

DODATOK č. 1
k záložnej zmluve uzatvorenej podľa § 151a a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky
zákoník v znení neskorších predpisov
č. 0056-PRB/2016/Z zo dňa 07.12.2016

Zmluvné strany:

Názov: **Obec Vavrišovo**
Štatutárny orgán: Ľubica Chlebová, starostka
Sídlo: 032 42 Vavrišovo, č. 40, SR
IČO: 00315834
Bankové spojenie: Prima Banka Slovensko, a. s.
Číslo účtu: 1603747001/5600
IBAN: SK09 5600 0000 0016 0374 7001

(ďalej len „záložca“)

a

Názov: **Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky**
Štatutárny orgán: PaedDr. Arpád Érsek, minister dopravy a výstavby SR
Sídlo: Námestie slobody 6
810 05 Bratislava 15
IČO: 30416094
DIČ: 2020799209
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000117681/8180
IBAN: SK71 8180 0000 0070 0011 7681

(ďalej len „záložný veriteľ“)

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom znení dodatku č. 1 k záložnej zmluve č. 0056-PRB/2016/Z zo dňa 07.12.2016 (ďalej len „dodatok č. 1 k záložnej zmluve“).

Článok I.

1. V Záložnej zmluve č. 0056-PRB/2016/Z sa v Článku I. bode 1. písmeno a) nahrádza novým textom, ktorý znie:

Záložca je výlučným vlastníkom nehnuteľností:

- a) stavba Polyfunkčný dom Vavrišan so súpisným číslom 280 zapísaná na liste vlastníctva č. 1811 v katastrálnom území Vavrišovo, obec Vavrišovo, okres Liptovský Mikuláš nachádzajúca sa na parcele registra C KN č. 1097/2, o výmere 540 m², druh pozemku Zastavané plochy a nádvoria, v ktorej sa nachádza 23 nájomných bytov:
- **byt č. 1** na prízemí, vchod 1, súpisné číslo 280, v spoluvlastníckom podiele 1/1, pričom:
 - o spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku je vo veľkosti **7685 / 148719**,
 - **byt č. 2** na prízemí, vchod 1, súpisné číslo 280, v spoluvlastníckom podiele 1/1, pričom:
 - o spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku je vo veľkosti **4646 / 148719**,

- **byt č. 3** na prízemí, vchod 1, súpisné číslo 280, v spoluvlastníckom podiele 1/1, pričom:
 - o spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku je vo veľkosti **6013 / 148719**,
- **byt č. 4** na prízemí, vchod 1, súpisné číslo 280, v spoluvlastníckom podiele 1/1, pričom:
 - o spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku je vo veľkosti **5139 / 148719**,
- **byt č. 5** na prízemí, vchod 1, súpisné číslo 280, v spoluvlastníckom podiele 1/1, pričom:
 - o spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku je vo veľkosti **4139 / 148719**,
- **byt č. 6** na 1. poschodí, vchod 1, súpisné číslo 280, v spoluvlastníckom podiele 1/1, pričom:
 - o spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku je vo veľkosti **3677 / 148719**,
- **byt č. 7** na 1. poschodí, vchod 1, súpisné číslo 280, v spoluvlastníckom podiele 1/1, pričom:
 - o spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku je vo veľkosti **7018 / 148719**,
- **byt č. 8** na 1. poschodí, vchod 1, súpisné číslo 280, v spoluvlastníckom podiele 1/1, pričom:
 - o spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku je vo veľkosti **5651 / 148719**,
- **byt č. 9** na 1. poschodí, vchod 1, súpisné číslo 280, v spoluvlastníckom podiele 1/1, pričom:
 - o spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku je vo veľkosti **5816 / 148719**,
- **byt č. 10** na 1. poschodí, vchod 1, súpisné číslo 280, v spoluvlastníckom podiele 1/1, pričom:
 - o spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku je vo veľkosti **4953 / 148719**,
- **byt č. 11** na 1. poschodí, vchod 1, súpisné číslo 280, v spoluvlastníckom podiele 1/1, pričom:
 - o spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku je vo veľkosti **4328 / 148719**,
- **byt č. 12** na 2. poschodí, vchod 1, súpisné číslo 280, v spoluvlastníckom podiele 1/1, pričom:
 - o spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku je vo veľkosti **3544 / 148719**,
- **byt č. 13** na 2. poschodí, vchod 1, súpisné číslo 280, v spoluvlastníckom podiele 1/1, pričom:
 - o spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku je vo veľkosti **6871 / 148719**,
- **byt č. 14** na 2. poschodí, vchod 1, súpisné číslo 280, v spoluvlastníckom podiele 1/1, pričom:
 - o spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku je vo veľkosti **5670 / 148719**,
- **byt č. 15** na 2. poschodí, vchod 1, súpisné číslo 280, v spoluvlastníckom podiele 1/1, pričom:
 - o spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku je vo veľkosti **5819 / 148719**,

- **byt č. 16** na 2. poschodí, vchod 1, súpisné číslo 280, v spoluvlastníckom podiele 1/1, pričom:
 - o spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku je vo veľkosti **5170 / 148719**
- **byt č. 17** na 2. poschodí, vchod 1, súpisné číslo 280, v spoluvlastníckom podiele 1/1, pričom:
 - o spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku je vo veľkosti **4477 / 148719**,
- **byt č. 18** na 3. poschodí, vchod 1, súpisné číslo 280, v spoluvlastníckom podiele 1/1, pričom:
 - o spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku je vo veľkosti **3744 / 148719**,
- **byt č. 19** na 3. poschodí, vchod 1, súpisné číslo 280, v spoluvlastníckom podiele 1/1, pričom:
 - o spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku je vo veľkosti **7227 / 148719**,
- **byt č. 20** na 3. poschodí, vchod 1, súpisné číslo 280, v spoluvlastníckom podiele 1/1, pričom:
 - o spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku je vo veľkosti **6010 / 148719**,
- **byt č. 21** na 3. poschodí, vchod 1, súpisné číslo 280, v spoluvlastníckom podiele 1/1, pričom:
 - o spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku je vo veľkosti **6048 / 148719**,
- **byt č. 22** na 3. poschodí, vchod 1, súpisné číslo 280, v spoluvlastníckom podiele 1/1, pričom:
 - o spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku je vo veľkosti **5358 / 148719**,
- **byt č. 23** na 3. poschodí, vchod 1, súpisné číslo 280, v spoluvlastníckom podiele 1/1, pričom:
 - o spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku je vo veľkosti **4663 / 148719**.

Ostatné ustanovenia záložnej zmluvy zostávajú nezmenené.

Článok II.

1. Tento dodatok č. 1 k záložnej zmluve nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 5a ods. 1, 6 a 13 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
2. Účastníci si dodatok č. 1 k záložnej zmluve prečítali, jeho obsahu porozumeli a súhlasia s ním bez akýchkoľvek výhrad, na znak čoho dodatok č. 1 k záložnej zmluve vlastnoručne podpísali v 5 vyhotoveniach, z ktorých záložný veriteľ obdrží 2 vyhotovenia a záložca obdrží 3 vyhotovenia, z ktorých 2 budú súčasťou dodatku k návrhu na vklad záložného práva do katastra nehnuteľností.

3. Záložný veriteľ splnomocňuje záložcu k podaniu dodatku k návrhu na vklad záložného práva na Okresnom úrade v Liptovskom Mikuláši, katastrálny odbor.
4. Tento dodatok č. 1 k záložnej zmluve tvorí neoddeliteľnú súčasť záložnej zmluvy.

Vo Vavrišove, dňa 24.01.2017

V Bratislave, dňa

za záložcu:

za záložného veriteľa:

.....
Ľubica Chlebová
starostka obce

.....
PaedDr. Arpád Érsek
minister dopravy a výstavby SR