

# ZMLUVA O VÝPOŽIČKE

č. ÚVN-12-38/2020

uzatvorená v zmysle § 13 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov a v zmysle § 659 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení

## Článok I.

### Zmluvné strany

názov: **SR – Ústredná vojenská nemocnica SNP Ružomberok - FN**  
sídlo: **ul. gen. Miloša Vesela 21, 034 26 Ružomberok**  
Zastúpená: **brig. gen. MUDr. Vladimír LENGVARSKÝ, MPH, riaditeľ ÚVN SNP Ružomberok – FN**  
IČO: **31936415**  
Bankové spojenie: **Štátna pokladnica Bratislava**  
Číslo účtu IBAN: **SK84 8180 0000 0070 0017 7393**  
ďalej len „požičiavateľ“

a

názov: **Spojená škola**  
sídlo: **Malé Tatry 3, 034 05 Ružomberok**  
Zastúpená: **Mgr. Adela KUDLIČKOVÁ**  
IČO: **37982541**  
DIČ: **202222235**  
Bankové spojenie: **8180 - Štátna pokladnica**  
Číslo účtu IBAN: **SK94 8180 0000 0070 0026 2088**  
ďalej len „vypožičiavateľ“

## Článok II.

### Predmet výpožičky

Predmetom tejto zmluvy je záväzok požičiavateľa prenechať vypožičiavateľovi do výpožičky nehnuteľný majetok štátu vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe požičiavateľa, nachádzajúci sa v budove súpisného č. 2748, na pozemku parcelné č. 1872 - zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 2052 m<sup>2</sup>. Evidovanej na liste vlastníctva 1300 v okrese Ružomberok, obci Ružomberok, katastrálnom území Ružomberok v prospech vlastníka – SR, správcu - ÚVN SNP Ružomberok - FN, v členení:

- 2.A.B320 Lekárska izba – **9,23 m<sup>2</sup>**

a tiež záväzok vypožičiavateľa predmet výpožičky od požičiavateľa prevziať a užívať v súlade s dohodnutým účelom.

## Článok III.

### Účel výpožičky

Vypožičiavateľ bude využívať predmet výpožičky za účelom prevádzkovania Základnej školy s materskou školou pri zdravotníckom zariadení, Považská 2, Ružomberok, ktorá je organizačnou zložkou Spojenej školy Ružomberok.

#### **Článok IV. Doba platnosti zmluvy**

1. Táto zmluva je platná dňom udelenia súhlasu Ministerstva obrany SR.
2. Táto zmluva je účinná deň po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR.
3. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, ktorá trvá od nadobudnutia účinnosti zmluvy o výpožičke do **31.08.2025**.
4. Výpožička môže skončiť:
  - a) uplynutím doby, na ktorú bola dohodnutá,
  - b) písomnou dohodou zmluvných strán,
  - c) písomnou výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán a to aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je 3 mesiace a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená,
  - d) písomným odstúpením od tejto zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán v prípade jej podstatného porušenia alebo v prípade, že vypožičiavateľ užíva predmet výpožičky v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve. Písomné odstúpenie je účinné dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane,
  - e) odstúpením požičiavateľa od zmluvy v prípade, že predmet výpožičky potrebuje na plnenie svojich úloh. Vypožičiavateľ je povinný vypratať predmet výpožičky do 15 dní odo dňa doručenia odstúpenia a odovzdať ho protokolárne ÚVN SNP Ružomberok - FN.

#### **Článok V. Platobné podmienky**

1. Vypožičiavateľ bude predmet výpožičky, užívať po dohodnutú dobu **bezplatne**.
2. S užívaním predmetu výpožičky je spojené poskytovanie služieb spojených s dodávkou energií a to: elektrická energia, teplo a vodné a stočné. Predpokladané mesačné náklady spojené s užívaním predmetu výpožičky:

Dodávka tepla	1,00 € + 0,20 € (20 % DPH) = 1,20 €
Elektrická energia	1,00 € + 0,20 € (20 % DPH) = 1,20 €
Vodné, stočné, zrážky	1,00 € + 0,20 € (20 % DPH) = 1,20 €
<b>Spolu mesačné náklady</b>	<b>3,00 € + 0,60 € (20 % DPH) = 3,60 €</b>
3. Úhrada za služby spojené s výpožičkou je splatná paušálne v polročných splátkach na základe faktúry – daňový doklad, ktorý vystaví požičiavateľ a doručí vypožičiavateľovi formou bezhotovostného platobného styku v prospech bankového účtu požičiavateľa. Faktúra je splatná do 21 dní odo dňa jej vystavenia.

#### **Článok VI. Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Požičiavateľ je povinný odovzdať predmet výpožičky vypožičiavateľovi v stave spôsobilom na dohodnutý účel užívania. Požičiavateľ fyzicky odovzdá predmet výpožičky vypožičiavateľovi na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí, a to do piatich dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy.
2. Vypožičiavateľ je oprávnený užívať predmet výpožičky riadne a v súlade s účelom uvedeným v článku III. tejto zmluvy, t. j. nie je oprávnený vykonávať na predmete výpožičky žiadne úpravy a zmeny bez súhlasu požičiavateľa.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že im je známy stav predmetu výpožičky.
4. Vypožičiavateľ zodpovedá za škody vzniknuté na predmete výpožičky prevádzkou, ako aj za škody, ktoré zavinil niektorý jeho zamestnanec. Vypožičiavateľ zodpovedá za dodržiavanie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, dodržiavanie protipožiarnych opatrení, zákazu fajčenia a manipulácie s otvoreným ohňom pedagógmi školy.

Požiaru ochranu, revízie požiarotechnických zariadení, požiarnych vodovodov a tiež revízie elektrických zariadení bude zabezpečovať požičiavateľ.

5. Po ukončení výpožičky je vypožičiavateľ povinný vrátiť predmet výpožičky v stave v akom ho prevzal, spôsobilom na ďalšie užívanie, pričom sa prihliadne na obvyklú mieru opotrebovania.
6. Vypožičiavateľ nemá právo na prednostnú kúpu predmetu výpožičky.
7. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať predmet výpožičky, do výpožičky, nájmu alebo podnájmu inému, inak je zmluva neplatná.

## **Článok VII.**

### **Spoločné a záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, pre prípad, že vznikne potreba podľa tejto zmluvy doručovať druhej zmluvnej strane akúkoľvek písomnosť, doručuje sa táto písomnosť na adresu zmluvnej strany uvedenú v Čl. I. tejto zmluvy, pokiaľ nie je zmena adresy písomne oznámená zmluvnej strane, ktorá písomnosť doručuje. V prípade, ak sa písomnosť aj pri dodržaní týchto podmienok vráti ako nedoručená, zmluvné strany sa dohodli, že účinky doručenia nastávajú tretím dňom po vrátení zásielky zmluvnej strane, ktorá zásielku doručuje.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom udelenia súhlasu Ministerstva obrany SR a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR.
3. Akékoľvek zmeny a ďalšie dodatky k tejto zmluve, na ktorých sa zmluvné strany dohodli, musia byť uzatvorené písomnou formou dodatku.
4. Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z., o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
5. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením zmluvy v Centrálnom registri zmlúv ÚV SR na internete.
6. Zmluva je vyhotovená v piatich výtlačkoch, z ktorých tri výtlačky obdrží požičiavateľ, jeden obdrží vypožičiavateľ a jeden MO SR.
7. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že táto zmluva bola uzatvorená podľa ich slobodnej vôle, vážne a zrozumiteľne, a nie za nápadne nevýhodných podmienok, alebo pod nátlakom, čo potvrdzujú svojím podpisom.

V Ružomberku, dňa 14.12.2020

V Ružomberku, dňa 08.01.2021

---

**SR -ÚVN SNP Ružomberok – FN**  
**brig. gen. MUDr. Vladimír LENGVARSKÝ, MPH**  
**riaditeľ**

---

**Spojená škola Ružomberok**  
**Mgr. Adela KUDLIČKOVÁ**  
**riaditeľka**