



**o prenájme odpadových nádob na zber komunálneho odpadu uzatvorená podľa § 663 a
nasl. zákona č. 40/1964 Zb. – Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov**

Článok I.

Zmluvné strany

Prenajímateľ:	Marius Pedersen, a.s. Opatovská 1735 911 01 Trenčín Prevádzka Banská Bystrica - Šalková
V zastúpení:	Ing. Milan Mylbachr, námestník technického riaditeľa, podľa plnej moci č. 015/MP/16 zo dňa 29.03.2016
Právna forma:	akciová spoločnosť
IČO:	34 115 901
IČ DPH (DIČ):	SK 2020386148
Bankové spojenie:	Československá obchodná banka, a. s. č.ú. 25818343/7500
IBAN	SK70 7500 0000 0000 2581 8343
Potvrdenie o zapísaní do zoznamu podnikateľov ÚVO (obchodného registra, živnostenského registra):	zapísaný na Okresnom súde Trenčín odd.: Sa, vl.: 54/R
Oprávnený rokovať vo veciach technických:	Marianna Klobušická, obchodný zástupca
Číslo telefónu:	0903 736 089
Číslo faxu/e-mail:	trencin@mariuspedersen.sk ; klobusicka.m@mariuspedersen.sk
(ďalej len prenájomca)	

Nájomca:	Slovenská republika - Ministerstvo obrany SR Kutuzovova 8 832 47 Bratislava
Zastúpený:	Ing. Juraj PASEKA – riaditeľ odboru správy majetku štátu ÚCLaSMŠ Ministerstva obrany SR
Oprávnený konať vo veciach technických:	Ing. Ivan SZABÓ – vedúci strediska prevádzky objektov Zvolen, tel. +421 0960 462 450
IČO :	30 845 572
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica, číslo účtu: 7000171215/8180
IBAN :	SK50 8180 0000 0070 0017 1215
Adresa pre poštový styk:	Agentúra správy majetku Stredisko prevádzky objektov Zvolen, Borovianska cesta 59/28, 960 02 Zvolen
(ďalej len „nájomca“)	



II.

Predmet zmluvy

2.1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok prenajímateľa prenechať nájomcovi za odplatu odpadové nádoby na zber zmesového komunálneho odpadu, katalógové číslo 20 03 01 podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov, a to v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie (ďalej len „odpadové nádoby“), a záväzok nájomcu zaplatiť prenajímateľovi za nájom odpadových nádob cenu v súlade s čl.III. tejto zmluvy.

2.2. Prenajímateľ sa zaväzuje prenechať nájomcovi odpadové nádoby v cene uvedenej v čl. III. tejto zmluvy a v množstve uvedenom v nasledovnej tabuľke:

Typ nádoby	Stanovisko nádoby	Počet nádob	Začiatok prenájmu
1100 l	VÚ Vlkanová	4	01.01.2017

III.

Cena a platobné podmienky

3.1. Cena za prenájom odpadových nádob je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov nasledovne:

Typ nádoby	Počet nádob	Cena za prenájom 1 nádoby v € bez DPH za 1 mesiac	Cena za prenájom 1 nádoby v € s DPH za 1 mesiac
1100 l	4	5,40	6,48

Cena za prenájom za rok 2017 bez DPH 259,20 €
DPH 51,84 €

.....
Cena za prenájom za rok 2017 s DPH 311,04 €

3.2. Platby za prenájom odpadových nádob budú nájomcom vykonávané na základe faktúr vystavených prenajímateľom. Faktúra musí obsahovať minimálne náležitosti v súlade so zákonom č.222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a bude zaslaná na adresu : Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Agentúra správy majetku Stredisko prevádzky objektov Zvolen, Borovianska cesta 59/28, 960 02 Zvolen.

3.3. Fakturácia bude vykonávaná jedenkrát štvrťročne, a to najneskôr do desiatich dní po ukončení príslušného štvrťroku, za ktorý sa fakturácia vykonáva.

3.4. Splatnosť faktúry je do 30 (tridsať) dní odo dňa jej doručenia nájomcovi. Nájomca je oprávnený vrátiť bez zaplatenia faktúru, ktorá je nesprávna alebo neúplná a to do dátumu jej splatnosti. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť lehota splatnosti. Nová lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry nájomcovi.

IV.

Čas, miesto a spôsob plnenia.

4.1. Prenajímateľ dňa 1. 1. 2017, prenechal a protokolárne odovzdal nájomcovi k užívaniu dohodnutý počet kusov odpadových nádob uvedených v prílohe č. 1 tejto zmluvy.



4.2. Zmluvné strany vyhlasujú, že odpadové nádoby boli prenajímateľom nájomcovi odovzdané v stave spôsobilom na dohodnutý účel a užívanie. Odpadové nádoby budú umiestnené na stanovisku uvedenom v čl. II. a prílohe č. 1 tejto zmluvy.

V.

Práva a povinnosti nájomcu

5.1. Ak má prenajatá odpadová nádoba vady, pre ktoré ju nemožno riadne užívať alebo ktoré také užívanie sťažujú, má nájomca právo, aby sa mu poskytla iná nádoba slúžiaca tomu istému účelu. V tomto prípade sa prenajímateľ zaväzuje poskytnúť náhradnú odpadovú nádobu v lehote 48 hodín/ 2 dní.

5.2. Nájomca je oprávnený poskytnutú odpadovú nádobu užívať primerane jej povahe a určeniu. Za

opotrebovanie prenajatej odpadovej nádoby spôsobené riadnym užívaním nájomca nezodpovedá.

5.3. Nájomca berie na vedomie, že nie je oprávnený dať prenajatú odpadovú nádobu do podnájmu

tretej osobe. V prípade, ak nájomca poruší uvedenú povinnosť je prenajímateľ oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy.

5.4. Nájomca je povinný odpadovú nádobu chrániť pred poškodením, zničením alebo stratou, resp. odcudzením. Nájomca sa zaväzuje ohlásiť prenajímateľovi poškodenie, stratu alebo zničenie prenajatej odpadovej nádoby do 24 hodín od zistenia týchto skutočností. Nájomca je zodpovedný za stratu a škody spôsobené na prenajatej odpadovej nádobe a je povinný ich uhradiť.

5.5. Nájomca je povinný používať prenajatú odpadovú nádobu iba na účel zberu zmesového

komunálneho odpadu. Maximálne povolená hmotnosť odpadu v nádobe je 120 kg.

5.6. Ak nájomca vráti odpadovú nádobu po dohodnutej dobe, je povinný platiť nájomné až do vrátenia odpadovej nádoby.

5.8. Po ukončení platnosti a účinnosti tejto zmluvy je nájomca povinný vrátiť všetky odpadové nádoby,

ktoré mu boli poskytnuté späť prenajímateľovi, a to v stave zodpovedajúcom ich príslušnému opotrebeniu, k akému dochádza pri ich bežnom používaní a manipulácii. V prípade straty, resp. odcudzenia odpadovej nádoby je nájomca povinný uhradiť prenajímateľovi hodnotu nevrátenej odpadovej nádoby vo výške jej reprodukčnej zostatkovej hodnoty, ktorá sa stanoví na základe aktuálnej ceny novej odpadovej nádoby a príslušnej doby používania prenajatej odpadovej nádoby.

VI.

Práva a povinnosti prenajímateľa

6.1. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ bude vykonávať bežnú údržbu nádob a dezinfekciu nádob.

6.2. Opravy poškodených odpadových nádob bude vykonávať prenajímateľ na svoje náklady v prípade, že k ich poškodeniu došlo bežným opotrebením alebo zavinením pracovníkov prenajímateľa. V ostatných prípadoch vykoná opravu prenajímateľ na náklady nájomcu.

Článok VII.



Sankcie a predčasné ukončenie zmluvy

- 7.1. V prípade omeškania nájomcu s úhradou faktúry uhradí nájomca prenajímateľovi úrok z omeškania vo výške 0,03 % z fakturovanej sumy, za každý deň omeškania. V prípade, ak prenajímateľ neposkytne náhradnú odpadovú nádobu nájomcovi v lehote určenej touto zmluvou, zaplatí nájomcovi zmluvnú pokutu v sume 10 EUR za každý deň omeškania.
- 7.2. Dohodnuté sankcie povinná strana uhradí strane oprávnenej do 30 dní odo dňa ich uplatnenia.
- 7.3. Sankcie dohodnuté touto zmluvou hradí povinná strana nezávisle na tom, či a v akej výške vznikne druhej strane škoda.
- 7.4. Táto zmluva môže byť ukončená písomnou výpoveďou, bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je jeden mesiac a začína plynúť od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.
- 7.5. Zmluvné strany môžu od tejto zmluvy odstúpiť v súlade s ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších prepisov.
- 7.6. Odstúpenie musí byť druhej strane oznámené písomne, inak je neplatné a musí v ňom byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana od zmluvy odstupuje. Odstúpenie je účinné dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.

VIII.

Záverečné ustanovenia

- 8.1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 31.12.2017.
- 8.2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s ustanovením § 47a zákona č.40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
- 8.3. Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 8.4. Zmluva môže byť zmenená alebo doplnená len po vzájomnej dohode zmluvných strán, formou písomných dodatkov, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
- 8.5. Zmluvné strany sa dohodli, že uznávajú finančný nárok prenajímateľa na zaplatenie nájomného za užívanie odpadových nádob v období od 1.1.2017 do nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. Nájomné za toto obdobie bude prenajímateľom vyfakturované pri najbližšej fakturácii.
- 8.6. V prípade zmeny platnej legislatívy, vzťahujúcej sa na predmet tejto zmluvy, majú obe zmluvné strany právo požadovať od druhej zmluvnej strany s vykonaním takých zmien v tejto zmluve, ktoré vyplývajú z nových právnych predpisov.
- 8.7. Ostatné právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov, zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných v Slovenskej republike.
- 8.8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, že jej ustanoveniam porozumeli čo do obsahu a rozsahu, že bola uzatvorená po vzájomnom prerokovaní, podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.



8.9. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ obdrží jeden rovnopis a nájomca tri rovnopisy.

V Banskej Bystrici, dňa 30.12.2016

V Bratislave, dňa

.....
Marius Pedersen a. s.

Ing. Milan Mylbachr, námestník technického riaditeľa
podľa plnej moci č. 015/MP/16 zo dňa 29.03.2016

.....
Ing. Juraj PASEKA

riaditeľ odboru správy majetku štátu
ÚCLaSMŠ



Odovzdávací protokol o počte odpadových nádob prenechaných k užívaniu

1 Prenajímateľ iteľ : **Márius Pedersen, a.s.**
Sídlo : Opatovská 1735, 911 00 Trenčín
Zapísaný v OR : Okresným súdom v Trenčíne, oddiel Sa, vložka 54/R
IČO, IČ DPH, DIČ : 34115901 SK 2020386148 2020386148

a

2 Nájomca : Ministerstvo obrany SR
Agentúra správy majetku
Sídlo : Kutuzovova 8,832 47 Bratislava
IČO, IČ DPH, DIČ : 30845572
Korešpondenčná : Ministerstvo obrany Slovenskej republiky
adresa : Stredisko prevádzky objektov Zvolen
Borovianska cesta 59/28, 960 02 Zvolen

Tento odovzdávací protokol sa spisuje na základe Zmluvy o poskytovaní služieb v oblasti životného prostredia č. 10757/01,SPOZV-4/2017 uzatvorenej medzi prenajímateľom a nájomcom.

Od 1.1.2017 má nájomca od prenajímateľa k dispozícii k užívaniu nižšie uvedený počet jednotlivých odpadových nádob.

Typ nádoby	počet ks	Stanovisko nádob
Plastový kontajner 1100 l (komunálny odpad)	4	VÚ Vlkanová
celkom	4	

Ak nie je stanovené inak, aktuálne platný odovzdávací protokol nahrádza v plnom rozsahu odovzdávací protokol časovo predchádzajúci, a to s platnosťou a účinnosťou odo dňa jeho podpisu.

V Banskej Bystrici, dňa 02.01. 2017

Za prenájomcu odovzdal

Ing. Milan Mylbach, námestník technického riaditeľa
podľa plnej moci č. 015/MP/16 zo dňa 29.03.2016

Za nájomcu prevzal

Jozef Lettrich