

D O D A T O K č. 03469/2016-PNZ -P41213/15.01
k nájomnej zmluve č. PNZ – 03598/2015-PNZ -P41213/15.00

uzatvorený medzi:

Čl. I

Prenajímateľ:

Slovenský pozemkový fond

Sídlo: Búdková č. 36, 817 15 Bratislava

Štatutárny orgán: JUDr. Dušan Hačko - generálny riaditeľ

Ing. Boris Brunner - námestník generálneho riaditeľa

Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava

Č. ú. : 7000001638/8180

IČO: 17335345

DIČ: 2021007021

IBAN: SK35 8180 0000 0070 00001638

Zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo : 35/B

(ďalej len prenájomateľ)

a

Nájomca:

PRODIGUS s.r.o.

sídlo: Szakkayho 1, 040 01 Košice

v zastúpení: Ing. Stanislav Ditte – konateľ

bankové spojenie: ČSOB Banka a.s.

číslo účtu: 4016976196/7500

IBAN: SK04 7500 0000 0040 1697 6196

IČO: 44 806 558

DIČ: 2022906567

IČO DPH: SK2022906567

Zzapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Košice I, Oddiel: Sro, vložka číslo 23964/V

(ďalej len „nájomca“)

podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

Čl. II

Predmetom dodatku k nájomnej zmluve je zvýšenie prenajímanej výmery o 313,76 m² v katastrálnom území Šaca, obec Košice – Šaca, okres Košice II k účinnosti dodatku.

Čl. III

1. Prenajímaná výmera pozemkov sa zvyšuje o 313,76 m² , a to KN-C parc. č. :
1589/1 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 799 m²

1645 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 5369 m²
 1708 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 2233 m²
 1710 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 394 m²
 1732/1 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 3120 m²
 1898/1 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 997 m²

po identifikácii na stav KN-E ide o parc.:

Parcela registra C						Parcela registra E					Prenajímaná výmera v m ²
Číslo	LV	Druh poz.	Umiestn.	Výmera v m ²	Číslo	LV	Druh poz.	Výmera	Podiel na LV	Záber v m ²	
1589/1	0	zast.pl.	Intravilán	799	1980/1	3222	zast.pl.	2270	126/200	49,70	31,30
1645	0	zast.pl.	Intravilán	5369	1970/2	3177	or.pôda	222	126/200	93,20	58,72
					1973/1	3223	zast.pl.	8181	126/200	22,20	13,99
1708	0	zast.pl.	Intravilán	2233	1973/1	3223	zast.pl.	8181	126/200	32,40	20,41
1710	0	zast.pl.	Intravilán	394	1973/1	3223	zast.pl.	8181	126/200	23,10	14,55
1732/1	0	zast.pl.	Extravilán	3120	1970/1	3177	or.pôda	3708	126/200	48,2	30,37
					1984/1	670	TTP	6 1042	1/1	140,70	140,70
1898/1	0	zast.pl.	Intravilán	997	1980/1	3222	zast.pl.	2270	126/200	5,9	3,72
Spolu parcely: 6				12912						415,40	313,76

Prenajímaná výmera pozemkov sa zvyšuje v k. ú. Šaca o **313,76 m²**

z toho SR –SPF **313,76 m²**

NV- SPF **0,00 m²**

Po zvýšení výmery bude predmetom nájmu celková výmera **988,96 m²**

z toho : SR-SPF **988,96 m²**

NV-SPF **0,00 m²**

Súčasťou dodatku je príloha č. 1 - grafická identifikácia parciel s vyznačením prenájímanej plochy.

2. Ročné nájomné za prenajatý pozemok je určené dohodou, a to v priemernej sume 0,80 €/m²/rok, t.j. ročne vo výške 791,17 €, slovom sedemstodeväťdesiatjeden eur a sedemnášť centov.
3. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy nie sú týmto dodatkom dotknuté.

Čl. IV Záverečné ustanovenia

1. Nájomca súhlasí so zverejnením tohto dodatku v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že dodatok bude zverejnený v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ho zverejniť.
2. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tohto dodatku v rozsahu uvedenom v odseku 1 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.
3. Tento dodatok je vyhotovený v 4 vyhotoveniach, z ktorých 1 vyhotovenie obdrží nájomca a 3 prenajímateľ a tvorí neoddeliteľnú súčasť nájomnej zmluvy č. 03598/2015-PNZ – P41213/15.00

4. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok k nájomnej zmluve č. 03469/2016-PNZ –P41213/15.01 vlastnoručne podpisujú.
5. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa

V Košiciach, dňa

Prenajímateľ :

Nájomca :

.....
JUDr. Dušan Hačko
generálny riaditeľ

.....
Ing. Stanislav Ditte
konateľ

.....
Ing. Boris Brunner
námestník generálneho riaditeľa

