

Doložka PB01-BR: Poistenie budovy počas jej výstavby alebo rekonštrukcie

1. Táto doložka tvorí neoddeliteľnú súčasť horeuvedenej poistnej zmluvy. Touto doložkou sa odchyľne od čl. 10 ods. 7 písm. j) VPP-M dojednáva, že poistenie sa vzťahuje na škody spôsobené poisteným rizikom dojednaným v poistnej zmluve, aj ak ich príčina vzniku a zväčšenie rozsahu následkov spočíva vo výkone stavebných prác na budove. Poistenie sa nevzťahuje na hnutelné veci.
2. V zmysle čl. 20 ods. 1 písm. d) VPP-M sa dojednávajú nasledovné ďalšie povinnosti poisteného:
 - a) Podľa aktuálneho stavu stavby musia byť vždy k dispozícii v dostatočnom množstve a okamžite použiteľné hasiace zariadenia a hasiace prostriedky. V prípade ak si to vyžadujú príslušné predpisy, vyhlášky prípadne projekt požiarnej ochrany musí zodpovedať počet hasiacich prostriedkov a zariadení ich požiadavkám.
 - b) Funkčnosť ručných hasiacich prístrojov a hadíc musí byť pravidelne kontrolovaná, v súlade s platnou legislatívou.
 - c) Šachty pre výťah a údržbu a iné otvory musia byť čo najskôr provizórne uzatvorené, najneskôr do začiatku zriaďovania interiéru.
 - d) Odpadový materiál sa musí pravidelne odstraňovať. Z podlaží, v ktorých prebiehajú dokončovacie práce, musí byť horľavý odpad odstránený denne po skončení práce.
 - e) Práce so zvýšeným rizikom požiaru („horúce práce“), ako je napr. brúsenie, rezanie, zváranie, práce s napájacou lampou, práce s horúcim asfaltom a iné teplo produkujúce práce musia byť vykonávané v súlade s platnou legislatívou.
 - f) Skladovanie materiálu určeného pre stavebné alebo montážne práce musí byť rozdelené do viacerých skladových jednotiek. Jednotlivé skladové jednotky musia byť od seba navzájom primerane vzdialené, podľa charakteru požiarneho zaťaženia materiálov, alebo oddelené protipožiarnymi stenami.
Všetok horľavý materiál, predovšetkým horľavé kvapaliny a plyny, musia byť skladované v dostatočnej vzdialenosti od miesta stavby alebo montáže a od miesta vykonávania „horúcich prác“.
 - g) Musí byť určená osoba poverená kontrolou dodržiavania bezpečnosti a požiarnej ochrany na stavenisku. Ak je to možné, musí byť inštalovaný spoľahlivý hlásič požiaru, zabezpečené priame spojenie s najbližším hasičským zborom a v mimopracovnej dobe chránenie majetku prostredníctvom technického dozoru.
 - h) Musia byť vypracované a pravidelne aktualizované plány protipožiarnej ochrany staveniska a plány likvidácie požiaru. Osoby činné na stavenisku musia byť cvičené na likvidáciu požiaru v súlade s platnou legislatívou a na správny hasiaci postup.
 - i) Najbližší hasičský zbor musí byť oboznámený so situáciou na stavenisku a mať naň kedykoľvek priamy prístup.
 - j) Stavenisko musí byť oplotené a prístup naň kontrolovaný.
3. Ostatné ustanovenia VPP-M zostávajú touto doložkou nedotknuté.

V..... dňa.....

.....
podpis a otláčok pečiatky poistníka

.....
podpis a otláčok pečiatky zástupcu
poisťovateľa