

ZMLUVA O VÝPOŽIČKE

č. **BB84/2-755/2016/0912002-Vzp**

uzatvorená v zmysle § 13 zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu
v znení neskorších zmien a doplnení a v zmysle § 659 zákona č. 40/1964 Zb.

Občianskeho zákonníka v platnom znení

Článok I.

Zmluvné strany

Požičiavateľ: **Slovenská republika - Ministerstvo obrany SR**
Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
v zastúpení: **Ing. Juraj PASEKA** – riaditeľ odboru správy majetku štátu Úradu centrálnej logistiky a správy majetku štátu Ministerstva obrany SR
Bankové spojenie : Štátna pokladnica, Bratislava
Číslo účtu IBAN : SK08 8180 0000 0070 0017 1098
Variabilný symbol : 0984275516
IČO : 30845572
právna forma : štátna rozpočtová organizácia
korešpondenčná adresa : Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava
(ďalej len „požičiavateľ“)

a

Vypožičiavateľ: **Ústredná vojenská nemocnica SNP Ružomberok – fakultná nemocnica**
Gen. Miloša Vesela 21, 031 26 Ružomberok
v zastúpení: **Ing. Peter RENDEK** – riaditeľ Ústrednej vojenskej nemocnice Ružomberok – fakultná nemocnica
Bankové spojenie : Štátna pokladnica Bratislava
Číslo účtu IBAN : SK84 8180 0000 0070 0017 7393
IČO : 319 364 15
DIČ : 2020590187
právna forma : štátna rozpočtová organizácia
(ďalej len „vypožičiavateľ“)

Článok II.

Predmet výpožičky

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok požičiavateľa prenechať vypožičiavateľovi do výpožičky nehnuteľný majetok štátu vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe požičiavateľa, nachádzajúci sa vo vojenskom areáli *Kasárne SNP Martin*, v budove Ošetrovne, b. č. 8, so súpisným číslom 10356, stojacej na parc. C KN č. 3561/23 – zastavané plochy a nádvoría o celkovej výmere 665 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 316 v k. ú. Martin v prospech SR – Ministerstvo obrany SR.
2. Požičiavateľ prenecháva vypožičiavateľovi do výpožičky na základe *Rozhodnutia o dočasnej prebytočnosti nehnuteľného majetku štátu v správe rozpočtovej*

organizácie MO SR, č. p. SEMal-33-27/2016 zo dňa 9. 9. 2016 nasledovné nebytové priestory nachádzajúce sa:

v suteréne budovy:

- m. č. 003 (č. NO 695) – sklad materiálu o výmere 17,60 m²;

na prízemí budovy:

- m. č. 102 (č. NO 628) – kancelária o výmere 14,40 m²;
- m. č. 104 (č. NO 629) – kancelária o výmere 18,00 m²;
- m. č. 107 (č. NO 659) – miestnosť pre zdravotnícke účely o výmere 25,80 m²;
- m. č. 108 (č. NO 660) – miestnosť pre zdravotnícke účely o výmere 8,55 m²;
- m. č. 109 (č. NO 661) – miestnosť pre zdravotnícke účely o výmere 9,00 m²;
- m. č. 134 (č. NO 641) – účelová miestnosť o výmere 2,90 m²;
- m. č. 137 (č. NO 682) – chodba o výmere 2,10 m²;
- m. č. 138 (č. NO 671) – sociálne zariadenie o výmere 1,60 m²;
- m. č. 139 (č. NO 672) – sociálne zariadenie o výmere 0,80 m²

spolu o celkovej výmere **100,75 m²**.

(ďalej len „predmet výpožičky“).

Článok III. Účel výpožičky

Vypožičiavateľ bude využívať predmet výpožičky za účelom zabezpečenia a poskytovania zdravotnej starostlivosti v posádkovej ambulancii.

Článok IV. Doba platnosti zmluvy

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, podľa znenia Zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v platnom znení, **na obdobie 5 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy**. Zmluva nadobúda platnosť dňom udelenia súhlasu Ministerstva financií SR.
2. Výpožička môže skončiť:
 - a) uplynutím doby, na ktorú bola dohodnutá;
 - b) písomnou dohodou zmluvných strán;
 - c) písomnou výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán a to aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je 3 mesiace a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená,
 - d) písomným odstúpením od tejto zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán v prípade jej podstatného porušenia alebo v prípade, že vypožičiavateľ užíva predmet výpožičky v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve. Písomné odstúpenie je účinné dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane,
 - e) odstúpením požičiavateľa od zmluvy v prípade, že predmet výpožičky potrebuje na plnenie svojich úloh. Vypožičiavateľ je povinný vypratať predmet výpožičky do 15 dní odo dňa doručenia odstúpenia a odovzdať ho protokolárne ASM - Stredisku prevádzky objektov Martin.

Článok V. Platobné podmienky

1. Vypožičiavateľ bude predmet výpožičky, užívať po dohodnutú dobu **bezplatne**.
2. S užívaním predmetu výpožičky je spojené poskytovanie služieb spojených s dodávkou energií a to: elektrická energia, teplo a vodné a stočné.
3. Vyčíslenie predpokladaných prevádzkových nákladov spojených s užívaním predmetu výpožičky a spôsob ich výpočtu tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
4. Skutočné množstvo odobratých energií bude vyúčtované Strediskom prevádzky objektov Martin (ďalej len „SPO Martin“) formou faktúry za daný kalendárny rok. Faktúra bude vystavená najneskôr do 30. 6. a 31. 12. príslušného kalendárneho roka a jej splatnosť bude 60 dní odo dňa jej vystavenia.
5. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti v zmysle platných právnych predpisov. V prípade, že tieto náležitosti nebude obsahovať je vypožičiavateľ oprávnený faktúru vrátiť SPO Martin na prepracovanie a nová lehota splatnosti začne plynúť až dňom vystavenia novej faktúry.
6. Povinnosť vypožičiavateľa uhradiť platby za energie spojené s užívaním predmetu výpožičky sa považuje za splatenú, ak je platba pripísaná na účet požičiavateľa najneskôr v posledný deň dohodnutej doby splatnosti.
7. Za oneskorenú úhradu energií spojených s užívaním predmetu výpožičky je vypožičiavateľ povinný zaplatiť úrok z omeškania v súlade s Nariadením vlády SR č. 87/1995 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka, a to za každý aj začatý deň omeškania s ich úhradou. Vypožičiavateľ je povinný úrok z omeškania uhradiť spolu s omeškanou platbou.

Článok VI. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Požičiavateľ je povinný odovzdať predmet výpožičky vypožičiavateľovi v stave spôsobilom na dohodnutý účel užívania. SPO Martin vykoná protokolárne, fyzické odovzdanie predmetu výpožičky do 15-tich dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy, pričom jeden výtlačok „Protokolu z fyzického odovzdania predmetu výpožičky“ doručí bezodkladne na Detašované pracovisko Stred Banská Bystrica.
2. Vypožičiavateľ je oprávnený užívať predmet výpožičky riadne a v súlade s účelom uvedeným v článku III. tejto zmluvy, t. j. nie je oprávnený vykonávať na predmete výpožičky žiadne úpravy a zmeny bez súhlasu požičiavateľa.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že im je známy stav predmetu výpožičky.
4. Vypožičiavateľ zodpovedá za škody vzniknuté na predmete výpožičky prevádzkou, ako aj za škody, ktoré zavinil niektorý jeho zamestnanec. Vypožičiavateľ je povinný zabezpečiť plnenie povinností na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia.
5. Po ukončení výpožičky je vypožičiavateľ povinný vrátiť predmet výpožičky v stave v akom ho prevzal, spôsobilom na ďalšie užívanie, pričom sa prihliadne na obvyklú mieru opotrebovania.
6. Vypožičiavateľ nemá právo na prednostnú kúpu predmetu výpožičky.
7. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať predmet výpožičky, do výpožičky, nájmu alebo podnájmu inému, inak je zmluva neplatná.
8. Vypožičiavateľ zabezpečí úlohy vyplývajúce z právnej úpravy ochrany pred požiarmi a bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v priestore, ktorý je predmetom výpožičky.

9. Požičiavateľ poskytne vypožičiavateľovi potrebné informácie týkajúce sa predmetu výpožičky, ktoré sú potrebné na vypracovanie dokumentácie o ochrane pred požiarimi a bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. Vypožičiavateľ a požičiavateľ si určia kontaktnú osobu na zosúladenie dokumentácie a úloh týkajúcich sa ochrany pred požiarimi a bezpečnosti zdravia pri práci.

Článok VII. Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, pre prípad, že vznikne potreba podľa tejto zmluvy doručovať druhej zmluvnej strane akúkoľvek písomnosť, doručuje sa táto písomnosť na adresu zmluvnej strany uvedenú v Čl. I. tejto zmluvy pokiaľ nie je zmena adresy písomne oznámená zmluvnej strane, ktorá písomnosť doručuje. V prípade, ak sa písomnosť aj pri dodržaní týchto podmienok vráti ako nedoručená, zmluvné strany sa dohodli, že účinky doručenia nastávajú tretím dňom po vrátení zásielky zmluvnej strane, ktorá zásielku doručuje.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom udelenia súhlasu Ministerstva financií SR a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR.
3. Akékoľvek zmeny a ďalšie dodatky k tejto zmluve, na ktorých sa zmluvné strany dohodli, musia byť uzatvorené písomnou formou dodatku.
4. Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z., o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
5. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením zmluvy v Centrálnom registri zmlúv ÚV SR na internete.
6. Zmluva je vyhotovená v siedmich výtlačkoch, z ktorých dva výtlačky obdrží vypožičiavateľ a po jednom obdrží požičiavateľ, Agentúra správy majetku – detašované pracovisko Stred Banská Bystrica, Stredisko prevádzky objektov Martin, VÚ 2370 Martin a MF SR.
7. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že táto zmluva bola uzatvorená podľa ich slobodnej vôle, vážne a zrozumiteľne, a nie za nápadne nevýhodných podmienok, alebo pod nátlakom, čo potvrdzujú svojím podpisom.

V Bratislave, dňa:

V Ružomberku, dňa:

za požičiavateľa
Ing. Juraj PASEKA
riaditeľ odboru správy majetku štátu
Úradu centrálnej logistiky a správy
majetku štátu Ministerstva obrany SR

za vypožičiavateľa
Ing. Peter RENDEK
riaditeľ ÚVN – FN Ružomberok