

Mestský úrad Martin

10 -08- 2011

1505/2011

Č. registračného listu: prihl.

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená v zmysle §588 a nasl. zákona č. 40/1964 Z. z. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami

predávajúci: Mesto Martin

Námestie S. H. Vajanského č. 1, 036 01 Martin
zastúpené : Mgr. art Andrej Hrnčiar, primátor mesta
IČO : 00316792
Bankové spojenie : Dexia banka Slovensko, a.s.
číslo účtu: 3001459001/5600
/ďalej len predávajúci/

kupujúci:

Univerzita Komenského v Bratislave
Šafárikovo námestie 6, 818 06 Bratislava
Zastúpená : prof. RNDr. Karol Mičieta, CSc.- rektor UK
Univerzita Komenského v Bratislave
Jesseniova lekárska fakulta v Martine
Malá Hora 4/A
036 01 Martin
V zastúpení štatutárneho zástupcu: prof. MUDr. Ján Danko, CSc.- dekan fakulty
IČO: 00397865
Bankové spojenie: Štátna poklanica
0000007000374012/8180
/ďalej len kupujúci/

uzatvárajú túto zmluvu:

I.

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Martin vedených Katastrálnym úradom v Žiline, Správou katastra Martin, na LV č. 3734 a to:
pozemku registra C-KN parcela č. 284/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 m².
(Nehuteľnosť uvedenú v tomto odseku sa v zmluve ďalej označuje ako „predmet prevodu“.)
2. Predávajúci touto zmluvou predáva a kupujúci kupuje pozemok registra C-KN parcela č. 284/4 zast. plochy a nádv. o výmere 1 m², nachádzajúcich sa v katastrálnom území Martin do výlučného vlastníctva v celosti, v podiele 1/1.

II.

1. Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene za celý predmet prevodu vo výške
16,60,- EUR slovom šesťdesiat eur a šesťdesiat centov.
2. Kupujúci sa zaväzuje uhradiť kúpnu cenu predávajúcemu najneskôr v deň podpisu kúpnej zmluvy, na jeho účet č. 3001459001/5600 vedený v Dexii banke Slovensko a.s., pobočka Martin, variabilný symbol: 233, konštantný symbol: 008.
3. Kupujúci pri podpise tejto kúpnej zmluvy predloží doklad o zaplatení celej kúpnej ceny a odovzdá ho predávajúcemu.

III.

Predávajúci prehlasuje, že odpredávaná nehnuteľnosť je jeho vlastníctvom a neviazu na nej žiadne dlhy, iné právne povinnosti a ani vecné bremená zapísané na príslušnom liste vlastníctva.

Kupujúci prehlasuje, že mu je známy stav prevádzaných nehnuteľností na základe vykonanej obhliadky na mieste samom a v takomto stave ich kupuje a preberá.

IV.

Podľa uznesenia Mestského zastupiteľstva v Martine č.80/11 zo dňa 26.5.2011 Mestské zastupiteľstvo schválilo predaj nehnuteľností opísaných v článku I. tejto zmluvy.

V.

Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností predloží predávajúci po úhrade kúpnej ceny a po podpise kúpnej zmluvy zmluvnými stranami.

Správny poplatok z návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci.

VI.

1. Pokiaľ nie je v tejto zmluve dohodnuté inak, platia pre zmluvné strany ustanovenia Občianskeho zákonníka.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Martin. Vecno-právne účinky tejto zmluvy nastávajú dňom rozhodnutia Správy katastra Martin o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Týmto dňom prechádzajú na kupujúceho všetky úžitky, práva a povinnosti spojené s nadobudnutými nehnuteľnosťami.
3. Kúpna zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho dva budú zaslané na Správu katastra Martin, za účelom vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností a po jednom vyhotovení dostane každá zmluvná strana.
4. Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa §5a Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Na znak súhlasu s jej obsahom, zmluvné strany túto zmluvu podpisujú a zároveň prehlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a že nebola dojednaná v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok.

V Martine dňa 10 AUG. 2011

Predávajúci:

MESTO MARTIN

MESTO MARTIN
Námestie S. H. Vajanského 1
036 49 MARTIN
-83-


Mgr. art. Andrej Hrnčiar
primátor mesta

Kupujúci:

Univerzita Komenského v Bratislave


prof. RNDr. Karol Mičieta, CSc.
rektor UK