

# Zmluva o bezodplatnom odovzdaní a prevzatí objektov vyvolaných úprav do majetku a prevádzky

č. zmluvy odovzdávajúceho: BB/5/2017/109,122,  
125,228,262,299

č. zmluvy preberajúceho: 238/2017/PS-UMK

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s § 18 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov

## Čl. I Zmluvné strany

Odovzdávajúci: **Slovenská republika zast. Ministerstvom dopravy a výstavby Slovenskej republiky**  
Sídlo: Nám. Slobody 6, 810 05 Bratislava  
Štatutárny orgán: Mgr. Tibor Šimoni, MBA, vedúci služobného úradu poverený ministrom dopravy a výstavby Slovenskej republiky v Organizačnom poriadku Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky  
IČO: 30416094  
DIČ: 2020799209  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu: 7000117681/8180  
IBAN: SK71 8180 0000 0070 0011 7681  
SWIFT: SPSRSKBA

(ďalej len „odovzdávajúci“)

a

Preberajúci: Mesto Banská Bystrica  
Sídlo: Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica  
Štatutárny orgán: Ján Nosko, primátor mesta  
IČO: 00313271  
IČ DPH: 2020451587  
Bankové spojenie: ČSOB, a.s.  
Číslo účtu: 4016795432/7500  
IBAN: SK77 7500 0000 0040 1679 5432  
BIC: CEKOSKBX

(ďalej len „preberajúci“)

(odovzdávajúci a preberajúci spolu ďalej len „zmluvné strany“)

uzatvárajú túto zmluvu, aby potvrdili právny stav majetku, ktorý bol vybudovaný v súlade s ustanovením § 18 ods. 9 a 13 a v nadväznosti na § 3d ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.

## Čl. II Úvodné ustanovenia

1. Odovzdávajúci je vlastníkom stavby rýchlostnej cesty R1: Nitra, západ – Tekovské Nemce a Banská Bystrica – severný obchvat (ďalej len „stavba“).
2. Odovzdávajúci v rámci stavby zrealizoval nasledovné stavebné objekty, pre ktoré boli vydané právoplatné rozhodnutia o povolení týchto stavebných objektov do užívania podľa § 82 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších právnych predpisov:  
Úsek R1 Banská Bystrica – severný obchvat
  - a) SO 109-00 MK na Bánoš  
KR č. 13108/2014/C212-SCDPK/28838 právoplatné dňa 29.5.2014
  - b) SO 122-00 Chodník v km 3,7 vpravo  
KR č. 20191/2014/C212-SCDPK/53028 právoplatné dňa 25.9.2014
  - c) SO 125-00 Poľná cesta v km 5,350-5,675  
KR č. 20191/2014/C212-SCDPK/53028 právoplatné dňa 25.9.2014
  - d) SO 228-00 Most na chodníku nad Rudlovským potokom  
KR č. 11697/2015C212-SCDPK/28568 právoplatné dňa 10.6.2015
  - e) SO 262-00 Oporný múr v okružnej križovatke  
KR č. 23736/2014/C212-SCDPK/68356 právoplatné dňa 3.12.2014
  - f) SO 299-00 Protihluková stena na MK do Rudlovej v km 0,162-0,276, vpravo  
KR č. 11697/2015C212-SCDPK/28568 právoplatné dňa 10.6.2015
3. Stavbu pre odovzdávajúceho realizoval koncesionár – spoločnosť GRANVIA, a. s., so sídlom Europeum Business Center, Blok A, Suché mýto 1, 811 03 Bratislava, IČO: 36 862 631, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č. 4716/B.

## Čl. III Predmet a účel zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je bezodplatné odovzdanie stavebných objektov uvedených v Čl. II ods. 2 ako vyvolaných úprav odovzdávajúcim a ich prevzatie preberajúcim, a to v celom rozsahu pre stavebný objekt podľa Čl. II ods. 2 písm. b) – f) tejto zmluvy a v rozsahu popísanom nižšie pre stavebný objekt podľa Čl. II ods. 2 písm. a) tejto zmluvy:  
  
Úsek R1 Banská Bystrica – severný obchvat  
I. SO 109-00 MK na Bánoš – vetva A (Cesta k nemocnici)
2. Vyvolané úpravy k stavebným objektom vybudoval odovzdávajúci pre preberajúceho na vlastné náklady podľa § 18 ods. 13 cestného zákona ako vyvolanú úpravu priamo dotknutého úseku stavby v súlade s projektovou dokumentáciou.
3. Účelom tejto zmluvy je uviesť do súladu záujmy zmluvných strán tak, aby vyvolané úpravy k stavebným objektom priamo dotknutého úseku slúžili svojmu účelu a preberajúci ich prevádzkoval na vlastné náklady a zabezpečoval ich údržbu.

## Čl. IV

### Náklady na vybudovanie stavebných objektov

1. Náklady na stavebné objekty ako vyvolané úpravy podľa § 18 ods. 13 cestného zákona, ktoré sú predmetom prevodu v rozsahu uvedenom podľa Čl. III ods. 1 tejto zmluvy boli nasledovné:

Úsek R1 Banská Bystrica – severný obchvat

a) SO 109-00 MK na Bánoš	433 104,80 €
b) SO 122-00 Chodník v km 3,7 vpravo	113 335,98 €
c) SO 125-00 Poľná cesta v km 5,350-5,675	64 190,75 €
d) SO 228-00 Most na chodníku nad Rudlovským potokom	227 226,90 €
e) SO 262-00 Oporný múr v okružnej križovatke	2 009 942,27 €
f) SO 299-00 Protihluková stena na MK do Rudlovej v km 0,162-0,276, vpravo	303 791,82 €

Náklady na stavebné objekty sú uvedené s DPH.

2. Zmluvné strany týmto potvrdzujú, že z dôvodu alebo v súvislosti s odovzdaním a prevzatím stavebných objektov v súčasnosti nemajú a ani v budúcnosti nebudú uplatňovať voči sebe žiadne nároky na peňažné plnenie ani žiadne iné nároky.
3. Stavebné objekty ako vyvolané úpravy uvedené v Čl. III ods. 1 sa realizovali na pozemkoch, ktoré sú špecifikované v rozhodnutiach o povolení týchto stavebných objektov do užívania podľa § 82 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších právnych predpisov uvedených v Čl. II. ods. 2.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že prevod pozemkov, na ktorých sú umiestnené stavebné objekty ako vyvolané úpravy, ktorých vlastníkom je odovzdávajúci a/alebo Slovenská správa ciest bude riešený osobitnou zmluvou medzi zmluvnými stranami. Odovzdávajúci sa zaväzuje po účinnosti tejto zmluvy po majetkoprávnom vysporiadaní pozemkov vykonať bezodkladne všetky kroky smerujúce k uzatvoreniu zmluvy o bezodplatnom prevode pozemkov, na ktorých sú umiestnené stavebné objekty ako vyvolané úpravy, ktoré sú predmetom prevodu podľa Čl. III. ods. 1 tejto zmluvy.

## Čl. V

### Odobzdanie stavebných objektov

1. Preberajúci vyhlasuje, že sa so stavebnými objektmi a ich stavom oboznámil pred podpisom tejto zmluvy a v tomto stave ich od odovzdávajúceho preberá.
2. Nebezpečenstvo škody na stavebných objektoch podľa Čl. III ods. 1 prechádza na preberajúceho dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
3. Ostatnú dokumentáciu týkajúcu sa predmetu zmluvy preberajúci prevzal pred podpísaním tejto zmluvy od koncesionára spoločnosti GRANVIA, a. s., so sídlom Europeum Business Center, Blok A, Suché mýto 1, 811 03 Bratislava, IČO: 36 862 631.

## Čl. VI

### Záverečné ustanovenia

1. Záväzky a práva neupravené touto zmluvou sa riadia platnými a účinnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.

2. Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných očíslovaných dodatkov, ktoré budú riadne podpísané oboma zmluvnými stranami.
3. Táto zmluva je vyhotovená v slovenskom jazyku v šiestich vyhotoveniach, z toho sú určené tri pre odovzdávajúceho a tri pre preberajúceho.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v nadväznosti na § 5a ods. 1 a 6 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a táto plne zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne a na znak súhlasu ju potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave dňa

V Banskej Bystrici dňa

za odovzdávajúceho:

za preberajúceho:

.....  
Mgr. Tibor Šimoni, MBA  
vedúci služobného úradu

.....  
Ján Nosko  
primátor mesta