

## Dohoda o urovnaní

uzatvorená v zmysle § 585 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „Dohoda“)

### Účastník 1

Obchodné meno: **Letisko Sliach, a. s.**  
Sídlo: Letisko Sliach, 962 31 Sliach  
Štatutárny orgán: Ing. Dušan Keketi - predseda predstavenstva  
IČO: 36633283  
DIČ: 2021915093  
IČ DPH: SK2021915093  
Bankové spojenie: ČSOB Banská Bystrica  
IBAN: SK76 7500 0000 0040 0190 9927  
Spoločnosť je zapísaná: Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka číslo 808/S

(ďalej len „účastník 1“)

a

### Účastník 2:

Názov: **Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky**  
Sídlo: Lazovná 63, 974 01 Banská Bystrica  
Štatutárny orgán: Ing. Jiří Žežulka - prezident finančnej správy  
IČO: 424 99 500  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
IBAN: SK14 8180 0000 0070 0043 7837

(ďalej len „účastník 2“)

(ďalej spolu pre účastníka 1/ a účastníka 2/ len „strany Dohody“)

## I.

### Predmet urovnania

1. Účastník 1/ je výlučným vlastníkom budovy na letisku Sliach so súpisným číslom 363, okres Zvolen, obec Sielnica, katastrálne územie Sielnica, zapísanej v Katastri nehnuteľností na LV č. 847 vedenom Okresným úradom Zvolen, katastrálnym odborom postavanej na parcele CKN 726/4, okres Zvolen, obec Sielnica, katastrálne územie Sielnica zapísanej na LV č. 3 vedenom Okresným úradom Zvolen, katastrálnym odborom.
2. Účastník 2/ v čase od **01.04.2020 do 31.12.2020** (ďalej len „konkludentné obdobie“) s vedomím Účastníka 1/ užíval časť nebytových priestorov nachádzajúcich sa v priestoroch objektov uvedených v odseku 1 tohto článku o celkovej podlahovej ploche 56,4 m<sup>2</sup> (ďalej len „predmet užívania“), pozostávajúcich zo samostatne uzamykateľných kancelárskych priestorov v priletovej hale a z vyhradeného pracoviska v odletovej hale.
3. Účastník 2/ užíval predmet užívania v konkludentnom období na výkon činností spojených s vykonávaním colného konania Colným úradom Banská Bystrica v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov.
4. Účastník 2/ za konkludentné obdobie neuhrádzal účastníkovi 1/ žiadne platby za užívanie nebytových priestorov ani služby spojené s užívaním predmetu užívania. Z uvedeného dôvodu sa strany Dohody dohodli na urovnaní tak, ako je ďalej uvedené v článku II. tejto Dohody.

## II. Dohoda o urovaní

1. Za užívání predmetu užívání v konkludentnom období sa účastník 2/ zavazuje uhradiť účastníkovi 1/ náklady za užívání (ďalej len „nájomné“) vo výške **761,40 €** bez DPH a náklady za služby poskytované s užíváním predmetu užívání, a to skutočné náklady za dodávku a odber elektrické energie a energie na vykurovanie podľa odseku 2 tohto článku, náklady za dodávku vody a náklady za ostatné služby. Bližšia špecifikácia nákladov za služby poskytované s užíváním predmetu užívání je uvedená v Prilohe č. 1 tejto dohody – Cenová kalkulácia a v Prilohe č. 3 – Vyúčtovanie za dodávku a distribúciu elektriny.
2. Vyúčtovanie spotreby elektrické energie, vrátane nákladov na vykurovanie bolo realizované podľa stavu k 31.12.2020 v súlade s platným cenníkom SSE pre produkt Komfort. Spotreba energie elektrickým vykurovaním bola stanovená podľa hodnôt nameraných automatickým regulačným systémom vykurovania, t. j. podľa skutočnej spotreby elektrické energie za vykurovanie v období užívání. Pre spotrebu elektrické energie na vykurovanie sa uplatňuje výhradne sadzba NT. Spotreba ostatnej elektrické energie bola stanovená na základe odpočtu z inštalovaného podružného elektromeru. Cena za dodávku silovej elektriny predstavuje sumu 80,72 € bez DPH. Cena za regulované poplatky predstavuje sumu 43,12 € bez DPH. Celkom za dodávku elektrické energie a regulované poplatky 123,84 € bez DPH.
3. Účastník 1/ sa zavazuje vystaviť do 5 pracovných dní od účinnosti tejto Dohody faktúru, ktorou bude účastníkovi 2/ fakturovať nájomné a náklady za služby poskytované s užíváním predmetu užívání podľa odseku 1 a 2 tohto článku Dohody, ku ktorým bude pripočítaná DPH v závislosti od platcovskej povinnosti tejto dane zo strany dodávateľa týchto služieb. Lehota splatnosti takejto faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia účastníkovi 2/.
4. Pri omeškaní účastníka 2/ s úhradou faktúry vystavenej podľa ods. 3 tohto článku Dohody, je účastník 1/ oprávnený účtovať úroky z omeškání podľa § 517 ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“) vo výške podľa § 3 Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z. z. ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov za každý začatý deň omeškání, na základe osobitne vystavenej faktúry v lehote splatnosti do 30 dní od jej doručenia účastníkovi 2/. V prípade, ak faktúra nebude obsahovať požadované náležitosti a prílohy, účastník 2/ ju vráti účastníkovi 1/ na prepracovanie. Lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej faktúry.

## III. Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Právne vzťahy, výslovne neupravené touto Dohodou a právny režim sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a inými ustanoveniami príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území SR.
2. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu stranami Dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka a § 5a ods. 13 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Prvé zverejnenie Dohody zabezpečí účastník 2/ v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
3. Na účely tejto Dohody sa považuje za riadne doručeníú každá poštová alebo kuriérska zásielka zaslaná na adresu sídla strany Dohody, a to aj v prípade, keď si dotknutá strana Dohody ako adresát odmietne prevziať poštovú alebo kuriérsku zásielku, alebo uplynie lehota na jej odber na pošte alebo u kuriéra. V takom prípade nastanú účinky doručenia mámyim uplynutím posledného dňa odberej lehoty. V prípade, ak je adresát neznámy, adresa nie je skutočná alebo sa z akéhokoľvek iného dôvodu zásielku nepodarí doručiť adresátovi, považuje sa za doručeníú dňom, kedy sa vrátila späť odosielateľovi, alebo dňom uvedenom na poštovom podacom lístku/obálke.

4. Táto Dohoda je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, pričom účastník 1/ obdrží dve (2) vyhotovenia a účastník 2/ obdrží dve (2) vyhotovenia.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Dohody sú jej Príloha č. 1, Príloha č. 2 a Príloha č. 3.
6. Strany Dohody boli s jej obsahom riadne oboznámené, neuzatvárajú ju v tiesni, porozumeli jej a na znak ich vôle a súhlasu túto dohodu podpísali.

V Sliaci dňa



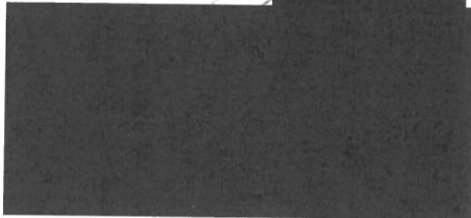
V ..... dňa



Za účastníka 1/:

Za účastníka 2/:

Ing. Dušan Keketi  
predseda predstavenstva



Ing. Jiří Žežulka  
prezident finančnej správy



Príloha číslo 1

Cenová kalkulácia za konkludentné obdobie :

**Náklady za užívanie:**

Kancelárske priestory podlahová plocha v m <sup>2</sup> :	56,40
Cena za užívanie nebytových priestorov spolu:	761,40 Eur bez DPH

**Náklady na služby poskytované s užívaním predmetu užívania:**

Dodávka a odvod vody: (pomerná časť toaleta, umývadlo 5€/mesiac)	54,00 Eur vrátane DPH
---	-----------------------

Odvoz tuhého komunálneho odpadu, upratovanie: (upratovanie 0,099 Eur/m <sup>2</sup> / mesiac a odvoz odpadu pomerná časť 2,75 Eur /mesiac).	90,00 Eur vrátane DPH
--	-----------------------

Spotreba elektrickej energie a energie na vykurovanie :	148,61 Eur vrátane DPH
---	------------------------

V Sliachi dňa

Za účastníka 1/:

Ing. Dušan Keketi  
predseda predstavenstva

V Bratislave dňa

Za účastníka 2/:

Ing. Jiří Žežulka  
prezident finančnej správy

**Vyúčtovanie za dodávku a distribúciu elektriny FR SR**  
2020

Číslo odberného miesta: 9170727

Fakturačná položka	Jednotka	Množstvo	EUR bez DPH za jednotku	Celkom bez DPH EUR
Dodávka silovej elektriny				
Odber VT	MWh	0,155	113,7	17,6235
Odber NT	MWh	0,785	78,8	61,858
Cena za 1kWh namer. 1/4 hodinového mesačného maxima	kW		0	0
Spotrebná daň z elektriny	MWh	0,94	1,32	1,2408
<b>Cena za dodávku silovej elektriny spolu:</b>				<b>80,7223</b>

Regulované poplatky	Jednotka		EUR bez DPH za jednotku	Celkom bez DPH EUR
Tarifa za distribúciu elektriny vrátane prenosu elektriny	MWh	0,94	8,69	8,1686
Tarifa za straty pri distribúcii elektriny	MWh	0,94	4,0757	3,831158
Tarifa za prevádzkovanie systému	MWh	0,94	23,621	22,20374
Tarifa za systémové služby	MWh	0,94	6,2121	5,839374
Mesačná tarifa za 3-mesačnú rezervovanú kapacitu	MW		5650,4	0
Odvod efektívnej sadzby NJF	MWh	0,94	3,27	3,0738
<b>Regulované poplatky spolu:</b>				<b>43,11667</b>

Spolu za dodávku EE na elektrické spotrebiče - podružný elektromer: kWh

Poč. stav: VT 21271, NT15172 Konečný stav: VT21426, NT15957

Spolu za dodávku EE na kúrenie - automatický regulačný systém: zaznamenáva len reálnu spotrebu

Číslo elektromeru: Fkomat VL 2B54

	MWh	EUR
Celkom: VT:0,155 NT:0,785		<b>123,839</b>
	MWh	
	9,63	<b>1213,33</b>
<b>Celkom za dodávku EE a regulované poplatky:</b>	<b>MWh</b>	<b>1337,169</b>