



tag. č. 146/2017/SPJ

Zmluva o dielo

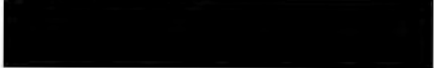

č. 2017-R-02

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako výsledok verejného obstarávania podľa § 113 a nasl. zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Článok I.**Zmluvné strany**

Objednávateľ: **Slovenská poľnohospodárska univerzita v Nitre**
 Sídlo: Tr. A. Hlinku 2, 949 76 Nitra, Slovenská republika
 Štatutárny orgán: Dr. h.c. prof. Ing. Peter Bielik, PhD., rektor
 IČO: 00 397 482
 IČ DPH: SK2021252827
 Bankové spojenie: 
 IBAN: 
 Právna forma: verejná vysoká škola v zmysle zákona č. 131/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov

Ďalej v texte len „objednávateľ“

Zhotoviteľ:
 Obchodné meno: **JEGON, s.r.o.**
 Sídlo/miesto podnikania: Š. Kukuru 12, 071 01 Michalovce
 Štatutárny orgán: Ing. Jozef Gonos, konateľ
 IČO: 362 00 336
 IČ DPH: SK2020040220
 Bankové spojenie: 
 IBAN: 
 Zapísaný: OR OS Košice I, odd.: Sro, vložka č.: 11823/V

Ďalej v texte len „zhotoviteľ“ a spolu s objednávateľom aj ako „zmluvné strany“

Článok II.**Podklady k zmluve o dielo**

1. Táto zmluva o dielo sa uzatvára ako výsledok podlimitnej zákazky na poskytnutie služby zadávanej podľa § 113 a nasl. zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej ako „zákon o verejnom obstarávaní“) s názvom „Vypracovanie projektovej dokumentácie“
2. Podkladom k tejto zmluve o dielo sú nasledovné dokumenty:
 - 2.1 architektonická štúdia na investičnú akciu „Rekonštrukcia spoločenských priestorov v študentskom domove Mladosť“.
 - 2.2 súťažné podklady podlimitnej zákazky na poskytnutie služby reg.č. SPU/PZ/27/2016 zo dňa 27.09.2016.
 - 2.3 ponuka zhotoviteľa ako uchádzača v podlimitnej zákazke na poskytnutie služby – 1. časť „Vypracovanie projektovej dokumentácie pre rekonštrukciu spoločenských priestorov v študentskom domove Mladosť“ zo dňa 19.10.2017.

Článok III. Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa:
 - 1.1 vypracovať a odovzdať objednávateľovi dielo - projekčné práce, spočívajúce vo vypracovaní projektovej dokumentácie v stupni realizačná projektová dokumentácia a ich hmotných výstupov na investičnú akciu „**Rekonštrukcia spoločenských priestorov v študentskom domove Mladost'**“.
 - 1.2 udeliť objednávateľovi licenciu na používanie diela tvoriaceho predmet zmluvy podľa podmienok v nej dohodnutých, ďalej v texte aj ako dielo alebo projektová dokumentácia alebo PD.
2. Projektová dokumentácia sa podľa tejto zmluvy vypracováva za účelom:
 - 2.1 vytvorenia úplných podkladov – opisu predmetu zákazky pre verejné obstaranie stavebných prác na investičnú akciu uvedenú v bode 1 tohto článku zmluvy,
 - 2.2 vytvorenia úplných podkladov pre vydanie rozhodnutia resp. vyjadrenia miestneho stavebného úradu k realizácii stavebných prác na investičnej akcii uvedenej v bode 1 tohto článku zmluvy,
 - 2.3 vytvorenia úplných podkladov pre realizáciu stavebných prác na investičnej akcii uvedenej v bode 1 tohto článku zmluvy.
3. Zhotoviteľom vypracovaná projektová dokumentácia:
 - 3.1 musí vyhovovať platným normám a predpisom vrátane stavebných, pre daný typ jej použitia, ktoré sa na ich vypracovanie vzťahujú, a musí spĺňať účel uvedený v bode 2 tohto článku zmluvy,
 - 3.2 nesmie byť v rozpore s architektonickou štúdiou, ktorá tvorila súčasť súťažných podkladov,
 - 3.3 zhotoviteľ dodá projekčné práce vrátane ich hmotného výsledku v podobe projektovej dokumentácie v listinnej a elektronickej forme vo formáte požadovanom objednávateľom,
 - 3.4 musí obsahovať a zhotoviteľ je povinný splniť požiadavky na predmet zmluvy uvedené v prílohe č. 1 k tejto zmluve.
4. Zhotoviteľ je povinný detailné projektové riešenie, hlavne rozpočet a výkaz výmer, ktorý bude tvoriť súčasť súťažných podkladov pre výber zhotoviteľa stavebných prác uskutočniť a spracovať vo väzbe na požiadavky § 42 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní (t.j. technické požiadavky sa nesmú odvolávať na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, značku, patent, typ, krajinu, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby, ak by tým dochádzalo k znevýhodneniu alebo k vylúčeniu určitých záujemcov alebo tovarov, ak si to nevyžaduje predmet zákazky. Takýto odkaz možno použiť len vtedy, ak nemožno opísať predmet zákazky podľa § 42 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní dostatočne presne a zrozumiteľne, a takýto odkaz musí byť doplnený slovami „alebo ekvivalentný“).
5. Rozsah spracovania projektovej dokumentácie – zámer a požiadavky objednávateľa na projektovú dokumentáciu sú uvedené v prílohe č. 1 k tejto zmluve.
6. Objávateľ sa zaväzuje za riadne zhotovené a prevzaté dielo zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
7. Zhotoviteľ prehlasuje, že ku dňu uzavretia tejto zmluvy sú mu známi nasledovní subdodávatelia, ktorí sa budú podieľať na plnení tejto zmluvy:
 - 7.1 zoznam všetkých známych subdodávateľov, podieľajúcich sa na plnení tejto zmluvy s uvedením údajov o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, ktorý odovzdá objednávateľovi pri podpise tejto zmluvy sú uvedení v prílohe č. 2 k tejto zmluve.

Zhotoviteľ zároveň vyhlasuje, že je oprávnený poskytnúť objednávateľovi osobné údaje fyzickej osoby v rozsahu a za podmienok uvedených v tomto bode, pričom ak je na takéto poskytnutie potrebný súhlas danej fyzickej osoby (ako dotknutej osoby), zhotoviteľ je povinný vopred preukázateľným spôsobom získať takýto súhlas, ak mu takáto povinnosť vyplýva z osobitných všeobecne záväzných právnych predpisov (najmä zákon č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov). Zmluvné strany sa

súčasne dohodli, že zabezpečia primeranú ochranu osobných údajov v rozsahu vyplývajúcom z príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov (najmä zákon č. 122/2013 Z. z. v znení neskorších predpisov). Objednávateľ sa zaväzuje, že osobné údaje poskytnuté zo strany zhotoviteľa nebude poskytovať, sprístupňovať a zverejňovať tretím osobám.

(poznámka.: zoznam subdodávateľov bude uvedený podľa skutočného počtu subdodávateľov ku dňu uzavretia zmluvy alebo bude v súlade so skutočným stavom v prílohe č. 2 uvedené, že ku dňu uzavretia tejto zmluvy zhotoviteľ nezadáva žiadnu časť zákazky podľa tejto zmluvy žiadnemu subdodávateľovi.)

8. Akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi alebo zmenu subdodávateľa je zhotoviteľ povinný písomne oznámiť objednávateľovi, spolu s údajmi podľa bodu 7.1 tohto článku, minimálne päť (5) pracovných dní pred zmenou subdodávateľa. Nesplnenie tejto povinnosti zhotoviteľom sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy. Podľa § 56 ods. 16 zákona o verejnom obstarávaní sa na subdodávateľa, ktorý sa bude podieľať na dodaní hodnoty plnenia v sume najmenej 50 % z hodnoty najvyššej možnej hodnoty plnenia podľa bodu 1 článku V. tejto zmluvy, vzťahuje povinnosť mať zapísaných konečných užívateľov výhod v registri konečných užívateľov výhod.
9. Zhotoviteľ zodpovedá za plnenie zmluvy o subdodávke subdodávateľom tak, ako keby plnenie realizované na základe takejto zmluvy realizoval sám. Zhotoviteľ zodpovedá za odbornú starostlivosť pri výbere subdodávateľa ako aj za výsledok činnosti/plnenia vykonanej/vykonaného na základe zmluvy o subdodávke.
10. Porušenie povinností zhotoviteľa podľa bodu 7 až 9 tohto článku predstavuje podstatné porušenie tejto zmluvy.
11. Zhotoviteľ je oprávnený poskytnúť plnenie na základe tejto zmluvy vlastnými kapacitami (zamestnancami, resp. osobami v obdobnom pracovnoprávnom vzťahu), a/alebo osobami uvedenými v § 34 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní, ktorých kapacity použil na preukázanie technickej alebo odbornej spôsobilosti vo verejnom obstarávaní, ktorého výsledkom je táto zmluva, resp. subdodávateľmi, v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona o verejnom obstarávaní.

Článok IV.

Termín a miesto odovzdania predmetu zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ vypracuje a objednávateľovi odovzdá predmet zmluvy najneskôr do 60 kalendárnych dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy.
2. Miestom odovzdania predmetu zmluvy je sídlo objednávateľa v Nitre.
3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má k dispozícii architektonickú štúdiu, ktorá tvorila súčasť súťažných podkladov podľa bodu 2.2 tejto zmluvy.
4. Dodržanie termínu odovzdania predmetu zmluvy je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa, ktoré zmluvné strany dohodli takto:
 - 4.1 účasť na konzultáciách a prerokovávaní projektovej dokumentácie v stupňoch jej rozpracovanosti, a to spravidla 1x mesačne v sídle objednávateľa, vždy vo vopred e-mailom dohodnutom termíne; termín konania navrhne zhotoviteľ a odsúhlasí ho s povereným zástupcom objednávateľa. Na rokovaní zmluvné strany zároveň dohodnú termín pracovnej porady, predmetom ktorej bude prerokovanie dielčích ucelených výstupov jednotlivých častí PD. Zhotoviteľ pošle písomne (e-mailom) min. 2 pracovné dni vopred poverenému zástupcovi objednávateľa rozpracovanú PD, ktorá bude predmetom prerokovania. O priebehu konzultácií a prerokovávaní PD spíšu zástupcovia zmluvných strán stručný zápis, v ktorom zaznamenajú výsledky rokovaní.

5. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi prerokovanú a odsúhlasenú PD v 6-ich vyhotoveniach listinnej formy a 6x v elektronickej forme na CD/DVD nosiči, z toho 3x v needitovateľnom formáte *.pdf. a 3x v editovateľnom formáte ,výkresy v.dwg, textové časti v MS Word , tabuľky v MS Excel.
6. Predmet zmluvy je splnený riadnym zhotovením v celom rozsahu bez väd a nedorobkov.

Objednávateľ potvrdí zhotoviteľovi splnenie zmluvy v protokole o odovzdaní a prevzatí diela, v ktorom budú okrem základných údajov o zmluvných stranách a predmete diela, uvedené aj: dátum, ku ktorému sa dielo odovzdáva a preberá, mená, priezviská a podpisy zástupcov zmluvných strán.

Článok V. Cena a platobné podmienky

1. Zmluvné strany stanovili cenu za dielo, ktoré je predmetom plnenia podľa tejto zmluvy v súlade s ust. § 3 zákona č. 18/1996 Z.z. v znení neskorších predpisov a podľa jeho vykonávacích predpisov, dohodou na základe výsledku podlimitnej zákazky uvedenej v čl. II. bod 2 tejto zmluvy ako pevnú a vyjadrenú v EUR so zaokrúhľením na 2 desatinné miesta:

cena v € bez DPH vo výške.....	17.500,- €
cena v € s DPH vo výške.....	21.000,- €

2. V zmluvnej cene za dielo sú započítané všetky náklady zhotoviteľa na riadne splnenie zmluvy. Okrem zmluvne dohodnutej ceny nemá zhotoviteľ nárok na úhradu iných nákladov spojených so zhotovovaním zmluvného diela.
3. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi dohodnutú cenu za zmluvné dielo na základe faktúry. Právo vystaviť faktúru vznikne zhotoviteľovi po odovzdaní a prevzatí kompletného zmluvného diela bez väd a nedorobkov. Súčasťou faktúry bude obojstranne potvrdený odovzdávací a preberací protokol.
4. Zhotoviteľ predloží objednávateľovi faktúru vrátane príloh v 3 – och vyhotoveniach.
Minimálne obsahové náležitosti faktúr:
 - označenie „faktúra“ a jej číslo,
 - obchodné meno a sídlo objednávateľa,
 - obchodné meno a sídlo zhotoviteľa,
 - číslo a názov zmluvy
 - názov a adresa banky zhotoviteľa
 - číslo účtu a IBAN zhotoviteľa
 - výška požadovaná na platbu v EUR zaokrúhľená na dve desatinné miesta,
 - náležitosti pre účely DPH,
 - podpis zodpovednej osoby za zhotoviteľa,
 - prílohy k faktúre,
 - faktúra musí obsahovať ceny v súlade so zmluvou.

Pokiaľ faktúra nespĺňa dohodnuté obsahové náležitosti, je objednávateľ oprávnený faktúru vrátiť bez zaplataenia na doplnenie údajov.

5. Zmluvné strany sa dohodli, že faktúra je splatná do 30 dní odo dňa doručenia. Peňažný záväzok objednávateľa vyplývajúci z tejto zmluvy je splnený dňom odpísania príslušnej sumy z jeho účtu v prospech účtu zhotoviteľa.
6. Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúcej písomnej dohody (súhlasu) s objednávateľom postúpiť svoje pohľadávky z tejto zmluvy tretej osobe. Prípadné postúpenie pohľadávky/ pohľadávok bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa je neplatné.

Článok VI. Ostatné dodacie podmienky

1. Zhotoviteľ dielo vypracuje a odovzdá objednávateľovi v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve a podľa všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem.
2. Objednávateľ sa zaväzuje predmet tejto zmluvy (riadne a včas vykonané projekčné práce a ich hmotný výsledok) prevziať v dohodnutom termíne. V prípade že zhotoviteľ 2x písomne (doporučenou zásielkou s doručenkou) vyzve objednávateľa k prevzatiu diela podľa tejto zmluvy, pričom márne uplynie termín uvedený vo výzve zhotoviteľa na prevzatie, nie je objednávateľ oprávnený uplatniť si zmluvnú pokutu za omeškanie voči zhotoviteľovi podľa čl. IX bod 1. tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ je povinný počas plnenia tejto zmluvy postupne predkladať poverenému zástupcovi objednávateľa na odsúhlasenie návrhy dielčích projektových riešení ako aj čistopis PD a v prípade jeho výhrad, je povinný rozpracovanú časť PD upraviť v súlade s pokynmi povereného zástupcu objednávateľa a podľa architektonickej štúdie.
4. Objednávateľ nadobudne vlastnícke právo k predmetu zmluvy dňom jeho prevzatia.
5. Práva a povinnosti z tejto zmluvy prejdú aj na prípadných právnych nástupcov zmluvných strán.
6. Zhotoviteľ poskytuje na vykonané dielo objednávateľovi záruku a zodpovedá za to, že dielo bude mať počas celej záručnej doby, ktorá činí 60 mesiacov odo dňa prevzatia diela, vlastnosti stanovené najmä touto zmluvou, technickými normami a technickými predpismi ako aj všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými v čase zhotovenia projektovej dokumentácie. Zhotoviteľ ďalej zodpovedá za to, že vykonané dielo bude kompletné, bez väd, ktoré by rušili alebo znižovali jeho hodnotu alebo schopnosť jeho používania na určené účely. Zhotoviteľ nesie tiež zodpovednosť za vhodnosť ním navrhnutých materiálov a konštrukcií technologických zariadení.
7. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má projektová dokumentácia v čase jej odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností a nedodržaním platných noriem (ak sa prejavia počas realizácie stavby podľa tejto projektovej dokumentácie a ovplyvnia ju na kvalite alebo zvýšení realizačných nákladov, čo spôsobí napr. neúplnosť projektovej dokumentácie - vynechanie projektovej práce alebo materiálu v rozpočte) a pod.
8. Objednávateľ je oprávnený reklamovať vady diela v záručnej dobe, Zhotoviteľ je povinný oprávnenú reklamáciu bezodkladne a bezplatne vybaviť v dohodnutej lehote, inak do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia reklamácie.
9. Ak zhotoviteľ reklamovanú vadu/reklamované vady neodstráni v dohodnutej lehote, je objednávateľ oprávnený zabezpečiť odstránenie vady/vád treťou osobou za ceny obvyklé v čase ich odstraňovania, a to na náklady zhotoviteľa. Zhotoviteľ je povinný vzniknuté náklady objednávateľovi zaplatiť na základe faktúry, ktorá je splatná do 10 kalendárnych dní odo dňa doručenia.
10. Zmluvné strany sa dohodli, že pre účely tejto zmluvy platia tieto podmienky doručovania písomností s ňou súvisiace:
 - 10.1 písomnosť sa doručuje na adresu zmluvnej strany uvedenú v čl. I. tejto zmluvy alebo na inú adresu, ak o to dotknutá zmluvná strana písomne požiada druhú zmluvnú stranu,
 - 10.2 písomnosť sa považuje za doručенú:
 - a) dňom doručenia alebo piaty kalendárny deň od preukázateľného zaslania zásielky na adresu zmluvnej strany podľa ods. 10.1 tohto článku zmluvy
 - b) pri osobnom doručovaní dňom jej prevzatia alebo dňom bezdôvodného odmietnutia adresáta ju prevziať.

11. Osoba/osoby zodpovedná za plnenie zmluvy určená zhotoviteľom: Ing. Jozef Gonos.

Článok VIII. Licenčná doložka

1. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má k dielu (projektovej dokumentácii uvedenej v článku III. tejto zmluvy), ktoré je predmetom tejto zmluvy, vysporiadané autorsko-právne nároky a je oprávnený vykonávať majetkové práva k dielu spôsobom dohodnutým v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi časovo a teritoriálne neobmedzenú a výhradnú licenciu (súhlas) na použitie diela v rozsahu:
 - a) spracovania diela,
 - b) spojenia diela s iným dielom,
 - c) zaradenia diela do databázy,
 - d) vyhotovenia rozmnoženiny diela,
 - e) verejného rozširovania originálu diela alebo rozmnoženiny diela
 1. prevodom vlastníckeho práva,
 2. vypožičaním,
 3. nájmom,
 4. poskytnutím diela ako súčasť súťažných podkladov k realizácii verejného obstarávania na uskutočnenie stavebných prác k ich zhotoveniu podľa zákona o verejnom obstarávaní,
 - f) uvedenia diela na verejnosti
 1. verejným vystavením originálu diela alebo rozmnoženiny diela,
 2. verejným vykonaním diela,
 3. verejným prenosom diela,
 - g) použitia diela pre potreby stavebného konania, resp. ohlasovacej povinnosti voči stavebnému úradu, iných konaní, vydania rozhodnutí, súhlasov a stanovísk dotknutých orgánov a právnických osôb.
3. Objednávateľ ako nadobúdateľ licencie má okrem práv uvedených v bode 2 tohto článku zmluvy aj právo :
 - a) rozmnožovať a rozširovať originál alebo rozmnoženinu diela na akýchkoľvek nosičoch, zariadeniach a akýmkoľvek známym technickým spôsobom,
 - b) šíriť dielo cez Internet, alebo akokoľvek inak, resp. aby uvedeným spôsobom bola šírená aj len časť diela,
 - c) dielo v prípade potreby upraviť,
 - d) udeliť tretej osobe súhlas na použitie diela na účel, za ktorým bolo spracované v rozsahu udelenej licencie.
4. Nadobúdateľ sa zaväzuje nepoužívať dielo spôsobom znižujúcim jeho hodnotu alebo dobrú povesť a česť zhotoviteľa.
5. Odmena zhotoviteľa za udelenie licencie objednávateľovi v tomto článku zmluvy, je zahrnutá v cene za dielo dohodnutej v článku V. tejto zmluvy.

Článok IX. Zmluvné pokuty a úrok z omeškania

1. V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením zmluvného diela v dohodnutom termíne, je objednávateľ oprávnený vyúčtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,03 % z ceny diela s DPH za každý aj začatý deň omeškania. Nárok objednávateľa na náhradu škody nie je tým dotknutý.

2. V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením oprávnene a riadne vystavenej faktúry, môže zhotoviteľ uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,03 % z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania. Dohoda zmluvných strán o zmluvnej pokute za omeškanie s platením peňažného záväzku objednávateľa z tejto zmluvy sa vylučuje.
3. Pre prípad, že zhotoviteľ bude v omeškaní s odstránením reklamovaných vád v dohodnutej lehote, je objednávateľ oprávnený vyúčtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,00 € za každú vadu a začatý deň omeškania, slovom jedného eur. Pokiaľ omeškanie zhotoviteľa bude dlhšie ako 30 dní, je objednávateľ oprávnený zabezpečiť odstránenie vád treťou osobou, a to na náklady zhotoviteľa, pričom nárok na zmluvnú pokutu a náhradu škody tým nie je dotknutý.

Článok X. Odstúpenie od zmluvy

1. Objednávateľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť, ak zhotoviteľ:
 - 1.1 mešká so splnením zmluvne dohodnutého termínu viac ako 45 kalendárnych dní,
 - 1.2 bez primeraného odôvodnenia nepostupuje pri zhotovení diela v súlade s touto zmluvou a neodstráni porušenie zmluvy ani v dodatočnej primeranej lehote poskytnutej objednávateľom na základe jeho písomného upozornenia na porušenie zmluvy, pričom poskytnutá dodatočná lehota nebude kratšia ako 5 pracovných dní,
 - 1.3 podstatne porušuje svoje zmluvné povinnosti a neodstráni porušenie zmluvy ani v dodatočnej primeranej lehote poskytnutej objednávateľom na základe jeho písomného upozornenia na porušenie zmluvy, pričom poskytnutá dodatočná lehota nebude kratšia ako 5 pracovných dní.
 - 1.4 zadá predmet zmluvy alebo jeho časť ako subdodávku bez predchádzajúceho oznámenia objednávateľovi.
2. Objednávateľ môže odstúpiť od časti zmluvy, ktorou došlo k podstatnej zmene pôvodnej zmluvy a ktorá si vyžadovala nové verejné obstarávanie.
3. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy uzavretej so zhotoviteľom, ktorý nemal v čase uzavretia zmluvy v registri konečných užívateľov výhod zapísaných konečných užívateľov výhod alebo ak bolo právoplatne rozhodnuté o vyčiarknutí tohto uchádzača z registra konečných užívateľov výhod alebo ak mu bol právoplatne uložený zákaz účasti podľa § 182 ods. 3 písm. b) ZVO.
4. Zhotoviteľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť, ak objednávateľ:
 - 4.1 podstatne porušuje svoje zmluvné povinnosti a neodstráni porušenie zmluvy ani v dodatočnej primeranej lehote poskytnutej zhotoviteľom na základe jeho písomného upozornenia na porušenie zmluvy, pričom poskytnutá dodatočná lehota nebude kratšia ako 5 pracovných dní,
 - 4.2 je v omeškaní s úhradou riadne a oprávnene vystavenej faktúry viac ako 45 kalendárnych dní po lehote splatnosti.
5. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne, s uvedením dôvodu, pre ktorý zmluvná strana od zmluvy odstupuje.

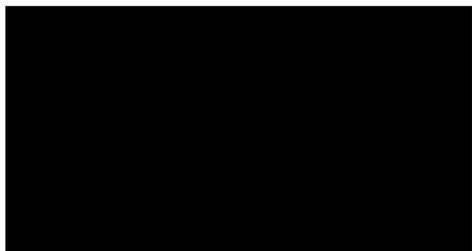
Článok XI. Záverečné ustanovenia

1. Pri plnení tejto zmluvy sa zmluvné strany riadia prednostne ustanoveniami tejto zmluvy. Vzájomné vzťahy zmluvných strán touto zmluvou neupravené, sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako aj ďalšími, na zmluvné záväzky sa vzťahujúcimi predpismi a normami.

2. Akékoľvek dohody, zmeny alebo doplnky k tejto zmluve sú pre zmluvné strany záväzné len vtedy, ak sú vyhotovené písomne ako dodatok k tejto zmluve a obojstranne podpísané oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
3. V prípade zmeny obchodného mena, názvu, sídla, právnej formy, štatutárnych orgánov ako aj spôsobu ich konania za zmluvnú stranu, bankového spojenia a čísla účtu, strana, ktorej sa niektorá z týchto zmien týka, oznámi druhej zmluvnej strane túto skutočnosť a to bez zbytočného odkladu.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami. Táto zmluva je v zmysle §5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou, ktorá sa zverejňuje v Centrálnom registri zmlúv. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v uvedenom registri. Za zverejnenie zmluvy zodpovedá objednávateľ a zhotoviteľ s jej zverejnením v celom rozsahu súhlasí.
5. Zmluva sa uzatvára v 4-och rovnopisoch, z ktorých objednávateľ dostane tri vyhotovenia a zhotoviteľ jedno. Prílohami tejto zmluvy sú:
 - Príloha č. 1: Rozsah spracovania projektovej dokumentácie – zámer a požiadavky objednávateľa na projektovú dokumentáciu.
 - Príloha č. 2 : Zoznam subdodávateľov – Dodávateľ vyhlasuje, že plnenie zmluvy nebude poskytované prostredníctvom subdodávateľov.

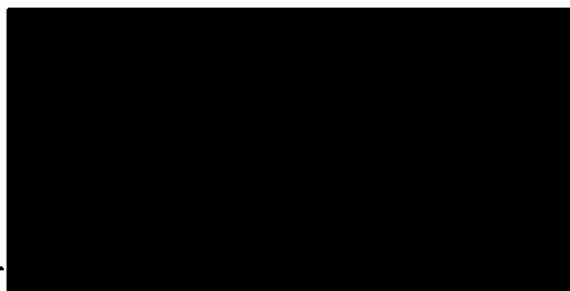
V Nitre, dňa: **7 MAR 2017**

Za objednávateľa:
Dr. h. c. prof. Ing. Peter Bielik, PhD.
rektor



V Michalovciach, dňa 20.02.2017

Za zhotoviteľa:
Ing. Jozef Gonos
konateľ



Príloha č. 1

Rozsah spracovania projektovej dokumentácie – účel a požiadavky objednávateľa na projektovú dokumentáciu

1. Predmetom zmluvy je projektová činnosť - vypracovanie projektovej dokumentácie pre rekonštrukciu spoločenských priestorov v študentskom domove Mladosť podľa § 45 ods. 2 písm. c) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, ďalej aj ako vypracovanie projektu stavby alebo realizačný projekt podľa architektonickej štúdie, ktorá tvorí prílohu č. 3 týchto SP v rozsahu:
 - a) potrebnom na vydanie stavebného povolenia s podrobnosťami realizačného projektu stavby,
 - b) potrebnom pre vytvorenie úplných podkladov k verejnému obstarávaniu stavebných prác,
 - c) potrebnom pre realizáciu stavby.
2. Účelom vypracovania projektovej dokumentácie pre realizáciu rekonštrukcie spoločenských priestorov v študentskom domove Mladosť je, aby objednávateľ zrealizoval modernizáciu a rekonštrukciu prevádzky vstupných a spoločenských priestorov, najmä divadelnej sály, v študentskom domove Mladosť.
3. Predmetom plnenia je aj :
 - a) konzultácia s orgánmi štátnej správy a s dotknutými organizáciami,
 - b) postupné prerokovanie častí projektu stavby s autorom architektonickej štúdie,
 - c) odsúhlasenie projektu stavby autorom architektonickej štúdie ako zástupcom objednávateľa,
 - d) zapracovanie pripomienok orgánov štátnej správy a dotknutých organizácií do projektu stavby.
4. Projekt stavby musí minimálne obsahovať:
 - a) sprievodnú a súhrnnú technickú správu – popisujúcu charakter objektu, architektonické a stavebno-technické riešenie stavby, základnú koncepciu stavby a popis HSV a PSV prác, údaje o technickom vybavení objektu (zdravotechnika, ústredné kúrenie, vzduchotechnika, elektroinštalácia a umelé osvetlenie atď.),
 - b) architektúru – zahŕňajúcu všetky výkresy potrebné na vydanie stavebného povolenia, a to hlavne pôdorys základov, pôdorysy jednotlivých podlaží, pôdorys strechy, rez a podhľady, opis technického riešenia,
 - c) projekty jednotlivých profesií – statika, zdravotníctvo (vodovod, kanalizácia), ústredné kúrenie, elektroinštalácia a umelé osvetlenie, plynofikácia, požiarne ochrana, vzduchotechnika atď.,
 - d) dopracovanie do stupňa pre realizáciu stavby - tento projekt musí obsahovať všetky výkresy uvedené v stupni projektu stavby pre stavebné povolenie, rozšírený o výkresy potrebné na zrealizovanie stavby, vrátane všetkých dôležitých detailov a výpisov PSV prvkov (okien, dverí...), úpravy povrchov, vnútorné zariadenie, riešenie kľúčového a bezpečnostného systému, úpravy pre osoby so špecifickými potrebami vyplývajúcimi z ich zdravotného postihnutia,
 - e) projekt organizácie výstavby,
 - f) požiarne bezpečnosť stavby,
 - g) dokumentáciu stavebných objektov a prevádzkových súborov,
 - h) úplný rozpočet stavby, ktorý bude podkladom pre stanovenie predpokladanej hodnoty zákazky na uskutočnenie stavebných prác pre investičnú akciu Rekonštrukcia spoločenských priestorov v študentskom domove Mladosť,

- i) úplný výkaz výmer (stavebných prác HSV, PSV, výpisov stolárskych, zámočníckych a klampiarskych výrobkov, betónových a iných prefabrikátov a pod.), ktorý bude podkladom pre verejné obstaranie zákazky na uskutočnenie stavebných prác a stanovenie ich celkovej ceny na investičnej akcii Rekonštrukcia spoločenských priestorov v študentskom domove Mladosť.

5. Technické požiadavky na rekonštruované spoločenské priestory v študentskom domove Mladosť:

Predmetom rekonštrukcie sú miestnosti podľa architektonickej štúdie „Rekonštrukcia spoločenských priestorov v študentskom domove Mladosť“:

- Divadelná sála,
- Strojovňa vzduchotechniky, chladenia a priestory pre ich rozvody a zariadenia,
- vstupné priestory nadväzujúce na divadelnú sálu.

a) Divadelná sála:

- podlaha : Odstránenie existujúcich parkiet a polozenie nových po príslušnej úprave podkladných vrstiev, v zmysle technologického predpisu. Požiadavky na nášlapnú vrstvu: hr. 12-15 mm, jednolamela. Závaž min AC33. Dizajn podľa návrhu interiéru,
- vzduchotechnické kanály pod podlahou: Pred rekonštrukciou podlahy vykonať rekonštrukciu existujúcich vodorovných vzduchotechnických kanálov, podľa návrhu vzduchotechniky. Potreba vetrania 30m³/navstevník/hod. Dimenzovať aj na chladenie. Vzduchotechnické zariadenie bude priestor chladíť a v zime dokurovať. Garantovať max 26 °C v lete a min 20 °C v zime - pri výpočtových vonkajších teplotách,
- vzduchotechnické rozvody zvislé: v medziokenných pilieroch vytvoriť nové vzduchotechnické rozvody pre prenos vzduchu do podhľadu,
- podhľad: vytvorenie konštrukcie podhľadu pre uloženie osvetlenia, rozvodov elektroinštalácie, vzduchotechniky a chladenia – rigging. Koncové zariadenia chladenia nie sú predmetom tejto dokumentácie, len rozvody. Dimenzovať s ohľadom na statické vlastnosti existujúcich prekladov, podľa dokumentácie skutočného stavu statiky, ktorú poskytuje objednávateľ ako podklad,
- osvetlenie hľadiska. Požiadavka na intenzitu musí spĺňať potreby divadelnej prevádzky aj konferencií. Premennivá intenzita osvetlenia do 500 Lx, s umiestnením svietidiel vo výške 5900mm,
- silnoprúdové elektrorozvody: vedené v podhľade musia spĺňať požiadavky na protipožiarnu úpravu. Vývody pre stabilné osvetlenie, vývody pre pridané svietidlá. Nový rozvádzač v zázemí javiska s podružným meraním,
- javisková technika: Odstrániť nefunkčné a nespôsobilé zariadenia, ostatné – vyhovujúce ponechať aj s rozvodnou skriňou,
- balkón: Oceľová konštrukcia balkónu, uložená medzi obvodové steny divadelnej sály. Zo strany javiska nosný priehradový väznik využitý ako parapet. Z opačnej strany uložený na existujúce stĺpy. Zatiaženie na konštrukciu je dané STN 73 0035. Výplňová konštrukcia – drevo. Možnosť variability podlahy použitím tzv. praktikáblou v=20 mm. Riešiť dva prístupy: schodiskom do sály a z II. NP úpravou existujúceho okna z ochodze. Podlaha koberec, dimenzovaný na silnú záťaž,
- výmena všetkých interiérových výplní na ochodzi na 1. podlaží (aj nad jedálňou) za hliníkové,
- javiskovú stenu portálu, zadnú stenu balkónu a parapet obložiť akustickým obkladom, ukotveným na rošt,
- oprava stien po stavebných prácach, nové stierky, nátery,
- mobilná posuvná stena zavesená. Nepriezvučnosť 50dB. zavesené na stropnej koľajnici v úrovni stropného podhľadu. Jednotlivé diely spájané zámkami. Povrchová úprava v zmysle návrhu interiéru. Možnosť umiestnenia v dvoch polohách, pod prednou aj pod zadnou stranou balkóna. V priečke budú dvere.

b) Strojovňa vzduchotechniky, chladenia a priestory pre ich rozvody a zariadenia:

Umiestnenie strojovne: v suteréne miestnosť pre prípravu TUV (bývalá výmenníková stanica)

- odstránenie existujúcich nefunkčných zariadení,
 - stavebné úpravy existujúcich vnútorných vzduchotechnických rozvodov, dimenzované na požiadavky divadelnej sály,
 - stavebné úpravy existujúcich vonkajších vzduchotechnických rozvodov, dimenzované na požiadavky divadelnej sály a jedálne, rekonštrukcia výustného objektu,
 - návrh technologického vybavenia strojovne, pre potreby vetrania a s rezervou chladenia divadelnej sály. Navrhnuť s možnosťou pridať kapacitu jedálne,
 - miestnosti na II. NP symetricky prilahlé k portálu: inštalovanie prípravy pre umiestnenie fancoilov a ďalších zariadení chladenia, podľa návrhu vzduchotechniky a chladenia,
 - rekonštrukcia ústredného vykurovania v rámci podpodlahových rozvodov v divadelnej sále + pripojenie nových vzt jednotiek.
- c) Vstupné priestory nadväzujúce na divadelnú sálu:
- bufet: miestnosť medzi vstupnými dverami do divadelnej sály. Príležitostný bufetový vydaj pri podujatiach. Stavebné úpravy riešiť tak, aby sa dostal priestor do pôvodného stavu. Odstrániť všetky dodatočné úpravy. Inštalácie: vodovod, kanalizácia, elektro,
 - šatňa: miestnosť vpravo od bufetu, za vstupnými dverami do sály. Stavebné úpravy riešiť tak, aby sa dostal priestor do pôvodného stavu. Odstrániť všetky dodatočné úpravy. Inštalácie: elektro.

