

ZMLUVA O DIELO č. 5/2017

Uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/91 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a podľa § 56 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní

I.

Zmluvné strany

Zhotoviteľ:	DelCom Slovakia,a.s.
Zastúpený :	Ing. Kornelom Gajdárom predsedom predstavenstva
Sídlo :	Drobného 27, 841 05 Bratislava
Číslo účtu a bankové spojenie:	
IČO:	35 732 512
DIČ :	SK 2020210687
Zapísaný :	v Registri Okresného súdu BA I, značka Sa, vložka 4543/B

ďalej len Zhotoviteľ

a

Objednávateľ:	Pamiatkový úrad Slovenskej republiky
Sídlo:	Cesta na Červený most 6, 814 06 Bratislava
Zastúpený:	PhDr. Katarínou Kosovou, generálnou riaditeľkou
IČO:	31755194
DIČ :	2021491560
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica, Bratislava
Číslo účtu:	SK 65 8180 0000 0070 0006 8998

Ďalej len Objednávateľ

II.

Predmet zmluvy

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve zrealizuje pre Objednávateľa v dvoch objektoch, v ktorých sídli Krajský pamiatkový úrad Prešov a to v objekte Dom meštiansky na Hlavnej ul. č. 113 (ďalej len „objekt 113“), súpisné číslo 2927, parc. KN-C č.15, 16, 17 k. ú. Prešov a v objekte na Hlavnej ul. č. 115 (ďalej len „objekt 115“) súpisné číslo 2928 na parcele č. 14 katastrálne územie Prešov, rekonštrukciu elektroinštalácie, ktorej súčasťou bude štruktúrovaná kabeláž v objektoch a to obnovou elektrorozvodnej siete NN a VN:

elektroinštalčné práce (spoločný slovník verejného obstarávania 4531000-3)

a

inštaláciu a montáž elektrických rozvodov a zariadení (spoločný slovník obstarávania 45311200-2),

tak, že všetky práce sa budú realizovať v súlade s rozhodnutiami Krajského pamiatkového úradu Prešov číslo konania KPUPO-2016/9169-02/24151/Su zo dňa 05.04.2016 a rozhodnutia číslo konania KPUPO-2016/9172-02/24141/Su zo dňa 05.04.2016, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a tvoria Prílohu č.1 a č. 2.

III.

Realizácia predmetu zmluvy

1. Predmet tejto zmluvy bude realizovaný podľa projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval projektant pod sp. č. 05/2016 (ďalej len „projektová dokumentácia“), ktorý je držiteľom osvedčenia OPO č.S2010/01134/EIC COO/EZ, na základe rozpisu prác a výkazu výmer a etáp realizácie, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a spolu s projektovou dokumentáciou tvoria Prílohu č. 3.
2. Predmet zmluvy bude realizovaný vo dvoch etapách, po ukončení prác na jednotlivých etapách musí Zhotoviteľ odovzdať Objednávateľovi čiastkové revízne správy, atesty a skúšobné protokoly. Ukončenie jednotlivých etáp potvrdí a prevezme poverený pracovník Objednávateľa Ľubomír Sokol (ďalej len „poverený pracovník Objednávateľa“).
3. Charakteristika zariadenia a technického riešenia predmetu zmluvy je definovaná v technickej správe, ktorá je súčasťou projektovej dokumentácie a je neoddeliteľnou súčasťou súťažných podkladov.

IV.

Cena diela

Zmluvné strany sa dohodli podľa § 546 ods. 1 Obchodného zákonníka na pevnej cene diela uvedeného v článku II. Predmet zmluvy v celkovej výške 71 212,09 Eur (slovom sedemdesiatjedentisícdeväť Eur deväť centov) vrátane DPH, ktorá je nemenná. Podkladom pre určenie dohodnutej ceny je rozpočet Zhotoviteľa zo dňa 12.12.2016 , ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a tvorí Prílohu č.4.

V.

Platobné podmienky

Dohodnutá cena diela bude uhradená vo dvoch splátkach a to takto:

Prvá splátka po ukončení a protokolárnom odovzdaní I. etapy prác v objekte 115 na základe vyhotovenej revíznej správy, atestov a skúšobného protokolu vo výške 52 200,94 €, slovom päťdesiatdvatisícdeväť/94 Eur.

Druhá splátka po ukončení a protokolárnom odovzdaní II. etapy prác v objekte 113 na základe vyhotovenej revíznej správy, atestov a skúšobného protokolu vo výške 19 011,16 €, slovom devätnásťtisícjedenásť/16 Eur.

VI.

Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať dielo dohodnuté v článku II. Predmet zmluvy v termíne dvoch etáp a to nasledovne : 1. etapa prác bude realizovaná do 60 dní odo dňa podpísania tejto zmluvy a 2. etapa do 120 dní odo dňa podpísania tejto zmluvy.

2. Po ukončení prác na jednotlivých etapách musia byť odovzdané čiastkové revízne správy, atesty a skúšobné protokoly. Ukončenie jednotlivých etáp potvrdí a prevezme poverený pracovník Objednávateľa.

VII.

Poverenia Objednávateľa a Zhotoviteľa

1. Povereným pracovníkom Objednávateľa je pán Ľubomír Sokol a povereným pracovníkom Krajského pamiatkového úradu Prešov je Ing. Ľubor Suchý PhD. a Ing. Jozef Zajac (ďalej len „poverený pracovník KPÚ Prešov“).
2. Povereným pracovníkom Zhotoviteľa je pán Ing. Štefan Lauko , (ďalej len „poverený pracovník Zhotoviteľa“), ktorý disponuje predpísaným vzdelaním, atestami a certifikátmi pre výkon prác, ktoré sú predmetom tejto zmluvy.
3. Autorský dozor projektanta bude vykonávať pán Ing. Vladimír Katuščák
4. Objednávateľ a Zhotoviteľ sa dohodli na odovzdaní staveniska do 3 dní odo dňa podpísania zmluvy oboma zmluvnými stranami.
5. Objednávateľ a Zhotoviteľ sa dohodli na uskutočňovaní kontrolných dní raz za týždeň vždy v utorok v týždni od termínu odovzdania staveniska po ukončenie všetkých prác.

VIII.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Objednávateľ zabezpečí pre Zhotoviteľa prístup do priestorov KPÚ Prešov.
2. Objednávateľ zabezpečí prístup postupne do jednotlivých kancelárií a priestorov KPÚ Prešov, aby Zhotoviteľ v súčinnosti s Objednávateľom mohol vyst'ahovať kancelárie pred začiatkom prác, premiestniť nábytok, prekryť nábytok a výpočtovú techniku a následne po dokončení prác zabezpečiť vrátenie nábytku a výpočtovej techniky do pôvodného stavu.
3. Priestor určený na výkon prác bude protokolárne odovzdaný Objednávateľom deň vopred pred začatím prác Zhotoviteľovi.
4. Objednávateľ zabezpečí zrealizovanie skladu pre materiál v pivničných priestoroch KPÚ Prešov a zabezpečí priestor a sociálne zázemie pre pracovníkov Zhotoviteľa.
5. Objednávateľ zabezpečí prístup do priestorov KPÚ Prešov po pracovnej dobe, cez víkend a počas sviatkov na písomné vyžiadanie od Zhotoviteľa a s menným zoznamom pracovníkov Zhotoviteľa.
6. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade nedodržania termínu začatia a ukončenia plnenia predmetu zmluvy zo strany Zhotoviteľa.
7. Objednávateľ sa zaväzuje v súlade so zákonom č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu zabezpečiť pamiatkový dohľad pri realizácii predmetu zmluvy.
8. Zhotoviteľ predloží zoznam svojich pracovníkov s uvedením mena, priezviska čísla OP, bydliska a dáta narodenia pre potreby Objednávateľa a bude ho podľa potreby pravidelne aktualizovať pri dodržaní ustanovení zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
9. Zhotoviteľ akceptuje, že realizácia prác bude prebiehať počas plnej prevádzky úradu. Objednávateľ sa zaväzuje vytvoriť pre Zhotoviteľa počas plnej prevádzky úradu v aktuálnom čase po vzájomnej dohode také podmienky, aby Zhotoviteľ mohol práce realizovať.
10. Zhotoviteľ v súčinnosti s Objednávateľom zabezpečí vyst'ahovanie kancelárií pred začiatkom prác, premiestnenie nábytku, prekrytie nábytku a výpočtovej techniky a následne po dokončení prác zabezpečí vrátenie nábytku a techniky do pôvodného stavu, prípadne stavu ktorý vyhovuje Objednávateľovi.

11. Zhotoviteľ zabezpečí výkon svojich činností tak, aby nedošlo k poškodeniu majetku štátu v správe Pamiatkového úradu SR a hnuťelného majetku Pamiatkového úradu SR.
12. Zhotoviteľ sa zaväzuje predložiť pri podpise zmluvy uzatvorenú poistnú zmluvu zodpovednosti za škodu spôsobenú tretím osobám pri realizácii predmetu zmluvy.
13. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky prípadné škody, ktoré by vznikli v súvislosti s realizáciou predmetu zmluvy jeho pracovníkom a taktiež zodpovedá za škody spôsobené voči tretím osobám. V prípade, že Zhotoviteľ by vzniknuté škody neuhradil, Objednávateľ si vyhradzuje právo tieto uplatňovať súdnou cestou.
14. Zhotoviteľ zabezpečí vymaľovanie tých priestorov, v ktorých vykonával svoje práce vo výsekoch častí stien, kde prebieha vedenie elektroinštalácie na celých stenách kde to vyžaduje farebnosť stien.
15. Zhotoviteľ odstráni všetky nedostatky, ktoré vznikli jeho prácami.
16. Zhotoviteľ v súčinnosti s Objednávateľom zabezpečí odinštalovanie a následne nainštalovanie elektrických spotrebičov tam, kde došlo k ich odinštalovaniu.
17. Zhotoviteľ môže od tejto zmluvy odstúpiť bez uplatnenia sankcií iba v prípade, ak dielo nebude môcť byť ukončené z dôvodu rozhodnutia príslušných orgánov, alebo zmenou právnych predpisov.
18. Zhotoviteľ zodpovedá za dodržanie zásad bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a zásad požiarnej ochrany pre svojich pracovníkov, prípadne zmluvných pracovníkov tak, ako sú uvedené v technickej správe a zároveň sa zaväzuje k plnej náhrade škody spôsobenej porušením platných bezpečnostných predpisov a noriem.
19. Záručná doba týkajúca sa diela začína plynúť odovzdaním diela a je stanovená na 24 mesiacov odo dňa protokolárneho prevzatia predmetu zmluvy podľa článku II. Objednávateľom v súlade s § 563 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
20. Zmluvné strany sa dohodli na odovzdaní diela v termínoch uvedených v článku VI. tejto zmluvy vo forme preberacieho protokolu.
21. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri odovzdaní diela Objednávateľovi doloží doklad o uložení, alebo likvidácii všetkých starých častí demontovanej elektroinštalácie a stavebného odpadu, ktorý vznikne pri búracích prácach.

IX.

Zodpovednosť za nedostatky a omeškanie diela

1. Zhotoviteľ zodpovedá za nedostatky diela a vady diela podľa § 560 a § 565 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje uhradiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z ceny diela za každý deň omeškania s odovzdaním diela.
3. Smerodajný pre stanovenie počtu dní v omeškaní s odovzdaním diela je termín uzatvorenia tejto zmluvy a termín uvedený v protokole o odovzdaní jednotlivých etáp prác v zmysle predmetu zmluvy o dielo. Protokol musí byť podpísaný zástupcom Objednávateľa a zástupcom Zhotoviteľa diela.
4. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z ceny diela za každý deň omeškania platby splátok dohodnutých podľa článku V. tejto zmluvy.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, že Zhotoviteľ bude s odovzdaním diela v omeškaní, Objednávateľ má právo započítať si vypočítanú zmluvnú pokutu za omeškanie, ako vzájomnú pohľadávku voči Zhotoviteľovi a túto kompenzovať odpočítaním si z vystavenej faktúry Zhotoviteľom z jednotlivej splátky dohodnutej v článku V. tejto zmluvy v súlade s § 8 ods. 1 písm. b zákona č. 374/2014 Z.z. o pohľadávkach štátu v znení neskorších predpisov.

X.
Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je uzatvorená v súlade s § 56 a § 113 a §114 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
3. Táto zmluva nadobúda účinnosť nasledujúci deň po zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.
4. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží dva rovnopisy.

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

Za Zhotoviteľa:

Za Objednávateľa:

.....

.....

Príloha č. 1 : Rozhodnutie KPÚ Prešov pod číslom KPUPO-2016/9169-02/24151/Su zo dňa 05.04.2016,

Príloha č. 2 : Rozhodnutie KPÚ Prešov pod číslom KPUPO-2016/9169-02/24141/Su zo dňa 05.04.2016,

Príloha č. 3: Rozpis prác a výkaz výmer a etáp realizácie ,Projektová dokumentácia vyhotovená projektantom Ing. Vladimírom Katuščákom

Príloha č. 4 : Rozpočet zo dňa 12.12.2016