

Dodatok č. 1

Zmluve o zriadení vecného bremena č. 286502771600

uzatvorenej podľa ustanovenia § 50a a nasl. a § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb.

Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „dodatok“)

medzi nasledujúcimi zmluvnými stranami:

Povinný z vecného bremena:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1

zastúpené: JUDr. Ivo Nesrovnal, primátor Hlavného mesta SR Bratislavy

Bankové spojenie:

Číslo účtu (IBAN):

BIC-SWIFT:

IČO: 603 481

IČ DPH: nie je platcom DPH

(ďalej len „povinný z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

a

Oprávnený z vecného bremena:

Nemocnica svätého Michala, a.s.

Sídlo: Satinského 1/I.7770, 811 08 Bratislava

Zastúpená: MUDr. Marian Križko, PhD., MPH – predseda predstavenstva
a generálny riaditeľ

Bankové spojenie:

IBAN:

IČO: 44570783

DIČ: 2022738586

IČ DPH: SK 2022738586

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka číslo:
4677/B

(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

(ďalej povinný z vecného bremena a oprávnený z vecného bremena spoločne aj ako
„zmluvné strany“ alebo jednotlivo „zmluvná strana“ v príslušnom tvare)

Článok I

Predmet zmluvy

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 30.05.2016 Zmluvu o zriadení vecného bremena č. 286502771600 (ďalej len „Zmluva“ v príslušnom tvare), predmetom ktorej bolo zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena, na nehnuteľnosti – pozemku registra „C“ vedenom v katastrálnom území Staré Mesto, ako parc. č. 8663/18 vo vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena. Zmluva bola uzatvorená za účelom uloženia a prevádzky stavebného objektu IO 02 Areálová kanalizácia, ktorá je súčasťou stavby „Bratislava – Nemocnica sv. Michala, a.s. – Cintorínska ul.“.

2. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu bolo viazané k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa vo výlučnom vlastníctve oprávneného z vecného bremena (oprávnená nehnuteľnosť). Tá bola špecifikovaná v čl. I. ods. 4 Zmluvy podľa údajov uvedených na liste vlastníctva č. 879 aktuálneho v čase vyhotovovania Zmluvy.
3. Predmetom tohto dodatku je úprava vymedzenia oprávnenej nehnuteľnosti, ku ktorej sa viaže právo zodpovedajúce vecnému bremenu z dôvodu, že oprávnená nehnuteľnosť vymedzená v Zmluve nie je v súlade so súčasným stavom katastra nehnuteľností.

Článok II Zmena zmluvy

V zmysle čl. I ods. 3 tohto dodatku sa zmluvné strany dohodli takto:

1. Článok I, ods. 3. Zmluvy sa vypúšťa a nahrádza sa novým textom tohto znenia:

„3. Povinný z vecného bremena touto zmluvou zriaďuje vecné bremeno, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnosti špecifikovanej v ods. 2 tohto článku:

a) zriadenie a uloženie stavebného objektu IO 02 Areálová kanalizácia k stavbe „Bratislava – Nemocnica sv. Michala, a.s. – Cintorínska ul.“ (ďalej len „kanalizačná prípojka“ v príslušnom tvare),

a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 6-23-1/2016 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva zriadenia, uloženia a údržby podzemných inžinierskych sietí areálovej kanalizácie na p.č. 8663/18 zo dňa 22.08.2016, vyhotoveného spoločnosťou GEODET-TEAM spol. s r.o., so sídlom Partizánska 23, Bratislava, IČO: 35 735 325, úradne overeného Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor pod č. 1888/2016 dňa 09.09.2019 (ďalej len „geometrický plán“ v príslušnom tvare). Geometrický plán je prílohou č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy,

b) vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie kanalizačnej prípojky v rozsahu pozemku v k.ú. Staré Mesto, parcela registra „C“ KN parc. č. 8663/18.“

2. Článok I, ods. 4. Zmluvy sa vypúšťa a nahrádza sa novým textom tohto znenia:

„4. Oprávnený z vecného bremena je výlučným vlastníkom (spoluvlastnícky podiel 1/1) nehnuteľností nachádzajúcich sa v Bratislave v katastrálnom území Staré Mesto, zapísaných na liste vlastníctva č. 879, ako:

a) pozemok registra „C“ parc. č. 8663/28, zastavané plochy a nádvoría vo výmere 3686 m²,

b) stavba – Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia, súpisné číslo 7770 na parcele číslo 8663/28, popis stavby SO 01 Nemocnica, Satinského 1 (ďalej len „oprávnená nehnuteľnosť“ v príslušnom tvare).“

3. Článok IX, ods. 5. Zmluvy sa vypúšťa a nahrádza sa novým textom tohto znenia:

„5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha:

a) Príloha č. 1 Kópia geometrického plánu č. 6-23-1/2016 zo dňa 22.08.2016.“

4. Ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú v platnosti bez zmeny.

Článok III Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok sa vyhotovuje v 7-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z tohto 6 vyhotovení pre povinného z vecného bremena, z ktorých 2 budú zaslané Okresnému úradu Bratislava, katastrálnemu odboru, za účelom povolenia vkladu vecného bremena a jedno vyhotovenie pre oprávneného z vecného bremena.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa ustanovení § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si dodatok prečítali, s jeho obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
4. Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku je príloha:
 - a) Príloha č. 1 Kópia geometrického plánu č. 6-23-1/2016 zo dňa 22.08.2016.

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa .

Povinný z vecného bremena:
Hlavné mesto SR Bratislava

Oprávnený z vecného bremena:
Nemocnica svätého Michala, a.s.

JUDr. Ivo Nesrovnal
primátor

MUDr. Marian Krížko, PhD., MPH
predseda predstavenstva
a generálny riaditeľ