetku (EUR)
katastrálne územie: Detva obec: Detva okres: Detva	10057	7699/1	zastavaná plocha	4355	1/1	198,56
		7699/2		780		35,56

katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	KN-C parc.č.	druh pozemku	Hodnota majetku (EUR)
Detva Detva Detva	10057	25733/4	zastavaná plocha	2209	1/1	6425/2	zastavaná plocha	100,71
		25734/5		16510		7349		752,74

Hodnota majetku v k.ú. Vígľaš je 6 586,41 EUR, t. j. slovom: šesťtisíc päťstoosemdesiatšesť eur a štyridsaťjeden centov, v k.ú. Detva je hodnota 1087,57 EUR, t.j. slovom tisícosemdesiat sedem eur a päťdesiatšedem centov. Pozemky boli ocenené v priemerných hodnotách poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR.

Odobzdvajajúci prehlasuje, že na predmetné pozemky sa nevzťahujú reštitučné nároky podľa §§ 4, 6 a 9 zákona o pôde č. 229/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, ani podľa ustanovení §§ 2, 3 a 5 zákona č. 503/2003 Z. z. o navrátení vlastníctva k pozemkom a o zmene a doplnení zákona č.180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov.

Ďalej odobzdvajajúci prehlasuje, že na predmet delimitácie sa nevzťahuje aplikácia ustanovení §§ 2, 3, 4 a 5 zákona č. 282/1993 Z. z., ustanovení §§ 2 až 6 zákona č. 161/2005 Z. z. o navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam cirkvám a náboženským spoločnostiam a prechode vlastníctva k niektorým nehnuteľnostiam a aplikácia ustanovení §§ 2, 3, 14 a 15 zákona o majetku obcí č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

Vyššie uvedené pozemky nie sú zaťažené záložným právom ani vecným bremenom, okrem parcely KN-E č.1294, v k.ú. Vígľaš, kde boli zapísané vecné bremená na priznanie práva uloženia a údržby inžinierskych sietí vrátane ochranného pásma v prospech Slovak Telekom a.s. , Orange Slovensko a.s. a SSE-D Žilina a.s.

Ďalšími parcelami so zapísaným vecným bremenom sú KN-E č.1292/2 v k.ú. Vígľaš, s právom práva uloženia a údržby inžinierskych sietí vrátane ochranného pásma v prospech AB Gama s.r.o. a PB Tau s.r.o., parcela KN-C č.2037/2 v k.ú. Vígľaš, na priznanie práva uloženia a údržby inžinierskych sietí vrátane ochranného pásma v prospech Slovak Telekom a.s., a KN-C č.7699/1 na priznanie práva uloženia a údržby inžinierskych sietí, optických a diaľkových káblov vrátane ochranného pásma v prospech Slovak Telekom a.s.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností na príslušnom okresnom úrade zabezpečí preberajúca strana.

Odobzdvajajúci v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Tento delimitačný protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

Delimitačný protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve dostane odovzdávajúci, dve preberajúci a jedno vyhotovenie bude zaslané na katastrálny odbor miestne príslušného okresného úradu.

V Bratislave, dňa:

V Bratislave, dňa:

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

JUDr. Dušan Hačko
generálny riaditeľ SPF

Ing. Roman Žembera
generálny riaditeľ SSC

Ing. Boris Brunner
námetník generálneho riaditeľa SPF