

NÁJOMNÁ ZMLUVA č. 03721/2016-PNZ –P40851/16.00

Čl. I Zmluvné strany

Prenajíateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36

štatutárny orgán: JUDr. Dušan Hačko, generálny riaditeľ
Ing. Boris Brunner, námestník generálneho riaditeľa

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len „prenajíateľ“)

a

Nájomca:

Obchodné meno: **MBL, spol. s r.o.**

sídlo: Pezinská č. 901/5, 900 25 Chorvátsky Grob

štatutárny orgán: Jozef Čambál - konateľ
Slavomír Magál – konateľ

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.

číslo účtu IBAN: SK31 0900 0000 0001 7038 6153

IČO: 00681903

DIČ: 2020293066

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 63/B

(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 663 a nasledujúcich ustanovení Občianskeho zákonníka túto

n á j o m n ú z m l u v u :

Čl. II Predmet zmluvy

1. Predmetom nájomnej zmluvy sú pozemky v okrese Nové Mesto nad Váhom, v katastrálnych územiach: Horné Bzince, Hrušové, Lubina, Stará Turá, o celkovej výmere 350,4978 ha, v nasledovnom členení:
 - a) vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe prenajímateľa o výmere 52,4604 ha,
 - b) neznámych vlastníkov (§ 16 ods. 1, písm. b, c zákona č. 180/1995 Z. z.) o výmere 298,0374 ha.

2. Presná špecifikácia pozemkov podľa ods. 1 vrátane uvedenia druhu pozemkov je uvedená v Z10 v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy.
3. Prenajímateľ nemá vedomosť o iných obmedzeniach, týkajúcich sa prenajímaných pozemkov.

Čl. III Účel nájmu

1. Účelom nájmu je poľnohospodárske využitie prenajímaných pozemkov pri prevádzkovaní podniku na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti - pestovanie poľnohospodárskych plodín.
2. Dohodnutý účel nájmu môže nájomca meniť len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa.

Čl. IV Čas nájmu

1. Zmluva sa uzatvára na určitý čas od účinnosti tejto zmluvy do 31. 10. 2025.
2. Nakoľko nájomca užíval so súhlasom prenajímateľa pozemky uvedené v čl. II odo dňa 22.12.2015 do účinnosti tejto zmluvy, nájomca sa zaväzuje za uvedené obdobie uhradiť prenajímateľovi bezdôvodné obohatenie z titulu užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy. Výška bezdôvodného obohatenia sa určí pomerne podľa výšky ročného nájomného dohodnutého v čl. V tejto nájomnej zmluvy a doby užívania pozemkov nájomcom bez nájomnej zmluvy.
3. Nájomca svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov podľa čl. II tejto zmluvy bez právneho titulu za obdobie od 22.12.2015 do účinnosti tejto zmluvy, vo výške uvedenej v odseku 2 tohto článku uznáva a zaväzuje sa uhradiť ho do 30 dní od účinnosti tejto nájomnej zmluvy. V prípade, ak nájomca nesplní svoj záväzok podľa predchádzajúcej vety, je prenajímateľ bez ďalšieho oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy prenajímateľ doručí nájomcovi v písomnej forme prostredníctvom pošty na adresu nájomcu uvedenú v tejto zmluve alebo na inú adresu písomne určenú nájomcom na doručovanie písomností.
4. Prenajímateľ vyhlasuje, že k užívaniu pozemkov bez nájomného vzťahu nedošlo z dôvodov na strane nájomcu, ale z objektívnej nemožnosti uzavrieť zmluvu na strane prenajímateľa.
5. Nájomca sa zaväzuje, že pokiaľ prenajímateľ uhradí správcovi dane za obdobie užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy zo strany nájomcu daň z nehnuteľností podľa § 5 zákona č. 582/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov, poukáže mu túto zaplatenú sumu vrátane sankcií na jeho účet do 30 dní od doručenia výzvy na zaplatenie.

Čl. V Nájomné a spôsob jeho platenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za prenajaté pozemky je určené dohodou vo výške 6 080,74 €, slovom šesťtisícosemdesiat Eur a sedemdesiatštyri centov.

2. Ročné nájomné za prenajatú poľnohospodársku pôdu podľa jednotlivých druhov pozemkov sa vypočíta nasledovne:
 - a) ročné nájomné za prenajatú poľnohospodársku pôdu sa vypočíta ročnou sadzbou 2,20 % z hodnoty poľnohospodárskej pôdy (stanovenej podľa bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky Výskumným ústavom ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva) pri všetkých druhoch poľnohospodárskych pozemkov, vodných plochách a ostatných plochách mimo zastavaných areálov hospodárskych dvorov,
 - b) ročné nájomné za prenajaté zastavané plochy bez ohľadu na ich umiestnenie, ako aj pri všetkých pozemkoch v areáloch hospodárskych dvorov bez ohľadu na ich druh, sa vypočíta ročnou sadzbou 3,667 % z hodnoty poľnohospodárskej pôdy (stanovenej podľa bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky Výskumným ústavom ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva),
 - c) pre nasledujúce roky od roku 2015 sa bude výška ročných sadzieb uvedených v ods. a) a b) upravovať o medziročnú priemernú infláciu vyhlásenú Štatistickým úradom Slovenskej republiky. Platné ročné sadzby nájomného pre sledovaný rok budú zverejnené Slovenským pozemkovým fondom na www.pozfond.sk, a to najneskôr do 14 dní od oficiálneho vyhlásenia medziročnej priemernej inflácie Štatistickým úradom Slovenskej republiky.
3. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné v dvoch splátkach, a to k 30. 9. a 15. 12. kalendárneho roka,
4. Nájomca je povinný platiť nájomné na účet prenajímateľa uvedený v čl. I. tejto zmluvy na základe faktúry vystavenej prenajímateľom. Porušenie tejto povinnosti nájomcom je dôvodom pre odstúpenie od zmluvy zo strany prenajímateľa. Neprevzatie faktúry nájomcom nie je dôvodom na nezaplatenie splátky nájomného dohodnutého v nájomnej zmluve. V prípade skončenia nájmu z dôvodov uvedených v čl. VII ods. 1 a ods. 2 tejto zmluvy sa nesplatená časť nájomného stáva splatnou do 30 dní od skončenia nájmu, ak nie je dohodnuté inak.
5. Ak priemerné ceny poľnohospodárskych výrobkov, ktoré sú predmetom regulácie trhu s poľnohospodárskymi výrobkami, pestovaných na prenajatých poľnohospodárskych pozemkoch v priebehu troch po sebe nasledujúcich rokoch klesli alebo stúpili o viac ako 20%, môže prenajímateľ alebo nájomca požadovať pomernú úpravu nájomného, a to počnúc najbližším obdobím, za ktoré sa nájomné platí. Úprava nájomného však musí byť predmetom dodatku k nájomnej zmluve.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ medziročne zvýši nájomné za užívanie predmetu nájmu v danom roku, a to o mieru inflácie vyhlásenej Štatistickým úradom SR za predchádzajúci rok.
7. Nájomca môže požiadať prenajímateľa o zľavu na nájomnom alebo o odpustenie nájomného z dôvodu mimoriadnych udalostí, najmä následkov prírodných pomerov. Nájomca je povinný preukázať splnenie podmienok na zľavu alebo odpustenie nájomného, ktoré vyplývajú zo zákona č. 504/2003 Z.z. a § 675 Občianskeho zákonníka a vnútorných predpisov fondu.

Čl. VI

Podmienky nájmu

1. Nájomca je povinný prenajaté pozemky užívať riadnym spôsobom na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku so starostlivosťou riadneho hospodára, a to primerane druhu pozemku a v súlade s osobitnými predpismi (zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, príloha č.2 nariadenia SR č. 488/2010 o podmienkach poskytovania podpory v poľnohospodárstve formou priamych platieb), zachovať ich úrodnosť a udržiavať ich v dobrom poľnohospodárskom environmentálnom stave. Obvyklé náklady spojené s týmto užívaním a udržiavaním prenajatých pozemkov v stave spôsobilom na dosiahnutie účelu nájmu znáša nájomca.
2. Nájomca je povinný využívať všetky právne prostriedky na ochranu pozemkov a dbať, aby nedošlo k poškodeniu pozemkov, zmenšeniu alebo strate produkčnej schopnosti, alebo ich mimo produkčných funkcií z hľadiska ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu.
3. Nájomca je pri využívaní poľnohospodárskej pôdy povinný dodržiavať najmä základné podmienky a zásady ustanovené osobitnými predpismi (napr. ochrana prírody a krajiny, životného prostredia, o rastlinnej výrobe, používaní hnojív, dodržiavanie hygienických ochranných pásiem vodných zdrojov). Nájomca sa zaväzuje zabrániť vzniku skládky odpadu na prenajatých pozemkoch. Ak napriek tomu nelegálna skládka vznikne, nájomca je povinný bezodkladne oznámiť túto skutočnosť príslušnému obvodnému úradu životného prostredia, obci, prenajímateľovi a nelegálnu skládku odpadov odstrániť na vlastné náklady.
4. Nájomca je povinný platiť daň z nehnuteľností v zmysle zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.
5. Nájomca môže len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa, vydanom na základe písomnej žiadosti nájomcu, zmeniť druh prenajatých pozemkov alebo niektorého z nich v súlade s osobitnými predpismi, ktoré upravujú zmenu druhu pozemku a je povinný dodržiavať podmienky, ktoré mu prenajímateľ v písomne udelenom súhlase stanoví, aj keď na základe udeleného súhlasu nedôjde ku zmene ustanovení tejto zmluvy dodatkom.
6. Nájomca je povinný oznámiť do 30 dní prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa § 12a ods. 10 zák. č. 504/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov.
7. Nájomca sa zaväzuje komunikovať s prenajímateľom vo veciach tejto zmluvy a reagovať na písomnosti doručené zo strany prenajímateľa.
8. Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu do 15 kalendárnych dní písomne oznámiť prenajímateľovi všetky zmeny, ku ktorým došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktoré sa týkajú :
 - a) identifikácie nájomcu (napr. zmenu sídla, zmenu štatutárneho orgánu, zmenu bankového spojenia, zmenu adresy na zasielanie faktúr, vstup do likvidácie, začatie konkurzného konania, a pod.),
 - b) zmeny vlastníctva k pozemkom neznámych vlastníkov (podľa § 16 ods.1 písm. b),
 - c) zákona č. 180/1995 Z. z.), ktoré tvoria predmet nájmu, ak sa nájomcovi prihlásil vlastník.

9. Nájomca je povinný pri skončení nájomného vzťahu odovzdať prenajímateľovi pozemky v riadnom stave na ďalšie obhospodarovanie. Ak sa nájom skončí a nájomca nepožiada o predĺženie doby nájmu, resp. o uzatvorenie novej nájomnej zmluvy, dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodne inak. Za odovzdanie pozemkov sa považuje aj písomné oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva. Oznámenie musí byť prenajímateľovi doručené najneskôr 1 mesiac pred dňom, ktorým sa nájom končí.
10. Nájomca nie je oprávnený pozemky, ktoré má v prenájme od Slovenského pozemkového fondu akýmkoľvek právnym spôsobom odstúpiť do užívania inému subjektu – nájomcovi, bez súhlasu fondu.
11. Nájomca je povinný viesť evidenciu v zmysle § 14 ods. 2 zákona č. 504/2003 Z. z. Pri uzatváraní nájomnej zmluvy a inventarizácii pozemkov je nájomca povinný predložiť prenajímateľovi evidenciu pozemkov, ktoré má prenajaté od známych vlastníkov a evidenciu pozemkov, ktoré sám vlastní a obhospodaruje, s uvedením katastrálneho územia, výmery a druhu pozemku a zoznamu prenajímateľov, s ktorými má uzatvorené nájomné zmluvy.
12. Prenajímateľ je povinný oznámiť nájomcovi údaje o jemu známych vecných bremenách alebo iných obmedzeniach zaťažujúcich predmet nájmu.
13. Nájomca je povinný dodržiavať povinnosti a podmienky vyplývajúce z nájomnej zmluvy a plniť si zmluvné záväzky voči fondu.
14. Nájomca nie je oprávnený dať pozemky alebo niektoré z nich do podnájmu s výnimkou § 12a zákona č. 504/2003 Z.z.
15. Nájomca je povinný umožniť prenajímateľovi výkon kontroly predmetu nájmu, najmä vstup na pozemky na účely vykonania ohliadky nehnuteľností.
16. Nájomca je oprávnený vykonať výrub náletových drevín s obvodom kmeňa do 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a súvislé krovité porasty pri údržbe poľnohospodárskych pozemkov pri dodržaní ustanovení zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Nájomná zmluva nahrádza súhlas vlastníka, resp. správcu na pozemkoch tvoriacich predmet nájmu (§ 47 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov). Pri výrube drevín s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou, je potrebný súhlas prenajímateľa a na objem vyťaženej drevnej hmoty bude uzatvorená samostatná kúpnopredajná zmluva.
17. Nájomca sa zaväzuje, že v prípade ak o prenajaté pozemky prejaví záujem mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku alebo mikropodniku podľa ustanovenia § 14 ods. 9 až 13 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov, uzatvorí s prenajímateľom dodatok o znížení výmery predmetu nájmu, na ktorú bude mať nárok mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku alebo mikropodniku podľa cit. zákona.

Čl. VII Skončenie nájmu

1. Nájom sa skončí
 - a) uplynutím času na ktorý bol dohodnutý, ak sa prenajímateľ s nájomcom nedohodnú inak,
 - b) dohodou zmluvných strán,
 - c) odstúpením od zmluvy z dôvodov uvedených vo všeobecne záväzných právnych predpisoch alebo dohodnutých v tejto zmluve,
 - d) zánikom právnickej osoby bez právneho nástupcu.

2. Prenajímateľ môže od zmluvy odstúpiť aj pred uplynutím dohodnutého času nájmu ak
 - a) nájomca nevyužíva prenajaté pozemky (alebo niektoré z nich) riadnym spôsobom na dohodnutý účel a so starostlivosťou riadneho hospodára, primerane druhu pozemku a táto skutočnosť bude preukázaná (riadne využívanie pozemkov zamestnanci fondu zisťujú terénnou obhliadkou v spolupráci so zamestnancami Ústredného kontrolného a skúšobného ústavu poľnohospodárskeho, Poľnohospodárskej platobnej agentúry a pôdnej služby),
 - b) nájomca užíva pozemky (alebo niektoré z nich) v rozpore s osobitnými predpismi,
 - c) nájomca porušuje povinnosti a podmienky vyplývajúce z nájomnej zmluvy,
 - d) nájomca dal pozemky, alebo niektoré z nich do podnájmu (s výnimkou § 12a zák. č. 504/2003 Z.z. v znení neskorších predpisov) alebo nájomca podstatne zmenil druh pozemkov (alebo niektorých z nich) bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa, resp. v rozpore s osobitnými predpismi upravujúcimi zmenu druhu pozemku alebo inú zmenu pozemku,
 - e) nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného,
 - f) nájomca nereaguje na písomnosti prenajímateľa (je nečinný),
 - g) nájomca napriek písomnej výzve nezaplatil nájomné ani do splatnosti ďalšieho nájomného,
 - h) nájomca napriek písomnej výzve užíva prenajaté pozemky alebo trpí ich užívanie takým spôsobom, že prenajímateľovi vzniká škoda alebo mu hrozí škoda, alebo s ohľadom na právoplatné rozhodnutie príslušného orgánu treba pozemky vypratať,
 - i) došlo k prechodu alebo prevodu prenajatých pozemkov alebo niektorých z nich v zmysle príslušných právnych predpisov (z dôvodu výstavby diaľnic, významných investícií a pod. alebo z dôvodu poskytnutia reštitučnej náhrady) a návrh fondu na uzavretie dodatku k nájomnej zmluve (spresnenie predmetu nájmu) nebol prijatý,
 - j) dôjde k preukázaniu vlastníctva k prenajatým pozemkom (niektorým z nich) vlastníkom a návrh fondu na uzavretie dodatku k nájomnej zmluve (spresnenie predmetu nájmu) nebol prijatý,
 - k) bolo fondom hodnoverne preukázané bezdôvodné obohatenie nájomcu a nájomca odmietne bezdôvodné obohatenie uhradiť na účet fondu v zmysle § 451 a nasl. Občianskeho zákonníka,
 - l) prenájom pozemku požiadala vlastníčka funkčnej budovy alebo stavby slúžiacej poľnohospodárskej výrobe, lesnej výrobe alebo stavby, ktorá je na základe podnikateľského zámeru určená na poľnohospodársku výrobu (ďalej len „stavba“) a nedošlo k dohode o skončení nájmu (*podľa § 2 nariadenia vlády, za týmto účelom nájomca predkladá prenajímateľovi podnikateľský zámer s časovým harmonogramom využitia budov a stavieb*),
 - m) stavba pri prenájme pozemkov neslúži na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti pri prevádzkovaní podniku,
 - n) nedošlo na základe projektu k založeniu trvalého porastu (najmä vinohradu, ovocného sadu, chmeľnice, rýchlorastúcich drevín), alebo výsadba trvalého porastu

- nebola realizovaná podľa schváleného projektu, resp. pozemok slúži inému účelu ako bol schválený v projekte,
- o) nájomca neumožní prenajímateľovi kontrolu plnenia časového harmonogramu podnikateľského zámeru,
 - p) nájomca neplní časový harmonogram podnikateľského zámeru,
 - r) nedôjde k dohode za účelom spresnenia výmery na základe inventarizácie vykonanej podľa aktuálnych údajov katastra nehnuteľností,
 - s) nájomca neoznámil prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa § 12a ods. 10 zák. č. 504/2003 Z. z. do 30 kalendárnych dní od užívania pozemkov,
 - t) počas nájmu pozemku dôjde k predaju podniku, k predaju väčšinového podielu, k predaju väčšiny majetkových podielov alebo väčšiny akcií doterajšieho nájomcu, alebo k zlúčeniu alebo splnutiu podniku a nadobúdateľ si neplní zmluvné záväzky vo vzťahu k fondu alebo nehospodári so starostlivosťou riadneho hospodára,
 - u) prenajímateľ môže od zmluvy odstúpiť aj pred uplynutím dohodnutého času nájmu, ak nájomca neuzatvorí dodatok o znížení výmery predmetu nájmu, na ktorú bude mať nárok mladý poľnohospodár alebo poľnohospodár spĺňajúci podmienky malého podniku alebo mikropodniku podľa ustanovenia § 14 ods. 9 až 13 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov.
3. Nájomca môže od zmluvy odstúpiť, ak
- a) na poľnohospodárskom pozemku nedosahuje z objektívnych dôvodov výnos po dobu dlhšiu ako tri po sebe nasledujúce kalendárne roky napriek tomu, že s predmetom nájmu nakladá riadnym spôsobom,
 - b) prenajímateľ urobil na pozemku úpravy, ktoré podstatným spôsobom obmedzujú jeho užívanie a účel, na ktorý je pozemok prenajatý, alebo zriadil na pozemku stavbu,
 - c) nesúhlasí so zvýšením nájomného navrhovaným fondom a nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného.
4. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany prenajímateľa sa zmluva zrušuje po zbere úrody, pokiaľ táto bola založená. Ak úroda založená nebola, zmluva sa zrušuje doručením písomného odstúpenia od nájomnej zmluvy nájomcovi.
5. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany nájomcu sa zmluva zrušuje po zbere úrody, ak bola založená, v prípade, ak úroda nebola založená, sa zmluva zrušuje po uplynutí 3 mesiacov odo dňa doručenia písomného odstúpenia od nájomnej zmluvy prenajímateľovi.
6. Ak sa nájom skončí, dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodol inak.
7. Za odovzdanie pozemkov, ku ktorým bol nájom skončený, sa považuje aj písomné oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva. Oznámenie musí byť prenajímateľovi doručené najneskôr 1 mesiac pred dňom, ktorým sa nájom končí.
8. Termínom „zber úrody“ tam, kde sa uvádza v tejto nájomnej zmluve, sa rozumie 31.10. kalendárneho roka.

Čl. VIII Úroky z omeškania a zmluvná pokuta

1. Ak je nájomca v omeškaní s platením nájomného alebo jednotlivých splátok, prenajímateľ má právo žiadať úroky z omeškania podľa § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a § 3 nariadenia vlády č. 87/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka a manipulačný poplatok vo výške 10,00 €, slovom: desať Eur.
2. Prenajímateľ môže žiadať od nájomcu zmluvnú pokutu:
 - 2.1. vo výške 50 % ročného nájomného z výmery dotknutých pozemkov ak nájomca:
 - a) užíva pozemky (alebo niektoré z nich) na iný než dohodnutý účel (za dotknutú výmeru sa považuje výmera, v rozsahu ktorej užíva nájomca pozemky na iný účel než bol dohodnutý),
 - b) zmenil druh prenajatých pozemkov bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa (za dotknutú výmeru sa považuje výmera, na ktorej bol zmenený druh pozemku),
 - c) písomne do 15 kalendárnych dní neoznámil fondu všetky zmeny, ku ktorým došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktoré sa týkajú: identifikácie nájomcu (napr. zmenu sídla, zmenu štatutárneho orgánu, zmenu bankového spojenia, zmenu adresy na zasielanie faktúr, vstup do likvidácie, začatie konkurzného konania, a pod.); zmeny vlastníctva k pozemkom nezistených vlastníkov (podľa § 16 ods.1, písm. b), c) zákona č. 180/1995 Z. z.), ktoré tvoria predmet nájmu, ak sa nájomcovi prihlásil vlastník (za dotknutú výmeru sa považuje výmera prenajatých pozemkov),
 - d) písomne do 30 dní neoznámil fondu podnájomný vzťah v zmysle § 12a odsek 10 zák. č. 504/2003 Z.z. (za dotknutú výmeru sa považuje výmera prenajatých pozemkov),
 - 2.2 vo výške 100 % ročného nájomného z dotknutých pozemkov, ak nájomca dňom skončenia nájmu nevypracuje prenajaté pozemky a neodovzdá ich užívateľovi v stave dohodnutom v nájomnej zmluve (za dotknutú výmeru sa považuje výmera prenajatých pozemkov).
 - 2.3 vo výške 300% ročného nájomného z dotknutej výmery pozemkov, ak nájomca po zápise registra obnovenej evidencie pozemkov nevie hodnoverne preukázať, že na dotknutú výmeru bola uzatvorená nájomná zmluva s inými prenajímateľmi; na tieto účely sa za dotknutú výmeru považuje zvýšená výmera pozemkov v správe a nakladaní fondu, ktorá nebola predmetom nájomnej zmluvy s fondom a za ktorú nájomca neplatil nájomné fondu ani iným prenajímateľom.
3. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je právo prenajímateľa na náhradu škody dotknuté. Povinnosť uhradiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu odstúpením od nájomnej zmluvy nezaniká.

Čl. IX Osobitné ustanovenia

1. Spresnenie výmery na základe inventarizácie pozemkov k 15.10. kalendárneho roka sa vykoná dodatkom k nájomnej zmluve.

2. Ak prenajímateľ prevedie pozemky, ktoré sú predmetom tejto zmluvy na oprávnené osoby ako reštitučnú náhradu podľa zákona č. 229/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a zákona č. 503/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov, ako náhradu pre vlastníkov pozemkov v zriadených záhradkových osadách v zmysle zákona č. 64/1997 Z. z. v znení neskorších predpisov, ako aj v zmysle ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov, nový vlastník vstupuje do práv prenajímateľa.
3. Nájomca je povinný písomne oznámiť prenajímateľovi, že k pozemkom (niektorému z pozemkov) uvedených v čl. II. ods. 1 písm. b) sa prihlásil vlastník.
4. Zmeny nájomnej zmluvy vyplývajúce z predchádzajúcich odsekov sa po splnení zákonom stanovených podmienok vykonajú pri inventarizácii pozemkov k 15.10. kalendárneho roka.
5. Nájomca je povinný umožniť prenajímateľovi kontrolu dodržiavania podmienok tejto zmluvy, a keď o to prenajímateľ požiada, umožniť mu vstup na prenajaté pozemky, poskytnúť požadované doklady a vysvetlenia. V prípade, že nájomca požiada prenajímateľa o zľavu alebo odpustenie z nájomného, je povinný umožniť prenajímateľovi vstup na pozemky aj za účelom vykonania obhliadky zničených plôch a spísania záznamu.
6. Nájomca súhlasí so zverejnením tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
7. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tejto zmluvy v rozsahu uvedenom v odseku 6 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.

Čl. X

Doručovanie písomností

1. Doručením akýchkoľvek písomností na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa rozumie doručenie písomnosti doporučené poštou na adresu určenú podľa Čl. I zmluvy, doručenie kuriérom alebo osobné doručenie príslušnej zmluvnej strane.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že pre doručovanie písomností sa primerane použijú ustanovenia § 45 a nasl. Občianskeho súdneho poriadku.

Čl. XI

Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len písomne, so súhlasom zmluvných strán, formou dodatku.
2. Zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach (3 s prílohami a 1 bez príloh), z ktorých 1 vyhotovenie s prílohami obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.

3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali a na znak súhlasu podpísali.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa

V Trenčíne, dňa

Prenajímateľ :

Nájomca :

.....
JUDr. Dušan Hačko
generálny riaditeľ

.....
Jozef Čambál
konateľ

.....
Ing. Boris Brunner
námestník generálneho riaditeľa

.....
Slavomír Magál
konateľ

Obec: Bzince pod Javorinou

Okres: Nové Mesto nad Váhom

Kat. územie: Horné Bzince

Zoznam parciel C – príloha č. 1 k nájomnej zmluve 03721/2016-PNZ -P40851/16.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1659	18 8029	2	E	0	1234	18 8029,00	0,00	8 3891,20	8 3891,20

Obec: Bzince pod Javorinou

Okres: Nové Mesto nad Váhom

Kat. územie: Hrušové

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 03721/2016-PNZ -P40851/16.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1334/3	1138	14	E	0	1234	953,84	123,51	576,43	699,94
1408	2 7385	2	E	0	1234	2 2120,87	0,00	3832,75	3832,75
1413/1	1 8796	2	E	0	1234	1 8796,00	0,00	5141,75	5141,75

Obec: Lubina

Okres: Nové Mesto nad Váhom

Kat. územie: Lubina

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 03721/2016-PNZ -P40851/16.00

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
949/1	19 2911	2	E	0	2	19 2911,00	3973,32	3 3307,69	3 7281,01
1029	4435	13	E	2166	2	4435,00	4435,00	0,00	4435,00
1059/2	7 6227	2	E	0	2	7 6227,00	2431,97	5584,45	8016,42
1131	30 5004	2	E	0	2	30 5004,00	3951,48	4 1720,13	4 5671,61
1259	3147	13	E	2166	2	3147,00	3147,00	0,00	3147,00
1267	647	13	E	2166	2	647,00	647,00	0,00	647,00
1331	1323	13	E	0	2	1323,00	1322,78	0,00	1322,78
1362	6684	2	E	0	2	6684,00	144,02	551,28	695,30
1500	8226	2	E	0	2	8226,00	3368,67	3100,98	6469,65
1513	1857	13	E	0	2	1857,00	1856,70	0,00	1856,70
1565/1	34 4618	2	E	0	0	34 4618,00	2 0500,45	6 6031,33	8 6531,78
1579/1	1054	13	E	2166	2	1054,00	1054,00	0,00	1054,00
1607/2	4773	13	E	0	2	4773,00	2485,49	0,00	2485,49
1611	477	13	E	2166	2	477,00	477,00	0,00	477,00
1625	1 9745	2	E	0	2	1 9745,00	750,06	9421,17	1 0171,23
1627	3 0164	7	E	0	2	3 0164,00	0,00	9568,95	9568,95
1650	5503	2	E	0	2	5503,00	415,77	659,43	1075,20
1652	4 7363	14	E	0	2	4 7363,00	0,00	0,17	0,17
1660	1511	13	E	2166	2	1511,00	1511,00	0,00	1511,00
1679	5 5872	2	E	0	0	5 5872,00	4295,85	1 1856,42	1 6152,27
1855	2385	13	E	0	2	2385,00	1809,57	0,00	1809,57
1879	13 7996	2	E	0	2	13 7996,00	370,44	1 4245,07	1 4615,51
1886	4280	14	E	0	2	4280,00	0,00	1564,68	1564,68
1948/1	43 7771	2	E	0	2	43 7771,00	1 5919,19	7 4979,78	9 0898,97
2000/1	13 7432	2	E	0	2	13 7432,00	8506,46	1 8354,61	2 6861,07
2000/3	2 1137	2	E	0	2	2 1137,00	0,00	3383,62	3383,62
2032	8428	2	E	0	2	8428,00	0,00	201,78	201,78
2044	2 4001	2	E	0	2	2 4001,00	3579,22	4209,30	7788,52
2082/1	18 3329	2	E	0	0	18 3329,00	1 6448,71	2 0923,82	3 7372,53
2082/3	2 2003	14	E	0	0	2 2003,00	1105,16	3315,80	4420,96
2115	3325	7	E	0	2	3325,00	87,75	621,08	708,83
2163	1277	13	E	2166	2	1277,00	1277,00	0,00	1277,00
2164/2	270	13	E	2166	2	270,00	270,00	0,00	270,00
2186/1	9 2239	2	E	0	2	9 2239,00	1125,14	8574,79	9699,93
2225	8102	13	E	2166	2	8102,00	8102,00	0,00	8102,00
2260	18 3149	2	E	0	2	18 3149,00	3703,75	3 6653,11	4 0356,86
2320	4153	14	E	0	2	4153,00	183,27	2,90	186,17
2453	3 8303	2	E	0	2	3 8303,00	2085,92	8002,96	1 0088,88
2465	7272	13	E	2166	2	7272,00	7272,00	0,00	7272,00
2473	2345	13	E	2166	2	2345,00	2345,00	0,00	2345,00

Obec: Lubina

Okres: Nové Mesto nad Váhom

Kat. územie: Lubina

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 03721/2016-PNZ -P40851/16.00

Číslo	Parcela C					Prenajímaná výmera	Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL		SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2478	9 6609	2	E	0	2	9 6609,00	0,00	1 1187,15	1 1187,15
2519	1173	13	E	2166	2	1173,00	1173,00	0,00	1173,00
2532	5 5244	7	E	3137	2	5 5244,00	457,02	0,00	457,02
2550	1187	13	E	2166	2	1187,00	1187,00	0,00	1187,00
2557/1	25 2888	2	E	0	0	25 2888,00	1 4482,30	5 3928,23	6 8410,53
2644	32 3400	2	E	0	2	32 3400,00	3641,71	6 1876,63	6 5518,34
2662/1	9161	2	E	0	2	9161,00	0,00	1087,44	1087,44
2742/1	7983	7	E	0	2	7983,00	43,91	1023,53	1067,44
2742/3	1 0356	7	E	0	2	1 0356,00	638,25	1305,81	1944,06
2780	11 0427	2	E	0	2	11 0427,00	2532,89	7188,07	9720,96
2788	3390	13	E	2166	2	3390,00	3390,00	0,00	3390,00
2808	3 4669	2	E	0	2	3 4669,00	160,01	3891,41	4051,42
2826	15 8435	2	E	0	2	15 8435,00	1724,48	1 1399,48	1 3123,96
2855	3237	7	E	0	2	3237,00	0,00	1530,87	1530,87
2870	9291	7	E	0	2	9291,00	0,00	3134,99	3134,99
2894	6344	14	E	2166	2	6344,00	6344,00	0,00	6344,00
3020	39 4016	2	E	0	2	39 4016,00	5571,18	10 1640,40	10 7211,58
3106	450	13	E	2166	2	450,00	450,00	0,00	450,00
3110	1 4890	2	E	0	2	1 4890,00	0,00	4130,06	4130,06
3116	1489	13	E	2166	2	1489,00	1489,00	0,00	1489,00
3117	191	13	E	2166	2	191,00	191,00	0,00	191,00
3152/1	14 1770	2	E	0	2	14 1770,00	2398,84	1 9106,38	2 1505,22
3196/1	2720	13	E	2166	2	2720,00	2720,00	0,00	2720,00
3250	1 3025	2	E	0	2	1 3025,00	0,00	1793,95	1793,95
3270/3	4224	2	E	0	2	4224,00	0,00	203,96	203,96
3277/1	9335	2	E	0	2	9335,00	0,00	1391,99	1391,99
3277/4	2475	2	E	0	2	2475,00	0,00	1237,49	1237,49
3352/1	35 4707	2	E	0	2	35 4707,00	6012,49	6 2616,95	6 8629,44
3352/4	4915	7	E	0	2	4915,00	0,00	355,13	355,13
3364/1	23 4797	2	E	0	2	23 4797,00	9437,40	3 0522,73	3 9960,13
3392	4021	13	E	2166	2	4021,00	4021,00	0,00	4021,00
3393	2237	13	E	2166	2	2237,00	2237,00	0,00	2237,00
3421	802	13	E	2166	2	802,00	802,00	0,00	802,00
3503	7589	13	E	2166	2	7589,00	7589,00	0,00	7589,00
3600/1	1 9563	13	E	0	2	1 9563,00	710,03	2581,04	3291,07
3600/4	129	13	E	0	2	129,00	0,00	0,01	0,01
3600/7	377	13	E	0	1150	377,00	0,00	124,53	124,53
3600/8	590	13	E	0	2	590,00	0,00	31,71	31,71
3600/9	264	13	E	0	2	264,00	0,00	39,65	39,65
3600/10	47	13	E	0	2	47,00	2,26	2,26	4,52

Obec: Lubina

Okres: Nové Mesto nad Váhom

Kat. územie: Lubina

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 03721/2016-PNZ -P40851/16.00

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
3600/11	517	13	E	0	2	517,00	0,00	440,69	440,69
3600/12	330	13	E	0	2	330,00	0,00	330,35	330,35
3600/16	716	13	E	0	2	716,00	0,00	402,42	402,42
3600/17	554	13	E	0	2	554,00	0,00	156,13	156,13
3600/19	6 7312	13	E	0	2	6 7312,00	4229,56	7413,35	1 1642,91
3600/20	1073	13	E	0	2	1073,00	0,00	41,09	41,09
3600/26	1241	13	E	0	1150	1241,00	0,00	506,01	506,01
3600/27	701	13	E	0	1150	701,00	93,35	211,52	304,87
3600/28	2162	14	E	0	2	2162,00	5,09	128,45	133,54
3600/29	365	13	E	0	1150	365,00	1,25	127,53	128,78
3627/2	194	13	E	0	2	194,00	194,39	0,00	194,39
3734/1	6 6542	2	E	0	0	6 6542,00	735,88	7366,19	8102,07
3734/2	672	13	E	0	2	672,00	0,00	4,02	4,02
3744/4	4 4367	2	E	0	2	4 4367,00	1122,26	7537,71	8659,97
3744/5	6496	2	E	0	2	6496,00	0,00	582,05	582,05
3744/6	2960	2	E	0	2	2960,00	97,04	0,00	97,04
3771/1	3 1947	7	E	0	2	3 1947,00	600,55	3666,69	4267,24
3779	1061	13	E	2166	2	1061,00	1061,00	0,00	1061,00
3834	3078	13	E	0	2	3078,00	3078,50	0,00	3078,50
3888	19 2622	2	E	0	2	19 2622,00	5112,59	4 3211,29	4 8323,88
3975/1	9 7738	2	E	0	2	9 7738,00	2589,42	1 0004,28	1 2593,70
3975/2	3160	2	I	0	2	3160,00	109,76	779,24	889,00
4083	1 0895	2	E	0	2	1 0895,00	0,00	1997,75	1997,75
4111	17 1605	2	E	0	2	17 1605,00	6211,00	3 5153,13	4 1364,13
4140/1	4421	14	E	0	2	4421,00	18,09	0,00	18,09
4200	2 3706	7	E	0	2	2 3706,00	0,00	6887,34	6887,34
4231	205	13	E	0	2	205,00	204,55	0,00	204,55
4250	18 3429	2	E	0	2	18 3429,00	7127,48	3 5765,51	4 2892,99
4300	4 5105	7	E	0	2	4 5105,00	3328,87	822,94	4151,81
4326/1	1 9877	7	E	0	2	1 9877,00	219,73	4918,58	5138,31
4360	5154	14	E	0	2	5154,00	0,00	1552,47	1552,47
4384/1	2891	7	E	0	2	2891,00	9,83	0,00	9,83
4523/1	32 1295	2	E	0	0	32 1295,00	9545,86	5 8353,38	6 7899,24
4536	1124	13	E	0	2	1124,00	1124,47	0,00	1124,47
4537	1 3710	14	E	3137	2	1 3710,00	113,42	0,00	113,42
4542	1471	14	E	3432	2	1471,00	0,00	1103,25	1103,25
4545	777	13	E	2166	2	777,00	777,00	0,00	777,00
4570/1	6002	2	E	0	2	6002,00	94,31	0,00	94,31
4570/3	8 5850	2	E	0	0	8 5850,00	2389,35	1 4852,25	1 7241,60
4600	859	13	E	0	2	859,00	855,57	0,00	855,57

Obec: Lubina

Okres: Nové Mesto nad Váhom

Kat. územie: Lubina

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 03721/2016-PNZ -P40851/16.00

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
4650/2	4561	14	E	0	2	4561,00	24,52	0,00	24,52
4650/3	730	13	E	0	2	730,00	5,40	0,00	5,40
4670/1	2680	13	E	0	2	2680,00	2679,80	0,00	2679,80
4670/2	135	13	E	2166	2	135,00	135,00	0,00	135,00
4671	3 0224	7	E	0	2	3 0224,00	250,03	0,00	250,03
4672/2	5 3441	7	E	3449	2	5 3441,00	218,63	0,00	218,63
4702/1	1 2330	13	E	0	2	1 2330,00	0,00	2057,33	2057,33
4702/2	1 7898	7	E	0	2	1 7898,00	211,86	801,20	1013,06
4704	1816	13	E	2166	2	1816,00	1816,00	0,00	1816,00
4745	2 1811	2	E	0	2	2 1811,00	318,18	5517,00	5835,18
4935	1 4364	2	E	0	0	1 4364,00	282,69	841,15	1123,84
4981/5	4 9147	2	E	0	2	4 9147,00	0,00	1 8165,94	1 8165,94
4987/1	2 8032	7	E	0	2	2 8032,00	0,00	9043,67	9043,67
4989	1327	13	E	2166	2	1327,00	1327,00	0,00	1327,00
4990/27	6 2302	7	E	0	2	6 2302,00	0,00	3 5281,21	3 5281,21
4990/29	4408	14	E	0	2	4408,00	0,00	38,95	38,95
5043	1 3925	7	E	0	2	1 3925,00	0,00	7440,23	7440,23
5052	4 8692	7	E	0	2	4 8692,00	139,13	9187,97	9327,10
5126/1	7507	7	E	0	2	7507,00	0,00	2039,40	2039,40
5129/1	8478	7	E	0	2	8478,00	1509,18	1130,29	2639,47
5154/1	1 8500	7	E	0	2	1 8500,00	793,15	4947,04	5740,19
5154/2	4322	7	E	0	2	4322,00	33,84	356,86	390,70
5154/5	7780	7	E	0	2	7780,00	351,36	447,74	799,10
5260/1	59 4637	2	E	0	2	59 4637,00	7742,57	8 5438,29	9 3180,86
5274	4399	14	E	2166	2	4399,00	4399,00	0,00	4399,00
5285	4 2693	7	E	0	0	4 2693,00	0,00	9706,14	9706,14
5475	3020	13	E	2166	2	3020,00	3020,00	0,00	3020,00
5477/2	9382	7	E	3449	2	9382,00	38,38	0,00	38,38
5485	3 9565	7	E	0	2	3 9565,00	0,00	1 6907,02	1 6907,02
5571	3357	14	E	0	2	3357,00	3356,97	0,00	3356,97
5579/2	160	13	E	2166	2	160,00	160,00	0,00	160,00
5586	2235	13	E	0	2	2235,00	2232,67	1,42	2234,09
5587/1	1678	13	E	0	2	1678,00	1678,15	0,00	1678,15
5632/1	1 2381	7	I	0	2	1 2381,00	34,27	472,15	506,42
5653	4 5657	2	E	0	2	4 5657,00	698,97	5249,66	5948,63
5671/1	1 0318	14	E	0	2	1 0318,00	98,88	1007,33	1106,21
5678/1	108	13	E	2166	2	108,00	108,00	0,00	108,00
5678/2	1480	13	E	2166	2	1480,00	1480,00	0,00	1480,00
5785/1	15 9881	2	E	0	2	15 9881,00	761,98	1 7368,93	1 8130,91
5785/2	1 1411	2	E	0	2	1 1411,00	0,00	169,48	169,48

Obec: Lubina

Okres: Nové Mesto nad Váhom

Kat. územie: Lubina

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 03721/2016-PNZ -P40851/16.00

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
5785/5	3096	2	I	0	2	3096,00	0,00	423,17	423,17
5815	2859	7	I	0	2	2859,00	0,00	1478,50	1478,50
5818/1	3613	7	I	0	2	3613,00	0,00	2606,55	2606,55
6010/1	6036	6	E	0	2	6036,00	0,00	51,84	51,84
6184/2	371	13	E	2166	2	371,00	371,00	0,00	371,00
6202	14 3469	2	E	0	2	14 3469,00	1166,69	1 6558,33	1 7725,02
6231	1162	13	E	2166	2	1162,00	1162,00	0,00	1162,00
6312/1	3668	7	E	0	2	3668,00	0,00	74,56	74,56
6347/1	15 5484	2	E	0	2	15 5484,00	3302,81	5 1277,14	5 4579,95
6401	2525	14	E	0	2	2525,00	0,00	762,95	762,95
6428	727	13	E	2166	2	727,00	727,00	0,00	727,00
6429/1	3 1024	14	E	0	2	3 1024,00	126,92	0,00	126,92
6429/9	954	13	E	0	2	954,00	3,91	0,00	3,91
6429/10	82	13	E	0	2	82,00	0,34	0,00	0,34
6431/1	1132	14	E	4032	2	1132,00	4,63	0,00	4,63
6443	777	13	E	2166	2	777,00	777,00	0,00	777,00
6444	7136	14	E	3137	2	7136,00	59,03	0,00	59,03
6445	4413	13	E	2166	2	4413,00	4413,00	0,00	4413,00
6513	3395	13	E	2166	2	3395,00	3395,00	0,00	3395,00
6535/1	7 0501	2	E	0	2	7 0501,00	6829,10	7481,87	1 4310,97
6590	2 9839	7	E	0	2	2 9839,00	2145,49	3456,79	5602,28
6602	2021	13	E	2166	2	2021,00	2021,00	0,00	2021,00
6664	5202	6	E	0	2	5202,00	0,00	1086,33	1086,33
6679	1306	14	E	2166	2	1306,00	1306,00	0,00	1306,00
6683	3 9053	2	E	0	2	3 9053,00	138,70	0,00	138,70
6686	1 0326	13	E	2166	2	1 0326,00	1 0326,00	0,00	1 0326,00
6698	8585	7	E	3137	2	8585,00	71,02	0,00	71,02
6700/1	8 2967	7	E	0	2	8 2967,00	686,37	0,00	686,37
6700/2	4 3469	7	E	0	2	4 3469,00	164,93	1 3881,28	1 4046,21
6706	3388	13	E	2166	2	3388,00	3388,00	0,00	3388,00
6707	550	13	E	2166	2	550,00	550,00	0,00	550,00
6765	2570	14	E	0	2	2570,00	6,18	387,18	393,36
6876	32 6024	7	E	0	2	32 6024,00	3113,47	6 8129,27	7 1242,74
6939	2039	13	E	2166	2	2039,00	2039,00	0,00	2039,00
6940	1279	13	E	2166	2	1279,00	1279,00	0,00	1279,00
6952	5712	7	E	0	2	5712,00	0,00	1,72	1,72
6956	887	13	E	2166	2	887,00	887,00	0,00	887,00
6958	17 2562	2	E	0	2	17 2562,00	6598,67	4 1460,95	4 8059,62
6999	2435	14	E	3137	2	2435,00	20,14	0,00	20,14
7001	5 0932	2	E	0	2	5 0932,00	0,00	1 0992,49	1 0992,49

Obec: Lubina

Okres: Nové Mesto nad Váhom

Kat. územie: Lubina

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 03721/2016-PNZ -P40851/16.00

Číslo	Parcela C					Prenajatá výmera			
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
7016	928	13	E	2166	2	928,00	928,00	0,00	928,00
7032	2 1250	7	E	0	2	2 1250,00	0,00	806,41	806,41
7054	615	13	E	2166	2	615,00	615,00	0,00	615,00
7056	709	13	E	2166	2	709,00	709,00	0,00	709,00
7058	1682	13	E	0	2	1682,00	1484,88	0,00	1484,88
7059	1446	13	E	2166	2	1446,00	1446,00	0,00	1446,00
7135/1	1026	13	E	0	2	1026,00	1025,97	0,00	1025,97
7135/2	158	13	E	2166	2	158,00	158,00	0,00	158,00
7200/2	1 7464	7	E	0	2	1 7464,00	291,64	3800,50	4092,14
7200/3	646	7	E	0	2	646,00	0,00	203,02	203,02
7200/4	2294	7	E	0	2	2294,00	0,00	334,57	334,57
7200/5	500	7	E	0	2	500,00	0,00	45,41	45,41
7221/2	2164	7	E	0	2	2164,00	60,09	410,84	470,93
7233/1	9 0459	7	E	0	2	9 0458,99	211,51	9638,79	9850,30
7277	20 2730	7	E	0	2	20 2730,00	6431,75	4 0291,27	4 6723,02
7314/1	1047	13	E	2166	2	1047,00	1047,00	0,00	1047,00
7314/2	275	14	E	2166	2	275,00	275,00	0,00	275,00
7314/3	42	14	E	2166	2	42,00	42,00	0,00	42,00
7331	1824	14	E	3137	2	1824,00	15,09	0,00	15,09
7347	4427	14	E	3137	2	4427,00	36,62	0,00	36,62
7370/1	5 2834	7	E	0	2	5 2834,00	3799,90	1 1346,14	1 5146,04
7370/2	504	7	E	0	2	504,00	250,94	36,11	287,05
7426	1 6853	2	E	0	2	1 6853,00	201,64	2097,82	2299,46
7448	7787	7	E	0	2	7787,00	42,80	1803,81	1846,61
7583	4926	7	I	0	2	4926,00	0,00	794,04	794,04
7609/1	4024	7	E	4032	2	4024,00	16,46	0,00	16,46
7609/3	1388	7	E	0	2	1388,00	0,00	1,54	1,54
7618	6 8795	7	E	0	2	6 8795,00	637,88	439,37	1077,25
7621/3	3088	7	E	3449	2	3088,00	12,63	0,00	12,63
7622	2563	13	E	0	2	2563,00	2563,45	0,00	2563,45
7646/2	3404	7	E	3449	2	3404,00	13,93	0,00	13,93
7647	6183	7	E	0	2	6183,00	0,00	3531,76	3531,76
7732/1	3 9023	7	E	0	2	3 9023,00	44,73	1 3155,02	1 3199,75
7732/2	373	7	E	0	2	373,00	3,09	0,00	3,09
7733	2446	13	E	0	2	2446,00	2421,98	0,00	2421,98
7734	216	13	E	2166	2	216,00	216,00	0,00	216,00
7737/1	6 0035	7	E	0	2	6 0035,00	496,65	0,00	496,65
7740	583	13	E	2166	2	583,00	583,00	0,00	583,00
7742/1	6126	7	E	0	2	6126,00	50,67	0,00	50,67
7742/2	3290	7	E	0	2	3290,00	25,42	0,00	25,42

Obec: Lubina

Okres: Nové Mesto nad Váhom

Kat. územie: Lubina

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 03721/2016-PNZ -P40851/16.00

Číslo	Parcela C					Prenajatá výmera			
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
7742/3	208	7	E	0	2	208,00	1,72	0,00	1,72
7743	1111	13	E	2166	2	1111,00	1111,00	0,00	1111,00
7745	5078	13	E	2166	2	5078,00	5078,00	0,00	5078,00
7746	806	13	E	2166	2	806,00	806,00	0,00	806,00
7747/1	2 2096	2	E	0	2	2 2096,00	4990,61	3599,37	8589,98
7819	16 1906	2	E	0	2	16 1906,00	2523,06	2 0458,30	2 2981,36
7870	1730	14	E	1812	2	1730,00	0,00	1233,42	1233,42
7891/1	13 4971	7	E	0	2	13 4971,00	186,68	1 5877,41	1 6064,09
7904/1	3 9109	13	E	0	2	3 9109,00	1172,19	3586,43	4758,62
7904/10	836	13	E	0	2	836,00	0,00	3,67	3,67
7904/20	408	13	E	0	2	408,00	0,00	10,01	10,01
7904/21	340	13	E	0	2	340,00	0,00	3,76	3,76
7904/22	1379	13	E	0	2	1379,00	379,03	3,59	382,62
7943	2 6630	2	E	0	2	2 6630,00	0,00	3597,11	3597,11
8005/2	1068	13	E	0	2	1068,00	0,00	230,69	230,69
8017	1 1662	7	E	0	2	1 1662,00	0,00	3344,75	3344,75
8020	557	14	E	1813	2	557,00	0,00	286,23	286,23
8038	1353	13	E	0	2	1353,00	0,00	160,02	160,02
8040/1	887	13	E	0	2	887,00	0,00	86,57	86,57
8040/19	1172	13	E	2843	2	1172,00	0,00	586,00	586,00
8060	2 6531	7	E	0	2	2 6531,00	0,55	3521,84	3522,39
8062/1	867	13	E	0	2	867,00	866,56	0,00	866,56
8062/3	573	13	E	0	2	573,00	572,83	0,00	572,83
8081/1	3 2186	2	E	0	2	3 2186,00	290,82	7444,10	7734,92
8081/2	3870	14	E	0	2	3870,00	0,18	902,87	903,05
8117	2 1390	2	E	0	2	2 1390,00	96,77	3033,97	3130,74
8120/2	1 4855	14	E	0	2	1 4855,00	1 4855,02	0,00	1 4855,02
8123/1	3 9762	14	E	0	2	3 9762,00	47,57	1777,24	1824,81
8123/2	355	14	E	0	2	355,00	1,45	0,00	1,45
8123/3	2039	14	E	0	2	2039,00	8,34	0,00	8,34
8123/4	909	14	E	0	2	909,00	103,90	0,00	103,90
8124/4	9 8711	2	E	0	2	9 8710,99	0,00	5956,49	5956,49
8128/12	7057	7	E	0	2	7057,00	0,00	2310,88	2310,88
8131/1	16 3880	2	E	0	2	16 3880,00	18,54	2 4922,10	2 4940,64
8133/2	8332	7	E	0	0	8332,00	0,00	1536,72	1536,72
8134/1	1311	13	E	0	2	1311,00	1310,57	0,00	1310,57
8134/4	713	13	E	0	2	713,00	712,58	0,00	712,58
8138	23 3389	2	E	0	2	23 3389,00	0,00	3 8843,48	3 8843,48
8139	399	14	E	2166	2	399,00	399,00	0,00	399,00
8146	1 7131	2	E	0	2	1 7131,00	0,00	540,62	540,62

Obec: Lubina

Okres: Nové Mesto nad Váhom

Kat. územie: Lubina

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 03721/2016-PNZ -P40851/16.00

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
8173	1 1887	6	E	0	2	1 1887,00	0,00	2220,23	2220,23
8275	4578	14	E	3137	2	4578,00	37,87	0,00	37,87
8280	6 5475	2	E	0	0	6 5475,00	0,00	8480,62	8480,62
8380/1	7 1031	2	E	0	2	6 9639,84	3,36	2 1178,03	2 1181,39
8393/1	9044	7	E	0	2	9044,00	0,00	2679,24	2679,24
8414	1327	13	E	2166	2	1327,00	1327,00	0,00	1327,00
8432	1276	14	E	0	2	1276,00	0,00	455,67	455,67
8455	2622	14	E	2365	2	2622,00	0,00	1845,65	1845,65
8500/1	6014	6	E	0	2	6014,00	0,00	1209,45	1209,45
8500/2	5720	6	E	0	2	5720,00	0,00	1881,59	1881,59
8527	2338	13	E	2166	2	2338,00	2338,00	0,00	2338,00
8543/1	6 2783	7	E	0	2	6 2783,00	0,00	2 5224,27	2 5224,27
8609	3 0481	7	E	0	2	3 0481,00	62,69	5813,50	5876,19
8631	4 5060	7	E	0	2	4 5060,00	0,00	1 4642,62	1 4642,62
8651	5853	5	E	0	2	5853,00	0,00	998,25	998,25
8679	1 5653	7	E	0	2	1 5653,00	0,00	1285,53	1285,53
8688	489	13	E	2166	2	489,00	489,00	0,00	489,00
8690	3 3787	7	E	0	2	3 3787,00	0,00	3662,45	3662,45
8691	1806	7	E	3138	2	1806,00	14,94	0,00	14,94
8694	5629	13	E	2166	2	5629,00	5629,00	0,00	5629,00
8697	1111	13	E	2166	2	1111,00	1111,00	0,00	1111,00
8703	4 3668	7	E	0	2	4 3668,00	1571,22	3496,18	5067,40
8733	183	13	E	2166	2	183,00	183,00	0,00	183,00
8734	2302	13	E	0	2	2302,00	960,58	0,00	960,58
8738/1	7 8728	7	E	0	2	7 8728,00	31,20	2 0957,10	2 0988,30
8738/2	6968	7	E	0	2	6968,00	13,08	842,58	855,66
8805/1	2 4557	7	E	0	0	2 4557,00	0,00	9955,73	9955,73
8806/1	814	2	E	2166	2	814,00	814,00	0,00	814,00
8808	1460	13	E	2166	2	1460,00	1460,00	0,00	1460,00
8813/4	2 0146	7	E	0	2	2 0146,00	0,00	2541,58	2541,58
8815/6	4 2331	7	E	0	2	4 2331,00	0,00	831,72	831,72
8822	1 1774	6	E	0	2	1 1774,00	0,00	1958,94	1958,94
8824	25 2650	2	E	0	2	25 2650,00	2497,89	5 0452,37	5 2950,26
8829/1	12 2697	2	E	0	2	12 2697,00	0,00	1 5167,61	1 5167,61
8868/1	6986	6	E	0	0	6986,00	0,00	591,53	591,53
8868/2	1 0401	6	E	0	2	1 0401,00	0,00	1499,25	1499,25
9057/1	7666	14	E	0	2	7666,00	31,36	0,00	31,36
9057/2	93	14	E	0	2	93,00	0,38	0,00	0,38
9057/3	23	14	E	0	2	23,00	0,09	0,00	0,09
9058	1147	13	E	2166	2	1147,00	1147,00	0,00	1147,00

Obec: Lubina

Okres: Nové Mesto nad Váhom

Kat. územie: Lubina

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 03721/2016-PNZ -P40851/16.00

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
9059/1	4894	7	E	0	2	4894,00	40,48	0,00	40,48
9059/2	3306	7	E	0	2	3306,00	27,35	0,00	27,35
9065	6 6894	2	E	0	2	6 6894,00	174,54	5494,85	5669,39
9118	1 2421	7	E	0	2	1 2421,00	46,63	5000,44	5047,07
9123	5378	2	E	0	2	5378,00	0,00	2689,08	2689,08
9124/1	3 1814	7	E	0	2	3 1814,00	0,00	4478,73	4478,73
9132/1	295	13	E	2166	2	295,00	295,00	0,00	295,00
9132/2	228	13	E	2166	2	228,00	228,00	0,00	228,00
9134/1	2921	7	E	0	2	2921,00	11,95	0,00	11,95
9134/2	1 0041	7	E	0	2	1 0041,00	41,08	0,00	41,08
9134/3	11	7	E	0	2	11,00	0,04	0,00	0,04
9134/4	5	7	E	0	2	5,00	0,02	0,00	0,02
9137	2 0607	6	E	0	0	2 0607,00	2201,95	2528,51	4730,46
9145	4676	6	E	0	2	4676,00	0,00	0,00	0,00
9219/1	7892	7	E	0	2	7892,00	8,83	132,26	141,09
9243/3	1 4251	7	E	0	2	1 4251,00	0,00	5115,12	5115,12
9243/4	18	2	E	0	2	18,00	11,07	0,00	11,07
9245	1953	13	E	2166	2	1953,00	1953,00	0,00	1953,00
9279/1	7 7070	7	E	0	0	7 7070,00	0,00	6131,04	6131,04
9349/2	6525	7	E	2166	2	6525,00	6525,00	0,00	6525,00
9351	4888	14	E	3137	2	4888,00	40,44	0,00	40,44
9353	529	13	E	2166	2	529,00	529,00	0,00	529,00
9355/1	1 8049	7	E	0	2	1 8049,00	0,00	6064,44	6064,44
9355/2	8153	13	E	0	2	8153,00	0,00	3570,60	3570,60
9414/1	2 5863	7	E	0	2	2 5863,00	0,00	1 1482,67	1 1482,67
9414/2	3502	7	E	0	2	3502,00	0,00	967,73	967,73
9414/3	383	7	E	0	2	383,00	0,00	181,16	181,16
9424/1	2 9317	7	E	0	2	2 9317,00	0,00	3822,77	3822,77
9424/2	3 0218	7	E	0	2	3 0218,00	0,00	2843,32	2843,32
9453	817	13	E	2166	2	817,00	817,00	0,00	817,00
9456	6078	7	E	0	2	6078,00	50,28	0,00	50,28
9460/1	5263	14	E	4032	2	5263,00	21,53	0,00	21,53
9461	353	13	E	2166	2	353,00	353,00	0,00	353,00
9477/1	4063	7	E	5214	2	4063,00	0,00	507,88	507,88
9487	8704	7	E	0	2	8704,00	0,00	2960,79	2960,79
9601/1	19 5117	7	E	0	2	19 5117,00	1849,87	6 0786,25	6 2636,12
9609	2915	13	E	0	2	2915,00	2914,52	0,00	2914,52
9614	6 5608	7	E	0	2	6 5608,00	603,19	1 9796,52	2 0399,71
9673	7866	7	E	0	2	7866,00	0,00	94,65	94,65
9689	2903	13	E	0	2	2903,00	2902,96	0,00	2902,96

Obec: Lubina

Okres: Nové Mesto nad Váhom

Kat. územie: Lubina

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 03721/2016-PNZ -P40851/16.00

Číslo	Parcela C					Prenajímaná výmera	Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL		SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
9742/1	2 8139	7	E	0	2	2 8139,00	115,11	0,00	115,11
9742/7	240	7	E	4032	2	240,00	0,99	0,00	0,99
9768/1	1 4623	7	E	0	2	1 4623,00	0,00	6744,92	6744,92
9792	7 8749	7	E	0	2	7 8749,00	3083,34	1 8285,77	2 1369,11
9812/1	149	13	E	0	2	149,00	148,51	0,00	148,51
9812/3	155	13	E	0	2	155,00	135,87	0,00	135,87
9813/1	2 7898	7	E	0	2	2 7898,00	383,58	8932,51	9316,09
9949/1	2758	7	E	0	2	2758,00	11,28	0,00	11,28
9949/3	155	7	E	0	2	155,00	5,97	0,00	5,97
9950/1	744	13	E	0	2	744,00	743,53	0,00	743,53
9950/2	71	13	E	0	2	71,00	70,87	0,00	70,87
10035/1	23 5905	7	E	0	2	23 5905,00	2037,92	3 5996,62	3 8034,54
10035/2	871	7	E	4032	2	871,00	3,57	0,00	3,57
10035/3	288	7	E	0	2	288,00	2,39	0,00	2,39
10035/4	243	7	E	4032	2	243,00	1,00	0,00	1,00
10035/5	632	7	E	4032	2	632,00	2,59	0,00	2,59
10176	3560	13	E	2166	2	3560,00	3560,00	0,00	3560,00
10196	1122	13	E	2166	2	1122,00	1122,00	0,00	1122,00
10235	2 5552	7	E	0	2	2 5552,00	111,06	5222,34	5333,40
10275/1	7 6057	7	E	0	2	7 6057,01	199,04	1 1245,62	1 1444,66
10304/8	3 4319	7	E	0	2	3 4319,00	231,10	513,51	744,61
10304/9	5011	14	E	3139	2	5011,00	41,45	0,00	41,45
10315/1	2 5381	7	E	0	2	2 5381,00	140,01	1171,31	1311,32
10334	2121	14	E	0	2	2121,00	0,00	810,60	810,60
10357	1176	13	E	2166	2	1176,00	1176,00	0,00	1176,00
10382	5 2220	7	E	0	2	5 2220,00	128,59	7118,72	7247,31
10400	1248	13	E	2166	2	1248,00	1248,00	0,00	1248,00
10510/1	33 6400	7	E	0	2	33 6400,00	7773,04	5 7348,99	6 5122,03
10510/2	1 2823	7	E	0	2	1 2823,00	0,00	5484,90	5484,90
10586	1255	13	E	2166	2	1255,00	1255,00	0,00	1255,00
10588/1	4607	2	E	0	2	4607,00	0,00	1942,35	1942,35
10588/2	3675	2	E	0	2	3675,00	0,00	723,38	723,38
10598/1	2799	7	E	0	2	2799,00	0,00	899,55	899,55
10598/2	496	7	E	0	2	496,00	0,00	157,10	157,10
10607	478	13	E	2166	2	478,00	478,00	0,00	478,00
10608/1	2345	2	E	1656	2	2345,00	0,00	1580,18	1580,18
10612	5080	7	E	0	2	5080,00	0,00	1116,14	1116,14
10650/1	4 2392	7	E	0	2	4 2392,00	213,04	1 0187,68	1 0400,72
10650/2	2 2066	7	E	0	2	2 2066,00	159,82	3798,27	3958,09
10688/1	2 6284	7	E	0	2	2 6284,00	232,38	1 5056,55	1 5288,93

Obec: Lubina

Okres: Nové Mesto nad Váhom

Kat. územie: Lubina

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 03721/2016-PNZ -P40851/16.00

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
10688/2	151	7	E	5308	2	151,00	0,00	151,00	151,00
10691/1	4 7307	7	E	0	2	4 7307,00	4292,20	1 4312,61	1 8604,81
10691/2	1699	7	E	0	2	1699,00	67,01	0,00	67,01
10694/1	7531	14	E	0	2	7531,00	3604,94	0,00	3604,94
10695/5	1322	13	E	2166	2	1322,00	1322,00	0,00	1322,00
10850/1	6 3347	7	E	0	2	6 3347,00	2313,41	1 4829,55	1 7142,96
10850/2	7256	14	E	0	2	7256,00	787,18	4960,64	5747,82
10918	1813	13	E	2166	2	1813,00	1813,00	0,00	1813,00
11040/1	2 8306	7	E	0	2	2 8306,00	0,00	5184,89	5184,89
11040/2	2 3859	7	E	0	2	2 3859,00	0,00	2577,74	2577,74
11088	28 4224	2	E	0	2	28 4224,00	3868,31	8 3085,00	8 6953,31
11105	927	13	E	0	2	927,00	325,09	3,84	328,93
11120	7 5017	7	E	0	2	7 5017,00	1203,48	2 8229,35	2 9432,83
11156/1	2152	14	E	0	2	2152,00	8,80	0,00	8,80
11162	4 0567	7	E	0	2	4 0567,00	0,00	2 0445,55	2 0445,55
11182	3172	13	E	2166	2	3172,00	3172,00	0,00	3172,00
11201	1 6369	7	E	0	2	1 6369,00	0,00	9862,37	9862,37
11334	7 2932	2	E	0	2	7 2932,00	0,00	1 6262,38	1 6262,38
11355/3	1927	13	E	0	2	1927,00	0,00	246,75	246,75
11359	4 7942	2	E	0	2	4 7942,00	0,00	1 2314,67	1 2314,67
11389	8 5253	2	E	0	2	8 5253,00	0,00	2 7187,11	2 7187,11
11393	7373	13	E	2166	2	7373,00	7373,00	0,00	7373,00
11396	2676	13	E	2166	2	2676,00	2676,00	0,00	2676,00
11404	1 7013	2	E	0	2	1 7013,00	0,00	1 4108,40	1 4108,40
11465	1 7269	2	E	0	2	1 7269,00	0,00	7686,86	7686,86
11485/1	4522	7	E	0	2	4522,00	0,00	2445,38	2445,38
11531	4 2056	7	E	0	2	4 2056,00	0,00	1 0831,14	1 0831,14

Obec: Stará Turá

Okres: Nové Mesto nad Váhom

Kat. územie: Stará Turá

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve 03721/2016-PNZ -P40851/16.00

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2666	3083	14	E	0	1953	3083,00	0,00	3083,18	3083,18
2667	6 7694	2	E	0	1953	6 7694,00	0,00	3 9382,67	3 9382,67
2674	3487	7	E	7964	1953	3487,00	0,00	3487,00	3487,00
2677	842	14	E	0	1953	842,00	0,00	841,70	841,70
2936/1	12 9911	2	E	0	1953	12 9911,00	1999,59	7 0843,69	7 2843,28
2936/2	2174	14	E	0	1696	2174,00	0,00	434,21	434,21
2941	497	2	E	0	1953	497,00	11,25	253,22	264,47
3023/1	6 9496	2	E	0	1953	6 9496,00	0,00	1 3916,77	1 3916,77
3028	3 3918	2	E	0	1953	3 3918,00	0,00	6370,42	6370,42
3032	1 5852	2	E	0	1953	1 5852,00	964,58	534,71	1499,29
3084/1	17 5621	2	E	0	1953	17 5621,00	0,00	4 2471,52	4 2471,52
3084/2	2236	2	E	0	1953	2236,00	0,00	54,97	54,97
3604	2 3862	2	E	0	1953	2 3862,00	0,00	8764,84	8764,84
3615	44 7570	2	E	0	1953	44 7570,00	6394,52	15 8971,09	16 5365,61
3728/2	961	14	E	4478	1953	961,00	0,00	490,11	490,11
3736/1	7 9927	2	E	0	1953	7 9927,00	3,99	2 3133,07	2 3137,06
3736/2	2 4302	7	E	0	1953	2 4302,00	0,00	6553,00	6553,00
3736/3	5608	7	E	0	1953	5608,00	2,92	2959,60	2962,52

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Horné Bzince

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	18 8029	1		8 3891	8 3891
Spolu:	1	18 8029		8 3891	8 3891

Katastrálne územie: Hrušové

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	4 6181	2		8975	8975
ostatná plocha	1138	1	124	576	700
Spolu:	2	4 7319	124	9551	9675

Katastrálne územie: Lubina

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	907 2758	89	21 5998	159 0357	180 6355
záhrada	5853	1		998	998
ovocný sad	8 9303	10	2202	1 3028	1 5230
trvalý trávny porast	432 4448	140	6 1336	85 4904	91 6240
zastavaná plocha a nádvorie	36 1673	139	19 8037	2 2963	22 1000
ostatná plocha	30 7756	48	3 7530	2 2136	5 9666
Spolu: 6	1416 1791	427	51 5103	250 4386	301 9489

Katastrálne územie: Stará Turá

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	104 6584	11	9374	36 4697	37 4071
trvalý trávny porast	3 3397	3	3	1 3000	1 3003
ostatná plocha	7060	4		4849	4849
Spolu: 3	108 7041	18	9377	38 2546	39 1923

Celkom za nájomnú zmluvu: 03721/2016-PNZ -P40851/16.00

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	1035 3552	103	22 5372	204 7920	227 3292
záhrada	5853	1		998	998
ovocný sad	8 9303	10	2202	1 3028	1 5230
trvalý trávny porast	435 7845	143	6 1339	86 7904	92 9243
zastavaná plocha a nádvorie	36 1673	139	19 8037	2 2963	22 1000
ostatná plocha	31 5954	53	3 7654	2 7561	6 5215
Spolu: 6	1548 4180	449	52 4604	298 0374	350 4978

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 5 - záhrada, 6 - ovocný sad, 7 - trvalý trávny porast, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

Výpočet nájomného 2016
Príloha č. 2 k nájomnej
zmluve č.03721/2016-PNZ -
P40851/16.00

katastrálne územie	zapísaný ROEP	druh pozemku [op*/ttp**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Horné Bzince	a	op	1141,5090	0,000000	8,389100	0,00	9576,23	2,200	210,6771
Hrušové	a	op	331,9392	0,000000	0,897500	0,00	297,92	2,200	6,5542
Hrušové	a	ttp	0,0000	0,012400	0,057600	0,00	0,00	2,200	0,0000
Lubina	a	op	848,1611	21,820000	160,438300	18506,88	136077,52	2,200	3 400,8568
Lubina	a	ttp	553,3625	9,886500	87,704100	5470,87	48532,10	2,200	1 188,0653
Stará Turá	a	op	790,8982	0,937400	36,469700	741,39	28843,82	2,200	650,8746
Stará Turá	a	ttp	409,7657	0,000300	1,784900	0,12	731,40	2,200	16,0934
spolu				32,656600	295,741200	24719,26	224058,99		5 473,1214

katastrálne územie	zapísaný ROEP	druh pozemku [zp***]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Lubina	a	zp	749,7676	19,803700	2,296300	14848,17	1721,69	3,667	607,6168
spolu				19,803700	2,296300	14848,17	1721,69		607,6168

Sumár za všetky katastrálne územia

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	328,397800	248778,25	5 473,1214
zastavaná plocha	22,100000	16569,86	607,6168
spolu	350,497800	265348,11	6 080,74

* op - zahrnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady

** ttp - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

*** zp - zahrnuté zastavané plochy a nádvorí a pozemky v rámci hospodárskych dvorov