

## **Dohoda o ukončení**

### **Nájomnej zmluvy č. 017/2019-NZ (č. 3016/6132/2019)**

uzatvorenej v súlade s ustanovením § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 13a zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov (ďalej len „**dohoda**“)

medzi

#### **Prenajímateľom:**

Názov: **Slovenská republika, v zastúpení Slovenská správa ciest**  
Sídlo: Miletičova 19, 826 19 Bratislava  
Štatutárny orgán: JUDr. Martina Tvrdoňová, PhD., generálna riaditeľka  
IČO: 00003328  
DIČ: 2021067785  
IČ DPH: nie je platcom DPH  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu (IBAN) : SK92 8180 0000 0070 0013 5345, Príjmový účet ŠR SR SSC  
VS: 6432  
Právna forma: rozpočtová organizácia, zriadená MDPT SR (právny nástupca je Ministerstvo dopravy a výstavby SR) zriaďovacou listinou č. 5854/M-95 zo dňa 07.12.1995, v znení neskorších zmien a doplnkov.

(ďalej len „**prenajímateľ**“)

**a**

#### **Nájomcom:**

Obchodné meno: **MH Invest II, s. r. o.**  
Sídlo: Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava, Slovenská republika  
IČO: 50 021 150  
IČ DPH: SK 2120149053  
DIČ: 2120149053  
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.  
IBAN: SK36 1100 0000 0029 4901 2189  
Zápis: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I,  
oddiel: Sro, vložka č.: 107047/B  
Štatutárny orgán: Ing. Ladislav Matejka, konateľ

(ďalej len „**nájomca**“ a spolu s prenajímateľom ďalej spolu len „**zmluvné strany**“)

## **1. PREDMET DOHODY**

- 1.1 Dňa 12.11.2019 uzatvoril Prenajímateľ s Nájomcom Nájomnú zmluvu č. 017/2019-NZ (č. 3016/6132/2019), ktorej predmetom bolo prenechanie na dobu 5 rokov časť parcely registra EKN č. 3137/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 m<sup>2</sup>, zapísaná v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Piešťany, katastrálnym odborom pre obec Piešťany, katastrálne územie Piešťany na liste vlastníctva č. 11041, Nájomcovi za účelom zriadenia a prevádzkovania

zariadenia staveniska v zmysle § 13a zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu, v platnom znení, ktorým je dočasná makadamová provizórna komunikácia k RS VTL plynu označená ako stavebný objekt SO 04 Dočasná komunikácia (ďalej len „Nájomná zmluva“).

- 1.2 Z dôvodu, že účel za akým bola Nájomná zmluva uzatvorená pominul (stavebný objekt SO 04 Dočasná komunikácia nebude Nájomcom realizovaný) sa zmluvné strany v súlade s Článkom 6. bod 6.1.2 Nájomnej zmluvy dohodli na ukončení platnosti Nájomnej zmluvy, a to ku dňu podpisu tejto Dohody.

## 2. OSTATNÉ USTANOVENIA

- 2.1 Nakoľko Nájomca uhradil Prenajímateľovi nájomné na základe vystavenej faktúry za celú dobu nájmu (t.j. 5 rokov) vo výške 14,35 EUR naraz sa zmluvné strany dohodli, že Prenajímateľ alikvotnú časť nájomného Nájomcovi vráti formou dobropisu vystaveného Prenajímateľom, a to do (30) dní odo dňa účinnosti tejto dohody.

## 3. SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 3.1 Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa osobitného predpisu [zákon č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám (o slobode informácií) v znení neskorších predpisov] v spojení s ustanovením § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
- 3.2 Táto dohoda je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, z toho po dva (2) rovnopisy pre obe zmluvné strany.
- 3.3 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto dohodu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a ten predstavuje ich skutočnú a slobodnú vôľu zbavenú akéhokoľvek omylu. Svoje prejavy vôle obsiahnuté v tejto dohode zmluvné strany považujú za určité a zrozumiteľné, vyjadrené nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvným stranám nie je známa žiadna okolnosť, ktorá by spôsobovala neplatnosť niektorého z ustanovení tejto dohody. Zmluvné strany na znak svojho súhlasu s obsahom tejto dohody túto dohodu podpísali.

V Bratislave dňa \_\_\_\_.

V Bratislave dňa \_\_\_\_.

Za Prenajímateľa:

Za Nájomcu:

---

**Slovenská republika**  
**Slovenská správa ciest**  
JUDr. Martina Tvrdoňová, PhD.  
generálna riaditeľka

---

**MH Invest II, s. r. o.**  
Ing. Ladislav Matejka  
konateľ