

## **Dohoda o ukončení 177/6132/2021**

### **Nájomnej zmluvy č. 017/2019-NZ (č. 3016/6132/2019)**

uzatvorenej v súlade s ustanovením § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 13a zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov (ďalej len „**dohoda**“)

medzi

#### **Prenajímateľom:**

Názov:	<b>Slovenská republika, v zastúpení Slovenská správa ciest</b>
Sídlo:	Miletičova 19, 826 19 Bratislava
Štatutárny orgán:	JUDr. Martina Tvrdoňová, PhD., generálna riaditeľka
IČO:	00003328
DIČ:	2021067785
IČ DPH:	nie je platcom DPH
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
Číslo účtu (IBAN) :	SK92 8180 0000 0070 0013 5345, Príjmový účet ŠR SR SSC
VS:	6432
Právna forma:	rozpočtová organizácia, zriadená MDPT SR (právny nástupca je Ministerstvo dopravy a výstavby SR) zriaďovacou listinou č. 5854/M-95 zo dňa 07.12.1995, v znení neskorších zmien a doplnkov.

(ďalej len „**prenajímateľ**“)

**a**

#### **Nájomcom:**

Obchodné meno:	<b>MH Invest II, s. r. o.</b>
Sídlo:	Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava, Slovenská republika
IČO:	50 021 150
IČ DPH:	SK 2120149053
DIČ:	2120149053
Bankové spojenie:	Tatra banka, a.s.
IBAN:	SK36 1100 0000 0029 4901 2189
Zápis:	Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č.: 107047/B
Štatutárny orgán:	Ing. Ladislav Matejka, konateľ

(ďalej len „**nájomca**“ a spolu s prenájomateľom ďalej spolu len „**zmluvné strany**“)

## **1. PREDMET DOHODY**

- 1.1 Dňa 12.11.2019 uzatvoril Prenajímateľ s Nájomcom Nájomnú zmluvu č. 017/2019-NZ (č. 3016/6132/2019), ktorej predmetom bolo prenechanie na dobu 5 rokov časť parcely registra EKN č. 3137/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 m<sup>2</sup>, zapísaná v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Piešťany, katastrálnym odborom pre obec Piešťany, katastrálne územie Piešťany na liste vlastníctva č. 11041, Nájomcovi za účelom zriadenia a prevádzkovania

zariadenia staveniska v zmysle § 13a zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu, v platnom znení, ktorým je dočasná makadamová provizórna komunikácia k RS VTL plynu označená ako stavebný objekt SO 04 Dočasná komunikácia (ďalej len „Nájomná zmluva“).

- 1.2 Z dôvodu, že účel za akým bola Nájomná zmluva uzatvorená pominul (stavebný objekt SO 04 Dočasná komunikácia nebude Nájomcom realizovaný) sa zmluvné strany v súlade s Článkom 6. bod 6.1.2 Nájomnej zmluvy dohodli na ukončení platnosti Nájomnej zmluvy, a to ku dňu podpisu tejto Dohody.

## 2. OSTATNÉ USTANOVENIA

- 2.1 Nakoľko Nájomca uhradil Prenajímateľovi nájomné na základe vystavenej faktúry za celú dobu nájmu (t.j. 5 rokov) vo výške 14,35 EUR naraz sa zmluvné strany dohodli, že Prenajímateľ alikvotnú časť nájomného Nájomcovi vráti formou dobropisu vystaveného Prenajímateľom, a to do (30) dní odo dňa účinnosti tejto dohody.

## 3. SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 3.1 Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa osobitného predpisu [zákon č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám (o slobode informácií) v znení neskorších predpisov] v spojení s ustanovením § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
- 3.2 Táto dohoda je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, z toho po dva (2) rovnopisy pre obe zmluvné strany.
- 3.3 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto dohodu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a ten predstavuje ich skutočnú a slobodnú vôľu zbavenú akéhokoľvek omylu. Svoje prejavy vôle obsiahnuté v tejto dohode zmluvné strany považujú za určité a zrozumiteľné, vyjadrené nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvným stranám nie je známa žiadna okolnosť, ktorá by spôsobovala neplatnosť niektorého z ustanovení tejto dohody. Zmluvné strany na znak svojho súhlasu s obsahom tejto dohody túto dohodu podpísali.

V Bratislave dňa \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_

V Bratislave dňa \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_

Za Prenajímateľa:

Za Nájomcu:

---

**Slovenská republika**  
**Slovenská správa ciest**  
JUDr. Martina Tvrdoňová, PhD.  
generálna riaditeľka

---

**MH Invest II, s. r. o.**  
Ing. Ladislav Matejka  
konateľ