

D o h o d a

**o určení výšky a spôsobe poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv
uzatvorená v zmysle ust. § 35 zákona č. 326/2005 Z .z. o lesoch a ustanovení
Občianskeho zákonníka**

Článok I. Účastníci dohody

Účastník č. 1

LESY Slovenskej republiky, š. p. Banská Bystrica

Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica

Zastúpený: Ing. Tomášom Čukom , generálnym riaditeľom

IČO: 36038351

DIČ: SK 2020087982

Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici

Oddiel Pš, vložka č. 155/S

Odštepny závod Čierny Balog

Zastúpený Ing. Miroslavom Pepichom , povereným riaditeľom OZ Čierny Balog

d ďalej len účastník č. 1

a

Žiadateľ o vyňatie lesných pozemkov vo vlastníctve SR:

CEA Finance II, s. r. o.

Zastúpené: Ing. Ján Piľa – konateľ

Sídlo: Slávičie údolie 106, Bratislava – mestská časť Staré Mesto 811 02

IČO: 51 319 870

d ďalej len účastník č. 2

Článok II. Účel dohody

Dohoda sa uzatvára za účelom poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv na vynímaných pozemkoch, ak dočasným vyňatím pozemku a obmedzením využívania pozemku dôjde k obmedzeniu vlastníckych práv. Poskytnutie náhrady vlastníčkovi resp. správcovi vynímaného pozemku je v zmysle ustanovení § 7 ods. 3 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch

zákonným predpokladom pre vydanie rozhodnutia o dočasnom vyňatí pozemku a obmedzení využívania pozemku orgánom štátnej správy lesného hospodárstva.

Článok III. Predmet dohody

Predmetom dohody je poskytnutie náhrady za obmedzenie vlastníckych práv na lesných pozemkoch vynímaných z plnenia funkcií lesa podľa údajov katastra nehnuteľností nasledovne:

Vyňatie	LV	KN-C	plochová tabuľka	druh pozemku	vynímaná výmera v m2
dočasné	672	395/14	porast 355	lesný pozemok	487
Spolu:					487 m2

Článok IV. Spôsob a výška určenia náhrady

Účastníci dohody stanovili výšku náhrady **na základe:**

a/ znaleckého posudku č.13/2021 zo dňa 3.3.2021, vyhotoveného znalcom Ing. Ivanom Barbierikom, Horná Lehota 218, 976 81 Podbrezová

za dočasné vyňatie z lesných pozemkov jednorazovú náhradu vo výške: **0,00 €**, slovom nula EUR spolu za výmeru 487 m2, ako cenu stanovenú dohodou v zmysle zákona č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Fotokópia 1. a 8. strany ZP a fotokópia GP č. 30228701-109/21 tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto dohody.

Článok V. Záverečné ustanovenia

Túto dohodu je možné meniť len formou písomných dodatkov k tejto dohode, ktoré musia byť podpísané obidvomi zmluvnými stranami.

Pokiaľ účastník č. 2 nepožiadá Okresný úrad – pozemkový a lesný odbor Brezno o vydanie rozhodnutia najneskôr do 2 mesiacov od obdržania tejto dohody, tak účastník č. 1 je oprávnený odstúpiť od tejto dohody.

Ostatné vzťahy neuvedené v jednotlivých článkoch tejto dohody sa spravujú ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

Dohoda je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z toho: 3x OZ Čierny Balog, 1x OÚ Brezno, 1x CEA Finance II, s. r. o., Slávičie údolie 106, Bratislava – mestská časť Staré Mesto 811 02.

Účastníci tejto dohody prehlasujú, že dohodu uzatvorili dobrovoľne, bez nátlaku, nie v tiesni, ani za nevýhodných podmienok a neprieči sa dobrým mravom.

Táto dohoda nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv na základe zákona číslo 546/2010 Z. z.

Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením tejto dohody v jej plnom rozsahu vrátane príloh v centrálnom registri zmlúv na Úrade vlády SR.

Zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Právny úkon je vyhotovený v zákonom predpísanej forme.

Článok VI.
Podpisy zmluvných strán

V Č. Balogu, dňa 29.3.2021

.....
Ing. Miroslav Pepich
poverený riaditeľ OZ Čierny Balog

.....
Ing. Ján Piľa
konateľ