

ZMLUVA O DIELO NA KOMPLEXNÚ VÝMENU VÝŤAHU

Číslo zákazky (SAP) Zhotoviteľ: 6408896

Nižšie uvedený deň, mesiac a rok uzavreli nasledujúce zmluvné strany

KONE s.r.o.

so sídlom Galvániho 7/B, 821 04 Bratislava

IČO: 31359884

DIČ: SK2020336417

zastúpená Ing. Jozef Györki, na základe plnej moci

zapísané v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom v Bratislave I, oddiel Sro, vložka č. 5894/B

Bankové spojenie: Citibank Europe plc, pobočka zahraničnej banky, číslo účtu: 2000960000/8130

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

- na jednej strane -

a

Technický skúšobný ústav Piešťany, š.p.

so sídlom Krajinská cesta 2929/9, 921 01 Piešťany

IČO: 00057380

DIČ: 2020395410

zastúpená **Ing. Jaroslav CRKOŇ**

zapísaná v Obchodnom registri vedenom v Trnave

oddiele __, vložke 10005/T

Bankové spojenie:

Všeobecná úverová banka, a.s.

IBAN: SK14 0200 0000 0000 0600 0212

SWIFT: SUBASKBX

(ďalej len „Objednávateľ“)

- na druhej strane -

(spoločne ďalej už len ako „zmluvné strany“ alebo jednotlivito ako „zmluvná strana“)

v súlade s ustanovením § 536 a násl. zákona č. 513/1991Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

túto

zmluvu o dielo na komplexnú výmenu výťahu (ďalej už len „Zmluva“)

Zmluvné strany, vedomé si svojich záväzkov obsiahnutých v tejto Zmluve a s úmyslom byť touto Zmluvou viazané, dohodli sa na nasledujúcom znení Zmluvy.

1 ÚVODNÉ USTANOVENIA

- 1.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo podľa nižšie uvedeného článku 2 a Objednávateľ sa zaväzuje, že odoberie a zaplatí dielo v lehote a za podmienok uvedených nižšie v tejto Zmluve.

2 PREDMET PLNENIA

- 2.1 Predmetom plnenia je demontáž, odvoz a likvidácia pôvodných výťahov, stavebné práce súvisiace s výmenou výťahov, dodávka novej prepážky a výroba, dodávka a montáž nových výťahov typu: KONE MonoSpace 1x 800kg, 1x 630kg a to podľa:
- obchodno-technickej špecifikácie, ktorá je Prílohou č. 2 tejto Zmluvy a
 - kompletných dispozičných výkresov vypracovaných Zhotoviteľom, ktoré tvoria Prílohu č. 5 tejto Zmluvy a sú odsúhlasené Objednávateľom
- (ďalej len „dielo“ alebo „výťah“ / „výťahy“).
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať montáž výťahu / výťahov v objekte na adresa: **Krajinská cesta 2929/9, 921 01 Piešťany**, typ budovy: administratívna.
- 2.3 Montáž je ukončená vykonaním posúdením zhody a splnením všetkých podmienok na uvedenie výťahu do prevádzky podľa príslušných STN a Nariadenia vlády SR č. 235/2015 Z.z., ktorým sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách a postupoch posudzovania zhody na výťahy v znení neskorších predpisov.

3 DOBA PLNENIA

- 3.1 Výťahy podľa článku 2.1 tejto Zmluvy budú dodané, inštalované a Zmluva splnená v termíne do **31.8.2017** za predpokladu podpisu tejto Zmluvy najneskôr do **28.2.2017** a následného potvrdenia dispozičných výkresov najneskôr do **28.2.2017** a úhrady 1. čiastkovej faktúry do **7.3.2017** podľa záväzných termínov uvedených v článku 4.6. Pri splnení podmienok podľa predošlej vety budú práce na diele Zhotoviteľom zahájené a ukončené podľa nižšie uvedenej tabuľky:

Typ výťahu / adresa výťahu	Termín stavebnej pripravenosti do	Ukončenie práce a odovzdanie diela / konkrétneho výťahu
KONE MonoSpace® 800kg	1.7.2017	31.8.2017
KONE MonoSpace® 630kg	1.7.2017	31.8.2017

Pre vylúčenie pochybností sa zmluvné strany dohodli, že dielom sa rozumie dodávka výťahov podľa čl. 2.1. tejto Zmluvy, kedy čiastkové termíny sprevádzkovania jednotlivých výťahov sú dojednané iba pre účely organizovania práce a nejedná sa o termíny dokončenia diela.

- 3.2 Termíny uvedené vyššie v čl. 3.1. sú pre Zhotoviteľa záväzné za predpokladu, že Objednávateľ zaistí vo vyššie uvedených termínoch (odovzdanie / prevzatie staveniska) stavebnú pripravenosť a poskytne všetku potrebnú súčinnosť v rozsahu podľa Prílohy č.1 "Podmienky a požiadavky pre zaistenie montáže výťahu", ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy. Ak nebude táto podmienka alebo ktorákoľvek z podmienok stanovených v čl. 3.1. zo strany Objednávateľa splnená, posúvajú sa termíny uvedené vyššie v čl. 3.1 a nové termíny budú stanovené podľa aktuálnej montážnej kapacity Zhotoviteľa a podľa dohody sa zástupcom Objednávateľa.
- 3.3 Objednávateľ umožní Zhotoviteľovi sprístupnenie a zameranie všetkých častí domu, ktoré sa týkajú predmetu plnenia tejto Zmluvy. Zhotoviteľ vypracuje kompletný dispozičný výkres/y

výtahovej šachty / výtahových šacht, ktorý/é bude / budú pred začatím vykonávania diela písomne odsúhlasený/é Objednávateľom. V prípade, že pri zahájení realizácie diela bude Zhotoviteľom zistené, že realita na stavbe vinou Objednávateľa nezodpovedá odsúhlaseným dispozičným výkresom výtahovej šachty / výtahových šacht, respektíve stavu zdokumentovanému v dobe podpisu tejto Zmluvy (napr. z dôvodu stavebných úprav vykonaných bez vedomia Zhotoviteľa po zameraní výtahovej šachty), predlžuje sa termín dodania diela stanovený v čl. 3.1. vyššie a nový termín bude stanovený podľa aktuálnej montážnej kapacity Zhotoviteľa a podľa dohody s Objednávateľom v nadväznosti na termín odstránenia rozdielu medzi skutočným stavom a Objednávateľom odsúhlaseným dispozičným výkresom. Dôvodom k predĺženiu termínu dodania diela podľa predchádzajúcej vety nemôže byť chyba v zameraní všetkých častí domu, výtahovej šachty a v chybnom vypracovaní dispozičných výkresov.

4 CENA A FAKTURÁCIA

- 4.1 Obe strany sa dohodli na zmluvnej cene diela vo výške 65 090,- Eur bez DPH. Cena diela je zložená z týchto čiastkových častí:

Typ výtahu / adresa výtahu	cena bez DPH
MonoSpace® 630 kg	28 950,- Eur
MonoSpace® 800 kg	36 140,- Eur
SPOLU	65 090,- Eur

- 4.2 Cena podľa čl. 4.1 Zmluvy platí pre rok 2017, popr. do termínu realizácie diela uvedeného v tejto Zmluve. V cene diela je zahrnutá kompletná realizácia predmetu diela podľa čl. 2.1 zahrňujúca okrem iného vlastné výtahové zariadenie, tzn. jeho dodávku, montáž, potrebné obaly, dopravu, pred odovzdaním diela odstránenie ochranných fólií, 1 tlačene paré kompletnej prevádzkovej dokumentácie k výtahu, posúdenie zhody vrátane vykonaných všetkých nutných stavebných prác súvisiacich s výmenou výtahu (špecifikovaných v Prílohe č. 2). V cene diela je ďalej zahrnutá demontáž a ekologická likvidácia pôvodného zariadenia, stavebná práca súvisiace s výmenou výtahu, v rozsahu podľa Prílohy č. 2 Obchodno-technická špecifikácia. V prílohe č. 1 tejto Zmluvy "Podmienky a požiadavky pre zaistenie montáže výtahu" sú stanovené povinnosti Objednávateľa k zaisteniu montáže, ktoré nie sú predmetom plnenia Zhotoviteľa a nie sú zahrnuté v zmluvnej cene.
- 4.3 Splatnosť čiastkových faktúr a konečného daňového dokladu je 14 dní odo dňa vystavenia, ak nebude na čiastkových faktúrach alebo konečnom daňovom doklade uvedené inak. Čiastkové faktúry a konečný daňový doklad zašle Zhotoviteľ Objednávateľovi ihneď po vystavení.
- 4.4 Cenu diela v dohodnutých splátkach uhradí Objednávateľ bezhotovostne na účet Zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy. Splatnosťou faktúr sa rozumie deň pripísania finančných prostriedkov na účet Zhotoviteľa.
- 4.5 Cena diela je splatná v nasledujúcich splátkach:
- Po uzatvorení tejto Zmluvy bude vystavená 1. čiastková faktúra vo výške **60 %** ceny diela (+ DPH); úhrada do 7.3.2017.. - podmienka pre zadanie výtahu do výroby.
 - Po ukončení výroby a po dodaní výtahu na stavbu alebo do externého skladu KONE, a.s. bude vystavená 2. čiastková faktúra vo výške **30 %** ceny diela (+ DPH); úhrada je podmienkou pre odovzdanie diela Objednávateľovi.

- c) Po ukončení montáže výtahu bude vystavený konečný daňový doklad na zvyšnú časť ceny diela vo výške **10 %** zmluvnej ceny s vyúčtovaním DPH v zákonnej výške.
- Ak je predmetom tejto Zmluvy dodávka viac výtahov, na vylúčenie pochybností sa dojednáva, že každý výtah je pre účely fakturácie a splatnosti jednotlivých splátok považovaný za samostatné plnenie, kedy ukončenie montáže konkrétneho jednotlivého výtahu oprávňuje Zhotoviteľa k vystaveniu konečného daňového dokladu vo výške zodpovedajúcej cene predmetného výtahu.
- 4.6 Pri nedodržaní termínu splatnosti 1. čiastkovej faktúry uvedenej v čl. 4.6 písm. a) tejto Zmluvy Zhotoviteľ posunie termín dodania diela stanovený vyššie v čl. 3.1 tejto Zmluve podľa aktuálnej montážnej kapacity Zhotoviteľa.
- 4.7 Ak sa Objednávateľ ocitne v omeškaní s platením prvej čiastkovej faktúry dlhšie ako 21 dní, vyhradzuje si Zhotoviteľ právo vystaviť i 2. čiastkovú / zálohovú faktúru a požadovať úhradu druhej splátky podľa článku 4.6. písm. b). V tomto prípade Zhotoviteľ nie je povinný objednať výrobu výtahu u výrobcu ani inak pokračovať v plnení tejto Zmluvy pokiaľ Objednávateľ nezaplatí prvú a druhú splátku alebo tieto splátky nezabezpečí bankovou zárukou. Termín plnenia Zmluvy sa v tomto prípade posúva podľa aktuálnej montážnej kapacity Zhotoviteľa.
- 4.8 V prípade omeškania s platením druhej čiastkovej faktúry podľa čl. 4.6 písm. b) Zmluvy Zhotoviteľ pozastaví montážne práce až do doby úhrady, a taktiež posunie termín dodania diela stanovený vyššie v čl. 3.1 Zmluvy podľa aktuálnej montážnej kapacity Zhotoviteľa.
- 4.9 Dohodnuté práce vykonávané nad rámec dohodnutého predmetu plnenia a dohodnuté práce navyše v priebehu montáže budú fakturované podľa spoločne odsúhlasených odpracovaných hodín v montážnom výkaze (v montážnom denníku) zúčtovacou hodinovou sadzbou vo výške 20,- Eur bez DPH nad rámec ceny diela stanovenej v článku 4.1. tejto Zmluvy. Pokiaľ dôjde k prerušeniu montáže a/alebo k omeškaniu plnenia z dôvodov na strane Objednávateľa, vyhradzuje si Zhotoviteľ právo vyúčtovať náklady, ktoré mu preukázateľne vzniknú prerušením popr. omeškaním vykonávaného diela. Akékoľvek zmeny v predmete plnenia oproti špecifikácií ako je táto uvedená v článku 2.1. budú dohodnuté vo forme obojstranne podpísaného dodatku, ktorého súčasťou bude dohoda o cene a prípadná zmena termínu plnenia.
- 4.10 Dopravu výtahu na stavenisko zabezpečí na svoje náklady Zhotoviteľ vrátane uloženia na miesto určené Objednávateľom. Objednávateľ na svoje náklady zabezpečí v bezprostrednej blízkosti staveniska miesto vhodné na uloženie výtahu a jeho častí (vopred schválené zástupcom Zhotoviteľa), vrátane povolenia vjazdu, atď.
- 4.11 Objednávateľ prehlasuje, že disponuje finančným krytím pre úhradu ceny diela.
- 4.12 Ak bude Objednávateľ v omeškaní so zabezpečením stavebnej pripravenosti podľa časti čl. 3.2 Zmluvy o viac ako 14 dní, vznikne Zhotoviteľovi oprávnenie nárokovat' si zaplatenie časti ceny diela do výšky nákladov dodávky bez montáže, vrátane DPH. Nákladmi dodávky bez montáže sa pre účely tejto Zmluvy rozumie 90 % ceny diela a budú Objednávateľom zaplatené do 14 dní odo dňa vystavenia faktúry.
- 4.13 Ak bude Objednávateľ v omeškaní so zabezpečením stavebnej pripravenosti podľa článku 3.2 Zmluvy o viac ako 14 dní, bude Zhotoviteľ účtovať Objednávateľovi skladovacie poplatky vo výške 20,- Eur za každý jednotlivý výtah a deň bez DPH, pokiaľ Objednávateľ na vlastné náklady neuskladní predmet plnenia vhodným spôsobom a súčasne neprevezme zodpovednosť za škodu na predmete plnenia po dobu uskladnenia. Faktúry za skladovacie poplatky budú vystavované mesačne a budú splatné do 14 dní odo dňa vystavenia.
- 4.14 Objednávateľ nadobúda vlastnícke právo k dielu až úplným zaplatením dohodnutej ceny diela vrátane DPH podľa čl. 4.1 Zmluvy, vrátane prípadných prác navyše podľa čl. 4.10 Zmluvy.

- 4.15 Pokiaľ Objednávateľ neuhradí cenu diela v plnej výške, nie je Zhotoviteľ povinný odovzdať Objednávateľovi certifikát prehlásenie o zhode.

5 ZÁRUKA

- 5.1 Zhotoviteľ poskytuje na dielo dodané podľa tejto Zmluvy záruku v rozsahu a dobe trvania, podľa nižšie uvedených podmienok:
- 5.1.1. Na súčasti výťahu sa vzťahuje záruka na vady materiálu alebo spracovania, ktoré by za normálnych prevádzkových podmienok znemožňovali normálne fungovanie výťahu, a to po dobu:
- a) dvadsaťštyri (24) mesiacov odo dňa protokolárneho odovzdania výťahu alebo
 - b) šesťdesiat (60) mesiacov odo dňa protokolárneho odovzdania výťahu za predpokladu, že Objednávateľ uzavrie so Zhotoviteľom a udržiava v platnosti servisnú zmluvu na dielo po celú dobu tejto záručnej doby
- 5.1.2 Vyššie uvedená záručná doba je platná na výťah ako celok. Na počas záručnej lehoty opravené alebo vymenené súčasti sa vzťahuje záruka v dobe trvania šesť (6) mesiacov odo dňa výmeny súčasti alebo ukončenia predmetnej opravy. Táto záruka na akúkoľvek špecifickú súčastku, či už sa jednalo o jej výmenu alebo opravu, však nikdy neskončí skôr ako uplynutím lehoty dvadsaťštyri / šesťdesiat (24 / 60) mesiacov od pôvodného začiatku záručnej doby na výťah ako celok. Prípadné reklamácie v rámci záruky je nutné uplatniť písomne a bez omeškania a v lehote do troch (3) dní od prejavenia vady výťahu, ktorá je (sú) dôvodom príslušnej reklamácie.
- 5.1.3 Záruka sa nevzťahuje na výmenu súčastí s ukončenou dobou ich životnosti vrátane, okrem iného, žiaroviek a poistiek alebo na škody alebo vady výťahu alebo jeho súčastí v dôsledku normálneho opotrebenia, vandalizmu, nesprávneho používania, nedbanlivosti, nehody, nesprávneho prevádzkovania, abnormálnych teplotných alebo vlhkostných podmienok, poškodenia z dôvodu vyššej moci alebo práce, opravy, zmeny alebo výmeny akýchkoľvek súčastí inými osobami bez predchádzajúceho písomného súhlasu Zhotoviteľa alebo z akejkoľvek inej príčiny mimo kontroly Zhotoviteľa. Výťah a všetky jeho súčasti budú vždy uložené, prevádzkované a udržiavané riadne a v súlade s pokynmi Zhotoviteľa, inak bude záruka považovaná za neplatnú.
- 5.2 Zodpovednosť Zhotoviteľa podľa tejto záruky je obmedzená na výmenu alebo opravu, a to plne a výhradne podľa rozhodnutia Zhotoviteľa.
- 5.3 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že výťah bude mať vlastnosti stanovené technickými podmienkami a technickými normami za predpokladu dodržania technických podmienok podľa Prílohy č.1.

6 OSTATNÉ USTANOVENIA

- 6.1 Ak nastanú okolnosti vylučujúce zodpovednosť (vyššiu moc), kvôli ktorým nebude Zhotoviteľ môcť plniť svoje záväzky z tejto Zmluvy, predĺži sa tomu úmerne termín splnenia Zmluvy podľa čl. 3.1. tejto Zmluvy. Okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť sa rozumejú akékoľvek okolnosti mimo rozumnú kontrolu Zhotoviteľa najmä vojny, živelné pohromy, občianske nepokoje, stávky, embarga a pod.

- 6.2 Ak zistí Zhotoviteľ prekážky v mieste, kde má byť vykonaná montáž, oznámi písomne (zápis do montážneho a aj stavebného denníku, listom, e-mailom, faxom, poštou) toto neodkladne Objednávateľovi, ktorý je povinný prekážky odstrániť. O dobu prerušenia plnenia záväzkov Zhotoviteľa z dôvodov prekážok na strane Objednávateľa sa predĺži termín splnenia dodávky montáže, pričom nový termín montáže bude prispôsobený montážnym kapacitám Zhotoviteľa.
- 6.3 Objednávateľ umožní bezplatne Zhotoviteľovi v priebehu montáže výťahu umiestniť logo firmy Zhotoviteľa, popr. vlajku s jeho logom v mieste montáže výťahu.
- 6.4 Zhotoviteľ zaručuje, že technické vyhotovenie výťahu zodpovedá zákonom, predpisom a normám účinným v dobe uzatvorenia Zmluvy a v nej zjednanej dobe inštalácie/montáže. Objednávateľ berie na vedomie, že všetky výťahy, uvedené do prevádzky po 31. Septembri 2017, musia spĺňať požiadavky novej normy STN EN 81-20/50. Výťahy vyrobené v súlade s normou STN EN 81-1+A3 nebude možné po 31.8.2017 uviesť do prevádzky.
- Objednávateľ vyvinie maximálnu súčinnosť na zabezpečenie stavebnej pripravenosti v termíne podľa tejto zmluvy. V prípade omeškania s plnením zmluvy (najmä v dôsledku stavebnej nepripravenosti) z dôvodov na strane Objednávateľa a / alebo jeho subdodávateľov, ktoré spôsobí nemožnosť uvedenia výťahu do prevádzky do 31.8.2017, sa táto zmluva bez ohľadu na iné ustanovenia tejto zmluvy považuje za splnenú okamihom dodanie Diela Objednávateľovi, ak sa nedohodnú zmluvné strany písomne inak. Za dodanie Diela sa na účely tohto ustanovenia považuje nielen fyzické dodanie samotného výťahu spĺňajúceho technické špecifikácie uvedené v tejto Zmluve na stavbu / stavenisko, ale aj vyhlásenie Zhotoviteľa, že je pripravený dodať výťah na stavbu / stavenisko. V takomto prípade je Objednávateľ povinný Dielo prevziať ak odmietne tak urobiť, považuje sa za odovzdanie a prevzatie Diela nielen fyzické dodanie samotného výťahu spĺňajúceho technické špecifikácie uvedené v tejto Zmluve na stavbu / stavenisko, ale aj vyhlásenie Zhotoviteľa o pripravenosti dodať výťah na stavbu / stavenisko. Okamihom odovzdania Diela, či fikcie odovzdania podľa predchádzajúcej vety je Zhotoviteľ oprávnený vystaviť konečný daňový doklad so splatnosťou dohodnutou v zmluve.
- 6.5 V prípade nutnosti dodatočných stavebných prác nepredvídateľných oboma stranami v dobe uzatvorenia Zmluvy, sa zmluvné strany dohodnú, ktorá strana zabezpečí tieto práce a v prípade, že ich bude zabezpečovať Zhotoviteľ, dohodnú i cenu týchto prác. O túto čiastku bude navýšená cena diela. Pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú na cene týchto prác, zabezpečuje tieto práce Objednávateľ na vlastné náklady. O dobu vykonávania prác sa predĺži termín splnenia dodávky montáže, pričom nový termín montáže bude prispôsobený montážnym kapacitám Zhotoviteľa.
- 6.6 Objednávateľ zabezpečí na vlastné náklady pre výťah štandardnú telefónnu SIM kartu 1ks, ktorá bude umiestnená vo výťahovej šachte na GSM bráne pre oba výťahy. Funkčná SIM karta musí byť zo strany Objednávateľa zabezpečená do 3 dní pred odovzdaním výťahu.
- 6.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zaškolí bezplatne dozorcovi výťahu prevádzkovateľa pred uvedením výťahu do prevádzky.
- 6.8 Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že zodpovednosť Zhotoviteľa za akékoľvek škody vzniknuté v súvislosti s touto Zmluvou sa obmedzuje maximálnou čiastkou rovnajúcou sa 50% celkovej ceny diela stanovenej vyššie v článku 4.1 bez DPH. Zodpovednosť Zhotoviteľa voči Objednávateľovi za akékoľvek nepriame a/alebo následné škody je vylúčená.
- 6.9 Zhotoviteľ si vyhradzuje právo zmeny designovej špecifikácie výťahu v súvislosti s modernizáciou výrobného programu. V takomto prípade bude Zhotoviteľ v predstihu pred zahájením výroby kontaktovať Objednávateľa a navrhne mu na výberu adekvátnu náhradu prvkov, pri ktorých došlo k ich obmene.

6.10 V prípade zahájenia konkurzného konania voči Objednávateľovi sa celá cena diela, stáva splatnou okamžite, keď príslušný súd vydá uznesenie o začatí konkurzného konania na Objednávateľa alebo vyhlási konkurz na Objednávateľa, podľa toho ktorá skutočnosť nastane skôr, pričom prípadné ustanovenie tejto Zmluvy o zádržnom nebude v tomto prípade aplikované.

6.11 Zmluvné strany vo veciach spojených s plnením tejto Zmluvy dohodujú nasledujúce kontaktné osoby:

Za Zhotoviteľa:

Oprávnený zástupca vo veciach zmluvných:

- Jozef Gyorki, konateľ, tel. / mobil: 0911013600

Oprávnený zástupca vo veciach technických, realizačných (montážnych) a pri odovzdaní diela:

- Miroslav Hradecký, vedúci montážneho oddelenia, tel. / mobil: 0903752098.

- Juraj Sottník, obchodný zástupca, mobil: 0903462833

Oprávnený zástupca vo veciach servisných:

Milan Ljubov, vedúci oddelenia servisu, tel. / mobil: +421 903 468 541

Za Objednávateľa:

Oprávnený zástupca vo veciach zmluvných:

Ing. Jaroslav Crkoň, GR

Tel: +421/33/79 57 233

Mobil: +421/914 105 105

jaroslav.crkon@tsu.sk

Oprávnený zástupca vo veciach technických:

Peter Šugra

Tel: +421/33/79 57 208

Oprávnený zástupca vo veciach realizačných a pri odovzdaní diela:

Daniela Paulíková

Tel: +421/33/79 57 256

Mobil: +421/903 442 848

daniela.paulikova@tsu.sk

6.12 Zhotoviteľ je majiteľom všetkých práv duševného vlastníctva týkajúcich sa priamo či nepriamo predmetu plnenia poskytnutého Zhotoviteľom, a to najmä, ale nie iba softwaru, programového vybavenia, návrhov a/alebo plánov, technickej dokumentácie a/alebo akýchkoľvek ďalších technických informácií. Objednávateľ nie je oprávnený používať či robiť kópie návrhov a/alebo plánov, technickej dokumentácie a/alebo akýchkoľvek ďalších technických informácií s výnimkou ich používania alebo rozmnožovania výlučne v súlade s účelom vyplývajúcim z tejto Zmluvy a/alebo k používaniu a údržbe predmetu plnenia. Zhotoviteľ touto zmluvou udeľuje Objednávateľovi nevýhradnú a neprenosnú licenciu k používaniu softwaru a programového vybavenia, ak je súčasťou diela, a to za účelom používania a údržby diela. Objednávateľ nie je oprávnený v akejkoľvek podobe robiť kópie, modifikovať či meniť software a/alebo umožniť tretej strane robiť kópie, modifikovať či meniť software.

6.13 Pre vylúčenie pochybností zmluvné strany prehlasujú, že ich vzájomné plnenia podľa tejto Zmluvy sú vyrovnané, tzn. nie sú k sebe v hrubom nepomere.

6.14 Pre vylúčenie pochybností zmluvné strany prehlasujú, že všetky dohodnutia v rámci zmluvného vzťahu založeného touto Zmluvou zodpovedajú obchodným zvyklostiam a zásade poctivého obchodného styku.

- 6.15 Objednávateľ umožní Zhotoviteľovi vykonávanie pracovných činností spojených s vykonávaním diela počas pracovných dní v dobe od 7:00 hodiny do 19:00 hodiny a počas víkendov od 9:00 hodiny do 17:00 hodiny, pokiaľ nebude stanovené vzájomnou dohodou inak.
- 6.16 Spoločnosť KONE s.r.o. poskytuje bezpečné, ekologicky efektívne, zodpovedné a vysoko kvalitné služby a riešenia vrátane modernizačných produktov. Snaží sa neustále zlepšovať všetky aktivity dodržiavaním príslušných zákonov, vyhlášok a noriem, a v spolupráci s dodávateľmi a zákazníkmi zamedzovať alebo znižovať dopad svojich obchodných aktivít na životné prostredie vzhľadom k emisiám a odpadom, o čom svedčí systém riadenia certifikovaný podľa normy ISO 9001:2008. Spoločnosť KONE s.r.o. vykonáva všetky svoje zmluvné činnosti s ohľadom na riadenie ich dopadov na životné prostredie (znižovanie produkcie odpadov, emisií, atď.). Podľa dostupných informácií neexistuje pre tento zmluvný vzťah žiadne obmedzenie nad rámec legislatívnych predpisov v oblasti ochrany ŽP, BOZP a PO.

7 SPLNENIE ZMLUVY O DIELO

- 7.1 Po ukončení montážnych prác zaistí Zhotoviteľ vykonanie posúdenia zhody podľa Nariadenia vlády SR č. 235/2015 Z.z., ktorým sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách a postupoch posudzovania zhody na výťahy v znení neskorších predpisov a príslušných noriem STN a vydá „Vyhlásenie o zhode“. O termíne posúdenia zhody Zhotoviteľ včas informuje Objednávateľa, ktorý je povinný sa k posúdeniu dostaviť a dielo hneď po protokolárnom odovzdaní prevziať. Odovzdaním či odoslaním Vyhlásenia o zhode Objednávateľovi sú záväzky Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy splnené okrem záväzkov vyplývajúcich zo záruky.
- 7.2 Záväzky Zhotoviteľa z tejto Zmluvy sú splnené (okrem záväzkov vyplývajúcich zo záruky) a nárok na úhradu ceny diela vzniká aj v prípade, že výťah je pripravený k uvedeniu na trh a/alebo do prevádzky, ale uvedenie na trh a/alebo do prevádzky a posúdenie zhody nemohlo byť úspešne vykonané výhradne z dôvodov na strane Objednávateľa. V takomto prípade je Objednávateľ povinný dielo prevziať a Zhotoviteľ oprávnený vystaviť konečný daňový doklad.
- 7.3 Pre vylúčenie pochybností sa zmluvné strany výslovne dohodli, že v prípade definovanom v čl. 7.2 tejto Zmluvy je táto Zmluva a dielo podľa nej vykonávané riadne splnené Zhotoviteľom aj napriek tomu, že (najmä):
- Nie je splnený záväzok Zhotoviteľa podľa čl. 1.1 Zmluvy v časti „a uvedie do prevádzky“;
 - montáž výťahu nie je ukončená vykonaním posúdenia zhody podľa príslušných STN a Nariadenia vlády SR č. 235/2015 Z.z. ako požaduje čl. 2.3 tejto Zmluvy;
 - po ukončení montážnych prác Zhotoviteľ nezabezpečí vykonanie posúdenia zhody podľa príslušných STN a Nariadenia vlády SR č. 235/2015 Z.z., a nevydá Vyhlásenie o zhode, ako požaduje čl. 7.1 tejto Zmluvy;
 - v kompletnej prevádzkovej dokumentácii predvídanej čl. 4.2 tejto Zmluvy nie je obsiahnutý protokol posúdenia zhody a certifikát prehlásenie o zhode (ES Prehlásenie zhody);
 - Objednávateľ uhradí Zhotoviteľovi cenu diela v plnej výške a Zhotoviteľ aj napriek tomu neodovzdá Objednávateľovi certifikát prehlásenie o zhode (ES Prehlásenie zhody) (čl. 4.16 Zmluvy);
 - Zhotoviteľ nezaškolí bezplatne dozorcú výťahu prevádzkovateľa, ako požaduje čl. 6.7 tejto Zmluvy;
 - Zhotoviteľ neoznačí výťah značkou CE podľa technických predpisov.

Aj v tomto prípade však Zhotoviteľ po splnení podmienok pre uvedenie výťahu na trh a do prevádzky a vykonania posúdenia zhody splní v termíne stanovenom vzájomnou dohodou s Objednávateľom pri rešpektovaní kapacitných možností Zhotoviteľa svoje vyššie uvedené záväzky spočívajúce v uvedení výťahu na trh a do prevádzky a posúdenia zhody (a ďalšie svoje záväzky uvedené v tomto čl. 7.3 vyššie, u ktorých to z povahy veci pripadá do úvahy).

8 SANKCIE

- 8.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela bez DPH za každý začatý deň omeškania s dokončením a odovzdaním diela.
- 8.2 V prípade neskorej úhrady čiastkových / zálohových faktúr alebo konečného daňového dokladu uhradí Objednávateľ Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
- 8.3 Súčet všetkých zmluvných pokút, ktoré je jedna zmluvná strana povinná podľa tejto Zmluvy uhradiť druhej zmluvnej strane, sa obmedzuje maximálnou čiastkou rovnajúcou sa 5 % z ceny diela bez DPH.

9 ODOSIELACIE DISPOZÍCIE

- 9.1 Pre odosielanie výrobkov autom
na adr.: Krajinská cesta 2929/9
921 01 Piešťany, Slovenská republika
stavbyvedúci:

telefón: Peter Šugra

Tel: +421/33/79 57 208

Pre odoslanie faktúry: Krajinská cesta 2929/9

921 01 Piešťany, Slovenská republika

9.2

Prevádzkovateľ výťahu: TECHNICKÝ SKÚŠOBNÝ ÚSTAV PIEŠŤANY, š.p.

9.3

10 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 10.1 Zmluvné strany sa zaväzujú sa vzájomne informovať o všetkých udalostiach významných pre splnenie tejto Zmluvy a zaväzujú sa, že si pri plnení tejto Zmluvy poskytnú maximálnu súčinnosť.
- 10.2 Zmluvné strany sa zaväzujú vyvinúť maximálne úsilie k odstráneniu vzájomných sporov zmierlivou cestou. V prípade, že sa nepodarí vyriešiť spory z tejto Zmluvy zmierlivou cestou podľa predchádzajúcej vety, potom všetky prípadné spory z tejto Zmluvy, vrátane sporov v súvislosti s jej uzatvorením, platnosťou, ako i spory týkajúce sa práv a povinností zmluvných strán, ktoré by sa nepodarilo vyriešiť zmierlivou cestou, budú s konečnou platnosťou riešené v súdnom konaní.
- 10.3 Táto Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť jej podpisom oboma zmluvnými stranami.
- 10.4 Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) vyhotoveniach s platnosťou originálu, pričom každá zmluvná strana obdrží po dvoch (2) vyhotoveniach tejto Zmluvy.
- 10.5 Túto Zmluvu ide meniť či dopĺňať len písomnou dohodou zmluvných strán vo forme číslovaných dodatkov.
- 10.6 Vzťahy, ktoré nie sú výslovne medzi oboma zmluvnými stranami riešené touto Zmluvou, sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi v rámci ich pôsobnosti.
- 10.7 Táto Zmluva predstavuje úplnú dohodu zmluvných strán o predmete tejto Zmluvy a nahradzuje všetky predošlé dohodnutia zmluvných strán ústne i písomné.

10.8 Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú nasledujúce prílohy:

- Príloha č.1 - Podmienky a požiadavky pre zabezpečenie montáže
- Príloha č.2 – Obchodno-technická špecifikácia, výkres
- Príloha č.3 - Výpis z Obchodného registra oboch zmluvných strán
- Príloha č.4 – Čestné prehlásenie pre platiteľa DPH

Zmluvné strany prehlasujú, že si túto Zmluvu prečítali, že s ich obsahom súhlasia, že ich obsah predstavuje ich pravú a slobodnú vôľu, že Zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, a na dôkaz toho k nej pripájajú svoje podpisy:

Zhotoviteľ

Objednávateľ

PRÍLOHA č. 1**KONE, a.s.****PODMIENKY A POŽIADAVKY PRE ZABEZPEČENIE MONTÁŽE VÝŤAHU****Číslo zákazky (SAP) Zhotoviteľa:** _____

1. Objednávateľ stanoví oprávnenú osobu, ktorá bude so zástupcom Zhotoviteľa vykonávať zápisy v montážnom denníku a konzultovať postup prác.
2. Podmienky prevzatia stavebnej pripravenosti k zahájeniu montáže (zabezpečuje Objednávateľ):
 - a) zabezpečiť ohlásenie stavby na stavebnom úrade, respektíve zabezpečiť vydanie stavebného povolenia. V prípade požiadavky na vydanie stavebného povolenia je nutné pred zahájením výroby výťahu odovzdať Objednávateľovi príslušné vyjadrenie zainteresovaných orgánov pre prípadnú úpravu realizácie celého diela podľa požiadaviek zainteresovaných orgánov. Odovzdanie jedného z vyššie spomenutých dokladov je nutnou podmienkou pre zahájenie demontážnych a montážnych prác Zhotoviteľom.
 - b) zabezpečiť čistú a suchú priehľadu šachty; v priestoroch šachty nesmie byť žiadne zariadenie alebo inštalované vedenie a potrubie, ktoré nemá priamu súvislosť s výťahom podľa STN EN 81-1;
 - c) zabezpečiť odvetranie šachty podľa požiadaviek STN EN 81-1 čl. 5.2.3;
 - d) zabezpečiť montážne pracovisko zbavené stavebného materiálu, odpadu, či iných prekážok a zabezpečiť ho proti úrazu;
 - e) zabezpečiť prístupy a príjazdy k pracovisku tak, aby zodpovedali podmienkam bezpečnosti práce a ochrany zdravia pracovníkov podľa všeobecných predpisov a noriem po celú dobu realizácie diela;
 - f) štandardná telefónna SIM karta, objednávatelom zabezpečená do 3 dní pred odovzdaním výťahu.
3. Požiadavky na privody el. prúdu a osvetlenia; - Objednávateľ zabezpečí:
 - a) privod el. prúdu výťahu podľa pokynov pre zriadenie výťahu a dispozičného výkresu vrátane revíznej správy, ak nie je dohodnuté inak.
 - b) stabilné osvetlenie nástupíšť - min. intenzita 80 lux
 - c) stabilné osvetlenie skladu a prístupových ciest - min. intenzita 60 luxSpotrebované energie pri inštalácii výťahu a jeho skúškach ide na ťarchu Objednávateľa.
4. Sklady a ich rozmiestnenie (podľa dohody so zástupcom Zhotoviteľa); Objednávateľ zabezpečí pre Zhotoviteľa:
 - a) sklad voľne uložených dielov o veľkosti cca 25 m²;
 - b) sklad drobných dielov s možnosťou použitia zásuvky na 230 V a rozložením drobných súčastí pre montáž;
 - c) sklady musia byť v základnom prostredí, uzamykateľné, vetrateľné, suché a osvetlené, v blízkosti montážnej zóny;
 - d) Objednávateľ vymedzí priestor o veľkosti cca 30m² pre krátkodobé skladovanie demontovaného materiálu a stavebnej sutiny pred ich odvozom a následnou ekologickou likvidáciou

5. Zvláštne dohodnutia

- a) Objednávateľ zabezpečí pre pracovníkov Zhotoviteľa sociálne zázemie na stavbe (šatňu, WC, umývárňu)

Nevyhnutné doklady / podmienky k vykonaniu prevádzkových skúšok a uvedenie výťahu do prevádzky

- a) trvalý prívod el. energie
- b) platnú revíziu správu prívodu el. energie k výťahu
- c) telefónne číslo výťahovej linky
- d) telefónne čísla volaných osôb v č. poradí volaní
- e) hasiaci prístroj na el. zariadenia do blízkosti rozvádzače