

Z M L U V A
č. BB84/2-812/2016/0919022-Ps
o prevode správy majetku štátu

uzatvorená podľa § 9 zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších zmien a doplnení

Z M L U V N É S T R A N Y:

**1. Odovzdávajúci: Slovenská republika – Ústredná vojenská nemocnica SNP
Ružomberok - fakultná nemocnica**
gen. Miloša Vesela 21, 034 26 Ružomberok
v zastúpení : Ing. Peter RENDEK - riaditeľ
IČO : 319 364 15
(ďalej len ako „odovzdávajúci“)

a

2. Preberajúci: Slovenská republika – Ministerstvo obrany SR
Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
v zastúpení splnomocneného zástupcu :
Ing. Juraj PASEKA – riaditeľ odboru správy majetku štátu
Úradu centrálnej logistiky a správy majetku štátu MO SR
IČO : 308 455 72
(ďalej len ako „preberajúci“)

Článok I.
Predmet a účel prevodu

1. Predmetom prevodu správy nehnuteľného majetku sú nasledovné nehnuteľnosti vo vlastníctve Slovenskej republiky, ktorých je odovzdávajúci výlučným správcom a to pozemky :

- parcela C KN č. 6007, zastav. plochy a nádvoria o výmere 1151 m²,
- parcela C KN č. 6009, zastav. plochy a nádvoria o výmere 1338 m²,
- parcela C KN č. 6010, zastav. plochy a nádvoria o výmere 524 m²,
- parcela C KN č. 6011/1, ostatné plochy o výmere 1 994 m²,
- parcela C KN č. 6011/2, zastav. plochy a nádvoria o výmere 21 m²

stavby :

- budova gynekologicko-pôrodnického oddelenia so súpisným číslom 3, stojaca na parcele C KN č. 6009, zastav. plochy a nádvoria o výmere 1338 m²,
- budova kotolňa pri gynekológii so súpisným číslom 4227, stojaca na parcele C KN č. 6010, zastav. plochy a nádvoria o výmere 524 m²,
- budova vrátnice bez súpisného čísla, stojaca na parcele C KN č. 6011/2, zastav. plochy a nádvoria o výmere 21 m²

zapísané v katastri nehnuteľností na LV č. 1300 v k. ú. Ružomberok, okres Ružomberok, obec Ružomberok, ktorý vedie Okresný úrad Ružomberok, katastrálny odbor.

2. Predmetom prevodu správy sú aj ďalšie stavby, ktoré nie sú predmetom zápisu v katastri nehnuteľností a to :

Betónový plot

Časti, z ktorých pozostáva budova kotolne so súpisným č. 4227 na parcele č. C KN 6010

- vlastná kotolňa stojaca na parcele C KN č. 6010,
- sklad pri kotolni stojaci na parcele C KN č. 6010,
- rozvodňa VN pri kotolni stojaca na parcele C KN č. 6010,
- výmenníková stanica stojaca na parcele C KN č. 6010,
- budova dieselaagregátu stojaca na parcele C KN č. 6010,

Inžinierske siete k budovám :

- rozvody NN v areáli,
- kanalizačné šachty,
- kanalizačná prípojka,
- vodomerná šachta,
- vodomerná prípojka,
- transformátor a rozvody NN medzi rozvodňami

Spevnené plochy

Plechový sklad

3. V súlade so zákonom NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších zmien a doplnení sa nehnuteľnosti uvedené v bode 1. a v bode 2. tohto článku stali pre odovzdávajúceho prebytočné na základe Rozhodnutia o prebytočnosti nehnuteľného majetku štátu č. ÚVN – 84/2011-8 zo dňa 25.8.2011.

4. Účelom prevodu je v súlade s Uznesením vlády SR č. 335/2015 zo dňa 24.6.2015 prevod správy prebytočného nehnuteľného majetku na zriaďovateľa – preberajúceho.

Článok II.

Hodnota predmetu prevodu správy

1. Všeobecná hodnota predmetu prevodu správy je stanovená v znaleckom posudku č.158/2015 zo 10.06.2015 znalcom Ing. Martin Hromják, znalec pre odbor 37 00 00 stavebníctvo a odvetvie 37 01 00 Pozemné stavby a 37 09 00 Odhad hodnoty nehnuteľností, evidenčné číslo znalca 911209 vo výške 598 000,00 Eur.
2. V zmysle ustanovení § 9 ods. 4 zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších zmien a doplnení je prevod správy nehnuteľného majetku štátu zo štátnej príspevkovej organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti MO SR na zriaďovateľa MO SR **bezodplatný**.

Článok III. Deň prevodu správy

1. Správa nehnuteľného majetku štátu uvedeného v Článku I. tejto zmluvy sa prevádza ku dňu účinnosti tejto zmluvy.
2. Dňom prevodu správy prechádzajú na preberajúceho všetky práva a povinnosti správcu majetku štátu k prevádzaným nehnuteľnostiam.

Článok IV. Odovzdanie a prevzatie majetku

1. Fyzické odovzdanie a prevzatie predmetu prevodu správy bude vykonané protokolárne do 20 dní odo dňa prevodu správy.
2. Preberajúcemu je známy technický stav predmetu prevodu správy a v tomto stave ho preberá. Bližšia špecifikácia predmetu prevodu správy je uvedená v znaleckom posudku č. 158/2015 zo dňa 10.06.2015 znalca Ing. Martina Hromjáka, ktorý odovzdávajúci zašle preberajúcemu spolu s touto podpísanou zmluvou.

Článok V. Návrh na zápis do katastra nehnuteľností

1. Preberajúci predloží do 30 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy návrh na vykonanie zápisu formou záznamu v katastri nehnuteľností podľa § 34 a nasl. zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších zmien a doplnení.
2. Okresný úrad Ružomberok, katastrálny odbor vykoná na základe tejto zmluvy záznam v katastri nehnuteľností tak, že na LV č. 15122 v k. ú. Ružomberok v časti A LV sa zapíše :
parcela C KN č. 6007, zastav. plochy a nádvoria o výmere 1 151 m²
parcela C KN č. 6009, zastav. plochy a nádvoria o výmere 1 338 m²,
parcela C KN č. 6010, zastav. plochy a nádvoria o výmere 524 m²,
parcela C KN č. 6011/1, ostatné plochy o výmere 1 994 m²,
parcela C KN č. 6011/2, zastav. plochy a nádvoria o výmere 21 m²
budova gynekologicko - pôrodnického oddelenia so súpisným číslom 3, stojaca na parcele C KN č. 2009, zastav. plochy a nádvoria o výmere 1 338 m²,
budova kotolňa pri gynekológii so súpisným číslom 4 227 m², stojaca na parcele C KN č. 6010, zastav. plochy a nádvoria o výmere 524 m²,
budova vrátnice bez súpisného čísla, stojaca na parcele C KN č. 6011/2, zastav. plochy a nádvoria o výmere 21 m²

v časti B LV sa zapíše vlastník Slovenská republika a správca Ministerstvo obrany SR, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava, IČO: 30845572.

Článok VI. Záverečné ustanovenia

1. Podľa § 9 ods. 2 zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov sa na platnosť zmluvy nevyžaduje súhlas Ministerstva financií SR.
2. Platnosť nadobúda dňom podpisu zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.
3. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.
4. Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
5. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením zmluvy v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR na internete.
6. Vzťahy zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších zmien a doplnení a súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe svojej slobodnej vôle a že zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
9. Zmluva je vyhotovená v piatich výtlačkoch, z ktorých dva sú určené pre odovzdávajúceho, dva pre preberajúceho a jeden výtlačok je určený pre Okresný úrad Ružomberok, katastrálny odbor.

V Ružomberku, dňa:

V Bratislave, dňa:

Ing. Peter RENDEK
za odovzdávajúceho

Ing. Juraj PASEKA
za preberajúceho