

RÁMCOVÁ DOHODA

č.: 36/2021/UVLF

uzatvorená v zmysle § 269 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.
Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

Čl. I

ZMLUVNÉ STRANY

1. Objednávateľ:

Obchodné meno: **Univerzita veterinárskeho lekárstva a farmácie v Košiciach**
Sídlo: Komenského 73, 041 81 Košice
Štatutárny orgán: Dr. h. c. prof. MVDr. Jana Mojžišová, PhD., rektorka
IČO: 00397474
IČ DPH: SK2020486699
Bankové spojenie:
IBAN:
SWIFT:
(ďalej len „objednávateľ“)

2. Zhotoviteľ:

Obchodné meno: **mars pro, s.r.o.**
Sídlo: Kysucká 16, 040 10 Košice
Štatutárny zástupca: **Ing. Marián Auer, Ing. Marián Mančák, konatelia**
IČO: 43 911 633
DIČ: 2022514868
IČ DPH: SK 2022514868
Zástupcovia na rokovanie vo veciach
zmluvných: Ing. Marián Mančák
technických: Ing. Marián Auer, Ing. Marián Mančák
Bankové spojenie:
Č. účtu:
IBAN:
SWIFT:
Obchodná spoločnosť zapísaná v OR okresný súd Košice I, oddiel Sro vložka č.21032/V
Kontakt - email:
tel. č.:
(ďalej len „zhotoviteľ“)

Objednávateľ a zhotoviteľ v ďalšom texte spoločne označení aj ako „zmluvné strany“ a jednotlivito aj ako „zmluvná strana“.

Čl. II

PODKLADY PRE UZATVORENIE ZMLUVY

- 2.1 Táto zmluva o dielo sa uzatvára v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania podľa §117 vyššie uvedeného zákona.

Čl. III

PRÁVNE PREDPISY

- 3.1 Vzájomné vzťahy oboch zmluvných strán sa riadia ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon

Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“ alebo „ZVO“) a ďalšími právnymi predpismi, ktoré upravujú oblasť predmetu tejto zmluvy.

Čl. IV PREDMET ZMLUVY

- 4.1 Zhotoviteľ sa podpisom tejto zmluvy zaväzuje vypracovať a dodať vo vlastnom mene, na vlastné náklady a nebezpečenstvo pre objednávateľa dielo definované v tejto zmluve a objednávateľ sa zaväzuje za riadne a včasné vypracovanie a dodanie diela zaplatiť zhotoviteľovi diela cenu za podmienok a vo výške uvedenej v tejto zmluve.
- 4.2 Dielo pre účely tejto zmluvy vymedzujú zmluvné strany nasledovne:
Vypracovanie a dodanie projektových dokumentácií (ďalej aj ako „PD“) pre stavby v rozsahu podľa požiadaviek objednávateľa:
 - 4.2.1 projektová dokumentácia pre realizácie stavieb,
 - 4.2.3 výkon autorského dohľadu.
- 4.3 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou a zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami príslušných orgánov štátnej a verejnej správy, účastníkov stavebného konania a dojednaniami tejto zmluvy.
- 4.4 Zhotoviteľom vypracované projektové dokumentácie budú v súlade s požiadavkami na najvyššiu akosť, pričom za najvyššiu akosť zmluvné strany považujú dielo zhotovené bez akýchkoľvek chýb, väd a nedostatkov, ktoré je plne využiteľné na účel plánovaný objednávateľom.
- 4.5 Zhotoviteľ potvrdzuje, že riadne a detailne skontroloval všetky podklady prevzaté od objednávateľa a na ich základe predmet zmluvy vypracuje. Zhotoviteľ zároveň potvrdzuje, že sa nemôže odvolávať na chybu alebo konanie v omyle, prípadne na to, že niektoré plnenia nie sú uvedené v objednávke, pokiaľ tieto chyby alebo omyly nespôsobil objednávateľ.
- 4.6 Zmluvné strany sa dohodli, že vlastnícke právo vrátane autorských práv k zhotovovanému dielu prechádza na objednávateľa jeho odovzdaním.
- 4.7 Zmeny predmetu zmluvy v priebehu spracovania projektu stavby oproti dohodnutému rozsahu, ktoré vyžiada objednávateľ a ovplyvnia termín odovzdania a/alebo cenu projektovej dokumentácie zmluvné strany upravujú dodatkom k zmluve uzatvoreným v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní v platnom znení. Pre ocenenie zmien bude použitý sadzobník UNIKA 2018.
- 4.8 Nebezpečenstvo škody na diele znáša zhotoviteľ až do jeho riadneho odovzdania diela objednávateľovi.
- 4.9 Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonávať dielo podľa tohto článku zmluvy.

Čl. V ROZSAH A OBSAH DODANEJ DOKUMENTÁCIE

- 5.1 Rozsah a obsah dodanej dokumentácie a poskytnutých služieb zhotoviteľom :

5.1.1 PD pre realizáciu stavby.

Vypracovanie PD pre realizáciu stavby v požadovanom rozsahu vrátane súvisiacich činností. Zhotoviteľ sa zaväzuje PD pre realizáciu stavby spracovať v požadovanom rozsahu so zapracovaním podmienok stavebného povolenia do takých podrobností, aby poskytli podklad na prípravu a uskutočnenie celej stavby a umožnili spracovať podrobnú kalkuláciu stavebných nákladov. Súčasťou projektu pre realizáciu stavby je súhrnný rozpočet s rekapituláciou nákladov a položkový rozpočet stavby (ocenený výkaz výmer, ďalej len rozpočet) a zadanie - výkaz výmer pre výber zhotoviteľa stavby. Rozpočet musí byť spracovaný podľa objektovej skladby, pričom jednotlivé profesie nebudú oceňované v súboroch, ale budú oceňované položkovite. Každá položka musí obsahovať poradové číslo, kód, podrobný popis, množstvo, mernú jednotku,

jednotkovú cenu, náklady spolu. Zhotoviteľ objednávateľovi odovzdá na základe odovzdávacieho a preberacieho protokolu PD pre realizáciu stavby v počte šiestich vyhotoveniach v písomnej a grafickej forme a štyri vyhotovenia CD vo formáte pdf-technické správy; dwg, pdf -výkresová dokumentácia; pdf a excel – rozpočet a zadanie-výkaz výmer pre výber zhotoviteľa stavby.

Rozsah činností zhotoviteľa spojených s vypracovaním PD pre realizáciu stavby :

- 5.1.1.1 koordinácia jednotlivých častí projektu manažérom,
- 5.1.1.2 spolupráca zhotoviteľa s objednávateľom pri verejnom obstarávaní pre výber dodávateľa stavebných prác, najmä pre prípad doručených žiadostí o vysvetlenie projektu,
- 5.1.1.3 dopracovanie PD pre realizáciu v požadovanom rozsahu so zapracovaním podmienok stavebného povolenia do PD, vrátane popisu prác s výkazom výmer, špecifikácia strojov a zariadení a kontrolného rozpočtu,
- 5.1.2 **Výkon autorského dohľadu.**
V rozsahu podľa aktuálnej situácie na stavenisku. Zhotoviteľ bude výkon autorského dohľadu dokladovať zápisom do stavebného denníka, účasťou na kontrolných dňoch a preberacom konaní. Súčasťou autorského dohľadu bude aj schvaľovanie materiálových vzoriek a farebných úprav, kontrola kvality prác pred ich zakrytím, kontrola dielenskej dokumentácie zhotoviteľa stavby.
- 5.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme, kompletnosť predloženej PD písomne potvrdí do 7 pracovných dní od prevzatia a zaplatí za zhotovené dielo v tejto zmluve dohodnutú cenu. Objednávateľ sa zároveň zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi potrebné spolupôsobenie v čase a termíne dohodnutom v tejto zmluve.

Čl. VI

DOBA ZHOTOVENIA DIELA

- 6.1 Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných termínoch rozhodných pre vypracovanie a dodanie diela:
 - 6.1.1 PD pre realizáciu stavby: do 30 pracovných dní odo dňa písomného prevzatia zadávacích podkladov od objednávateľa a doručenia objednávky,
 - 6.1.2 Výkon autorského dohľadu: počas realizácie diela až do vydania právoplatného kolaudačného rozhodnutia alebo riadneho odovzdania stavby.
- 6.2 Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok riadnym vypracovaním projektovej dokumentácie v rozsahu Čl. V. tejto zmluvy jeho odovzdaním objednávateľovi a ukončením výkonu autorského dohľadu v zmysle Čl. V bod 5.1.2. tejto zmluvy.
- 6.3 Odovzdaním sa rozumie odovzdanie PD a súvisiacich služieb objednávateľovi s potvrdením o jeho odovzdaní na základe samostatných odovzdávacích a preberacích protokolov s podpisom obidvoch zmluvných strán podľa bodu 6.1.1 a 6.1.2.
- 6.4 Bez vopred získaného písomného súhlasu objednávateľa zhotoviteľ nie je oprávnený vykonávať akékoľvek zmeny termínov rozhodných pre zhotovenie diela.
- 6.5 Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať objednávateľa o akejkoľvek skutočnosti, ktorá bráni alebo sťažuje včasné alebo riadne dodanie diela a môže spôsobiť omeškanie zhotoviteľa s plnením termínov podľa tejto zmluvy.

Čl. VII

CENA DIELA

- 7.1 Cena za vykonanie diela podľa podmienok tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Cena dohodnutá je stanovená ako celková cena.
 - Celková cena bez DPH: 39.160,0 €
 - DPH 20 %: 7.832,0 €
 - Celková cena s DPH: 46.992,0 €
 - Slovom: štyridsať šesť tisíc deväťsto deväťdesiat dva € nula centov.
- 7.2 Členenie ceny diela:

- 7.2.1 Cena za PD pre realizáciu stavby do 10 000,-€ 23,2% z ceny stavby.
- 7.2.2 Výkon autorského dohľadu pri realizáciu stavby do 10 000,-€ 2,7% z ceny stavby.
- 7.2.3 Cena za PD pre realizáciu stavby do 20 000,-€ 20,7% z ceny stavby.
- 7.2.4 Výkon autorského dohľadu pri realizáciu stavby do 20 000,-€ 2,3% z ceny stavby.
- 7.2.5 Cena za PD pre realizáciu stavby do 30 000,-€ 19,1% z ceny stavby.
- 7.2.6 Výkon autorského dohľadu pri realizáciu stavby do 30 000,-€ 1,8% z ceny stavby.
- 7.2.7 Cena za PD pre realizáciu stavby do 50 000,-€ 17,2% z ceny stavby.
- 7.2.8 Výkon autorského dohľadu pri realizáciu stavby do 50 000,-€ 1,6% z ceny stavby.
- 7.2.9 Cena za PD pre realizáciu stavby do 100 000,-€ 15,3% z ceny stavby.
- 7.2.10 Výkon autorského dohľadu pri realizáciu stavby do 100 000,-€ 1,0% z ceny stavby.
- 7.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne a včas zhotovené dielo prevezme od zhotoviteľa a zaplatí mu za riadne zhotovené dielo cenu podľa odseku 7.2 tohto článku tejto zmluvy.
- 7.4 V prípade, že objednávateľ nebude požadovať výkon autorského dohľadu, zhotoviteľovi nevzniká nárok na zaplatenie ceny za výkon autorského dohľadu, s čím zhotoviteľ vyjadruje súhlas.
- 7.5 Zhotoviteľ nie je oprávnený požadovať, nárokovat' si alebo domáhať sa zvýšenia ceny diela s výnimkou dôvodov dohodnutých v ods. 7.6 tohto článku zmluvy. Zhotoviteľ nemôže žiadať o zvýšenie ceny diela ani v dôsledku vlastných chýb alebo v dôsledku omylu.
- 7.6 Zmluvná cena sa dohodou zmluvných strán môže zmeniť v prípade, ak:
 - 7.6.1 dôjde v priebehu vykonania diela k zmenám sadzieb DPH,
 - 7.6.2 dôjde k zmenám predmetu zmluvy v priebehu spracovania projektu stavby oproti dohodnutému rozsahu, ktoré vyžiada objednávateľ a ktoré zmenia členenie diela podľa bodu 7.2 tohto článku.
- 7.7 Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy ubezpečuje objednávateľa, že dohodnutá cena diela je s ohľadom na všetky okolnosti a rozsah diela primeraná.

Čl. VIII

FINANCOVANIE

- 8.1 Úhrada ceny diela bude financovaná z vlastných finančných zdrojov, dotačných finančných zdrojov alebo z nenávratných finančných príspevkov z fondov EÚ.
- 8.2 Cenu za zhotovenie diela a dodanie PD uhradí objednávateľ na základe samostatne vystavených a objednávateľom odsúhlasených faktúr v členení podľa čl. VII, bodu 7.2 zmluvy. Zhotoviteľ faktúry odošle objednávateľovi do 5 dní po potvrdení kompletnosti predloženej dokumentácie.
- 8.3 Cenu za výkon autorského dohľadu podľa, uhradí objednávateľ po odovzdaní a prevzatí stavby a vydaní právoplatného kolaudačného rozhodnutia. Podkladom pre vystavenie faktúry bude objednávateľom odsúhlasený rozsah prác pri výkone autorského dohľadu (zázpisy v stavebnom denníku, zápisy z kontrolných dní a pracovných stretnutí).
- 8.4 Po ukončení a odovzdaní diela zhotoviteľ vystaví konečnú faktúru v 3 vyhotoveniach na adresu objednávateľa uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, pokiaľ objednávateľ písomne neurčí inak.
- 8.5 Zmluvné strany sa dohodli, že lehota splatnosti každej faktúry je 30 (tridsať) dní odo dňa preukázateľného doručenia faktúry objednávateľovi.
- 8.6 Jednotlivé zhotoviteľom fakturované sumy budú objednávateľom vyplácané zhotoviteľovi ku dňu splatnosti výlučne s podmienkou, že bude zhotoviteľom riadne a včas dodaná dohodnutá projektová dokumentácia a splnené výkony autorského dohľadu v plnom rozsahu, požadovanej kvalite, vrátane odovzdania dokladovej časti potvrdzujúcej výkon autorského dohľadu.
- 8.7 Zhotoviteľ nie je oprávnený požadovať od objednávateľa akékoľvek zálohové platby alebo preddavky ceny diela.
- 8.8 Zhotoviteľ zabezpečí, aby ním vystavená faktúra obsahovala všetky potrebné náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
- 8.9 Objednávateľ si vyhradzuje právo vrátiť faktúru, ktorá nebude obsahovať potrebné náležitosti podľa odseku 8.8 tohto článku zmluvy a doklady podľa odseku 8.6 tohto článku zmluvy, resp. bude obsahovať nesprávne údaje. Nová lehota splatnosti faktúry začína plynúť po obdržaní novej opravenej faktúry objednávateľom.

- 8.10 Zhotoviteľ je povinný uvádzať na ním vystavovaných faktúrach číslo tejto zmluvy a text: „Názov stavby: „.....“.
- 8.11 Akákoľvek platba realizovaná ktoroukoľvek zmluvnou stranou podľa tejto zmluvy sa považuje za vykonanú včas, ak bola najneskôr v posledný deň splatnosti odpísaná z účtu odosielateľa v prospech účtu prijímajúcej zmluvnej strany.
- 8.12 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak dôjde k predčasnému ukončeniu tejto zmluvy, objednávateľ rozpracované dielo neprevezme a faktúru za vykonanú časť diela neuhradí.

Čl. IX

SPOLUPÔSOBENIE A POVINNOSTI OBJEDNÁVATEĽA A ZHOTOVITEĽA

- 9.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracúvania predmetu zmluvy poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia, nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dohodnutom termíne.
- 9.2 Objednávateľ zodpovedá za to, že doklady a podklady ním odovzdané zhotoviteľovi sú bez právnych a technických väd známych v čase uzavretia tejto zmluvy.
- 9.3 Zhotoviteľ je povinný pri vykonaní diela postupovať s náležitou odbornou starostlivosťou.
- 9.4 Zhotoviteľ projektovej dokumentácie sa zaväzuje, že počas konania na výber zhotoviteľa stavby na realizáciu diela prípadné dotazy k upresneniu súťažných podkladov týkajúcich sa projektovej dokumentácie poskytne písomné vysvetlenie do 24 hodín (počas pracovných dní) od obdržania žiadosti o vysvetlenie od objednávateľa.
- 9.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje neposkytovať informácie o predmete zmluvy priamo záujemcom alebo uchádzačom na zhotovenie diela.
- 9.6 Zmeny technického riešenia stavby budú zhotoviteľom spracované na základe predchádzajúceho odsúhlasenia alebo žiadosti objednávateľa.
- 9.7 Zmluvné strany sa zaväzujú, že obchodné alebo technické informácie, s ktorými bude objednávateľ alebo zhotoviteľ oboznámený v priebehu platnosti tejto zmluvy, sú predmetom obchodného tajomstva a nebudú použité na akýkoľvek iný než zmluvný účel a nebudú oznámené tretej osobe. Obe strany sú si vedomé následkov, ktoré môžu byť voči nim uplatňované v prípade porušenia tohto záväzku. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na údaje známe pred uzavretím zmluvy, alebo na údaje všeobecne známe.
- 9.8 Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody vzniknuté jeho zavinením na diele. Zhotoviteľ je povinný nahradiť objednávateľovi akúkoľvek škodu, ktorú zapríčinil alebo spôsobil pri realizácii diela alebo za ktorú zodpovedá v plnej výške, okrem prípadu, ak je možné obnovenie pôvodného stavu.
- 9.9 Zhotoviteľ je povinný predložiť svoje poistenie za škody spôsobené vadou projektu. Poistnú zmluvu, resp. poistné osvedčenie predloží zhotoviteľ objednávateľovi najneskôr v čase uzavretia tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje mať platné poistenie počas platnosti tejto zmluvy. Objednávateľ si vyhradzuje právo neuzavrieť túto zmluvu, pokiaľ poistná zmluva resp. poistné osvedčenie nebudú predložené.

Čl. X

ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA

- 10.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 10.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má projektová dokumentácia v čase jej odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili pri realizácii stavby zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 10.3 Vadou sa rozumie najmä chýbajúce časti projektovej dokumentácie, nepresné údaje vo výkaze výmer, nerealizovateľné technické riešenie, nesprávnosť navrhnutého stavebnotechnického a technologického riešenia, jednotlivých stavebných profesií a pod..
- 10.4 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady projektovej dokumentácie, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.

- 10.5 Záručná doba začína plynúť odo dňa odovzdania PD pre realizáciu stavby objednávateľovi a trvá 5 rokov.
- 10.6 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady projektovej dokumentácie, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatného odstránenia vady
- 10.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady projektovej dokumentácie v zmysle bodu 10.6. čl. X. do 5 pracovných dní od uplatnenia oprávnenej písomnej reklamácie objednávateľa. Finančná úhrada za vzniknutú škodu spôsobenú chybou projektanta, bude zhotoviteľom uhradená do 14 dní od dátumu doručenia oznámenia o výške škody a objednávateľom vystavenej faktúry.
- 10.8 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady projektovej dokumentácie, ktoré boli spôsobené zmenou stanoviska dotknutých orgánov a organizácií.
- 10.9 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady projektovej dokumentácie uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl. I tejto zmluvy.
- 10.10 Zhotoviteľ bude zodpovedať v plnom rozsahu za kompletnosť výkazu výmer ktorý predložil, že výkaz výmer predstavuje skutočný rozsah objednávateľom požadovaných prác a je v plnom rozsahu v súlade s ostatnou PD, a to výkresovou časťou, technickou správou a inými časťami projektovej dokumentácie.
- 10.11 Pre vylúčenie pochybností platí, že po dohodnutí záručnú dobu si dielo vypracované a dodané zhotoviteľom zachová objednávateľom a zmluvou vymienené vlastnosti. V opačnom prípade zodpovedá zhotoviteľ za škodu, ktorá objednávateľovi vznikne v dôsledku nesplnenia tejto povinnosti zhotoviteľa.

Čl. XI SANKCIE

- 11.1 Ak zhotoviteľ nesplní predmet zmluvy uvedený v čl. IV. v rozsahu v zmysle čl. V. alebo v termíne uvedenom v čl. VI. zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 100,- € za každý deň omeškania.
- 11.2 Ak zhotoviteľ neodstráni prípadné vady projektu počas záručnej doby v dohodnutom termíne podľa čl. X. bodu 10.7. zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 100,- € za každý deň omeškania.
- 11.3 Pre prípad omeškania objednávateľa s úhradou faktúr, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi úrok z omeškania v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 11.4 Zhotoviteľ zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 10% zo zmluvnej ceny podľa Čl. VII , bod 7.2 tejto zmluvy v prípade, ak zvýšenie konečnej ceny stavebného diela oproti rozpočtu spracovaného projektantom, a ktorý je súčasťou PD pre realizáciu stavby v dôsledku preukázateľnej vady projektu a výkazu výmer presiahne 15 % ceny diela. Týmto nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody z dôvodu preukázateľnej vady projektu.
- 11.5 Zhotoviteľ zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 1% zo zmluvnej ceny podľa Čl. VII, bod 7.2 tejto zmluvy v prípade, ak zvýšenie konečnej ceny stavebného diela oproti rozpočtu spracovaného projektantom, a ktorý je súčasťou PD pre realizáciu stavby v dôsledku vady projektu a výkazu výmer presiahne 5 % ceny diela. Týmto nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody z dôvodu preukázateľnej vady projektu.
- 11.6 V prípade, ak zhotoviteľ poruší svoju povinnosť v zmysle článku IX., odsek 9.9 je objednávateľ oprávnený účtovať mu zmluvnú pokutu vo výške 100,00 € za každý aj začatý deň omeškania.
- 11.7 Zhotoviteľ súhlasí, že zmluvné pokuty, úrok z omeškania alebo náhradu škody si môže uplatniť objednávateľ aj zápočtom.
- 11.8 Uvedené zmluvné pokuty v bodoch 11.1 až 11.6 tejto zmluvy nie sú v rozpore s dobrými mravmi ani poctivým obchodným stykom, s čím zmluvné strany vyjadrujú svoj súhlas.
- 11.9 Zmluvné strany sa dohodli, že uplatnenie zmluvnej pokuty, ako aj uplatnenie úroku z omeškania sa považujú za doručené aj v prípade, ak sa doporučená zásielka adresovaná na adresu miesta podnikania/sídla zhotoviteľa vráti objednávateľovi ako neprevzatá (napríklad z dôvodu odopretia prevzatia písomnosti alebo neprevzatia písomnosti v odbernej lehote, prípadne z dôvodu neznámeho adresáta); v uvedenom prípade sa uplatnenie zmluvnej pokuty, ako aj uplatnenie úroku z omeškania považuje za doručené dňom, keď bola zásielka objednávateľovi vrátená, i keď sa adresát o tom nedozvedel.

Čl. XII

ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

- 12.1 Objednávateľ alebo zhotoviteľ môžu odstúpiť od zmluvy ak je druhá strana príčinou podstatného porušenia zmluvy v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov a podľa tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy je možné len v tom prípade, keď oprávnená strana poskytla druhej strane primeranú lehotu s upozornením, že po jej nedodržaní od zmluvy odstúpi.
- 12.2 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy z nasledovných dôvodov na strane zhotoviteľa, ktoré sa považujú za podstatné porušenie tejto zmluvy:
- 12.2.1 zhotoviteľ nezačne s realizáciou diela v súlade s touto zmluvou,
 - 12.2.2 zhotoviteľ je v omeškaní s plnením termínov odovzdania projektovej dokumentácie dohodnutých v čl. VI, bod 6.1 zmluvy o viac ako 7 pracovných dní,
 - 12.2.3 zhotoviteľ nezhotovuje predmet plnenia v požadovanej kvalite a objednávatelom zistené vady neodstráni v dohodnutých termínoch,
 - 12.2.4 zhotoviteľ si neplní povinnosti súvisiace s výkonom autorského dohľadu podľa požiadaviek objednávatel'a,
 - 12.2.5 z dôvodu opakovaného porušovania povinností zhotoviteľa uvedených v tejto zmluve.
- 12.3 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy z nasledovných dôvodov na strane objednávateľa, ktoré sa považujú za podstatné porušenie tejto zmluvy :
- 12.3.1 objednávateľ je v omeškaní s úhradou faktúr o viac ako 30 dní po lehote splatnosti,
 - 12.3.2 pri nemožnosti plnenia z dôvodu vyššej moci.
- 12.4 Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne s uvedením dôvodu, pre ktorý strana odstupuje od zmluvy a je účinné jeho doručením druhej zmluvnej strane.
- 12.5 Zmluvné strany sa dohodli, že odstúpenie od zmluvy sa považuje za doručené aj v prípade, ak sa doporučená zásielka adresovaná na adresu miesta podnikania/sídla zhotoviteľa vráti objednávateľovi ako neprevzatá (napríklad z dôvodu odopretia prevzatia písomnosti alebo neprevzatia písomnosti v odbernej lehote, prípadne z dôvodu neznámeho adresáta); v uvedenom prípade sa odstúpenie od zmluvy považuje za doručené dňom, keď bolo objednávateľovi vrátené, i keď sa adresát o tom nedozvedel.

Čl. XIII

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 13.1 Táto zmluva sa uzatvára na dobu 48 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy alebo najviac do vyčerpania limitu 46.992,0- Eur s DPH, podľa toho, ktorá skutočnosť nastane skôr.
- 13.2 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády Slovenskej republiky.
- 13.3 Každá zo zmluvných strán sa zaväzuje, že neprevedie nijaké práva a povinnosti (záväzky) vyplývajúce z tejto dohody, resp. ich časť na iný subjekt bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej strany. V prípade porušenia tejto povinnosti, bude zmluva o prevode (postúpení) zmluvných záväzkov neplatná.
- 13.4 Práva a povinnosti výslovne neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom a účinnom znení a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 13.5 Ak sa stane niektoré ustanovenie tejto zmluvy celkom alebo sčasti neplatným alebo nevymáhateľným, nemá táto skutočnosť vplyv na platnosť a vymáhateľnosť zostávajúcej časti tejto zmluvy. V takomto prípade sa zmluvné strany zaväzujú nahradiť neplatné alebo nevymáhateľné ustanovenia tejto zmluvy novými ustanoveniami, platnými a vymáhateľnými, ktoré budú mať čo najbližší právny význam a účinok ako ustanovenie, ktoré má byť nahradené.
- 13.6 Zmluvné strany sa zaväzujú, že prípadné spory, ktoré by vznikli na základe tejto zmluvy sa budú snažiť riešiť hľadaním možnosti dohody akceptovateľnej oboma zmluvnými stranami. V prípade, že takto nedôjde k urovnaniu sporu, bude spor postúpený na rozhodnutie príslušnému súdu.

- 13.7 Zmluvné strany sú povinné si vzájomne písomne informovať zmenu všetkých skutočností, ktoré sú rozhodujúce pre plnenie povinností vyplývajúce z tejto zmluvy, najmä zmenu obchodného mena, právnej formy, bankového spojenia, adresy sídla a korešpondenčnej adresy.
- 13.8 Ak sa má na základe tejto zmluvy doručiť písomnosť druhej zmluvnej strane, doručuje sa poštou formou doporučenej zásielky na adresu uvedenú v čl. I tejto zmluvy, ak do momentu odovzdania zásielky na prepravu nebola písomne oznámená iná adresa. Ak sa nepodarilo doručiť písomnosť na adresu uvedenú v ods. 13.8 tohto článku, považuje sa písomnosť za doručenú aj v prípade, ak ju adresát odmietol prevziať.
- 13.9 Túto zmluvu je možné meniť len formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami v súlade so ZVO.
- 13.10 Zmluvné strany súhlasia so spracúvaním osobných údajov uvedených v zmluve za podmienok zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov.
- 13.11 Zmluva je vyhotovená v 6 (šiestich) rovnopisoch rovnakej právnej sily, z ktorých po jej podpise každá zmluvná strana obdrží po 3 vyhotovenia.
- 13.12 Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvorili slobodne a vážne, neuzatvorili ju v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V, dňa.....

V Košiciach, dňa

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

.....
Ing. Marián Auer
Ing. Marián Mančák
konatelia

.....
Dr. h. c. prof. MVDr. Jana Mojžišová, PhD.
rektorka