

KÚPNA ZMLUVA

o prevode majetku štátu
č. BA10/4-67/2014/0801007-Kzp

u z a v r e t á

v zmysle § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb., Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

medzi zmluvnými stranami

1. Predávajúci : **Slovenská republika – správca Ministerstvo obrany Slovenskej republiky**

sídlo : Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava – Nové Mesto
v zastúpení : Ing. Juraj Paseka, riaditeľ odboru správy majetku štátu Úradu centrálnej logistiky a správy majetku štátu MO SR

právna forma : rozpočtová organizácia štátu
bankové spojenie : Štátna pokladnica
číslo účtu : 7000171098/8180
IBAN : SK 0881800000007000171098
IČO : 30 845 572
DIČ : 2020947698
variabilný symbol : 081046714

(ďalej ako „predávajúci“)

a

2. Kupujúci : **Bratislavská teplárenská, a.s.**

sídlo : Bajkalská 21/A , 829 05 Bratislava
v mene ktorého koná : Ing. Vladimír Raček, predseda predstavenstva
 Ing. Štefan Fleischer, podpredseda predstavenstva
právna forma : akciová spoločnosť
zapísaný : v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,
 v odd.: Sa, vl. č.: 2851/B
bankové spojenie: xxx
číslo účtu : xxx
IBAN : xxx
IČO : 35 823 542
DIČ : 2020285245
IČ DPH : SK 2020285245

(ďalej ako „kupujúci“)

(predávajúci a kupujúci ďalej ako „zmluvné strany“)

za nasledovných podmienok :

Článok I. Predmet zmluvy

- 1.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok predávajúceho odovzdať kupujúcemu za podmienok ustanovených v tejto zmluve predmet kúpy – prevádzkový súbor, bližšie špecifikovaný v bode 1.2 tohto článku zmluvy (ďalej len „predmet kúpy“), ako aj záväzok kupujúceho predmet kúpy od predávajúceho prevziať a zaplatiť zaň predávajúcemu kúpnu cenu uvedenú v článku III., bode 3.1 tejto zmluvy.
- 1.2 Predmetom kúpy je nasledujúci hnutelný majetok - tepelno-technické zariadenia, ktoré sú vo vlastníctve Slovenskej republiky (veľkosť spoluvlastníckeho podielu 1/1) v správe predávajúceho a tvoria :
- horúcovodnú prípojku vetva AB v celkovej dĺžke 130,65 m, ktorá pozostáva z DN 100 v dĺžke 57,83 m a DN 80 v dĺžke 72,82 m,
 - horúcovodnú prípojku vetva BC s DN 80 v celkovej dĺžke 50,40 m,

ktoré sú uložené na príslušnej trase kanála. Bližšia špecifikácia a ocenenie predmetu kúpy je uvedená v znaleckom posudku č. 03/2013 zo dňa 29.11.2013 vypracovaným Ing. Endrem Prepiakom, znalcom z odboru strojárstvo, vzduchotechnické a klimatizačné zariadenia, odhad hodnoty strojových zariadení.

Článok II. Účel prevodu

- 2.1 Kupujúci bude predmet kúpy užívať za účelom uskutočňovania dodávok tepla. Predmet kúpy tvorí menšiu súčasť rozvodnej siete vo vlastníctve kupujúceho.

Článok III. Kúpna cena

- 3.1 Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene predmetu kúpy (v nadväznosti na záver znaleckého posudku č. 03/2013 zo dňa 29.11.2013) vo výške **6.484,38 €** bez DPH (slovom: šesťtisícštyristoosemdesiatštyri eur a tridsaťosem centov), t.j. **7.781,26 €** s DPH (slovom: sedemtisícštyristoosemdesiatjeden eur a dvadsaťšesť centov), pričom DPH predstavuje sumu **1.296,88 €, z toho :**
- cena tepelno-technického zariadenia horúcovodnej prípojky vetvy AB predstavuje sumu vo výške 3.634,95 € bez DPH,
 - cena tepelno-technického zariadenia horúcovodnej prípojky vetvy BC predstavuje sumu vo výške 2.849,43 € bez DPH.
- 3.2 Kupujúci sa zaväzuje uhradiť kúpnu cenu predávajúcemu do 60 dní odo dňa platnosti tejto zmluvy. Ak v tejto lehote nebude kúpna cena pripísaná na účet predávajúceho, je predávajúci povinný od zmluvy odstúpiť. Dohodnutú výšku kúpnej ceny uhradí kupujúci bezhotovostným prevodom na bankový účet predávajúceho uvedený v záhlaví tejto zmluvy, pričom kúpna cena sa považuje za uhradenú pripísaním dotknutej sumy na bankový účet predávajúceho.

Článok IV. Nadobudnutie vlastníckeho práva

- 4.1 Zmluvné strany sa dohodli, že vlastnícke právo k predmetu kúpy nadobudne kupujúci dňom uvedenom v Odovzdávacom a preberacom protokole (spísanom podľa článku V., bodu 5.2 tejto zmluvy) ako deň odovzdania a prevzatia predmetu kúpy.

Článok V. Odovzdanie a prevzatie predmetu kúpy, prechod nebezpečenstva zhoršenia predmetu kúpy

- 5.1 Zmluvné strany sa dohodli, že odovzdanie a prevzatie predmetu kúpy sa uskutoční do 7 pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
- 5.2 O odovzdaní a prevzatí predmetu kúpy bude spísaný Odovzdávací a preberací protokol, ktorý podpíšu poverení zástupcovia zmluvných strán s tým, že súčasťou tohto protokolu bude zoznam odovzdávaných a preberaných dokladov týkajúcich sa predmetu kúpy.
- 5.3 Nebezpečenstvo zhoršenia predmetu kúpy prechádza na kupujúceho dňom uvedenom v Odovzdávacom a preberacom protokole ako deň odovzdania a prevzatia predmetu kúpy.

Článok VI. Vady predmetu kúpy

- 6.1 Predávajúci vyhlasuje, že predmet kúpy nemá žiadne vady, ktoré by bránili jeho riadnemu užívaniu. Ustanovenie § 596 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb., Občiansky zákonník platia primerane s prihliadnutím na vek a technický stav predmetu kúpy.
- 6.2 Kupujúci vyhlasuje, že bol predávajúcim oboznámený s technickým stavom predmetu kúpy.

Článok VII. Záverečné ustanovenia

- 7.1 Právne vzťahy touto zmluvou bližšie neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky, a to najmä zákonom č. 40/1964 Zb., Občiansky zákonník a zákonom č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.
- 7.2 V prípade, ak sa niektoré ustanovenie tejto zmluvy ukáže (alebo sa neskôr stane) neplatným alebo neúčinným alebo neaplikovateľným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa zaväzujú dohodou nahradiť neplatné alebo neúčinné alebo neaplikovateľné ustanovenie novým ustanovením, ktoré zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu neplatného alebo neúčinného alebo neaplikovateľného ustanovenia a to v lehote 30 dní odo dňa doručenia výzvy jednej zmluvnej strany druhej zmluvnej strane.
- 7.3 Túto zmluvu je možné meniť len písomnými a očíslovanými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.

- 7.4 Zmluva je vyhotovená v 6 vyhotoveniach, z ktorých štyri vyhotovenia dostane predávajúci a dve vyhotovenia dostane kupujúci.
- 7.5 Táto zmluva je povinne notifikovanou zmluvou v zmysle ustanovenia §5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
- 7.6 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej uzatvorenia a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, vedenom na Úrade vlády SR.
- 7.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, že zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, túto zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Bratislave dňa :

V Bratislave dňa :

Za predávajúceho :

Za kupujúceho :

Ing. Juraj Paseka
riaditeľ odboru správy majetku štátu
Úradu centrálnej logistiky a správy
majetku štátu

Ing. Vladimír Raček
predseda predstavenstva spoločnosti
Bratislavská teplárenská, a.s.

Ing. Štefan Fleischer
podpredseda predstavenstva spoločnosti
Bratislavská teplárenská, a.s.