

**Dodatok č. 4 k  
Zmluve o dielo  
č. objednávateľa Spr500/20**

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. Obchodného zákona v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákon“) a zák. č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“)

**Článok 1.  
Zmluvné strany**

**Objednávateľ:**

|                    |                                     |
|--------------------|-------------------------------------|
| Názov organizácie: | <b>Okresný súd Levice</b>           |
| Sídlo organizácie: | Kalvínske námestie 7, 934 31 Levice |
| IČO:               | 00165654                            |
| DIČ:               | 2021218474                          |
| IČ DPH:            | nie je platiteľ DPH                 |
| Banka:             | Štátna pokladnica                   |
| Číslo účtu:        |                                     |
| Zastúpenie:        | JUDr. Ľuboš Baka – predseda súdu    |

Tel.:

Fax:

*(ďalej len „objednávateľ“)*

a

**Zhotoviteľ:** (v prípade skupiny dodávateľov, uviesť za všetkých členov skupiny dodávateľov)

|                    |                                                                                                                            |
|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Názov organizácie: | <b>FERRMONT, a.s.</b>                                                                                                      |
| Sídlo organizácie: | Trenčianska 1320/89 020 01 Púchov                                                                                          |
| IČO:               | 31619916                                                                                                                   |
| DIČ:               | 2020441907                                                                                                                 |
| IČ DPH:            | SK2020441907                                                                                                               |
| Banka:             | VÚB, a.s. , Púchov                                                                                                         |
| Číslo účtu:        |                                                                                                                            |
| Zastúpenie:        | Ing. Tomáš Focko, člen predstavenstva<br>Ing. Juraj Rutzky, člen predstavenstva<br>Ing. Martin Lahoda, člen predstavenstva |

Tel.:

Fax:

e-mail: bratislava@ferrmont.sk

e-mail zodpovednej kontaktnej osoby:

e-mail zástupcu zodpovednej kontaktnej osoby:

Zapísaný Obchodnom registri SR Trenčín odd. Sa, vl. č. 10737/R

*(ďalej len „zhotoviteľ“)*

( objednávateľ a zhotoviteľ ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“ )

**Preambula**

1. Východiskovým podkladom na uzatvorenie tohto Dodatku č.1 je Zmluva o dielo č.Spr500/20 na zabezpečenie stavebnej práce – „**Zmena existujúceho objektu Okresného súdu Levice nadstavbou 4.NP, prístavbou výťahu a rekonštrukciou vnútorných priestorov budovy**“ (ďalej „zmluva“) z 06.08.2020.

Zmluvné strany na základe dohody uzatvárajú tento Dodatok č.4 ( ďalej len dodatok) k hore uvedenej Zmluve o dielo ( ďalej len „ zmluva o dielo“ ) v nasledovnom znení:

#### Článok 2.

1. Zmluvné strany sa v zmysle Článku 4. zmluvy o dielo č.Spr500/20 - doba realizácie predmetu zmluvy a to najmä bodov 4.2.1, 4.2.2 a 4.2.3 dohodli s poukazom na prijaté legislatívne opatrenia na zabránenie šírenia ochorenia COVID – 19, nepriaznivú pandemickú situáciu, ako aj nepredvídateľné okolnosti súvisiace s nevyhnutnými zmenami rozsahu diela na zmene doby realizácie predmetu zmluvy.
2. Doba realizácie diela podľa bodu 4.1.3 zmluvy o dielo v počte 200 kalendárnych dní sa mení na 278 kalendárnych dní, pričom zohľadňuje osobitný harmonogram realizácie predmetu zmluvy podľa prílohy č. 4 tohto dodatku.

#### Článok 3.

1. Tento dodatok č. 4 je vypracovaný v 6 -tich exemplároch, z toho 4 x pre objednávateľa a 2 x pre zhotoviteľa.
2. Obsah dodatku č. 4 bol obojstranne prijatý za záväzný a potvrdený zmluvnými stranami.
3. Všetky ostatné ustanovenia hore uvedenej Zmluvy o dielo týmto dodatkom č. 4 nedotknuté zostávajú v platnosti.
4. Tento dodatok č. 4 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tohto dodatku v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

#### Prílohami tohto Dodatku č.4 sú:

- Príloha č. 1 - uznesenie vlády Slovenskej republiky č.808 zo dňa 31.12.2020  
Príloha č. 2 - prehľad nepredvídateľných a nevyhnutných zmien rozsahu diela  
Príloha č. 3 - doklady a potvrdenia o obmedzení stavebnej činnosti z titulu šírenia ochorenia COVID -19  
Príloha č.4 - harmonogram realizácie predmetu zmluvy

V Leviciach, dňa 11.3.2021

V Bratislave, dňa 11.3.2021

.....  
Objednávateľ

JUDr. Ľuboš Baka – predseda súdu

.....  
Zhotoviteľ:

Ing. Focko Tomáš – člen predstavenstva

.....  
Ing. Juraj Rutzky - člen predstavenstva

.....  
Ing. Martin Lahoda - člen predstavenstva

453/2020 Z. z.

Časová verzia predpisu účinná od 31.12.2020

Obsah zobrazeného právneho predpisu má informatívny charakter, právne záväzný obsah sa nachádza v *pdf verzii* právneho

predpisu.

453

**UZNESENIE VLÁDY SLOVENSKEJ REPUBLIKY č. 808**

z 31. decembra 2020

**k návrhu na zmenu opatrení podľa čl. 5 ods. 4 ústavného zákona č. 227/2002 Z. z. o bezpečnosti štátu v čase vojny, vojnového stavu, výnimočného stavu a núdzového stavu v znení neskorších predpisov prijatých uznesením vlády SR č. 807 z 29. decembra 2020 k návrhu na predĺženie času trvania núdzového stavu podľa čl. 5 ods. 2 ústavného zákona č. 227/2002 Z. z. o bezpečnosti štátu v čase vojny, vojnového stavu, výnimočného stavu a núdzového stavu v znení neskorších predpisov vyhláseného uznesením vlády Slovenskej republiky č. 587 z 30. septembra 2020 a na prijatie opatrení podľa čl. 5 ods. 4 ústavného zákona č. 227/2002 Z. z. o bezpečnosti štátu v čase vojny, vojnového stavu, výnimočného stavu a núdzového stavu v znení neskorších predpisov**

Číslo: 28137/2020

Predkladateľ: predseda vlády

**Vláda**

**A. schvaľuje**

A.1. návrh na zmenu opatrení podľa čl. 5 ods. 4 ústavného zákona č. 227/2002 Z. z. o bezpečnosti štátu v čase vojny, vojnového stavu, výnimočného stavu a núdzového stavu v znení neskorších predpisov prijatých uznesením vlády SR č. 807 z 29. decembra 2020 k návrhu na predĺženie času trvania núdzového stavu podľa čl. 5 ods. 2 ústavného zákona č. 227/2002 Z. z. o bezpečnosti štátu v čase vojny, vojnového stavu, výnimočného stavu a núdzového stavu v znení neskorších predpisov vyhláseného uznesením vlády Slovenskej republiky č. 587 z 30. septembra 2020 a na prijatie opatrení podľa čl. 5 ods. 4 ústavného zákona č. 227/2002 Z. z. o bezpečnosti štátu v čase vojny, vojnového stavu, výnimočného stavu a núdzového stavu v znení neskorších predpisov;

**B. obmedzuje**

B.1. podľa čl. 5 ods. 4 ústavného zákona č. 227/2002 Z. z. o bezpečnosti štátu v čase vojny, vojnového stavu, výnimočného stavu a núdzového stavu v znení neskorších predpisov na území Slovenskej republiky slobodu pohybu a pobytu zákazom vychádzania od 1. januára 2021 v čase od 05.00 hod. do 01.00 hod. nasledujúceho dňa, obmedzenie končí uplynutím 24. januára 2021, pričom toto obmedzenie sa nevzťahuje na:

1. cestu do a zo zamestnania zamestnancov, ktorí nemôžu vzhľadom na povahu práce podľa rozhodnutia zamestnávateľa vykonávať prácu formou home office a cestu späť, a cestu na výkon podnikateľskej činnosti alebo inej obdobnej činnosti, ktorá nemôže byť vykonávaná formou home office a cestu späť,
2. cestu v nevyhnutnom rozsahu za účelom obstarania nevyhnutných životných potrieb (nákup alebo zaobstaranie potravín, liekov a zdravotníckych prostriedkov, hygienického tovaru, drogériového tovaru, krmív a ďalších potrieb pre zvieratá, zabezpečenie starostlivosti o deti, zabezpečenie starostlivosti o domáce zvieratá, čistiare odevov, doplnenie pohonných hmôt, novín a tlačovín, očnej optiky, cesta do banky, poisťovne, servisu bicyklov, servisu motorových vozidiel) do najbližšej maloobchodnej predajne alebo obdobného miesta od miesta bydliska a cestu späť,
3. cestu na poštu (vrátane výdajného miesta zásielkovní), cestu na výdajné miesto internetových obchodov (e-shop), cestu na výdajné miesto iných obchodov a cestu späť,
4. cestu do zdravotníckeho zariadenia za účelom neodkladnej zdravotnej starostlivosti, preventívnej prehliadky alebo plánovanej zdravotnej starostlivosti, vrátane sprevádzania blízkej osoby alebo príbuzného a cestu späť,
5. cestu v nevyhnutnom rozsahu za účelom prístupu k lekárskej starostlivosti poskytovanej držiteľmi povolenia na poskytovania lekárskej starostlivosti a cestu späť,
- 6.

cestu na vykonanie RT-PCR testu na ochorenie COVID-19 alebo do mobilného odberového miesta za účelom vykonania antigénového testu certifikovaného na území Európskej únie na ochorenie COVID-19 a cestu späť,

7.

cestu na pohreb blízkej osoby, uzavretie manželstva, krst a cestu späť,

8.

cestu za účelom starostlivosti o blízku osobu alebo príbuzného, ktorý je na takú starostlivosť odkázaný a cestu späť,

9.

cestu osoby so psom alebo mačkou do vzdialenosti 1000 m od bydliska a cestu za účelom starostlivosti o hospodárske zvieratá a cestu späť,

10.

cestu späť z návštevy inej domácnosti, ktorú od začiatku zákazu podľa uznesenia vlády SR č. 804 zo 16. decembra 2020 nenavštívila osoba z inej domácnosti a za podmienky, že od začiatku zákazu podľa uznesenia vlády SR č. 804 zo 16. decembra 2020 nebola vykonaná cesta do inej domácnosti,

11.

cestu za účelom vycestovania do zahraničia a cestu späť pri návrate zo zahraničia a cestu späť,

12.

pobyt v prírode vrátane individuálneho športu v rámci okresu, v prípade hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a Košíc v rámci územia mesta, a cestu späť

13.

cestu dieťaťa a jeho sprevádzajúcej osoby za rodičom alebo osobou, ktorá má právo styku s dieťaťom a cestu späť,

14.

cestu späť z rekreácie z nehnuteľnosti určenej na rekreáciu alebo z jej časti, kde sa zdržiavali len osoby z vlastnej spoločnej domácnosti alebo osoby inej domácnosti podľa bodu 10. bodu C.1 uznesenia vlády SR č.807 z 29. decembra 2020,

15.

cestu rodiča, inej oprávnenej osoby a cestu dieťaťa realizovanú v súvislosti s rozhodnutím súdu vo veci styku rodiča (prípadne inej oprávnenej osoby) s dieťaťom, vo veci striedavej osobnej starostlivosti alebo cestu realizovanú za účelom stretnutia sa s dieťaťom po dohode rodičov,

16.

cestu dieťaťa do a zo zariadenia starostlivosti o deti do troch rokov veku a materskej školy,

17.

cestu osoby do a zo školy alebo školského zariadenia,

18.

cestu za účelom sprevádzania dieťaťa alebo osoby podľa bodu 16. alebo 17. tohto uznesenia a cestu späť,

19.

osobu bez domova pri zabezpečovaní a presúvaní sa do zariadení sociálnych služieb a sociálnej pomoci;

#### **C. ukladá**

##### **predsedovi vlády**

C.1. zabezpečiť uverejnenie tohto uznesenia vlády v Zbierke zákonov Slovenskej republiky

*bezodkladne*

##### **ministerke kultúry**

C.2. zabezpečiť vyhlásenie prijatia tohto uznesenia vlády vo vysielaní Rozhlasu a televízie Slovenska a v TASR

*bezodkladne*

##### **členom vlády**

C.3. prijímať opatrenia, ktoré umožnia odvolať núdzový stav a prijaté obmedzenia v čo najkratšom čase

*priebežne*

#### **D. odporúča**

##### **hlavnému hygienikovi SR**

D.1. prijať vyhlášku, ktorou zabezpečí realizáciu obmedzení podľa tohto uznesenia vlády uzatvorením príslušných prevádzok, na ktorých návštevu sa nevzťahuje výnimka z obmedzenia zákazu vychádzania a zákazom podujatí, na ktoré sa nevzťahuje výnimka z obmedzenia zákazu vychádzania

*bezodkladne*

##### **všetkým osobám na území Slovenskej republiky**

D.2. uprednostniť pred stretnutiami s blízkymi príbuznými prostriedky diaľkovej komunikácie (internet),

D.3. umožniť svojim zamestnancom vykonávať prácu formou home office v maximálnej možnej miere,

D.4. vyhýbať sa blízkeho kontaktu osôb z jednej domácnosti s inými osobami aj v exteriéri;

#### **E. ruší**

E.1. body C.1 a E.2 až E.6 uznesenia vlády SR č. 807 z 29. decembra 2020.

Vykonajú: členovia vlády

Na vedomie: prezidentka SR

predseda Národnej rady SR

# Rekapitulácia naviac prác

Príloha č. 2 dodatku č.4 k ZoD Spr500/20

Odberteľ: Okresný súd Levice  
 Projektant: STAVING PROJEKT s.r.o., Na Troskách 3, Banská Bystrica  
 Dodávateľ: FERMONT, a.s., Púchov  
 Stavba : Zmena ex. objektu OS Levice nadstavbou 4.NP, prístavbou výťahu a rek. vn. priestorov  
 Objekt : Zmena ex. objektu OS Levice nadstavbou 4.NP, prístavbou výťahu a rek. vn. priestorov

| Por. číslo cenníka | Kód | Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer | Popis - dôvodnenie                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--------------------|-----|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1                  |     | Zamurovanie otvorov v priečkach                       | Zrušenie jestvujúcich dverí a zamurovanie otvorov. Úspora na dodávke a montáži dverí.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 2                  |     | Založenie výťahovej šachty                            | Počas výkopových prác bolo zistené, že podlažie výťahovej šachty je tvorené násypom s nevhodnými geotechnickými vlastnosťami. Autorským dozorom stavby bola navrhnutá zmena spôsobu založenia na úroveň základovej škáry objektu s doplnením štrkového vankúša.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 3                  |     | Odpočet Heraklitolových podhládov                     | Z dôvodu štrenia nákladov stavby bolo dohodnuté, že heraklitový podhlad sa okrem sociálnych priestorov demontovať nebude.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 4                  |     | Buranie oplotenia                                     | Projekt uvažoval s odstránením murovaného oplotenia. Oplotenie objektu je zo železobetónu. Nakoľko je asanovaná časť prepojená s objektom OS Levice, nebolo možné realizovať búracie práce hydraulickou technikou. Preto bola navrhnutá technológia vertikálneho pílenia na 600 mm segmenty a ich postupnú demontáž a následnú likvidáciu na riadenej skládke.                                                                                                                                                                                                                                 |
| 5                  |     | Zmena šírky rampy                                     | Na základe pripomienky Technickej inšpekcie projektovej dokumentácii, bola pôvodná šírka rampy prístupu k výťahu pre telesne postihnuté osoby zúžená o 200 mm, čím spĺňa normové predpisy.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 6                  |     | Vyrovanie podlahy nadstavby suchou zmesou Rigidur     | Po odstránení násypu podláh podkrovia objektu, bola zistená nerovnosť podkladu ( stropná doska 3 NP ) v rozmedzí 20 - 90 mm. Projektový návrh realizácie suchých podláh nie je možné na takýto podklad realizovať. Z dôvodu minimalizácie zaťaženia jestvujúcej stropnej konštrukcie 3 NP, bol navrhnutý systém vyrovnania podkladu suchým násypom s doskami OSB 15 mm. Pod vnútornými stenami boli zo statických dôvodov navrhnuté betónové základy - vyrovnania hr. 20 -90 mm. Za účelom zníženia nákladov stavby boli odpočítané práce na podbetonovaní muriva, ktoré sa nebudú realizovať. |
| 7                  |     | Oceľová konštrukcia balkóna 4 NP                      | Konštrukcia visutého balkóna ( loggie ) - oceľová konzola nebola v realizačnej dokumentácii staticky riešená a nebola súčasťou výkazu výmer ( rozpočtu). Doplnenie statického návrhu a realizácie konzoly loggie.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 8                  |     | Akustická izolácia stien 4 NP                         | Deliace steny 4.NP medzi chodbou a jednotlivými miestnosťami neboli v úrovni nad SDK podhladom akusticky izolované, v dôsledku čoho nebola zabezpečená požiadavka na akustické parametre deliacich konštrukcií. Akustická izolácia nebola ani súčasťou výkazu výmer ( rozpočtu). Doplnenie chýbajúcej akustickej izolácie.                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 9                  |     | Obklady za umývadlami v kanc.priestoroch              | Vo výkaze výmer ( rozpočet) nie sú započítané obklady za umývadlami v kanceláriách 1NP-3NP.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 10                 |     | Výmena parapetov 3 NP                                 | Výmena pôvodných parapetov 3 NP z dôvodu ich opotrebovania.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 11                 |     | Izolácia nadpráží a ostiení otvorov 4 NP              | Izolácia nadpráží pod kryty exteriérových žaluzií a ostiení okenných otvorov z materiálom XPS 30 mm nie sú zahrnuté vo výkaze výmer ( rozpočte).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 12                 |     | SDK predsadené steny 3 NP                             | Pri realizácii elektroinštalácie bolo zistené, že deliace priečky na 3 NP medzi miestnosťami 3.24, 3.25, 3.26 sú z Heraklitu hr.50 mm. Zo statických dôvodov nebola možná realizácia kabeľáže v drážkach, ale po povrchu so zriadením jednostrannej SDK priečky v miestnostiach 3.24 a 3.25.                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 13                 |     | Úpravy vykurovania - výmena, doplnenie, úprava 3 NP   | Doplnenie ventilov na splaťochu, presun vykurovacích telies, úprava v m.č. 3.21, výmena v soc.miestnostiach, 3 NP doplnenie                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 14                 |     | Náter radiátorov 3 NP                                 | Nástrek radiátorov 3 NP, čiastočná demontáž a montáž, čistenie, náter potrubí, náter radiátorov                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

| Por. číslo cenníka | Kód | Popis položky, stavebného dielu, remesia, výkaz-výmer            | Popis - dôvodnenie                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------|-----|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 16                 |     | Keramický sokel na SDK pradsadených stenách                      | Na chodbách objektu sú navrhnuté pradsadené SDK steny bez sokla. Z titulu údržby podláh a ochrany SDK stien bol doplnený po obvode podláh keramický sokel výšky 100 mm.                                                                                             |
| 17                 |     | Výmena jestvujúcich laminátových podláh                          | Z titulu mechanického oopotrebovania bola navrhnutá výmena parkiet v miestnosti 2.24 a 2.25. Za účelom zníženia nákladov, bola zrušená výmena laminátových podláh v miestnostiach, v ktorých boli správcom objektu OS Levice podlahy v nedávnej minulosti vymenené. |
| 18                 |     | Úprava vyustenia dažďového zvodu D5                              | Projekt neriešil kolízny stav vyústenia dažďového zvodu D5 s výtahovou šachtou a konštrukciou rampy pre telesne postihnuté osoby. Doplnenie vyustenia dažďového zvodu do príslušného vodného toku.                                                                  |
| 19                 |     | Zdravotechnika umývadl v kanceláriách                            | V rámci kancelárií OS Levice, bola projektčne riešená výmena rozvodov ZTI, bez výmeny pôvodných umývadiel. Doplnenie výmeny umývadiel v daných miestnostiach.                                                                                                       |
| 20                 |     | Výmena parapetov 1-2 NP                                          | Výmena pôvodných parapetov 1-2 NP z dôvodu ich opotrebovania a zlého stavu.                                                                                                                                                                                         |
| 21                 |     | Sanácia hlavice a kominového telesa                              | Sanácia prasknutej hlavice a kominového telesa, doplnenie SDK na 4 NP z dôvodu zakrytia ZTI rozvodov                                                                                                                                                                |
| 22                 |     | Úpravy povrchov stropov, steny , SDK podhlad, stierky            | omietky stien a stropov, maľby stien a stropov v miestnostiach 2.24, 2.25, 3.21 ktoré sú v projektovej dokumentácii bez novorealizovaných povrchových úprav.                                                                                                        |
| 23                 |     | Náter radiátorov 1-2 NP                                          | Nástrek pôvodných radiátorov 1-2 NP, ktoré sú zažihnuté, čiastočná demontáž a montáž, čistenie, náter potrubí, náter radiátorov - projekt zmenu vykurovacích telies neriešil.                                                                                       |
| 24                 |     | Úpravy vykurovania - výmena, doplnenie, úprava 1 - 2 NP          | Doplnenie ventilov, presun vykurovacích telies,úprava, výmena rozvodov a vykurovacích telies v soc.miestnostiach, doplnenie vykurovacieho telesa v priestore výtahovej šachty.                                                                                      |
| 25                 |     | Úpravy podlahy m.č. 3.04                                         | Výmena konštrukčných vrstiev časti podlahy z dôvodu prepadnutých ( prehnutých ) nosných prvkov podlahy - zistený skutkový stav pri demontáži, projekt výmenu neriešil.                                                                                              |
| 26                 |     | Úpravy exteriérového schodiska vstupu do objektu                 | Opravy poškodeného vstupného schodiska do objektu - projekt nerieši opravu poškodených plôch                                                                                                                                                                        |
| 27                 |     | Úpravy jestvujúcej fasády - deformita fasádnej stierky , obkladu | Opravy lokálnych plôch zateplenej fasády, poškodených klimatickými vplyvmi - projekt sanáciu fasády nerieši                                                                                                                                                         |
| 28                 |     | Vybúranie otvoru 4 NP s podchytením jestvujúceho venca           | Vybúranie otvoru na schodisku 4 NP s podchytením jestvujúceho venca oceľovou rámovou konštrukciou 500 kg + SDK obklad, maľby - nebolo súčasťou riešenia projektovej dokumentácie.                                                                                   |
| 29                 |     | Presklenie výtahovej šachty + SDK steny - interiér               | Doplnenie chýbajúceho presklenia výtahovej šachty a SDK steny - nebolo zahrnuté vo výkaze výmer.                                                                                                                                                                    |
| 30                 |     | Doplnenie oplotenia pri vstupe k výtahu                          | Z dôvodu zabezpečenia objektu z hľadiska bezpečnosti - doplnenie murovaného oplotenia a uzatvorenie priestoru okolo výtahu podľa pôvodného stavu . Opocet navrhovaného oplotenia z poplastovaného pletiva.                                                          |
| 31                 |     | Doplnenie zábradlia schodiska podľa požiadavky TI                | Doplnenie zábradlia schodiska objektu podľa podmienok Technickej inšpekcie, náter a úprava jestvujúceho zábradlia.                                                                                                                                                  |

| Por. číslo | Kód cenníka | Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer | Popis - dôvodnenie                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|------------|-------------|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 32         |             | Funkčné elektro-systémy OS Levice                     | <p>Pri prebiehajúcej rekonštrukcii priestorov OS Levice sa realizujú v celom objekte na jednotlivých podlažiach stavebné úpravy - výmena dverí, výmena podláh, doplnenie sadrokartónových podhládov a predsadené sadrokartónové (SDK) steny na chodbách, kpl. výmena pôvodných elektrických rozvádzačov. Všetky zariadenia jestvujúcich funkčných elektro-systémov, ktoré zabezpečujú chod a ochranu OS Levice, sa preto musia demontovať a po ukončení realizácie predsadených stien a stropov naspäť namontovať. Napájacie káble sa pri demontáži rozvádzačov odpoja. Súčasný stav silnoprádových a slaboprádových rozvodov k jednotlivým zariadeniam je zastaralý, vedenie pôvodných káblov je nevhodné riešené a typ káblov nevyhovuje aktuálnym predpisom slovenskej legislatívy, či už z hľadiska požiarnej odolnosti, BOZP, životnosti, ale hlavne bezpečnosti prevádzky objektu. V takomto stave ich nie je možné zrevidovať - vystaviť revíziu správu. Bez platnej revíznej správy nie je možné funkčné systémy ďalej používať a objekt OS Levice kolaudačným konaním uviesť do prevádzky. Nakoľko je kabeľáž potrebné umiestniť nad novorealizované podhlády, resp. za predsadené SDK steny, je nutné tieto práce realizovať súbežne s realizáciou rekonštrukcie stavby, a následne zabezpečiť doplnenie jestvujúcich elektro-systémov a zariadení na novorealizovanú elektroinštaláciu objektu a uviesť ich do prevádzky. Z hľadiska zariadení je preto potrebné doplnenie jednotlivých pôvodných komponentov ( svetelná signalizácia, zvuková signalizácia, kamery, detekčné zariadenia, jestvujúca klimatizácia , nahrávacie zariadenia) na silový zdroj ( kabeľáž od zariadení do nových rozvádzačov ) a slaboprádové rozvody ( kabeľáž od zariadení na server, RACK skrine, puť oštrahy). Takto je potrebné napojiť nasledovné jestvujúce systémy OS Levice: varovný, poplašný, dochádzkový,kamerový, zvukový,slaboprád,otváranie dverí, nahrávacie zariadenia. Súčasťou dodávky je aj realizačný projekt, dodávka a montáž silových a slaboprádových káblov, čítačky, spracovanie potrebných meraní a elektro revízií. <u>Odpôčet:</u> Úprava rozsahu elektroinštalácie 1NP a 2 NP - odpôčet silnoprád a slaboprád podľa požiadavky Objednávateľa.</p> |



Ul. Práce 4933, 945 01 Komárno  
www.darton.sk

Príloha č.3 k Dodatku č.4

ZoD Sp. Sro /20

FERRMONT, a.s.  
Trenčianska 1320/89  
020 01 Púchov

V Komárne, dňa 04.01.2021

**Vec: Oznámenie**

„Spoločnosť DARTON, s.r.o., je zhotoviteľ časti stavby **„Zmena existujúceho objektu Okresného súdu Levice nadstavbou 4. NP, prístavbou výťahu a rekonštrukciou vnútorných priestorov budovy“**. Na základe nižšie uvedených dôvodov Vám oznamujeme prerušenie zmluvných stavebných prác:

Na základe uznesenia vlády Slovenskej republiky č. 808 zo dňa 31.12.2020 a skutočnosti, že jeden zo zamestnancov spoločnosti pracujúci na predmetnej stavbe sa nakazil vírusovým ochorením COVID-19 a je hospitalizovaný, prerušujeme od 04.01.2021 stavebné práce na predmetnej stavbe do odvolania.

Z dôvodu karantény pracovníkov spoločnosti DARTON, s.r.o., prerušujeme pracovnú činnosť spoločnosti DARTON, s.r.o. v termíne od 04.01.2021 do odvolania.

O zmene situácie a pokračovaní realizácie zmluvných prác Vás budeme informovať.

Dôvody na toto prerušenie prác považujeme za vyššiu moc.

S pozdravom

.....  
Ing. Peter Šimon  
konateľ spol. DARTON s.r.o.

**FERRMONT, a.s.**  
Pestovatelská 8  
821 04 Bratislava

V Žiari nad Hronom, dňa 04.01.2021

**Vec : Žiadosť o predĺženie termínu výstavby z dôvodu protipandemických opatrení vyhlásených vládou SR**

Vážený obchodný partner,

na základe Zmluvy o dielo č. 06/2020 uzavretou zmluvnými stranami dňa 21.09.2020, článok 4, bod 4.2.3 žiadame o predĺženie termínu výstavby z dôvodov:

Vzhľadom k tomu, že sa naša spoločnosť, ako aj naši dodávatelia, potýkajú s ochorením COVID 19 a vláda neustále nariaďuje prísnejšie mimoriadne protipandemické opatrenia, tzv. lockdown a nasl., máme problém zrealizovať nadstavbu 4 NP OS LV v stanovenom dohodnutom termíne z viacerých nižšie uvedených dôvodov:

**1. Nedostatok pracovníkov**

- Povinná karanténa: niekoľko našich pracovníkov nie je schopných nastúpiť do zamestnania z dôvodu ochorenia korona vírusom v ich blízkom okolí a v rodine, resp. ich samotných a tým nariadenej povinnej karantény,
- strach o vlastné zdravie : pracovníci sa boja nastúpiť do práce, kde sa nachádza veľké množstvo ľudí (vrátane potvrdených infikovaných), opodstatnene majú strach o svoje zdravie aj o zdravie svojich blízkych,
- ubytovanie pracovníkov : vzhľadom na to, že pre nás pracujú pracovníci zo vzdialených miest, nedokážeme ich ubytovať, keďže všetky ubytovacie zariadenia z nariadenia vlády nemôžu prijímať nových hostí.

**2. Materiálno- technické zabezpečenia**

- problém so zabezpečením potrebného materiálu na realizáciu stavby z dôvodu zatvorenia prevádzok

**Týmto si Vás vzhľadom na vzniknutú situáciu dovoľujeme požiadať o predĺženie termínu výstavby s predpokladaným posunom do 28.02.2021.**

Realizáciu nadstavby 4 NP OS LV sa budeme snažiť zrealizovať v čo najkratšom možnom čase v rámci dostupných možností

S úctou

ULTRASTAV s.r.o.  
V zast. : Boris Riva, konateľ



Ul. Práce 49/33, 945 01 Komárno

www.darton.sk

FERRMONT, a.s.  
Trenčianska 1320/89  
020 01 Púchov

V Komárne, dňa 26.02.2021

**Vec: Oznámenie**

Vzhľadom na situáciu s vírusom COVID – 19 Vám oznamujeme, že skončila karanténna doba našich zamestnancov a dňom 01.03.2021 pokračujeme v realizácii stavby **„Zmena existujúceho objektu Okresného súdu Levice nadstavbou 4. NP, prístavbou výťahu a rekonštrukciou vnútorných priestorov budovy“** podľa ZoD č. 17/2020, nakoľko naši zamestnanci momentálne nemajú žiadne príznaky COVID – 19.

S pozdravom

.....  
Ing. Peter Šimon  
konateľ spol. DARTON s.r.o.