

Dohoda o ukončení
Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 24/2016
v znení Dodatku č. 1

Zmluvné strany

Ústav stavebníctva a architektúry
SAV

13 -04- 2021

Číslo zápisu:

4

Číslo spisu:

Prílohy:

Vybavuje:

1. Prenajímateľ

Slovenská republika

názov organizácie: Ústav stavebníctva a architektúry Slovenskej akadémie vied

adresa: Dúbravská cesta 9, 845 03 Bratislava 45

zastúpený: Ing. Peter Matiašovský, CSc., riaditeľ ústavu

IČO: 00166596

DIČ: 2020830350

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

č. ú.: [REDACTED]

Štátna príspevková organizácia, zriadená uznesením Predsedníctva SAV č. 375, zo dňa 30.08.1993, aktuálna zriaďovacia listina vydaná P SAV č. j. 471/G/12/2008 zo dňa 28.07.2008

a

2. Nájomca

názov nájomcu: Ing. Štefan Demovič D s S

zastúpený: Ing. Štefan Demovič

sídlo: Za koníčkmi 16, 902 01 Pezinok

IČO: 11652241

DIČ: 1020226317

Bankové spojenie: Tatra banka a.s.

č. ú.: [REDACTED]

Oprávnenie podnikat' podľa: Výpis zo Živnostenský registra, reg. č. 107-3401 zo dňa 22.04.2009 vydaný OÚ Pezinok, odb. živnostenského podnikania

Článok I

V zmysle čl. IV Zmluvy o nájme nebytových priestorov uzatvorenej dňa 9.6.2016 a účinnnej dňom 5.7.2016 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 24.11.2016 a platným od udelenia súhlasu MF SR dňa 7.12.2016 (skladové a kancelárske priestory o celkovej výmere 220,59 m²; z toho skladový priestor – miestnosť č.14/2 (podľa projektu zmena účelu využitia priestorov označená ako miestnosť č.14b – skladový priestor o výmere 49,56 m² a miestnosť č.14c obchodný priestor o výmere 70,10 m² a miestnosť č.14e výrobný priestor o výmere 16,20 m²) a miestnosť č.17 (podľa projektu zmena účelu využitia priestorov označená ako miestnosť č.17a výrobný priestor o výmere 45,80 a miestnosť č.17b obslužný priestor o výmere 9,44m² a miestnosť č.17c obslužný priestor o výmere 6,70m²) a kancelárske priestory miestnosť č.12 (podľa projektu zmena účelu využitia priestorov označená ako miestnosť č.12a – kancelársky priestor o výmere 15,29 m² a miestnosť č.12b – kancelársky priestor o výmere 7,50m²)) uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a zákona č. 278/1993 Z. Z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov sa zmluvné strany dohodli na ukončení nájmu nebytových priestorov v nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Karlova Ves, obec Bratislava –

m. č. Karlova Ves, okres Bratislava IV so súpisným číslom 5816, na parcele č. KN č. 2695/5, zapísanú na LV č. 2754 vedenom Okresným úradom Bratislava, dohodou ku dňu 21.6.2021.

Článok II

Nájomca sa zaväzuje najneskôr ku dňu ukončenia nájmu vysporiadať všetky záväzky, ktoré mu vznikli voči prenajímateľovi z predmetného zmluvného vzťahu.

Článok III

Táto dohoda o skončení nájmu podlieha povinnému zverejneniu podľa zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.

Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

Táto dohoda o ukončení zmluvy o nájme nebytových priestorov je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve obdrží prenajímateľ a dve nájomca.

V Bratislave, dňa 09.04.2021

Ústav stavebníctva a architektúry
Slovenskej akadémie vied
Dúbravská cesta 9
845


Ing. Peter Matiašovský, CSc.
riaditeľ ústavu
Ústav stavebníctva a architektúry SAV



Nájomca
Ing. Štefan Demovič
Ing. Štefan Demovič D a S