

ZMLUVA O DIELO
č. 68/2021/LMU
na uskutočnenie stavebných prác a súvisiacich dodávok
uzavretá podľa § 536 a nasledujúcich Obchodného zákonníka.

Čl. 1. Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ: Lesopoľnohospodársky majetok Ulič, štátny podnik
Sídlo: 067 67 Ulič 96
Zastúpený: Ing. Mário Perinaj, riaditeľ podniku
IČO: 00492531
DIČ: 2020511845
IČ DPH: SK2020511845
Banka: Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo účtu: 5117524054/0900
IBAN: SK49 0900 0000 0051 1752 4054
BIC: GIBASKBX

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Prešove, odd. Pš, vl. 5/P

1.2. Zhotoviteľ BAUMAN stavby, s.r.o.
Sídlo: Lúčna 2616/5, 066 01 Humenné
Zastúpený: Ľubomír Boško, konateľ
IČO: 52203204
IČ DPH: SK2120950986
DIČ: 2120950986
Banka: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Prešove, odd. Sro, vl. 37686/P

Čl. 2. Predmet zmluvy

2.1. Predmetom zmluvy o dielo je zhotovenie diela na predmet zákazky: „**Spojovacia chodba do dojárne**“ ktorú realizoval Objednávateľ v súlade s § 117 a nasl. zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) postupom zadávania zákazky s nízkou hodnotou. Na základe vyhodnotenia ponúk bola ponuka Zhotoviteľa vybraná ako ponuka úspešného uchádzača v súlade s podmienkami uvedenými vo výzve na predkladanie ponúk.

2.2. Zhotovenie diela spočíva v realizácii stavebných prác potrebných pre zhotovenie diela podľa čl. 2. bodu 2.1. tejto zmluvy vrátane zabezpečenia dodávok všetkých súvisiacich stavebných materiálov a výrobkov, technológie s doložením certifikátov/vyhlásení zhody, vykonania všetkých potrebných skúšok a meraní v súlade s platnými technickými normami, projektovou dokumentáciou stavby, platným stavebným povolením.

2.3. Podrobný rozsah diela je vyšpecifikovaný vo výkaze výmer, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy.

2.4. Zhotoviteľ vykoná dielo vo vlastnom mene, na svoje náklady a na vlastnú zodpovednosť.

Čl. 3. Lehota zhotovenia diela

3.1. Požadovaná lehota pre zhotovenie diela v rozsahu čl. 2. tejto zmluvy je **do 3 mesiacov od prevzatia staveniska zhotoviteľom.**

3.2. Zhotoviteľ zhotoví dielo v požadovanom rozsahu a požadovanej lehote.

3.3. Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutou lehotoú, objednávatel' toto dielo prevezme aj v skoršom ponúknutom termíne.

3.4. Dodržanie lehoty pre zhotovenie diela zo strany zhotoviteľa bude závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávatel'a dohodnutého v zmluve. Po dobu omeškania objednávatel'a s poskytnutím spolupôsobenia nebude zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.

3.5. V prípade prerušenia zhotovovania diela objednávatel'om alebo stavebným dozorom z dôvodu na strane objednávatel'a alebo v prípade prerušenia zhotovovania diela z dôvodu živelnnej pohromy, nevhodných poveternostných podmienok alebo iných skutočností, ktoré zmluvné strany v čase podpísania tejto zmluvy nemohli predpokladať, bude lehota zhotovenia diela predĺžená o dobu adekvátnu dobe prerušenia.

3.6. Objednávatel' dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu podľa podmienok obsiahnutých v tejto zmluve.

Čl. 4. Východiskové podklady a údaje

4.1. Miesto zhotovovania diela: Správa poľnohospodárstva Ulič, 067 67 Ulič

Čl. 5. Cena za dielo

5.1. Cena za vykonanie diela je stanovená podľa zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov.

5.2. Cena za dielo je výsledkom verejnej súťaže – zákazky s nízkou hodnotou na základe súťažnej ponuky predloženej zhotoviteľom.

Celková cena za dielo je daná súčtom cien za jednotlivé položky v rozsahu podľa spracovanej projektovej dokumentácia na základe rozpočtu stavby.

Cena bez DPH	68.765,00 ,- €
<u>DPH 20 %</u>	<u>13.753,00 ,- €</u>
Cena celkom s DPH	82.518,00 ,- €

Slovom : osemdesiatdväťtisíc päťstoosemnásť eur

5.3. Cena za dielo uvedená v čl. 5., v bode 5.2. tejto zmluvy je konečná, bez možnosti navýšenia s výnimkou jej úpravy podľa bodu 5.4. tohto článku.

5.4. Cena za dielo bude upravená pokiaľ dôjde v priebehu zhotovovania diela k zmenám sadzby DPH. Celková cena diela bude upravená podľa výšky sadzby DPH platnej v dobe vzniku zdaniteľného plnenia.

5.5 Cena diela môže byť zmenená len v prípadoch a spôsobom uvedenom v tomto článku.

5.6. Cenu diela bude možné meniť len dodatkom ku zmluve obojstranne odsúhlaseným oboma zmluvnými stranami.

Čl. 6. Kontrola, možnosť a spôsob úpravy rozsahu prác

6.1. Kontrola rozsahu vykonaných prác bude zo strany objednávateľa vykonávaná na základe výkazu výmer, ktorý tvorí Prílohou č.1 k zmluve.

6.2. Navyiac práce a nerealizované práce budú ocenené nasledovne:

- v prípade stavebných prác, ktoré sú uvedené vo výkaze výmer bude zhotoviteľ účtovať jednotkovú cenu, ktorá zodpovedá jednotkovej cene uvedenej v tomto výkaze výmer,
- v prípade stavebných prác, ktoré nie sú uvedené vo výkaze výmer bude zhotoviteľ účtovať jednotkovú cenu podľa smerných cien platných pre príslušné časové obdobie, v ktorom majú/mali byť práce realizované.

6.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nerealizované práce a dodávky odsúhlasené objednávateľom, projektantom a stavebným dozorom budú z ceny diela odpočítané, a to v cene, v akej sú zahrnuté do rozpočtu.

6.4. Úprava rozsahu prác, navyiac práce, ktorých potreba vznikne počas zhotovovania diela, alebo zníženie rozsahu prác, s ich finančným ohodnotením, bude zaznamenaná zápisom v stavebnom denníku.

6.5 Po odsúhlasení navyiac prác a určení formy ich finančného vysporiadania zhotoviteľ bezodkladne pristúpi k ich vykonaniu.

Čl. 7. Platobné podmienky

7.1. Objednávateľ na plnenie zmluvy neposkytne preddavok ani zálohu.

7.2. Platby zo strany objednávateľa budú realizované na základe predložených faktúr za skutočne vykonané práce vždy za ukončený mesiac. Zhotoviteľ predloží objednávateľovi faktúru na rozsah skutočne vykonaného plnenia potvrdeného technickým dozorom objednávateľa v súpise vykonaných prác, ktorý bude priložený k faktúre. Súpis Vykonaných prác zhotoviteľom musí byť stále odsúhlasený a podpísaný stavebným dozorom objednávateľa a musí byť súčasťou faktúry.

7.3. Faktúra bude obsahovať náležitosti daňového dokladu a tieto údaje: označenie diela, označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo, číslo faktúry, deň odoslania a deň splatnosti faktúry, označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť, fakturovaná suma bez DPH, DPH, celková suma vrátane DPH, rozpis už fakturovaných čiastok, pečiatka a podpis oprávnenej osoby.

7.4. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ bude oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

7.5. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní od doručenia objednávateľovi.

7.6. Ak bude objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúr, môže si zhotoviteľ uplatniť úroky z omeškania vo výške 0,02% z dlžnej sumy za každý deň omeškania do dňa jej zaplatenia.

7.7. Ak bude zhotoviteľ v omeškaní s dohodnutým plnením, môže si objednávateľ uplatniť u zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 50,- € za každý kalendárny deň omeškania.

7.8.Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky diela uvedené v zápise o odovzdaní prevzatí diela alebo vady reklamované objednávatelom počas plynutia záručnej doby v dohodnutom termíne, môže si objednávatel uplatniť u zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 50,- € za každý kalendárny deň omeškania a to až do dňa úplného odstránenia týchto väd a nedorobkov a objednávatel má právo zabezpečiť ich odstránenie treťou osobou v zmysle bodu 8.8.

Čl. 8. Záručná doba, zodpovednosť za vady

8.1.Zhotoviteľ bude zodpovedať za to, že predmet zmluvy uvedený v čl. 2. tejto zmluvy, bude zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

8.2.Zhotoviteľ nebude zodpovedať za vady, ktoré budú spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávatelom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemôže zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozorní objednávatel'a a ten na ich použití bude trvať.

8.3.Záruka sa nevzťahuje na vady a škody spôsobené tretími osobami na predmete zmluvy, haváriami a prírodnými katastrofami.

8.4.Záručná doba diela je 60 (šesťdesiat) mesiacov.

8.5.Na zabudované prvky, na ktoré zhotoviteľ odovzdal pri odovzdaní a prevzatí diela záručné listy, sa vzťahuje záručná doba podľa týchto záručných listov.

8.6.Počas záručnej doby má objednávatel právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady. Termín odstránenia prípadných väd bude dohodnutý písomnou formou.

8.7.Ak objednávatel nebude reklamovať zjavné vady a nedorobky neodkladne, zanikne jeho právo za tieto vady a nedorobky.

8.8.Ak zhotoviteľ nepristúpi k odstraňovaniu väd diela resp. neodstráni vady diela v dohodnutom termíne má objednávatel právo zabezpečiť odstránenie väd diela prostredníctvom tretej osoby na vlastné náklady, pričom zhotoviteľ je povinný takto vynaložené náklady objednávatel'ovi uhradiť na základe faktúry. Splatnosť faktúry je 14 dní od doručenia zhotoviteľ'ovi. Práva objednávatel'a vyplývajúce zo záruky nie sú týmto ustanovením dotknuté.

Čl. 9. Podmienky vykonávania diela

9.1 Zhotoviteľ vykoná dielo na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo.

9.2.Objednávatel odovzdá zhotoviteľ'ovi stavenisko pre vykonanie diela zbavené práv tretích osôb min. päť dní pred požadovaným termínom nástupu na zhotovovanie diela.

9.3.Objednávatel bude zodpovedať za to, že riadny priebeh diela zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.

9.4.Prevádzkové a sociálne zariadenie staveniska si zabezpečí zhotoviteľ. Náklady na povolenie, vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny.

9.5.Priestory pre zariadenie staveniska určí objednávatel pri odovzdaní staveniska.

9.6.Zhotoviteľ je povinný pri zhotovovaní diela dodržiavať záväzné podmienky na uskutočňovanie stavby uvedené vo vydanom platnom stavebnom povolení pre predmetnú stavbu.

9.7.Zhotoviteľ bude zhotovovať dielo uvedené v čl. 2. tejto zmluvy podľa projektovej dokumentácie overenej príslušným stavebným úradom, pričom prípadné zmeny nesmú byť uskutočnené bez predchádzajúceho povolenia príslušného stavebného úradu a odsúhlasenia projektantom.

9.8.Zhotoviteľ na vlastné náklady na viditeľnom mieste umiestni označenie diela s uvedením údajov: a) označenie stavby, b) označenie stavebníka, c) kto stavbu realizuje, d) kto a kedy stavbu povolil, e) termín začatia a ukončenia stavby, f) meno zodpovedného stavbyvedúceho.

9.10.Objednávateľ zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy stavby v súlade so schválenou projektovou dokumentáciou stavby osobou/organizáciou k tomu oprávnenou s vyhotovením dokladu o vytýčení.

9.11.Zhotoviteľ použije na realizáciu stavby stavebné výrobky, ktoré sú podľa zákona NR SR č. 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel. Zhotoviteľ preukáže úroveň kvality použitých materiálov osvedčením autorizovaných skúšobní o skúške dodávaných výrobkov alebo tovarov alebo vyhlásením o zhode výrobku s technickými špecifikáciami príp. certifikátom výrobku. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri zhotovovaní diela nebude použitý materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý.

9.12.Pred začatím zhotovovania diela objednávateľ zabezpečí vytýčenie všetkých podzemných inžinierskych sietí nachádzajúcich sa v mieste zhotovovania diela vlastníckmi/správcami týchto sietí, vyznačí ich polohu v teréne a zabezpečí ich ochranu počas celej doby zhotovovania diela.

9.13.Zhotoviteľ vykoná na vlastné náklady všetky skúšky a merania predpísané technickými normami, projektovou dokumentáciou stavby a podľa požiadaviek vlastníkov/správcov vedení a zariadení, ktoré budú zhotovovaním diela dotknuté/preložené s vyhotovením protokolov o skúškach, odborných prehliadkach, revíziách správ, a.i. oprávnenými osobami/organizáciami.

9.14.Vybúraný použiteľný materiál je majetkom objednávateľa resp. jeho vlastníka/správca. Určenie jeho ďalšieho použitia si vyhradzuje objednávateľ resp. jeho vlastník/správca.

9.15.Dopravné značenie v súvislosti so zhotovovaním diela podľa čl. 2. tejto zmluvy, jeho osadenie, údržbu, premiestňovanie a odstránenie obstará a uhradí zhotoviteľ v súlade s povolením/povoleniami vydaným/vydanými príslušným cestným správnym orgánom. Povolenie na dočasné užívanie verejných a iných plôch a na rozkopávky obstará a poplatky za ne znáša zhotoviteľ.

9.16.Zhotoviteľ pri zhotovovaní diela podľa čl. 2. tejto zmluvy je povinný dodržiavať záväzné právne predpisy a nariadenia, všeobecné technické podmienky na výstavbu a uskutočňovanie stavieb, predpisy a nariadenia týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach, ochrany zdravia osôb na stavenisku, slovenské technické normy, ktorými sa prevzali európske normy, európske technické osvedčenia, spoločné technické špecifikácie, medzinárodné normy, iné technické referenčné systémy zavedené európskymi úradmi pre normalizáciu resp. národné technické osvedčenia alebo špecifikácie, technické podmienky alebo im ekvivalentné a pod. súvisiace.

9.17.Zhotoviteľ prizve objednávateľa k realizácii skúšok a meraní a na kontrolu všetkých vykonaných stavebných prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými a to minimálne tri pracovné dni vopred. Ak sa objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto stavebných prác, zhotoviteľ bude pokračovať v zhotovovaní diela. Ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto stavebných prác, je zhotoviteľ povinný toto odkrytie vykonať na náklady objednávateľa ak sa pri dodatočnej kontrole zistí, že stavebné práce boli riadne vykonané a v prípade ak sa pri dodatočnej kontrole zistí, že stavebné práce neboli riadne vykonané, je zhotoviteľ povinný toto odkrytie vykonať na vlastné náklady.

- 9.18.Zhotoviteľ je povinný chrániť dielo počas jeho zhotovovania a zabezpečiť hotové časti diela tak, aby nedošlo k ich zničeniu, poškodeniu alebo znehodnoteniu do doby odovzdania objednávateľovi.
- 9.19.Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov a pracovníkov svojich subdodávateľov, za zabezpečenie a udržiavanie staveniska v zmysle platných právnych predpisov vzťahujúcich sa na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci, ochranu životného prostredia a bezpečnostné a zdravotné požiadavky na stavenisko.
- 9.20.Zhotoviteľ počas výstavby zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ okamžite na vlastné náklady odstráni odpady vznikajúce pri zhotovovaní diela a bude nakladať s nimi v súlade s platnou legislatívou, ako aj okamžite odstráni akékoľvek znečistenie pozemných komunikácií a verejných plôch, ku ktorému dôjde pri zhotovovaní diela alebo ako jeho dôsledku vrátane naloženia, premiestnenia, uloženia týchto odpadov a poplatku za ich uskladnenie. Zakazuje sa uložiť alebo ponechať odpad na inom mieste ako na to určenom, zneškodniť odpad a znehodnotiť odpad inak ako v súlade s platnou legislatívou.
- 9.21.Počas zhotovovania diela je zhotoviteľ povinný kontrolovať technický stav používaných stavebných a dopravných mechanizmov, aby nedošlo k úniku škodlivých látok do podzemných vôd.
- 9.22.Objednávateľ je povinný zabezpečiť bezpečný prístup a vjazd ku všetkým objektom, ktorých sa dielo dotkne a pri zhotovovaní diela zaistiť bezpečnosť cestnej premávky a všetkých jej účastníkov.
- 9.23.Zhotoviteľ bude zhotovovať dielo tak, aby svojou činnosťou nespôsobil škodu na cudzích nehnuteľnostiach a majetku, neohrozoval zdravie alebo život ľudí, neohrozoval životné prostredie a aby svojou stavebnou činnosťou nezasahoval do práv a právom chránených záujmov vlastníkov susedných nehnuteľností, hlavne nadmerným hlukom, prachom a zbytočnou prevádzkou stavebných mechanizmov. Zhotoviteľ je povinný uhradiť všetky prípadné škody spôsobené na cudzích objektoch, zariadeniach, zdraví alebo živote osôb spôsobené pri zhotovovaní diela alebo ako jeho dôsledku.
- 9.24.Zhotoviteľ zabezpečí vypracovanie projektu skutočného vyhotovenia diela v dvoch vyhotoveniach v tlačenej forme a v digitálnej forme.
- 9.25.Zhotoviteľ najmenej päť dní pred odovzdaním diela vyzve objednávateľa na jeho prevzatie.
- 9.26.Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať spolu s dielom zápisnicu o odovzdaní a prevzatí, certifikáty/vyhlásenia zhody všetkých použitých materiálov a výrobkov, výsledky všetkých vykonaných skúšok a meraní v zmysle príslušných technických noriem, projektovej dokumentácie stavby a požiadaviek vlastníkov/správcov jednotlivých stavebných objektov (protokoly o skúškach, odborných prehliadkach, o vykonaní úradných skúšok, revízne správy, a.i.) vyhotovené oprávnenými osobami/organizáciami, doklady o uložení stavebného odpadu od osôb oprávnených nakladať s týmito odpadmi, príslušné časti stavebného denníka, projekty skutočného vyhotovenia diela v členení podľa jednotlivých stavebných objektov v dvoch vyhotoveniach v tlačenej forme a v digitálnej forme.
- 9.27.Povinnosť zhotoviť dielo bude splnená riadnym odovzdaním a prevzatím diela objednávateľom.
- 9.28.Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že pri odovzdaní a prevzatí diela budú zistené vady a nedorobky, ktoré sami o sebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke /užívaniu/. Tieto vady odstráni zhotoviteľ v termíne dohodnutom medzi objednávateľom a zhotoviteľom písomnou formou.
- 9.29.Objednávateľ nie je povinný prevziať dielo, ktoré má vady brániace riadnej a bezpečnej prevádzke, ak bolo vykonané v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi, platnými technickými normami, v rozpore s dohodou zmluvných strán alebo touto zmluvou.

9.30.Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou a všeobecne záväznými právnymi predpismi a platnými technickými normami.

9.31.Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca.

9.32.Po ukončení diela, avšak najneskôr do pätnástich kalendárnych dní po odovzdaní a prevzatí diela je zhotoviteľ povinný stavenisko úplne vypratať, odstrániť zvyšný materiál, odpady a pod. a uviesť všetky dotknuté plochy do pôvodného stavu.

Čl. 10. Zánik zmluvy

10.1.Zmluva zanikne dohodou alebo odstúpením od zmluvy. Jej zmenu možno vykonať iba písomne.

10.2.Od zmluvy môže odstúpiť každá zmluvná strana, avšak iba z niektorého z týchto dôvodov:

10.3.1. zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy, ak:

a) objednávateľ oznámi alebo dá najavo, že nemôže plniť svoje záväzky podľa zmluvy,

10.3.2. objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy, ak:

a) zhotoviteľ aj napriek upozorneniu objednávateľa bude nečinný a opakovane bude v omeškaní alebo z vlastnej viny nezhotoví dielo v termíne podľa čl. 3. tejto zmluvy,

b) zhotoviteľ oznámi alebo dá najavo, že nemôže splniť svoje záväzky podľa tejto zmluvy.

10.3.Odstúpenie od zmluvy bude možné urobiť dorúčením oznámenia o odstúpení z niektorého uvedeného dôvodu. Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú dňom nasledujúcim po dni oznámenia druhej zmluvnej strane. Týmto dňom zaniká zostávajúci záväzok zhotoviteľa..

10.4.V prípade zániku zmluvu má zhotoviteľ nárok na úhradu skutočne vynaložených nákladov ku dňu zániku zmluvy.

Čl. 11. Ostatné ustanovenia

11.1.Zhotoviteľ bude pri zhotovovaní diela postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov.

11.2.Ak uzavreté dohody budú mať vplyv na predmet alebo termín splnenia záväzku musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny. Táto dohoda bude podkladom pre vypracovanie dodatku k zmluve.

11.3.Pokiaľ vznikne objednávateľovi majetková škoda spôsobená nedbalosťou, porušením, resp. neplnením povinností podľa čl. 11. bodu 11.1., zhotoviteľ je povinný ju nahradiť.

11.4.Zhotoviteľ zodpovedá za škody spôsobené pri vyhotovovaní diela na majetku tretích osôb.

Čl. 12. Záverečné ustanovenia

12.1 Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, pokiaľ nie sú obsiahnuté v tejto zmluve, sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.

12.2.Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.

12.3.Meniť alebo doplňovať obsah zmluvy bude možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

12.4.Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:

- Príloha č. 1 - Výkazy výmer s ocenenými položkami stavebných prác

12.5.Zmluva sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno si ponechá objednávateľ a jedno zhotoviteľ.

V Ulič, dňa

V, dňa

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....
Ing. Mário Perinaj, riaditeľ podniku

.....
Ľubomír Boško, konateľ

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Modernizácia ustajnenia HD	JKSO	
		EČO	
		Miesto	hospodársky dvor Ulič
		IČO	
		IČ DPH	
Objednávateľ	Lesopolnohosp.majetok Ulič, š.p.		
Projektant	Ing.Miroslav Balla		
Zhotoviteľ	BAUMAN stavby, s.r.o.		
Spracoval			
Rozpočet číslo	Dňa	Položiek	CPV
	26. 2. 2021		CPA

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
-------	------------------	-------	------------------	-------	------------------

Rozpočtové náklady v EUR

A	Základné rozp. náklady	B	Doplnkové náklady	C	Vedľajšie rozpočtové náklady
1	HSV Dodávky 10 022,86	8	Práce nadčas	13	GZS 0,00
2	Montáž 26 658,32	9	Bez pevnej podl.	14	VRN 2 0,00
3	PSV Dodávky 13 590,88	10	Kultúrna pamiatka	15	St'ážené podmienky 0,00
4	Montáž 16 979,76	11		16	Vplyv prostredia 0,00
5	"M" Dodávky 582,43			17	VRN 5 0,00
6	Montáž 820,75			18	VRN z rozpočtu 110,00
7	ZRN (r. 1-6) 68 654,99	12	DN (r. 8-11)	19	VRN (r. 13-18) 110,00
20	HZS 0,00	21	Kompl. činnosť 0,00	22	Ostatné náklady 0,00
Projektant				D	Celkové náklady
Dátum a podpis Pečiatka				23	Súčet 7, 12, 19-22 68 765,00
				24	DPH 20,00 % z 68 765,00 13 753,00
Objednávateľ				25	Cena s DPH (r. 23-24) 82 518,00
Dátum a podpis Zhotoviteľ 				E	Prípochty a odpočty
				26	Dodávky objednávateľa 0,00
				27	Kľzávä doložka 0,00
				28	Zvýhodnenie 0,00
Dátum a podpis 26.02.2021 Pečiatka					

Rekapitulácia objektov stavby

Stavba: Modernizácia ustajnenia HD

Objednávateľ: Lesopolnohosp.majetok Ulič, š.p.

Zhotoviteľ: BAUMAN stavby, s.r.o.

Miesto: hospodársky dvor Ulič

Spracoval:

Dátum: 26. 2. 2021

Kód	Zákazka	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH	Ostatné	ZRN	HZS	VRN	KČ
bal2101	Modernizácia ustajnenia HD	68 765,00	13 753,00	82 518,00	0,00	68 654,99	0,00	110,00	0,00
001	Spojovacia chodba	68 765,00	13 753,00	82 518,00	0,00	68 654,99	0,00	110,00	0,00
001	Stavebné konštrukcie	67 361,82	13 472,36	80 834,18	0,00	67 251,82	0,00	110,00	0,00
002	Elektroinštalácia	1 403,18	280,64	1 683,82	0,00	1 403,18	0,00	0,00	0,00

Cellkom

68765,00 13753,00 82 518,00 0,00 68 654,99 0,00 110,00 0,00



KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Modernizácia ustajnenia HD	JKSO	
Názov objektu	Spojovacia chodba	EČO	
		Miesto	hospodársky dvor Ulič
		IČO	IČ DPH
Objednávateľ	Lesopolnohosp.majetok Ulič, š.p.		
Projektant	Ing.Miroslav Balla		
Zhotoviteľ	BAUMAN stavby, s.r.o.		
Spracoval			
Rozpočet číslo	Dňa	CPV	
	26.02.2021	CPA	

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A	Základné rozp. náklady	B	Doplnkové náklady	C	Vedľajšie rozpočtové náklady
1	HSV Dodávky 10 022,86	8	Práca nadčas 0,00	13	GZS 0,00
2	Montáž 26 658,32	9	Bez pevnej podl. 0,00	14	Mimostaven. doprava 0,00
3	PSV Dodávky 13 590,88	10	Kultúrna pamiatka 0,00	15	Sťažené podmienky 0,00
4	Montáž 16 979,76	11	0,00	16	Vplyv prostredia 0,00
5	"M" Dodávky 582,43			17	Klimatické vplyvy 0,00
6	Montáž 820,75			18	VRN z rozpočtu 110,00
7	ZRN (r. 1-6) 68 654,99	12	DN (r. 8-11) 0,00	19	VRN (r. 13-18) 110,00
20	HZS 0,00	21	Kompl. činnosť 0,00	22	Ostatné náklady 0,00

Projektant		D	Celkové náklady
Dátum a podpis	Pečiatka	23	Súčet 7, 12, 19-22 68 765,00
Objednávateľ		24	DPH 20,00 % z 68 765,00 13 753,00
Dátum a podpis	Pečiatka	25	Cena s DPH (r. 23-24) 82 518,00
Zhotoviteľ		E	Prípochty a odpochty
Dátum a podpis 26.02.2021		26	Dodávky zadávateľa 0,00
		27	Kízavá doložka 0,00
		28	Zvýhodnenie + - 0,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Modernizácia ustajnenia HD	JKSO	
Názov objektu	Spojovacia chodba	EČO	
Názov časti	Stavebné konštrukcie	Miesto	hospodársky dvor Ulič
Objednávateľ	Lesopolnohosp.majetok Ulič, š.p.	IČO	
Projektant	Ing.Miroslav Balla	IČ DPH	
Zhotoviteľ	BAUMAN stavby, s.r.o.		
Spracoval			
Rozpočet číslo	Dňa	CPV	
	26.02.2021	CPA	

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady		B	Doplnkové náklady	C Vedľajšie rozpočtové náklady	
1 HSV	Dodávky 10 022,86	8	Práca nadčas 0,00	13	GZS 0,00
2	Montáž 26 658,32	9	Bez pevnej podl. 0,00	14	Mimostaven. doprava 0,00
3 PSV	Dodávky 13 590,88	10	Kultúrna pamiatka 0,00	15	Sťaženie podmienky 0,00
4	Montáž 16 979,76	11	0,00	16	Vplyv prostredia 0,00
5 "M"	Dodávky 0,00			17	Klimatické vplyvy 0,00
6	Montáž 0,00			18	VRN z rozpočtu 110,00
7 ZRN (r. 1-6)	67 251,82	12 DN (r. 8-11)		19	VRN (r. 13-18) 110,00
20 HZS	0,00	21	Kompl. činnosť 0,00	22	Ostatné náklady 0,00
Projektant		D Celkové náklady			
Dátum a podpis		Pečiatka		23	Súčet 7, 12, 19-22 67 361,82
Objednávateľ				24	DPH 20,00 % z 67 361,82 13 472,36
				25	Cena s DPH (r. 23-24) 80 834,18
Dátum a podpis		Pečiatka		E Prípochy a odpochy	
Zhotoviteľ				26	Dodávky zadávateľa 0,00
				27	Kízavá doložka 0,00
Dátum a podpis 16.02.2021				28	Zvýhodnenie + - 0,00

ROZPOČET

Stavba: Modernizácia ustajnenia HD

Objekt: Spojovacia chodba

Časť: Stavebné konštrukcie

Objednávateľ: Lesopolnohosp.majetok Ulič, š.p.

Zhotoviteľ: BAUMAN stavby, s.r.o.

Miesto: hospodársky dvor Ulič

Spracoval:

Dátum: 26. 2. 2021

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV

Práce a dodávky HSV

36 681,18

1 Zemné práce 2 688,44

1	113107131.S	Odstránenie krytu v ploche do 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy do 150 mm, -0,22500t	m2	43,600	17,25	752,10
2	113307122.S	Odstránenie podkladu v ploche do 200 m2 z kameniva hrubého drveného, hr.100 do 200 mm, -0,23500t	m2	43,600	7,48	325,91
3	122101101.S	Odkopávka a prekopávka nezapažená v horninách 1-2 do 100 m3	m3	45,458	2,30	104,55
4	132201101.S	Výkop ryhy do šírky 600 mm v horn.3 do 100 m3	m3	59,108	19,55	1 155,56
5	132201109.S	Príplatok k cene za lepivosť pri hĺbení rýh šírky do 600 mm zapažených i nezapažených s urovnaním dna v hornine 3	m3	29,554	5,75	169,94
6	162301101.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 500 m	m3	104,566	1,15	120,25
7	171201201.S	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	104,566	0,58	60,13

2 Zakladanie 7 593,61

8	271533001.S	Násyp pod základové konštrukcie so zhutnením z kameniva hrubého drveného fr.32-63 mm	m3	25,332	43,70	1 107,01
9	272353111.S	Debnenie kotveného otvoru s prierezom do 0,02 m2, hĺbky do 0,50 m	ks	114,000	5,75	655,50
10	274321312.S	Betón základových pásov, železový (bez výstuže), tr. C 20/25	m3	33,776	109,25	3 690,03
11	274351215.S	Debnenie stien základových pásov, zhotovenie-dielce	m2	35,420	8,28	293,28
12	274351216.S	Debnenie stien základových pásov, odstránenie-dielce	m2	35,420	1,73	61,10
13	274361821.S	Výstuž základových pásov z ocele B500 (10505)	t	1,351	1 322,50	1 786,70

3 Zvislé a kompletne konštrukcie 3 078,98

14	345321414.S	Betón múrikov parapetných, atíkových, schodiskových, zábradelných, železový (bez výstuže) tr. C 20/25	m3	10,575	97,75	1 033,71
15	345351101.R	Príplatok za vodeodolnú prísadu do betónu		10,575	5,75	60,81
16	345351101.S	Debnenie múrikov parapet., atík., zábradl., plnostenných- zhotovenie	m2	88,750	9,20	816,50
17	345351102.S	Debnenie múrikov parapet., atík., zábradl., plnostenných- odstránenie	m2	88,750	2,88	255,16
18	345361821.S	Výstuž múrikov parapet., atík., schodisk., zábradl., z betonárskej ocele B500 (10505)	t	0,635	1 437,50	912,81

6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 7 493,02

19	631315661.S	Mazanina z betónu prostého (m3) tr. C 20/25 hr.nad 120 do 240 mm	m3	46,658	109,25	5 097,39
20	631319165.S	Príplatok za prehlad. betónovej mazaniny min. tr.C 8/10 oceľ. hlad. hr. 120-240 mm (10kg/m3)	m3	46,658	5,75	268,28
21	631319175.S	Príplatok za strhnutie povrchu mazaniny latou pre hr. obidvoch vrstiev mazaniny nad 120 do 240 mm	m3	46,658	1,73	80,49
22	631319193.R	Príplatok za vodeodolnú prísadu pre mazaninu hr. nad 120 do 240 mm	m3	46,658	5,75	268,28
23	631351101.S	Debnenie stien, rýh a otvorov v podlahách zhotovenie	m2	21,585	5,75	124,11
24	631351102.S	Debnenie stien, rýh a otvorov v podlahách odstránenie	m2	21,585	2,30	49,65
25	631362422.S	Výstuž mazanín z betónov (z kameniva) a z ľahkých betónov zo sietí KARI, priemer drôtu 6/6 mm, veľkosť oka 150x150 mm	m2	375,180	2,88	1 078,64
26	631501111.S	Násyp s utlačením a urovnaním povrchu z kameniva ťažného hrubého a drobného	m3	21,945	20,70	454,26

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
27	632451911.S	Príplatok za úpravu povrchu valčekovaním, (vtlačovaním ryhovaním) pri potere cementovom na mazaninách	m2	312,650	0,23	71,91

9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 12 072,69

28	919722111.S	Dilatačné škáry rezané v cementobet. kryte priečne rezanie škár šírky 2 až 5 mm	m	65,000	5,75	373,75
29	953942121.S	Osadenie ochranného uholníka bez dodávky so zaliatím cementovou maltou	ks	211,500	2,30	486,45
30	553000000001	Uholník 50/50/4 s prachami á 1m	m	211,500	4,60	972,90
31	953943125.S	Osadenie drobných kovových predmetov do betónu pred zabetónovaním, hmotnosti 30-120 kg/kus (bez dodávky)	ks	58,000	17,25	1 000,50
32	55300000HP40	Hradenie priebežné, v. 1300mm, dl. 4000mm, hmot. 65,3 kg, 1xzákladný náter, ozn. HP40	ks	45,000	111,09	4 999,05
33	55300000HP20	Hradenie priebežné, v. 1300mm, dl. 2000mm, hmot. 38,9 kg, 1xzákladný náter, ozn. HP20	ks	3,000	61,54	184,61
34	55300000BR20	Bránka š. 2,00m, hmot. 75,7kg, 1xzákladný náter, ozn. BR20	ks	9,000	385,25	3 467,25
35	55300000BR27	Bránka š. 2,70m, hmot. 84,4kg, 1xzákladný náter, ozn. BR27	ks	1,000	399,05	399,05
36	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	20,056	9,20	184,52
37	979093111.S	Uloženie sutiny na skládku s hrubým urovnaním bez zhutnenia	t	20,056	0,23	4,61

99 Presun hmôt HSV 3 754,45

38	998151111.S	Presun hmôt pre obj. 8152, 8153, 8159, zvislá nosná konštr. z tehál, tvárnic, blokov výšky do 10 m	t	299,398	12,54	3 754,45
----	-------------	--	---	---------	-------	----------

PSV Práce a dodávky PSV 30 570,63

767 Konštrukcie doplnkové kovové 26 482,00

39	767392112.S	Montáž krytiny striech plechom tvarovaným skrutkovaním	m2	320,750	7,48	2 397,61
40	138310005400	Plech trapézový pozinkovaný T 50 1085x50 mm hr. 1,00 mm,	m2	336,788	10,24	3 447,03
41	767995106.S	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií nad 100 do 250 kg	kg	9 960,800	1,04	10 309,43
42	133840000900.S	Tyč oceľová prierezu U 100 mm valcovaná za tepla, ozn. 11 375, podľa EN ISO S235JR	t	3,663	943,00	3 454,21
43	133830000200.S	Tyč oceľová stredná prierezu I 120 mm, ozn. 11 373, podľa EN ISO S235JRG1	t	1,016	943,00	958,09
44	133840000400.S	Tyč oceľová prierezu U 120 mm, ozn. 11 373, podľa EN ISO S185	t	6,078	943,00	5 731,55
45	998767201.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	262,980	0,70	184,09

783 Nátery 4 088,64

46	783125230.S	Nátery oceľ. konštr. syntetické ľahkých C, veľmi ľahkých CC jednonás. 2x s emailovaním - 105µm	m2	420,320	6,33	2 658,52
47	783125730.S	Nátery oceľ. konštr. syntetické ľahkých C alebo veľmi ľahkých CC základné - 35µm	m2	420,320	1,15	483,37
48	783225100.S	Nátery kov. stav. doplnk. konštr. syntetické na vzduchu schnúce dvojnás. 1x s emailov. - 105µm	m2	164,651	5,75	946,74

VRN Vedľajšie rozpočtové náklady 110,00

VRN06 Zariadenie staveniska 110,00

49	000600011	Zariadenie staveniska	%	1,000	110,00	110,00
----	-----------	-----------------------	---	-------	--------	--------

Celkom 67 361,82

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby

Modernizácia ustajnenia HD

Názov objektu

Spojovacia chodba

Názov časti

Elektroinštalácia

JKSO

EČO

Miesto

hospodársky dvor Ulič

IČO

IČ DPH

Objednávateľ

Lesopolnohosp.majetok Ulič, š.p.

Projektant

Ing.Miroslav Balla

Zhotoviteľ

BAUMAN stavby, s.r.o.

Spracoval

Rozpočet číslo

Dňa

26.02.2021

CPV

CPA

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Vedľajšie rozpočtové náklady	
1 HSV	Dodávky 0,00	8 Práca nadčas	0,00	13 GZS	0,00
2	Montáž 0,00	9 Bez pevnej podl.	0,00	14 Mimostaven. doprava	0,00
3 PSV	Dodávky 0,00	10 Kultúrna pamiatka	0,00	15 Sťažené podmienky	0,00
4	Montáž 0,00	11	0,00	16 Vplyv prostredia	0,00
5 "M"	Dodávky 582,43			17 Klimatické vplyvy	0,00
6	Montáž 820,75			18 VRN z rozpočtu	0,00
7 ZRN (r. 1-6)	1 403,18	12 DN (r. 8-11)		19 VRN (r. 13-18)	0,00
20 HZS	0,00	21 Kompl. činnosť	0,00	22 Ostatné náklady	0,00

Projektant

Dátum a podpis

Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis

Pečiatka

Zhotoviteľ

Dátum a podpis 26.02.2021

D Celkové náklady

23 Súčet 7, 12, 19-22	1 403,18
24 DPH 20,00 % z 1 403,18	280,64
25 Cena s DPH (r. 23-24)	1 683,82

E Prípochy a odpochy

26 Dodávky zadávateľa	0,00
27 Kízavá doložka	0,00
28 Zvýhodnenie + -	0,00

ROZPOČET

Stavba: Modernizácia ustajnenia HD

Objekt: Spojovacia chodba

Časť: Elektroinštalácia

Objednávateľ: Lesopolnohosp.majetok Ulič, š.p.

Zhotoviteľ: BAUMAN stavby, s.r.o.

Miesto: hospodársky dvor Ulič

Spracoval:

Dátum: 26. 2. 2021

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

D1 Práce a dodávky M

1 403,18

21-M Elektromontáže

1 403,18

1	R pol	Krabica do mokra IP65 d+m	ks	8,000	0,81	6,44
2	210010023	Rúrka tuhá elektroinšt. z PVC uložená pevne typ 1529 - 29 mm	m	8,000	1,32	10,58
3	3450726400	Trubka tuhá PVC 1529	m	8,000	1,06	8,47
4	210010511R3	Montáž svetidla LED	kus	8,000	6,32	50,59
5	34800100013	Svietidlo typu LED 4000Lm IP65 vrátane zdrojov	kus	8,000	50,51	404,06
6	210100001	Ukončenie vodičov v rozvádzač. vč. zapojenia a vodičovej koncovky do 2.5 mm ²	kus	46,000	1,11	51,24
7	210110043	Spínač do mokra na povrch vč.zapojenia prep.stried. - radenie 6 d+m	kus	2,000	3,17	6,33
8	R pol.1	Prepojenie na jestvujúce rozvody	ks	1,000	23,00	23,00
9	2102201r01	Uzemňovací vodič FeZn 30x4 vrátane materiálu uložený do základu	m	112,000	2,05	229,94
10	R pol.2	Pripojenie FeZn 10mm k oceľovému stĺpu vrátane vodiča FeZn dĺžky 0,5m	kus	8,000	3,96	31,65
11	3540406800	HR-Svorka SS	ks	8,000	0,60	4,81
12	210220302	Bleskozvodová svorka nad 2 skrutky (ST, SJ, SK, SZ, SR 01, 02)	kus	32,000	2,04	65,22
13	3540408300	HR-Svorka SZ	ks	8,000	0,60	4,81
14	3540406300	HR-Svorka SP 1	ks	8,000	0,92	7,38
15	3540406100	HR-Svorka SRO3	ks	16,000	0,92	14,77
16	210220401	Označenie zvodov štítkami smaltované, z umelej hmoty	kus	8,000	3,18	25,47
17	5489511000	Štítok smaltovaný do 5 písmen 10x15 mm	Kus	8,000	0,55	4,42
18	210810045	Silový kábel medený 750 - 1000 V /mm ² / pevne uložený CYKY-CYKYm 750 V 3x1.5 vrátane upevnenia a materiálu pre pevné uloženie	m	35,000	0,80	27,90
19	3410105000	Káble silové s medeným jadrom CYKY-J 3x1,5	m	35,000	0,57	19,85
20	210810056	Silový kábel medený 750 - 1000 V /mm ² / pevne uložený CYKY-CYKYm 750 V do 5x2.5 vrátane materiálu na pevné uloženie	m	115,000	1,04	119,95
21	3410105100	Káble silové s medeným jadrom CYKY-J 5x1,5	m	120,750	0,94	113,87
22	HZS-001	Revízie	hod	10,000	11,50	115,00
23	PPV	Podiel pridružených výkonov 6%	sbr	1,000	57,44	57,44

Celkom

1 403,18