

ZMLUVA O SPLÁTKOVOM ÚVERE č. 610/2016

uzatvorená v zmysle §§ 497 až 507 Obchodného zákonníka medzi:

Veriteľom: **Tatra banka, a.s.**
sídlo: Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava 1
zapísaným v: obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I. odd. Sa, vložka č. 71/B
IČO: 00 686 930

Správcom: **Bytový podnik Podunajské Biskupice, s.r.o.**
sídlo: Priekopnícka 19, 821 06 Bratislava
zapísaným v: obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I odd. Sro, vložka č. 24429/B
IČO: 35 815 353
(ďalej len „**Správca**“)

a

Dižníkmi: Vlastníci bytov a nebytových priestorov v Bytovom dome, bližšie špecifikovaní v bode 2.2. tejto zmluvy
(ďalej pre všetkých Vlastníkov bytov a nebytových priestorov v Bytovom dome aj „**Dižníci**“ a pre ktoréhokoľvek z nich len „**Dižník**“),

zastúpenými: Správcom v zmysle § 8b ods. 1. Zákona

I.

Základné podmienky

Výška Úveru: 174.958,92 EUR

Druh Úveru: splátkový

Účel Poskytnutia Úveru: splatenie Záväzku

Konečná splatnosť: 30.11.2026

Úroková sadzba: 2,27 % p. a. fix, pričom pre výpočet úrokov sa použije ako základ bežný rok pozostávajúci z 360 dní

Splatnosť úrokov:

- prvá splátka úrokov: v posledný Bankový deň toho kalendárneho mesiaca, v ktorom došlo k Poskytnutiu Úveru,
- splátky úrokov od 28.02.2017 do Dňa konečnej splatnosti: pravidelne mesačne, vždy v posledný Bankový deň príslušného kalendárneho mesiaca anuitne spolu so splátkou Istiny

Úrok z omeškania: Úroková sadzba + 8,00% p.a., najviac však vo výške stanovenej všeobecne záväznými právnymi predpismi, pričom pre výpočet úrokov z omeškania sa použije ako základ bežný rok pozostávajúci z 360 dní

Spracovateľský poplatok: vo výške podľa bodu 5.4. nižšie

Poplatok za zmenu: 0,01 % z výšky Úveru, minimálne 500 EUR

Poplatok za mimoriadnu splátku: vo výške podľa bodu 5.6. nižšie

Celková čiastka, ktorú musia Dižníci zaplatiť, v zmysle Zákona o spotrebiteľských úveroch: 199.245,60 EUR

Ročná percentuálna miera nákladov: 2,80 %, pričom na jej výpočet boli použité Predpoklady

Odplata pri poskytnutí peňažných prostriedkov: 4,84 %

Najvyššia prípustná výška odplaty pri poskytnutí peňažných prostriedkov: ku dňu 18.11.2016 vo výške 20,00 %

Doba trvania zmluvy: do Dňa úplného zaplatenia

Klientske číslo Správcu:

584447

Číslo bežného účtu :

SK59 1100 0000 0026 2907 4153; TATRSKBX (ďalej spoločne pre uvedený účet a akýkoľvek iný účet vedený Veriteľom pre Vlastníkov bytov a nebytových priestorov, v súvislosti so správou Bytového domu v zmysle § 8 ods. 3. resp. § 7b ods. 4 Zákona alebo ktorýkoľvek z nich len „Účet Dižníkov“)

II.

Základné ustanovenia

- 2.1. Veriteľ na základe žiadosti Dižníkov o Poskytnutie Úveru uzatvára s nimi túto Zmluvu o splátkovom úvere (ďalej len „**táto zmluva**“).
- 2.2. **Základné pojmy.** Nasledovné základné pojmy budú mať v celom texte tejto zmluvy ten význam, ktorý je pri nich uvedený, pokiaľ zmluvnými stranami nebude dohodnuté niečo iné. Tieto pojmy budú platiť rovnako pre jednotné, ako aj množné číslo príslušného definovaného pojmu. Pri používaní týchto pojmov nie je rozhodujúce, či sa používajú so začiatočným písmenom veľkým alebo malým, vždy majú vopred definovaný rovnaký význam.

Bytový dom

znamená bytový dom určený na bývanie, nachádzajúci sa na Bieloruskej ulici č. 22, 24, 26, 28, 30, 32 v Bratislave, ktorý sa nachádza v katastrálnom území Podunajské Biskupice, okres Bratislava II, obec BA-m.č. PODUNAJSKÉ BISKUPICE, zapísaný na Liste vlastníctva, ako stavba č. súp. 5191, Bieloruská 22,24,26,28,30,32, na pozemkoch parc. č. 5420, parc. č. 5421, parc. č. 5422, parc. č. 5423, parc. č. 5424 a parc. č. 5425;

Hlasovanie Vlastníkov bytov a nebytových priestorov znamená:

- (i) platné hlasovanie Vlastníkov bytov a nebytových priestorov na schôdzi Vlastníkov bytov a nebytových priestorov v Bytovom dome,
- (ii) platné písomné hlasovanie Vlastníkov bytov a nebytových priestorov v Bytovom dome,

ktorým Vlastníci bytov a nebytových priestorov rozhodujú o spoločných častiach a zariadeniach Bytového domu, spoločných nebytových priestoroch, príslušenstve, o pozemku na ktorom stojí Bytový dom a príslušenstvom pozemku a správe Bytového domu v súlade so Zákonom a Zmluvou o výkone správy;

List vlastníctva

znamená:

- (i) list vlastníctva č. 4161 vedený Okresným úradom Bratislava pre katastrálne územie Podunajské Biskupice, okres Bratislava II, obec BA-m.č. PODUNAJSKÉ BISKUPICE,
- (ii) každý list vlastníctva, ktorý nahradí list vlastníctva uvedený v ods. (i) vyššie, vždy však taký list vlastníctva vedený príslušným okresným úradom, na ktorom budú zapísaní Vlastníci bytov a nebytových priestorov a Bytový dom.

List vlastníctva tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 1. k tejto zmluve;

Obdobie čerpania

znamená obdobie začínajúce dňom uzatvorenia tejto zmluvy a končiace dňom 30.06.2017, ak nie je v tejto zmluve uvedené inak; Uplynutím uvedeného obdobia zanikne záväzok Veriteľa poskytnúť Dižníkom Úver;

Poistná zmluva

znamená platnú a účinnú poisťovňu uzatvorenú medzi Dižníkom alebo inou osobou oprávnenou konať na účet Vlastníkov bytov a nebytových priestorov s poisťovňou (ďalej len „**Poisťovňa**“) oprávnenou poskytovať poistenie bytových domov na území Slovenskej republiky, a to pre prípad poškodenia alebo zničenia (aj v dôsledku zavineného konania) Bytového domu ako aj zodpovednosti za škodu spôsobenú okolnosťami, ktoré majú pôvod v prevádzke Bytového domu;

Predpoklady

znamenajú predpoklady použité na výpočet ročnej percentuálnej miery nákladov v zmysle Zákona o spotrebiteľských úveroch, a to:

- (i) predpoklad, že táto zmluva zostane platná dohodnutý čas a že Veriteľ a Dižníci si budú plniť svoje povinnosti za podmienok a v lehotách ustanovených v tejto zmluve,

- (ii) predpoklad, že úroková sadzba a ostatné poplatky zahrnuté v ročnej percentuálnej miere nákladov, ktoré sa však nedajú určiť v čase jej výpočtu, zostanú nemenné a budú platiť až do konca platnosti tejto zmluvy,

Vlastníci bytov a nebytových priestorov znamená všetky osoby, ktoré:

- (i) sú ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy výlučnými vlastníkmi alebo spoluvlastníkmi bytov a nebytových priestorov v Bytovom dome, bližšie špecifikovaných v časti „B“ Listu vlastníctva, ako aj príslušných spoluvlastníckych podielov k uvedeným bytom a nebytovým priestorom prináležiacim, a to najmä spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a zariadeniach Bytového domu, prípadne aj spoluvlastníckych podielov na pozemkoch, ak sú takéto pozemky zapísané v časti „A“ Listu vlastníctva. Uvedení Vlastníci bytov a nebytových priestorov sú bližšie špecifikovaní v časti „B“ Listu vlastníctva, s výnimkou Vlastníkov bytov a nebytových priestorov, ktorí sú v deň uzatvorenia tejto zmluvy Vlastníkmi bytov a nebytových priestorov, avšak nie sú ešte zapísaní príslušným správnym orgánom v časti „B“ Listu vlastníctva a/alebo
- (ii) sa kedykoľvek po dni uzatvorenia tejto zmluvy až do Dňa úplného zaplatenia stanú výlučnými vlastníkmi alebo spoluvlastníkmi bytov a nebytových priestorov, bližšie špecifikovaných v časti „B“ Listu vlastníctva, ako aj príslušných spoluvlastníckych podielov k uvedeným bytom a nebytovým priestorom prináležiacim. Uvedení Vlastníci bytov a nebytových priestorov budú bližšie špecifikovaní v časti „B“ Listu vlastníctva, po tom, ako nadobudnú vlastnícke právo k bytom alebo nebytovým priestorom v Bytovom dome ako aj príslušným spoluvlastníckym podielom k uvedeným bytom a nebytovým priestorom prináležiacim;

Zákon znamená zákon č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov, v znení všetkých neskorších predpisov ako aj každá norma, ktorá nahradí uvedený zákon;

Zákon o spotrebiteľských úveroch znamená zákon č. 129/2010 Z. z. o spotrebiteľských úveroch a o iných úveroch a pôžičkách pre spotrebiteľov a o zmene a doplnení niektorých zákonov;

Zmluva o výkone správy znamená zmluvu o výkone správy Bytového domu uzatvorenú medzi Správcom a Vlastníkmi bytov a nebytových priestorov v súlade so Zákonom;

Zmluva o úvere znamená Zmluvu o splátkovom úvere č. 709/2011, v znení jej všetkých neskorších dodatkov, uzatvorenú medzi Veriteľom, Správcom a Dižníkmi;

Závazok znamená Celkovú Pohľadávku Veriteľa definovanú Zmluvou o úvere.

- 2.3. V súvislosti s uzatvorením Zmluvy o úvere, sa zmluvné strany dohodli, že Dňom Poskytnutia Úveru na základe tejto zmluvy dôjde k splateniu Celkovej pohľadávky Veriteľa zo Zmluvy o úvere. Deň Poskytnutia Úveru na základe tejto zmluvy je zároveň Dňom konečnej splatnosti podľa Zmluvy o úvere, to neplatí pokiaľ Deň Poskytnutia Úveru je neskorší ako dohodnutý Deň konečnej splatnosti podľa Zmluvy o úvere.

III.

Predmet zmluvy

- 3.1. Na základe tejto zmluvy a za podmienok v nej uvedených sa Veriteľ zaväzuje po splnení Podmienok Poskytnutia Úveru poskytnúť Dižníkom počas Obdobia čerpania Úver v prospech Účtu Dižníkov do výšky uvedenej v Základných podmienkach. Dižníci týmto žiadajú Veriteľa o poskytnutie Úveru spôsobom uvedeným v tejto zmluve.
- 3.2. Dižníci sa zaväzujú použiť Úver výlučne na účel uvedený v Základných podmienkach (ďalej len „**Účel Poskytnutia Úveru**“). Dižníci sú oprávnení požadovať od Veriteľa čerpanie Úveru po splnení Podmienok Poskytnutia Úveru. Dižníci sa zaväzujú spoločne splatiť Veriteľovi Úver podľa Splátkového kalendára, spolu s Príslušenstvom Pohľadávky Veriteľa a Súčasťami Pohľadávky Veriteľa.
- 3.3. Pri všetkých právnych úkonoch uvedených v tejto zmluve alebo vykonaných na základe tejto zmluvy sú Dižníci zastúpení Správcom, konajúcim v mene a na účet Dižníkov v zmysle § 8b ods. 1. Zákona.

IV. Podmienky Poskytnutia Úveru

- 4.1. Veriteľ je povinný počas Obdobia čerpania poskytnúť Dlžníkom na ich požiadanie peňažné prostriedky až do výšky Úveru najneskôr do 5 Bankových dní po splnení Podmienok Poskytnutia Úveru.
- 4.2. **Podmienky Poskytnutia Úveru:** Veriteľ nie je povinný poskytnúť Dlžníkom Úver a Dlžníci nie sú oprávnení požadovať od Veriteľa Poskytnutie Úveru skôr, ako budú splnené všetky nasledovné podmienky, pričom Veriteľ sa môže rozhodnúť upustiť od splnenia ktorejkoľvek z nasledovných podmienok:
- nebude sa vyskytovať Prípád neplnenia,
 - všetky Zabezpečovacie zmluvy budú platne uzatvorené a Veriteľ obdrží jemu prináležiace rovnopisy Zabezpečovacích zmlúv,
 - Veriteľ obdrží doklady, ktorých predloženie Garantom Veriteľovi pri uzatvorení Zabezpečovacích zmlúv bolo dohodnuté v Zabezpečovacích zmluvách,
 - Veriteľ obdrží oprávnenými osobami overenú zápisnicu o Hlasovaní vlastníkov bytov a nebytových priestorov, ktorým Vlastníci bytov a nebytových priestorov prijali v súlade so Zákonom rozhodnutie, na základe ktorého minimálne 2/3 všetkých Vlastníkov bytov a nebytových priestorov:
 - udelí súhlas s uzatvorením a znením tejto zmluvy, s poskytnutím Úveru ako aj s uzatvorením akýchkoľvek dodatkov k tejto zmluve, s výnimkou dodatkov, na základe ktorých dôjde k zvýšeniu výšky Úveru,
 - udelí súhlas s oprávnením Veriteľa použiť všetky peňažné prostriedky na ktoromkoľvek Účte Dlžníkov na splácanie Celkovej Pohľadávky Veriteľa, resp. so započítaním Celkovej Pohľadávky Veriteľa voči pohľadávke z Účtu Dlžníkov,
 - udelí súhlas s výškou mesačných úhrad 0,87 EUR/m2/mesiac na tvorbu fondu prevádzky, údržby a opráv Bytového domu,
 - sa zaviazá bezodkladne zvýšiť výšku mesačných úhrad za plnenia spojené s užívaním bytov alebo nebytových priestorov a na tvorbu fondu prevádzky, údržby a opráv Bytového domu, pokiaľ by ich výška nepostačovala na:
 - uhradenie splatnej časti Celkovej Pohľadávky Veriteľa,
 - uhradenie mesačných úhrad za dodávku tepla, TUV a ostatných médií, v prípade výrazného zvýšenia cien na strane vstupov,
 - uhradenie ostatných plnení spojených s užívaním bytov alebo nebytových priestorov v Bytovom dome,
 - tvorenie fondu prevádzky, údržby a opráv Bytového domu,
 - sa zaviazá všetky úhrady za plnenia spojené s užívaním bytov alebo nebytových priestorov a na tvorbu fondu prevádzky, údržby a opráv Bytového domu uhrádzať až do dňa úplného zaplatenia Celkovej Pohľadávky Veriteľa z Úverovej zmluvy výlučne na Účet Dlžníkov, alebo v prípade, ak nebude existovať Účet Dlžníkov, uhrádzať uvedené úhrady len v prospech takých účtov, ktoré bude príslušná banka viesť pre Vlastníkov bytov a nebytových priestorov, v súvislosti so správou Bytového domu v zmysle § 8 ods. 3. resp. § 7b ods. 4 Zákona,
 - Dlžník alebo Správca predloží Veriteľovi:
 - Zmluvu o výkone správy a ku dňu podpisu tejto zmluvy výpis z obchodného registra Správcu (nie starší ako tri mesiace), ako aj všetky ostatné dokumenty v aktuálnom znení preukazujúce právnu subjektivitu Správcu a skutočnosť, že má Správca v predmete podnikania alebo v predmete činnosti správu a údržbu bytového fondu,
 - ku dňu podpisu tejto zmluvy výpis z Listu vlastníctva (nie starší ako tri mesiace), použiteľný na právne úkony, na ktorom je v časti A zapísaný Bytový dom a v časti B Vlastníci bytov a nebytových priestorov,
 - v súvislosti s Bytovým domom nebudú vedené súdne spory proti Správci alebo voči Vlastníkom bytov a nebytových priestorov, dôsledkom ktorých môže byť určenie neplatnosti Zmluvy o výkone správy, jej zmeny alebo zániku, alebo spochybnenie vlastníctva Dlžníkov k bytom alebo nebytovým priestorom v Bytovom dome s vplyvom na platnosť Hlasovania vlastníkov bytov a nebytových priestorov o Úverových dokumentoch (s výnimkou súdnych sporov voči Správci alebo Vlastníkom bytov a nebytových priestorov, o ktorých informoval Správca Veriteľa pri uzatvorení tejto zmluvy)
 - výška nesplatených záväzkov Vlastníkov bytov a nebytových priestorov po lehote splatnosti na úhradách za plnenia spojené s užívaním bytov alebo nebytových priestorov a na tvorbu fondu prevádzky, údržby a opráv Bytového domu nepresiahne vo vzťahu k výške splatených záväzkov Vlastníkov bytov a nebytových priestorov výšku 5 % za obdobie jedného kalendárneho roka,
 - Veriteľ obdržal Poistnú zmluvu, avšak len v prípade, ak Veriteľ požiadal Správcu o jej predloženie,
 - Dlžník preukázal Veriteľovi zverejnenie tejto zmluvy a Úverových podmienok spôsobom uvedeným v Záverečných ustanoveniach tejto zmluvy.

4.3. Veriteľ poskytne Dlžníkom Úver jednorazovo po splnení Podmienok Poskytnutia Úveru v prospech Účtu Dlžníkov. Veriteľ nie je povinný poskytnúť Úver alebo časť Úveru, ak nebude preukázaný Účel Poskytnutia Úveru.

4.4. Dlžníci sú oprávnení jedenkrát písomne požiadať Veriteľa o zmenu posledného dňa Obdobia čerpania maximálne o šesť kalendárnych mesiacov (ďalej len „Zmena Obdobia čerpania“), v prípade, ak budú súčasne splnené nasledovné podmienky:

- v dôsledku Zmeny Obdobia čerpania nebude potrebné meniť Splátkový kalendár,
- novým posledným dňom Obdobia čerpania bude dátum uvedený v žiadosti Dlžníkov o Zmenu Obdobia čerpania, ktorým bude posledný Bankový deň kalendárneho mesiaca.

Zmena Obdobia čerpania je účinná dňom doručenia žiadosti Dlžníkov o Zmenu Obdobia čerpania Veriteľovi.

V.

Splácanie Úveru, úrokov, poplatkov a nákladov

5.1. **Splátkový kalendár:** Dlžníci sa zaväzujú splácať Úver anuitne spolu s úrokmi, s výnimkou úrokov za obdobie od začatia čerpania Úveru až do 31.01.2017, podľa nasledovného Splátkového kalendára:

výška anuitnej splátky:	1.656,- EUR
dátum prvej anuitnej splátky:	28.02.2017
frekvencia anuitných splátok:	mesačná
deň splatnosti anuitných splátok:	posledný Bankový deň v príslušnom kalendárnom mesiaci
počet anuitných splátok:	118
dátum poslednej anuitnej splátky:	30.11.2026
výška poslednej anuitnej splátky:	vo výške nesplateného zostatku Celkovej Pohľadávky Veriteľa.

Výška istiny a úroku v anuitných splátkach:

Istina	Úrok	Výška anuitnej splátky	Zostatok istiny	Splátka č.
			174 958,92	
1 325,04	330,96	1 656,00	173 633,88	1
1 327,54	328,46	1 656,00	172 306,34	2
1 330,05	325,95	1 656,00	170 976,29	3
1 332,57	323,43	1 656,00	169 643,72	4
1 335,09	320,91	1 656,00	168 308,63	5
1 337,62	318,38	1 656,00	166 971,01	6
1 340,15	315,85	1 656,00	165 630,86	7
1 342,68	313,32	1 656,00	164 288,18	8
1 345,22	310,78	1 656,00	162 942,96	9
1 347,77	308,23	1 656,00	161 595,20	10
1 350,32	305,68	1 656,00	160 244,88	11
1 352,87	303,13	1 656,00	158 892,01	12
1 355,43	300,57	1 656,00	157 536,58	13
1 357,99	298,01	1 656,00	156 178,59	14
1 360,56	295,44	1 656,00	154 818,02	15
1 363,14	292,86	1 656,00	153 454,89	16
1 365,71	290,29	1 656,00	152 089,17	17
1 368,30	287,70	1 656,00	150 720,88	18
1 370,89	285,11	1 656,00	149 349,99	19
1 373,48	282,52	1 656,00	147 976,51	20
1 376,08	279,92	1 656,00	146 600,43	21
1 378,68	277,32	1 656,00	145 221,75	22
1 381,29	274,71	1 656,00	143 840,46	23
1 383,90	272,10	1 656,00	142 456,56	24

1 386,52	269,48	1 656,00	141 070,04	25
1 389,14	266,86	1 656,00	139 680,90	26
1 391,77	264,23	1 656,00	138 289,13	27
1 394,40	261,60	1 656,00	136 894,73	28
1 397,04	258,96	1 656,00	135 497,68	29
1 399,68	256,32	1 656,00	134 098,00	30
1 402,33	253,67	1 656,00	132 695,67	31
1 404,98	251,02	1 656,00	131 290,69	32
1 407,64	248,36	1 656,00	129 883,04	33
1 410,30	245,70	1 656,00	128 472,74	34
1 412,97	243,03	1 656,00	127 059,77	35
1 415,65	240,35	1 656,00	125 644,12	36
1 418,32	237,68	1 656,00	124 225,80	37
1 421,01	234,99	1 656,00	122 804,79	38
1 423,69	232,31	1 656,00	121 381,10	39
1 426,39	229,61	1 656,00	119 954,71	40
1 429,09	226,91	1 656,00	118 525,62	41
1 431,79	224,21	1 656,00	117 093,84	42
1 434,50	221,50	1 656,00	115 659,34	43
1 437,21	218,79	1 656,00	114 222,13	44
1 439,93	216,07	1 656,00	112 782,20	45
1 442,65	213,35	1 656,00	111 339,54	46
1 445,38	210,62	1 656,00	109 894,16	47
1 448,12	207,88	1 656,00	108 446,04	48
1 450,86	205,14	1 656,00	106 995,19	49
1 453,60	202,40	1 656,00	105 541,59	50
1 456,35	199,65	1 656,00	104 085,24	51
1 459,11	196,89	1 656,00	102 626,13	52
1 461,87	194,13	1 656,00	101 164,27	53
1 464,63	191,37	1 656,00	99 699,63	54
1 467,40	188,60	1 656,00	98 232,23	55
1 470,18	185,82	1 656,00	96 762,06	56
1 472,96	183,04	1 656,00	95 289,10	57
1 475,74	180,26	1 656,00	93 813,35	58
1 478,54	177,46	1 656,00	92 334,82	59
1 481,33	174,67	1 656,00	90 853,48	60
1 484,14	171,86	1 656,00	89 369,35	61
1 486,94	169,06	1 656,00	87 882,40	62
1 489,76	166,24	1 656,00	86 392,65	63
1 492,57	163,43	1 656,00	84 900,07	64
1 495,40	160,60	1 656,00	83 404,68	65
1 498,23	157,77	1 656,00	81 906,45	66
1 501,06	154,94	1 656,00	80 405,39	67
1 503,90	152,10	1 656,00	78 901,49	68
1 506,74	149,26	1 656,00	77 394,75	69
1 509,59	146,41	1 656,00	75 885,15	70
1 512,45	143,55	1 656,00	74 372,70	71
1 515,31	140,69	1 656,00	72 857,39	72
1 518,18	137,82	1 656,00	71 339,21	73
1 521,05	134,95	1 656,00	69 818,16	74

1 523,93	132,07	1 656,00	68 294,23	75
1 526,81	129,19	1 656,00	66 767,42	76
1 529,70	126,30	1 656,00	65 237,73	77
1 532,59	123,41	1 656,00	63 705,13	78
1 535,49	120,51	1 656,00	62 169,64	79
1 538,40	117,60	1 656,00	60 631,25	80
1 541,31	114,69	1 656,00	59 089,94	81
1 544,22	111,78	1 656,00	57 545,72	82
1 547,14	108,86	1 656,00	55 998,58	83
1 550,07	105,93	1 656,00	54 448,51	84
1 553,00	103,00	1 656,00	52 895,51	85
1 555,94	100,06	1 656,00	51 339,57	86
1 558,88	97,12	1 656,00	49 780,68	87
1 561,83	94,17	1 656,00	48 218,85	88
1 564,79	91,21	1 656,00	46 654,07	89
1 567,75	88,25	1 656,00	45 086,32	90
1 570,71	85,29	1 656,00	43 515,61	91
1 573,68	82,32	1 656,00	41 941,93	92
1 576,66	79,34	1 656,00	40 365,27	93
1 579,64	76,36	1 656,00	38 785,62	94
1 582,63	73,37	1 656,00	37 202,99	95
1 585,62	70,38	1 656,00	35 617,37	96
1 588,62	67,38	1 656,00	34 028,74	97
1 591,63	64,37	1 656,00	32 437,12	98
1 594,64	61,36	1 656,00	30 842,48	99
1 597,66	58,34	1 656,00	29 244,82	100
1 600,68	55,32	1 656,00	27 644,14	101
1 603,71	52,29	1 656,00	26 040,43	102
1 606,74	49,26	1 656,00	24 433,69	103
1 609,78	46,22	1 656,00	22 823,91	104
1 612,82	43,18	1 656,00	21 211,09	105
1 615,88	40,12	1 656,00	19 595,21	106
1 618,93	37,07	1 656,00	17 976,28	107
1 621,99	34,01	1 656,00	16 354,29	108
1 625,06	30,94	1 656,00	14 729,22	109
1 628,14	27,86	1 656,00	13 101,09	110
1 631,22	24,78	1 656,00	11 469,87	111
1 634,30	21,70	1 656,00	9 835,57	112
1 637,39	18,61	1 656,00	8 198,17	113
1 640,49	15,51	1 656,00	6 557,68	114
1 643,60	12,40	1 656,00	4 914,09	115
1 646,70	9,30	1 656,00	3 267,38	116
1 649,82	6,18	1 656,00	1 617,56	117
1 617,56	3,06	1 620,62	0,00	118

Vyššie uvedené výšky úrokov a istiny v anuitných splátkach vychádzajú z predpokladu, že Úver bude vyčerpaný v plnej výške pred dátumom prvej anuitnej splátky. V prípade, ak Úver nebude vyčerpaný v plnej výške pred dátumom prvej anuitnej splátky, budú výšky úrokov a istiny v anuitných splátkach Dlžníkom oznámené prostredníctvom výpisu z Účtu Dlžníkov. V takomto prípade zároveň Veriteľ zašle Dlžníkovi na ich žiadosť po vyčerpaní Úveru v celej výške alebo po skončení Obdobia čerpania (podľa toho, ktorá z uvedených skutočností nastane skôr) aktuálnu súhrnnú informáciu o výške istiny a úrokov v anuitných splátkach.

- 5.2. Dlžníci sa zaväzujú:
- a. platiť Veriteľovi úroky ku dňu splatnosti úrokov, ktorý je uvedený v Základných podmienkach,
 - b. zaplatiť Veriteľovi spracovateľský poplatok vo výške určenej podľa bodu 5.4. nižšie.
- 5.3. Veriteľ je oprávnený požadovať od Dlžníkov zaplatenie úroku z omeškania vo výške určenej podľa úrokovej sadzby pre výpočet úrokov z omeškania uvedenej v Základných podmienkach, ak sa dostanú do omeškania so splácaním Pohľadávky Veriteľa, úrokov a/alebo akýchkoľvek iných čiastok, ktoré sa zaviazali zaplatiť Veriteľovi v tejto zmluve, alebo ktoré sú povinní zaplatiť Veriteľovi podľa Úverových podmienok.
- 5.4. **Spracovateľský poplatok.**
- 5.4.1. Za Poskytnutie Úveru sú Dlžníci povinní zaplatiť Veriteľovi spracovateľský poplatok ako odplatu v zmysle § 499 Obch. zák. po uzatvorení Úverovej zmluvy.
- 5.4.2. Spracovateľský poplatok je dohodnutý vo výške 4.500,- EUR a je splatný jednorazovo v deň prvého Poskytnutie Úveru.
- 5.4.3. Na zaplatenie tohto poplatku sú Dlžníci oprávnení použiť prostriedky získané Poskytnutím Úveru len v prípade, ak to nie je v rozpore s účelom Poskytnutia Úveru podľa Úverovej zmluvy.
- 5.5. **Poplatok za zmenu.**
- 5.5.1. Dlžník sa zaväzuje platiť Veriteľovi poplatok za zmenu vo výške uvedenej v Základných podmienkach (ďalej len „**Poplatok za zmenu**“), a to v súvislosti s každou jednotlivou nasledovnou skutočnosťou:
- a. príprava a vyhotovenie dodatku alebo inej zmeny ktoréhokoľvek z Úverových dokumentov alebo nového Úverového dokumentu vykonané na základe alebo v súvislosti s požiadavkou Dlžníka alebo Garanta, s výnimkou dodatku, ktorého predmetom bude (i) stanovenie neskoršieho Dňa konečnej splatnosti vo vzťahu ku dňu, ktorý je aktuálne ako Deň konečnej splatnosti uvedený v Základných podmienkach a tiež (ii) navýšenie Úveru,
 - b. príprava a vyhotovenie akéhokoľvek vzdania sa práva, súhlasu alebo vyjadrenia, o ktoré Dlžník alebo Garant požiadal Veriteľa podľa ktoréhokoľvek z Úverových dokumentov,
 - c. Zmena Obdobia čerpania.
- 5.5.2. Poplatok za zmenu bude splatný vždy v deň podpisu dokumentu, v súvislosti s ktorým je takýto poplatok splatný, zo strany Veriteľa. Ak Dlžník alebo Garant jednou žiadosťou požiadal o zmenu viacerých dokumentov alebo vyhotovenie viacerých nových dokumentov alebo viaceré vzdania sa práv, súhlasy alebo vyjadrenia, tak Poplatok za zmenu je splatný v súvislosti s každou takou jednotlivou zmenou, vyhotovením, vzdaním sa práva, súhlasom a vyjadrením.
- 5.6. **Poplatok za mimoriadnu splátku.**
- Ak sa nevyskytuje Prípád neplnenia, Dlžníci sú oprávnení požiadať Veriteľa o mimoriadnu splátku Úveru alebo jeho časti na základe písomnej žiadosti Dlžníkov doručenej v súlade s touto zmluvou Veriteľovi najneskôr 10 Bankových dní pred dňom požadovanej splatnosti tejto mimoriadnej splátky (ďalej pre takúto mimoriadnu splátku len „**mimoriadna splátka**“). Uvedená žiadosť Dlžníkov o zaplatenie mimoriadnej splátky bude bezpodmienečná a neodvolateľná. Zaplatenie mimoriadnej splátky je možné výlučne v súlade s nasledovnými podmienkami:
- dňom požadovanej splatnosti mimoriadnej splátky môže byť len najbližší deň Splatnosti úrokov, ktorý je uvedený v Základných podmienkach (ďalej len „**Deň mimoriadnej splátky**“), ak sa nedohodne Veriteľ s Dlžníkmi inak,
 - Dlžníci sú povinní zaplatiť Veriteľovi poplatok za mimoriadnu splátku vo výške 5,5 % z výšky mimoriadnej splátky.
- Uvedený poplatok je splatný súčasne s mimoriadnou splátkou. Dlžníci nie sú povinní zaplatiť poplatok za mimoriadnu splátku v prípade, ak bude deň požadovanej splatnosti mimoriadnej splátky totožný s Dňom konečnej splatnosti.
- 5.7. Veriteľ je oprávnený odpísať z Účtu Dlžníkov všetky splatné sumy Celkovej Pohľadávky Veriteľa.
- 5.8. Ak dôjde k zmene Referenčnej sadzby uvedenej v Základných podmienkach, oboznámi Veriteľ Dlžníkov s jej aktuálnou výškou, a to bezodkladne po jej zmene prostredníctvom oznámenia adresovaného Dlžníkom.
- 5.9. **Zmluvná pokuta.** Veriteľ a Dlžníci sa dohodli, že Veriteľ je oprávnený požadovať od Dlžníkov zaplatenie zmluvnej pokuty:
- 5.9.1. vo výške 0,5 % z výšky Úveru, najviac však vo výške stanovenej všeobecne záväznými právnymi predpismi, v prípade, ak budú súčasne splnené všetky nasledovné podmienky:
- (i) Dlžníci ani v dodatočnej primeranej lehote určenej Veriteľom v písomnej výzve doručenej Dlžníkom v súlade s touto zmluvou, ktorá nie je kratšia ako 10 kalendárnych dní, nezaplatia celú splatnú časť Celkovej Pohľadávky Veriteľa a zároveň
 - (ii) omeškanie Dlžníkov so splácaním Celkovej Pohľadávky Veriteľa bude trvať minimálne 30 kalendárnych dní,
- 5.9.2. vo výške 14,5 % z výšky Úveru, najviac však vo výške stanovenej všeobecne záväznými právnymi predpismi, v prípade, ak budú súčasne splnené všetky nasledovné podmienky:

- (i) Dlžníci ani v dodatočnej primeranej lehote určenej Veriteľom v druhej písomnej výzve doručenej Dlžníkom v súlade s touto zmluvou, ktorá nie je kratšia ako 10 kalendárnych dní, nezaplatia celú splatnú časť Celkovej Pohľadávky Veriteľa a zároveň
 - (ii) omeškanie Dlžníkov so splácaním Celkovej Pohľadávky Veriteľa bude trvať minimálne 60 kalendárnych dní.
- 5.9.3. Dlžníci sa zaväzujú zaplatiť Veriteľovi zmluvnú pokutu vo výške uvedenej v bode 5.9.1. alebo 5.9.2 vyššie, najviac však vo výške stanovenej všeobecne záväznými právnymi predpismi, do 15 dní odo dňa obdržania písomnej výzvy Veriteľa na zaplatenie zmluvnej pokuty, ktorú bude Veriteľ oprávnený zaslať vždy po tom, ako budú splnené podmienky uvedené v bode 5.9.1. alebo 5.9.2. vyššie.
- 5.9.4. Zaplatením zmluvnej pokuty v zmysle tohto bodu 5.9. nie je dotknutý nárok Veriteľa na náhradu škody, ktorá prevyšuje výšku zmluvnej pokuty.

VI. Práva a záväzky Veriteľa a Dlžníkov a Vyhlásenia Dlžníkov

- 6.1. V tomto bode sú uvedené podmienky, ktoré musia byť počas platnosti tejto zmluvy dodržané a plnené a tiež podmienky, ktoré sa Dlžníci, resp. Správca zaväzujú plniť a dodržiavať:
- a. Dlžníci sa zaväzujú vykonávať úhrady Vlastníkov bytov a nebytových priestorov za plnenia spojené s užívaním bytov alebo nebytových priestorov a úhrady na tvorbu fondu prevádzky, údržby a opráv Bytového domu na Účet Dlžníkov. V prípade, ak nebude existovať Účet Dlžníkov, zaväzujú sa Dlžníci realizovať úhrady Vlastníkov bytov a nebytových priestorov za plnenia spojené s užívaním bytov alebo nebytových priestorov a úhrady na tvorbu fondu prevádzky, údržby a opráv Bytového domu len na také účty vedených príslušnou bankou, ktoré bude takáto banka viesť pre Vlastníkov bytov a nebytových priestorov, v súvislosti so správou Bytového domu v zmysle § 8 ods. 3., resp. § 7b ods. 4 Zákona,
 - b. Dlžníci sa zaväzujú, že počas trvania tejto zmluvy bude rozdiel príjmov a výdavkov v zmysle podkladov predkladaných Správcom Veriteľovi na Bytový dom kladný,
 - c. nakoľko otvorenie účtu vedeného Veriteľom pre Vlastníkov bytov a nebytových priestorov v súvislosti so správou Bytového domu v zmysle § 8 ods. 3., resp. § 7b ods. 4 Zákona nie je povinnosťou Dlžníkov a Dlžníci si pred podpisom tejto zmluvy Účet Dlžníkov dobrovoľne otvorili, zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak počas trvania tejto zmluvy nebude existovať Účet Dlžníkov, zaväzujú sa Dlžníci a Správca predložiť Veriteľovi vždy najneskôr do 15 dňa každého kalendárneho mesiaca výpisy za predchádzajúci kalendárny mesiac zo všetkých účtov vedených príslušnou bankou (inou ako Veriteľ) pre Vlastníkov bytov a nebytových priestorov v súvislosti so správou Bytového domu v zmysle § 8 ods. 3. resp. § 7b ods. 4 Zákona.
- 6.2. **Záväzky Dlžníkov.** Dlžníci sa zaväzujú bez predchádzajúceho písomného súhlasu Veriteľa:
- a. neuzatvoriť v zastúpení Správcom s treťou osobou zmluvu o úvere, zmluvu o pôžičke alebo inú zmluvu alebo nevykonať jednostranné vyhlásenie alebo iné právne úkony, na základe ktorých by Vlastníci bytov a nebytových priestorov zodpovedali za vrátenie peňažných prostriedkov poskytnutých Vlastníkom bytov a nebytových priestorov alebo tretej osobe, a to v súhrnnej výške nad limit 10 % zo sumy vyčerpanej a nesplatennej sumy Úveru,
 - b. neprijať v súvislosti so zmluvami v písm. a. tohto bodu úvery, pôžičky alebo iné formy financovania, s ktorými by bol spojený záväzok vrátiť peňažné prostriedky poskytnuté Vlastníkom bytov a nebytových priestorov alebo tretej osobe.
 - c. neznížiť, resp. nevykonať žiadne úkony smerujúce k zníženiu výšky mesačného zálohového predpisu na úhrady Vlastníkov bytov a nebytových priestorov za plnenia spojené s užívaním bytov alebo nebytových priestorov a úhrady na tvorbu fondu prevádzky, údržby a opráv Bytového domu,
 - d. neuskutočniť žiadne podstatné zmeny na Bytovom dome (napr. zmeny na základe ktorých dôjde k zmene spoločných častí a zariadení Bytového domu)
 - e. nevypovedať Poistnú zmluvu a nevykonať žiadny úkon smerujúci k zániku Poistnej zmluvy.
 - f. v prípade zmeny správcu Bytového domu alebo zmeny formy správy Bytového domu bezodkladne informovať Veriteľa o zmene a čísle účtu vedeného pre Vlastníkov bytov a nebytových priestorov v súvislosti so správou Bytového domu.
- 6.3. **Vyhlásenia Dlžníkov.** Dlžníci vyhlasujú, že:
- a. Zmluva o výkone správy je platná, účinná, záväzná pre všetkých Vlastníkov bytov a nebytových priestorov a znenie Zmluvy o výkone správy, predloženej Správcom Veriteľovi je aktuálne a úplné,
 - b. majú právnu spôsobilosť a oprávnenie vykonávať práva a plniť záväzky vyplývajúce pre nich z tejto zmluvy a Správca má právnu spôsobilosť a oprávnenie podpísať túto zmluvu a zastupovať Dlžníkov v zmysle § 8b ods. 1. Zákona,

- c. sa nevyskytla alebo netrvá žiadna skutočnosť, ktorá by bránila Dlížníkom, Správcovi a jeho oprávneným zástupcom v platnom uzatvorení tejto zmluvy,
 - d. uzatvorenie tejto zmluvy Dlížníkmi, vykonávanie ich práv a plnenie ich záväzkov z tejto zmluvy nie je v rozpore so žiadnym všeobecne záväzným právnym predpisom ani so Zmluvou o výkone správy,
 - e. na uzatvorenie tejto zmluvy Dlížníkmi, na vykonávanie ich práv a na plnenie ich záväzkov z tejto zmluvy nie je potrebný súhlas, povolenie alebo vyjadrenie akejkoľvek inej tretej osoby v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov, s výnimkou povolení, súhlasov, schválení a vyjadrení uvedených v Podmienkach Poskytnutia Úveru,
 - f. žiadny Dlížník nie je osobou, ktorá má osobitný vzťah k Veriteľovi v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 483/2001 Z.z. o bankách, v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o bankách**“),
 - g. poskytli Veriteľovi všetky údaje, podklady a informácie potrebné pre vykonanie starostlivosti Veriteľom ako povinnou osobou podľa § 10 Zákona č. 297/2008 Z.z., v znení neskorších predpisov,
 - h. k uzatvoreniu tejto zmluvy a Zabezpečovacích zmlúv uvedených v článku VII. bod 7.1. tejto zmluvy ako aj k prijatiu Úveru Dlížníkmi bol udelený súhlas minimálne 2/3 Vlastníkov bytov a nebytových priestorov v súlade s ustanovením § 14 ods. 4 Zákona,
 - i. na základe a/alebo v súvislosti s touto zmluvou vykonávajú Dlížníci s Veriteľom obchod vo svojom mene a na svoj účet a na splatenie Celkovej Pohľadávky Veriteľa budú použité na základe Zákona a Zmluvy o výkone správy peňažné prostriedky, prijaté od Vlastníkov bytov a nebytových priestorov v Bytovom dome,
 - j. na konanie Správcu pri uzatvorení tejto zmluvy a Zabezpečovacích zmlúv uvedených v článku VII. tejto zmluvy, nie je potrebný súhlas, povolenie alebo vyjadrenie akéhokoľvek orgánu Správcu, v zmysle vnútorných dokumentov Správcu, alebo inej tretej osoby v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov, s výnimkou povolení, súhlasov, schválení a vyjadrení uvedených v Podmienkach Poskytnutia Úveru,
 - k. v období jedného roka pred Hlasovaním Vlastníkov bytov a nebytových priestorov, ktorým dôjde k schváleniu uzatvorenia tejto zmluvy, alebo poskytnutia Úveru, alebo uzatvorenia Zabezpečovacej zmluvy alebo poskytnutia zabezpečenia v zmysle Zabezpečovacej zmluvy sa nerozhodlo o tých istých veciach,
 - l. Zmluva o výkone správy nepožaduje úradné overenie podpisov Vlastníkov bytov a nebytových priestorov pri Hlasovaní Vlastníkov bytov a nebytových priestorov.
(ďalej pre všetky vyhlásenia uvedené v tomto bode, ako aj pre tieto vyhlásenia považované za zopakované podľa bodu 9.10.1.2. Úverových podmienok len „**Vyhlasenia Dlížníka**“).
- 6.4. Dlížníci a Správca súhlasia s tým, aby Veriteľ spracoval, poskytol a sprístupnil osobné údaje Dlížníkov a Správcu a Informácie v rozsahu, za účelom, na obdobie a spôsobom uvedenými v Úverových podmienkach a to osobám uvedeným v Úverových podmienkach.
- 6.5. **Záväzky Správcu.** Správca sa zaväzuje:
- a. oboznámiť každého nového vlastníka bytu alebo nebytového priestoru v Bytovom dome so znením tejto zmluvy,
 - b. predložiť Veriteľovi aktuálny List vlastníctva do piatich Bankových dní odo dňa doručenia výzvy Veriteľa,
 - c. informovať Veriteľa o akejkoľvek zmene, doplnení, zrušení alebo zániku Zmluvy o výkone správy a predložiť bezodkladne Veriteľovi dodatok k Zmluve o výkone správy alebo príslušné listiny, preukazujúce zmenu, doplnenie, zrušenie alebo zánik Zmluvy o výkone správy, najneskôr však do piatich Bankových dní odo dňa, kedy dôjde ku ktorejkoľvek zo skutočností uvedených v tomto písmene,
 - d. bezodkladne informovať Veriteľa o Hlasovaní vlastníkov bytov a nebytových priestorov, na základe ktorého dôjde bez predchádzajúceho písomného súhlasu Veriteľa k zníženiu výšky mesačných úhrad za plnenia spojené s užívaním bytov alebo nebytových priestorov a na tvorbu fondu prevádzky, údržby a opráv Bytového domu,
 - e. bezodkladne informovať Veriteľa o Hlasovaní vlastníkov bytov a nebytových priestorov, na základe ktorého dôjde k zmene spôsobu výkonu správy bytov a nebytových priestorov v Bytovom dome alebo zmene Správcu Bytového domu,
 - f. bezodkladne informovať Veriteľa o zmene a číse účtu vedeného pre Vlastníkov bytov a nebytových priestorov v súvislosti so správou Bytového domu,
 - g. bezodkladne informovať Veriteľa o zániku Bytového domu, alebo o takom poškodení Bytového domu, na základe ktorého vznikne povinnosť Poistovne zaplatiť poistné plnenie v zmysle Poistnej zmluvy,
 - h. bezodkladne informovať Veriteľa o tom, že výška úhrad Vlastníkov bytov a nebytových priestorov za plnenia spojené s užívaním bytov alebo nebytových priestorov a na tvorbu fondu prevádzky, údržby a opráv Bytového domu je nižšia ako súčet úhrad:
 - splatnej časti Celkovej Pohľadávky Veriteľa,
 - za dodávku tepla, TUV a ostatných médií týkajúcich sa Bytového domu ako aj ostatných plnení spojených s užívaním bytov alebo nebytových priestorov v Bytovom dome,
 - na tvorbu fondu prevádzky, údržby a opráv Bytového domu,

- i. zdržať sa pri konaní v mene a na účet Dlžníkov akéhokoľvek konania na základe ktorého alebo v súvislosti s ktorým by došlo k porušeniu ktoréhokoľvek zo záväzkov Dlžníkov uvedených v tejto zmluve alebo v Zabezpečovacej zmluve,
- j. zdržať sa pri konaní v mene a na účet Dlžníkov akéhokoľvek konania na základe ktorého alebo v súvislosti s ktorým by došlo k takým skutočnostiam, v dôsledku ktorých by ktoréhokoľvek z vyhlásení Dlžníkov uvedených v tejto zmluve alebo v Zabezpečovacej zmluve stalo nepravdivým,
- k. konať v mene a na účet Dlžníkov tak, aby boli plnené všetky záväzky Dlžníkov uvedené v tejto zmluve alebo v Zabezpečovacej zmluve,
- l. bezodkladne oboznámiť Vlastníkov bytov a nebytových priestorov o každom oznámení, žiadosti alebo inej korešpondencii, doručenej Správci v zmysle bodu 10.1. tejto zmluvy.

6.6. Vyhlásenia Správcu. Správca vyhlasuje, že:

- a. má právnu spôsobilosť a oprávnenie podpísať túto zmluvu, vykonávať práva a plniť záväzky z tejto zmluvy pre neho vyplývajúce,
 - b. sa nevyskytla alebo netrvá žiadna skutočnosť, ktorá by bránila Správci a/alebo jeho oprávneným zástupcom v platnom uzatvorení tejto zmluvy,
 - c. uzatvorenie tejto zmluvy Správcom, vykonávanie jeho práv a plnenie jeho záväzkov z tejto zmluvy nie je v rozpore so žiadnym všeobecne záväzným právnym predpisom ani so žiadnym vnútorným predpisom Správca alebo Zmluvou o výkone správy,
 - d. na uzatvorenie tejto zmluvy Správcom, na vykonávanie jeho práv a na plnenie jeho záväzkov z tejto zmluvy nie je potrebný súhlas, povolenie alebo vyjadrenie akéhokoľvek orgánu Správca, v zmysle vnútorných dokumentov Správca, alebo inej tretej osoby v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov, a ak nejaký taký súhlas, povolenie alebo vyjadrenie sú potrebné, tak boli udelené,
 - e. Zmluva o výkone správy je platná, účinná, záväzná pre všetkých Vlastníkov bytov a nebytových priestorov a znenie Zmluvy o výkone správy, predloženej Správcom Veriteľovi je aktuálne a úplné a je v súlade so Zákom,
 - f. Správca má v predmete podnikania alebo v predmete činnosti správu a údržbu bytového fondu v zmysle Zákona,
 - g. List vlastníctva predložený Správcom pri uzatvorení tejto zmluvy je platný, použiteľný na právne úkony a aktuálny,
 - h. k uzatvoreniu tejto zmluvy, ako aj k prijatiu Úveru Dlžníkmi bol udelený súhlas minimálne 2/3 Vlastníkov bytov a nebytových priestorov v súlade s ustanovením § 14 ods. 3 Zákona,
 - i. zápisnica o Hlasovaní Vlastníkov bytov a nebytových priestorov, predložená Veriteľovi za účelom splnenia Podmienok Poskytnutia Úveru je platná, podpisy osôb na nej uvedené sú platné a overovatelia zápisnice boli zvolení v súlade so Zákom a Zmluvou o výkone správy,
 - j. Hlasovanie Vlastníkov bytov a nebytových priestorov, ktorým dôjde k schváleniu uzatvorenia tejto zmluvy, alebo poskytnutia Úveru, alebo uzatvorenia Zabezpečovacej zmluvy alebo poskytnutia zabezpečenia v zmysle Zabezpečovacej zmluvy bolo vykonané v súlade so Zákom a Zmluvou o výkone správy a v období jedného roka pred týmto Hlasovaním Vlastníkov bytov a nebytových priestorov sa nerozhodovalo o tých istých veciach,
 - k. Správca nie je osobou, ktorá má osobitný vzťah k Veriteľovi v zmysle príslušných ustanovení Zákona o bankách,
 - l. na základe a/alebo v súvislosti s touto zmluvou vykonávajú Dlžníci s Veriteľom obchod vo svojom mene a na svoj účet a na splatenie Celkovej Pohľadávky Veriteľa budú použité na základe Zákona a Zmluvy o výkone správy peňažné prostriedky, prijaté od Vlastníkov bytov a nebytových priestorov v Bytovom dome,
 - m. zápisnica o Hlasovaní Vlastníkov bytov a nebytových priestorov opisuje verne a úplne skutočný priebeh Hlasovania Vlastníkov bytov a nebytových priestorov a zároveň všetky skutočnosti uvedené v zápisnici o Hlasovaní Vlastníkov bytov a nebytových priestorov sú pravdivé,
 - n. poskytol Veriteľovi všetky údaje, podklady a informácie potrebné pre vykonanie starostlivosti Veriteľom ako povinnou osobou podľa § 10 Zákona č. 297/2008 Z.z., v znení neskorších predpisov,
 - o. Zmluva o výkone správy nepožaduje úradné overenie podpisov Vlastníkov bytov a nebytových priestorov pri Hlasovaní Vlastníkov bytov a nebytových priestorov.
- 6.7.** Dlžníci a Veriteľ sa dohodli, že v prípade, ak dôjde k zmene spôsobu výkonu správy bytov a nebytových priestorov v Bytovom dome alebo zmene správcu Bytového domu, Dlžníci a Veriteľ budú rokovať za účelom uzatvorenia dodatku k tejto zmluve, ktorého predmetom bude úprava tých ustanovení tejto zmluvy, ktoré budú takouto zmenou dotknuté.

VII.

Zabezpečenia Celkovej Pohľadávky Veriteľa a prostriedky posilnenia jej vymáhateľnosti

- 7.1. Zmluvné strany sa dohodli, že v čase uzatvorenia tejto zmluvy nie sú za účelom zabezpečenia a posilnenia vymáhateľnosti Celkovej Pohľadávky Veriteľa uzatvorené žiadne zmluvy.

VIII.

Prípád neplnenia

- 8.1. Prípád neplnenia sa pre účely tejto zmluvy rozumie každá skutočnosť uvedená v bode 9.13.1. Úverových podmienok a tiež:
- a. vznik exekučného titulu alebo začatie exekučného konania alebo daňového exekučného konania alebo výkonu rozhodnutia voči Dlžníkom ako povinným v súhrnnej výške nad limit 5 % z vyčerpanej a nesplatennej sumy Úveru,
 - b. vznik nepovoleného prečerpania na Účte Dlžníka trvajúci viac ako 10 dní v súhrnnej výške nad limit 5 % z vyčerpanej a nesplatennej sumy Úveru;
 - c. výška úhrad Vlastníkov bytov a nebytových priestorov za plnenia spojené s užívaním bytov alebo nebytových priestorov a na tvorbu fondu prevádzky, údržby a opráv Bytového domu bude nižšia ako súčet úhrad:
 - splatnej časti Celkovej Pohľadávky Veriteľa,
 - za dodávku tepla, TUV a ostatných médií týkajúcich sa Bytového domu ako aj ostatných plnení spojených s užívaním bytov alebo nebytových priestorov v Bytovom dome,
 - na tvorbu fondu prevádzky, údržby a opráv Bytového domu,
 - d. výška nesplatených záväzkov Vlastníkov bytov a nebytových priestorov po lehote splatnosti na úhradách za plnenia spojené s užívaním bytov alebo nebytových priestorov a na tvorbu fondu prevádzky, údržby a opráv Bytového domu presiahne vo vzťahu k výške splatených záväzkov Vlastníkov bytov a nebytových priestorov výšku 5 % za obdobie jedného kalendárneho roka,
 - e. dôjde k zániku Bytového domu,
 - f. bude začatý súdny spor proti Správci alebo voči Vlastníkom bytov a nebytových priestorov, predmetom ktorého bude Hlasovanie Vlastníkov bytov a nebytových priestorov, ktorým dôjde k schváleniu uzatvorenia tejto zmluvy, alebo poskytnutia Úveru, alebo uzatvorenia Zabezpečovacej zmluvy alebo poskytnutia zabezpečenia v zmysle Zabezpečovacej zmluvy.
- 8.2. Ak nastane alebo sa vyskytne Prípád neplnenia, je Veriteľ oprávnený realizovať všetky alebo ktorékoľvek z opatrení uvedených v bode 9.13.2. Úverových podmienok. Ak nastane alebo sa vyskytne Prípád neplnenia uvedený v bode 9.13.1., písm. c) Úverových podmienok z dôvodu nepravdivosti alebo neúplnosti vyhlásenia Dlžníkov uvedeného v bode 6.3. písm. f) tejto zmluvy, tak je Veriteľ aj oprávnený žiadať Dlžníkov o zaplatenie úrokov za celú dobu Úveru, t.j. do Dňa konečnej splatnosti uvedeného v Základných podmienkach.

Článok IX.

Všeobecné úverové podmienky

9.1. Úvodné ustanovenia.

- 9.1.1. Pre účely Úverových dokumentov a Úverových podmienok sa použijú nižšie uvedené definície s nasledovným významom:

Bankový deň - každý taký pracovný deň, počas ktorého môžu banky v Slovenskej republike reálne vykonávať medzibankový obchod a obchody s Národnou bankou Slovenska, vždy však s výnimkou soboty a nedele;

Celková Pohľadávka Veriteľa - Pohľadávka Veriteľa spolu s Príslušenstvom Pohľadávky Veriteľa a Súčasťami Pohľadávky Veriteľa a tiež pohľadávka na zaplatenie všetkých súm dlhovaných Veriteľovi na základe Úverových dokumentov spolu s jej príslušenstvom;

Cut-off time – konkrétny čas, do ktorého je Dlžník povinný zabezpečiť dostatok peňažných prostriedkov na Účte Dlžníka pre účely bodu 9.6.4. Úverových podmienok, a to 15:00 hod stredoeurópskeho času;

Deň konečnej splatnosti - deň určený v súlade s bodom 9.7.2. Úverových podmienok;

Deň Poskytnutia Úveru - deň, ktorý je uvedený v bode 9.2.2.2. Úverových podmienok;

Deň určenia úrokovej sadzby – znamená vo vzťahu k akémukoľvek Úrokovému obdobiu druhý Bankový deň pred prvým dňom príslušného Úrokového obdobia;

Deň úplného zaplatenia - vo vzťahu k Pohľadávke Veriteľa, Zabezpečovanej pohľadávke alebo Celkovej Pohľadávke Veriteľa znamená deň nepodmieneného a neodvolateľného zaplatenia uvedenej pohľadávky a/alebo jej zánik v celom rozsahu;

Dlžník - osoba a/alebo osoby, ktoré sú zmluvnou stranou Úverovej zmluvy (inou ako Veriteľ) a/alebo osoby, ktoré sa zaviazali voči Veriteľovi zaplatiť Celkovú Pohľadávku Veriteľa a/alebo jej príslušnú časť na základe prevzatia

dĺhu alebo pristúpenia k záväzku a/alebo osoby, na ktoré prešiel, alebo bol prevedený záväzok zaplatiť Celkovú Pohľadávku Veriteľa a/alebo jej príslušnú časť;

EUR alebo **euro** - znamenajú zákonnú menu členských štátov, ktoré prijali alebo prijmu euro ako ich zákonnú menu v súlade s legislatívou Európskych spoločenstiev o Európskej menovej únii;

Garant - každá jednotlivá osoba a tiež všetky osoby, ktoré poskytujú v prospech Veriteľa zabezpečenie Zabezpečovanej pohľadávky a/alebo jej príslušnej časti na základe Zabezpečovacích zmlúv, a to vrátane osôb, ktoré sú označené v Úverovej zmluve ako ručiteľ, a tiež vrátane Dižníka, ak zabezpečenie Zabezpečovanej pohľadávky alebo jej príslušnej časti poskytuje Dižník;

Informácie - všetky nasledovné informácie:

- informácie o záležitostiach týkajúcich sa Dižníka a Garanta ako klienta Veriteľa, ktoré má Veriteľ o Dižníkov a Garantovi vedené vo svojom informačnom systéme, získal ich pri výkone alebo v súvislosti s výkonom bankových činností a nie sú verejne prístupné,
- informácie z Úverového dokumentu a informácie, ktoré Veriteľ získal v súvislosti s uzatvorením Úverového dokumentu,
- informácie, ktoré sú v súvislosti s uzatvorením Úverového dokumentu predmetom bankového tajomstva (bez ohľadu na to, či dôjde k uzatvoreniu Úverového dokumentu), a
- informácie, ktoré Veriteľ získal od Dižníka alebo Garanta a ktoré sú predmetom bankového tajomstva;

Istina - peňažné prostriedky, ktoré Veriteľ poskytne Dižníkovi na základe Úverovej zmluvy ako Úver a ktoré je Dižník povinný vrátiť Veriteľovi podľa podmienok Úverovej zmluvy;

Kreditný derivát na zmiernenie kreditného rizika – znamená:

- akýkoľvek kreditný derivát uvedený v § 104, písm. a) a b) Opatrenia Národnej banky Slovenska 4/2007, v znení neskorších zmien, a
- akýkoľvek iný kreditný derivát na zmiernenie kreditného rizika, ako je uvedený v písm. a) tejto definície, s rovnakým alebo podobným účinkom;

Nadobúdateľ - každá osoba:

- ktorej má Veriteľ v úmysle postúpiť Celkovú Pohľadávku Veriteľa alebo jej časť, alebo
- ktorá sa stala majiteľom Celkovej Pohľadávky Veriteľa alebo jej časti;

Podmienky Poskytnutia Úveru - všetky odkladacie podmienky, ktorých splnenie je podľa obsahu Úverovej zmluvy potrebné na vznik záväzku Veriteľa poskytnúť Úver a vznik práva Dižníka požadovať Poskytnutie Úveru;

Pohľadávka Veriteľa - pohľadávka Veriteľa voči Dižníkovi na zaplatenie Istiny;

Pohľadávka z Účtu Dižníka - pohľadávka z Účtu Dižníka, ktorá vznikla v dôsledku pripísania platieb uskutočnených v prospech Účtu Dižníka alebo vkladom hotovosti na Účet Dižníka a tiež pohľadávka Dižníka voči Veriteľovi na pripísanie peňažných prostriedkov v prospech Účtu Dižníka;

Pohľadávka z Účtu Garanta - pohľadávka z Účtu Garanta, ktorá vznikla v dôsledku pripísania platieb uskutočnených v prospech Účtu Garanta alebo vkladom hotovosti na Účet Garanta a tiež pohľadávka Garanta voči Veriteľovi na pripísanie peňažných prostriedkov v prospech Účtu Garanta;

Poskytnutie Úveru - poskytnutie Úveru alebo jeho určitej časti spôsobom uvedeným v bode 9.2.2.1. Úverových podmienok alebo spôsobom uvedeným v Úverovej zmluve;

Prípád neplnenia - ktorákoľvek jednotlivá a tiež všetky skutočnosti, ktoré sú ako Prípád neplnenia uvedené v bode 9.13.1. Úverových podmienok alebo v Úverových dokumentoch;

Príslušenstvo Pohľadávky Veriteľa - úroky, úroky z omeškania a náklady spojené s uplatnením Celkovej Pohľadávky Veriteľa;

Referenčná sadzba – znamená sadzbu EURIBOR podľa bodu 9.4.3. Úverových podmienok použitú pre výpočet úrokov podľa Úverovej zmluvy (spravidla po pripočítaní marže);

Sekuritizácia - znamená:

- sekuritizáciu v zmysle § 33b, ods. 1., písm. a) Zákona Národnej rady Slovenskej republiky o bankách č. 483/2001 Z.z., v znení neskorších zmien, a
- akýkoľvek iný nástroj na pokrytie kreditného rizika, ako je uvedený v písm. a) tejto definície, s rovnakým alebo podobným účinkom;

Splátkový kalendár - harmonogram výšky a dátumu splácania splátok Úveru uvedený v Úverovej zmluve, ktorý môže byť menený v súlade s ustanoveniami Úverových podmienok alebo Úverovej zmluvy;

Spory – znamená spory, ktoré vznikli alebo vzniknú medzi Veriteľom a Dižníkom, resp. Garantom z Úverového dokumentu alebo v súvislosti s Úverovým dokumentom, vrátane sporov o jeho existenciu, platnosť a výklad;

Súčasť Pohľadávky Veriteľa - súčasť Pohľadávky Veriteľa, ktorými sú (i) poplatky, ktoré je Dižník alebo Garant povinný zaplatiť na základe Úverových dokumentov a Úverových podmienok, (ii) zmluvné pokuty, k zaplateniu ktorých sa Dižník alebo Garant zaviazal v Úverových dokumentoch a (iii) akékoľvek náklady a ďalšie sumy, ktorých povinnosť zaplatenia vyplýva Dižníkovi alebo Garantovi z Úverových dokumentov a Úverových podmienok a (iv) akékoľvek iné čiastky označené v Úverových dokumentoch ako „Súčasť Pohľadávky Veriteľa“;

Účet Dlžníka - znamená:

- a. pre účely Poskytnutia Úveru všetky bežné účty Dlžníka vedené Veriteľom a uvedené v Základných podmienkach alebo taký bežný účet Dlžníka, ktorý je na tento účel určený v Úverovej zmluve; a
- b. v akejkolvek inej súvislosti, najmä pre účely zaplatenia peňažných prostriedkov dlhovaných Veriteľovi podľa Úverových dokumentov z účtov Dlžníka, všetky bežné účty, termínované účty, termínované vkladové účty, vkladné knižky a vklady vedené Veriteľom pre Dlžníka a tiež peňažné prostriedky zverené Dlžníkom Veriteľovi predstavujúce záväzok Veriteľa voči Dlžníkovi na ich výplatu;

Účet Garanta - všetky bežné účty, termínované účty, termínované vkladové účty, vkladné knižky a vklady vedené Veriteľom pre Garanta a tiež peňažné prostriedky zverené Garantom Veriteľovi predstavujúce záväzok Veriteľa voči Garantovi na ich výplatu;

Úrokové obdobie - každé jednotlivé a tiež všetky obdobia, za ktoré sa počíta úrok z Úveru na základe dohodnutej úrokovej sadzby, pričom takéto obdobia sú špecifikované v bodu 9.5. Úverových podmienok alebo v Úverovej zmluve;

Úver - peňažné prostriedky, ktoré Veriteľ poskytne Dlžníkovi na základe Úverovej zmluvy, pričom po vrátení týchto peňažných prostriedkov nie je Dlžník oprávnený požadovať opätovné Poskytnutie Úveru, ak v Úverovej zmluve nie je uvedené inak;

Úverová zmluva - zmluva uzatvorená medzi Veriteľom a Dlžníkom, v znení jej dodatkov a príloh, na základe ktorej sa Veriteľ zaviazal poskytnúť Úver alebo na základe ktorej môže vzniknúť záväzok Veriteľa Poskytnúť Úver, spravidla zmluva o Úvere;

Úverové dokumenty - znamená spoločné označenie pre Úverovú zmluvu, Zabezpečovacie zmluvy a každý ďalší dokument označený Veriteľom a Dlžníkom alebo Veriteľom a Garantom ako dokument tvoriaci Úverové dokumenty, vždy však s výnimkou Úverových podmienok;

Úverové podmienky - Všeobecné úverové podmienky, ktorých znenie je predmetom tohto článku tejto zmluvy;

Veriteľ - Tatra banka, a.s., Hodžovo nám. č. 3, 811 06 Bratislava 1, IČO: 00 686 930, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., oddiel Sa, vložka č. 71/B, ako aj akákoľvek iná osoba, ktorá sa stane majiteľom Celkovej Pohľadávky Veriteľa alebo jej časti podľa Úverových dokumentov;

Vyhlásenia Dlžníka - má význam uvedený v Úverovej zmluve;

Vyhlásenia Garanta - má význam uvedený v Zabezpečovacej zmluve;

Zabezpečovacia zmluva - všetky a tiež každá jednotlivá zmluva, v znení jej dodatkov a príloh, uzatvorená medzi Veriteľom a Garantom alebo vyhlásenie Garanta, (i) ktoré súvisia so zabezpečením Celkovej Pohľadávky Veriteľa alebo na základe ktorých sa v prospech Veriteľa zriaďuje zabezpečenie Zabezpečovanej pohľadávky, najmä však tie, ktoré sú vymenované v Úverovej zmluve a tiež tie, (ii) ktoré sú označené ako Zabezpečovacia zmluva;

Zabezpečovaná pohľadávka - ktorákoľvek jednotlivá a tiež všetky nižšie špecifikované existujúce a budúce pohľadávky, spolu s príslušenstvom a súčasťami, a to:

- pohľadávky na zaplatenie peňažných prostriedkov dlhovaných Veriteľovi na základe Úverovej zmluvy a Úverových zmlúv špecifikovaných v Zabezpečovacej zmluve, najmä pohľadávky na zaplatenie Istiny, Príslušenstva Celkovej Pohľadávky Veriteľa a Súčastí Celkovej Pohľadávky Veriteľa,
- pohľadávky na vydanie bezdôvodného obohatenia, ktoré vzniknú, resp. vznikli v súvislosti s Úverovou zmluvou, špecifikovanou v Zabezpečovacej zmluve, v dôsledku plnenia Veriteľa bez právneho dôvodu, plnením z neplatného právneho úkonu alebo plnením z právneho dôvodu, ktorý odpadol,
- pohľadávky na zaplatenie súm dlhovaných Veriteľovi podľa Zabezpečovacej zmluvy, Úverových podmienok a všetkých ostatných zmlúv uzatvorených medzi Veriteľom a Garantom a vyhlásení vykonaných Garantom, a to za účelom zabezpečenia ktorejkoľvek z vyššie uvedených pohľadávok,
- pohľadávky, ktoré vzniknú (i) na základe právnych vzťahov založených Úverovou zmluvou a Úverovými zmluvami (t.j. najmä pohľadávky vyplývajúce zo zmeny výšky poskytnutých peňažných prostriedkov) a tiež (ii) nahradením záväzku, resp. záväzkov vyplývajúcich z Úverovej zmluvy a Úverových zmlúv novými záväzkami (t.j. najmä v prípade privatívnej novácie právnych vzťahov založených Úverovou zmluvou a Úverovými zmluvami),
- pohľadávky, ktoré vzniknú na základe posúdenia právneho úkonu, v dôsledku ktorého došlo k vzniku, zmene alebo zániku ktorejkoľvek z vyššie uvedených pohľadávok, ako odporovateľného právneho úkonu;

Základné podmienky - časť Úverovej zmluvy, ktorá je označená ako „Základné podmienky“ a v ktorej sú uvedené základné charakteristiky Úveru poskytovaného na základe Úverovej zmluvy;

Zmluva o účte - znamená:

- a. každú zmluvu o bežnom účte, zmluvu o vkladovom účte, zmluvu o vklade, zmluvu o osobnom numerickom bežnom účte a tiež každú inú zmluvu, na základe ktorej Veriteľ vedie Účet Dlžníka alebo Účet Garanta, a
- b. vo vzťahu ku konkrétnemu Účtu Dlžníka alebo Účtu Garanta takú zmluvu o bežnom účte, zmluvu o vkladovom účte, zmluvu o vklade alebo inú zmluvu, na základe ktorej Veriteľ vedie predmetný Účet Dlžníka alebo Účet Garanta.

9.1.2. Interpretácia a výkladové pravidlá.

Pre účely Úverových podmienok a Úverových dokumentov, ktoré odkazujú na Úverové podmienky, platí:

- a. definície uvedené v Úverových podmienkach sa použijú v Úverových dokumentoch s významom uvedeným v Úverových podmienkach, ak v Úverových dokumentoch výslovne nie je k vyššie uvedeným definíciám priradený iný význam, alebo ak v Úverových dokumentoch nie je takéto použitie výslovne vylúčené,
- b. názvy jednotlivých bodov sú použité výlučne pre lepšiu orientáciu v ich texte,
- c. definície uvedené v Úverových podmienkach sa použijú v Úverových dokumentoch s významom uvedeným v Úverových podmienkach, a to bez ohľadu na to, či sú uvedené s veľkým alebo malým začiatočným písmenom, okrem prípadu, ak je výslovne uvedené inak alebo ak z kontextu vyplýva inak,
- d. definície uvedené v Úverových podmienkach sa použijú v Úverových dokumentoch s významom uvedeným v Úverových podmienkach, a to bez ohľadu na to, či sú uvedené v jednotnom alebo množnom čísle, okrem prípadu, ak je výslovne uvedené inak,
- e. definície uvedené v Úverových dokumentoch sa použijú pre účely Úverových podmienok s významom, s ktorým boli použité v Úverových dokumentoch, ak sa v Úverových podmienkach výslovne neuvádza inak,
- f. ak sa v akomkoľvek dodatku k Úverovej zmluve:
 - (i) používa spojenie „Úverová zmluva“, myslí sa tým Úverová zmluva, vo vzťahu ku ktorej je takýto dodatok uzatvorený, a to v znení v akom bola zmenená a doplnená na základe všetkých predchádzajúcich dodatkov a tiež v znení, v akom je menená alebo dopĺňaná na základe uzatváraného dodatku, a
 - (ii) odkazuje na akékoľvek ustanovenie Úverovej zmluvy, myslí sa tým ustanovenie Úverovej zmluvy, vo vzťahu ku ktorej je takýto dodatok uzatvorený, a to v znení v akom bola zmenená a doplnená na základe všetkých predchádzajúcich dodatkov a tiež v znení, v akom je menená alebo dopĺňaná na základe uzatváraného dodatku,
- g. ak sa v akomkoľvek dodatku k inému Úverovému dokumentu ako k Úverovej zmluve:
 - (i) používa odkaz na predmetný Úverový dokument, ku ktorému sa taký dodatok uzatvára (ďalej len „Príslušný Úverový dokument“), myslí sa tým Príslušný Úverový dokument v znení, v akom bol zmenený a doplnený na základe všetkých predchádzajúcich dodatkov a tiež v znení, v akom je menený alebo dopĺňaný na základe uzatváraného dodatku, a
 - (ii) odkazuje na akékoľvek ustanovenie Príslušného Úverového dokumentu, myslí sa tým ustanovenie Príslušného Úverového dokumentu, vo vzťahu ku ktorému je takýto dodatok uzatvorený, a to v znení v akom bol zmenený a doplnený na základe všetkých predchádzajúcich dodatkov a tiež v znení, v akom je menený alebo dopĺňaný na základe uzatváraného dodatku.

9.2. Poskytovanie Úverov.

9.2.1 Uzatvorením Úverovej zmluvy sa Veriteľ zaväzuje poskytnúť Dlžníkovi Úver po splnení Podmienok Poskytnutia Úveru do výšky a za podmienok uvedených v Základných podmienkach a Dlžník sa zaväzuje zaplatiť Veriteľovi Pohľadávku Veriteľa, Príslušenstvo Pohľadávky Veriteľa a Súčasť Pohľadávky Veriteľa. V Úverovej zmluve sa Veriteľ a Dlžník môžu dohodnúť tiež na tom, že záväzok Veriteľa poskytnúť Úver a právo Dlžníka požadovať Poskytnutie Úveru vzniknú až po splnení určitých podmienok.

9.2.2. Poskytnutie Úveru.

9.2.2.1. Spôsob Poskytnutia Úveru.

Veriteľ poskytne Dlžníkovi Úver takým spôsobom, že pripíše v prospech Účtu Dlžníka peňažné prostriedky vo výške Úveru alebo vo výške určenej podľa Úverovej zmluvy.

9.2.2.2. Deň Poskytnutia Úveru.

Dňom Poskytnutia Úveru je deň, v ktorý dôjde k splneniu záväzku Veriteľa poskytnúť Úver, pričom týmto dňom je deň, v ktorý Veriteľ poskytne Úver spôsobom uvedeným v bode 9.2.2.1. Úverových podmienok. Deň Poskytnutia Úveru môže byť len Bankový deň, pričom Veriteľ poskytne Dlžníkovi Úver najneskôr do dvoch Bankových dní od dňa splnenia Podmienok Poskytnutia Úveru. Najneskôr v deň Poskytnutia Úveru musia byť splnené všetky Podmienky Poskytnutia Úveru, okrem výnimiek uvedených v Úverovej zmluve.

9.2.3. Právo Dlžníka požadovať Poskytnutie Úveru podľa Úverovej zmluvy trvá do momentu, pokiaľ Dlžník nevyčerpá peňažné prostriedky v dohodnutej výške, najneskôr však do Dňa konečnej splatnosti.

9.3. Poplatky spojené s Úverovou zmluvou

9.3.1. V súvislosti s Úverovým dokumentom je Dlžník povinný zaplatiť Veriteľovi poplatky uvedené v Úverových dokumentoch.

9.3.2. Poplatky spojené s Úverovou zmluvou je Dlžník povinný zaplatiť na Účet Dlžníka alebo účet určený Veriteľom. Veriteľ je oprávnený odpísať z Účtu Dlžníka sumu akéhokoľvek poplatku a náhrady, ktoré je Dlžník povinný zaplatiť Veriteľovi.

9.4. Úroky a úroky z omeškania.

- 9.4.1. Úroková sadzba je sadzba, na základe ktorej budú Veriteľom vypočítané úroky, ktoré je Dlžník povinný zaplatiť Veriteľovi počas trvania Úrokového obdobia v zmysle Úverovej zmluvy. Úroková sadzba je stanovená ako:
- a. sadzba fixná alebo sadzba pevná, t.j. taká sadzba, ktorá je v Úverovej zmluve vyjadrená číselne a ktorá sa nemení odo dňa jej stanovenia po dobu, ktorá bola dohodnutá, napr. do odvolania takejto sadzby Veriteľom (v Úverovej zmluve označená napr. ako sadzba až do odvolania alebo fixná), alebo
 - b. sadzba pohyblivá, t.j. taká sadzba, ktorá je súčtom Referenčnej sadzby a úrokovej marže podľa Úverových podmienok a/alebo Úverovej zmluvy.
- 9.4.2. **Úroková sadzba fixná alebo pevná.**
Ak je v Úverovej zmluve dohodnutá úroková sadzba fixná alebo pevná, platí, že táto sadzba sa aplikuje počas celého obdobia platnosti Úverovej zmluvy alebo počas obdobia určeného Úverovou zmluvou.
- 9.4.3. **Úroková sadzba pohyblivá.**
EURIBOR. Sadzba EURIBOR sa vo vzťahu k príslušnému Úrokovému obdobiu rozumie percentuálna sadzba p.a. určená Bankovou Federáciou Európskej Únie uvedená na stránke „EURIBOR01“ služby Thomson Reuters (alebo na inej stránke uvedenej služby alebo na stránke inej služby, ak dôjde k zániku uvedenej služby) okolo 11:00 dopoludnia (bratislavského času) v Deň určenia úrokovej sadzby, pre menu Úveru a pre obdobie stanovené pri Referenčnej sadzbe uvedenej v Základných podmienkach (napr. 1M (t.j. 1 mesiac), 3M (t.j. 3 mesiace)). Zároveň však platí, že ak je táto Referenčná sadzba nižšia ako nula, tak táto Referenčná sadzba bude považovaná za rovnú nule.
- 9.4.4. Ak na príslušnom trhu nebude fixovaná príslušná Referenčná sadzba, bude za východisko pre výpočet úrokovej sadzby považovaný monitoring úrokových sadzieb na príslušnom trhu medzibankových depozít, a to sadzba „predaj“ na obdobie rovnajúce sa dĺžke Úrokového obdobia. Zároveň však platí, že ak je takto zistená sadzba nižšia ako nula, tak táto sadzba bude považovaná za rovnú nule.
- 9.4.5. V nadväznosti na zmenu úrokovej sadzby sa pre účely Úverovej zmluvy bude meniť výška každého Príslušenstva Pohľadávky Veriteľa a Súčasti Pohľadávky Veriteľa, ktorých výpočet je dohodnutý na báze úrokovej sadzby.
- 9.4.6. Dlžník platí úroky zo sumy poskytnutého a nezaplateného Úveru.
- 9.4.7. Výpočet úrokov sa bude vykonávať podľa bodu 9.5. Úverových podmienok.
- 9.4.8. Splácanie úrokov sa riadi ustanoveniami bodu 9.6. Úverových podmienok.
- 9.4.9. **Úroky z omeškania.**
- 9.4.9.1. Veriteľ je oprávnený požadovať od Dlžníka a/alebo Garanta platenie úrokov z omeškania zo sumy Zabezpečovanej pohľadávky, s výnimkou úrokov z omeškania, s ktorej platením sa Dlžník a/alebo Garant dostal do omeškania (ďalej len „**Nezaplatená suma**“), a to počnúc dňom vzniku omeškania.
- 9.4.9.2. Pre výpočet úrokov z omeškania sa použije ako základ bežný rok pozostávajúci z 360 dní. Úroky z omeškania sa stanú splatnými v skorší z nasledovných dní:
- a. v deň, v ktorý Veriteľ vykoná úkony podľa bodu 9.6.2. Úverových podmienok smerujúce k zaplateniu úrokov z omeškania, alebo
 - b. v deň uvedený vo výzve Veriteľa adresovanej Dlžníkovi za účelom zaplatenia úrokov z omeškania.
- 9.4.9.3. V prípade, že obdobie začínajúce dňom splatnosti Nezaplatennej sumy a končiace sa dňom zaplatenia Nezaplatennej sumy (ďalej len „**Obdobie Nezaplatennej sumy**“) bude trvať počas viac ako jedného Úrokového obdobia, bude Obdobie nezaplatennej sumy rozdelené do niekoľkých období, pričom prvé obdobie začína plynúť dňom splatnosti Nezaplatennej sumy a končí posledným dňom aktuálneho Úrokového obdobia a každé nasledujúce obdobie začína plynúť v posledný deň bezprostredne predchádzajúceho obdobia a končí sa vždy najbližším posledným dňom aktuálneho Úrokového obdobia, s výnimkou posledného obdobia, ktoré končí dňom zaplatenia Nezaplatennej sumy.
- 9.4.9.4. Počas každého obdobia uvedeného v bode 9.4.9.3. Úverových podmienok sa bude Nezaplatená suma úročiť sadzbou úrokov z omeškania per annum uvedenou v Úverovej zmluve alebo v inom Úverovom dokumente pre výpočet úrokov z omeškania (ďalej len „**Zmluvná sadzba úrokov z omeškania**“). Ak je Zmluvná sadzba úrokov z omeškania odvodená od úrokovej sadzby, ktorá je inak podľa Úverovej zmluvy aplikovateľná pre výpočet úrokov, použije sa pre stanovenie Zmluvnej sadzby úrokov z omeškania úroková sadzba, ktorá by sa aplikovala keby sa z Nezaplatennej sumy počítal úrok podľa bodu 9.5. Úverových podmienok. Vo vzťahu k Zmluvnej sadzbe úrokov z omeškania platí, že:
- a. ak právne predpisy stanovujú takú maximálnu sadzbu úrokov z omeškania, ktorú nemožno zvýšiť ani dohodou zmluvných strán (ďalej len „**Zákonná sadzba úrokov z omeškania**“), v dôsledku čoho by nebolo možné aplikovať Zmluvnú sadzbu úrokov z omeškania, bude pre účely Úverových dokumentov použitá Zákonná sadzba úrokov z omeškania, a to počas obdobia nemožnosti aplikácie Zmluvnej sadzby úrokov z omeškania,
 - b. Zmluvná sadzba úrokov z omeškania sa použije pre účely Úverových dokumentov vždy, okrem prípadu nemožnosti jej použitia v dôsledku existencie Zákonnej sadzby úrokov z omeškania.

9.4.9.5. Každé obdobie určené Veriteľom podľa bodu 9.4.9.3. Úverových podmienok sa bude pre potreby použitia definície „Deň určenia úrokovej sadzby“ a tiež použitia definícií ostatných Referenčných sadzieb na účely uvedené v tomto bode 9.4.9. považovať za „Úrokové obdobie“.

9.5. Úrokové obdobie.

9.5.1. Úroky sa vypočítajú na základe presného počtu uplynulých dní Úrokového obdobia a úrokovej sadzby platnej pre príslušné Úrokové obdobie, kde základ bežného roka pozostáva z 360 dní, zahŕňajúc prvý deň Úrokového obdobia, ale vynímajúc posledný deň Úrokového obdobia. Úrokovým obdobím sa rozumie obdobie špecifikované v bode 9.5.2. Úverových podmienok, pričom dĺžka Úrokového obdobia je uvedená v Úverovej zmluve. Dĺžka prvého Úrokového obdobia alebo niektorého ďalšieho Úrokového obdobia môže byť Úverovou zmluvou upravená odlišne od dĺžky ostatných Úrokových období.

9.5.2. Prvé Úrokové obdobie pre sumu poskytnutého Úveru sa začína dňom Poskytnutia Úveru a končí sa v najbližší deň splatnosti úrokov. Každé ďalšie Úrokové obdobie začína posledným dňom predchádzajúceho Úrokového obdobia a končí sa vždy najbližšie nasledujúcim dňom splatnosti úrokov. Posledné Úrokové obdobie sa končí Dňom úplného zaplatenia Pohľadávky Veriteľa.

9.6. Splácanie Celkovej Pohľadávky Veriteľa

9.6.1. Dlžník je povinný zaplatiť Celkovú Pohľadávku Veriteľa podľa ustanovení Úverovej zmluvy na Účet Dlžníka. Ak nebude existovať Účet Dlžníka, ak sa vyskytne alebo nastane Prípád neplnenia alebo ak sa vyskytne iná skutočnosť, v dôsledku ktorej nie je možné postupovať podľa bodu 9.6.2., písm. a) Úverových podmienok, Veriteľ má právo oznámením adresovaným Dlžníkovi určiť iný účet pre splácanie Celkovej Pohľadávky Veriteľa, a to aj účet Veriteľa.

9.6.2. Spôsob zaplatenia Celkovej Pohľadávky Veriteľa.

Zaplatenie Celkovej Pohľadávky Veriteľa bude realizované:

- odpísaním splatnej časti Celkovej Pohľadávky Veriteľa z Účtu Dlžníka a z Účtu Garanta Veriteľom, alebo
- pripísaním prostriedkov vo výške splatnej časti Celkovej Pohľadávky Veriteľa v prospech účtu určeného Veriteľom, ak využije Veriteľ svoje oprávnenie uvedené v bode 9.6.1. Úverových podmienok.

9.6.3. Deň zaplatenia.

Za deň zaplatenia Celkovej Pohľadávky Veriteľa a/alebo jej príslušnej časti sa považuje deň, keď:

- Veriteľ odpísal z Účtu Dlžníka peňažné prostriedky vo výške splatnej Celkovej Pohľadávky Veriteľa a/alebo jej splatnej časti, alebo
- pre prípad, ak využije Veriteľ svoje oprávnenie uvedené v bode 9.6.1. Úverových podmienok, boli v prospech účtu Veriteľa pripísané prostriedky vo výške splatnej časti Celkovej Pohľadávky Veriteľa.

9.6.4. Dlžník je povinný v deň splatnosti Celkovej Pohľadávky Veriteľa a/alebo jej akejkoľvek časti zabezpečiť na Účte Dlžníka do termínu Cut-off time (ak v Úverovej zmluve nie je dohodnuté inak) dostatok prostriedkov na jej zaplatenie. Ak Dlžník spláca Celkovú Pohľadávku Veriteľa a/alebo jej akúkoľvek časť v inej mene, ako je mena Celkovej Pohľadávky Veriteľa, je Dlžník povinný zabezpečiť na Účte Dlžníka dostatok prostriedkov na zaplatenie uvedených čiastok do termínu Cut-off time (ak v Úverovej zmluve nie je dohodnuté inak) dva Bankové dni pred dňom splatnosti. Ak Dlžník nebude mať možnosť zabezpečiť dostatok prostriedkov na Účte Dlžníka podľa tohto bodu, je povinný najneskôr 5 dní vopred písomne informovať o tejto skutočnosti Veriteľa. Ak nebude dostatok prostriedkov na Účte Dlžníka podľa tohto bodu do uvedeného termínu Cut-off time, Veriteľ môže (bez obmedzenia možnosti skoršieho vykonania takýchto úkonov) vykonať úkony uvedené v bode 9.6.2. Úverových podmienok až nasledujúci Bankový deň. Rovnako povinnosť je Dlžník povinný dodržať vo vzťahu k účtu určenému Veriteľom, ak Veriteľ využije svoje oprávnenie uvedené v bode 9.6.1. Úverových podmienok.

9.6.5. Ak je v Úverovej zmluve dohodnutá splatnosť Celkovej Pohľadávky Veriteľa alebo jej akejkoľvek časti (napr. splatnosť splátky Istiny alebo jej časti alebo splatnosť úrokov) k ultimu:

- mesiaca, rozumie sa tým splatnosť v posledný kalendárny deň v mesiaci;
- štvrtroka, rozumie sa tým splatnosť v posledný kalendárny deň v kalendárnom štvrtroku.

Ak prípadne deň splatnosti Celkovej Pohľadávky Veriteľa alebo jej akejkoľvek časti (napr. splatnosť splátky Istiny alebo splatnosť úrokov) na deň, ktorý nie je Bankovým dňom, platí, že takáto suma bude splatná nasledujúci Bankový deň (v prípade, že tento deň je v rovnakom kalendárnom mesiaci) alebo predchádzajúci Bankový deň (v prípade, že by nasledujúci Bankový deň bol v ďalšom kalendárnom mesiaci).

9.6.6. Veriteľ nie je povinný prijať plnenie Celkovej Pohľadávky Veriteľa, Zabezpečovanej pohľadávky, ani žiadnej ich časti, ponúknuté treťou osobou, a to ani v prípade súhlasu Dlžníka a tiež bez ohľadu na to, či ich plnenie je viazané na osobné vlastnosti Dlžníka.

9.6.7. Veriteľ je oprávnený odpísať z Účtu Dlžníka každú sumu dlhovanú Dlžníkom na základe akéhokoľvek Úverového dokumentu. Veriteľ je oprávnený odpísať z Účtu Garanta každú sumu dlhovanú Garantom na základe akéhokoľvek Úverového dokumentu.

9.7. Splatnosť Pohľadávky Veriteľa a Deň konečnej splatnosti.

- 9.7.1. Dlžník je povinný splatiť, resp. splácať Pohľadávku Veriteľa vo výške a v dňoch určených podľa Úverovej zmluvy. Ak nastane zmena Dňa konečnej splatnosti, bude sa zaplatenie Celkovej Pohľadávky Veriteľa a/alebo jej časti riadiť ustanoveniami bodu 9.7.2. Úverových podmienok.
- 9.7.2. **Deň konečnej splatnosti.**
- 9.7.2.1. Dňom konečnej splatnosti je deň, ktorý je dátumom označený v Základných podmienkach ako konečná splatnosť a v ktorý je Dlžník povinný zaplatiť nezaplatený zostatok Celkovej Pohľadávky Veriteľa. Ak v Úverovej zmluve nebol dohodnutý Splátkový kalendár, je tento deň určený na jednorazové zaplatenie nezaplateného zostatku Celkovej Pohľadávky Veriteľa.
- 9.7.2.2. Deň konečnej splatnosti môže byť zmenený, pričom takto zmenený deň bude novým Dňom konečnej splatnosti, v dôsledku:
- uzatvorenia dodatku k Úverovej zmluve,
 - vykonania mimoriadnej splátky podľa čl. V tejto zmluvy, ak vykonaním mimoriadnej splátky dôjde k úplnému splateniu Celkovej Pohľadávky Veriteľa,
 - stanovenia mimoriadnej splatnosti Veriteľom podľa bodu 9.13.3. Úverových podmienok,
 - osobitných ustanovení obsiahnutých v Úverovej zmluve alebo v Úverových podmienkach.
- 9.7.2.3. Uplynutím Dňa konečnej splatnosti zanikne právo Dlžníka požadovať Poskytnutie Úveru a záväzok Veriteľa poskytnúť Úver, ak v Úverovej zmluve nie je uvedené inak.
- 9.8. **Záväzky Dlžníka.**
- 9.8.1. Dlžník je povinný:
- na požiadanie Veriteľa preukázať účel použitia Úveru,
 - oznámiť Veriteľovi vznik alebo výskyt Prípady neplnenia, a to ihneď po tom, ako sa dozvie o ich vzniku,
 - písomne informovať Veriteľa o zmene skutočností, ktoré sú obsahom Vyhlásení Dlžníka, a to do 10 dní odo dňa, keď sa o takejto zmene dozvedel,
 - pre účely plnenia povinností Veriteľa v súvislosti s dodržiavaním daňových zákonov a na zabezpečenie výmeny daňových informácií vyplývajúcej z medzinárodnej zmluvy uzatvorenej medzi Slovenskou republikou a Spojenými štátmi Americkými (ďalej len „USA“) v súvislosti so zlepšením dodržiavania medzinárodných daňových zákonov a zavedením zákona FATCA (Foreign Account Tax Compliance Act), na výzvu Veriteľa a v lehote v nej uvedenej poskytnúť Veriteľovi informáciu, či je občanom alebo daňových rezidentom USA a predložiť doklady preukazujúce túto skutočnosť.
- 9.8.2. Ak Dlžník neuhradí v čase stanovenom podľa Úverovej zmluvy Celkovú Pohľadávku Veriteľa, alebo akúkoľvek jej časť, má Veriteľ právo realizovať zabezpečenia vyplývajúce zo Zabezpečovacej zmluvy a použiť prostriedky posilnenia vymáhateľnosti Celkovej Pohľadávky Veriteľa. Veriteľ má v prípade existencie viacerých zabezpečení právo realizovať ktorékoľvek z nich. Z peňažných prostriedkov, ktoré Veriteľ získa za účelom zaplatenia Celkovej Pohľadávky Veriteľa v súlade s Úverovými dokumentmi a Úverovými podmienkami, a tiež z výťažku realizovaných zabezpečení uhradí istinu, úroky, úroky z omeškania, a ostatné nezaplatené časti Celkovej Pohľadávky Veriteľa, a to v tomto poradí, ak Dlžník neurčí inak. Ak pri realizácii zabezpečení a použití prostriedkov posilnenia vymáhateľnosti Celkovej Pohľadávky Veriteľa bude výťažok prevyšovať výšku Celkovej Pohľadávky Veriteľa, je Veriteľ povinný vrátiť rozdiel osobe, z ktorej majetku takýto prebytok Veriteľ získal.
- 9.9. **Finančné ukazovatele.** Ak je Dlžník alebo Garant povinný podľa Úverových dokumentov dodržiavať určité stanovené finančné ukazovatele, tak:
- je povinný vynaložiť všetko úsilie a vykonať všetky potrebné úkony na to, aby stanovené finančné ukazovatele boli splnené,
 - každý z takých finančných ukazovateľov bude považovaný za podmienku Úverových dokumentov, a
 - každý z takých finančných ukazovateľov bude vypočítaný spôsobom uvedeným v Úverových dokumentoch.
- 9.10. **Vyhlásenia Dlžníka**
- 9.10.1. Dlžník uskutočňuje voči Veriteľovi v Úverových dokumentoch obsiahnuté vyhlásenia o určitých, z hľadiska Veriteľa významných skutočnostiach, ktoré podmieňujú rozhodnutie Veriteľa o uzatvorení Úverových dokumentov a o Poskytnutí Úveru Dlžníkovi, ako aj posúdenie splnenia podmienok v Úverových dokumentoch a tiež podmienok príslušných právnych predpisov v SR upravujúcich najmä podnikanie Veriteľa a poskytovanie úverov.
- 9.10.2. Všetky Vyhlásenia Dlžníka sa budú považovať za zopakované Dlžníkom vždy k prvému dňu kalendárneho mesiaca počas trvania Úverovej zmluvy, ku dňu doručenia žiadosti o Poskytnutie Úveru (alebo jeho časti) Veriteľovi, ku dňu Poskytnutia Úveru (alebo jeho časti), ku dňu zaplatenia úrokov a ku dňu zaplatenia splátky istiny.
- 9.11. **Vyhlásenia Garanta.**

9.11.1. Garant uskutočňuje voči Veriteľovi v Zabezpečovacej zmluve obsiahnuté vyhlásenia o určitých, z hľadiska Veriteľa významných skutočnostiach, ktoré podmieňujú rozhodnutie Veriteľa o Poskytnutí Úveru Dižníkovi, ako aj posúdenie splnenia podmienok v Úverových dokumentoch a tiež podmienok príslušných právnych predpisov v SR upravujúcich najmä podnikanie Veriteľa a poskytovanie úverov.

9.11.2. Všetky Vyhlásenia Garanta sa budú považovať za zopakované Garantom vždy k prvému dňu kalendárneho mesiaca počas trvania Zabezpečovacej zmluvy, ku dňu doručenia žiadosti o Poskytnutie Úveru (alebo jeho časti) Veriteľovi, ku dňu Poskytnutia Úveru (alebo jeho časti), ku dňu zaplatenia úrokov a ku dňu zaplatenia splátky Istiny.

9.12. Zmluva o záložnom práve.

9.12.1. Ak Garant na základe Zabezpečovacej zmluvy zriaďuje v prospech Veriteľa záložné právo, platia pre účely príslušnej Zabezpečovacej zmluvy aj ustanovenia tohto bodu 9.12.

9.12.2. Každý predmet záložného práva sa považuje za samostatný záloh v zmysle Občianskeho zákonníka.

9.12.3. Garant je povinný starať sa o ochranu a zachovanie predmetu zabezpečenia.

9.13. Prípád neplnenia.

9.13.1. Prípád neplnenia sa rozumie ktorákoľvek z nasledovných skutočností:

a. Dižník je v omeškaní:

(i) so zaplatením splátok Pohľadávky Veriteľa a zároveň sú splnené všetky podmienky v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov na vznik práva Veriteľa požadovať zaplatenie celej Celkovej Pohľadávky Veriteľa pre nesplnenie niektorej splátky Pohľadávky Veriteľa alebo

(ii) viac ako 10 dní so zaplatením Príslušenstva Pohľadávky Veriteľa, Súčasti Pohľadávky Veriteľa alebo ich časti alebo sumy mimoriadne splatnej na základe využitia práva Dižníka požadovať mimoriadne zaplatenie Pohľadávky Veriteľa alebo jej časti podľa Úverovej zmluvy;

b. bez predchádzajúceho písomného súhlasu Veriteľa Dižník použije Úver na iný ako dohodnutý účel;

c. Vyhlásenia Dižníka alebo Garant a Vyhlásenia Garanta sú nepravdivé;

d. Dižník alebo Garant nesplnil alebo porušil svoje záväzky obsiahnuté v Úverových dokumentoch;

e. Dižník alebo Garant vyhlási, alebo uzná, že nie je schopný zaplatiť akýkoľvek svoj peňažný záväzok voči Veriteľovi v termíne jeho splatnosti;

f. skutočnosť, že podľa akejkoľvek zmluvy uzatvorenej medzi Veriteľom a Dižníkom, najmä zmluvy o úvere:

(i) sa vyskytne prípad neplnenia, alebo

(ii) sa stane predčasne splatným záväzok splatiť poskytnutý úver;

g. skutočnosť, že podľa akejkoľvek zmluvy uzatvorenej medzi Veriteľom a Garantom, najmä zmluvy o úvere:

(i) sa vyskytne prípad neplnenia, alebo

(ii) sa stane predčasne splatným záväzok splatiť poskytnutý úver;

h. Dižník alebo Garant zomrie.

9.13.2. Ak nastane Prípád neplnenia, je Veriteľ oprávnený v súlade s ostatnými podmienkami v Úverových dokumentoch a Úverovými podmienkami vykonať ktorékoľvek alebo všetky nasledovné opatrenia:

a. stanoviť mimoriadnu splatnosť Úveru,

b. bez predchádzajúceho oznámenia Dižníkovi zablokovať všetky účty Dižníka vedené Veriteľom do výšky Celkovej Pohľadávky Veriteľa a/alebo tiež zablokovať Účet Garanta v súlade s ďalej uvedenými podmienkami.

9.13.3. Stanovenie mimoriadnej splatnosti.

9.13.3.1. Stanovením mimoriadnej splatnosti Úveru sa rozumie využitie práva Veriteľa požadovať od Dižníka predčasné zaplatenie Celkovej Pohľadávky Veriteľa. Stanovením mimoriadnej splatnosti Úveru zaniká právo Dižníka splácať Pohľadávku Veriteľa v splátkach podľa Splátkového kalendára dohodnutého v Úverovej zmluve a/alebo právo Dižníka splatiť Celkovú Pohľadávku Veriteľa v Deň konečnej splatnosti. Veriteľ má právo stanoviť mimoriadnu splatnosť pre všetky nezaplatené peňažné prostriedky.

9.13.3.2. Celková Pohľadávka Veriteľa sa stane splatnou dňom doručenia oznámenia Veriteľa o mimoriadnej splatnosti Úveru Dižníkovi.

9.13.4. Zablockovanie účtov Dižníka a účtov Garanta.

9.13.4.1. Zablockovaním účtov Dižníka sa rozumie skutočnosť, že Veriteľ neumožní Dižníkovi nakladanie s peňažnými prostriedkami na jeho účtoch vedených Veriteľom, a to až do výšky Celkovej Pohľadávky Veriteľa a do Dňa úplného zaplatenia.

9.13.4.2. Zablockovaním Účtu Garanta sa rozumie skutočnosť, že Veriteľ neumožní Garantovi nakladanie s peňažnými prostriedkami na Účte Garanta. Veriteľ je oprávnený zablokovať Účet Garanta až do výšky Celkovej Pohľadávky Veriteľa a do Dňa úplného zaplatenia.

9.13.5. Dižník ani Veriteľ nie je oprávnený vypovedať Úverovú zmluvu ani od nej odstúpiť. Garant ani Veriteľ nie je oprávnený vypovedať Zabezpečovaciu zmluvu ani od nej odstúpiť.

9.14. Zákaz postupovania pohľadávok.

9.14.1. Dlžník a Garant nie sú oprávnení postúpiť tretej osobe akúkoľvek pohľadávku voči Veriteľovi, najmä pohľadávku, ktorá im vznikne na základe alebo v súvislosti s Úverovými dokumentmi a tiež pohľadávku na náhradu škody alebo na vydanie bezdôvodného obohatenia, ktoré vznikli v súvislosti s Úverovými dokumentmi. Tento zákaz sa vzťahuje aj na postúpenie Pohľadávky z Účtu Dlžníka, postúpenie Pohľadávky z Účtu Garanta a zriadenie záložného práva k Pohľadávke z Účtu Dlžníka a Pohľadávke z Účtu Garanta. Výnimkou zo zákazov podľa toho bodu je:

- a. postúpenie Pohľadávky z Účtu Dlžníka a/alebo Pohľadávky z Účtu Garanta v prospech Veriteľa,
- b. zriadenie záložného práva k Pohľadávke z Účtu Dlžníka a/alebo k Pohľadávke z Účtu Garanta v prospech Veriteľa.

9.14.2. Veriteľ nie je oprávnený postúpiť tretej osobe akúkoľvek pohľadávku voči Dlžníkovi a Garantovi, najmä pohľadávku, ktorá mu vznikne na základe alebo v súvislosti s Úverovými dokumentmi a tiež pohľadávku na náhradu škody alebo na vydanie bezdôvodného obohatenia, ktoré vznikli v súvislosti s Úverovými dokumentmi. Výnimkou zo zákazov podľa toho bodu je:

- a. postúpenie pohľadávky voči Dlžníkovi alebo Garantovi v zmysle § 92 ods. 8 Zákona Národnej rady Slovenskej republiky o bankách č. 483/2001 Z.z., v znení neskorších zmien.

9.14.3. Dlžník a Garant nie sú oprávnení previesť na tretiu osobu akékoľvek záväzky voči Veriteľovi, najmä záväzky, ktoré im vzniknú na základe alebo v súvislosti s Úverovými dokumentmi. Veriteľ nie je oprávnený previesť na tretiu osobu akékoľvek záväzky voči Dlžníkovi a Garantovi, najmä záväzky, ktoré mu vzniknú na základe alebo v súvislosti s Úverovými dokumentmi.

9.15. Osobitné dojednania.

9.15.1. **Zmena zákonnej meny.** Bez ohľadu na iné ustanovenia Úverových podmienok, ak dôjde k zmene alebo zániku meny Úveru alebo aktíva, ku ktorému je zriadené zabezpečenie na základe Zabezpečovacej zmluvy (ďalej len „**Pôvodná mena**“), vrátane situácie, keď je počas určitej doby zákonnou menou Slovenskej republiky viac ako jedna mena zároveň (ďalej len „**Zmena**“):

- a. nebude to dôvod na vypovedanie ani odstúpenie od žiadneho Úverového dokumentu žiadnou z jeho zmluvných strán, či už z dôvodu zmeny pomerov, nemožnosti plnenia či akéhokoľvek iného dôvodu;
- b. v maximálnom možnom rozsahu povolenom právnymi predpismi bude odo dňa účinnosti Zmeny akákoľvek platba, ktorá má byť podľa Úverových dokumentov vykonaná v Pôvodnej mene, vykonaná v mene, ktorá podľa všeobecne záväzných právnych predpisov nahradí Pôvodnú menu (ďalej len „**Nová mena**“). Prepočet čiastky v Pôvodnej mene do Novej meny bude vykonaný podľa výmenného kurzu stanoveného všeobecne záväznými právnymi predpismi (ďalej len „**Zákonný kurz**“);
- c. v maximálnom možnom rozsahu povolenom právnymi predpismi budú v deň účinnosti Zmeny všetky čiastky uvedené v Úverových dokumentoch a denominované v Pôvodnej mene prevedené do Novej meny s použitím Zákonného kurzu a všetky odkazy v Úverových dokumentov na Pôvodnú menu budú nahradené odkazmi na Novú menu (vrátane súvisiacich odkazov).

9.15.2. **Zodpovednosť za škodu.** V súvislosti s Úverovými dokumentmi Veriteľ, Dlžník a Garant zodpovedajú výlučne za škody, ktoré vzniknú podľa ktoréhokoľvek Úverového dokumentu alebo vykonaním alebo nevykonaním akéhokoľvek úkonu na základe alebo v súvislosti s ktorýmkoľvek Úverovým dokumentom, ak vznikli na základe úmyselného zavinenia alebo hrubej nebanlivosti Veriteľa, Dlžníka alebo Garanta. Akékoľvek okolnosti a iné skutočnosti, iné ako úmyselné zavinenie alebo hrubá nebanlivosť, sa budú vykladať ako okolnosti vylučujúce zodpovednosť pre účely ustanovení §373 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších právnych predpisov. Rozsah náhrady škody, za ktorú zodpovedá Veriteľ, Dlžník a Garant je určený výlučne rozsahom skutočnej škody.

9.16. Komunikácia.

9.16.1. Akékoľvek oznámenia, žiadosti alebo iná korešpondencia, ktoré majú byť podané alebo uskutočnené medzi Veriteľom a Dlžníkom podľa Úverovej zmluvy a tiež medzi Veriteľom a Garantom podľa Zabezpečovacej zmluvy, musia byť v písomnej forme, ak v príslušnom Úverovom dokumente nie je uvedené inak. Takéto oznámenia, žiadosti alebo iná korešpondencia budú doručované osobne, doporučenou poštovou zásielkou, zavedenou kuriérskou službou, e-mailom alebo faxom strane, ktorej takéto oznámenie alebo iná komunikácia musí alebo môže byť podaná alebo doručovaná.

9.16.2. Adresy a spojenia.

Akékoľvek oznámenia, žiadosti alebo iná korešpondencia sa pre účely Úverových dokumentov budú zasielať na adresy a spojenia uvedené:

- a. pre tento účel v Úverových dokumentoch. Ak v Úverových dokumentoch nie je vo vzťahu ku ktorejkoľvek jej zmluvnej strane pre tento účel uvedená takáto adresa a spojenie, použije sa pre účely komunikácie

adresa a spojenie uvedené v časti príslušného Úverového dokumentu, ktorá obsahuje identifikáciu zmluvných strán,

- b. v oznámení príslušnej zmluvnej strany Úverového dokumentu, ktoré obsahuje zmenu adres a spojení uvedených v Úverovom dokumente.

Adresy a spojenia uvedené v Úverovej zmluve pre účely doručovania Dlžníkovi sa použijú aj pre účely doručovania Dlžníkovi v súvislosti so Zabezpečovacími zmluvami. Veriteľ, Dlžník a Garant si budú písomne oznamovať zmenu adres a spojení uvedených v Úverových dokumentoch, ak taká nastane, a to vždy najneskôr do 30 dní odo dňa takejto zmeny. Pre účely doručovania sa použije vždy posledná známa adresa alebo spojenie zmluvnej strany zistená podľa tohto bodu.

9.17. Rôzne.

- 9.17.1. Ak sa stane niektoré ustanovenie Úverového dokumentu celkom alebo sčasti neplatným alebo nezákonným alebo neuplatniteľným, nemá táto skutočnosť vplyv na platnosť a uplatniteľnosť zostávajúcej časti dotknutého Úverového dokumentu. V takomto prípade sú zmluvné strany dotknutého Úverového dokumentu povinné nahradiť dotknuté ustanovenia novými ustanoveniami, ktoré v čo najväčšej miere budú zodpovedať účelu sledovanému dotknutými ustanoveniami Úverového dokumentu.
- 9.17.2. Ak počas platnosti Úverového dokumentu dôjde ku zmene všeobecne záväzného právneho predpisu alebo k zrušeniu existujúceho a prijatiu nového všeobecne záväzného právneho predpisu (ďalej len „**prijatie novej právnej úpravy**“), na ktorý a/alebo na ktorého ustanovenie odkazuje Úverový dokument a/alebo Úverové podmienky, platí, že takýto odkaz na všeobecne záväzný právny predpis sa vzťahuje na taký všeobecne záväzný právny predpis a/alebo jeho ustanovenie, ktoré sú svojim obsahom, účelom alebo účinkami najbližšie k zrušenému alebo zmenenému všeobecne záväznému predpisu a/alebo jeho ustanoveniu.
- 9.17.3. Uzatvorením Úverového dokumentu zanikajú všetky dojednania zmluvných strán týkajúce sa predmetu a obsahu uzatváraného Úverového dokumentu, ku ktorým došlo do uzatvorenia Úverového dokumentu, a to bez ohľadu na to, či všetky skoršie dojednania sú obsiahnuté v uzatváranom Úverovom dokumente.
- 9.17.4. V prípade zániku Garanta, ktorý je právnickou osobou a tiež v prípade smrti Dlžníka a/alebo Garanta, ktorý je fyzickou osobou alebo fyzickou osobou – podnikateľom, nie je bez predchádzajúceho písomného súhlasu Veriteľa možný prechod alebo prevod záväzkov Dlžníka a/alebo Garanta voči Veriteľovi z Úverového dokumentu na inú osobu, ako na osobu, na ktorú v súvislosti s uvedenou udalosťou prejdú alebo budú prevedené práva a pohľadávky Dlžníka a/alebo Garanta voči Veriteľovi z Úverového dokumentu.
- 9.17.5. Dlžník a Garant súhlasia so spracovaním poskytnutých osobných údajov do informačného systému Veriteľa a s ich poskytovaním na spracovanie do informačného systému v rozsahu nevyhnutnom pre naplnenie konkrétneho účelu spracovania osobám uvedeným v bode 9.18.3. Úverových podmienok za účelom jednoznačnej identifikácie Dlžníka a Garanta, poskytovania, zabezpečovania a vykonávania finančných a s nimi súvisiacich služieb, a to aj v prípade cezhraničného toku informácií do krajín, ktoré poskytujú primeranú úroveň ochrany v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov. Dlžník a Garant zároveň súhlasia s tým, aby Veriteľ nimi poskytnuté osobné údaje sprístupnil príjemcovi platby ako aj tretej osobe, ak sú tieto osobné údaje súčasťou u Veriteľa uložených Informácií a dokladov týkajúcich sa tejto tretej osoby.
- 9.17.6. Súhlas Dlžníka a Garanta podľa bodu 9.17.5. Úverových podmienok je počas doby trvania Úverového dokumentu a päť rokov po jeho zániku, resp. päť rokov od ukončenia rokovaní o uzatvorení Úverového dokumentu, ak k jeho uzatvoreniu nedošlo, najmenej však počas doby plnenia účelu spracovania osobných údajov, neodvolateľný.
- 9.17.7. Ak sa má spracúvanie osobných údajov uskutočniť na základe súhlasu tretej osoby, je Dlžník, resp. Garant oprávnený poskytnúť do informačného systému Veriteľa osobné údaje tretej osoby iba v prípade, že má písomný neodvolateľný súhlas tejto tretej osoby na poskytovanie jej osobných údajov Veriteľovi a osobám uvedeným v bode 9.18.3. Úverových podmienok.

9.18. Záverečné ustanovenia Úverových podmienok.

- 9.18.1. Odchylné dojednania v Úverovom dokumente majú prednosť pred Úverovými podmienkami a Zmluvou o účte.
- 9.18.2. **Zmena Úverových podmienok.** Zmena Úverových podmienok môže byť vykonaná výlučne dohodou Veriteľa a Dlžníka a/alebo Veriteľa a Garanta, čo bude potvrdené uzatvorením písomného dodatku k Úverovému dokumentu.
- 9.18.3. Dlžník a Garant súhlasia s tým, že Veriteľ je oprávnený poskytnúť Informácie:
- Národnej banke Slovenska za účelom a/alebo v súvislosti s plnením svojich povinností vyplývajúcich z opatrení Národnej banky Slovenska a zo všeobecne záväzných právnych predpisov,
 - Garantovi v rozsahu potrebnom pre uzatvorenie Zabezpečovacej zmluvy, výkon práv Garanta z nej vyplývajúcich a/alebo súvisiacich so zabezpečením poskytnutým Garantom na základe Zabezpečovacej zmluvy,
 - právnickým osobám, ktoré:

- (i) majú priamu alebo nepriamu majetkovú účasť na Veriteľovi, alebo
 - (ii) na ktorých má priamu alebo nepriamu majetkovú účasť osoba spĺňajúca podmienku uvedenú v ods. (i) tohto písm. c), alebo
 - (iii) na ktorých má Veriteľ priamu alebo nepriamu majetkovú účasť, avšak vždy len v nevyhnutnom rozsahu za účelom získania potrebných schválení a súhlasov a tiež za účelom vykazovania údajov požadovaných uvedenými právnickými osobami,
 - d. svojim audítorom, tímočnikom, externým právnym poradcom a ratingovým agentúram,
 - e. osobám, ktoré pre Veriteľa vymáhajú zaplatenie Celkovej Pohľadávky Veriteľa alebo jej časti a tiež osobám, s ktorými Veriteľ v tejto súvislosti spolupracuje,
 - f. Nadobúdateľovi, pod podmienkou, že Veriteľ zmluvne zabezpečí dodržanie povinnosti mlčanlivosti touto osobou,
 - g. a pre prípad, že predmetom zabezpečenia Zabezpečovanej pohľadávky je peňažná pohľadávka Garanta voči tretej osobe, takejto tretej osobe, avšak iba v rozsahu potrebnom na preukázanie vzniku uvedeného zabezpečenia Zabezpečovanej pohľadávky,
 - h. osobám, ktoré spĺnia alebo majú v úmysle splniť Veriteľovi Zabezpečovanú pohľadávku alebo jej časť,
 - i. osobe, ktorá vedie register záložných práv a jej členom, orgánu štátnej správy, ktorý vedie osobitný register a orgánu štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností,
 - j. dražobníkovi, ktorému Veriteľ doručil alebo doručí návrh na vykonanie dobrovoľnej dražby,
 - k. pre účely akéhokoľvek súdneho, rozhodcovského, správneho alebo iného konania, ktorého je Veriteľ účastníkom, v rozsahu obmedzenom len na takéto konanie,
 - l. každej osobe, s ktorou Veriteľ uzatvorí zmluvu o participácii alebo inak pomenovanú zmluvu, na základe ktorej sa uvedená osoba bude podieľať na riziku nezaplatenia akejkoľvek sumy Celkovej Pohľadávky Veriteľa,
 - m. každej osobe, s ktorou Veriteľ uzatvorí akúkoľvek zmluvu alebo s ktorou začne rokovania, a to v súvislosti so Sekuritizáciou pohľadávok Veriteľa alebo akýmkoľvek Kreditným derivátom na zmiernenie kreditného rizika,
 - n. každej osobe, ktorá pre Veriteľa zabezpečuje správu alebo archiváciu zmluvnej dokumentácie, ako aj každej osobe zabezpečujúcej pre Veriteľa tlač a distribúciu korešpondencie,
 - o. v prípade, že Dižník a/alebo Garant je občanom alebo daňovým rezidentom USA alebo Veriteľ zistí, že Dižník a/alebo Garant je občanom alebo daňovým rezidentom USA, daňovému orgánu a správcovi dane v USA, spolu s informáciami vyžiadanými od Dižníka a/alebo Garanta na základe Úverových podmienok, a to za účelom plnenia svojich povinností v súvislosti s dodržiavaním medzinárodných daňových zákonov a na zabezpečenie výmeny daňových informácií o občanoch a daňových rezidentoch USA v súvislosti so zavedením zákona FATCA (Foreign Account Tax Compliance Act). Dižník a Garant zároveň berú na vedomie, že pôjde o poskytnutie dotknutých informácií do krajiny, ktorá nezaručuje primeranú úroveň ochrany osobných údajov a súhlas so spracovaním poskytnutých osobných údajov je počas doby plnenia účelu spracovania neodvolateľný, avšak je možné ho odvolať v prípade preukázania skutočností, že osobné údaje sú spracovávané v rozpore s deklarovaným účelom.
- 9.18.4. Ustanovenia Úverového dokumentu a Úverových podmienok, ktoré akýmkoľvek spôsobom menia, alebo dopĺňajú ustanovenia zmluvy o bežnom účte alebo zmluvy o vkladovom účte, uzatvorených medzi Veriteľom a Dižníkom alebo Veriteľom a Garantom, majú prednosť pred ustanoveniami príslušnej zmluvy o bežnom účte a zmluvy o vkladovom účte.
- 9.18.5. Miestom plnenia pre účely plnenia všetkých záväzkov Dižníka a Garanta vyplývajúcich z Úverových dokumentov je sídlo Veriteľa.
- 9.18.6. **Jurisdikcia.** Ak v Úverovom dokumente nie je uvedené inak, platí, že všetky Spory budú riešené vecne príslušným súdom. Miestna príslušnosť súdu bude určená podľa príslušných právnych predpisov.

X.

Záverečné ustanovenia

- 10.1. Pre účely doručovania Dižníkom týmto Dižníci splnomocňujú Správca na prevzatie všetkých oznámení, žiadostí alebo inej korešpondencie doručovanej Dižníkom na základe tejto zmluvy alebo Zabezpečovacej zmluvy, pričom platí výlučne nasledovná adresa a spojenia Správcu:

sídlo Správcu: Priekopnícka 19, 821 06 Bratislava
 email:

Bez ohľadu na vyššie uvedené sa zmluvné strany ďalej dohodli, že Veriteľ bude oprávnený, nie však povinný, zasielať oznámenia, žiadosti alebo inú korešpondenciu ktorémukoľvek z Dižníkov ako aj všetkým Dižníkom, a to

na adresu Bytového domu alebo inej adresy Dlžníkov, ktoré budú Veriteľovi známe, najmä na základe oznámenia Správcu alebo z príslušného Listu vlastníctva dostupného Veriteľovi.

10.2. Dlžníci týmto udeľujú Veriteľovi súhlas na sprístupnenie a poskytovanie údajov uvedených v § 92a ods. 1. Zákona o bankách spôsobom uvedeným v § 92a Zákona o bankách.

10.3. Každá zmena, doplnenie tejto zmluvy alebo dohoda o zrušení záväzku vyžaduje k nadobudnutiu platnosti písomnú formu podpísanú oprávnenými zástupcami Veriteľa a Dlžníkov okrem prípadov, keď je v tejto zmluve dohodnuté inak.

10.4. Rozhodné právo a jurisdikcia.

10.4.1. Správca vyhlasuje, že bol pri podpise tejto zmluvy ústne informovaný o všetkých skutočnostiach týkajúcich sa podmienok poskytnutia a splácania Úveru, vrátane popisu okolností, ktoré môžu ovplyvniť vývoj úrokovej sadzby na základe tejto zmluvy alebo Úverových podmienok počas trvania zmluvného vzťahu a čase, kedy bude Veriteľ Dlžníkov informovať o tom, že takéto okolnosti nastali, ako aj o výške ročnej percentuálnej úrokovej sadzby platnej v čase uzatvorenia tejto zmluvy a zaväzuje sa o uvedených skutočnostiach informovať Dlžníkov. Okolnosti, ktoré môžu ovplyvniť vývoj úrokovej sadzby, uvedenej v Základných podmienkach (v prípade pohyblivej úrokovej sadzby) sú predovšetkým:

- a. výška hlavnej sadzby zverejňovanej Európskou centrálnou bankou (ďalej len „ECB“),
- b. očakávanie pohybov hlavnej sadzby zverejňovanej ECB,
- c. aktuálna fiškálna a monetárna politika ECB a Národnej banky Slovenska, ovplyvnená najmä dosahovaním stanovených cieľov (napr. plnenie Maastrichtských kritérií),
- d. stav ekonomiky štátov a vývoj úrokových sadzieb v štátoch, ktoré sú členmi Hospodárskej a menovej únie (EMU),
- e. aktuálna hospodárska politika vlády Slovenskej republiky, reagujúca na fázu ekonomického cyklu, stav ekonomiky Slovenskej republiky, rating Slovenskej republiky, zahŕňajúca hospodársku politiku internú, zohľadňujúcu napr. dopyt po mene, infláciu a hospodársku politiku externú, zohľadňujúcu napr. deficit zahraničného obchodu resp. bežného účtu.

10.4.2. Dlžníci a Správca vyhlasujú a potvrdzujú, že Veriteľ im ponúkol pred uzatvorením tejto zmluvy v súvislosti s riešením sporov neodvolateľný návrh na uzatvorenie rozhodcovskej zmluvy o tom, že Spory by boli rozhodované v rozhodcovskom konaní pred Stálym Rozhodcovským súdom Slovenskej bankovej asociácie, pričom ale Dlžníci odmietli uvedený návrh, čo podpisom tejto zmluvy potvrdzujú.

10.4.3. Bod 10.4.2. vyššie nevylučuje možnosť mimosúdnej dohody zmluvných strán.

10.5. Dlžníci a Správca berú na vedomie, že príslušným kontrolným orgánom dodržiavania povinností ustanovených Zákomom o spotrebiteľských úveroch je v zmysle ustanovenia § 23 Zákona o spotrebiteľských úveroch Národná banka Slovenska, Imricha Karvaša 1, 813 25 Bratislava.

10.6. Táto zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, pričom dva obdržia Dlžníci, dva Veriteľ a jeden Správca.

10.7. Záväzky Dlžníkov a Správcu vyplývajúce z tejto zmluvy zaniknú úplným splatením Celkovej pohľadávky Veriteľa.

10.8. Dlžníci sa zaväzujú na základe zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších právnych predpisov zverejniť túto zmluvu spolu s Úverovými podmienkami. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť v Bankový deň bezprostredne nasledujúci po dni, v ktorom:

a. v súvislosti s touto zmluvou

- (i) Dlžník preukázal Veriteľovi zverejnenie písomným potvrdením Úradu vlády Slovenskej republiky alebo potvrdením Úradu vlády Slovenskej republiky v elektronickej podobe podpísaným elektronickým podpisom alebo zarúčeným elektronickým podpisom o zverejnení tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv, ak je Dlžník povinnou osobou, ktorá zverejňuje povinne zverejňovanú zmluvu v Centrálnom registri zmlúv,
- (ii) Dlžník preukázal Veriteľovi zverejnenie vyhlásením o zverejnení tejto zmluvy na webovom sídle Dlžníka www.zsr.sk a www.gjh.sk, ak je Dlžník povinnou osobou, ktorá zverejňuje povinne zverejňovanú zmluvu na svojom webovom sídle,
- (iii) Dlžník preukázal Veriteľovi zverejnenie dokumentom potvrdzujúcim zverejnenie tejto zmluvy v Obchodnom vestníku, ak je Dlžník povinnou osobou, ktorá zverejňuje povinne zverejňovanú zmluvu v Obchodnom vestníku,
- (iv) Veriteľ zverejnil túto zmluvu v Obchodnom vestníku, ak Dlžník túto zmluvu nezverejnil do 7 dní odo dňa jej podpisu.

b. v súvislosti s Úverovými podmienkami

- (i) Dlžník preukázal Veriteľovi zverejnenie Úverových podmienok spôsobom uvedeným v písmene a. odsekoch (i) – (iii) vyššie pre zverejnenie tejto zmluvy alebo
- (ii) ak už Úverové podmienky boli zverejnené Dlžníkom spolu s inou povinne zverejňovanou zmluvou, ktorá už nadobudla účinnosť, Dlžník preukázal Veriteľovi zverejnenie Úverových podmienok odkazom na takúto inú povinne zverejňovanú zmluvu,

(iii) Veriteľ zverejnil Úverové podmienky, ak Dlužník Úverové podmienky nezverejnil do 7 dní odo dňa podpisu tejto zmluvy.

Ak táto zmluva nebude zverejnená do 3 mesiacov odo dňa podpisu tejto zmluvy ani jedným zo spôsobov uvedených vyššie, platí, že k uzatvoreniu tejto zmluvy nedošlo.

Príloha č. 1:

List vlastníctva

1x

V Bratislave, dňa 25.01. 2017

V Bratislave, dňa 25.01. 2017

.....
za Veriteľa
Tatra banka, a.s.

Ing. Alexandra Jaňáková
relationship manager - profesionál

Ing. Ivan Moncol
relationship manager - senior

P

IČ

.....
za Dlužníkov Správca
Bytový podnik Podunajské Biskupice, s.r.o.
konajúci

Ing. Ľudmila Janošovová
konateľ

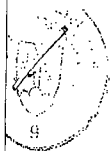
V Bratislave, dňa 25.01. 2017

Poi

IČO:

.....
za Správca
Bytový podnik Podunajské Biskupice, s.r.o.

Ing. Ľudmila Janošovová
konateľ



VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTELNOSTÍ

Okres : 102 Bratislava II
Obec : 529 311 BA-m.č. PODUNAJSKÉ BISKUPICE
Katastrálne územie: 847 755 Podunajské Biskupice

Dátum vyhotovenia: 16.01.2017
Čas vyhotovenia : 11:03:21

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4161 - čiastočný

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ.p.	Druh chr.n	Umiest. pozemku	Právny vzťah
5420	185	Zastavané plochy a nádvoria	15	501	1	
5421	182	Zastavané plochy a nádvoria	15	501	1	
5422	179	Zastavané plochy a nádvoria	15	501	1	
5423	184	Zastavané plochy a nádvoria	15	501	1	
5424	183	Zastavané plochy a nádvoria	15	501	1	
5425	184	Zastavané plochy a nádvoria	15	501	1	

Legenda:

Spôsobu využívania pozemku
15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

Druhu chránenej nehnuteľnosti
501 - Chránená vodohospodárska oblasť

Umiestnenia pozemku
1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Súpisné číslo	Na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chrn.n.	Umiest. stavby
5191	5420	9	Bieloruská 22,24,26,28,30,32		1
5191	5421	9	Bieloruská 22,24,26,28,30,32		1
5191	5422	9	Bieloruská 22,24,26,28,30,32		1
5191	5423	9	Bieloruská 22,24,26,28,30,32		1
5191	5424	9	Bieloruská 22,24,26,28,30,32		1
5191	5425	9	Bieloruská 22,24,26,28,30,32		1

Legenda:

Druhu stavby
9 - Bytový dom

Umiestnenia stavby
1 - Stavba postavená na zemskom povrchu

Byty a nebytové priestory

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Príjmenie, meno (názov), rodné príjmenie, dátum narodenia, rodné číslo (IČO)
a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel

.....

Príjmenie Byt č. 0
diel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
spoluvlastnícky podiel k pozemku:

Por. Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO)
číslo a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1 HLAVNE MESTO SR BRATISLAVA

IČO: 00603481

Spoluvlastnícky podiel : 0/0

Vchod: Bieloruská 22 1. p. Byt č. 1
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3154/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

3 Filkasz Martin Ing., B-Bieloruská 22

Dátum narodenia: 28.02.1974

Spoluvlastnícky podiel : 1/2

Titul nadobudnutia

3-KUPA V 317/03 z 17.4.03

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

170 Filkaszová Lenka r.Šišová, B-Bieloruská 22

Dátum narodenia: 19.04.1976

Spoluvlastnícky podiel : 1/2

Titul nadobudnutia

170-KUPA V 317/03 z 17.4.03

170-Žiadosť z 15.12.04

Vchod: Bieloruská 22 1. p. Byt č. 2
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

4367/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

164 Judiny Filip r. Judiny, Cintorínska 41/7, Chynorany, PSČ 956 33, SR

Dátum narodenia: 02.04.1989

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V- 9781/16 zo dňa 23.05.2016

Vchod: Bieloruská 22 1. p. Byt č. 3
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3162/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

136 Mihaliková Tatiana r. Mihaliková, Tehelná 23, Trnava, PSČ 917 01, SR

Dátum narodenia: 27.04.1987

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V- 2568/14 zo dňa 18.03.2014

Vchod: Bieloruská 22 1. p. Byt č. 4
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3162/687996

Strana 2

r. Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO)
slo a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

138 Šalingová Vlasta r. Valkovská, Bieloruská 22, Bratislava, PSČ 821 06, SR
Dátum narodenia: 01.08.1964
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V-35877/10 zo dňa 25.01.2011

Vchod: Bieloruská 22 2. p. Byt č. 5
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3349/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

23 Markaničová Henrieta r. Markaničová, M. Nandrassyho 7, Revúca, PSČ 050 01, SR
Dátum narodenia: 25.11.1975
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva podľa V-34936/10 zo dňa 18.01.2011

Vchod: Bieloruská 22 2. p. Byt č. 6
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

4569/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

78 Honíšková Janka r. Chabrečková, Priekopnícka 28, Bratislava, PSČ 821 06, SR
Dátum narodenia: 21.05.1960
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V- 17178/15 zo dňa 16.07.2015

Vchod: Bieloruská 22 2. p. Byt č. 7
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3364/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

79 Šulek Milan r. Šulek, Sputniková 3521/3, Bratislava, PSČ 821 02, SR
Dátum narodenia: 03.09.1946
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V- 10428/13 zo dňa 30.05.2013

Vchod: Bieloruská 22 2. p. Byt č. 8
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3162/687996

Strana 3

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

17 Makovec Juraj r. Makovec, Laborecká 1850/6, Humenné, PSČ 066 01, SR
Dátum narodenia: 13.05.1982
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia
Kúpna zmluva V- 12505/16 zo dňa 20.05.2016

Vchod: Bieloruská 22 3. p. Byt č. 9
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3349/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

80 Cibulková Eva r. Cibulková, Bieloruská 5191/22, Bratislava, PSČ 821 07, SR
Dátum narodenia: 14.10.1979
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia
Darovacia zmluva V 10680/06 zo dňa 2.10.06
Zmluva o prevode V - 17491/08 zo dňa 16.7.2008

Vchod: Bieloruská 22 3. p. Byt č. 10
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

4652/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

74 Lukáč Ján r. Lukáč, Štefana Králik 6171/4, Bratislava, PSČ 841 08, SR
Dátum narodenia: 08.09.1954
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia
Osvedčenie o dedičstve 38D/353/2015, Dnot 45/2015 zo dňa 15.10.2015, Z-20210/15

Vchod: Bieloruská 22 3. p. Byt č. 11
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3455/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

81 Hrušovská Dana r. Baťašová, Hálova 1082/19, Bratislava, PSČ 851 01, SR
Dátum narodenia: 05.04.1962
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia
Osvedčenie o dedičstve 38D/617/2014, Dnot 116/2014, právoplatné dňa 14.4.2015, Z-8171/15

Vchod: Bieloruská 22 3. p. Byt č. 12
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3154/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

181 Straszzerová Zuzana r. Hedyiová, Kriková 8695/7, Bratislava, PSČ 821 07, SR
Dátum narodenia: 03.10.1956
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia
Kúpna zmluva V-26217/14 zo dňa 31.10.2014

Strana

Pod: Bieloruská 22 4. p. Byt č. 13
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3120/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

19 Herák Štefan r. Herák a Helena Heráková r. Orichelová, Baltská 5, Bratislava, PSČ 821 07, SR

Dátum narodenia: 21.12.1956

Dátum narodenia: 07.04.1958

Spoluvlastnícky podiel :

1/1

Titul nadobudnutia

Kúpa V-4188/05 zo dňa 5.6.2006

Zmluva o prevode V - 27823/08 zo dňa 3.10.2008

Pod: Bieloruská 22

4. p.

Byt č. 14

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

4569/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

37 CHORVAT IGOR A DANA R.SISKOVA, BIELORUSKA 22

Dátum narodenia: 03.07.1968

Dátum narodenia: 26.08.1968

Spoluvlastnícky podiel :

1/1

Titul nadobudnutia

7-KUPA V 30492/98 Z 26.7.1999

Pod: Bieloruská 22

4. p.

Byt č. 15

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3455/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

33 Majerníková Michaela r. Brašeňová, Ing., Šustekova 12, Bratislava, PSČ 851 04, SR

Dátum narodenia: 20.07.1979

Spoluvlastnícky podiel :

1/1

Titul nadobudnutia

Právna zmluva V 9165/07 zo dňa 23.5.2007

Pod: Bieloruská 22

4. p.

Byt č. 16

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3162/687996

1/15 Účastník právneho vzťahu: Vlastník

35 Kováčová Jana r. Turzová, Bieloruská 22, Bratislava, PSČ 821 06, SR

Dátum narodenia: 03.03.1951

Spoluvlastnícky podiel :

1/1

6 Titul nadobudnutia

Právna zmluva V 1893/03 z 2.5.2003 - Vz 822/03

Pod: Bieloruská 22

5. p.

Byt č. 17

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3349/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

139 Bilka Rastislav r. Bilka, Rezedová 23, Bratislava, PSČ 821 01, SR
Dátum narodenia: 14.07.1972
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

139-kúpa v 3290/02 z 27.6.02, právne úč. od 24.6.02

Vchod: Bieloruská 22 5. p. Byt č. 18
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

4660/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

82 Dékányová Viola r. Dotterová, Vlčie hrdlo 43, Bratislava, PSČ 821 07, SR
Dátum narodenia: 23.02.1956
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V 9665/06 zo dňa 11.7.2006

Vchod: Bieloruská 22 5. p. Byt č. 19
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3364/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

83 Verdonič Pavol r. Verdonič, Ľubovnianska 16, Bratislava, SR
Dátum narodenia: 26.02.1957
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

Osvedčenie o dedičstve 1D/234/2008, Dnot 32/08 podľa Z-10582/08 zo dňa 8.9.2008,
právoplatné dňa 12.8.2008

Vchod: Bieloruská 22 5. p. Byt č. 20
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3071/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

14 Gecler Ivan a Nadežda Geclerová r. Chabadová, Hubeného 2500/16, Bratislava, PSČ 831 53, SR
Dátum narodenia: 12.05.1977 Dátum narodenia: 16.03.1987
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V-11663/08 zo dňa 07.05.2008

Vchod: Bieloruská 22 6. p. Byt č. 21
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3341/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

44 Kušník Marcel r. Kušník, Ing., Falkušovce 128, Falkušovce, PSČ 072 05, SR
Dátum narodenia: 20.07.1988
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

Priezvisko, meno (názov)
Miesto a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Kúpna zmluva V-28/16 zo dňa 25.01.2016

Vchod: Bieloruská 22 6. p. Byt č. 22
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

4569/687996

Časťník právneho vzťahu: Vlastník

84 Bielíková Alica r. Bielíková, Ing., Zlatomoravecká 76, Machulince, PSČ 951 93, SR
Dátum narodenia: 13.12.1984
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V-13931/14 zo dňa 01.07.2014

Vchod: Bieloruská 22 6. p. Byt č. 23
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3455/687996

Časťník právneho vzťahu: Vlastník

85 Duník Ján r. Duník, Holíčska 25, Bratislava, PSČ 851 05, SR
Dátum narodenia: 07.11.1962
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva podľa V-28125/12 zo dňa 27.12.2012

Vchod: Bieloruská 22 6. p. Byt č. 24
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3162/687996

Časťník právneho vzťahu: Vlastník

57 Balounová Mária r. Mydlárová, Kašmírska 11
Dátum narodenia: 24.03.1941
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

7-kúpa v 1406/03 z 4.8.03

Vchod: Bieloruská 22 7. p. Byt č. 25
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3349/687996

Časťník právneho vzťahu: Vlastník

88 LAVRINCIKOVA KORNELIA R. SLOVAKOVA, BIELORUSKA 22
Dátum narodenia: 05.12.1947
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

KÚPA V 30500/98 Z 25.10.1999

Vchod: Bieloruská 22 7. p. Byt č. 26
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

4569/687996

Strana 7

Por. Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO)
číslo a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

59 TAJNAYOVA EVA R.LEVAIOVA,BIELORUSKA 22
Dátum narodenia: 06.12.1953
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia
59-KUPA V 30501/98 Z 11.11.1999

Vchod: Bieloruská 22 7. p. Byt č. 27
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku: 3455/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

9 Rerichová Petra r. Rerichová, Mgr., Hontianske Nemce 199, Hontianske Nemce, PSČ
962 65, SR
Dátum narodenia: 17.04.1989
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia
Kúpna zmluva V- 18896/16 zo dňa 22.07.2016

Vchod: Bieloruská 22 7. p. Byt č. 28
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku: 3071/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

38 Krchňáková Drahomíra r. Fuseková, Hronská 8, Bratislava, PSČ 821 07, SR
Dátum narodenia: 12.04.1959
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia
Kúpna zmluva V-13295/2006 zo dňa 18.9.2006

Vchod: Bieloruská 22 8. p. Byt č. 29
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku: 3071/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

60 Gogolová Eva r.Meszárosová,Májkova 2
Dátum narodenia: 14.12.1956
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia
60-KUPA V 636/04 z 11.2.04

Vchod: Bieloruská 22 8. p. Byt č. 30
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku: 4463/687996

stník právneho vzťahu: Vlastník

93 APARTIM EU, s.r.o., Šípová 2/A, Bratislava, PSČ 821 07, SR
IČO: 35915846
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V-27179/16 zo dňa 05.10.2016

chod: Bieloruská 22 8. p. Byt č. 31
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3258/687996

častník právneho vzťahu: Vlastník

61 Richter Pavol r. Richter, Sidlisko I, 971/7, Vranou nad Topľou, PSČ 093 01, SR
Dátum narodenia: 21.06.1953
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

mluva o prevode V - 2987/08 zo dňa 26.3.2008

chod: Bieloruská 22 8. p. Byt č. 32
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3071/687996

častník právneho vzťahu: Vlastník

131 HOLKO ANDREJ, BIELORUSKA 22
Dátum narodenia: 16.02.1959
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

31-KUPA V 33875/98 Z 10.3.2000

chod: Bieloruská 24 1. p. Byt č. 1
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

6197/687996

častník právneho vzťahu: Vlastník

4 ZELEZNICE SLOVENSKEJ REPUBLIKY, GENERALNE RIADITELSTVO, B-KLEMENSOVA 8
IČO: 31364501
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

KUPA V 1513/98 Z 9.4.1998

chod: Bieloruská 24 1. p. Byt č. 2
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

4515/687996

častník právneho vzťahu: Vlastník

29 JANKOVIC JAN A HELENA R. BRESCHEROVA, BIELORUSKA 24
Dátum narodenia: 17.08.1938 Dátum narodenia: 11.09.1941
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

KUPA V 30507/98 Z 17.5.1999

Por. Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO)
číslo a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel

Vchod: Bieloruská 24 1. p. Byt č. 3
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3151/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

62 Holos Radoslav r. Holos, Kpt. Jaroša 348/3, Lutíla, PSČ 966 22, SR
Dátum narodenia: 27.10.1981
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia
Kúpna zmluva V-24493/15 zo dňa 12.10.2015

Vchod: Bieloruská 24 2. p. Byt č. 4
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

6490/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

27 Chovanová Janette r. Valovičová, Bieloruská 24, Bratislava, PSČ 821 06, SR
Dátum narodenia: 09.10.1975
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia
27-kúpa v 4547/02 z 7.10.02, práv.úč.od 7.10.02
Dohoda o vypořádání BSM podľa V - 32437/07 zo dňa 2.4.2008

Vchod: Bieloruská 24 2. p. Byt č. 5
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

4808/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

151 Mercz Jakub r. Mercz, Hornádska 18, Bratislava, SR
Dátum narodenia: 27.05.1992
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia
151-Darovacia zmluva V 7871/05 zo dňa 15.2.06

Vchod: Bieloruská 24 2. p. Byt č. 6
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3338/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

50 Millý Jozef, Prešov, Mukačevská 17
Dátum narodenia: 15.06.1973
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia
50-kúpa v 1220/02 z 17.6.02, právne úč.od 4.3.02

Vchod: Bieloruská 24 3. p. Byt č. 7
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

6466/687996

Strana

Pr. Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO)
číslo a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel

Časťník právneho vzťahu: Vlastník

51 Chamilová Eva r. Plischkeová, Bieloruská 5191/24, Bratislava, PSČ 821 07, SR
Dátum narodenia: 28.02.1949
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

1-KUPA V 30511/98 Z 18.11.1999

Svedčenie o dedičstve 46D/145/2013, Dnot 19/2013 zo dňa 17.9.2013, Z-18285/13

chod: Bieloruská 24 3. p. Byt č. 8
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

4704/687996

Časťník právneho vzťahu: Vlastník

52 Hirjaková Iveta r. Lesňáková, Bieloruská 24, Bratislava, PSČ 821 06, SR
Dátum narodenia: 19.03.1974
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

kúpa zmluva V-18952/13 zo dňa 30.08.2013

chod: Bieloruská 24 3. p. Byt č. 9
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3258/687996

Časťník právneho vzťahu: Vlastník

146 Salayová Eva, Bieloruská 24
Dátum narodenia: 25.02.1961
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

46-kúpa v 9886/99 z 28.2.01

chod: Bieloruská 24 4. p. Byt č. 10
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

6477/687996

Časťník právneho vzťahu: Vlastník

53 Repiská Zuzana r. Vitková, RNDr., Alžbetin Dvor 775, Miloslavov, PSČ 900 42, SR
Dátum narodenia: 21.03.1978
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

rovacia zmluva V- 22558/16 zo dňa 02.08.2016

chod: Bieloruská 24 4. p. Byt č. 11
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

4704/687996

Strana 11

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

54 Kukučka Jozef r. Kukučka, Bielorуска 24, Bratislava, PSČ 821 07, SR
Dátum narodenia: 03.04.1965
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

Osvedčenie o dedičstve 38D/395/2014-27 zo dňa 18.09.2014, Z-18957/14

Vchod: Bieloruská 24

4. p. Byt č. 12

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3258/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

133 Kostelanská Zuzana, Mgr., Bieloruská 5191/24, Bratislava, SR
Dátum narodenia: 23.06.1974
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

133-Kúpa V-25/05 zo dňa 9.1.2005

Vchod: Bieloruská 24

5. p. Byt č. 13

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

6490/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

69 POLAKOVA JULIA R.MIKULCOVA,BIELORUSKA 24
Dátum narodenia: 12.02.1947
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

69-KUPA V 31072/98 Z 22.11.1999

Vchod: Bieloruská 24

5. p. Byt č. 15

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3258/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

55 Posztósová Jana r. Juhosová, Bieloruská 24, Bratislava, PSČ 821 06, SR
Dátum narodenia: 28.06.1980
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

55-Kúp.zmluva, Zaopatrovacia zml., Dar.zmluva ,Zmluva o zriadení vec.bremena pod č. V 2753/05 z 17.8.05

Zmluva o zániku vec.bremena a zaopatr.zmluvy pod č. V 11868/06 zo dňa 22.9.06

Vchod: Bieloruská 24

6. p. Byt č. 16

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

6386/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

5 Zrubec Radoslav r. Zrubec, Ing. a Romana Zrubcová r. Prěcechtělová, Vajka nad Žitavou 356, Lúčnica nad Žitavou, PSČ 951 88, SR, (Orchideová 33, 821 07)
Dátum narodenia: 28.05.1976 Dátum narodenia: 26.07.1982
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

1. Priezvisko, meno (názov)
Miesto a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Opisná zmluva V-12207/14 z 02.06.2014

Chod: Bieloruská 24 6. p. Byt č. 17
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

4784/687996

Časťník právneho vzťahu: Vlastník

163 Búzek Branislav r. Búzek, Nám. Hraničiarov 11, Bratislava, SR
Dátum narodenia: 29.10.1974
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

Opisná zmluva V - 1914/08 zo dňa 27.2.2008

Chod: Bieloruská 24 6. p. Byt č. 18
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3120/687996

Časťník právneho vzťahu: Vlastník

43 Roháčová Lubica r. Jánová, Estónska 38, Bratislava, PSČ 821 06, SR
Dátum narodenia: 27.04.1978
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

Preovacia zmluva V-10416/13 zo dňa 30.05.2013

Chod: Bieloruská 24 7. p. Byt č. 19
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

6477/687996

Časťník právneho vzťahu: Vlastník

56 Bezák Peter r. Bezák, Ing. a Eva r. Bašnáková, Ing., Lotyšska 36, Bratislava, PSČ 821 06, SR
Dátum narodenia: 16.04.1959 Dátum narodenia: 06.05.1963
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

Opisná zmluva V - 25792/07 zo dňa 6.9.2007

Chod: Bieloruská 24 7. p. Byt č. 20
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

4795/687996

Časťník právneho vzťahu: Vlastník

57 Fondrková Mária r. Fondrková, Bieloruská 34, Bratislava, PSČ 821 06, SR
Dátum narodenia: 27.05.1956
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

Opisná zmluva o prevode podľa V-11160/10 zo dňa 28.05.2010

Chod: Bieloruská 24 7. p. Byt č. 21
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3349/687996

Strana 13

Por. Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO)
číslo a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

140 Fučík Vladimír r. Fučík, Ing., Čiližská 6, Bratislava, PSČ 821 07, SR
Dátum narodenia: 20.12.1949
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

Zmluva o prevode podľa V-12120/10 zo dňa 22.06.2010

Vchod: Bieloruská 24 8. p. Byt č. 22
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

6371/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

58 Briedová Mária r. Cabadajová, Račianska 11
Dátum narodenia: 19.08.1957
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

58-D 534/02 z 23.6.03

Vchod: Bieloruská 24 8. p. Byt č. 23
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

4678/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

20 Pollák Jozef r. Pollák a Katarína Polláková r. Polakovičová, Rajčianska 14,
Bratislava, PSČ 821 07, SR, (Podzáhradná 5, 821 07 Bratislava)
Dátum narodenia: 09.10.1986 Dátum narodenia: 20.09.1987
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V- 6153/13 zo dňa 11.04.2013

Vchod: Bieloruská 24 8. p. Byt č. 24
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3071/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

12 Virgala Jozef, Jamnického 6
Dátum narodenia: 03.03.1960
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

12-Kúpa V 1978/03 z 19.11.03

Vchod: Bieloruská 26 1. p. Byt č. 1
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3162/687996

stník

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

6 Vitkovičová Simona r. Vitkovičová, Cintorínska 1857/1, Šaľa, PSČ 927 05, SR
Dátum narodenia: 10.06.1988
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V- 34245/15 zo dňa 07.01.2016

Vchod: Bieloruská 26 1. p. Byt č. 2
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

4367/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

86 SCHNIERER VOJTECH A EVA R.FEKETEOVA, BIELORUSKA 26
Dátum narodenia: 25.06.1960 Dátum narodenia: 04.01.1963
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

KÚPNA V 30522/98 Z 7.1.2000

Vchod: Bieloruská 26 1. p. Byt č. 3
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3071/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

87 SR - Spojená škola, Novohradská 3, Bratislava, PSČ 821 09, SR
IČO: 36075213
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

Zmluva o prevode správy nehnuteľného majetku štátu zo dňa 01.04.2006 podľa Z 4730/06

Vchod: Bieloruská 26 1. p. Byt č. 4
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3071/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

189 Šelleng Marian r. Šelleng, Školská 51, Spišské Bystré, SR
Dátum narodenia: 22.08.1981
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V-34633/08 zo dňa 09.12.2008

Vchod: Bieloruská 26 2. p. Byt č. 5
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3341/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

16 Bartová Helena r. Čurgaliová, Baltská 9, Bratislava, PSČ 821 06, SR
Dátum narodenia: 05.08.1953
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V 12191/06 zo dňa 10.10.06

Por. Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO)
Číslo a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel

Vchod: Bieloruská 26 2. p. Byt č. 6
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

4652/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

197 Poláková Vlasta r. Kabátová, Kollárova 11, Šurany, PSČ 942 01, SR
Dátum narodenia: 09.09.1961
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

Osvedčenie o dedičstve 46D 384/2009, Dnot 52/2009 zo dňa 8.12.2009, Z-2768/10

Osvedčenie o dedičstve 38D/490/2011 Dnot 78/2011 zo dňa 26.01.2012, Z-2381/12

Dohoda o zrušení a vyporiadaní podielového spoluvlastníctva V-13799/12 z 08.08.2012

Vchod: Bieloruská 26 2. p. Byt č. 7
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3455/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

65 Kanávorová Mária r. Čupková, Borekova 31, Bratislava, PSČ 821 06, SR
Dátum narodenia: 25.06.1950
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V- 26625/10 zo dňa 16.11.2010

Vchod: Bieloruská 26 2. p. Byt č. 8
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3071/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

132 Horváth Attila, M. Corvina 39, Veľký Meder, SR
Dátum narodenia: 18.05.1982
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

132-KUPA V 5869/04 z 17.5.05

Vchod: Bieloruská 26 3. p. Byt č. 9
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3258/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

70 Lády František r. Lády, J. Smreka 20, Bratislava, SR
Dátum narodenia: 02.03.1965
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

Zmluva o prevode V 12491/06 zo dňa 27.9.06

Vchod: Bieloruská 26 3. p. Byt č. 10
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

4660/687996

Strana 16

Pr. Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO)
číslo a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel

Časťník právneho vzťahu: Vlastník

89 Drahošová Eva r. Drahošová, Športová 322/36, Topoľčianky, PSČ 951 93, SR
Dátum narodenia: 06.08.1978
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V-24441/11 zo dňa 20.10.2011

Chod: Bieloruská 26 3. p. Byt č. 11
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3455/687996

Časťník právneho vzťahu: Vlastník

162 Kvasznovszka Viera r. Bohmová, Rebarborová 49, Bratislava, PSČ 821 07, SR
Dátum narodenia: 05.05.1943
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V-1602/09 zo dňa 6.2.2009.

Chod: Bieloruská 26 3. p. Byt č. 12
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3162/687996

Časťník právneho vzťahu: Vlastník

90 Sihelníková Emilie r. Očkovská, Tomanova 70, Bratislava, SR
Dátum narodenia: 09.04.1962
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V-8479/07 zo dňa 27.03.07

Chod: Bieloruská 26 4. p. Byt č. 13
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3120/687996

Časťník právneho vzťahu: Vlastník

91 BORAROS PETER, BIELORUSKA 26
Dátum narodenia: 18.06.1973
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

KUPA V 30529/98 Z 5.1.2000

Chod: Bieloruská 26 4. p. Byt č. 14
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

4652/687996

Strana 17

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

92 Poliačiková Jana r. Poliačiková, Dudvážska 8, Bratislava, PSČ 821 07, SR
Dátum narodenia: 16.08.1988
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia
Darovacia zmluva V - 17894/07 zo dňa 4.7.2007

Vchod: Bieloruská 26 4. p. Byt č. 15
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3455/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

2 FOGLSZINGEROVA MARGITA, BIELORUSKA 26
Dátum narodenia: 21.12.1929
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia
2-KUPA V 30531/98 Z 11.2.1998

Vchod: Bieloruská 26 4. p. Byt č. 16
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3071/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

156 Vlková Jana r. Vlková, Hríbová 2597/21, Bratislava, SR
Dátum narodenia: 06.07.1970
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia
Kúpna zmluva V-27175/12 zo dňa 20.11.2012

Vchod: Bieloruská 26 5. p. Byt č. 17
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3258/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

137 Bilavská Zuzana r. Nagyová, Bazovského 14, Trenčín, PSČ 911 08, SR
Dátum narodenia: 11.10.1978
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia
Kúpna zmluva V-16637/15 zo dňa 26.08.2015

Vchod: Bieloruská 26 5. p. Byt č. 18
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

4660/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

93 Vizváryová Ludmila r. Vizváryová, Turnianska 4, Bratislava, PSČ 851 07, SR
Dátum narodenia: 06.07.1982
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia
Kúpna zmluva V-18416/14 zo dňa 20.08.2014

Príloha č. 1
Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO)
a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel

Chod: Bieloruská 26 5. p. Byt č. 19
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3364/687996

Vlastník právneho vzťahu: Vlastník

94 Podhorná Róza r. Hranická, Hradská 48, Bratislava, SR
Dátum narodenia: 19.01.1931
Spoluvlastnícky podiel :

1/1

Titul nadobudnutia
Zmluva o prevode V 7937/06 zo dňa 12.6.06

Chod: Bieloruská 26 5. p. Byt č. 20
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3162/687996

Vlastník právneho vzťahu: Vlastník

8 Horváthová Erika r. Ondříková, Ligurčeková 12925/33, Bratislava, PSČ 821 06, SR
Dátum narodenia: 20.10.1983
Spoluvlastnícky podiel :

1/1

Titul nadobudnutia
Zmluva V-2460/10 zo dňa 24.02.2010

Chod: Bieloruská 26 6. p. Byt č. 21
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3349/687996

Vlastník právneho vzťahu: Vlastník

155 Leššová Magdaléna r. Imrichová, Ing., Janka Alexyho 11, Bratislava, PSČ 841 02, SR
Dátum narodenia: 05.09.1978
Spoluvlastnícky podiel :

1/2

Titul nadobudnutia
Zmluva V-9649/12 zo dňa 22.06.2012

Vlastník právneho vzťahu: Vlastník

205 Imrich Stanislav r. Imrich, Slávičie údolie 104, Bratislava, PSČ 811 02, SR
Dátum narodenia: 05.09.1978
Spoluvlastnícky podiel :

1/2

Titul nadobudnutia
Zmluva V-22234/12 zo dňa 15.10.2012

Chod: Bieloruská 26 6. p. Byt č. 22
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

4569/687996

Strana 19

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

95 Miklovicz Štefan, Bieloruská 26

Dátum narodenia: 12.11.1937

Spoluvlastnícky podiel : 4/6

Titul nadobudnutia

95-KUPA V 30535/98 Z 5.1.2000

95-D 503/00 z 10.10.00

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

149 Nagy František, Korytnická 4

Dátum narodenia: 28.03.1956

Spoluvlastnícky podiel : 1/6

Titul nadobudnutia

149-D 503/00 z 10.10.2000

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

150 Balázs Pavel, Pavla Horova 11

Dátum narodenia: 02.02.1960

Spoluvlastnícky podiel : 1/6

Titul nadobudnutia

150-D 503/00 z 10.10.2000

Vchod: Bieloruská 26

6. p. Byt č. 23

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3364/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

165 Rieglerová Vlasta r. Švantnerová, Bieloruská 26, Bratislava, PSČ 821 06, SR

Dátum narodenia: 31.05.1950

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

165-kúpa v 2767/02 z 31.10.02, práv.úč.od 3.6.02

Vchod: Bieloruská 26

6. p. Byt č. 24

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3154/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

40 BALAZIOVA GABRIELA, TICA 32 PATA, OKR.GALANTA

Dátum narodenia: 21.06.1968

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

40-KUPA V 674/2000 Z 7.3.2000

Vchod: Bieloruská 26

7. p. Byt č. 25

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3258/687996

Strana 2

častník právneho vzťahu: Vlastník

118 Varga Jozef, Bieloruská 26, Bratislava, PSČ 821 06, SR
Dátum narodenia: 02.08.1969
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

118-Kúpa V-5653/04 zo dňa 22.3.2005, práv.úč.od 1.10.2004

Byt: Bieloruská 26 7. p. Byt č. 26
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

4569/687996

častník právneho vzťahu: Vlastník

25 Zeman Vladimír r. Zeman a Marta Zeman r. Jamrichová, Bodrocká 5157/15,
Bratislava, PSČ 821 07, SR
Dátum narodenia: 09.11.1963 Dátum narodenia: 10.02.1970
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

Kúpa zmluva V- 7130/2010 zo dňa 01.04.2010

Byt: Bieloruská 26 7. p. Byt č. 27
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3455/687996

častník právneho vzťahu: Vlastník

21 Angelovová Alexandra r. Angelovová, Bieloruská 5191/26, Bratislava, PSČ 821 06,
SR
Dátum narodenia: 24.03.1975
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

Kúpa zmluva V-1440/06 zo dňa 26.4.2006.
Kúpa zmluva V- 16896/14 zo dňa 14.07.2014

Byt: Bieloruská 26 7. p. Byt č. 28
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3071/687996

častník právneho vzťahu: Vlastník

10 KOTLEBA JOZEF, DUDVAZSKA 8
Dátum narodenia: 23.08.1961
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

10-KÚPA V 1028/2000 Z 3.5.2000

Byt: Bieloruská 26 8. p. Byt č. 29
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3162/687996

častník právneho vzťahu: Vlastník

179 Toporová Anna r. Toporová, Bieloruská 56, Bratislava, SR
Dátum narodenia: 20.01.1974
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

Strana 21

Por. Priezvisko, meno (názov)
číslo a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Kúpna zmluva V-1681/09 zo dňa 16.02.2009

Vchod: Bieloruská 26 8. p. Byt č. 30
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

4554/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

71 KLANDUCHOVA DANIELA r. DESATOVA a JAN KLANDUCH, Bieloruská 26, BA-m.č. PODUNAJSKÉ
BISKUPICE, SR
Dátum narodenia: 02.05.1951 Dátum narodenia: 15.08.1952
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia
71-KUPA V 31075/98 Z 22.11.1999

Vchod: Bieloruská 26 8. p. Byt č. 31
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3349/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

141 Mačajová Eva r. Mačajová, Mgr., Nová Polianka 9, Vysoké Tatry, PSČ 059 83, SR
Dátum narodenia: 29.09.1962
Spoluvlastnícky podiel : 1/2

Titul nadobudnutia
Kúpna zmluva podľa V-10834/14 zo dňa 30. 5. 2014.

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

206 Kertysová Barbora r. Kertysová, Mgr., Nová Polianka 9, Vysoké Tatry, PSČ 059 83, SR
Dátum narodenia: 04.09.1985
Spoluvlastnícky podiel : 1/2

Titul nadobudnutia
Kúpna zmluva podľa V-10834/14 zo dňa 30. 5. 2014.

Vchod: Bieloruská 26 8. p. Byt č. 32
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3162/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

96 Michnicová Alena r. Dostálová, Exnárová 49, Bratislava, PSČ 821 03, SR
Dátum narodenia: 24.03.1956
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia
Zmluva o prevode V-984/2010 zo dňa 15.02. 2010

Vchod: Bieloruská 28 1. p. Byt č. 1
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

6197/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

11 Triskalová Ružena r. Gogolová a Rudolf Triskal, Bieloruská 28, Bratislava, SR
Dátum narodenia: 03.09.1944 Dátum narodenia: 28.10.1944
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

Kúpa V-30538/98 zo dňa 17.6.1998

Byt: Bieloruská 28

1. p. Byt č. 2

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

4411/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

75 MAGOVA ZLATICA R.VESZPREMIOVA, BIELORUSKA 28
Dátum narodenia: 27.01.1951
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

Kúpa V 30539/98 Z 4.1.2000

Byt: Bieloruská 28

1. p. Byt č. 3

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3071/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

72 Omyliaková Monika r. Fečíková, Ožvoldíkova 13, Bratislava, PSČ 841 02, SR
Dátum narodenia: 15.05.1977
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

Kúpa zmluva V- 31786/16 zo dňa 21.11.2016

Byt: Bieloruská 28

2. p. Byt č. 4

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

6490/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

75 Kobetič Peter r. Kobetič, Babuškova 10, Bratislava, PSČ 821 03, SR
Dátum narodenia: 06.04.1971
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

Kúpa o prevode V-26162/09 zo dňa 25.11.2009

Byt: Bieloruská 28

2. p. Byt č. 5

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

4795/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

Miklošová Anna, Bieloruská 28
Dátum narodenia: 07.09.1953
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

Kúpa v 6188/01 z 4.7.02, práv.úč.od 18.10.01

Por. Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO)
číslo a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel

Vchod: Bieloruská 28 2. p. Byt č. 6
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3258/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

76 Motlochová Renata r. Röderová, Martinčekova 32, Bratislava, PSČ 821 01, SR
Dátum narodenia: 17.08.1942
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia
Kúpna zmluva V-22792/13 zo dňa 16.10.2013

Vchod: Bieloruská 28 3. p. Byt č. 7
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

6477/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

104 Budjaš Ľuboš r. Budjaš, Bieloruská 28, Bratislava, SR
Dátum narodenia: 21.10.1963
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia
Osvedčenie o dedičstve 46D/333/2007 zo dňa 27.11.2007, Z-13908/07

Vchod: Bieloruská 28 3. p. Byt č. 8
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

4795/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

77 Garafová Jana, B-Dobrovičova 4
Dátum narodenia: 22.01.1982
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia
77-Dar V 7262/03 z 19.1.05

Vchod: Bieloruská 28 3. p. Byt č. 9
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3362/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

186 Szabóová Klára r. Klárišová, Bieloruská 28, Bratislava, SR
Dátum narodenia: 23.01.1944
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia
Zmluva o prevode V 4519/06 zo dňa 11.5.06, práv.úč.od 4.4.06
Osvedčenie o dedičstve 38D/88/2009 Dnot 14/2009 právoplatné dňa 3.4.2009. Z-6677/09

Vchod: Bieloruská 28 4. p. Byt č. 10
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

6466/687996

Strana 24 titul n.

Por. číslo

Pr. Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO)
číslo a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel

Vlastník právneho vzťahu: Vlastník

99 Bilený Jozef r. Bilený a Jana Bilená r. Fikselová, Bieloruská 28, Bratislava, PSČ 821 06, SR

Dátum narodenia: 02.03.1965 Dátum narodenia: 28.03.1969
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

Právná zmluva V 6322/06 zo dňa 14.9.2006

Adresa: Bieloruská 28 4. p. Byt č. 11
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
Spoluvlastnícky podiel k pozemku:

4795/687996

Vlastník právneho vzťahu: Vlastník

100 Bajnóciová Ingrid r. Burgelová, Fedinova 900/5, Bratislava, PSČ 851 01, SR

Dátum narodenia: 14.10.1960
Spoluvlastnícky podiel : 1/2

Titul nadobudnutia

Právná zmluva V- 25406/15 zo dňa 08.10.2015

Vlastník právneho vzťahu: Vlastník

96 Bajnóci Miroslav r. Bajnóci, Fedinova 5, Bratislava, SR

Dátum narodenia: 23.07.1958
Spoluvlastnícky podiel : 1/2

Titul nadobudnutia

Právne rozhodnutie o dedičstve 46D/253/2009, Dnot 28/2009 zo dňa 08.10.2009, Z-12035/09

Adresa: Bieloruská 28 4. p. Byt č. 12
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
Spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3120/687996

Vlastník právneho vzťahu: Vlastník

101 SUSOLIAK JOZEF, BIELORUSKA 28

Dátum narodenia: 27.01.1950
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

Právná zmluva KUPA V 30545/98 Z 4.1.2000

Adresa: Bieloruská 28 5. p. Byt č. 13
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
Spoluvlastnícky podiel k pozemku:

6466/687996

Vlastník právneho vzťahu: Vlastník

103 REHAKOVA ALZBETA r. ZACHAROVA a MILAN REHAK, Bieloruská 28, BA-m.č. PODUNAJSKÉ BISKUPICE, SR

Dátum narodenia: 27.04.1949 Dátum narodenia: 15.12.1946
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

Por. Priezvisko, meno (názov)
číslo a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

103-KUPA V 30546/98 Z 4.1.2000

Vchod: Bieloruská 28 5. p. Byt č. 14
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

4784/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

102 Paučíková Helena r. Mižáková, Bieloruská 28, Bratislava, SR

Dátum narodenia: 04.10.1953

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V-8728/05 zo dňa 24.02.2006

Vchod: Bieloruská 28 5. p. Byt č. 15
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3338/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

105 Paľová Daniela, Gen. Svobodu 16, Prešov

Dátum narodenia: 11.07.1973

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

105-KUPA V 3767/01 z 10.8.01

Vchod: Bieloruská 28 6. p. Byt č. 16
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

6386/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

106 Baďura Marek r. Baďura, Mgr., Estónska 5203/32, Bratislava, PSČ 821 06, SR

Dátum narodenia: 19.08.1984

Spoluvlastnícky podiel : 1/2

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V- 15632/16 zo dňa 21.06.2016

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

208 Kereková Marcela r. Kereková, Mgr., Kovarce 130, Kovarce, PSČ 956 15, SR

Dátum narodenia: 11.03.1989

Spoluvlastnícky podiel : 1/2

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V- 15632/16 zo dňa 21.06.2016

Vchod: Bieloruská 28 6. p. Byt č. 17
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

4704/687996

Strana 26

Tit
159

Vch
Po
a

Účas
30

Titu
30-K

Účas
177
Dátum

Titul
177-K

Vchod
Podi
a spo

Častr
97

ltul
rova

Pod:
diel
spol

astní
98

tum n.

cul na
KUPA

Pod: E
diel
spolu

stník právneho vzťahu: Vlastník

59 Mónosiová Anna r. Hanuliaková, Bieloruská 10
Dátum narodenia: 20.04.1964
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

titul nadobudnutia

99-kúpa V 2075/04 z 19.4.04

pod: Bieloruská 28 6. p. Byt č. 18
podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3258/687996

stník právneho vzťahu: Vlastník

30 Hupková Dana, Dohnányho 4
Dátum narodenia: 23.08.1978
Spoluvlastnícky podiel : 1/2

titul nadobudnutia

9-Kúpa V 6675/03 z 6.4.04

stník právneho vzťahu: Vlastník

7 Hupka Vladimír a Štefánia r. Kucharovičová, Dohnányho 4
Dátum narodenia: 23.07.1948 Dátum narodenia: 15.07.1955
Spoluvlastnícky podiel : 1/2

titul nadobudnutia

7-Kúpa V 6675/03 z 6.4.04

pod: Bieloruská 28 7. p. Byt č. 19
podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
spoluvlastnícky podiel k pozemku:

6466/687996

stník právneho vzťahu: Vlastník

7 Petrik Lukáš r. Petrik, Bieloruská 28, Bratislava, PSČ 821 06, SR
Dátum narodenia: 26.10.1987
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

titul nadobudnutia

kovacia zmluva V 17082/06 z 5.2.2007

pod: Bieloruská 28 7. p. Byt č. 20
podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
spoluvlastnícky podiel k pozemku:

4808/687996

stník právneho vzťahu: Vlastník

9 HORVATHOVA BOZENA r. SZEPOVA a PETER HORVATH, Bieloruská 28, BA-m.č. PODUNAJSKÉ
BISKUPICE, SR
Dátum narodenia: 15.03.1960 Dátum narodenia: 11.02.1948
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

titul nadobudnutia

KÚPA V 30552/98 Z 7.1.2000

na 26 pod: Bieloruská 28 7. p. Byt č. 21
podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3362/687996

Strana 27

Por. Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO)
číslo a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

42 Kovács Attila Mgr., Salka 28
Dátum narodenia: 08.04.1973
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

42-KUPA V 5287/01 z 22.7.02.práv.úč.od 7.9.01

Vchod: Bieloruská 28 8. p. Byt č. 22
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

6280/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

15 Chrančok Martin r. Chrančok, Bieloruská 28, Bratislava, PSČ 821 06, SR
Dátum narodenia: 27.10.1976
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva podľa V-23039/10 zo dňa 15.10.2010

Vchod: Bieloruská 28 8. p. Byt č. 23
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

4598/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

28 Albertová Marta r. Hulinová, Bieloruská 28, Bratislava, SR
Dátum narodenia: 07.07.1958
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

Darovacia zmluva V 13189/2006 z 12.12.2006

Vchod: Bieloruská 28 8. p. Byt č. 24
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3162/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

7 Klimová Danica r. Michálek, Pečnianska 1203/33, Bratislava, PSČ 851 01, SR
Dátum narodenia: 21.04.1964
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V- 25678/15 zo dňa 07.10.2015

Vchod: Bieloruská 30 1. p. Byt č. 1
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3071/687996

169

stník právneho vzťahu: Vlastník

169 Bognárová Alžbeta r. Bognárová, Podzáhradná 39, Bratislava, SR
Dátum narodenia: 06.06.1953
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

stul nadobudnutia

zmluva V-9330/11 zo dňa 09.05.2011

Byt: Bieloruská 30 1. p. Byt č. 2
podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
spoluvlastnícky podiel k pozemku:

4367/687996

stník právneho vzťahu: Vlastník

154 Nehánska Kvetoslava, Bieloruská 30
Dátum narodenia: 15.02.1963
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

stul nadobudnutia

kúpa v 1851/02 z 17.6.02, právne účinky od 10.4.02
žiadost' z 24.2.03

Byt: Bieloruská 30 1. p. Byt č. 3
podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3162/687996

stník právneho vzťahu: Vlastník

134 Thüringer Viliam r. Thüringer, Medvedovej 20, Bratislava, SR
Dátum narodenia: 15.12.1970
Spoluvlastnícky podiel : 1/2

stul nadobudnutia

rozhodnutie o dedičstve 38D/140/2007 D not 26/2007 zo dňa 24.05.2007 - Z-5149/2007

stník právneho vzťahu: Vlastník

130 Thüringer Roman r. Thüringer, Hanácka 5, Bratislava, SR
Dátum narodenia: 24.06.1973
Spoluvlastnícky podiel : 1/2

stul nadobudnutia

rozhodnutie o dedičstve 38D/140/2007 D not 26/2007 zo dňa 24.05.2007 - Z-5149/2007

Byt: Bieloruská 30 1. p. Byt č. 4
podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3162/687996

stník právneho vzťahu: Vlastník

1 Meszároš Robert a Monika, Bieloruská 30
Dátum narodenia: 13.08.1968 Dátum narodenia: 24.02.1970
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

stul nadobudnutia

kúpa v 6727/99 z 30.5.01

Byt: Bieloruská 30 2. p. Byt č. 5
podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3258/687996

Strana 29

Por. Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO)
číslo a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

73 Martanovičová Katarína r. Luprichová, Bieloruská 12, Bratislava, PSČ 821 06, SR
Dátum narodenia: 02.09.1971
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

Darovacia zmluva V-18400/12 z 01.10.2012

Vchod: Bieloruská 30 2. p. Byt č. 6
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

4660/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

143 Menyhart Ladislav r. Menyhart a Helena Menyhartová r. Kaminská, Žehrianska 8,
Bratislava, PSČ 851 07, SR
Dátum narodenia: 09.06.1947 Dátum narodenia: 29.11.1951
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V- 17277/13 zo dňa 22.08.2013

Vchod: Bieloruská 30 2. p. Byt č. 7
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3455/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

158 Pomichal Ladislav r. Pomichal a Jana Pomichalová r. Kazimírová, Bieloruská
5191/30, Bratislava, PSČ 821 06, SR
Dátum narodenia: 21.01.1976 Dátum narodenia: 14.07.1981
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

158-kúpa v 6744/02 z 23.1.03

Vchod: Bieloruská 30 2. p. Byt č. 8
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3071/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

107 Lipovský Dušan r. Lipovský, Bieloruská 30, Bratislava, PSČ 821 06, SR
Dátum narodenia: 18.04.1952
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V - 39106/07 zo dňa 14.2.2008

Vchod: Bieloruská 30 3. p. Byt č. 9
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3349/687996

Strana 30

Titul
Kúpna

Vchod
Podiel
a spol.

Účasť
45

Titul
45-K

Vchod
Podiel
a spol.

Účasť
108

Titul
108-K

Vchod
Podiel
a spol.

Účasť
109

Titul
Kúpna

Vchod
Podiel
a spol.

Účasť
22

Dátum n

Titul n

stník právneho vzťahu: Vlastník

32 Lengyelová Veronika r. Lengyelová, Veľké Uherce 598, Partizánske, PSČ 958 41, SR
Dátum narodenia: 06.12.1987
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V- 13950/14 zo dňa 04.07.2014

Byt: Bieloruská 30 3. p. Byt č. 10
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
Spoluvlastnícky podiel k pozemku:

4660/687996

stník právneho vzťahu: Vlastník

45 Zubeková Anna, Budatínska 29
Dátum narodenia: 25.01.1966
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

titul nadobudnutia

KUPA V 3463/03 z 31.7.03

Byt: Bieloruská 30 3. p. Byt č. 11
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
Spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3364/687996

stník právneho vzťahu: Vlastník

08 Balúchová Habová Olga r. Maivaldová, Bielorúska 5191/30, Bratislava, PSČ 821 06, SR
Dátum narodenia: 24.04.1945
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

titul nadobudnutia

KUPA V 31084/98 z 7.2.2000

Byt: Bieloruská 30 3. p. Byt č. 12
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
Spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3162/687996

stník právneho vzťahu: Vlastník

9 Šuhajová Monika r. Šuhajová, Kaplna 135, Kaplna, PSČ 900 54, SR
Dátum narodenia: 07.12.1974
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V-33207/10 zo dňa 5.1.2011.

Byt: Bieloruská 30 4. p. Byt č. 13
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
Spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3341/687996

stník právneho vzťahu: Vlastník

Ondruška Branislav a Zuzana r. Mikuličová, Svätoplukova 10, Bratislava, PSČ 821 08, SR (Estónska 34, Bratislava 821 06)
Dátum narodenia: 26.01.1973 Dátum narodenia: 29.04.1972
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

titul nadobudnutia

Por. Priezvisko, meno (názov)
číslo a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

22-Kúpa V-3675/05 zo dňa 27.6.2005

Vchod: Bieloruská 30 4. p. Byt č. 14
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

4660/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

110 FIVE, s.r.o., Jána Milica 34, Žilina, PSČ 010 01, SR
IČO: 46734945
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V- 25274/15 zo dňa 23.09.2015

Vchod: Bieloruská 30 4. p. Byt č. 15
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3447/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

166 Maršálová Martina, Kapitána Rašu 17, Bratislava, SR
Dátum narodenia: 09.12.1975
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

166-kúpa V 947/03 z 20.10.03

Vchod: Bieloruská 30 4. p. Byt č. 16
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3162/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

111 BINDEROVA TATIANA, BIELORUSKA 30
Dátum narodenia: 12.08.1960
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

111-KUPA V 31088/98 Z 7.2.2000

Vchod: Bieloruská 30 5. p. Byt č. 17
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3341/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

112 KORDOS DUSAN, BIELORUSKA 30
Dátum narodenia: 11.01.1956
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

112-KUPA V 31089/98 Z 7.2.2000

Vchod: Bieloruská 30 5. p. Byt č. 18
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

4660/687996

Strana 32

Pr. Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO)
číslo a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel

Vlastník právneho vzťahu: Vlastník

44 Maláková Darina r. Danišová, Rezedová 15, Bratislava, SR
Dátum narodenia: 28.02.1952
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Príčina nadobudnutia

Príčina zmluva V-18413/12 zo dňa 20.08.2012

Adresa: Bieloruská 30 5. p. Byt č. 19
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
Spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3455/687996

Vlastník právneho vzťahu: Vlastník

43 Dušičková Miriam r. Žigová, Bieloruská 30, Bratislava, PSČ 821 07, SR
Dátum narodenia: 16.12.1976
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Príčina nadobudnutia

Príčina Kúpna zmluva V 2180/06 zo dňa 18.4.06

Adresa: Bieloruská 30 5. p. Byt č. 20
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
Spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3071/687996

Vlastník právneho vzťahu: Vlastník

44 Šírka Pavol, Šamorínska 18
Dátum narodenia: 03.01.1951
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Príčina nadobudnutia

Príčina KUPA V 3501/02 z 20.12.02

Adresa: Bieloruská 30 6. p. Byt č. 21
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
Spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3120/687996

Vlastník právneho vzťahu: Vlastník

41 Orošić Jaroslava r. Šmidová, Budatínska 37, Bratislava, PSČ 851 06, SR
Dátum narodenia: 01.11.1960
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Príčina nadobudnutia

Príčina 41- Kúpna zmluva V-4642/2000 zo dňa 13.6.2000.

Adresa: Bieloruská 30 6. p. Byt č. 22
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
Spoluvlastnícky podiel k pozemku:

4652/687996

Strana 33

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

49 KALIVODA MILAN A LUBOMIRA R.MORAROVA,BIELORUSKA 30
Dátum narodenia: 09.05.1962 Dátum narodenia: 31.08.1963
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia
49-KUPA V 31092/98 Z 25.10.1999

Vchod: Bieloruská 30 6. p. Byt č. 23
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku: 3455/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

115 Uher Rudolf,Tabaková 10
Dátum narodenia: 23.03.1953
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia
115-KUPA V 1489/03 z 29.4.03

Vchod: Bieloruská 30 6. p. Byt č. 24
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku: 3071/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

116 Filip Tomáš, Bieloruská 30, Bratislava, PSČ 821 06, SR
Dátum narodenia: 19.01.1976
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia
116-KUPA V 1489/03 z 29.4.03
Dohoda o vyporiadaní BSM podľa V 4921/05 z 5.12.05

Vchod: Bieloruská 30 7. p. Byt č. 25
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku: 3258/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

117 KRAJCOVIC PETER A VIERA,BIELORUSKA 30
Dátum narodenia: 19.08.1954 Dátum narodenia: 26.08.1952
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia
117-KUPA V 31095/98 Z 7.2.2000

Vchod: Bieloruská 30 7. p. Byt č. 26
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku: 4660/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

118 Petrik Jakub r. Petrik, Mgr., Bieloruská 30, Bratislava, PSČ 821 06, SR
Dátum narodenia: 13.07.1989
Spoluvlastnícky podiel : 1/2

Titul nadobudnutia
Kúpna zmluva V-22069/16 zo dňa 08.08.2016

častník právneho vzťahu: Vlastník

209 Petříková Mária r. Komorná, MVDr., Bieloruská 30, Bratislava, PSČ 821 06, SR
Dátum narodenia: 31.12.1988
Spoluvlastnícky podiel : 1/2

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V-22069/16 zo dňa 08.08.2016

Byt: Bieloruská 30 7. p. Byt č. 27
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3364/687996

častník právneho vzťahu: Vlastník

119 SIEGEL LUBOMIR, BIELORUSKA 30
Dátum narodenia: 15.04.1956
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

19-KUPA V 31097/98 Z 7.2.2000

Byt: Bieloruská 30 7. p. Byt č. 28
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3162/687996

častník právneho vzťahu: Vlastník

120 ONDERKA MILAN, BIELORUSKA 30
Dátum narodenia: 03.09.1954
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

19-KUPA V 31098/98 Z 31.1.2000

Byt: Bieloruská 30 8. p. Byt č. 29
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3071/687996

častník právneho vzťahu: Vlastník

1 Kolárik Marek r. Kolárik, Belinského 15, Bratislava, PSČ 851 01, SR
Dátum narodenia: 18.01.1980
Spoluvlastnícky podiel : 1/2

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V-1958/15 zo dňa 17.02.2015

častník právneho vzťahu: Vlastník

Koláriková Miriam r. Koláriková, Belinského 15, Bratislava, PSČ 851 01, SR
Dátum narodenia: 25.02.1979
Spoluvlastnícky podiel : 1/2

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V- 1958/15 zo dňa 17.02.2015

Byt: Bieloruská 30 8. p. Byt č. 30
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

4463/687996

Strana 35

Por. Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) číslo a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

122 Matúška Ján r. Matúška a Jana Matúšková r. Fusková, Ing., Lotyšská 5182/32, Bratislava, PSČ 821 06, SR

Dátum narodenia: 24.12.1971 Dátum narodenia: 09.10.1968

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V-13021/16 zo dňa 25.2.2016.

Vchod: Bieloruská 30 8. p. Byt č. 31

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3258/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

176 Otruba Peter r. Otruba, A. Gwerkovej 16, Bratislava, PSČ 851 04, SR

Dátum narodenia: 05.06.1981

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V- 13421/13 zo dňa 25.07.2013

Vchod: Bieloruská 30 8. p. Byt č. 32

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3071/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

39 Demianová Paulína r. Demianová, JUDr., Horná Lehota 285, Horná Lehota, PSČ 976 51, SR

Dátum narodenia: 08.11.1983

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V-25411/14 zo dňa 24.10.2014

Vchod: Bieloruská 32 prízemie Byt č. 3

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3151/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

135 Berezňanin Juraj r. Berezňanin, Čerešňová 1406/40, Dunajská Lužná, PSČ 900 42, SR

Dátum narodenia: 16.08.1956

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V-26773/15 zo dňa 19.10.2015

Vchod: Bieloruská 32 1. p. Byt č. 1

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

6197/687996

stník právneho vzťahu: Vlastník

152 Siváčková Ivana r. Lachkovičová, Bieloruská 32, Bratislava, PSČ 821 06, SR
Dátum narodenia: 14.02.1984
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva podľa V-6401/04 zo dňa 7.9.2005.

Byt: Bieloruská 32

1. p. Byt č. 2

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

4491/687996

stník právneho vzťahu: Vlastník

124 Jandačková Anna r. Štorová a Martin Jandačka r. Jandačka, Bieloruská 5191/32,
Bratislava, PSČ 821 06, SR
Dátum narodenia: 30.11.1953 Dátum narodenia: 15.08.1954
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

Kúpna V-31102/98 zo dňa 31.1.2000 - P vz 272/00

Byt: Bieloruská 32

2. p. Byt č. 4

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

6490/687996

stník právneho vzťahu: Vlastník

47 RUKAVICA STEFAN A MARGITA R. JUHASIKOVA, BIELORUSKA 32
Dátum narodenia: 31.01.1938 Dátum narodenia: 24.04.1940
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

KUPA V 31103/98 Z 25.8.1999

Byt: Bieloruská 32

2. p. Byt č. 5

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

4704/687996

stník právneho vzťahu: Vlastník

5 Horváthová Lucia r. Horváthová, Bieloruská 5191/32, Bratislava, PSČ 821 06, SR
Dátum narodenia: 08.03.1988
Spoluvlastnícky podiel : 1/2

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva podľa V-16441/10 zo dňa 20.07.2010

stník právneho vzťahu: Vlastník

Janči Vladimír r. Janči, Bieloruská 5191/32, Bratislava, PSČ 821 06, SR
Dátum narodenia: 12.03.1984
Spoluvlastnícky podiel : 1/2

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva podľa V-16441/10 zo dňa 20.07.2010

Byt: Bieloruská 32

2. p. Byt č. 6

na 36 Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3258/687996

Strana 37

Por. Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO)
číslo a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

13 Jančulová Daniela, Dudvažská 22
Dátum narodenia: 16.09.1951
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia
13-Kúpa V 7241/01 z 29.5.02, právne úč. od 30.11.01

Vchod: Bieloruská 32 3. p. Byt č. 7
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

6386/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

195 Groschová Petra r. Groschová, Mgr., Wolkrova 1124/31, Bratislava, PSČ 851 01, SR
Dátum narodenia: 19.05.1988
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia
Kúpna zmluva V-14381/15 zo dňa 22.06.2015

Vchod: Bieloruská 32 3. p. Byt č. 8
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

4795/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

126 Šutiaková Lucia r. Šutiaková, Mgr., Štúrova 16, Trebišov, PSČ 075 01, SR
Dátum narodenia: 15.07.1985
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia
Kúpna zmluva V- 8003/15 zo dňa 21.04.2015

Vchod: Bieloruská 32 3. p. Byt č. 9
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3338/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

36 Parajka Jozef, Rajčianska 32
Dátum narodenia: 17.02.1948
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia
36-kúpa v 2167/00 z 17.5.02, právne úč. od 12.4.00

Vchod: Bieloruská 32 4. p. Byt č. 10
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

6490/687996

Ľahovník právneho vzťahu: Vlastník

24 Šurka Ján r. Šurka, Limbová 6469/25, Banská Bystrica, PSČ 974 00, SR
Dátum narodenia: 21.12.1981
Spoluvlastnícky podiel : 1/2

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V-21225/11 zo dňa 12.09.2011

Ľahovník právneho vzťahu: Vlastník

203 Schwarz Franziska Tatjana, Limbová 6469/25, Banská Bystrica, PSČ 974 00, SR
Dátum narodenia: 13.01.1986
Spoluvlastnícky podiel : 1/2

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V-21225/11 zo dňa 12.09.2011

Byt: Bieloruská 32 4. p. Byt č. 11
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
Spoluvlastnícky podiel k pozemku:

4795/687996

Ľahovník právneho vzťahu: Vlastník

31 LOFFLEROVA KLARA R. KELEOVA, BIELORUSKA 32
Dátum narodenia: 14.12.1958
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

KUPA V 31109/98 Z 25.5.1999

Byt: Bieloruská 32 4. p. Byt č. 12
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
Spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3258/687996

Ľahovník právneho vzťahu: Vlastník

2 Nemčeková Iveta r. Konečná, Športová 693, Dunajská Lužná, PSČ 900 42, SR
Dátum narodenia: 23.05.1972
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

Obnovacia zmluva podľa V-12667/11 zo dňa 09.06.2011

Byt: Bieloruská 32 5. p. Byt č. 13
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
Spoluvlastnícky podiel k pozemku:

6490/687996

Ľahovník právneho vzťahu: Vlastník

1 Mešková Helena r. Macáková, Bieloruská 32, Bratislava, PSČ 821 07, SR
Dátum narodenia: 17.03.1959
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

V-9888/99 zo dňa 21.08.2001 - P vz 1183/01

Čenenie o dedičstve 7D/19/2014-35, Dnot 42/2014 zo dňa 12.08.2014, Z-19920/14

38 Byt: Bieloruská 32 5. p. Byt č. 14
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
Spoluvlastnícky podiel k pozemku:

4704/687996

Por. Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) číslo a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

127 Stráňavská Petra r. Stráňavská, L.Novomestského 11, Brezno, PSČ 977 01, SR
Dátum narodenia: 13.07.1983
Spoluvlastnícky podiel : 1/2

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva podľa V-30374/11 zo dňa 04.01.2012

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

204 Horvát Miroslav r. Horvát, Rajecká 14, Bratislava, PSČ 821 07, SR
Dátum narodenia: 18.01.1982
Spoluvlastnícky podiel : 1/2

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva podľa V-30374/11 zo dňa 04.01.2012

Vchod: Bieloruská 32 5. p. Byt č. 15
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3338/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

160 Kudlicsková Helena r. Fazekašová, Bieloruská 32, Bratislava, PSČ 821 06, SR
Dátum narodenia: 22.08.1945
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

160-Kúpa V-6796/01 zo dňa 5.6.2002, práv. účinky od 13.11.2001

Vchod: Bieloruská 32 6. p. Byt č. 16
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

6477/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

167 Javorčeková Michaela r. Adamiková, Mgr. a Jaroslav Javorček r. Nitchinger,
Bieloruská 32, Bratislava, PSČ 821 06, SR
Dátum narodenia: 24.02.1980 Dátum narodenia: 03.03.1978
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V-12693/12 zo dňa 18.07.2012

Vchod: Bieloruská 32 6. p. Byt č. 17
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

4795/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

128 MACAKOVA MARGITA a JAN MACAK, Bieloruská 32, BA-m.č. PODUNAJSKÉ BISKUPICE, SR
Dátum narodenia: 25.05.1946 Dátum narodenia: 12.02.1939
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

Príloha P-
Priezvisko, meno (názov)
Miesto a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

38-KUPA V 31111/98 Z 31.1.2000

Byt: Bieloruská 32 6. p. Byt č. 18
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
Spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3362/687996

Vlastník právneho vzťahu: Vlastník

30 JANDA AUREL, BIELORUSKA 32

Dátum narodenia: 19.02.1957

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Dátum nadobudnutia

40-KUPA V 31112/98 Z 31.1.2000

Byt: Bieloruská 32 7. p. Byt č. 19
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
Spoluvlastnícky podiel k pozemku:

6466/687996

Vlastník právneho vzťahu: Vlastník

63 JANKOVICOVA EMILIA R. VENCLOVA, BIELORUSKA 32

Dátum narodenia: 21.03.1949

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Dátum nadobudnutia

45-KUPA V 31113/98 Z 29.11.1999

Byt: Bieloruská 32 7. p. Byt č. 20
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
Spoluvlastnícky podiel k pozemku:

4704/687996

Vlastník právneho vzťahu: Vlastník

44 BELANOVA ZDENKA, BIELORUSKA 32

Dátum narodenia: 28.12.1945

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Dátum nadobudnutia

46-KUPA V 31114/98 Z 29.11.1999

Byt: Bieloruská 32 7. p. Byt č. 21
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
Spoluvlastnícky podiel k pozemku:

3258/687996

Vlastník právneho vzťahu: Vlastník

5 Máderová Alžbeta r. Vöröšová, Bučinová 10, Bratislava, SR

Dátum narodenia: 13.05.1948

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Dátum nadobudnutia

6 Zmluva V-2493/10 zo dňa 23.02.2010

Byt: Bieloruská 32 8. p. Byt č. 22
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
Spoluvlastnícky podiel k pozemku:

6142/687996

Strana 41

Por. Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO)
číslo a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

18 Lackovičová Monika r. Lackovičová, Nobelova 48/A, Bratislava, SR
Dátum narodenia: 01.03.1971
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V 17113/06 zo dňa 21.11.2006

Vchod: Bieloruská 32 8. p. Byt č. 23
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku: 4598/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

67 Šebesta Peter r. Šebesta a Irena Šebestová r. Horváthová, Podzáhradná 10064/5,
Bratislava, PSČ 821 06, SR, (Šípová 2, BA)
Dátum narodenia: 30.06.1986 Dátum narodenia: 09.09.1986
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V-10316/09 zo dňa 17.6.2009.

Vchod: Bieloruská 32 8. p. Byt č. 24
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
a spoluvlastnícky podiel k pozemku: 3162/687996

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

68 Nebusová Katarína r. Nebusová, Bílikova 15, Bratislava, PSČ 841 01, SR
Dátum narodenia: 07.03.1966
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

68-D930/00 z 14.9.01

*** Ostatné PRIESTORY nevyžiadané ***

ČASŤ C: ĎALŠIE

Zál. právo k bytu v prospech ost. vlast. bytov v zmysle § 15 zákona č. 182/1993 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov - Vz 562/99

Por.č.: 2

OBMEDZ.PREV.NEHN.NA 10 ROKOV OKREM MANZELA /KY/DETI A VNUKOV PODLA V 30531/98 Z 11.2.1998

Por.č.: 6

Záložné právo v prospech Slovenská sporiteľňa, a.s., IČO: 00151653, na byt č.1/1.p., Bieloruská 26, podľa V-33137/15 zo dňa 16.12.2015

Por.č.: 7

Záložné právo v prospech Prima banka Slovensko a.s., IČO: 31 575 951 na byt č. 24/8.p., vchod Bieloruská 28, podľa V-25676/15 zo dňa 07.10.2015

Por.č.: 8

Záložné právo v prospech Slovenskej sporiteľne, a.s., IČO: 00151653, na byt č. 20,5p., vchod Bieloruská 26, podľa V-29742/15 zo dňa 19.11.2015

Por.č.: 9

Záložné právo v prospech Československá obchodná banka, a.s., IČO: 36854140, na byt č.27 ,

17.p., vchod: Bieloruská 22, podľa V-17178/16 zo dňa 6.7.2016
 Pr.č.: 11

HL.PRAVO V PROSPECH HL.M.SR. BRATISLAVA NA NESPLATENU CAST CENY BYTU A POZ. PO DOBU 10R.
 PRIPADE PREVODU BYTU NA INU OSOBU AKO NA MANZELA/KU/, DETI, VNUKOV, ALEBO RODICOV PODLA
 V 30538/98 ZO Dňa 17.6.1998
 Pr.č.: 11

Možné právo v prospech Slovenská sporiteľňa, a.s., IČO: 00151653, na byt č.1, na 1.p.,
 vchod: Bieloruská 28, podľa V-18872/16 zo dňa 22.7.2016
 Pr.č.: 13

Možné právo v prospech Československá obchodná banka, a.s., IČO: 36 854 140 na byt
 č. 6/2. p., vchod Bieloruská 32, podľa V-29833/10 zo dňa 02.12.2010
 Pr.č.: 13

Možné právo v prospech Československá obchodná banka, a.s., IČO: 36 854 140 na byt
 č. 6/2.p., vchod Bieloruská 32, podľa V-11645/11 zo dňa 30.05.2011
 Pr.č.: 14

Možné právo v prospech OTP Banky Slovensko, a.s. (IČO 31318916) na byt č. 20 na 5. p.,
 vchod Bieloruská 22 podľa V-15231/13 zo dňa 23.07.2013
 Pr.č.: 15

Možné právo v prospech Československá obchodná banka, a.s., IČO: 36 854 140 na byt č.
 č. 1/8.p., vchod Bieloruská 28, podľa V-387/16 zo dňa 27.01.2016
 Pr.č.: 17

Možné právo v prospech Slovenská sporiteľňa, a.s., IČO: 00 151 653 na byt č. 8/2.p.,
 vchod Bieloruská 22, podľa V-11834/16 zo dňa 19.05.2016
 Pr.č.: 20

Možné právo v prospech Slovenská sporiteľňa, a.s., IČO: 00 151 653 na byt č.23/8.p.,
 vchod Bieloruská 24, podľa V-5455/13 zo dňa 05.04.2013
 Pr.č.: 23

Možné právo v prospech OTP Banka Slovensko, a.s. (IČO: 31318916) na byt č.5 na 2.p.,
 vchod Bieloruská 22, podľa V-34934/10 zo dňa 18.01.2011
 Pr.č.: 24

Možné právo v prospech Tatra banka, a.s., IČO: 00 686 930 na byt č.10/4.p., vchod
 Bieloruská 32, podľa V-21224/11 zo dňa 12.09.2011
 Pr.č.: 27

Možné právo v prospech OTP Banka Slovensko, a.s., Štúrova 5, Bratislava (IČO: 31318916)
 na byt č. 4, na 2. p., vchod: Bielor. 24, podiel na spoločných častiach a zariadeniach
 č. 6490/687996, podľa V-32431/07 zo dňa 4.3.2008.
 Pr.č.: 29

-ZALOZ.PRAVO V PROSPECH HL.M.SR BA NA PREVADZ.BYT NESPLATENU CAST CENY BYTU A POZ. PO
 DOBU 10 R.V PRIPADE PREV.BYTU NA INU OSOBU AKO MANZELA /KY/, DETI, VNUKOV ALEBO RODICOV
 PODLA V 30507/98 Z 17.5.1999
 Pr.č.: 31

-ZALOZ.PRAVO V PROSPECH HL.M.SR BA NA PREVADZ.BYT NESPLATENU CAST CENY BYTU A POZ. PO
 DOBU 10 R.V PRIPADE PREV.BYTU NA INU OSOBU AKO MANZELA /KY/, DETI, VNUKOV ALEBO RODICOV
 PODLA V 31109/98 Z 25.5.1999
 Pr.č.: 32

Možné právo v prospech Tatra banky, a.s. (IČO: 00686930), Hodžovo námestie 3, Bratislava
 na byt č. 9 na 3.p., vchod Bieloruská 30, podľa V-13946/14 z 26.06.2014
 Pr.č.: 34

LOZ.PRAVO V PROSPECH HL.M.SR BA NA PREVADZ.BYT NESPLATENU CAST CENY BYTU A POZ. PO DOBU
 10 R.V PRIPADE PREV.BYTU NA INU OSOBU AKO MANZELA /KY/, DETI, VNUKOV ALEBO RODICOV PODLA V
 3078/98 Z 19.7.1999
 Pr.č.: 34

190 -VEC.BREMENO-PRAVO DOZIVOT., BEZPLAT.UZIVANIA A BYVANIA DAR.NEHNUTELNOSTI V
 PROSPECH STANISLAVA POLICKU [* 19.1.1929] PODLA V 6289/99 Z 27.1.2000
 Pr.č.: 34

190 -Vecné bremeno spočívajúce v doživotnom práve užívania a bývania bytu č.3 / 1 NP
 domu s.č.5191 na Bielorúskej č.30, pre dárkyňu Janu Thüringerovú /13.3.1925/ bytom
 Bieloruská 30 podľa V 1910/04 z 2.5.05
 Pr.č.: 35

Možné právo v prospech Všeobecnej úverovej banky a.s., IČO 31320155 na byt č.16/4p.,
 vchod: 22 a pozemky podľa V-12523/09 zo dňa 9.7.2009.
 Pr.č.: 35

kučné záložné právo v prospech oprávneného PROFÍ CREDIT Slovakia s.r.o. (IČO:35792752)

- na byt č. 16 na 4.p., vchod Bieloruská 22, podľa exekučného príkazu č. EX 524/15-13 z 05.05.2015 (súdny exekútor JUDr. Patricius Baďura, Bratislava), Z-9153/15
 Por.č.: 35
- Exekučné záložné právo v prospech oprávneného PROFIT CREDIT Slovakia s.r.o. (IČO:35792752) na byt č. 16 na 4.p., vchod Bieloruská 22, podľa exekučného príkazu č. EX 523/15-35 z 05.05.2015 (súdny exekútor JUDr. Patricius Baďura, Bratislava), Z-9266/15
 Por.č.: 35
- Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva v prospech PROFIT CREDIT Slovakia s.r.o., Bratislava, IČO: 35 792 752, na byt č. 16/4.p., vchod Bielouská 22, podľa exekučného príkazu č. EX 672/15-14 zo dňa 14.05.2015 (súdny exekútor JUDr. Patricius Baďura, Bratislava), Z- 10118/15
 Por.č.: 35
- Exekučné záložné právo v prospech oprávneného: AB 1 B. V., registračné číslo: 56007043, Strawinsky laan 933, 107 7 XX, Amsterdam, Holandské kráľovstvo, na byt č.16/4.p., Bieloruská 22, podľa exekučného príkazu EX 1497/2015 zo dňa 08.03.2016 (súdny exekútor JUDr. Robert Rychtarčík), Z-4715/16
 Por.č.: 37
- 37-ZALOZ.PRAVO V PROSPECH HL.M.SR BA NA PREVADZ.BYT NESPLATENU CAST CENY BYTU A POZ.PO DOBU 10 R.V PRIPADE PREV.BYTU NA INU OSOBU AKO MANZELA /KY/,DETI,VNUKOV ALEBO RODICOV PODLA V 30492/98 Z 26.7.1999
 Por.č.: 39
- Záložné právo v prospech Československej obchodnej banky, a.s. (IČO: 36854140), Michalská 18, Bratislava na byt č. 32 na 8.p., vchod Bieloruská 30, podľa V-25409/14 z 24.10.2014
 Por.č.: 43
- Záložné právo v prospech Všeobecná úverová banka, a.s., IČO: 31 320 155 na byt č.18/6.p., vchod Bieloruská 24, podľa V-27030/15 zo dňa 22.10.2015
 Por.č.: 44
- Záložné právo vprospech Všeobecná úverová banka, a.s., IČO: 31 320 155 na byt č. 21/6.p., vchod Bieloruská 22, podľa V-35029/15 zo dňa 12.01.2016
 Por.č.: 45
- 45-Záložné právo v prospech Všeobecná úverová banka,a.s.,IČO 31320155 na byt č.10/3p.,vchod Bieloruská 30 v byt.dome s.č.5191 na pozemku parc.č.5420-5425,parc.5420 185m2 z.pl.,parc.5421 182m2 z.pl.,parc.5422 179m2,z.pl.,parc.5423 184m2 z.pl.,parc.5424 183m2 z.pl.,parc.5425 184m2 z.pl.,podiel na spoloč.častiach a spoloč.zar.domu a spoluvlastn.podiel k pozemku vo veľkosti 4660/687996 podľa V 5133/03 z 2.10.03
 Por.č.: 47
- 47-ZALOZ.PRAVO V PROSPECH HL.M.SR BA NA PREVADZ.BYT NESPLATENU CAST CENY BYTU A POZ.PO DOBU 10 R.V PRIPADE PREV.BYTU NA INU OSOBU AKO MANZELA /KY/,DETI,VNUKOV ALEBO RODICOV PODLA V 31103/98 Z 25.8.1999
 Por.č.: 48
- 48-ZALOZ.PRAVO V PROSPECH HL.M.SR BA NA PREVADZ.BYT NESPLATENU CAST CENY BYTU A POZ.PO DOBU 10 R.V PRIPADE PREV.BYTU NA INU OSOBU AKO MANZELA /KY/,DETI,VNUKOV ALEBO RODICOV PODLA V 30500/98 Z 25.10.1999
 Por.č.: 49
- 49-ZALOZ.PRAVO V PROSPECH HL.M.SR BA NA PREVADZ.BYT NESPLATENU CAST CENY BYTU A POZ.PO DOBU 10 R.V PRIPADE PREV.BYTU NA INU OSOBU AKO MANZELA /KY/,DETI,VNUKOV ALEBO RODICOV PODLA V 31092/98 Z 25.10.1999
 Por.č.: 51
- 51-ZALOZ.PRAVO V PROSPECH HL.M.SR BA NA PREVADZ.BYT NESPLATENU CAST CENY BYTU A POZ.PO DOBU 10 R.V PRIPADE PREV.BYTU NA INU OSOBU AKO MANZELA /KY/,DETI,VNUKOV ALEBO RODICOV PODLA V 30511/98 Z 18.11.1999
 Por.č.: 52
- Záložné právo v prospech Sberbank Slovensko, a.s., IČO: 17321123, na byt č.8, 3.p., vchod: Bieloruská 24, podľa V-21334/16 zo dňa 06.09.2016
 Por.č.: 54
- 54-ZALOZ.PRAVO V PROSPECH HL.M.SR BA NA PREVADZ.BYT NESPLATENU CAST CENY BYTU A POZ.PO DOBU 10 R.V PRIPADE PREV.BYTU NA INU OSOBU AKO MANZELA /KY/,DETI,VNUKOV ALEBO RODICOV PODLA V 30514/98 Z 18.11.1999
 Por.č.: 54
- Vecné bremeno - právo doživotného bývania a užívania bytu č.11 na 4.p., vchod Bieloruská 24, v prospech Viery Šemberovej (23.10.1954) podľa 38D/395/2014 zo dňa 18.09.2014
 Por.č.: 58
- 58-Vecné bremeno spočívajúce v práve doživot.bývania a užívania nehnuteľnosti pre Antona

abadaja [* 30.4.1921] ,Bieloruská 24 podľa D 534/02 z 23.6.03

Por.č.: 59

59-ZALOZ.PRAVO V PROSPECH HL.M.SR BA NA PREVADZ.BYT NESPLATENU CAST CENY BYTU A POZ. PO DOBU 10 R.V PRIPADE PREV.BYTU NA INU OSOBU AKO MANZELA /KY/,DETI,VNUKOV ALEBO RODICOV PODLA V 30501/98 Z 11.11.1999

Por.č.: 61

Záložné právo v prospech Všeobecná úverová banka, a.s., IČO: 31 320 155 na byt č.31/8.p., vchod Bieloruská 22, podľa V-18316/15 zo dňa 23.07.2015

Por.č.: 62

Záložné právo v prospech Slovenská sporiteľňa, a.s., IČO: 00 151 653 na byt č. 3/1.p., vchod Bieloruská 24, podľa V-24374/15 zo dňa 22.09.2015

Por.č.: 63

63-ZALOZ.PRAVO V PROSPECH HL.M.SR BA NA PREVADZ.BYT NESPLATENU CAST CENY BYTU A POZ. PO DOBU 10 R.V PRIPADE PREV.BYTU NA INU OSOBU AKO MANZELA /KY/,DETI,VNUKOV ALEBO RODICOV PODLA V 31113/98 Z 29.11.1999

Por.č.: 64

64-ZALOZ.PRAVO V PROSPECH HL.M.SR BA NA PREVADZ.BYT NESPLATENU CAST CENY BYTU A POZ. PO DOBU 10 R.V PRIPADE PREV.BYTU NA INU OSOBU AKO MANZELA /KY/,DETI,VNUKOV ALEBO RODICOV PODLA V 31114/98 Z 29.11.1999

Por.č.: 65

lečné bremeno - právo doživotného užívania a bývania bytu č.7/2.p., vchod Bieloruská 26 v prospech Mária Čupková (nar. 10.12.1930) podľa V-26625/10 zo dňa 16.11.2010

Por.č.: 66

Záložné právo v prospech Československá obchodná banka, a.s., IČO: 36 854 140 na byt č. 7/7.p., vchod Bieloruská 32, podľa V-32883/16 zo dňa 30.11.2016

Por.č.: 67

Záložné právo v prospech Všeobecná úverová banka, a.s., IČO: 31 320 155 na byt č.23/8.p., vchod Bieloruská 32, podľa V-26133/15 zo dňa 13.10.2015

Por.č.: 68

Záložné právo v prospech Slovenskej sporiteľne, a.s., Tomášikova 48, Bratislava, IČO: 0151653, na byt č. 24,8p., vchod Bieloruská 32, podľa V-8972/12 zo dňa 22.05.2012

Por.č.: 69

7-ZALOZ.PRAVO V PROSPECH HL.M.SR BA NA PREVADZ.BYT NESPLATENU CAST CENY BYTU A POZ. PO DOBU 10 R.V PRIPADE PREV.BYTU NA INU OSOBU AKO MANZELA /KY/,DETI,VNUKOV ALEBO RODICOV PODLA V 31072/98 Z 22.11.1999

Por.č.: 70

Záložné právo na byt č. 9, 3.p., Bieloruská 26 a pozemky p.č. 5420, 5421, 5422, 5423, 5424, 25 v prospech: ISTROBANKA, a.s., IČO: 31331491 podľa V-27403/08 zo dňa 10.10. 2008.

Por.č.: 71

8-ZALOZ.PRAVO V PROSPECH HL.M.SR BA NA PREVADZ.BYT NESPLATENU CAST CENY BYTU A POZ. PO DOBU 10 R.V PRIPADE PREV.BYTU NA INU OSOBU AKO MANZELA /KY/,DETI,VNUKOV ALEBO RODICOV PODLA V 31075/98 Z 22.11.1999

Por.č.: 72

Záložné právo v prospech UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka Bratislava, IČO: 47251336, na byt č.3, 1.p., vchod: Bieloruská 28, podľa V-30757/16 zo dňa 10.11.2016

Por.č.: 73

Záložné právo v prospech Hl. mesta SR Bratislavy na prevádzaný byt nesplatenú časť ceny bytu a pozemku po dobu 10 rokov v prípade prevodu bytu na inú osobu ako manžel(a), deti, vnuci alebo rodičov podľa V-31079/98 z 22.11.1999 - Vz 1597/99

Por.č.: 73

lečné bremeno - právo doživotného bývania a užívania bytu č. 5 na 2.p., vchod Bieloruská 28 v prospech Angely Horskej (29.04.1931) podľa V-18400/12 z 01.10.2012

Por.č.: 75

65-ZALOZ.PRAVO V PROSPECH HL.M.SR BA NA PREVADZ.BYT NESPLATENU CAST CENY BYTU A POZ. PO DOBU 10 R.V PRIPADE PREV.BYTU NA INU OSOBU AKO MANZELA /KY/,DETI,VNUKOV ALEBO RODICOV PODLA V 30539/98 Z 4.1.2000

Por.č.: 77

lečné bremeno spočívajúce v bezplatnom doživotnom bývaní a užívaní darovanej nehn.-bytu na prísl.v prospech darcu :Eduard Srbecký 11.9.1922,Bieloruská 28 podľa V 7262/03 z 11.10.2005

Por.č.: 80

Záložné právo v prospech Prima banka Slovensko a.s., IČO: 31 575 951 na byt č. 9/3.p., vchod Bieloruská 28, podľa V-30757/16 zo dňa 10.11.2016

vchod Bieloruská 22, podľa V-13891/14 zo dňa 07.07.2014

Por.č.: 81

81-ZALOZ.PRAVO V PROSPECH HL.M.SR BA NA PREVADZ.BYT NESPLATENU CAST CENY BYTU A POZ. PO DOBU 10 R.V PRIPADE PREV.BYTU NA INU OSOBU AKO MANZELA /KY/,DETI,VNUKOV ALEBO RODICOV PODLA V 30490/98 Z 5.1.2000

Por.č.: 83

83-ZALOZ.PRAVO V PROSPECH HL.M.SR BA NA PREVADZ.BYT NESPLATENU CAST CENY BYTU A POZ. PO DOBU 10 R.V PRIPADE PREV.BYTU NA INU OSOBU AKO MANZELA /KY/,DETI,VNUKOV ALEBO RODICOV PODLA V 30496/98 Z 5.1.2000

Por.č.: 84

Záložné právo v prospech Slovenská sporiteľňa, a.s., IČO: 00 151 653 na byt č. 22/6.p., vchod Bieloruská 22, podľa V-13929/14 zo dňa 01.07.2014

Por.č.: 85

Záložné právo v prospech Tatra banka, a.s. (IČO: 00686930) na byt č.23 na 6.p., vchod Bieloruská 22, podľa V-28124/12 zo dňa 27.12.2012

Por.č.: 86

86-ZALOZ.PRAVO V PROSPECH HL.M.SR BA NA PREVADZ.BYT NESPLATENU CAST CENY BYTU A POZ. PO DOBU 10 R.V PRIPADE PREV.BYTU NA INU OSOBU AKO MANZELA /KY/,DETI,VNUKOV ALEBO RODICOV PODLA V 30522/98 Z 7.1.2000

Por.č.: 89

Záložné právo v prospech Slovenská sporiteľňa, a.s., IČO: 00 151 653 na byt č.10/3.p., vchod Bieloruská 26, podľa V-23610/11 zo dňa 11.10.2011

Por.č.: 91

91-ZALOZ.PRAVO V PROSPECH HL.M.SR BA NA PREVADZ.BYT NESPLATENU CAST CENY BYTU A POZ.PO DOBU 10 R.V PRIPADE PREV.BYTU NA INU OSOBU AKO MANZELA /KY/,DETI,VNUKOV ALEBO RODICOV PODLA V 30529/98 Z 5.1.2000

Por.č.: 92

Záložné právo v prospech Československá obchodná banka, a.s. (IČO: 36 854 140) na byt č. 14 na 4.p., vchod: Bieloruská 26, podľa V 21305/08 zo dňa 7.8.2008

Por.č.: 93

Záložné právo v prospech mBank S.A., pobočka zahraničnej banky, IČO:36 819 638 na byt č. 18/5.p., vchod Bieloruská 26, podľa V-17580/14 zo dňa 12.08.2014

Por.č.: 95

95-ZALOZ.PRAVO V PROSPECH HL.M.SR BA NA PREVADZ.BYT NESPLATENU CAST CENY BYTU A POZ.PO DOBU 10 R.V PRIPADE PREV.BYTU NA INU OSOBU AKO MANZELA /KY/,DETI,VNUKOV ALEBO RODICOV PODLA V 30535/98 Z 5.1.2000

Por.č.: 97

ZALOZ.PRAVO V PROSPECH HL.M.SR BA NA PREVADZ.BYT NESPLATENU CAST CENY BYTU A POZ. PO DOBU 10 R.V PRIPADE PREV.BYTU NA INU OSOBU AKO MANZELA /KY/,DETI,VNUKOV ALEBO RODICOV PODLA V 30551/98 z 7.1.2000

Por.č.: 97

Vecné bremeno zodpovedajúce právu doživot.bývania a užívania bytu č. 19/7p., byt. domu s.č. 5191 v prospech darcov Glosová Viera r. Kováčiková /26.10.1944/ a Glos Jozef r. Glos /19.2.1934/ obaja bytom Bieloruská 28 podľa V 17082/06 zo dňa 5.2.07

Por.č.: 98

98-ZALOZ.PRAVO V PROSPECH HL.M.SR BA NA PREVADZ.BYT NESPLATENU CAST CENY BYTU A POZ. PO DOBU 10 R.V PRIPADE PREV.BYTU NA INU OSOBU AKO MANZELA /KY/,DETI,VNUKOV ALEBO RODICOV PODLA V 30552/98 Z 7.1.2000

Por.č.: 99

Záložné právo v prospech LUDOVÁ BANKA,akciová spoločnosť,Vysoká 9,IČO 17 321 123 na byt č.10/4p., Bielor. 28 , č.s. 5191 na poz. p.č. 5420-5425 a pozemky p.č. 5420, 5421, 5422, 5423, 5424, 5425 v podieli na spoloč. častiach, zar.domu a pozem., vo veľkosti 6466/687996 podľa V 6321/06 zo dňa 14.9.2006

Por.č.: 101

101-ZALOZ.PRAVO V PROSPECH HL.M.SR BA NA PREVADZ.BYT NESPLATENU CAST CENY BYTU A POZ. PO DOBU 10 R.V PRIPADE PREV.BYTU NA INU OSOBU AKO MANZELA /KY/,DETI,VNUKOV ALEBO RODICOV PODLA V 30545/98 Z 4.1.2000

Por.č.: 102

Záložné právo v prospech Československá obchodná banka, a.s., IČO: 36 854 140 na byt č.14/ 5.p., vchod Bieloruská 28, podľa V-5617/11 zo dňa 31.03.2011

Por.č.: 103

103-ZALOZ.PRAVO V PROSPECH HL.M.SR BA NA PREVADZ.BYT NESPLATENU CAST CENY BYTU A POZ. PO DOBU 10 R.V PRIPADE PREV.BYTU NA INU OSOBU AKO MANZELA /KY/,DETI,VNUKOV ALEBO RODICOV

ODLA V 30546/98 Z 4.1.2000

Por.č.: 104

104-ZALOZNE PRAVO V PROSPECH HL.M.SR BA NA PREVADZ.BYT NESPLATENU CAST CENY BYTU A POZ. PO DOBU 10 R.V PRIPADE PREV.BYTU NA INU OSOBU AKO MANZELA /KY/,DETI,VNUKOV ALEBO RODICOV

ODLA V 31077/98 Z 22.11.1999

Por.č.: 106

Záložné právo v prospech Všeobecná úverová banka, a.s., IČO: 31 320 155 na byt č.16/6.p., vchod Bieloruská 28, podľa V-15628/16 zo dňa 20.06.2016

Por.č.: 108

108-ZALOZNE PRAVO V PROSPECH PREDAVAJUCEHO PODLA § 18 PISM.B,ODS.4,ZAK.C.182/1993 Z.Z. V ZNENI ZAK.C.151/1995 Z.Z.PODLA V 31084/98 Z 7.2.2000

Por.č.: 109

Záložné právo v prospech Československej obchodnej banky a.s., IČO 36854140 na byt č.12/3p., Bielor.30 a pozemky p.č.5420-5425 podľa V-33204/10 zo dňa 5.1.2011.

Por.č.: 110

Záložné právo v prospech Wüstenrot stavebná sporiteľňa, a.s., Bratislava, IČO: 31351026, na byt č. 14/4.p., vchod Bieloruská 30, podľa V-17752/16 zo dňa 15.06.2016

Por.č.: 111

111-ZALOZNE PRAVO V PROSPECH PREDAVAJUCEHO PODLA § 18 PISM.B,ODS.4,ZAK.C.182/1993 Z.Z. V ZNENI ZAK.C.151/1995 Z.Z.PODLA V 31088/98 Z 7.2.2000

Por.č.: 112

112-ZALOZNE PRAVO V PROSPECH PREDAVAJUCEHO PODLA § 18 PISM.B,ODS.4,ZAK.C.182/1993 Z.Z. V ZNENI ZAK.C.151/1995 Z.Z.PODLA V 31089/98 Z 7.2.2000

Por.č.: 113

Záložné právo v prospech Všeobecná úverová banka, a.s. (IČO: 31320155) na byt č.19 na 1.p., vchod Bieloruská 30, podľa V-5131/13 zo dňa 27.03.2013

Por.č.: 117

117-ZALOZNE PRAVO V PROSPECH PREDAVAJUCEHO PODLA § 18 PISM.B,ODS.4,ZAK.C.182/1993 Z.Z. V ZNENI ZAK.C.151/1995 Z.Z.PODLA V 31095/98 Z 7.2.2000

Por.č.: 118

Záložné právo v prospech Všeobecná úverová banka, a.s. (IČO 31320155) na byt č. 26 na 1.p., vchod Bieloruská 30, podľa V-21055/16 zo dňa 08.08.2016

Por.č.: 119

119-ZALOZNE PRAVO V PROSPECH PREDAVAJUCEHO PODLA § 18 PISM.B,ODS.4,ZAK.C.182/1993 Z.Z. V ZNENI ZAK.C.151/1995 Z.Z.PODLA V 31097/98 Z 7.2.2000

Por.č.: 120

120-ZALOZNE PRAVO V PROSPECH PREDAVAJUCEHO PODLA § 18 PISM.B,ODS.4,ZAK.C.182/1993 Z.Z. V ZNENI ZAK.C.151/1995 Z.Z.PODLA V 31098/98 Z 31.1.2000

Por.č.: 121

121-ZALOZNE PRAVO V PROSPECH PREDAVAJUCEHO PODLA § 18 PISM.B,ODS.4,ZAK.C.182/1993 Z.Z. V ZNENI ZAK.C.151/1995 Z.Z.PODLA V 31099/98 Z 31.1.2000

Por.č.: 122

Záložné právo v prospech Všeobecná úverová banka, a.s., IČO: 31 320 155 na byt č. 30/8.p., vchod Bieloruská 30, podľa V-9635/16 zo dňa 02.05.2016

Por.č.: 124

Záložné právo v prospech Slovenská sporiteľňa, a.s. (IČO: 00151653) na byt č.2 na 1.p., vchod Bieloruská 32, podľa V-21914/15 zo dňa 31.08.2015

Por.č.: 125

Záložné právo v prospech ČSOB stavebná sporiteľňa, a.s. (IČO: 35799200) na byt č.5 na 1.p., vchod Bieloruská 32, podľa V-22003/15 zo dňa 31.08.2015

Por.č.: 126

Záložné právo v prospech Všeobecná úverová banka, a.s. (IČO 31320155) na byt č. 8 na 3.p., vchod Bieloruská 32, podľa V-8001/15 zo dňa 21.04.2015

Por.č.: 127

Záložné právo v prospech Slovenská sporiteľňa, a.s., IČO: 00 151 653 na byt č.14/5.p., vchod Bieloruská 32, podľa V-28733/11 zo dňa 08.12.2011

Por.č.: 128

128-ZALOZNE PRAVO V PROSPECH PREDAVAJUCEHO PODLA § 18 PISM.B,ODS.4,ZAK.C.182/1993 Z.Z. V ZNENI ZAK.C.151/1995 Z.Z.PODLA V 31111/98 Z 31.1.2000

Por.č.: 130

130-ZALOZNE PRAVO V PROSPECH PREDAVAJUCEHO PODLA § 18 PISM.B,ODS.4,ZAK.C.182/1993 Z.Z. V ZNENI ZAK.C.151/1995 Z.Z.PODLA V 31112/98 Z 31.1.2000

Por.č.: 130

130-bremeno - právo doživotného bývania a užívania bytu č.18 na 6.p., vchod Bieloruská

32 v prospech Ľubica Jandová (05.08.1951) podľa V-2120/16 zo dňa 09.02.2016

Por.č.: 131

131-ZALOŽNE PRAVO V PROSPECH PREDÁVAJUCEHO PODĽA § 18 PISM.B,ODS.4,ZAK.C.182/1993 Z.Z. V ZNENI ZAK.C.151/1995 Z.Z.PODĽA V 33875/98 Z 10.3.2000

Por.č.: 133

133-Záložné právo v prospech Všeobecná úverová banka,a.s.,IČO: 31320155,so sídlom Mlynské nivy 1,na byt č.12 v podieli 1/1,4p.vchod Bieloruská 24,v byt.dome s.č.5191,na parc.5420,5421,5422,5423,5424,5425 a pozemky parc.5420 z.pl.185m2,parc.5421 z.pl.182m2,parc.5422 z.pl.179m2,parc.5423 z.pl.184m2,parc.5424 z.pl.183m2,parc.5425 z.pl.184m2,podiel priestoru na spoloč.častiach a spoloč.zar.domu a spoluvl.podiel k pozemku 3258/687996 podľa V 380/05 z 16.2.2005

Por.č.: 136

136 -ZALOŽNE PRAVO V PROSPECH PREDÁVAJUCEHO PODĽA § 18 PISM.B,ODS.4,ZAK.C.182/1993 Z.Z. V ZNENI ZAK.C.151/1995 Z.Z.PODĽA V 43302/98 z 18.7.2000 /PVZ 1119/00/

Por.č.: 136

Záložné právo v prospech UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia a.s., pobočka zahraničnej banky, Bratislava, IČO: 47 251 336 na byt č. 3/1.p., vchod Bieloruská 22, podľa V-10919/14 zo dňa 28.05.2014

Por.č.: 137

Záložné právo v prospech UniCreditBank Czech Republik and Slovakia, a.s., pobočka v SR Šancová 1/A, Bratislava, IČO:47 251 336 na nehnuteľnosti: byt č. 17, 5.p., vchod Bieloruská 26 podľa V-16635/15 zo dňa 6.8.2015

Por.č.: 138

Záložné právo v prospech Československej obchodnej banky a.s., IČO 36854140 na byt č.4/lp., Bieloruská 22 podľa V-28576/12 zo dňa 20.12.2012.

Por.č.: 141

Záložné právo v prospech Všeobecnej úverovej banky, a.s., (IČO 31320155) na byt č.31/8.p., Bieloruská 26 podľa V-9055/14 zo dňa 13.05.2014

Por.č.: 146

146-ZALOŽNE PRAVO V PROSPECH PREDÁVAJUCEHO PODĽA § 18 PISM.B,ODS.4,ZAK.C.182/1993 Z.Z. V ZNENI ZAK.C.151/1995 Z.Z.PODĽA V 9886/99 z 28.2.01

Por.č.: 147

147-ZALOŽNE PRAVO V PROSPECH PREDÁVAJUCEHO PODĽA § 18 PISM.B,ODS.4,ZAK.C.182/1993 Z.Z. V ZNENI ZAK.C.151/1995 Z.Z.PODĽA V 6727/99 z 30.5.01

Por.č.: 151

Záložné právo v prospech UniCreditBank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky, IČO 47251336 na byt č.5, 2.p., Bieloruská 24, podľa V-35695/16 zo dňa 27.12.2016.

Por.č.: 152

Záložné právo v prospech UniCredit Bank a.s., IČO 00681709 na byt č.1/1p., Bieloruská 32 podľa V-28923/12 zo dňa 20.12.2012.

Por.č.: 153

Záložné právo v prospech predávajúceho podľa § 18 písm. b, ods.4, zákona č.182/1993 Z.z. v znení zákona č.151/1995 Z.z., podľa V-9888/99 zo dňa 21.08.2001 - P vz 1183/01

Por.č.: 158

Záložné právo v prospech Dexia banka Slovensko a.s. (IČO: 31 575 951) na byt č. 7, na 2.p., vchod: Bieloruská 30 podľa V - 27032/08 zo dňa 15.10.2008

Por.č.: 159

159-Záložné právo v prospech UniBanka,a.s.,Vajnorská 21,IČO 00 681 709 na byt č.17/6p.v byt.dome s.č. 5191,na Bieloruskéj ul.28,postav.na pozemku parc.5420-5425 a pozemky parc. 5420 z.pl.185m2,parc.5421 z.pl.182m2,parc.5422 z.pl.179m2,parc.5423 z.pl. 184m2,parc.5424 z.pl.183m2,parc.5425 z.pl.184m2,v podieli na spoloč.častiach a spoloč.zar.domu a spoluvl.podiel na pozemku vo veľkosti 4704/687996 podľa V 2909/04 z 20.5.2004

Por.č.: 160

160-ZALOŽNE PRAVO V PROSPECH PREDÁVAJUCEHO PODĽA § 18 PISM.B,ODS.4,ZAK.C.182/1993 Z.Z. V ZNENI ZAK.C.151/1995 Z.Z.PODĽA V 6796/01 z 5.6.02,práv.úč.od 13.11.2001

Por.č.: 160

Záložné právo v prospech Slovenská sporiteľňa, a.s., Suché mýto 4, Bratislava, IČO: 00 151 653 na nehnuteľnosti: byt č.15, 5.p., vchod Bieloruská 32 podľa V-25273/07 zo dňa 14.12.2007

Por.č.: 161

161-ZALOŽNE PRAVO V PROSPECH PREDÁVAJUCEHO PODĽA § 18 PISM.B,ODS.4,ZAK.C.182/1993 Z.Z. V ZNENI ZAK.C.151/1995 Z.Z.PODĽA V 6188/01 z 4.7.02,práv.úč.od 18.10.01

Por.č.: 163
 Záložné právo v prospech Slovenská sporiteľňa, a.s. (00 151 653) na byt č. 17 na 6.p.,
 Bieloruská 24, podľa V - 709/08 zo dňa 27.2.2008

Por.č.: 164
 Záložné právo v prospech Slovenská sporiteľňa, a.s., IČO: 00 151 653 na byt č. 1/1.p.,
 vchod Bieloruská 22, podľa V-8272/16 zo dňa 25.04.2016

Por.č.: 165
 165-ZALOŽNE PRAVO V PROSPECH PREDAVAJUCEHO PODLA § 18 PISM.B,ODS.4,ZAK.C.182/1993 Z.Z. V
 ZNENI ZAK.C.151/1995 Z.Z.PODLA V 2767/02 z 31.10.02,práv.úč.od 3.6.02

Por.č.: 166
 166-ZALOŽNE PRAVO V PROSPECH PREDAVAJUCEHO PODLA § 18 PISM.B,ODS.4,ZAK.C.182/1993 Z.Z. V
 ZNENI ZAK.C.151/1995 Z.Z.PODLA V 678/03 z 14.2.03,práv.úč.od 5.2.03

Por.č.: 167
 Záložné právo v prospech Slovenská sporiteľňa, a.s. (IČO: 00151653) na byt č.16 na 6.p.,
 vchod Bieloruská 32, podľa V-12690/12 zo dňa 22.06.2012

Por.č.: 176
 Záložné právo v prospech Slovenská sporiteľňa, a.s., IČO: 00 151 653 na byt č. 31/8.p.,
 Bieloruská 30 podľa V-13419/13 zo dňa 09.07.2013

Por.č.: 178
 178-ZALOŽNE PRAVO V PROSPECH PREDAVAJUCEHO PODLA § 18 PISM.B,ODS.4,ZAK.C.182/1993 Z.Z. V
 ZNENI ZAK.C.151/1995 Z.Z.PODLA V 5653/04 z 22.3.2005, práv.úč.od 1.10.2004

Por.č.: 179
 Záložné právo v prospech Tatra banky a.s. (IČO 00686930) na byt č.29 na 8.p., vchod
 Bieloruská 26, podľa V-1678/09 zo dňa 16.02.2009

Por.č.: 186
 186-ZALOŽNE PRAVO V PROSPECH PREDAVAJUCEHO PODLA § 18 PISM.B,ODS.4,ZAK.C.182/1993 Z.Z. V
 ZNENI ZAK.C.151/1995 Z.Z.PODLA V 4519/06 zo dňa 11.5.06, práv.úč.od 4.4.06

Por.č.: 189
 Záložné právo v prospech Dexia banka Slovensko a.s., IČO 31575951 na byt č. 4 na 1.p.,
 Bieloruská 26, podľa V-34630/08 zo dňa 05.12.2008

Por.č.: 190
 ZALOZ.PRAVO V PROSPECH HL.M.SR BA NA PREVADZ.BYT NESPLATENU CAST CENY BYTU A POZ. PO DOBU
 10 R.V PRIPADE PREV.BYTU NA INU OSOBU AKO MANZELA /KY/,DETI,VNUKOV ALEBO RODICOV PODLA V
 1078/98 Z 19.7.1999

Por.č.: 190
 4, 190 -VEC.BREMENO-PRAVO DOZIVOT.,BEZPLAT.UZIVANIA A BYVANIA DAR.NEHNUTELNOSTI V
 ROSPECH STANISLAVA POLICKU [* 19.1.1929] PODLA V 6289/99 Z 27.1.2000

Por.č.: 190
 4, 190 -Vecné bremeno spočívajúce v doživotnom práve užívania a bývania bytu č.3 / 1 NP
 yt.domu s.č.5191 na Bieloruskej č.30 ,pre daryňu Janu Thüringerovú /13.3.1925/ bytom
 Bieloruská 30 podľa V 1910/04 z 2.5.05

Por.č.: 192
 ZALOŽNE PRAVO V PROSPECH PREDAVAJUCEHO PODLA § 18 PISM.B,ODS.4,ZAK.C.182/1993 Z.Z. V ZNENI
 K.C.151/1995 Z.Z.PODLA V - 35868/07 zo dňa 11.3.2008, právne úč. od 21.11.2007

Por.č.: 195
 Záložné právo v prospech UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia a.s., pobočka
 hraničnej banky, Bratislava, IČO: 47 251 336 na byt č. 7/3.p., vchod Bieloruská 32,
 podľa V-5977/16 zo dňa 04.04.2016

Por.č.: 201
 Záložné právo v prospech ČSOB stavebná sporiteľňa, a.s. (IČO: 35799200) na byt č.5 na
 1., vchod Bieloruská 32, podľa V-22003/15 zo dňa 31.08.2015

Por.č.: 203
 Záložné právo v prospech Tatra banka, a.s., IČO: 00 686 930 na byt č.10/4.p., vchod
 Bieloruská 32, podľa V-21224/11 zo dňa 12.09.2011

Por.č.: 204
 Záložné právo v prospech Slovenská sporiteľňa, a.s., IČO: 00 151 653 na byt č.14/5.p.,
 d Bieloruská 32, podľa V-28733/11 zo dňa 08.12.2011

Por.č.: 206
 Záložné právo v prospech Všeobecnej úverovej banky, a.s., (IČO 31320155) na byt č.31/8.p.,
 Bieloruská 26 podľa V-9055/14 zo dňa 13.05.2014

Por.č.: 207
 ZALOŽNE PRAVO V PROSPECH PREDAVAJUCEHO PODLA § 18 PISM.B,ODS.4,ZAK.C.182/1993 Z.Z. V ZNENI
 .151/1995 Z.Z.PODLA V 31099/98 Z 31.1.2000

Ľarcha

Por.č.: 208

Záložné právo v prospech Všeobecná úverová banka, a.s., IČO: 31 320 155 na byt č.16/6.p.,
vchod Bieloruská 28, podľa V-15628/16 zo dňa 20.06.2016

Por.č.: 209

Záložné právo v prospech Všeobecná úverová banka, a.s. (IČO 31320155) na byt č. 26 na
7.p., vchod Bieloruská 30, podľa V-21055/16 zo dňa 08.08.2016 - Vz 6437/16

* * * Vlastník je bez ďalších tiarch * * *

Iné údaje

Por.č.: 8

Zmena adresy podľa R-215/13

Por.č.: 8

Zmena priezviska R-1695/15

Por.č.: 8

Žiadosť o vyznačenie zmeny trvalého pobytu, R-1606/16

Por.č.: 33

Zmena priezviska a adresy trvalého pobytu, R-2990/15

Por.č.: 41

Zmena priezviska, podľa R-1029/10

Por.č.: 52

Zmena trvalého pobytu, R-4200/14

Por.č.: 55

Zmena priezviska, R 1231/08

Por.č.: 96

Zmena adresy trvalého pobytu, R-6010/16

Por.č.: 107

Zmena bydliska R-3266/12 zo dňa 15.10.2012.

Por.č.: 108

Zmena priezviska, R-1701/15

Por.č.: 113

Zmena priezviska a zmena adresy trvalého pobytu, R-2119/09

Por.č.: 118

Zmena adresy, R-5934/16

Por.č.: 125

Zmena adresy trvalého bydliska - P vz 8137/15

Por.č.: 133

Zmena adresy trvalého pobytu R-1159/11

Por.č.: 152

Zmena adresy trvalého bydliska a priezviska, R-3396/12

Por.č.: 162

Žiadosť o zmenu priezviska, R-1491/07

Por.č.: 201

Zmena adresy trvalého bydliska - P vz 8137/15

Por.č.: 209

Zmena priezviska a adres y, R-5934/16

* * * Ostatné iné údaje nevyžiadané * * *

Tatra banka, a.s.
Hodžovo námestie 3
Bratislava
654

Objednávka: K1-875/17
Vyhotoval: Bc. Martin Smida

Smida

