

Zmluva o výpožičke č. NM/OE/BEZ/2021/505/10531

nehnutel'ného majetku štátu

uzatvorená podľa § 659 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka a podľa zákona č.278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany

Požičiavateľ:

Slovenská republika

Ústredie práce, sociálnych vecí a rodiny

Špitálská 8, 812 67 Bratislava

Statutárny orgán: Ing. Marian Valentovič, generálny riaditeľ

V zastúpení: Mgr. Roman Vajaš, MBA, riaditeľ Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny Nové Mesto nad Váhom, na základe oprávnenia v zmysle IN č. 050/2016

IČO : 30794536 DIČ: 2021777780

Zapísaný ako: Rozpočtová organizácia zriadená zákonom č. 453/2003 Z. z.

Fakturačná a korešpondenčná adresa:

Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Nové Mesto nad Váhom

Hviezdoslavova 40, 915 01 Nové Mesto nad Váhom

IČO : 30794536 DIČ: 2021777780

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu : IBAN/BIC: SK93 8180 0000 0070 0053 0505 / SPSRSKBA

V zmysle §5 ods. 2 zákona 453/2003 Z. z. o orgánoch štátnej správy v oblasti sociálnych vecí a rodiny a služieb zamestnanosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, s účinnosťou od 1.1.2015 je Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Nové Mesto nad Váhom preddavkovú organizáciu zapojenú na rozpočet Ústredia práce, sociálnych vecí a rodiny, ktoré je správcom predmetného majetku štátu. V zmysle IN č. 058/2015 je riaditeľ Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Nové Mesto nad Váhom oprávnený uzatvoriť túto zmluvu v mene generálneho riaditeľa Ústredia práce, sociálnych vecí a rodiny.

(ďalej len „požičiavateľ“)

a

Vypožičiavateľ:

Mesto Stará Turá

ulica SNP 1/2 , 916 01 Stará Turá

V zastúpení : PharmDr. Leopold Barszcz, primátor mesta

IČO: 00312002 DIČ:2020381990

Bankové spojenie: 20622202/0200

IBAN: SK 67 0200 0000 0000 2062 2202

(ďalej len „vypožičiavateľ“)

(požičiavateľ a vypožičiavateľ spolu aj ako „zmluvné strany“)

uzatvárajú túto zmluvu o výpožičke (ďalej len „zmluva “):

Článok I Predmet výpožičky

1. Predmetom výpožičky sú nebytové priestory v budove súpisné číslo 429, ktorá je vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe požičiavateľa a táto nehnuteľnosť sa nachádza na Družstevnej ulici

č. 2 v Starej Turej, v k. ú. Stará Turá, obec Stará Turá, okres Nové Mesto nad Váhom, zapísaná v KN na LV č. 6169 vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom.

2. Požičiavateľ na základe tejto zmluvy prenecháva vypožičiavateľovi na bezplatné dočasné užívanie nebytové priestory v budove uvedenej v bode 1 tohto článku zmluvy, podľa situačného plánu v *prílohe č.1*, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy, spolu o výmere **236,85 m²**, z toho:

a) *kancelárske priestory spolu o výmere 166,15 m²:*

na prízemí:

kancelária č.108 na prízemí budovy o výmere 21,90 m²

kancelária č.109 na prízemí budovy o výmere 13,00 m²

kancelária č.114 na prízemí budovy o výmere 9,60 m²

kancelária č.127 na prízemí budovy o výmere 12,60 m²

kancelária č.128 na prízemí budovy o výmere 12,60 m²

kancelária č.129 na prízemí budovy o výmere 10,67 m²

kancelária č. 141 na prízemí budovy o výmere 18,91 m²

kancelária č. 143 na prízemí budovy o výmere 13,00 m²

na I. poschodí:

kancelária č.206 na I. poschodí budovy o výmere 21,33 m²

kancelária č.217 na I. poschodí budovy o výmere 21,73 m²

kancelária č.218 na I. poschodí budovy o výmere 10,81 m²

b) *spoločné priestory prislúchajúce k týmto kanceláriám spolu o výmere 70,70 m².*

3. Predmet výpožičky bol rozhodnutím štatutárneho orgánu požičiavateľa č. NM4/OE/BEZ/20212/505/6212 zo dňa 25.01.2021 vyhlásený za dočasne prebytočný.
4. Vypožičiavateľ vyhlasuje, že mu je známy súčasný stav predmetu výpožičky a v takom stave ho preberá a zároveň sa zaväzuje uhrádzať požičiavateľovi náklady za služby, poskytovanie ktorých je spojené s bezplatným užívaním predmetu zmluvy, a to v rozsahu stanovenom touto zmluvou.
5. K odovzdaniu a prevzatíu nebytových priestorov dôjde na základe písomného protokolu, ktorý podpíšu obidve zmluvné strany, pričom každá strana si ponechá jeden rovnopis tohto protokolu.

Článok II Účel a doba výpožičky

1. Účelom výpožičky je užívanie predmetu výpožičky na zabezpečenie činností preneseného výkonu štátnej správy Mesta Stará Turá, Mestský úrad podľa prehľadu činností uvedených v tabuľke, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy o výpožičke.
2. Zmluva sa uzatvára **na dobu určitú**, a to: **5 rokov** od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

Článok III Podmienky úhrad nákladov za služby

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje uhrádzať náklady za jednotlivé služby uvedené v písmene a), b), c) a d) tohto bodu, poskytovanie ktorých je spojené s bezplatným užívaním predmetu výpožičky, a to skutočných nákladov prepočítaných pomerom vypožičiavateľom užíwanej plochy predmetu výpožičky a celkovej plochy budovy požičiavateľa, a to:

- vykurovacia plocha budovy DŠS na Družstevnej ulici v Starej Turej: 1 535,00 m²

- dočasne užívaná plocha vo výpožičke: 236,85 m²

- percentuálny podiel: 15,43 %

- a) **Tepelná energia:**
Náklady budú zálohovo účtované vypožičiavateľovi prepočtom podľa m² dočasne užívanej plochy vo výške **111,66 € mesačne**.
- b) **Voda (povrchová):**
Náklady budú zálohovo účtované vypožičiavateľovi prepočtom podľa m² dočasne užívanej plochy vo výške **10,58 € mesačne**.
- c) **Elektrická energia:**
Náklady budú zálohovo účtované vypožičiavateľovi prepočtom podľa m² dočasne užívanej plochy vo výške **50,85 € mesačne**.
- d) **Ostatné prevádzkové náklady (podiel na poistení, revízie, upratovanie):**
Náklady budú zálohovo účtované vypožičiavateľovi prepočtom podľa m² dočasne užívanej plochy vo výške **30,91 € mesačne**.
2. Vypožičiavateľ sa zaväzuje uhrádzať požičiavateľovi náklady za služby podľa bodu 1. písmena a), b), c), a d) zmluvy **mesačne**, a to **zálohovou platbou** v celkovej výške **204,00 €** (slovom: dvestoštyri eur) vždy do 15.dňa kalendárneho mesiaca, ktorý nasleduje po tomto mesiaci, na bankový účet požičiavateľa, uvedený v záhlaví tejto zmluvy.
3. Skutočné náklady za služby podľa bodu 1 tohto článku zmluvy, požičiavateľ vyúčtuje vypožičiavateľovi vyúčtovacou faktúrou po ukončení kalendárneho roka **percentuálnym podielom 15,43 %** z celkových nákladov za budovu uvedenú v článku I bod 1 tejto zmluvy, následne po konečnom zúčtovaní požičiavateľa s jeho dodávateľmi, najneskôr do 28.februára nasledujúceho roka. Vyúčtovacia faktúra požičiavateľa je splatná do 14 dní odo dňa doručenia vypožičiavateľovi.
4. V prípade, že sa vypožičiavateľ dostane s platením nákladov za služby spojené s užívaním nebytových priestorov do omeškania, zaväzuje sa uhradiť požičiavateľovi úroky z omeškania vo výške stanovenej v § 3 Nariadenia vlády SR č. 586/2008 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa Nariadenie vlády SR č. 87/1995 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že požičiavateľ neposkytuje vypožičiavateľovi telekomunikačné služby, vypožičiavateľ si ich zabezpečí na vlastné náklady.
6. Náklady služieb spojených s výpožičkou môže požičiavateľ zvýšiť na základe zmien uskutočnených podľa všeobecne záväzného predpisu, alebo zvýšenia cien energií a médií účtovaných požičiavateľovi dodávateľskými organizáciami, formou písomného aktuálneho výpočtového listu podpísaného obidvoma zmluvnými stranami.

Článok IV Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje užívať nebytové priestory a jeho zariadenie len v rozsahu a na účel dohodnutý v tejto zmluve.

2. Vypožičiavateľ vyhlasuje, že bol oboznámený s pokynmi, smernicami a pravidlami požičiavateľa pre prevádzku budovy, s protipožiarnymi a bezpečnostnými opatreniami a tieto sa zaväzuje dodržiavať.
3. Vypožičiavateľ sa zaväzuje vykonávať bežnú údržbu a drobné opravy na vlastné náklady.
4. Vypožičiavateľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť požičiavateľovi potrebu opráv, ktoré má vypožičiavateľ urobiť, umožniť vykonanie týchto a iných nevyhnutných opráv, inak vypožičiavateľ zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti vznikne.
5. Vypožičiavateľ nesmie bez predchádzajúceho súhlasu požičiavateľa vykonávať žiadne stavebné úpravy na predmete výpožičky.
6. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať vypožičané priestory do užívania tretím osobám.
7. Vypožičiavateľ zodpovedá za škodu spôsobenú na vypožičaných priestoroch ním, jeho zamestnancami a tretími osobami v plnej výške. V prípade vzniku takýchto škôd je vypožičiavateľ povinný uhradiť požičiavateľovi finančné prostriedky za skutočnú škodu. Ak je to účelné a možné, požičiavateľ môže požiadať vypožičiavateľa o uvedenie predmetu výpožičky do pôvodného stavu.
8. Požičiavateľ si vyhradzuje právo vstupu ním určeného zástupcu do vypožičaných priestorov za účelom kontroly dodržiavania tejto zmluvy. Vypožičiavateľ je povinný umožniť vstup do vypožičaných priestorov tejto osobe a to bezodkladne po vyzvaní.
9. Vypožičiavateľ sa zaväzuje udržiavať poriadok a čistotu v priestoroch, ktoré sú predmetom výpožičky.

Článok V

Skončenie výpožičky

1. Požičiavateľ môže odstúpiť od zmluvy ak:
 - a) vypožičiavateľ užíva nebytové priestory v rozpore so zmluvou o výpožičke,
 - b) vypožičiavateľ o viac ako 1 mesiac mešká s platením úhrady za služby spojené s užívaním nebytových priestorov,
 - c) dôjde k inému závažnému porušeniu zmluvy,
 - d) ak predmet zmluvy prestane byť pre požičiavateľa dočasne prebytočný z dôvodu, že ho potrebuje pre svoju činnosť.
2. Platnosť zmluvy je možné skončiť pred uplynutím doby, na ktorú sa zmluva uzatvorila, aj vypovedaním zmluvy. Vypovedná lehota trvá 3 mesiace a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
3. Po skončení výpožičky je vypožičiavateľ povinný vrátiť nebytový priestor v stave v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

Článok VI

Záverečné ustanovenia

1. Na práva o povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa použijú príslušné ustanovenia zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.

2. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sa po jeho podpísaní stáva písomný protokol o odovzdaní a prevzatí vypožičaných priestorov.
3. Zmluva nadobúda právoplatnosť dňom udelenia súhlasu Ministerstva financií Slovenskej republiky v súlade s §13 ods. 9 zákona č.278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
4. Zmena a doplnky k tejto zmluve môžu byť urobené len písomnými a očíslovanými dodatkami a podpísané oboma zmluvnými stranami.
5. Táto zmluva je vyhotovená v 7 rovnopisoch, dve vyhotovenia pre vypožičiavateľa, štyri vyhotovenia pre požičiavateľa a jedno pre Ministerstvo financií Slovenskej republiky.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu pred jej podpisom prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Novom Meste nad Váhom , dňa - 1 -03- 2021

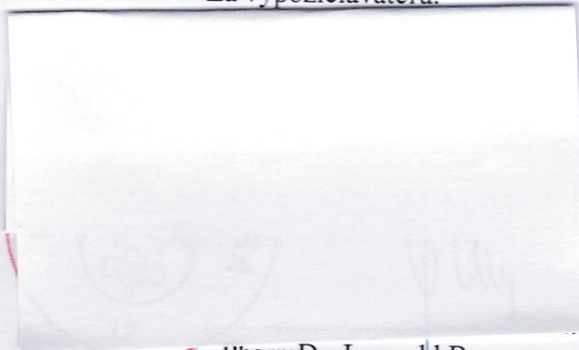
V Starej Turej, dňa 23.2.2021

Za požičiavateľa:



Mgr. Roman Vajaš, MBA
riaditeľ úradu

Za vypožičiavateľa:



PharmDr. Leopold Barszcz
primátor mesta

**Prehľad činností preneseného výkonu štátnej správy, ktoré
Mesto Stará Turá zabezpečuje v Dome štátnej správy, Družstevná 2, Stará Turá**

Miestnosť č.	Plocha (m2)	Zabezpečovaná činnosť preneseného výkonu štátnej správy
Prízemie		
Kancelária č. 108	21,90	Prenesený výkon štátnej správy 1. na úseku prenes. výkonu pôsobnosti špeciálneho staveb. úradu pre miestne a účel. komunikácie - § 120 stavebného zákona 2. na úseku štátnej vodnej správy podľa zák. č. 184/2002 Z.z. vodný zákon
Kancelária č. 109	13,00	Prenesený výkon štátnej správy 1. na úseku územného rozhodovania a stavebného poriadku podľa stavebného zákona - oblasť povoľovacej činnosti v rámci výkonu stavebného úradu - oblasť výkonu štátneho stavebného dohľadu § 99 písm. a) stavebného zákona - oblasť správneho konania a spravodajskej činnosti (napr. pri výkone štátnej činnosti rozhoduje v autoremedúre o odvolaniach, ktoré mesto vydalo ako stavebný úrad § 57 ods. 1 správneho poriadku) 2. na úseku prenes. výkonu pôsobnosti špeciál. stavebného úradu pre miestne a účel. komunikácie - § 120 stavebného zákona
Kancelária č. 114	9,60	Archív dokumentácie preneseného výkonu štátnej správy
Kancelária č. 127	12,60	Rokovacia miestnosť pre zabezpečenie činností na úseku preneseného výkonu štátnej správy
Kancelária č. 128	12,60	Prenesený výkon štátnej správy 1. na úseku územného rozhodovania a stavebného poriadku podľa stavebného zákona - oblasť povoľovacej činnosti v rámci výkonu stavebného úradu - oblasť výkonu štátneho stavebného dohľadu § 99 písm. a) stavebného zákona - oblasť evidenčnej činnosti v rámci výkonu stavebného úradu a poskytovanie informácií do informačného systému
Kancelária č. 129	10,67	Prenesený výkon štátnej správy 1. na úseku prenes. výkonu štátnej správy vo veciach ochrany ovzdušia podľa § 34 zák. č. 478/2002 Z.z. o ochrane ovzdušia 2. na úseku prenes. výkonu štátnej správy ochrany prírody a krajiny
Kancelária č. 141	18,91	Prenesený výkon štátnej správy 1. na úseku územného rozhodovania a stavebného poriadku podľa stavebného zákona - oblasť povoľovacej činnosti v rámci výkonu stavebného úradu - oblasť výkonu štátneho stavebného dohľadu § 99 písm. a) Stavebného zákona - oblasť evidenčnej činnosti v rámci výkonu stavebného úradu a poskytovania informácií do informačného systému 2. na úseku prenes. výkonu pôsobnosti špeciálneho staveb. úradu pre miestne a účel. komunikácie - § 120 stavebného zákona 3. na úseku štátnej vodnej správy podľa zák. č. 184/2002 Z.z. vodný zákon 4. na úseku prenes. výkonu štátnej správy vo veciach ochrany ovzdušia podľa § 34 zák. č. 478/2002 Z.z. o ochrane ovzdušia 5. na úseku prenes. výkonu štátnej správy ochrany prírody a krajiny
Kancelária č. 143	13	Prenesený výkon štátnej správy 1. na úseku územného rozhodovania a stavebného poriadku podľa stavebného zákona - oblasť povoľovacej činnosti v rámci výkonu stavebného úradu - oblasť výkonu štátneho stavebného dohľadu § 99 písm. a) Stavebného zákona - oblasť evidenčnej činnosti v rámci výkonu stavebného úradu a poskytovania informácií do informačného systému 2. na úseku prenes. výkonu pôsobnosti špeciálneho staveb. úradu

		pre miestne a účel. komunikácie - § 120 stavebného zákona 3. na úseku štátnej vodnej správy podľa zák. č. 184/2002 Z.z. vodný zákon 4. na úseku prenos. výkonu štátnej správy vo veciach ochrany ovzdušia podľa § 34 zák. č. 478/2002 Z.z. o ochrane ovzdušia 5. na úseku prenos. výkonu štátnej správy ochrany prírody a krajiny
1. poschodie		
Kancelária č. 206	21,33	Prenesený výkon štátnej správy v školstve podľa zákona č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve: 1. Zriaďovanie a zrušovanie základných škôl (§ 9) 2. Rozhodovanie v druhom stupni vo veciach, v ktorých v prvom stupni rozhodol riaditeľ ZŠ 3. Kontrola dodržiavania všeobecne záväzných predpisov v oblasti výchovy a vzdelávania, vydávanie organizačných pokynov pre riaditeľov škôl a škol. zariadení, poskytovanie odbornej poradenskej činnosti školám a školským zariadeniam
Kancelária č.217	21,73	Prenesený výkon štátnej správy v školstve podľa zákona č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve: 1. Zriaďovanie a zrušovanie základných škôl (§ 9) 2. Rozhodovanie v druhom stupni vo veciach, v ktorých v prvom stupni rozhodol riaditeľ ZŠ 3. Kontrola dodržiavania všeobecne záväzných predpisov v oblasti výchovy a vzdelávania, vydávanie organizačných pokynov pre riaditeľov škôl a škol. zariadení, poskytovanie odbornej poradenskej činnosti školám a školským zariadeniam
Kancelária č.218	10,81	Prenesený výkon štátnej správy v školstve podľa zákona č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve: 1. Zriaďovanie a zrušovanie základných škôl (§ 9) 2. Rozhodovanie v druhom stupni vo veciach, v ktorých v prvom stupni rozhodol riaditeľ ZŠ 3. Kontrola dodržiavania všeobecne záväzných predpisov v oblasti výchovy a vzdelávania, vydávanie organizačných pokynov pre riaditeľov škôl a škol. zariadení, poskytovanie odbornej poradenskej činnosti školám a školským zariadeniam

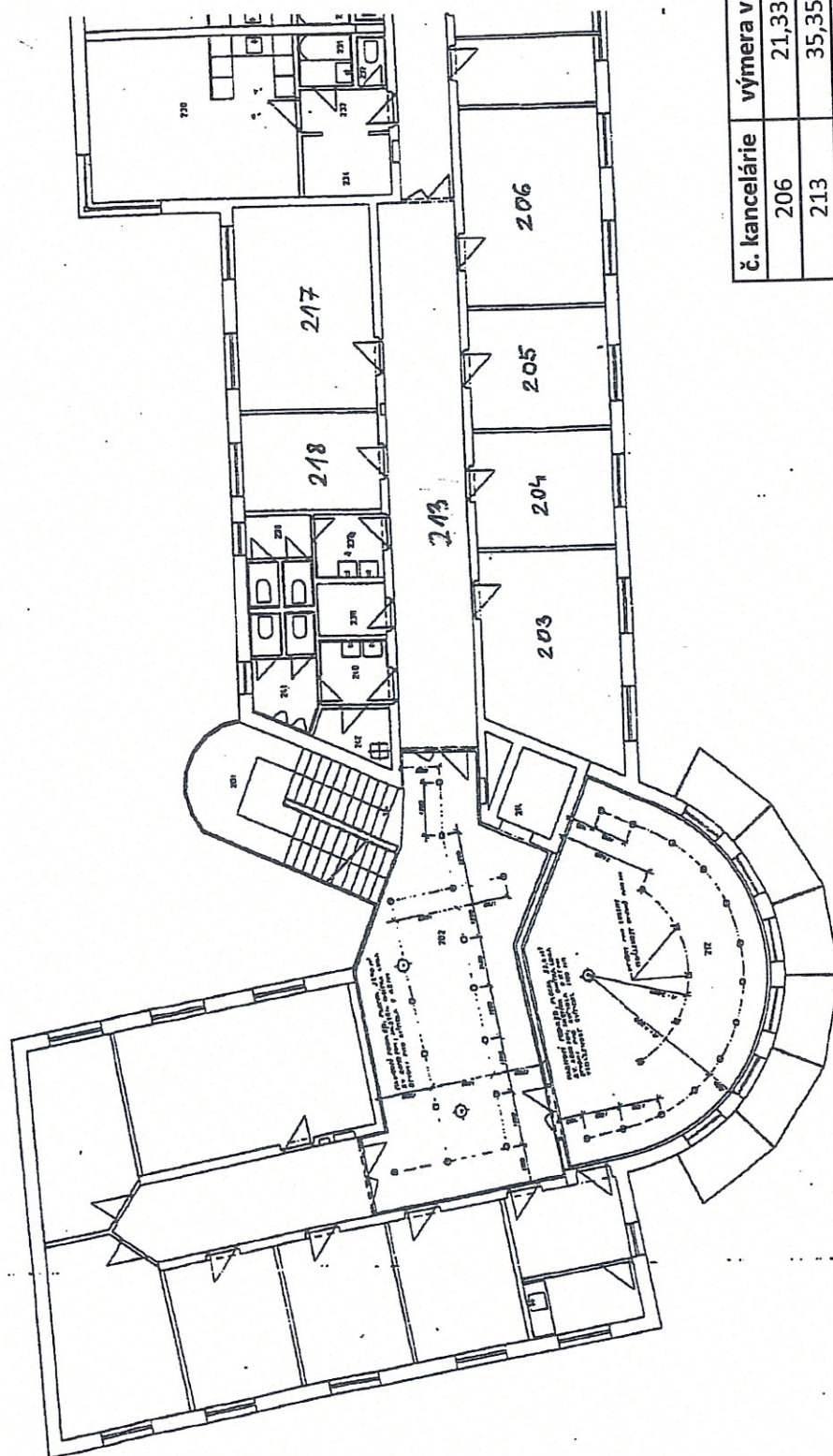
PharmDr. Leopold Barszcz
primátor mesta Stará Turá

Vypracovala:
Ing. Iveta Petrovičová
Oddelenie vnútornej správy

V Starej Turej, dňa 12.1.2021

il. NP-ST

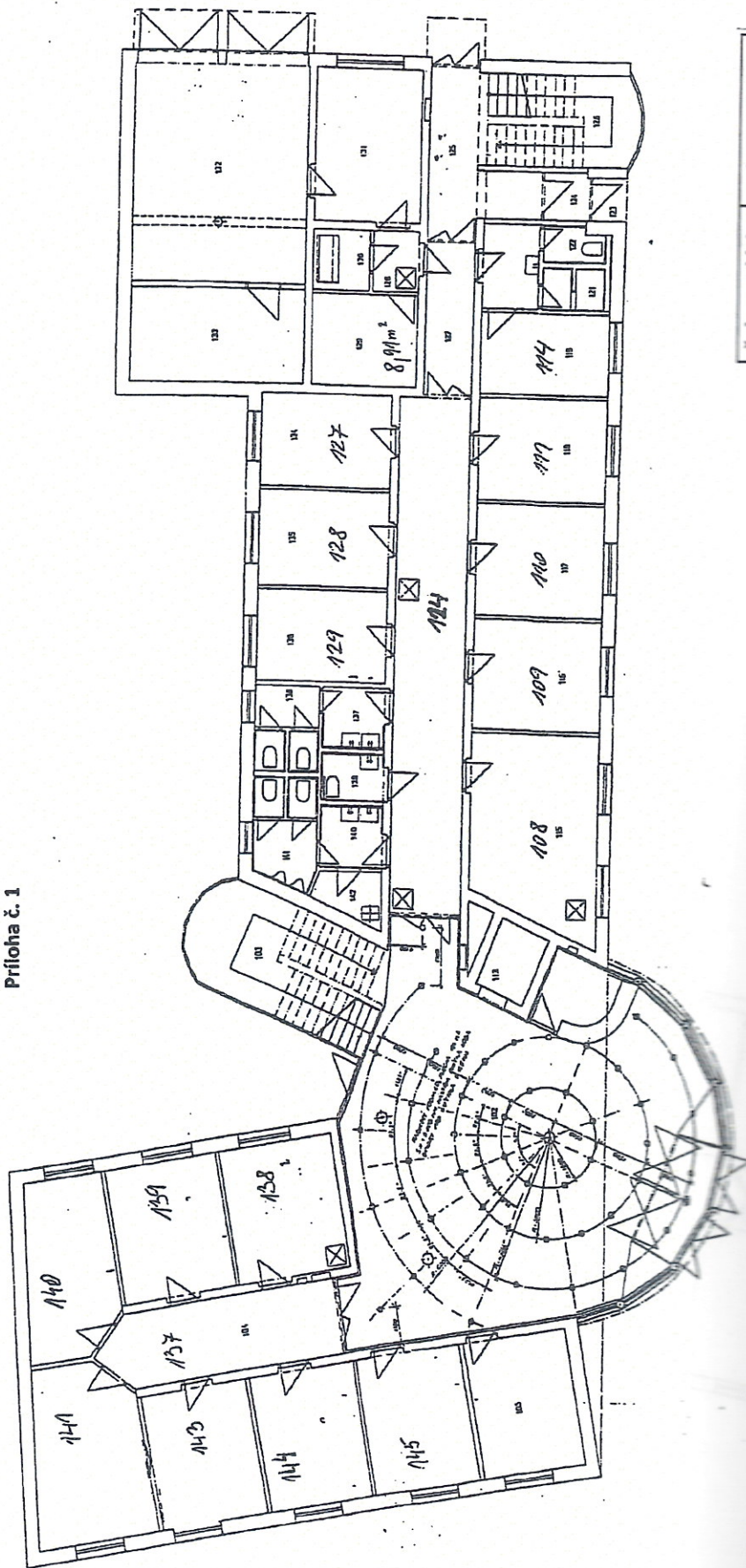
Príloha č. 1



č. kancelárie	výmera v m2
206	21,33
213	35,35
217	21,73
218	10,81

1. NP. - ST

Príloha č. 1



č. kancelárie	výmera v m2
108	21,90
109	13,00
114	9,60
127	12,60
128	12,60
129	10,67
141	18,91
143	13,00
124	35,35

1.

Výpočtový lis

Úrad p

Výpočtový
Stará Tu

Vypoži

Nákl

ele
vo
te
os
T

Výpočtový list k Zmluve o výpožičke č. NM/OE/BEZ/2021/505/10531

143	13,00
124	35,35

Ústredie práce, sociálnych vecí a rodiny
Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny, Hviezdoslavova 40, 915 01 Nové Mesto nad Váhom

Výpočtový list pre platby za energie za vypožičané priestory v budove UPSVaR, Družstevná 2,
Stará Turá

Vypožičiavateľ: Mesto Stará Turá , SNP 1/2, 916 01
podlahová plocha vo výpožičke : 236,85 m²
percentuálny podiel výpožičky: 15,43 %

Náklady UPSVaR za rok pri celkovej ploche 1 535 m²:

elektrická energia	3 940,00
vodné, stočné	790,00
teplo	8 671,00
ostatné náklady (poistenie budovy, daň z nehnuteľnosti, deratizácia, PCO, odvoz TKO a pod.)	2 410,00
	15 811,00 €

Náklady vypožičiavateľa - percentuálny podiel za rok

elektrická energia	610,00 €
vodné, stočné	127,00 €
teplo	1 340,00 €
ostatné náklady (poistenie budovy, daň z nehnuteľnosti, deratizácia, PCO, odvoz TKO a pod.)	371,00 €
	2 448,00 €

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: **Nové Mesto nad Váhom**
Obec: **STARÁ TURÁ**
Katastrálne územie: **Stará Turá**

Dátum vyhotovenia **29.09.2020**
Čas vyhotovenia: **11:15:06**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 6169

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
443/ 2	263	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
445	1294	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
429	445	20	dom štátnej správy		1
453	443/ 2	7	garáž		1

Legenda:

Druh stavby:

7 - Samostatne stojaca garáž

20 - Iná budova

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1 / 1

1 Slovenská republika

Identifikátor:

Titul nadobudnutia Zmluva o bezodplat. prevode majetku štátu - zák.č.278/1993 Z.z. - Z 2116/05 - VZ 686/05
Titul nadobudnutia Zmluva o bezodplat. prevode majetku štátu - zák.č.278/1993 Z.z. - Z 1836/05 - VZ 687/05
Titul nadobudnutia Žiadosť zo dňa 12.1.2015, Z 214/15 - zm.č. 518/15
Titul nadobudnutia Z 2230/04 - žiadosť podľa zákona 453/2003 Z.Z. - VZ 372/04

Účastník právneho vzťahu: Správca

2 Ústredie práce, sociálnych vecí a rodiny, Špitálska 8, Bratislava, PSČ
81267, SR

IČO:

Titul nadobudnutia Zmluva o prevode správy podielu majetku štátu č.: 303/110/2017, Z-2834/2017 - zm.č.
1614/2017

ČASŤ C: ŤARCHY

Por.č.:

Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36361518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, podľa geometrického plánu č.36566497-245/2018 na pozemku reg. C-KN p.č. 445, 443/2 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č.445 na trase V209 Stará Turá - V264 Podkylava, Z-2622/2018 - zm.č. 1330/2018

né údaje:

Zlúčenie LV 3453 do LV 6169 pri Z-2834/2017 - zm.č. 1614/2017

Poznámka:

Bez zápisu.

Protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu

V zmysle článku I bod 5. Zmluva o výpožičke č. NM/OE/BEZ/2021/505/10531 nehnuteľného majetku štátu uzatvorená podľa § 659 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka a podľa zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov, medzi SR - Ústredím práce, sociálnych vecí a rodiny ako požičiavateľom a mestom Stará Turá ako výpožičiavateľom (*d'alej len „zmluva o výpožičke“*).

Odovzdávajúci: *Ústredie práce, sociálnych vecí a rodiny*
(požičiavateľ) Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Nové Mesto nad Váhom
Hviezdoslavova 40, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
V zastúpení: Mgr. Roman Vajaš, MBA

Preberajúci: *Mesto Stará Turá*
(výpožičiavateľ) ulica SNP 1/2, 916 01 Stará Turá
V zastúpení: PharmDr. Leopold Barszcz, primátor mesta

Predmet odovzdania a prevzatia:

V súlade s článkom I bod 5. Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. NM/OE/BEZ/2021/505/10531 bol odovzdaný a prevzatý predmet výpožičky v správe odovzdávajúceho, a to:

a) *kancelárske priestory spolu o výmere 166,15 m²:*

na prízemí:

kancelária č. 108 na prízemí budovy o výmere 21,90 m²

kancelária č. 109 na prízemí budovy o výmere 13,00 m²

kancelária č. 114 na prízemí budovy o výmere 9,60 m²

kancelária č. 127 na prízemí budovy o výmere 12,60 m²

kancelária č. 128 na prízemí budovy o výmere 12,60 m²

kancelária č. 129 na prízemí budovy o výmere 10,67 m²

kancelária č. 141 na prízemí budovy o výmere 18,91 m²

kancelária č. 143 na prízemí budovy o výmere 13,00 m²

na 1. poschodí:

kancelária č. 206 na I. poschodí budovy o výmere 21,33 m²

kancelária č. 217 na I. poschodí budovy o výmere 21,73 m²

kancelária č. 218 na I. poschodí budovy o výmere 10,81 m²

b) *spoločné priestory prislúchajúce k týmto kanceláriám spolu o výmere 70,70 m².*

Priebeh a spôsob odovzdania a prevzatia

Fyzické odovzdanie a prevzatie sa uskutočnilo za prítomnosti zástupcov oboch zmluvných strán.

Predmet výpožičky bez zariadenia miestností bol odovzdaný a prevzatý v primeranom technickom stave, schopný prevádzky.

Kľúče od kancelárií boli odovzdané a prevzaté súčasne s predmetom výpožičky.

Protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu výpožičky je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých odovzdávajúci obdrží 1 rovnopis a preberajúci obdrží 1 rovnopis.

iné skutočnosti:

V Starej Turej dňa

Za odovzdávajúceho:

Za preberajúceho:

.....
Mesto Stará Turá

.....
UPSVR

maje

výn
prí
po
Va
vl
v
ú

Ministerstvo financií Slovenskej republiky podľa § 13 ods. 9 zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe štátu v znení neskorších predpisov

s ú h l a s í

s výpožičkou priestorov o celkovej výmere 236,85 m² (z toho kancelárske priestory na prízemí o celkovej 112,28 m², kancelárske priestory na 1. poschodí o celkovej výmere 53,87 m² a spoločné priestory na 1. poschodí spolu o výmere 70,70 m²) v stavbe (dom štátnej správy) so súp. č. 429, situovanej na parcele C KN č. 445, nachádzajúcej sa v kat. území Stará Turá, obec Stará Turá, okres Nové Mesto nad Váhom, vedená v katastri nehnuteľností katastrálnym odborom Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom na liste vlastníctva č. 6169 v celosti (predmet výpožičky je špecifikovaný v Článku I bod 2. a v prílohe č. 1 zmluvy o prenájme NM/OE/BEZ/2021/505/10531), do bezodplatného užívania mesta Stará Turá, so sídlom mestského úradu Jlica SNP č. 1/2, 916 01 Stará Turá, IČO: 00 312 002.

dňa 30.03.2021

číslo: MF/7721/2021-821

za a podľa
isov

ch vecí
v zmysle

J. z.

í správy
doplnení
.2015 je
lavková
y, ktoré
riaditeľ
ávnený
iálnych

JUDr. Branislav Pokorný
riaditeľ
odboru majetkovoprávneho

íctve
ulici