

Medzi nižšie uvedenými zmluvnými stranami sa uzatvára táto

ZMLUVA O DIELO - Standard

na servis zdvíhacích zariadení

zakázkové číslo : 62008240
Nemocnica A. Wintera, Winterova 66

Zmluva o dielo sa uzatvára v súlade so zákonom č. 513/91 Zb. (Obchodný zákonník), v znení neskorších predpisov, Hlava II, Diel IX, § 536 a nasledujúce.

Objednávateľ:


| | |
|-------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| Obchodné meno: | Nemocnica Alexandra Wintera n.o. |
| Sídlo - ulica, číslo: | Winterova 66 |
| Sídlo - PSČ, mesto: | 921 63, Piešťany |
| Označenie registra: | Okresný úrad Piešťany, Register neziskových organizácií |
| Identifikačné číslo: | 36084221 |
| Daňové identifikačné číslo: | 2021704685 |
| Banka: | VÚB a.s., pobočka Piešťany |
| Číslo účtu / kód banky: | |
| Zastúpený: | MUDr. Štefan Kóňa - riaditeľ |
| Vo veciach technických oprávnený konateľ: | Ing. Ján Ratkovský |
| V zmluvných veciach oprávnený konateľ: | JUDr. Filip Barbarič |
| Kontaktná adresa pre fakturáciu: | Winterova 66, 921 63 Piešťany |
| E-mail: | barbaric@naw.sk |
| Telefón: | +421 37 7955 301 |

Zhotoviteľ:

| | |
|-------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| Obchodné meno: | KONE, s.r.o. (ďalej len zhotoviteľ) |
| Sídlo - ulica, číslo: | Galvaniho 7/B |
| Sídlo - PSČ, mesto: | 821 04 Bratislava |
| Označenie registra: | Okresný súd Bratislava I, Oddiel Sro, vložka č.5894/B |
| Identifikačné číslo: | 31359884 |
| Daňové identifikačné číslo: | SK2020336417 |
| Banka: | Citibank Europe plc., pobočka zahraničnej banky |
| Číslo účtu / kód banky: | |
| Zastúpený: | Jozef Gyorki na základe plnej moci |
| V zmluvných veciach oprávnený konateľ: | Milan Ljubov |
| Vo veciach technických oprávnený konateľ: | Vladimír Kubiš |
| Kontaktná adresa: | Galvaniho 7B, 821 04 Bratislava |
| E-mail: | milan.ljubov@kone.com |
| Telefón: | +421 248214411 |

Začiatok plnenia predmetu zmluvy
a práva fakturácie: 1.6.2017

NON STOP dispečing

 **0850 111 667**



1 Predmet plnenia

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať servis zdvíhacích zariadení

Rozsah a režim vykonávania prác je daný technickými podmienkami výrobcu (TPV). V súlade s oprávnením na výkon činnosti zhotoviteľ stanoví termíny realizácie OP a OS.

Táto zmluva o dielo sa vzťahuje výhradne na tie zariadenia, ktoré sú uvedené v **prílohe č.1** tejto zmluvy.

1.1 Program servisných činností

Servisné činnosti sú plánované a vykonávané zhotoviteľom v súlade s ustanoveniami platných právnych predpisov a noriem, rešpektujúc prevádzkové podmienky a technológiu (druh) jednotlivých zariadení.

Každá pravidelná preventívna údržba, odborná prehliadka a odborná skúška je zaznamenaná do „**Knihy kontrol výťahu**“. Tá je uložená na dohodnutom mieste, prístupnom obom zmluvným stranám. Kniha kontrol výťahu bude štátnemu odbornému dozoru a inšpekčným orgánom kedykoľvek k dispozícii pre kontrolu vykonaných činností.

1.1.1 Pravidelná preventívna údržba PPÚ

je vykonávaná podľa vopred stanoveného programu za účelom zabezpečenia spoľahlivosti a prevádzkovej spôsobilosti servisovaných zariadení a zahŕňa:

- ♦ mazanie a doplnenie olejov zariadenia podľa mazacieho plánu. – **zahrnutá v paušálnej cene**
- ♦ čistenie zariadenia od prevádzkových nečistôt a kontrolu šachty. – **zahrnutá v paušálnej cene**
- ♦ kontrolu funkčného stavu normou alebo návodom stanovených častí zariadenia, ich nastavenie a zriadenie. – **zahrnuté v paušálnej cene**

Potrebný pomocný materiál, oleje, mazadlá a čistiace prostriedky sú zahrnuté v cene a ich likvidácia je zabezpečená v súlade so zákonom o ochrane životného prostredia.

1.1.2 Odborné prehliadky OP - zahrnuté v paušálnej cene

Odborné prehliadky sú zabezpečované v rozsahu podľa TPV v lehotách stanovených vyhláškou 508/2009 a to v závislosti od druhu a kategórie výťahu. Kategórie výťahov sú odvodené od dátumu uvedenia výťahu do prevádzky a typu budovy. Typ výťahu je záväzne určený objednávateľom v **prílohe č.1** tejto zmluvy.

Medziobdobné text

PP text

1.1.3 Odborné skúšky a posudzovanie prevádzkových rizík výťahov OS - na objednávku

Zhotoviteľ zabezpečuje v pravidelných intervaloch vykonávanie Odborných skúšok na overenie funkcie a spôsobilosti k ďalšej prevádzke zahrňujúc aj preverenie elektrického zariadenia výťahu ako aj posúdenie prevádzkových rizík. S výsledkami odborných skúšok a posúdením prevádzkových rizík vrátane nápravných opatrení je neodkladne oboznamovaná určená osoba objednávateľa.

1.2 Prevádzkové poruchy

1.2.1 NON Stop dispečing KONE : 0850 111 667 - zahrnutý v paušálnej cene

Umožňuje objednávateľovi **telefonické oznámenie poruchy 24 hodín** denne po celý rok. Všetky poruchy sú zaznamenané a monitorované počítačovým systémom až do ich úplného vyriešenia. Tento systém zaznamenávania porúch umožňuje sledovať históriu každého zariadenia.

1.2.2 Pohotovosť – držanie pohotovosti zahrnuté v paušálnej cene

Každá požiadavka na odstránenie nahlásenej prevádzkovej poruchy, prípadne spojené s vyprostením uväznenej osoby v kabíne výťahu, uplatnenej na **Dispečing KONE**, je neodkladne presmerovaná na servisného mechanika na zabezpečenie včasného výjazdu k zariadeniu v čase dohodnutom v článku 4.2 a 4.3 tejto zmluvy a vykonania opravy. Pohotovosťný výjazd nie je súčasťou paušálnej ceny.

1.2.3 Odstránenie bežných prevádzkových porúch bez potreby náhradných dielov - na objednávku

1.2.4 hlasová služba SIM T - na objednávku

Umožňuje prevádzku obojstranného dorozumievacieho zariadenia z kabíny výtahu na dispečing KONE a kontrolné volania.

1.3 Ďalšie služby

Služby a výkony nižšie uvedené sú účtované samostatne nad rámec ceny tejto zmluvy, pokiaľ nie je dohodnuté v záverečnom ustanovení tejto zmluvy inak.

Plánované opravy

Všetky plánované opravy spojené s výmenou náhradných dielov sú vykonávané firmou zhotoviteľa na základe jeho písomnej ponuky odsúhlasenej objednávateľom.

Technická asistencia

♦ Inšpekčné prehliadky

Zhotoviteľ poskytne na základe požiadavky objednávateľa odborný personál pre potrebnú technickú asistenciu pri inšpekčných prehliadkach. Na termín prehliadky s predstihom zhotoviteľ objednávateľa včas upozorní.

♦ Školenie personálu objednávateľa

Objednávateľ v prípade potreby určí dozorcú predmetných zariadení a zhotoviteľ vykoná ich zaškolenie, vrátane zoznámenia s postupmi bezpečného vyprostenia uväznených pasažierov z kabíny výtahu. Tieto školenia sú vykonávané odbornými servisnými pracovníkmi zhotoviteľa v súlade s platnými predpismi a normami. Prvé zaškolenie bude vykonané zdarma v pracovnej dobe zhotoviteľa Po –Pi 7:00 – 15:30.

♦ Pracovný personál zhotoviteľa

Všetky servisné činnosti sú vykonávané špeciálne k tomu vyškoleným personálom. Odborná znalosť a schopnosti, podložené pravidelným programom školenia s asistenciou expertov zhotoviteľa s medzinárodnými skúsenosťami, sú zárukou vysokého štandardu kvality servisu.

♦ **Zhotoviteľ** sa zaväzuje včas informovať objednávateľa o všetkých podstatných zmenách v legislatíve a normách priamo súvisiacich s touto zmluvou.

2 Platobné a cenové ustanovenia

Cena predmetu zmluvy uvedená v **prílohe č.1** tejto zmluvy je stanovená dohodou a v závislosti od režimu vykonávania servisných činností. V prípade nutnosti zmeny tohto režimu z dôvodu prispôsobenia servisných činností predmetu zmluvy s požiadavkami platnej normy, zmluvné strany upravujú zmluvu v súlade s touto zmenou.

- 2.1 Daň z pridanej hodnoty ceny predmetu zmluvy sa riadi vždy platným zákonom. V prípade zmeny zákona o DPH má zhotoviteľ právo a povinnosť účtovať a fakturovať DPH v súlade s touto zmenou.
- 2.2 Fakturácia je vykonávaná pravidelne na **začiatku** platobného obdobia uvedeného v **prílohe č.1**.
- 2.3 Splatnosť faktúr je do **14 dní** od dátumu odoslania faktúry. Pri oneskorenej platbe sa započítava následná zmluvná pokuta vo výške **0,05%** z dlžnej sumy denne.
- 2.4 V prípade omeškania platby o viac ako **30 dní**, zhotoviteľ písomne upozorní objednávateľa na túto skutočnosť. Pokiaľ omeškanie platby presiahne **45 dní**, je zhotoviteľ oprávnený pozastaviť služby predmetu zmluvy až do splnenia pohľadávky. Upozornenie od zhotoviteľa obdrží objednávateľ najmenej **5 dní** pred mesiacom pozastavenia týchto služieb.
- 2.5 Zhotoviteľ nepreberá žiadnu zodpovednosť za bezpečnosť prevádzky a prevádzkovej spôsobilosti zariadenia a za akékoľvek škody, ktoré vznikli objednávateľovi, alebo tretej osobe, dôsledkom pozastavenia týchto služieb, alebo odstúpením od zmluvy z dôvodu neležiacieho na strane zhotoviteľa.
- 2.6 Po uhradení všetkých omeškaných platieb objednávateľom a pozastavení plnenia zmluvy zhotoviteľom vo väzbe na **články 2.4 a 2.5** zhotoviteľ automaticky uskutoční overovaciu prevádzkovú prehliadku na predmetných zariadení. Tato služba bude zhotoviteľom účtovaná a objednávateľom uhradená nad rámec tejto zmluvy. Zhotoviteľ následne obnoví plnenie výkonov predmetu tejto zmluvy.
- 2.7 V prípade rastu inflácie sa cena predmetu zmluvy násobí indexom spotrebiteľských cien (miera inflácie) za predchádzajúci rok uverejneným Slovenským štatistickým úradom. Takto zmenená cena bude platná a zhotoviteľom fakturovaná v danom roku po oficiálnom zverejnení indexu spotrebiteľských cien Slovenským štatistickým úradom.



2.8 Zhotoviteľ má právo účtovať náklady za výjazd pohotovostného technika zameraný zo strany objednávateľa.

3 Zmluvné podmienky

3.1 Platnosť zmluvy

3.1.1 Zmluva a záväzky z nej vyplývajúce nadobúdajú účinnosť dňom podpisu objednávateľa i zhotoviteľa.

3.1.2 Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Zmluva môže zaniknúť dohodou oboch strán alebo výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán s trojmesačnou výpovednou lehotou, ktorá začína plynúť prvým dňom nasledujúceho kalendárneho mesiaca po doručení výpovede druhej strane.

3.2 Odstúpenie od zmluvy

3.2.1 Objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy:

- ♦ v prípade zistenia nedodržania termínov, rozsahu a kvality prác v zmluve dohodnutých, ležiacich na strane zhotoviteľa, ktoré by bránili bezpečnému užívaniu a prevádzkovej spôsobilosti výťahu.
- ♦ v prípade zmeny účelu a spôsobu použitia predmetného zariadenia.
- ♦ v dôsledku zmeny vlastníckych vzťahov k predmetnému zariadeniu.

3.2.2 Zhotoviteľ má právo odstúpiť od zmluvy:

- ♦ v prípade, že zistí na predmetnom zariadení zásahy iných osôb podnikajúcich v rovnakom predmete činnosti ako zhotoviteľ (porušenie príslušnej normy neumožňujúcej prácu viac servisných firiem).
- ♦ ak zistí pri vykonávaní dohodnutého predmetu plnenia nutnosť vykonania prác bezpečnostného charakteru, ktorých vykonanie objednávateľ odmietne. V tomto prípade zhotoviteľ nezodpovedá za ďalšiu bezpečnosť servisovaného zariadenia.
- ♦ ak zistí, že došlo k zmene druhu a účelu spôsobu používania zariadenia bez predchádzajúceho prerokovania tejto skutočnosti so zhotoviteľom.

3.2.3 Obe zmluvné strany sa zaväzujú, že dôvody odstúpenia od zmluvy vopred prejednávajú. Odstúpenie od zmluvy je účinné prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení písomného oznámenia o odstúpení.

3.3 Záručné podmienky

3.3.1 Zhotoviteľ zodpovedá za riadne a včasné plnenie záväzkov, vyplývajúcich z tejto zmluvy.

3.3.2 V prípade dodania náhradného dielu (okrem spotrebného materiálu) bude poskytnutá zhotoviteľom záruka na drobné náhradné diely 6 mesiacov a na ostatné komponenty 24 mesiacov podľa spracovanej ponuky.

Záruka sa nevzťahuje na výmenu súčastí po skončení doby ich životnosti vrátane, okrem iného, žiaroviek, žiariviek, batérií, štartérov a poistiek alebo škôd či väd na výťahu alebo jeho súčastí v dôsledku bežného opotrebenia, vandalizmu, nesprávneho používania, nedbanlivosti, nehody, nesprávneho prevádzkovania, abnormálnych teplotných alebo vlhkosťných podmienok, poškodení z dôvodu vyššej moci alebo práce, opravy, zmeny, opravy alebo výmeny akýchkoľvek súčastí inými osobami bez predchádzajúceho písomného súhlasu Zhotoviteľa alebo z akejkoľvek inej príčiny mimo kontroly KONE. Výťah a všetky jeho súčasti budú vždy uložené, prevádzkované a udržiavané riadne a v súlade s pokynmi Zhotoviteľa, inak bude záruka považovaná za neplatnú. Záruka sa nevzťahuje na vady spôsobené vandalizmom a používaním výťahu neobvyklým spôsobom.

4 Ďalšie ustanovenia

4.1 Odsúhlasená pracovná doba zhotoviteľa

Pondelok až Piatok: **07.00 - 15.30**

4.2 Pohotovosť

Od - do:

Pracovné dni

24 hod.

Sobota

24 hod.

Nedeľa a Sviatok

24 hod.

4.3 Nástup na opravu

Zhotoviteľ sa zaväzuje nastúpiť na opravu v odsúhlasenej pracovnej dobe najneskôr **do 24 hodín** od nahlásenia prevádzkovej poruchy. Ak bude objednávateľ požadovať nástup na opravu v čase pohotovosti, musí to výslovne uviesť pri nahlásení poruchy. V tomto prípade sa zhotoviteľ zaväzuje nastúpiť na opravu najneskôr **do 4 hodín** od nahlásenia prevádzkovej poruchy objednávateľom počítanom v čase vyššie odsúhlasenej pohotovosti. Ak bude objednávateľ požadovať nástup na vyprostenie, musí to výslovne uviesť pri nahlásení poruchy.

Vyprostenie

Zhotoviteľ sa zaväzuje nastúpiť na vyprostenie **do 60 minút** od nahlásenia na dispečing.

Vyprostenie v prípade garancie je vykonávané **zdarma**.

4.4

Na prácu v čase pohotovosti mimo pracovnú dobu zhotoviteľa sa účtuje pohotovostný príplatok: 100 % k aktuálnej HZS za každú začatú hodinu servisného technika a dopravný výkon.

Aktuálna hodinová zúčtovacia sazba (HZS) na rok **2017** je **19€ (bez DPH)** za hodinu.

Aktuálna cena za dopravný výkon na rok **2017** - dopravné pásmo: **Zona SK17** je **16 €** bez DPH.

V prípade, že zariadenie je v garancii a nejde o vyprostenie je fakturovaný len pohotovostný príplatok a dopravné pásmo.

4.5 Všeobecné podmienky

4.5.1. Táto zmluva ruší a nahrádza všetky predchádzajúce zmluvné ustanovenia, týkajúce sa predmetu tejto zmluvy.

4.5.2. Objávateľ sa zaväzuje zabezpečiť bezpečný prístup k potrebným zariadeniam pracovníkom zhotoviteľa nevyhnutným na vykonanie výkonov predmetu tejto zmluvy.

4.5.3. Zmeny alebo dodatky k tejto zmluve môžu byť len písomné a so súhlasom oboch zmluvných strán.

4.5.4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno obdrží objednávateľ a druhé zhotoviteľ.

4.5.5. Obe strany sa zaväzujú vzájomne sa informovať o akýchkoľvek zmenách majúcich vzťah k tejto zmluve.

4.5.6. Zhotoviteľ je držiteľom certifikátu **ISO 9001**.

4.5.7. Zodpovednosť zhotoviteľa za spôsobenú škodu pri plnení predmetu zmluvy je krytá poistením do výšky **15.000.000 €**.

4.5.8. Zhotoviteľ prehlasuje, že plní všetky požiadavky kladené na odbornú spôsobilosť servisnej firmy.

Nemocnica Alexandra Wintera n.o.

Piešťany

MUDr. Štefan Kóna

riadiťel

MUDr. Štefan Kóna

Dátum a podpis objednávateľa

Štefan Gyč

Dátum podpis zhotoviteľa

Príloha č. 1

Ku ZoD číslo: 62008240, Nemocnica A. Wintera, Wintera 66

| Miesto servisu | Mesto | Lokácia | výrobné číslo výťahu | rok výroby | typ bud. | typ výťahu + stanice | paušál bez DPH | početnosť PPÚ za rok početnosť OP za rok |
|----------------------------------|---------------------------|---------|----------------------|------------|----------|---------------------------------------|----------------|---------------------------------------------|
| Nemocnica A. Wintera, Wintera 66 | Piestany Poliklinika | V1 | 15850029 | 1982 | Verejná | Transporta Breclav 500/0,7 500kg 4/4 | 114,39 € | 4 4 |
| Nemocnica A. Wintera, Wintera 66 | Piestany Mikrobiologia | V2 | 15850026 | 1986 | Verejná | Transporta Breclav 500/0,7 500 kg 4/4 | 114,39 € | 4 4 |
| Nemocnica A. Wintera, Wintera 66 | Piestany Poliklinika | V3 | 15850025 | 1982 | Verejná | Transporta Breclav 500/0,7 500kg 4/4 | 114,39 € | 4 4 |
| Nemocnica A. Wintera, Wintera 66 | Piestany - LUXOR | V4 | G3SN1841 | 2010 | Verejná | OTIS Breclav 1000kg 4/4 | 114,39 € | 4 4 |
| Nemocnica A. Wintera, Wintera 66 | Piestany Hlavná budova | V5 | G3NE0902 | 1994 | Verejná | OTIS LT 1600/1,0 E,1600kg 6/6 Duplex | 137,94 € | 4 4 |
| Nemocnica A. Wintera, Wintera 66 | Piestany Hlavná budova | V6 | G3NE0903 | 1994 | Verejná | OTIS LT 1600/1,0 E,1600kg 6/6 Duplex | 137,94 € | 4 4 |
| Nemocnica A. Wintera, Wintera 66 | Piestany – Zub. oddelenie | V7 | 41861573 | 1986 | Verejná | TRA BRNO TOV 250 kg 4/4 | 103,86 € | 4 4 |
| Nemocnica A. Wintera, Wintera 66 | Piestany Kuchyňa | V8 | 2033 | 2011 | Verejná | Vymislický 100kg /0,31 5/5 | 63,21 € | 2 2 |
| Nemocnica A. Wintera, Wintera 66 | Piestany Hlavná budova | V9 | 45/95/ND | 2010 | Verejná | Nemef Lift 900/0,5 7/7 | 137,94 € | 4 4 |

Zmluvná paušálna cena bez DPH

1038,45 € / štvrt'ročne

Zmluvná paušálna cena s DPH

1 246,14 € / štvrt'ročne

PLNOMOCENSTVO

KONE s.r.o., obchodná spoločnosť so sídlom Galvániho 7/B, 821 04 Bratislava, spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Sro, vl. č. 5894/B, IČO: 31 359 884, konajúci: Danilo De Rossi, konateľ a Irena Kasanová, konateľ (ďalej len „splnomocniteľ“)

splnomocňujem

týmto úkonom v plnom rozsahu **Jozefa Györki**, nar. 30.3.1970, bytom Stredná 15, Zálesie, PSČ 90028, Slovensko („ďalej len splnomocnenec“) na zastupovanie splnomocniteľa pri dojednávani, rokovaní a pri uzatváraní **obchodných zmlúv na servis** s existujúcimi alebo potenciálnymi zmluvnými partnermi splnomocniteľa, ďalej **obchodných zmlúv na dodávky nových zariadení a kompletných výmen výťahov a eskalátorov** (do výšky 400 tis. EUR ceny diela bez DPH na jednu zmluvu) a **obchodných zmlúv na čiastočné modernizácie** (do výšky 80 tis. EUR ceny diela bez DPH na jednu zmluvu).

Plná moc je udelená na dobu určitú do 31.12.2017.

V Bratislave, dňa 19/01/2017

V Bratislave, dňa 18.01.2017

Splnomocniteľ

.....
KONE s.r.o.
konajúci: Irena Kasanová, konateľ

.....
KONE s.r.o.
konajúci: Danilo De Rossi, konateľ

Ako splnomocnenec plnú moc prijímam.

Splnomocnenec

.....
Jozef Györki

