

Zmluva o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby
uzavretá podľa ustanovenia § 50 v spojení ustanovením § 151n a nasl. Občianskeho
zákonníka
číslo 36/2016/SŽG

Zmluvné strany

Povinný z vecného bremena:

Organizácia: **ARAVÉR, a.s.**
Sídlo: M. R. Štefánika 26, 912 50 Trenčín
Zastúpená: Ing. Jaroslav Závodský, predseda predstavenstva
Ing. Richard Závodský, podpredseda predstavenstva
IČO: 00679291
DIČ: 2020383607
IČ DPH: SK2020383607
Právna forma: Akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, Oddiel Sa, VI. č. 69/R

Bankové spojenie:

Č. účtu:

SWIFT/BIC:

IBAN:

(ďalej len „povinný z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

a

Investor:

Obchodné meno: **Železnice Slovenskej republiky, Bratislava v skrátenej forme „ŽSR“**
Sídlo: Klemensova 8, 813 61 Bratislava
Štatutárny orgán: Mgr. Martin Erdössy – generálny riaditeľ ŽSR
Osoba oprávnená na podpis zmluvy: Ing. Igor Polák, námestník generálneho riaditeľa Železníc Slovenskej republiky pre rozvoj a informatiku
IČO: 31 364 501
IČ DPH: SK2020480121
Právna forma: Iná právnická osoba zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Po, VI. č. 312/B

Bankové spojenie:

Č. účtu:

SWIFT/BIC:

IBAN:

(ďalej len „investor“ v príslušnom tvare)

Uzavierajú nasledujúcu zmluvu o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, ktorým je:

Mesto: **Mesto Trenčín**
Sídlo: Mierové námestie 2, 911 64 Trenčín
Zastúpený: Mgr. Richard Rybníček, primátor mesta
IČO: 00 312 037
DIČ: 2021079995
IČ DPH: SK 2021079995

Bankové spojenie:
SWIFT/BIC:
IBAN:

(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

Článok I

Povinný z vecného bremena je vlastníkom nehnuteľnosti v k.ú. **Záblatie** zapísanej na LV č. 762 ako pozemok:

- parc. C-KN č. **665/1**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 5253 m², vo vlastníckom podiele 1/1.

Článok II

(1) Povinný z vecného bremena a investor sa dohodli, že touto zmluvou zriaďujú v prospech tretej osoby - oprávneného z vecného bremena, vecné bremeno, ktorým bude zaťažená nehnuteľnosť vymedzená v článku I tejto zmluvy.

(2) Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strieť na nehnuteľnosti špecifikovanej v článku I tejto zmluvy:

- **zriadenie a existenciu inžinierskych sietí – vonkajšieho osvetlenia oprávneného z vecného bremena, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. ZB 29-35-35/2016 na zriadenie vecného bremena a priznanie práva uloženia inžinierskych sietí zo dňa 08.01.2016, vyhotoveného firmou GEO-KOD s.r.o., Karloveská 24, 841 05 Bratislava, IČO 35715456, úradne overeného Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom pod č. 194/16 dňa 18.02.2016 a**

- **právo vstupu oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy vonkajšieho osvetlenia po dobu jeho životnosti.**

(3) Vecné bremeno súvisí s realizáciou stavby „**ŽSR, Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. – III. etapa (úsek Zlatovce – Trenčianska Teplá)**“, č. stavby **A41688**, stavebný objekt **SO 29-35-35** – Žst. Zlatovce, úprava vonkajšieho osvetlenia ul. Brnianska, Bratislavská, zrealizovanej na základe Stavebného povolenia č.j.: 29884/75840/2013/3-Km zo dňa 1.10.2013 vydaného v Trenčíne.

Článok III

(1) Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno vymedzené v čl. II. tejto zmluvy zriaďujú odplatne za jednorazovú náhradu stanovenú Znaleckým posudkom č. 158/2016, ktorý vyhotovil Ing. František Nekoranec, J. Halašu 2711/12, 911 08 Trenčín, a táto jednorazová náhrada predstavuje sumu **114,44 EUR**, slovom stoštrnásť eur a štyridsaťštyri centov.

(2) Jednorazovú náhradu za zriadenie vecného bremena je povinný uhradiť povinnému z vecného bremena investor a to v lehote do 60 dní odo dňa, kedy bude investorovi doručené rozhodnutie príslušného katastrálneho odboru o vklade vecného bremena do katastra nehnuteľností v prospech tretej osoby – oprávneného z vecného bremena.

(3) Jednorazová náhrada za zriadenie vecného bremena bude povinnému z vecného bremena uhradená bankovým prevodom na účet povinného z vecného bremena uvedený v časti „Zmluvné strany“ tejto zmluvy.

(4) Oprávnený z vecného bremena práva vyplývajúce z vecného bremena prijíma.

Článok IV

(1) Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a nadobúda účinnosť nasledujúci deň po dni jej zverejnenia. Zmluvné strany berú na vedomie, že ak by nedošlo k zverejneniu tejto zmluvy v lehote do troch mesiacov od jej uzavretia platí, že k uzavretiu zmluvy nedošlo zo zákona.

(2) Investor sa zaväzuje podať návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností na príslušný katastrálny odbor na svoje náklady bez zbytočného odkladu po podpise tejto zmluvy oprávnenými zástupcami zmluvných strán a po prejavení písomného súhlasu tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, s touto zmluvou.

(3) Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavierajú slobodne a vážne, že je pre ne dostatočne určitá a zrozumiteľná, že nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, a že ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená.

(4) Zmluva je vyhotovená v šiestich exemplároch, z ktorých jeden je určený pre povinného z vecného bremena, dva pre investora, jeden pre oprávneného z vecného bremena a dva pre potreby príslušného katastrálneho odboru.

V Bratislave dňa 22.12.2016

Za investora:

.....
Ing. Igor Polák
námestník generálneho riaditeľa ŽSR
pre rozvoj a informatiku

V Trenčíne dňa 16.01.2017

V Trenčíne dňa 16.01.2017

Povinný z vecného bremena:

.....
Ing. Jaroslav Závodský
predseda predstavenstva
ARAVÉR, a.s.

.....
Ing. Richard Závodský
podpredseda predstavenstva
ARAVÉR, a.s.

Súhlas tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, s touto zmluvou:

V Trenčíne dňa 15.02.2017

.....
Mgr. Richard Rybníček
primátor mesta Trenčín