

**Dohoda o umiestnení, rekonštrukcii, obnove a prevádzke objektu štátnej hydrologickej siete
č. 18/Gp/2021**

uzatvorená podľa § 11 ods. 1 zákona č. 201/2009 Z. z. o štátnej hydrologickej a štátnej meteorologickej službe v znení neskorších predpisov a v súlade s § 128 ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej ako „dohoda“)

**Čl. 1
Účastníci dohody**

- 1. Vlastník:** **Železiarne Podbrezová a.s. skratene ŽP a.s.**
Zápis: v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka číslo: 69/S
- Sídlo:** Kolkáreň 35, 976 81 Podbrezová
- V jeho mene koná:** Ing. Marian Kurčík, podpredseda predstavenstva,
Ing. Milan Srnka, PhD., člen predstavenstva
- IČO:** 31 562 141
DIČ: 2020458704
IČ DPH: SK2020458704
Č. účtu (IBAN):
/ďalej len „vlastník“/
- 2. Užívateľ:** Slovenský hydrometeorologický ústav
Sídlo: Jeséniova 17, 833 15 Bratislava 37
V jeho mene koná: RNDr. Martin Benko, PhD., generálny riaditeľ
IČO: 00 156 884
DIČ: 2020749852
IČ DPH: SK2020749852
/ďalej len „užívateľ“/

**Čl. 2
Predmet a účel dohody**

- Vlastník je vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku parcelné číslo 1510/3, parcela registra „C“, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere: 60 869 m², nachádzajúci sa v k. ú. Podbrezová, obec Podbrezová, okres Brezno, zapísanom na LV č. 683 (ďalej len „pozemok“).
- Vlastník na základe tejto dohody dáva užívateľovi súhlas s používaním časti pozemku o približnej výmere 1 m², ktorého približné zakreslenie sa nachádza vyobrazené na mapke, ktorá je vyobrazená v Prílohe č. 1, za účelom umiestnenia, rekonštrukcie, obnovy a prevádzky pozorovacieho objektu č. 5387 ako súčasť štátnej hydrologickej siete v zmysle § 7 a nasl., § 9 ods. 3 písmena b) zákona č. 201/2009 Z. z. o štátnej hydrologickej službe a štátnej meteorologickej službe v znení n.p. (ďalej aj ako „pozorovací objekt“).
- Účastníci dohody uzatvárajú túto dohodu v súlade s ust. § 11 zákona č. 201/2009 Z. z. o štátnej hydrologickej a štátnej meteorologickej službe za účelom úpravy vzájomných vzťahov súvisiacich s umiestnením, rekonštrukciou, obnovou a prevádzkou pozorovacieho objektu na pozemku vlastníka.

Čl. 3 Trvanie dohody

1. Dohoda sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Účastníci dohody môžu dohodu ukončiť:
 - a) písomnou dohodou účastníkov dohody,
alebo
 - b) výpoveďou.

Ad a) Dohoda

Účastníci dohody môžu dohodu ukončiť písomnou dohodou. V písomnej dohode o skončení dohody sa uvedie deň, ku ktorému sa končí. Ak deň skončenia dohody nie je v dohode uvedený, skončí sa dohoda posledným dňom kalendárneho mesiaca, v ktorom bola písomná dohoda o skončení uzavretá a podpísaná oprávnenými osobami oboch účastníkov dohody.

Ad b) Výpoveď

Každý z účastníkov tejto dohody môže dohodu ukončiť výpoveďou bez udania dôvodu **s 3-mesačnou výpoveďnou lehotou**, ktorá začne plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po tom, v ktorom bola doručená druhému účastníkovi dohody a končí sa uplynutím posledného dňa príslušného kalendárneho mesiaca.

Čl. 4 Odplata

1. Účastníci sa dohodli, že užívateľ do 30 dní od účinnosti tejto dohody zaplatí vlastníkovi sumu 100,- € bez DPH plus 20% DPH v sume 20,- €, t.j. spolu 120,- € ako odplatu za súhlas podľa Čl. 2 tejto dohody a to za celé obdobie umiestnenia a prevádzkovania vyššie uvedeného pozorovacieho objektu. Účastníci vyhlasujú, že uvedená suma je primeranou náhradou v zmysle § 11 ods. 4 zákona č. 201/2009 Z. z. o štátnej hydrologickej a štátnej meteorologickej službe.
2. Vlastník je povinný na odplatu podľa bodu 1. vystaviť faktúru. Faktúra bude splatná do 30 dní od jej doručenia užívateľovi.

Čl. 5 Práva a povinnosti účastníkov dohody

1. Užívateľ prehlasuje, že je oboznámený so súčasným stavom pozemku.
2. Užívateľ je oprávnený užívať pozemok **len** na dohodnutý účel v súlade s čl. 2 ods. 2 dohody. Užívateľ je povinný pri svojej činnosti vstupovať a inak zasahovať do pozemku vlastníka len v nevyhnutnej miere. Je povinný zdržať sa všetkého, čím by nad primeranú mieru zasiahol do užívania zvyšnej časti pozemku.
3. Zamestnanci užívateľa sú oprávnení vstúpiť na pozemok len v sprievode, alebo so súhlasom poverených osôb vlastníka po predchádzajúcej telefonической žiadosti zamestnanca užívateľa na tel. č. _____ alebo v prípade nedostupnosti, na tel.č. _____

4. Užívateľ predloží pri podpise zmluvy vlastníčkovi zoznam zamestnancov, ktorí sú oprávnení žiadať o povolenie na vstup na pozemok podľa predchádzajúceho bodu. Pri zmene je povinný bezodkladne nahlásiť nový zoznam svojich zamestnancov.
5. Užívateľ berie na vedomie, že jeho zamestnanci môžu byť pri vstupe na pozemok, alebo na pozemku, podrobení kontrolným a evidenčným úkonom s využitím oprávnení podľa § 50, ods. 4 zákona č. 473/2005 Z.z. o poskytovaní služieb v oblasti súkromnej bezpečnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
6. Vlastník je povinný:
 - a) umožniť zamestnancom užívateľa, ktorí zabezpečujú obsluhu pozorovacieho objektu, prístup najkratšou trasou za prítomnosti, alebo so súhlasom poverených osôb k pozorovaciemu objektu cez pozemky, ktoré má vo vlastníctve podľa potreby v pracovných dňoch (Po-Pi) čase od 7,30 hod. do 15,30 hod. za účelom:
 - umiestnenia pozorovacieho objektu a nainštalovania automatického prístroja,
 - odčítania monitorovacích údajov,
 - kontroly funkčnosti inštalovaného automatického prístroja,
 - plánovanej opravy a údržby pozorovacieho objektu,
 - riešenia havarijnej situácie pozorovacieho objektu,
 - odinštalovania automatického prístroja z pozorovacieho objektu v prípade ukončenia dohody,
 - b) nepoškodzovať pozorovací objekt,
 - c) nezasahovať do pozorovacieho objektu,
 - d) upozorniť užívateľa na akékoľvek neoprávnené zásahy, poškodenie pozorovacieho objektu alebo jeho stratu ihneď ako to zistí,
 - e) v prípade zmeny vlastníctva oznámiť túto skutočnosť užívateľovi a zabezpečiť, aby nový vlastník prevzal povinnosti vyplývajúce z tejto dohody pre vlastníka nehnuteľnosti.
7. Vlastník za poverené osoby, ktoré umožňujú vstup zamestnancov užívateľa na pozemok, určuje zamestnancov zmluvne zabezpečenej bezpečnostnej služby, ktorí sú dostupní na tel. č. alebo v prípade nedostupnosti, na tel. č.
8. V prípade vzniku situácie podľa bodu 6 písm. a) tohto článku tejto dohody:
 - 4. odrážka - je povinnosťou užívateľa vopred kontaktovať poverené osoby vlastníka podľa bodu 3 tohto článku, minimálne 1 pracovný deň vopred; ide o prípady, kedy pozemok vlastníka nie je v prenájme podľa čl. 6 bodu 6 tejto dohody; za predpokladu, že je pozemok v prenájme podľa čl. 6 bod 6 tejto dohody, platia podmienky vstupu dohodnuté v dohode určenej v čl. 6 bode 6 tejto dohody;
 - 5. odrážka - je povinnosťou užívateľa poverené osoby podľa bodu 3 bezodkladne informovať o potrebe umožnenia vstupu na pozemok. V prípade, ak je pozemok v prenájme (čl. 6 bod 6), platia podmienky vstupu dohodnuté v dohode určenej v čl. 6 bode 6.

Čl. 6

Záverečné ustanovenia

1. Dohoda bola vyhotovená v 5 (piatich) rovnopisoch, z ktorých 3 (tri) si ponechá užívateľ a 2 (dva) vlastník.

2. Vzťahy účastníkov dohody, ktoré nie sú upravené v tejto dohode, sa spravujú primerane ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a zákona č. 201/2009 Z. z. o štátnej hydrologickej a štátnej meteorologickej službe v znení neskorších predpisov
3. Všetky zmeny a dodatky k tejto dohode musia byť uzatvorené písomne a podpísané oboma účastníkmi dohody
4. Dohoda nadobúda platnosť podpisom vlastníka a užívateľa a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a Občianskeho zákonníka.
5. Účastníci dohody vyhlasujú, že dohodu uzavreli slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne a na znak súhlasu ju podpisujú.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že užívateľ berie na vedomie, že vlastník pozemku môže dať časť pozemku, na ktorej je umiestnený pozorovací objekt do prenájmu, prípadne podnájmu ďalším 3. osobám. Vlastník sa zaväzuje zabezpečiť, že pozorovací objekt nebude nájomcom, resp. 3. osobami poškodený. Vlastník sa zaväzuje, že v nájomnej zmluve zaviazá nájomcu povinnosťou uzatvoriť s užívateľom samostatnú bezodplatnú dohodu týkajúcu sa vstupu na pozemok za účelom podľa tejto dohody a minimálne za podmienok uvedených v čl. 5 bod 2. až 7 tejto dohody. Užívateľ sa zaväzuje s nájomcom uzatvoriť samostatnú dohodu týkajúcu sa vstupu na pozemok, ktorá bude mať prednosť pred touto dohodou LEN v časti vstupu na pozemok a LEN na čas trvania nájomného vzťahu. Vlastník sa zaväzuje písomne upovedomiť užívateľa o uzatvorení nájomného vzťahu bezodkladne po jeho uzatvorení za účelom poskytnutia kontaktných údajov nájomcu.
7. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je:
Príloha č. 1 – Mapa osadenia monitorovacieho vrtu č. 5387

24-03-2021
V Bratislave, dňa
Slovenský hydrometeorologický ústav

25.02.2021
V Podbrezovej, dňa
Železiarne Podbrezová a.s.

.....
RNDr. Martin Benko, PhD.
generálny riaditeľ SHMÚ

.....
Ing. Marian Kurčík
podpredseda predstavenstva

.....
Ing. Milan Srnka, PhD.
člen predstavenstva



OSADENIE MONITOROVACIEHO VRTU č. 5387