

DOHODA č. 00877/2021-EPN0001/21-00
O UKONČENÍ ZMLUVY O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV
č. CRZ: 00055/2021-EPN0000/21-00
uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov

Čl. I

Zmluvné strany

1./ Prenajímateľ:

sídlo:
v mene ktorého koná:
IČO:
DIČ:
IČ DPH:
Bankové spojenie:
názov banky:
číslo účtu (v tvare IBAN):

Mesto Senica

Štefánikova 1408/56, 905 25 Senica
Ing. Mgr. Martin Džáčovský, primátor
00309974
2021039845
nie je platcom DPH

Prima Banka Slovensko, a.s.
SK78 5600 0000 0092 0051 6002
(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

2./ Nájomca:

sídlo:
v mene ktorého koná:

IČO:
DIČ:
IČ DPH:
registrácia:

Bankové spojenie:
číslo účtu (v tvare IBAN):

Slovenský pozemkový fond

Búdková 36, 817 15 Bratislava
Ing. Gabriela Bartošová, generálna riaditeľka
Ing. Peter Kubala, námestník generálnej riaditeľky
17335345
2021007021
nie je platcom DPH
Obchodný register Okresného súdu Bratislava I,
oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
Štátna pokladnica
SK35 8180 0000 0070 0000 1638
(ďalej len „Nájomca“)

Čl. II

Predmet dohody

1. Predmetom dohody je ukončenie zmluvy o nájme nebytových priestorov č. CRZ: 00055/2021-EPN0000/21-00 (ďalej len „*nájomná zmluva*“) **ku dňu 15.04.2021.** Nájomca berie na vedomie, že je povinný najneskôr ku dňu skončenia nájmu odovzdať predmet nájmu Prenajímateľovi.



2. Nájomca berie na vedomie, že po ukončení doby nájmu v termíne uvedenom v bode 1. tohto článku dohody je povinný uhradiť Prenajímateľovi **alíkvotnú časť** nájomného a úhrad za služby spojené s užívaním predmetu nájmu za mesiac apríl 2021, a to najneskôr do 25. apríla 2021, v súlade s ustanovením čl. III. bod 2. nájomnej zmluvy.
3. Nájomca ku dňu skončenia nájmu zároveň vyrovná všetky prípadné nedoplatky nájomného ako aj úhrad za služby spojené s nájmom. Prípadný preplatok jednotlivých úhrad ku dňu skončenia nájmu Prenajímateľ vráti do 30 dní po vykonaní vyúčtovania na účet Nájomcu. O odovzdaní nebytových priestorov, ako aj o stave energií bude spísaný odovzdávací protokol.
4. Právo Prenajímateľa na náhradu škody voči Nájomcovi ukončením nájomnej zmluvy nie je dotknuté.

Čl. III Osobitné a záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých 1 rovnopis obdrží Prenajímateľ a 3 rovnopisy Nájomca.
2. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane údajov sa nachádzajú na webovom sídle nájomcu <https://www.pozfond.sk> v sekcii ochrana osobných údajov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.
4. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť po zverejnení v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia.

V Senici

Prenajímateľ:

V Bratislave

Nájomca:

.....
Mesto Senica
Ing. Mgr. Martin Džačovský
primátor

.....
Slovenský pozemkový fond
Ing. Gabriela Bartošová
generálna riaditeľka

.....
Slovenský pozemkový fond
Ing. Peter Kubala
námestník generálnej riaditeľky

