

Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme zo dňa 27.10.2016

(ďalej len ako „Dodatok č. 1“)

medzi

1. Prenajímateľom

Bratislavská teplárenská, a.s.

sídlo: Bajkalská 21/A
829 05 Bratislava
zapísaným : v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,
v odd.: Sa, vl. č. 2851/B
v mene ktorého koná: Ing. Vladimír Raček, predseda predstavenstva
Ing. Štefan Fleischer, podpredseda predstavenstva
IČO: 35 823 542
IČ DPH: SK 2020285245
DIČ: 2020285245
bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
IBAN SK 93 0200 0000 0016 5414 9458

(ďalej len „**Prenajímateľ**“)

a

2. Nájomcom

KATANATO s.r.o.

sídlo: Stará Vajnorská 19
831 04 Bratislava
zapísaným : v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,
v odd.: Sro, vl. č. 86033/B
v mene ktorého koná: JUDr. Imrich Tobiáš, konateľ
IČO: 46 914 501
IČ DPH: SK 2023666931
DIČ: 2023666931
bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
IBAN SK 90 1100 0000 0029 2088 6552

(ďalej len „**Nájomca**“)

(Prenajímateľ a Nájomca v ďalšom texte tiež ako „**strany dodatku**“)

uzatvárajú v zmysle článku X. bod 2. Zmluvy o nájme zo dňa 27. 10. 2016 (ďalej len ako „Zmluva“) tento Dodatok č. 1, ktorým dochádza k nasledovnej zmene Zmluvy:

Článok I.

1. Doterajšie znenie Článku IV., bod 1. Zmluvy sa v plnom rozsahu nahrádza týmto znením:

Výška nájomného bola stanovená na základe dohody zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách nasledovne :

Sociálne priestory

196 m² x 12,- EUR/m²/rok

Ročné nájomné celkom :

2 352,- EUR bez DPH

Mesačné nájomné celkom :

196,- EUR bez DPH

Vo vyúčtovaní nájomného za mesiac marec 2017 bude zohľadnené znížené nájomné za obdobie od 24.01.2017 do 31.01.2017, kedy Nájomca nemohol plnohodnotne využívať prenajatý nebytový priestor z dôvodu prekážky zo strany Prenajímateľa.

Vyúčtovanie nájomného za mesiac marec 2017:

144,48 EUR bez DPH

2. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú nezmenené.

Článok II.

1. Dodatok č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.
2. Dodatok č. 1 je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, pričom každá strana dodatku obdrží jedno vyhotovenie.
3. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma stranami dodatku a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia Dodatku č. 1 v Centrálnom registri zmlúv.
4. Strany dodatku prehlasujú, že sa s obsahom Dodatku č. 1 pred jeho podpisom oboznámili, ich prejav je slobodný a vážny, s obsahom Dodatku č. 1 súhlasia, na znak čoho Dodatok č. 1 podpisujú.

V Bratislave dňa:

V Bratislave dňa:

Za Prenajímateľa:

Za Nájomcu:

Ing. Vladimír Raček
predseda predstavenstva spoločnosti
Bratislavská teplárenská, a.s.

JUDr. Imrich Tobiáš
konateľ spoločnosti
KATANATO s.r.o.

Ing. Štefan Fleischer
podpredseda predstavenstva spoločnosti
Bratislavská teplárenská, a.s.