

ZMLUVA O DODÁVKE A ODBERE TEPLA

č. 01/20/2017

uzavretá podľa § 19 ods. 1 a 2 zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon“) a zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami:

Dodávateľ:

Obchodné meno: Veolia Energia Žiar nad Hronom, s.r.o.
Sídlo: A. Dubčeka 1513/55, 965 01 Žiar nad Hronom
IČO: 36042544
DIČ: 2020064662
IČ DPH: SK7020000097
Bankové spojenie/SWIFT (BIC): Tatra banka, a.s. / TATRSKBX
IBAN: SK50 1100 0000 0029 4346 2955
Zápis v registri (a iné): Okresného súdu v B. Bystrici, Oddiel: Sro, Vložka č.: 6531/S

Štatutárny zástupca: Ing. Kristína Kurhajcová, konateľ spoločnosti

Kontaktné údaje:

- vo veciach zmluvných:

- vo veciach prevádzkových:

Dispečing:

(ďalej len „Dodávateľ“)

a

Odberateľ:

Obchodné meno/meno a priezvisko: Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky
Sídlo/trvale bytom: Lazovná 63, 974 01 Banská Bystrica
Korešpondenčná adresa: Mierová 23, 815 11 Bratislava
IČO/rod. č.: 42499500
DIČ: 2023395253
IČ DPH: -
Bankové spojenie/SWIFT (BIC): Štátna pokladnica / SPSRSKBA
IBAN: SK14 8180 0000 0070 0043 7837
Zápis v registri (a iné):

Štatutárny zástupca: Ing. František Imrecze – prezident finančnej správy

(ďalej len „Odberateľ“)

(Dodávateľ a Odberateľ ďalej spolu aj ako „Zmluvné strany“ alebo jednotlivito ako „Zmluvná strana“)

za nasledovných zmluvných podmienok uzatvárajú túto zmluvu (ďalej len „Zmluva“):

1. ZÁKLADNÉ USTANOVENIA

- 1.1 **Predmet Zmluvy.** Zmluvné strany sa dohodli, že za podmienok uvedených v tejto Zmluve bude Dodávateľ dodávať predmet plnenia Odberateľovi a Odberateľ odoberať predmet plnenia od Dodávateľa. Odberateľ bude za podmienok uvedených v tejto Zmluve platiť Dodávateľovi cenu za predmet plnenia. Predmetom plnenia pre účely tejto Zmluvy je dodávka a odber:

- ☒ A tepla na vykurovanie (Teplo)
- ☐ N tepla na prípravu teplej vody (Teplo)
- ☐ N pitnej vody použitej na prípravu teplej úžitkovej vody (TÚV)
- ☐ N pitnej vody (SV)*
- ☐ N tepla z primárnej siete na ďalšie spracovanie (Teplo)
- ☐ N dopĺňovanie teplonosnej látky (Teplonosná látka)

Vysvetlivky:

A=áno, N=nie

- * Dodávateľ nie je výrobcom a dodávateľom pitnej vody v zmysle zák. č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zák. č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v platnom znení.

2. VYMEDZENIE ROČNÉHO MNOŽSTVA A REGULAČNÉHO PRÍKONU

- 2.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Dodávateľ dodá a Odberateľ odoberie počas kalendárneho roka v ktorom bola uzavretá táto Zmluva Teplo v objeme dohodnutom pre odberné miesto vyplývajúcom z *Prílohy 5* (ďalej len „**Ročné množstvo**“). Ročné množstvo na každý ďalší kalendárny rok (t) trvania tejto Zmluvy sa určí na základe písomnej objednávky, v rozsahu *Prílohy 5*, ktorú je Odberateľ povinný potvrdiť a doručiť Dodávateľovi v písomnej podobe najneskôr do **31. augusta** príslušného kalendárneho roka (t-1). V prípade, ak Odberateľ nedoručí Dodávateľovi objednávku Ročného množstva v rozsahu *Prílohy 5* včas, Ročné množstvo tepla pre príslušný kalendárny rok t sa určí podľa skutočnej spotreby v roku t-2. Výška ročného regulačného príkonu odberného zariadenia je súčasťou *Prílohy 5*.
- 2.2 Ročné množstvo na nasledujúci kalendárny rok sa považuje za dohodnuté v prípade, ak Dodávateľ potvrdí Odberateľovi objednávku Ročného množstva v zmysle predchádzajúceho článku 2.1. Pre prípad, že Dodávateľ objednávku nepotvrdí ani do 15. septembra, má sa za to, že objednávka Ročného množstva na nasledujúci kalendárny rok je potvrdená v znení, v akom bola predložená Dodávateľovi. Dodávateľ je oprávnený odmietnuť objednávku Ročného množstva v zmysle predchádzajúceho článku 2.1. výlučne z nasledovných dôvodov: i) ak objednávka nespĺňa podmienky vyplývajúce z článku 2.1, ii) v prípade a v rozsahu nedostatku kapacít Dodávateľa na výrobu, distribúciu alebo dodávku Tepla.
- 2.3 Odberateľ je povinný najneskôr do **15. januára** nasledujúceho kalendárneho roka písomnou formou oznámiť Dodávateľovi ročnú spotrebu vody (SV a TÚV) v m³ za predchádzajúci rok za objekt spotreby, pri nemeranej spotrebe v domácnostiach osobomesiace a v nebytových priestoroch spotrebu vody podľa normy spotreby. Údaje o spotrebe vody sa použijú ako indikované údaje na rozdelenie tepla na prípravu TÚV. Zmenu nahlásených údajov po tomto termíne nie je možné u Dodávateľa uplatniť.
- 2.4 Odberateľ je povinný najneskôr do **31. januára** nasledujúceho kalendárneho roka písomnou formou oznámiť zmeny za predchádzajúci rok rozhodujúce pre ročné výúčtovanie tepla na vykurovanie: i) obostavaný objem priestorov v požadovanom členení, ii) percento rozdelenia spotreby medzi bytové a nebytové priestory, alebo iii) indikované údaje získané z pomerových rozdeľovačov tepla alebo určených meradiel tepla u konečných spotrebiteľov s vyčlenením podielu tepla pre domácnosti a ostatných spotrebiteľov za objekt spotrebu. Zmenu nahlásených údajov po tomto termíne nie je možné u Dodávateľa uplatniť.

- 2.5 Dodávka a odber Tepla sa budú uskutočňovať v súlade s Ročným odberovým diagramom (je súčasťou Prílohy 5) alebo Vykurovacou krivkou (Príloha 4) dohodnutou Zmluvnými stranami.

3. CENA ZA DODÁVKU TEPLA A VODY - PLATOBNÉ PODMIENKY

- 3.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Odberateľ uhradí Dodávateľovi cenu za dodávku Tepla stanovenú a fakturovanú v súlade s Rozhodnutím jediného spoločníka obchodnej spoločnosti Veolia Energia Žiar nad Hronom, s.r.o. Maximálna cena tepla je určená Úradom pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „Úrad“), (ďalej len „Cenové rozhodnutie“), (ďalej len „Cena“). V prípade, ak v priebehu trvania tejto Zmluvy dôjde k zmene alebo vydaniu nového Cenového rozhodnutia, Dodávateľ sa zaväzuje oznámiť túto skutočnosť Odberateľovi bez zbytočného odkladu; na žiadosť Odberateľa Dodávateľ poskytne Odberateľovi Cenové rozhodnutie k nahliadnutiu. Odo dňa oznámenia, zmeny alebo vydania nového Cenového rozhodnutia bude Cena stanovovaná v súlade so zmeneným, alebo novým Cenovým rozhodnutím, ktoré bude považované za Cenové rozhodnutie pre účely tejto Zmluvy.
- 3.2 Cenu vody určuje Úrad. Dodávateľ Tepla nakúpenú vodu ďalej rozpočítava a fakturuje v súlade s platnou legislatívou a podmienkami tejto zmluvy.
- 3.3 Cenu Teplonosného média na doplnenie sústavy tepelných zariadení (ďalej len „Sústava“) určí kalkuláciou Dodávateľ Tepla.
- 3.4 Ku dňu uzavretia tejto Zmluvy sa Cena skladá z dvoch zložiek, a to z fixnej zložky maximálnej ceny tepla a variabilnej zložky maximálnej ceny tepla. Fixná zložka sa určuje na jednotku (kW) Regulačného príkonu a variabilná zložka na namerané množstvo Tepla na Odbornom mieste a na namerané alebo vypočítané množstvo Tepla v teplej úžitkovej vode na Odbornom mieste (v kWh).
- 3.5 Platby za opakované dodanie tovarov. Odberateľ sa zaväzuje uhrádzať Dodávateľovi pravidelné mesačné platby za opakované dodanie tovarov k 15. dňu kalendárneho mesiaca vo výške vyplývajúcej z Oznámenia o platbách za opakované dodanie tovaru. Predmetom Oznámenia je predpis platieb, ktoré Dodávateľ zašle Odberateľovi na každý kalendárny rok.
- 3.6 Spôsob výpočtu platieb

☒ Ak ide o opakované dodanie Tepla: Pre výpočet mesačných platieb podľa článku 3.5 Zmluvy je použité Ročné množstvo Tepla na rok t, objednané v súlade s touto Zmluvou a rozdelené do jednotlivých mesiacov v súlade s Vyhláškou Úradu č. 630/2005 Z.z. v platnom znení, pokiaľ nie je dohodnuté inak, 1/12 Regulačného príkonu na rok t a Cena z posledného právoplatného Cenového rozhodnutia podľa článku 3.1 Zmluvy.

☐ Ak ide o opakované dodanie tovaru (voda): Pre výpočet platieb je použité skutočné vyúčtované množstvo spotreby vody za predchádzajúce ročné obdobie a maximálna Cena podľa posledného právoplatného Cenového rozhodnutia Úradu, v ktorom Úrad určuje cenu Dodávateľovi vody. Výška mesačnej platby predstavuje 75 % z 1/12 predpokladanej ročnej spotreby.

☐ Ak ide o opakované dodanie tovarov (Teplo+voda): pre výpočet platieb je použité skutočné množstvo spotreby tovarov za predchádzajúce ročné obdobie a maximálna Cena podľa Cenového rozhodnutia Úradu určená pre dodávateľov tovarov na rok t-1. Výška mesačnej platby predstavuje 75 % predpokladanej ročnej spotreby.

☐ Ak ide o opakované dodanie tovaru (Teplo) u Odberateľa, ktorý mesačný náklad uhrádza vo výške 1/12 predpokladanej ročnej spotreby (ďalej len „produkt Rovnomerná platba“), sú mesačné platby za opakované dodanie tovaru stanovené vo výške 1/12 na základe objednaného množstva tepla na rok t, regulačného príkonu na rok t a maximálnej dvojzložkovej ceny vrátane DPH z posledného právoplatného Cenového rozhodnutia.

☐ Ak ide o opakované dodanie tovaru (Teplo) : Pre výpočet mesačných platieb je použité objednané množstvo tepla na rok t rozdelené do jednotlivých mesiacov v súlade s Vyhláškou Úradu č. 630/2005 Z.z. v platnom znení, pokiaľ nie je dohodnuté inak, 1/12 regulačného príkonu na rok t a Cena z posledného právoplatného Cenového rozhodnutia. Výška mesačnej platby predstavuje 75% predpokladanej ročnej spotreby.

- 3.7 Odberateľ sa zaväzuje uhrádzať platby na základe Oznámenia o platbách za opakované dodanie tovaru v prospech bankového účtu Dodávateľa uvedeného v záhlaví tejto Zmluvy, alebo iného bankového účtu písomne oznámeného Dodávateľom Odberateľovi.
- 3.8 Došlé platby sa zúčtujú po skončení každého fakturačného obdobia, za ktoré sa platili. Fakturačným obdobím sa rozumie obdobie každého kalendárneho mesiaca trvania tejto Zmluvy. V mesačnej vyúčtovacej faktúre bude vyúčtovaný rozdiel medzi fakturovanou sumou za spotrebu a uhradenou platbou za opakované dodanie tovaru. V prípade, ak je výsledkom zúčtovania preplatok Odberateľa, Dodávateľ je oprávnený jednostranne započítať pohľadávku na vrátenie preplatku, alebo takýto preplatok Odberateľovi vrátiť. Nedoplatok vyplývajúci zo zúčtovania platieb za opakované dodanie tovaru uhradí Odberateľ Dodávateľovi v lehote splatnosti vyúčtovacej faktúry.
- 3.9 Vyúčtovanie. Po skončení každého fakturačného obdobia Dodávateľ vystaví Odberateľovi vyúčtovaciu faktúru so splatnosťou určenou na faktúre. Dohodnutá lehota splatnosti vyúčtovacej faktúry je **30 dní** odo dňa doručenia faktúry na adresu: Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky, Mierová 23, 815 11 Bratislava. Ak ide o Odberateľa s produktom Rovnomerná platba je dohodnutá lehota splatnosti 31.12. príslušného kalendárneho roka. Odberateľ uhrádza faktúru v prospech bankového účtu Dodávateľa.
Dodávateľ bude pri fakturácii postupovať podľa nasledovných pravidiel:
- (a) fixná zložka bude fakturovaná vo výške násobku jednej dvanástiny (1/12) Regulačného príkonu a fixnej zložky ceny tepla a to aj počas tých kalendárnych mesiacov, počas ktorých Odberateľ neodoberal Teplo, pokiaľ nie je dohodnuté inak;
 - (b) variabilná zložka bude fakturovaná na základe skutočného odberu Tepla za Fakturačné obdobie, a to tak, že skutočný odber tepla za Fakturačné obdobie sa vynásobí variabilnou zložkou Ceny. Skutočný odber tepla vychádza z nameranej spotreby (článok 4.2) alebo je určený iným spôsobom (článok 4.3).
- 3.10 Zmluvné strany sa dohodli, že pokiaľ splatnosť faktúry vystavovanej podľa tejto Zmluvy pripadne na sobotu, nedeľu alebo sviatok, deň splatnosti takejto faktúry sa posúva na najbližší nasledujúci pracovný deň.
- 3.11 V prípade omeškania s úhradou platby za opakované dodanie tovaru a vyúčtovacej faktúry môže Dodávateľ vyfakturovať úrok z omeškania podľa § 369a v spojení s § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka vo výške podľa § 1 ods. 1 Nariadenia vlády SR č. 21/2013 Z. z. ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov za každý deň omeškania platby.
- 3.12 Ročné vyúčtovanie odberu tepla Dodávateľ vykoná nasledovne:
- (a) Variabilná zložka ceny tepla sa fakturuje za namerané množstvo tepla na odbernom mieste a za namerané alebo vypočítané množstvo tepla v teplej úžitkovej vode na odbernom mieste
 - (b) Fixná zložka ceny sa fakturuje:
 - ☒ **Za regulačný príkon odberného zariadenia.** V prípade, ak nastane zmena Odberateľa v priebehu kalendárneho roka na odbernom mieste nebytového charakteru, sa celkový objem oprávnených fixných nákladov na dodávku tepla prerozdeli medzi jednotlivých Odberateľov podľa skutočne dodaného množstva tepla v roku t, pokiaľ sa nedohodli inak. V prípade, že nedôjde k dohode o spôsobe rozpočítania objemu oprávnených fixných nákladov na dodávku tepla, spôsob určený prvým Odberateľom je záväzný pre každého nasledujúceho Odberateľa. V prípade, ak nastane zmena Odberateľa v priebehu kalendárneho roka na odbernom mieste bytového charakteru, vyúčtované oprávnené fixné náklady v priebehu roka sa ďalej neprerozdeľujú, pokiaľ sa odberatelia nedohodli inak.
 - ☐ **Podľa skutočne dodaného množstva tepla.** Po skončení každého kalendárneho roka sa celkový objem oprávnených fixných nákladov na dodávku tepla prerozdeli medzi jednotlivých Odberateľov v celej Sústave podľa skutočne dodaného množstva tepla v roku t do jednotlivých objektov spotreby.
 - ☐ **Regulačný príkon nového odberného zariadenia** sa fakturuje za regulačný príkon odberného zariadenia v súlade so vzájomne odsúhlasenou objednávkou tepla do obdobia, kým nebude známa história údajov za obdobie t-2.

- 3.13 **Prerozdelenie spotreby nakúpenej SV použitej na prípravu TÚV medzi objekty spotreby v danom tepelnom okruhu** bude v bežnom mesiaci vykonané prerozdelením podľa nahlásenej spotreby teplej vody v jednotlivých objektoch spotreby za predchádzajúci kalendárny rok. Ročné vyúčtovanie SV na prípravu TÚV v m³ za príslušný kalendárny rok bude vykonané prerozdelením spotreby vody nameranej určeným meradlom na fakturačnom odbernom mieste podľa indikovaných údajov o ročnej spotrebe TÚV nameranej u konečných spotrebiteľov v danom okruhu odberu, nahlásenej v súčte za objekt spotreby alebo podľa spotreby nameranej určeným meradlom na odbernom mieste (v objekte spotreby).

Ak Odberateľ neoznámí Dodávateľovi ročnú spotrebu TÚV, prípadne nezabezpečí zapojenie a udržiavanie meradiel spotreby TÚV u konečných spotrebiteľov, Dodávateľ tepla môže vykonať ročné vyúčtovanie dodávky tepla na prípravu TÚV a SV na prípravu TÚV podľa nahlásených údajov Odberateľom v predchádzajúcom období za týchto podmienok:

- (a) Ak koeficient vyúčtovanej vody je vyšší ako 1,1 uplatní sa postup ako pri nemeraných odberoch.
- (b) Pri nemeraných odberoch SV na prípravu TÚV sa použijú osobomesiace a spôsob vyúčtovania bude vykonaný rozdielom medzi súčtom nameraných spotrieb meraných odberov x koeficient 1,1 a spotrebou podľa meradla vody na odbernom mieste za predpokladu, že rozdiel pre nemerané odbery nie je nižší ako norma spotreby. V opačnom prípade sa rozdelenie vykoná nasledovne: pre nemerané odbery podľa normy spotreby a rozdiel sa rozpočíta pomerne pre merané odbery.

- 3.14 **Množstvo tepla na prípravu TÚV** namerané v mieste prípravy sa rozdelí pomerom podľa nahlásenej spotreby TÚV medzi jednotlivé objekty spotreby.

V prípade, že dodávka TÚV je nad rámec zákonnej povinnosti dodávateľa, odberateľ uhradí náklady za dodávku TÚV podľa dosiahnutej mernej spotreby tepla na prípravu TÚV.

- 3.15 **Rozpočítanie nakúpenej SV** bude vykonané v bežnom mesiaci prerozdelením medzi objekty spotreby odoberajúce SV z daného odberného miesta SV. Základom na prerozdelenie bude SV nameraná určeným meradlom na fakturačnom odbernom mieste za príslušné Fakturačné obdobie a spotreba vody jednotlivých objektov spotreby vyúčtovaná za predchádzajúci kalendárny rok. Ročné vyúčtovanie spotreby SV bude vykonané prerozdelením na základe ročnej spotreby vody nameranej na fakturačnom odbernom mieste a ročnej spotreby SV odčítanej u konečných spotrebiteľov a nahlásenej v súčte za objekt spotreby.

- 3.16 Ostatné platobné a fakturačné podmienky vzťahujúce sa k produktu Rovnomerná platba tvoria *Prílohu 6* tejto Zmluvy.

4. OBCHODNO-TECHNICKÉ PODMIENKY DODÁVKY

- 4.1 Miesto dodávky Tepla. Zmluvné strany sa dohodli, že dodávka Tepla bude uskutočňovaná do Odberných miest, v ktorých sa Teplo považuje za dodané Odberateľovi. V Odberných miestach prechádza na Odberateľa vlastnícke právo k Teplu ako aj nebezpečenstvo škody na dodávanom Teple.

- 4.2 Určenie množstva odobratého Tepla. Množstvo dodaného Tepla sa vyhodnocuje meraním prostredníctvom meradiel dodávky Tepla inštalovaných a overených v súlade s právnymi predpismi. Odberné miesto pre dodávku Tepla a pre dodávku Tepla v TÚV je uvedené v *Prílohe 2*. Odpočty meradiel vykonáva Dodávateľ v posledný deň v mesiaci, resp. podľa dohody s Odberateľom.

- 4.3 V prípade, ak dôjde k poruche meradla, nesprávnemu meraniu z technických dôvodov, neoprávnenému odberu tepla alebo ak Odberateľ neumožní Dodávateľovi odčítať údaje na určenom meradle, Dodávateľ určí množstvo Tepla odhadom na základe spotreby zistenej z obdobia funkčnosti určeného meradla v závislosti od dennostupňov v danom období alebo podľa porovnateľného obdobia.

- 4.4 Dodávateľ je v súlade s Aplikovateľnými právnymi predpismi oprávnený inštalovať nové meradlo na svoje náklady a takto inštalované meradlo používať na vyhodnocovanie množstva Tepla dodaného Odberateľovi. V prípade, ak má Odberateľ pochybnosti o správnosti merania meradlami Tepla, v súlade s Aplikovateľnými právnymi predpismi, môže písomne požiadať Dodávateľa o ich preskúšanie. Ak sa pri preskúšaní zistí, že údaje meradla sú v medziach presnosti, Odberateľ uhradí Dodávateľovi náklady spojené s preskúšaním, okrem prípadu, že k preskúšaniu došlo na

základe podnetu Dodávateľa. Ak sa však pri preskúšaní zistí, že údaje meradla sa odchyľujú od prípustnej hodnoty, Dodávateľ zabezpečí opravu alebo výmenu meradla na svoje náklady.

- 4.5 Teplonosné médium. Dodávateľ je zodpovedný za dodržanie štandardov dodávky tepla ako aj kvality teplonosnej látky vyplývajúcich z Aplikovateľných právnych predpisov a za doplňovanie obehovej vody alebo iného Teplonosného média prúdiaceho Sústavou (ďalej len „**Teplonosné médium**“); parametre Teplonosného média sú bližšie špecifikované v *Prílohe 2*. Teplonosné médium je po celú dobu trvania tejto Zmluvy vo výlučnom vlastníctve Dodávateľa prípadne výrobcu tepla, ak je tento odlišný od Dodávateľa. Odberateľ je povinný chrániť Teplonosné médium prúdiace Sústavou Odberateľa a/alebo odberným zariadením Odberateľa (bez ohľadu na to, či je jeho vlastníkom) pred nadmernými stratami a nežiaducou zmenou vlastností a charakteristík (napríklad chemického zloženia alebo fyzikálnych hodnôt). V prípade porušenia uvedených povinností odberateľa je preto Dodávateľ je preto v rozsahu doplneného alebo nahradeného Teplonosného média oprávnený požadovať od Odberateľa náhradu nákladov účelne vynaložených na výrobu, obstaranie, úpravu a samotné doplňovanie Teplonosného média. Na tieto účely sa primerane použijú ustanovenia tejto Zmluvy o spôsobe úhrady Ceny.
- 4.6 Obmedzenie a prerušenie dodávky. Dodávateľ je oprávnený obmedziť alebo prerušiť dodávku Tepla v prípadoch a spôsobom vyplývajúcim z Aplikovateľných právnych predpisov. Ak Aplikovateľné právne predpisy takéto dôvody nevymedzujú, Dodávateľ môže dodávku Tepla obmedziť alebo prerušiť v nevyhnutnom rozsahu a na nevyhnutný čas v prípade, ak
- (a) vykonáva plánovanú rekonštrukciu, opravu, údržbu a revíziu Sústavy, ktorú Odberateľovi oznámil aspoň pätnásť (15) dní vopred, alebo
 - (b) na Sústave vznikla havária alebo sa odstraňuje jej následok, alebo
 - (c) Odberateľ odoberá Teplo Sústavou, ktoré ohrozujú život a zdravie osôb alebo ich majetok, alebo
 - (d) Výroba, distribúcia alebo dodávka Tepla a TÚV nemôžu byť zabezpečené z dôvodu obmedzenia alebo prerušenia dodávky a/alebo distribúcie plynu, elektriny a SV, alebo
 - (e) Odberateľ je v omeškaní s úhradou Ceny alebo iných platieb vyplývajúcich z tejto Zmluvy a Odberateľ svoj splatný záväzok neuhradí ani po uplynutí lehoty, ktorú mu vo výzve určil Dodávateľ, pričom táto lehota nemôže byť kratšia ako pätnásť (15) dní odo dňa doručenia výzvy, alebo
 - (f) Odber Tepla Odberateľom je považovaný za neoprávnený, alebo
 - (g) Dodávateľovi vyplýva takáto povinnosť z Aplikovateľných právnych predpisov.
 - (h) V prípade, ak nie je pri dodávke TÚV dodržaná hospodárnosť ustanovená normatívnymi ukazovateľmi spotreby tepla podľa zákona o tepelnej energetike, z dôvodu nízkej spotreby TÚV na strane Odberateľa, Odberateľ týmto vyjadruje nesúhlas s obmedzením dodávky TÚV. V prípade nehospodárnej dodávky TÚV z dôvodu nízkej spotreby TÚV na strane Odberateľa, Odberateľ súhlasí so zabezpečením dodávky TÚV podľa tejto zmluvy a s uhrádzaním zvýšených nákladov na dodávku TÚV. Odberateľ môže v priebehu trvania zmluvného vzťahu kedykoľvek písomne požiadať o obmedzenie dodávky TÚV.
- 4.7 Ostatné technické podmienky. Ostatné technické podmienky dodávky Tepla sú obsahom *Prílohy 1* a uplatňujú sa v každom kalendárnom roku trvania tejto Zmluvy, pokiaľ z dojednania Zmluvných strán nevyplynie niečo iné.
- 4.8 Podmienky dodávky teplej úžitkovej vody. Pokiaľ z tejto Zmluvy nevyplýva inak, podmienky dodávky Tepla dohodnuté v tejto Zmluve sa primerane aplikujú aj na dodávku Tepla na prípravu teplej úžitkovej vody a na dodávku Tepla v teplej úžitkovej vode a sú obsahom *Prílohy 1*.
- 4.9 Na podmienky dodávky pitnej vody (SV, TÚV) sa primerane aplikujú všeobecné obchodné podmienky Dodávateľa vody z verejného vodovodu.

5. SPOLOČNÉ USTANOVENIA

- 5.1 **Komunikácia.** Zmluvné strany sa dohodli, že komunikácia súvisiaca s touto Zmluvou bude medzi nimi prebiehať písomnou formou, a to tak, že písomnosti doručované jednou Zmluvnou stranou druhej Zmluvnej strane budú doručované: i) prostredníctvom pošty k rukám adresáta, ii) prostredníctvom kuriérskej služby, iii) osobne, alebo iv) elektronickou poštou. Zmluvné strany sa dohodli, že za deň doručenia písomnosti sa považuje tiež deň, v ktorý Zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať, alebo v ktorý márne uplynie odberná lehota pre vyzdvihnutie si zásielky na pošte, doručovanej poštou Zmluvnej strane, alebo v ktorý je na zásielke doručovanej poštou Zmluvnej strane, preukázateľne poštou vyznačená poznámka, že „adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka podobného významu, ak sa súčasne takáto poznámka zakladá na pravde.
- 5.2 **Ukončenie Zmluvy.** Túto Zmluvu možno jednostranne ukončiť len z dôvodov a spôsobom vyplývajúcim z tejto Zmluvy alebo kogentných ustanovení príslušného zákona.
- 5.3 **Zákonné právo Odberateľa ukončiť Zmluvu.**
Odberateľ je oprávnený ukončiť túto Zmluvu písomnou výpoveďou doručenou Dodávateľovi na základe niektorého z nasledovných dôvodov:
- (i) Dodávateľ bez predchádzajúcej dohody s Odberateľom zmení Teplonosné médium; alebo
 - (ii) Dodávateľ ani po predchádzajúcej písomnej výzve Odberateľa neodstráni nedostatky v kvalite, množstve a v spoľahlivosti dodávok Tepla, alebo neplní podstatné náležitosti tejto Zmluvy (t.j. zmluvy o dodávke a odbere tepla), najmä parametre teplonosnej látky a hospodárnosť dodávky Tepla.
- Za podmienky, že dôjde ku ktorémukoľvek porušeniu uvedenému vyššie v tomto článku 5.3 Zmluvy, je Odberateľ oprávnený vypovedať túto Zmluvu písomnou výpoveďou. Výpovedná lehota je šesť (6) mesiacov a začína plynúť v prvý deň mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede Dodávateľovi.
- 5.4 **Odstúpenie od Zmluvy.** Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak si Odberateľ nesplní povinnosť úhrady Ceny za dodávku predmetu plnenia v súlade s článkom 4 odsekom 4.6 písm. e) zmluvy, Dodávateľ môže odstúpiť od tejto Zmluvy. Dodávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy tiež v prípade neoprávneného odberu Tepla podľa § 22 zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike v platnom znení. Odstúpením Dodávateľa od Zmluvy podľa tohto článku 5.4 Zmluvy sa táto Zmluva zrušuje dňom doručenia odstúpenia od Zmluvy. Pre vylúčenie pochybností platí, že vzájomne poskytnuté plnenia ku dňu zrušenia tejto Zmluvy zostávajú zachované.
- 5.5 **Skončenia odberu Tepla počas trvania Zmluvy.** Odberateľ je povinný počas trvania tejto Zmluvy zachovať svoje pripojenie k Sústave a v súlade s podmienkami tejto Zmluvy odoberať Teplo od Dodávateľa.
- V prípade porušenia záväzku uvedeného v predchádzajúcej vete tohto článku 5.5 je Odberateľ povinný zaplatiť Dodávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1 000,- €. Dodávateľ má právo vyzvať Odberateľa na zaplatenie zmluvnej pokuty a Odberateľ sa zaväzuje zaplatiť zmluvnú pokutu najneskôr do troch (3) dní od doručenia výzvy Dodávateľa na jej úhradu. Nárok na náhradu škody prevyšujúci zmluvnú pokutu podľa tohto ustanovenia Zmluvy tým nie je dotknutý.
- 5.6 **Záväzky mlčanlivosti.** Zmluvné strany nesmú oznámiť alebo inak sprístupniť ktorejkoľvek tretej osobe akékoľvek informácie o obsahu tejto Zmluvy, ani akékoľvek iné informácie o rokovaníach, ich obsahu a záveroch, alebo iných skutočnostiach súvisiacich s touto Zmluvou, či súvisiacich s druhou Zmluvnou stranou bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej Zmluvnej strany, s výnimkou tých informácií, ktoré Zmluvná strana oznámi alebo inak sprístupní v súlade s platnými právnymi predpismi.
- 5.7 V prípade, ak sa niektoré ustanovenie tejto Zmluvy ukáže (alebo sa neskôr stane) neplatným alebo neúčinným alebo neaplikovateľným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto Zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú dohodou nahradiť také ustanovenie novým ustanovením, ktoré zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu neplatného alebo neúčinného alebo neaplikovateľného ustanovenia. Do času nahradenia takého ustanovenia sa použijú ustanovenia príslušných aplikovateľných právnych predpisov, ktoré možno na právny vzťah Zmluvných strán podľa tejto Zmluvy aplikovať.

- 5.8 Zmeny a doplnenia Zmluvy. Túto Zmluvu možno meniť len písomnými a číslovanými dodatkami k Zmluve.
- 5.9 Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy ktorejkoľvek zo Zmluvných strán môžu byť postúpené na tretiu osobu len s predchádzajúcim písomným súhlasom druhej Zmluvnej strany. Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy ktorejkoľvek zo Zmluvných strán však prechádzajú v plnom rozsahu na právneho nástupcu alebo nástupcov Zmluvných strán.

6. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

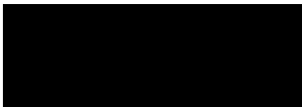
- 6.1 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR. Zmluvné strany vyhlasujú, že svoje vzájomné záväzky a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy si v čase od **01.02.2017** do nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy vzájomne vysporiadajú podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Touto Zmluvou sa zároveň nahrádza Zmluva č. 175 o dodávke a odbere tepla zo dňa 25.11.2005, ktorá zaniká ku dňu nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
- 6.2 Táto Zmluva sa uzaviera na dobu neurčitú, pričom *Príloha 5: Dohoda o odbere tepelnej energie*, ktorá je dohodnutá samostatne, sa uzaviera vždy na obdobie od 1.1 do 31.12. príslušného kalendárneho roka, počínajúc kalendárnym rokom nasledujúcim po uzavretí tejto Zmluvy.
- 6.3 Zmluva sa riadi a spravuje právnym poriadkom Slovenskej republiky.
- 6.4 Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú jej prílohy, a to:
- (a) *Príloha 1: Ostatné obchodno-technické podmienky dodávky Tepla;*
 - (b) *Príloha 2: Špecifikácia Odberných miest;*
 - (c) *Príloha 3: Údaje o objekte spotreby, príloha je dohodnutá samostatne;*
 - (d) *Príloha 4: Vykurovacia krivka, ak sa neurčuje odberový diagram;*
 - (e) *Príloha 5: Dohoda o odbere tepelnej energie, ktorá je dohodnutá samostatne na príslušný kalendárny rok*
 - (f) *Príloha 6: Platobné a fakturačné podmienky produktu Rovnomerná platba*
- 6.5 Táto Zmluva sa uzatvára v troch (3) rovnopisoch v slovenskom jazyku, z ktorých Dodávateľ obdrží jeden (1) rovnopis a Odberateľ obdrží dva (2) rovnopisy.
- 6.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že túto Zmluvu uzavierajú po jej dôkladnom prečítaní slobodne, na základe vlastnej vôle, vážne a nie v tiesni alebo nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju podpisujú.

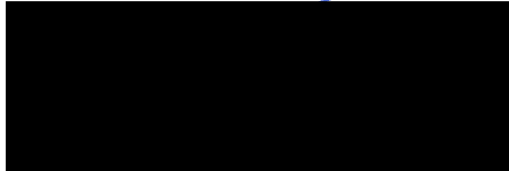
V Bratislave dňa:

V Bratislave dňa:

Za Dodávateľa:

Za Odberateľa:


Ing. Jozef Adam
senior manažér pre starostlivosť
o zákazníkov
Veolia Energia Slovensko, a. s.
na základe poverenia


Ing. František Imrecze
prezident finančnej správy

Zmluvné strany dojednávajú nasledovné obchodno-technické podmienky dodávky Tepla podľa Zmluvy (ust. § 19 ods. 2 Zákona o tepelnej energetike):

1. Dodávku tepla na vykurovanie zabezpečuje Dodávateľ v súlade s aplikovateľnými právnymi predpismi o určenom čase a určenej kvalite dodávky tepla pre konečného spotrebiteľa. Dodávka Tepla resp. prevádzka vykurovacieho systému po dohode s Odberateľom je zabezpečovaná s nočným tlmením od 22.00 h do 5.00 h nasledujúceho dňa.
V prípade dodávky tepla na prípravu TÚV je dodávateľ povinný dodávať denne od 4.00 h do 23.00 h.
Teplú vodu je dodávateľ povinný dodávať denne v čase od 5.00 h do 23.00 h.
V technicky možných prípadoch po vzájomnej písomnej dohode Zmluvných strán je možné dohodnúť odlišný spôsob dodávky energií.
2. Regulácia teploty výstupného teplotnosného média je zabezpečovaná automatickou reguláciou teploty podľa vykurovacej krivky a v prípade odberu TÚV aj dodržiavaním stabilnej hodnoty výstupnej teploty.
3. V prípade, že z daného zdroja sú napojení viacerí odberatelia, Dodávateľ je oprávnený rozhodnúť a tepelné parametre a prevádzkové režimy zjednotiť.
4. Odberateľ nie je oprávnený dodané médiá použiť na iný než v Zmluve dohodnutý účel.
5. Majetkovo-právna hranica dodávky tepla na ÚK, TÚV a Tepla na iné využitie, ktorá zároveň rozdeľuje zodpovednosť za výkon opráv a údržby zariadení, je uvedená v Prílohe 2 tejto Zmluvy.
6. V prípade nedoriešeného vlastníctva tepelného rozvodu, Zmluvné strany sú povinné dohodnúť miesto zmluvného odovzdania dodávky Tepla a TÚV. Do doby uzavretia dohody, Dodávateľ určí miesto odovzdania dodávky a Odberateľ je povinný rešpektovať toto rozhodnutie do doby konečného dohovoru, resp. súdneho rozhodnutia.
7. V prípade úbytku teplotnosného média na vnútornom rozvode objektu odberu, Dodávateľ zodpovedá za udržiavanie tlaku vo vnútornom rozvode objektu Odberateľa iba v rámci technických možností daných kapacitou automatického doplnovacieho zariadenia.
8. Dodávateľ nezodpovedá za nedostatky vo vykurovaní objektov spôsobené nedostačujúcou tesnosťou okien, zle vykonanou domovou reguláciou ústredného kúrenia, ktoré nezabezpečuje dostatočné obehové množstvo média vykurovacími telesami alebo nevhodnou inštalovanou výhrevnou plochou vykurovacích telies vzhľadom na skutočnú spotrebu tepla v miestnostiach a pod., ak boli dodržané parametre vykurovacej krivky/odberového diagramu dohodnuté v Zmluve.
9. Za hydraulické vyregulovanie Sústavy po odberné zariadenie Odberateľa zodpovedá Dodávateľ, za hydraulické vyregulovanie svojich odberných zariadení zodpovedá Odberateľ.
10. V prípade odberu TÚV, Dodávateľ nezodpovedá Odberateľovi za dôsledky nedostatočného zásobovania TÚV v nasledovných prípadoch:
 - a) ak dôjde k poruchovému výpadku dodávky alebo k zníženiu tlaku z verejnej vodovodnej siete a preukáže, že podnikol opatrenia na odstránení nedostatkov,
 - b) ak je nedostačujúca prenosová kapacita odberného zariadenia Odberateľa, či už vplyvom neúmernej spotreby, netesnosťou rozvodu a pod.,
 - c) ak je dokázateľne zlá kvalita vody dodávaná do miesta prípravy TÚV z verejného vodovodu,
 - d) ak je odberné zariadenie Odberateľa v zlom technickom stave,
 - e) ak nekvalitná dodávka TÚV je spôsobená poruchami a hydraulicky nevyregulovanými rozvodmi TÚV v objekte Odberateľa.

11. Odberateľ nemôže bez súhlasu Dodávateľa vykonať zásah na vnútorných rozvodoch svojho odberného zariadenia, ktorý by mal za následok zmenu hydraulických pomerov Sústavy Dodávateľa. Pred uskutočnením takéhoto zásahu je povinný predložiť Dodávateľovi projektovú dokumentáciu úprav a umožniť Dodávateľovi posúdiť dôsledky zásahu do hydrauliky Sústavy Dodávateľa. Vyjadrenie Dodávateľa k uvedenej problematike je pre Odberateľa záväzné. V prípade zásahu do vnútorného rozvodu odberného zariadenia Odberateľa bez súhlasu a vyjadrenia Dodávateľa, nenesie Dodávateľ zodpovednosť za následky takto vykonaných prác a nie je viazaný zmluvnými podmienkami uvedenými v tejto Zmluve.
12. Odberateľ nemôže bez súhlasu Dodávateľa pripojovať ďalšie, v projekte Sústavy zdroja neuvažované odberné zariadenia, zvyšovať počet a výkon zariadení na spotrebu tepla v objekte spotreby. V tejto súvislosti si nemôže ani nárokovat' zvýšenie príkonu na krytie neprimeraných tepelných strát.
13. Dodávateľ je oprávnený za účasti Odberateľa kontrolovať odberné tepelné zariadenia u Odberateľa (vykurovacie telesá, armatúry a pod.), dodržiavanie dohodnutých technických podmienok a správnosť údajov uvádzaných Odberateľom na účely Zmluvy o dodávke tepla, a to priamo na mieste, ktorého sa príslušné údaje týkajú (vrátane fyzickej kontroly).
14. Odberateľ dáva súhlas zamestnancom Dodávateľa tepla a zamestnancom jeho dodávateľov prác, podľa potreby, k vstupu do objektu spotreby za účelom obsluhy, výkonu opráv, údržby tepelno-technických zariadení Dodávateľa a odpočtov určených meradiel.

Meranie

1. V prípade umiestnenia určeného meradla priamo v objekte spotreby Odberateľa, Odberateľ je povinný umožniť Dodávateľovi zapojenie, údržbu a odpojenie určeného meradla v objekte spotreby Odberateľa, umožniť Dodávateľovi odčítať údaje na určenom meradle, umožniť Dodávateľovi zabezpečiť určené meradlo proti neoprávnenému zásahu, oznámiť bezodkladne Dodávateľovi neoprávnené zásahy do určeného meradla a bezpečný prístup oprávnených osôb Dodávateľa k určeným meradlám vo svojom objekte, v termínoch oznámených Dodávateľom tepla.
2. Odberateľ dbá na to, aby nedošlo k poškodeniu alebo odcudzeniu určeného meradla Dodávateľa tepla umiestneného v objekte spotreby.
3. Únik vody v objekte spotreby je Odberateľ povinný oznámiť bezodkladne po zistení a rovnako po odstránení poruchy informovať Dodávateľa, prípadne prizvať Dodávateľa z dôvodu kontroly a odpočtu stavu určených meradiel a následnej fakturácie úniku vody a Tepla.
4. Ak Odberateľ odoberá SV z Odberného miesta Dodávateľa tepla, môže požiadať dodávateľa vody o pripojenie sa na hlavný rozvod vody. Pred uzavretím zmluvy na dodávku SV s dodávateľom vody, požiada Dodávateľa tepla o súhlas s projektovým riešením odpojenia sa od dodávky SV.
5. V prípade, že predmetom zmluvného vzťahu je doplňovanie teplotnosného média, doplnenie sa vyfakturuje samostatnou faktúrou za každý mesiac, v ktorom doplňovací vodoměr nameral spotrebu.
6. Vlastník doplňovacieho vodomeru je povinný zabezpečiť udržiavanie doplňovacieho vodomeru a písomne oznámiť druhej strane termín výmeny tohto meradla a zaznamenať údaje o vymieňanom meradle.

Regulácia, obmedzenie a prerušenie dodávky tepla

Dodávateľ je oprávnený pri stavoch núdze v tepelnej energetike podľa aktuálnej potreby vykonať obmedzujúce opatrenia v zmysle aplikovateľných právnych predpisov. O týchto opatreniach je povinný bez zbytočného odkladu informovať Odberateľa.

1) Identifikačné údaje Odberateľa tepla:

Odberateľ:	Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky		
Objekt – ulica, číslo:	Daňový úrad Banská Bystrica, SNP 132, pobočka Žiar nad Hronom	Súpisné číslo:	132
S účinnosťou:	01.02.2017		

2) Identifikačné údaje vykurovacej sústavy:

Adresa tepelného zdroja:			
Stavebné číslo tepelného zdroja:		Číslo strediska:	
Stavebné číslo OST:	DOST č. 198	Číslo strediska:	2143199950001

3) Médium ÚK/TE

- ☐ na výstupe zo zdroja tepla
☐ tepelná energia z primárneho rozvodu
☐ ÚK zo sekundárneho rozvodu
☒ OST/DOST/KOST

Odberné miesto číslo:	MM 198-UK	Umiestnenie meradla:	SNP 132
-----------------------	-----------	----------------------	---------

Nočný útlm vykurovania (ÚK)		Príloha č.4
-----------------------------	--	-------------

4) Médium TÚV/Teplo na ohrev vody

Miesto merania tepla na prípravu TÚV:	Odberné miesto	OST/KOTOLŇA:	-
Miesto merania množstva dodanej TÚV:	Odberné miesto	OST/KOTOLŇA:	-
Miesto merania množstva dodanej TÚV: Objekt		Číslo odberu:	-
		Umiestnenie:	-
Dodávka TÚV denne v čase	-	-	-
Dodávka tepla na prípravu TÚV denne v čase (z primáru)	-	-	-

5) Technické parametre teplotnosnej látky

Médium: teplá voda upravená	Projektovaný teplotný spád: 65/50 °C
-----------------------------	--------------------------------------

6) Požadovaný max. tepelný príkon na odbernom mieste

P.č.	Odberné miesto č.	Adresa objektu spotreby	Požadovaný maximálny tepelný príkon v kW
1.	MM 198-UK	SNP 132	115
2.			
Spolu:			115

7) Majetkovo právna hranica pre ÚK, TÚV a iné využitie

Majetkovo právna hranica je miesto na výstupe zo zariadenia dodávateľa – posledné uzatváracie armatúry ÚK a TÚV.
--

8) Médium SV

Miesto merania a odberu:	-	Číslo odberného miesta:	-
--------------------------	---	-------------------------	---

Odberateľ: Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky

Objekt - ulica, č.: Daňový úrad Banská Bystrica, SNP 132, pobočka Žiar nad Hronom

Súpisné číslo: 132

S účinnosťou: 01.02.2017

1. Obyvateľstvo

	Počet obyvateľov	Počet bytov	Podlahová plocha bytov v m ²	Konštrukčná výška	Obostavaný objem v m ³
Spolu:					

Odber teplej vody:

áno/nie

Odber studenej vody:

áno/nie

2. Spoločné priestory slúžiace obyvateľstvu

	Podlahová vykurovaná plocha v m ²	Konštrukčná výška	Obostavaný objem v m ³
Spolu:			

Odber teplej vody:

áno/nie

Odber studenej vody:

áno/nie

Podlahová plocha bytov vrátane spoločných priestorov: v m²Obostavaný objem priestoru vrátane spoločných priestorov: v m³**3. Členenie nebytových priestorov**

	Nebytový priestor	Podlahová (vykurovaná) plocha v m ²	Konštrukčná výška miestnosti	Obostavaný objem v m ³
Spolu:		2588,00	3,23 m	8359,24

Vykurovaná plocha nebytových priestorov spolu: v m²Obostavaný objem nebytových priestorov spolu: v m³

4. Odber vody do nebytových priestorov

Typ nebytového priestoru	Odber TV áno/nie	Odber SV áno/nie	Počet pracovníkov	Zaradenie osoby*	Vodomer TV nainštalovaný áno/nie	Vodomer SV nainštalovaný áno/nie

*Zaradenie osoby do určitej skupiny (zamestnanec, dieťa, návštevník...) je rozhodujúce na určenie smerného čísla spotreby vody v prípadoch nemeraných odberov.

Odberateľ je povinný zabezpečiť nahlásenie zmien rozhodujúcich pre mesačné vyúčtovanie: obostavaný objem priestorov v požadovanom členení, spotrebu vody v nebytových priestoroch, pri nemeranom odbere vody aj počet osôb alebo zmenu v spotrebe vody (mimo domácností) najneskôr **do 25. dňa** bežného mesiaca, za ktorý sa vykonáva fakturácia.

5. Zoznam poverených osôb na strane odberateľa

Funkcia	Meno	Telefón	E-mail
Zodpovedný za technické veci	Ing. Ján Dzíbela	+421 2 49234323	jan.dzibela@financnasprava.sk
Zodpovedný za zmluvné veci			
Zodpovedný za ekonomické veci			
Zástupca vlastníkov bytov			

V dňa:

Odberateľ
Ing. František Imrecze
prezident finančnej správy

Vykurovacia krivka

Odborné miesto - DOST č. 198-radiátory

VYKUROVANIE (ÚK)	Režim	Rozsah nastavenia
1.vykurovacia krivka:	VKč.3	VKč.1-VKč.4
2.1.útlm v dňoch Pondelok-Piatok	17:00-4:00	(00:01-24:00) - (00:01-24:00)
2.2.útlm v dňoch Sobota-Nedeľa	00:00-24:00	(00:01-24:00) - (00:01-24:00)
2.3.velkosť útlmu o	5°C	0°C - 10°C
3.1.EKO režim DEN	15°C	10°C - 20°C
3.2.EKO režim NOC	15°C	10°C - 20°C
4.1.začiatok vykurovania	vyhl.152/2005Z.z.	podľa požiadaviek
4.2.ukončenie vykurovania	vyhl.152/2005Z.z.	podľa požiadaviek

Legenda:

VYKUROVANIE (ÚK)

- vykurovacia krivka : priama závislosť teploty vykurovacej vody od vonkajšej teploty
- útlm : zníženie vykurovacej krivky o veľkosť útlmu v požadovanom čase
- EKO režim : okamžité vypnutie vykurovania ak vonkajšia teplota prekročí nastavenú teplotu

Odporúčanie!!!

Každý odberateľ si musí stanoviť režim prevádzky podľa vlastných podmienok tak, aby splňal ustanovenia Vyhlášky 152/2005 Z.z.

Dátum platnosti: 1.1.2017

Vonkajšia teplota	Vykurovacie krivky			
	VKč.1	VKč.2	VKč.3	VKč.4
15	30	35	35	voliteľná
13	32	37	37,3	
11	34,5	39	39,7	
9	37	41	42	
7	39,5	43	44,3	
5	41,5	45	46,7	
3	44	47	49	
1	46	49	51,3	
0	47,5	50	52,5	
-1	48,5	51	53,7	
-3	51	53	56	
-5	53,5	55	58,3	
-7	55,5	57	60,7	
-9	58	59	63	
-11	60	61	65,3	
-13	62,5	63	67,7	
-15	65	65	70	voliteľná

Vykurovacia krivka

Odborné miesto - DOST č. 198 - podlaha

VYKUROVANIE (ÚK)	Režim	Rozsah nastavenia
1.vykurovacia krivka:	VKč.4	VKč.1-VKč.4
2.1.útlm v dňoch Pondelok-Piatok	17:00-4:00	(00:01-24:00) - (00:01-24:00)
2.2.útlm v dňoch Sobota-Nedela	00:00-24:00	(00:01-24:00) - (00:01-24:00)
2.3.vel'kosť útlmu o	3°C	0°C - 10°C
3.1.EKO režim DEŇ	15°C	10°C - 20°C
3.2.EKO režim NOC	15°C	10°C - 20°C
4.1.začiatok vykurovania	vyhl.152/2005Z.z.	podľa požiadaviek
4.2.ukončenie vykurovania	vyhl.152/2005Z.z.	podľa požiadaviek

Vonkajšia teplota	Vykurovacie krivky			
	VKč.1	VKč.2	VKč.3	VKč.4
15	30	35	35	40
13	32	37	37,3	41
11	34,5	39	39,7	42
9	37	41	42	43
7	39,5	43	44,3	44
5	41,5	45	46,7	45
3	44	47	49	46
1	46	49	51,3	47
0	47,5	50	52,5	47,5
-1	48,5	51	53,7	48
-3	51	53	56	49
-5	53,5	55	58,3	50
-7	55,5	57	60,7	51
-9	58	59	63	52
-11	60	61	65,3	53
-13	62,5	63	67,7	54
-15	65	65	70	55

Legenda:

VYKUROVANIE (ÚK)

- vykurovacia krivka : priama závislosť teploty vykurovacej vody od vonkajšej teploty
- útlm : zníženie vykurovacej krivky o veľkosť útlmu v požadovanom čase
- EKO režim : okamžité vypnutie vykurovania ak vonkajšia teplota prekročí nastavenú teplotu

Odporičanie!!!

Každý odberateľ si musí stanoviť režim prevádzky podľa vlastných podmienok tak, aby spĺňal ustanovenia Vyhlášky 152/2005 Z.z.

Dátum platnosti: 1.1.2017

Dohoda o odbere tepelnej energie-Príloha 5 k Zmluve

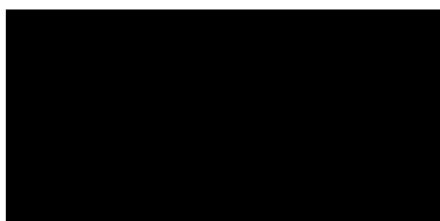
Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky
Lazovná 63
97401 Banská Bystrica

Zmluvné obdobie: 2017
Zmluva číslo: 175 *
Číslo odberného miesta: podľa rozpisu
Názov odberného miesta: podľa rozpisu

Zmluvne dohodnuté množstvo tepelnej energie na ÚK a prípravu TÚV je v súlade s Vyhláškou ÚRSO č. 248/2016 Z.z. určené podľa dodávky tepla v roku t-2 (posledný uzavretý rok)

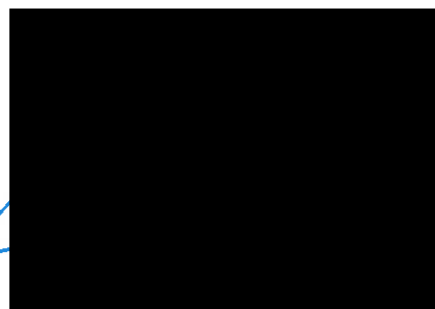
Číslo odb. ÚK	Číslo odb. TÚV	OM	Priestory	ÚK (kWh)	TT (kWh)	Spolu (kWh)
MM 303-HL		Danovy urad	Nebytové	167 500,00		167 500,00
Spolu:				167 500,00	0,00	167 500,00

Dodávateľ:
Dátum potvrdenia: 9.9.2016



Ing. Jozef Adam
senior manažér pre starostlivosť o zákazníkov
Veolia Energia Slovensko, a. s.
na základe poverenia

Odberateľ
Dátum potvrdenia:



Objekt SNP

1. SPOTREBA TEPLA ZA OBJEKT

Rok		TT (kWh)	ÚK (kWh)	TT + ÚK (kWh)
2014	Ročná spotreba tepla	0,00	0,00	0,00
2015	Ročná spotreba tepla	0,00	167 500,00	167 500,00
2016	Spotreba tepla za mesiace 1. - 8.	0,00	99 370,00	99 370,00

2. REGULAČNÝ PRÍKON ODBERNÉHO ZARIADENIA

Regulačný príkon tepelnej energie na ÚK a prípravu TÚV je vypočítaný na rok 2017 v súlade s Vyhláškou ÚRSO č. 248/2016 Z.z. ako podiel skutočne dodaného množstva tepla v kWh v roku t-2 do odberného zariadenia, počtu hodín a podielu dennostupňov.

Číslo odb. ÚK	Číslo odb. TÚV	Obj.	Priestory	Reg.pr.ÚK(kW)	Reg.pr.TT(kW)	Reg.pr.TT+ÚK(kW)
MM 303-HL		Danovy urad	Nebytové	33,25		33,25
Spolu:				33,25	0,00	33,25

3. VYKONANÉ RACIONALIZAČNÉ OPATRENIA

Vykonané racionalizačné opatrenia v objekte spotreby tepla	Termín realizácie
Hydraulické vyregulovanie	
Zateplenie objektu (čiastočne, celý objekt)	
Osadenie určených meradiel pre byt	
Osadenie pomerových rozdeľovačov tepla	
Termostatizácia	
Poznámka	

Platobné a fakturačné podmienky Produktu Rovnomerná platba bližšie špecifikujú práva a povinnosti Zmluvných strán definované v článku 3 Zmluvy v prípade, ak si Zmluvné strany dojednali ako spôsob výpočtu platieb Produkt Rovnomerná platba, Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných podmienkach k Produktu Rovnomerná platba:

1. Výšku rovnomernej mesačnej platby za opakované dodanie tovaru vypočíta Dodávateľ Odberateľovi ako 1/12 ročného nákladu na Teplo, pričom ročný náklad na Teplo sa vypočíta ako súčet variabilného a fixného ročného nákladu na Teplo. Variabilný ročný náklad na Teplo sa vypočíta ako násobok objednaného množstva Tepla na rok t v kWh a variabilnej zložky maximálnej ceny Tepla vrátane DPH z posledného právoplatného Cenového rozhodnutia. Fixný ročný náklad na Teplo sa vypočíta ako násobok Regulačného príkonu na rok t v kW a fixnej zložky maximálnej ceny Tepla vrátane DPH z posledného právoplatného Cenového rozhodnutia Úradu.
2. Predpis rovnomerných mesačných platieb zašle Dodávateľ Odberateľovi formou Oznámenia o platbách za opakované dodanie tovaru najneskôr do **15.12.** každého kalendárneho roka na kalendárny rok nasledujúci.
3. Odberateľ je oprávnený písomne požiadať Dodávateľa o zvýšenie rovnomernej mesačnej platby stanovenej podľa tejto Zmluvy. V prípade, že Dodávateľ po posúdení žiadosti Odberateľa s navýšením rovnomernej mesačnej platby súhlasí, je povinný doručiť Odberateľovi zmenené Oznámenie o platbách za opakované dodanie tovaru v súlade s písomnou požiadavkou Odberateľa podľa tejto Zmluvy.
4. Odberateľ je povinný uhrádzať Dodávateľovi rovnomerné mesačné platby vo výške vyplývajúcej z Oznámenia o platbách za opakované dodanie tovaru tak, aby bola platba za príslušný kalendárny mesiac pripísaná v prospech bankového účtu Dodávateľa najneskôr k **25. dňu** kalendárneho mesiaca.
5. Dodávateľ si vyhradzuje právo ukončiť poskytovanie Produktu Rovnomerná platba Odberateľovi na základe písomného oznámenia (ďalej len „**Oznámenie o ukončení poskytovania Produktu Rovnomerná platba**“) v prípade, ak dôjde k porušeniu povinnosti Odberateľa uhradiť rovnomernú mesačnú platbu v súlade s Oznámením o platbách za opakované dodanie tovaru v stanovenej výške a lehote splatnosti, a to s účinnosťou od mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom došlo k porušeniu podmienok úhrady rovnomerných mesačných platieb Odberateľom.
6. Na základe Oznámenia o ukončení poskytovania Produktu Rovnomerná platba podľa bodu 5) tejto Prílohy 6 Zmluvy je Dodávateľ povinný vykonať doučtovanie rozdielu za Teplo dodané za obdobie od začiatku kalendárneho roka do mesiaca, v ktorom došlo k ukončeniu poskytovania Produktu Rovnomerná platba Dodávateľom (ďalej len „**Doučtovanie rozdielu za Teplo**“). Doučtovaním rozdielu za Teplo sa rozumie výpočet rozdielu medzi vyúčtovaným nákladom na Teplo a uhradenými platbami za obdobie od začiatku kalendárneho roka do mesiaca v ktorom došlo k ukončeniu poskytovania Produktu Rovnomerná platba.
7. Odberateľ je povinný uhradiť Dodávateľovi každú vyúčtovaciu faktúru vystavenú Dodávateľom počas poskytovania Produktu Rovnomerná platba s lehotou splatnosti 31.12. tak, aby celková čiastka k úhrade bola pripísaná na účet Dodávateľa najneskôr v deň, ku ktorému sa vykonáva započítanie pohľadávok podľa bodu 8) tejto Prílohy 6 Zmluvy.
8. Po skončení poskytovania produktu Rovnomerná platba v zmysle bodu 5) tejto prílohy Zmluvy alebo po vystavení vyúčtovacej faktúry za mesiac november budú všetky preplatky a nedoplatky vysporiadané vystavením Oznámenia o započítaní pohľadávok (ďalej len „**Oznámenie o započítaní pohľadávok**“) zo strany Dodávateľa. Odberateľ je povinný uhradiť prípadný nedoplatok Dodávateľovi a Dodávateľ je povinný uhradiť prípadný preplatok Odberateľovi v termíne určenom v Oznámení o započítaní pohľadávok. Prílohou Oznámenia o započítaní pohľadávok je rozpis preplatkov a nedoplatkov z vystavených vyúčtovacích faktúr za obdobie poskytovania Produktu Rovnomerná platba. Započítavať sa budú pohľadávky chronologicky podľa ich vzniku od najstarších. Vystavením Oznámenia o započítaní pohľadávok sa za dátum splatnosti už vystavených vyúčtovacích faktúr od začiatku kalendárneho roka po ukončenie poskytovania Produktu Rovnomerná platba považuje deň, ku ktorému sa vykonáva započítanie pohľadávok v zmysle Oznámenia o započítaní pohľadávok. V prípade, ak Odberateľ nemá voči Dodávateľovi finančné záväzky vyplývajúce z tejto Zmluvy, ktoré by bolo možné započítať, je Dodávateľ povinný vrátiť preplatok faktúry najneskôr v lehote splatnosti.
9. Po skončení poskytovania Produktu Rovnomerná platba je Dodávateľ povinný Odberateľovi vystaviť nové Oznámenie o platbách za opakované dodanie tovaru s novými mesačnými platbami, ktoré bude súčasťou písomného Oznámenia o ukončení poskytovania Produktu Rovnomerná platba podľa bodu 5) tejto Prílohy 6 Zmluvy. Na výpočet mesačných platieb bude použité objednané Ročné množstvo tepla na rok t rozdelené do jednotlivých mesiacov v súlade s Vyhláškou Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky č. 240/2016 Z.z. v platnom znení, 1/12 Regulačného príkonu na rok t a Cena Tepla vrátane DPH z posledného právoplatného Cenového rozhodnutia Úradu. Splatnosť platieb za opakované dodanie tovaru je stanovená podľa článku 3.5 Zmluvy a splatnosť vyúčtovacích faktúr je stanovená podľa článku 3.9 Zmluvy.

