

Dohoda o platbách nájomného k Nájomnej zmluve č. 1/99 (Splátkový kalendár) pre rok 2017

Táto Dohoda o platbách nájomného k Nájomnej zmluve č. 1/99 (Splátkový kalendár) pre rok 2016 (ďalej len „**Dohoda**“) je uzatvorená v súlade s čl. IV bod 4 Nájomnej zmluvy č. 1/99 zo dňa 13. mája 1999 v znení neskorších dodatkov (ďalej len „**Nájomná zmluva**“) medzi

prenajímateľom:

Verejné prístavy, a. s., so sídlom Prístavná č. 10, 821 09 Bratislava, IČO: 36 856 541, DIČ: 2022534008, IČ DPH: SK2022534008, zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 4395/B, zast. Ing. Gabriel Szekeres, predseda predstavenstva a PHDr. Mária Medveďová člen predstavenstva, bankové spojenie - IBAN: SK61 0200 0000 0024 1616 8551, BIC: SUBASKBX (ďalej len „**Prenajímateľ**“)
a

nájomcom:

Slovenská plavba a prístavy a.s., so sídlom Horárska 12, 815 24 Bratislava, IČO: 35 705 671, DIČ: 2020249275, IČ DPH: SK2020249275, zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 1249/B, zast. Ing. Jaroslav Michalco - predseda predstavenstva, Ing. Richard Petöcz - člen predstavenstva, bankové spojenie - IBAN: SK35 0900 0000 0001 7956 2184, BIC: GIBASKBX (ďalej len „**Nájomca**“)

Prenajímateľ a Nájomca ďalej tiež spoločne aj ako „**Zmluvné strany**“

Zmluvné strany sa dohodli, že táto Dohoda je neoddeliteľnou súčasťou Nájomnej zmluvy a v súlade s ust. § 75 ods. 2 v spojitosti s ust. § 74 ods. 1 zák. č. 222/2004 Z. z o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších právnych predpisov je považovaná za daňový doklad – súhrnnú faktúru.

Čl. I

Predmet Dohody

1. Predmetom Dohody je úprava vzájomných vzťahov Zmluvných strán pri platbách nájomného za predmet nájmu v súlade s Nájomnou zmluvou.
2. Druh dodanej služby: nájomné za prenajaté nehnuteľnosti v súlade s ustanoveniami Nájomnej zmluvy.
3. V súlade s vyššie uvedeným sa výška nájomného určí tak, že cena nájmu za 1m² pre rok 2016 sa zvyšuje o 1,5 % za 1m² pre rok 2017:

$$0,6666 \text{ Eur/m}^2/\text{rok} \quad \times \quad 121\,333 \text{ m}^2 \quad = \quad 80\,880,58 \text{ EUR/rok} + \text{DPH}$$

Čl. II

Splátkový kalendár

Zmluvné strany uzavretím tejto Dohody vyhlasujú, že nájomné k Nájomnej zmluve č. 1/1999 bude splatné nasledovne:

Nájomné za mesiac	Dátum splatnosti	Dátum dodania služby	Základ dane	DPH 20 %	Cena s DPH	K úhrade Cena + DPH	Variabilný symbol
január	31.01.2017	31.01.2017	6 740,05 EUR	1.348,01 EUR	8 088,06 EUR	8 088,06 EUR	1201719901
február	01.02.2017	29.02.2017	6 740,05 EUR	1.348,01 EUR	8 088,06 EUR	8 088,06 EUR	1201719902
marec	01.03.2017	31.03.2017	6 740,05 EUR	1.348,01 EUR	8 088,06 EUR	8 088,06 EUR	1201719903
apríl	01.04.2017	30.04.2017	6 740,05 EUR	1.348,01 EUR	8 088,06 EUR	8 088,06 EUR	1201719904
máj	01.05.2017	31.05.2017	6 740,05 EUR	1.348,01 EUR	8 088,06 EUR	8 088,06 EUR	1201719905
jún	01.06.2017	30.06.2017	6 740,05 EUR	1.348,01 EUR	8 088,06 EUR	8 088,06 EUR	1201719906
júl	01.07.2017	31.07.2017	6 740,05 EUR	1.348,01 EUR	8 088,06 EUR	8 088,06 EUR	1201719907
august	01.08.2017	31.08.2017	6 740,05 EUR	1.348,01 EUR	8 088,06 EUR	8 088,06 EUR	1201719908
september	01.09.2017	30.09.2017	6 740,05 EUR	1.348,01 EUR	8 088,06 EUR	8 088,06 EUR	1201719909
október	01.10.2017	31.10.2017	6 740,05 EUR	1.348,01 EUR	8 088,06 EUR	8 088,06 EUR	1201719910
november	01.11.2017	30.11.2017	6 740,05 EUR	1.348,01 EUR	8 088,06 EUR	8 088,06 EUR	1201719911
december	01.12.2017	31.12.2017	6.740,03 EUR	1.348,00 EUR	8 088,03 EUR	8 088,03 EUR	1201719912

Čl. III Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že túto Dohodu považujú za súhrnnú faktúru nájomného pre rok 2017 k Nájomnej zmluve a na tento účel uvádzajú svoje identifikačné a fakturačné údaje v súlade s požiadavkami zák. č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších právnych predpisov.

V Bratislave dňa V mene Prenajímateľa: Ing. Gabriel Szekeres predseda predstavenstva	V Bratislave dňa V mene Nájomcu: Ing. Jaroslav Michalco predseda predstavenstva
V Bratislave dňa 03.11.2015 V mene Prenajímateľa: PHDr. Mária Medveďová členka predstavenstva	V Bratislave dňa V mene Nájomcu: Ing. Richard Petöcz člen predstavenstva