

**Dohoda o poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona
č. 00081/2017-PKZT-T40005/17.00**

uzatvorená v zmysle § 51 Občianskeho zákonníka
(ďalej len „dohoda“)

Čl. I

Zmluvné strany

1. **Názov:** Slovenský pozemkový fond
Sídlo: Búdková 36, 817 15 Bratislava
Štatutárny orgán: JUDr. Dušan Hačko, generálny riaditeľ
Ing. Boris Brunner, námestník generálneho riaditeľa
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK35 8180 0000007000001638
IBAN depozitného účtu: SK34 8180 0000007000194492
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: PO,
vložka 35/B
(ďalej len „povinný z vecného bremena“)

a

2. **Názov:** Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s.
Sídlo: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
Štatutárny orgán: Ing. František Čupr, MBA, predseda predstavenstva
Ing. Branislav Kadáš, člen predstavenstva
Splnomocnený zástupca: Ing. Mgr. Marek Štrpka, generálny riaditeľ, na základe
poverenia zo dňa 10.06. 2015
IČO: 36 442 151
IČ DPH: SK2022187453
DIČ: 2022187453
Bankové spojenie: VÚB banka a.s., Žilina
Číslo účtu: SK44 0200 0000 0021 4355 0551
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel Sa, vložka 10514/L
(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“)

Čl. II

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto dohody je poskytnutie jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona na pozemkoch parcela KN E p. č. 328/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 30 m² a parcela KN E p. č. 350/3, druh pozemku trvalý trávny porast vo výmere 6081 m² ktoré sa nachádzajú v k.ú. Nimnica, obec Nimnica, okres Púchov, ktoré sú zapísané na liste vlastníctva č. 976 a sú vo vlastníctve Slovenskej republiky a v správe povinného z vecného bremena v celosti (ďalej aj ako „pozemok“).

2. Zmluvné strany sa dohodli na poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona na pozemok uvedený v bode 1. tohto článku vo výške a za podmienok uvedených v tejto dohode.

Čl. III

Zriadenie vecného bremena zo zákona

1. Vecné bremeno na pozemku povinného z vecného bremena bolo zriadené v prospech oprávneného z vecného bremena na základe zákona o energetike č. 251/2012 (ďalej len „Zákon“)
2. Oprávnený z vecného bremena je držiteľom povolenia oprávneného na podnikanie v energetike a zároveň prevádzkovateľom distribučnej sústavy v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Jeho hlavnou povinnosťou ako prevádzkovateľa distribučnej sústavy je zabezpečiť spoľahlivé, bezpečné a účinné prevádzkovanie distribučnej sústavy, zabezpečiť rozvoj a prevádzkyschopnosť sústavy tak, aby kapacita sústavy dlhodobo vyhovovala odôvodneným požiadavkám účastníkov trhu s elektrinou na prístup do distribučnej sústavy a distribúciu elektriny.
3. Povinný z vecného bremena je na pozemku podľa Zákona povinný strpieť vecné bremeno spočívajúce v uložení inžinierskych sietí v rozsahu podľa geometrického plánu č. 059/14 a vykonávanie povolených činností potrebných na zabezpečenie prevádzky sústavy alebo siete, ktorých výstavba bola povolená podľa platných právnych predpisov.

Čl. IV

Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena zo zákona

1. Stredoslovenská energetika - Distribúcia, a.s. z titulu výkonu svojich práv, ktoré vznikli realizáciou stavby „**Líniová stavba – rozšírenie distribučnej NN siete – NNK Hladký**“ sa zaväzuje uhradiť vlastníčkovi jednorazovú náhradu vo výške 1 005,48 €.
2. Všeobecná hodnota vecného bremena bola určená v zmysle znaleckého posudku č. 51/2016 zo dňa 09.05. 2016 vyhotovila Znalecká organizácia PBT, s.r.o. tak ako je uvedené v tabuľke:

KNE p.č.	záber m ² podľa ZP	Cena za m ² v EUR	Cena za podiel v EUR
328/2 diel 2	14	2,52	35,28
350/3 diel 3	385	2,52	970,20
		SPOLU	1 005,48

- slovom jedentisícpäť Eur a štyridsaťosem centov

Čl. V

Spôsob úhrady jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena zo zákona

1. Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje zaplatiť za zriadenie vecného bremena zo zákona jednorazovú odplatu podľa Čl. IV dohody vo výške **1 005,48 EUR** na účet povinného z vecného bremena číslo IBAN: SK35 8180 0000007000001638, vedený

v Štátnej pokladnici, variabilný symbol 4614000517 do 60 kalendárnych dní od podpísania tejto dohody obidvomi zmluvnými stranami.

2. Zaplatením jednorazovej odplaty oprávneným z vecného bremena sa rozumie deň pripísania na účet povinného z vecného bremena uvedený v bode 1. tohto článku.
3. Ak sa oprávnený z vecného bremena dostane do omeškania s úhradou jednorazovej odplaty, je povinný z vecného bremena oprávnený požadovať zaplatenie úrokov z omeškania za obdobie omeškania. Výška úrokov z omeškania sa spravuje ustanoveniami § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a § 3 Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov. Platobná povinnosť oprávneného z vecného bremena sa považuje za splnenú v deň, v ktorom je príslušná platba pripísaná v prospech bankového účtu povinného z vecného bremena uvedeného v bode 1. tohto článku.

Čl. VI

Osobitné dojednania

Oprávnený z vecného bremena súhlasí so zverejnením tejto dohody v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi povinnému z vecného bremena povinnosť ju zverejniť.

Čl. VII

Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých 3 rovnopisy si povinný z vecného bremena ponechá pre administratívne účely a 1 rovnopis pre oprávneného z vecného bremena.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto dohoda bola uzatvorená vážne, dobrovoľne a za obojstranne zrozumiteľných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.
3. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti dohody.

V Bratislave, dňa.....

V Žiline, dňa.....

Povinný z vecného bremena:

Oprávnený z vecného bremena:

.....
JUDr. Dušan Hačko
generálny riaditeľ

.....
Ing. Mgr. Marek Štrpka
generálny riaditeľ

.....
Ing. Boris Brunner
námestník generálneho riaditeľa