

Protokol č. 00523/2021-OV-0250043/21-00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva VÚC podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Zb. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov (ďalej len „protokol“) medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**
Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
štatutárne orgány: Ing. Gabriela Bartošová – generálna riaditeľka
Ing. Peter Kubala – námestník generálnej riaditeľky
IČO: 17335345
DIČ: 2021007021
(ďalej len „odovzdávajúci“)

Preberajúci: **Trnavský samosprávny kraj**
Starohájska 10, 917 01 Trnava
v zastúpení: Mgr. Jozef Viskupič - predseda
IČO: 378 369 01
(ďalej len „preberajúci“)

Podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Zb. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva preberajúcemu Trnavskému samosprávnemu kraju vlastníctvo k nasledovným pozemkom :

Katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-C parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	hodnota majetku (€)
K. ú. Veľké Blahovo Obec Veľké Blahovo Okres Dunajská Streda	1553	860/7	orná pôda	271	1/1	91,0351
		860/23	orná pôda	40	1/1	13,4369
		952/4	zastavaná plocha a nádvorie	382	1/1	128,3225
		1074	zastavaná plocha a nádvorie	14548	1/1	4887,0047
		1075	zastavaná plocha a nádvorie	183	1/1	61,4739

Hodnota majetku (€/Sk) - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve podľa IP GR č.3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² a do konca roku 2009 aj v €/Sk/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR). Hodnota majetku(€/Sk) je vyjadrená k uvedenému podielu.

Odovzdávajúci vyhlasuje, že na základe dostupných dokladov, vzťahujúcich sa na predmet tohto protokolu, má vedomosť o tom, že na predmete protokolu viazne vecné bremeno tretej osoby.



Na liste vlastníctva č. 1553 v kat. území Veľké Blahovo je ťarcha v nasledovnom znení:

- Vecné bremeno podľa § 22 a nasl.zákona č.79/1957 Zb. o výrobe,rozvode a spotrebe elektriny(elektrizačný zákon) v spojení s § 69 ods.10 zákona č.656/2004 Z.z.o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti ZSE Distribúcia,a.s.,IČO:36 361 518, so sídlom Čulenová 6,816 47 Bratislava podľa GP.č.45961581-30/11 na pozemku s parc.č.C KN 951,952/1,1074,1378,E KN 891/1,891/3 993/1,995/301,1039,1135 ,vz.190/11.
- Záonné vecné bremeno v zmysle znenia § 11 Zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov sa k CKN parc.č.1074 sa zriaďuje vecné bremeno spočívajúce v práve zriaďovať elektroenergetické zariadenie, v práve vstupu v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti na základe GP č.G1-2485/2020 z dôvodu obmedzenia vlastníckeho práva vybudovaním elektroenergetického zariadenia v prospech Západoslovenská distribučná a.s. Bratislava IČO: 36361518 Z 10552/20-č.z.434/20.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.

Na odovzdávané pozemky nie sú uzatvorené nájomné zmluvy a neviaznu na nich žiadne záložné práva a práva tretích osôb, vecné bremená okrem vyššie spomínaného vecného bremena a ani iné právne povinnosti.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Veľké Blahovo, obec Veľké Blahovo, okres Dunajská Streda sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Tento protokol sa vyhotovuje v šiestich vyhotoveniach, z ktorých dve dostane odovzdávajúci, dve preberajúci a dve Okresný úrad Dunajská Streda, katastrálny odbor.

Tento protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Bratislave dňa.....

V Trnave dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

.....
Ing. Peter Kubala
námestník generálnej riaditeľky

.....
Ing. Gabriela Bartošová
generálna riaditeľka

.....
Mgr. Jozef Viskupič
predseda

