

Medzi nižšie uvedenými zmluvnými stranami sa uzatvára táto

ZMLUVA O DIELO - Standard

na servis zdvíhacích zariadení

zakázkové číslo : 62001005

NKU Priemyselna 2

Zmluva o dielo sa uzatvára v súlade so zákonom č. 513/91 Zb. (Obchodný zákonník), v znení neskorších predpisov, Hlava II, Dieľ IX, § 536 a nasledujúce.

Objednávateľ:

Obchodné meno:

Sídlo - ulica, číslo:

Sídlo - PSČ, mesto:

Označenie registra:

Identifikačné číslo:

Daňové identifikačné číslo:

Banka:

Číslo účtu / kód banky:

Zastúpený:

Vo veciach technických oprávnený konat:

V zmluvných veciach oprávnený konat:

Kontaktná adresa pre fakturáciu:

E-mail:

Telefón:

NKU SR

Priemyselna 2

824 73, Bratislava

30844878

2020815665

Štátna pokladnica

7000060603/8180

Ing. Karol Mitrik

Ing. Jozefína Slivová

Ing. Jozefína Slivová

Priemyselná 2, 824 73 Bratislava

jozefina.slivova@nku.gov.sk

+421 250114508

Zhotoviteľ:

Obchodné meno:

Sídlo - ulica, číslo:

Sídlo - PSČ, mesto:

Označenie registra:

Identifikačné číslo:

Daňové identifikačné číslo:

Banka:

Číslo účtu / kód banky:

Zastúpený:

V zmluvných veciach oprávnený konat:

Vo veciach technických oprávnený konat:

Kontaktná adresa:

E-mail:

Telefón:

Fax:

KONE, s.r.o. (ďalej len zhotoviteľ)

Galvaniho 7/B

821 04 Bratislava

Okresný súd Bratislava I, Oddiel Sro, vložka č.5894/B

31359884

SK2020336417

Citibank Europe plc., pobočka zahraničnej banky

2000960000/8130

Jozef Gyorki na základe plnej moci

Milan Ljubov

Ludovít Krokovič - +421 248 214 429

KONE, s.r.o., Galvaniho 7/B,821 04 Bratislava

milan.ljubov@kone.com

+421 248214411

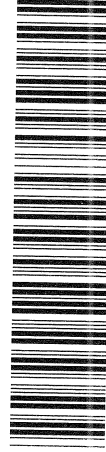
+421 248 214 415

Začiatok plnenia predmetu zmluvy
a práva fakturácie:

1.9.2012

NON STOP dispečing

☎ 0850 111 667



Z-003151/2017

1 Predmet plnenia

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať servis zdvíhacích zariadení

Rozsah a režim vykonávania prác je daný technickými podmienkami výrobcu (TPV). V súlade s oprávnením na výkon činnosti zhotoviteľ stanoví termíny realizácie OP a OS.

Táto zmluva o dielo sa vzťahuje výhradne na tie zariadenia, ktoré sú uvedené v **prílohe č.1** tejto zmluvy.

1.1 Program servisných činností

Servisné činnosti sú plánované a vykonávané zhotoviteľom v súlade s ustanoveniami platných právnych predpisov a noriem, rešpektujúc prevádzkové podmienky a technológiu (druh) jednotlivých zariadení.

Každá pravidelná preventívna údržba, odborná prehliadka a odborná skúška je zaznamenaná do „**Knihy kontrol výťahu**“. Tá je uložená na dohodnutom mieste, prístupnom obom zmluvným stranám. Kniha kontrol výťahu bude štátnemu odbornému dozoru a inšpekčným orgánom kedykoľvek k dispozícii pre kontrolu vykonaných činností.

1.1.1 Pravidelná preventívna údržba PPÚ

je vykonávaná podľa vopred stanoveného programu za účelom zabezpečenia spoľahlivosti a prevádzkovej spôsobilosti servisovaných zariadení a zahrňuje všetky úkony uvedené v knihe kontrol výťahu:

- ◆ mazanie a doplnenie olejov zariadenia podľa mazacieho plánu. – **zahrnutá v paušálnej cene**
- ◆ čistenie zariadenia od prevádzkových nečistôt a kontrolu šachty. – **zahrnutá v paušálnej cene**
- ◆ kontrolu funkčného stavu normou alebo návodom stanovených častí zariadenia, ich nastavenie a zriadenie. – **zahrnutá v paušálnej cene**

Potrebný pomocný materiál, oleje, mazadlá a čistiace prostriedky sú zahrnuté v cene a ich likvidácia je zabezpečená v súlade so zákonom o ochrane životného prostredia.

1.1.2 Odborné prehliadky OP - zahrnuté v paušálnej cene

Odborné prehliadky sú zabezpečované v rozsahu podľa TPV v lehotách stanovených vyhláškou 508/2009 a to v závislosti od druhu a kategórie výťahu. Kategórie výťahov sú odvodené od dátumu uvedenia výťahu do prevádzky a typu budovy. Typ výťahu je záväzne určený objednávatelom v **prílohe č.1** tejto zmluvy.

1.1.3 Odborné skúšky a posudzovanie prevádzkových rizík výťahov OS - na objednávku

Zhotoviteľ zabezpečuje v pravidelných intervaloch vykonávanie Odborných skúšok na overenie funkcie a spôsobilosti k ďalšej prevádzke zahrňujúc aj preverenie elektrického zariadenia výťahu ako aj posúdenie prevádzkových rizík. Výstupom z vykonanej revízie zariadení bude zápis do knihy výťahov podľa vyhlášky č.508.

S výsledkami odborných skúšok a posúdením prevádzkových rizík vrátane nápravných opatrení je neodkladne oboznamovaná určená osoba objednávatela. Dodávateľ spracuje cenovú ponuku na zistené závary do 7 pracovných dní.

1.2 Prevádzkové poruchy

1.2.1 NON Stop dispečing KONE : 0850 111 667 - zahrnutý v paušálnej cene

Umožňuje objednávatelovi **telefonické oznámenie poruchy 24 hodín** denne po celý rok. Všetky poruchy sú zaznamenané a monitorované počítačovým systémom až do ich úplného vyriešenia. Tento systém zaznamenávanie porúch umožňuje sledovať históriu každého zariadenia.

1.2.2 Pohotovosť – držanie pohotovosti zahrnuté v paušálnej cene

Každá požiadavka na odstránenie nahlásenej prevádzkovej poruchy, prípadne spojené s vyprostením uväznenej osoby v kabine výťahu, uplatnenej na **Dispečing KONE**, je neodkladne presmerovaná na servisného mechanika na zabezpečenie včasného výjazdu k zariadeniu v čase dohodnutom v článku **4.2** a **4.3** tejto zmluvy a vykonania opravy. Pohotovostný výjazd nie je súčasťou paušálnej ceny.

1.2.3 Odstránenie bežných prevádzkových porúch bez potreby náhradných dielov - na objednávku

1.2.4 hlasová služba SIM T - na objednávku

Umožňuje prevádzku obojstranného dorozumievacieho zariadenia z kabíny výtahu na dispečing KONE a kontrolné volania.

1.3 Ďalšie služby

Služby a výkony nižšie uvedené sú účtované samostatne nad rámec ceny tejto zmluvy, pokiaľ nie je dohodnuté v záverečnom ustanovení tejto zmluvy inak.

Plánované opravy

Všetky plánované opravy spojené s výmenou náhradných dielov sú vykonávané firmou zhotoviteľa na základe jeho písomnej ponuky odsúhlasenej objednávateľom.

Technická asistencia

◆ Inšpekčné prehliadky

Zhotoviteľ poskytne na základe požiadavky objednávateľa odborný personál pre potrebnú technickú asistenciu pri inšpekčných prehliadkach. Na termín prehliadky s predstihom zhotoviteľ objednávatela včas upozorní.

◆ Školenie personálu objednávateľa

Objednávatel' v prípade potreby určí dozorcú predmetných zariadení a zhotoviteľ vykoná ich zaškolenie, vrátane oznámenia s postupmi bezpečného vyprostenia uväznených pasažierov z kabíny výtahu. Tieto školenia sú vykonávané odbornými servisnými pracovníkmi zhotoviteľa v súlade s platnými predpismi a normami. Prvé zaškolenie bude vykonané zdarma v pracovnej dobe zhotoviteľa Po –Pi 7:00 – 15:30.

◆ Pracovný personál zhotoviteľa

Všetky servisné činnosti sú vykonávané špeciálne k tomu vyškoleným personálom. Odborná znalosť a schopnosť, podložené pravidelným programom školenia s asistenciou expertov zhotoviteľa s medzinárodnými skúsenosťami, sú zárukou vysokého štandardu kvality servisu.

◆ **Zhotoviteľ** sa zaväzuje včas informovať objednávateľa o všetkých podstatných zmenách v legislatíve a normách priamo súvisiacich s touto zmluvou.

2 Platobné a cenové ustanovenia

Cena predmetu zmluvy uvedená v **prílohe č.1** tejto zmluvy je stanovená dohodou a v závislosti od režimu vykonávania servisných činností. V prípade nutnosti zmeny tohto režimu z dôvodu prispôsobenia servisných činností predmetu zmluvy s požiadavkami platnej normy, zmluvné strany upravujú zmluvu v súlade s touto zmenou.

2.1 Daň z pridanej hodnoty ceny predmetu zmluvy sa riadi vždy platným zákonom. V prípade zmeny zákona o **DPH** má zhotoviteľ právo a povinnosť účtovať a fakturovať **DPH** v súlade s touto zmenou.

2.2 Fakturácia je vykonávaná pravidelne na **začiatku** platobného obdobia uvedeného v **prílohe č.1**.

2.3 Splatnosť faktúr je do **14 dní** od dátumu odoslania faktúry. Pri oneskorenej platbe sa započítava následná zmluvná pokuta vo výške **0,05%** z dlžnej sumy denne.

2.4 V prípade omeškania platby o viac ako **30 dní**, zhotoviteľ písomne upozorní objednávateľa na túto skutočnosť. Pokiaľ omeškanie platby presiahne **45 dní**, je zhotoviteľ oprávnený pozastaviť služby predmetu zmluvy až do splnenia pohľadávky. Upozornenie od zhotoviteľa obdrží objednávateľ najmenej **5 dní** pred mesiacom pozastavenia týchto služieb.

2.5 Zhotoviteľ nepreberá žiadnu zodpovednosť za bezpečnosť prevádzky a prevádzkovej spôsobilosti zariadenia a za akékoľvek škody, ktoré vznikli objednávateľovi, alebo tretej osobe, dôsledkom pozastavenia týchto služieb, alebo odstúpením od zmluvy z dôvodu neležiaceho na strane zhotoviteľa.

2.6 Po uhradení všetkých omeškaných platieb objednávateľom a pozastavení plnenia zmluvy zhotoviteľom vo väzbe na **články 2.4** a **2.5** zhotoviteľ automaticky uskutoční overovaciu prevádzkovú prehliadku na predmetných zariadeniach. Táto služba bude zhotoviteľom účtovaná a objednávateľom uhradená nad rámec tejto zmluvy. Zhotoviteľ následne obnoví plnenie výkonov predmetu tejto zmluvy.

2.7 V prípade rastu inflácie sa cena predmetu zmluvy násobí indexom spotrebiteľských cien (miera inflácie) za predchádzajúci rok uverejneným Slovenským štatistickým úradom. Takto zmenená cena bude platná a

zhotoviteľom fakturovaná v danom roku po oficiálnom zverejnení indexu spotrebiteľských cien Slovenským štatistickým úradom.

2.8 Zhotoviteľ má právo účtovať náklady za výjazd pohotovostného technika zameraný zo strany objednávateľa.

3 Zmluvné podmienky

3.1 Platnosť zmluvy

3.1.1 Zmluva a záväzky z nej vyplývajúce nadobúdajú účinnosť dňom podpisu objednávateľa i zhotoviteľa. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú – 48 mesiacov odo dňa nadobudnutia jej účinnosti.

Túto zmluvu je možné ukončiť na základe písomnej dohody zmluvných strán. Objednávateľ môže tento vzťah ukončiť aj písomnou výpoveďou z akéhokoľvek dôvodu, ktorej účinky nastanú prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane, s výpovednou lehotou 3 mesiace.

3.2 Odstúpenie od zmluvy

3.2.1 Objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy ak dodávateľ neplní riadne akékoľvek povinnosti v zmysle tejto zmluvy, objednávateľ je oprávnený okamžite od tejto zmluvy odstúpiť, týmto nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody

3.2.2 Zhotoviteľ má právo odstúpiť od zmluvy:

- ♦ v prípade, že zistí na predmetnom zariadení zásahy iných osôb podnikajúcich v rovnakom predmete činnosti ako zhotoviteľ (porušenie príslušnej normy neumožňujúcej prácu viac servisných firiem).
- ♦ ak zistí pri vykonávaní dohodnutého predmetu plnenia nutnosť vykonania prác bezpečnostného charakteru, ktorých vykonanie objednávateľ odmieta. V tomto prípade zhotoviteľ nezodpovedá za ďalšiu bezpečnosť servisovaného zariadenia.
- ♦ ak zistí, že došlo k zmene druhu a účelu spôsobu používania zariadenia bez predchádzajúceho prerokovania tejto skutočnosti so zhotoviteľom.

3.2.3 Obe zmluvné strany sa zaväzujú, že dôvody odstúpenia od zmluvy vopred prejednávajú. Odstúpenie od zmluvy je účinné prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení písomného oznámenia o odstúpení.

3.3 Záručné podmienky

3.3.1 Zhotoviteľ zodpovedá za riadne a včasné plnenie záväzkov, vyplývajúcich z tejto zmluvy.

3.3.2 V prípade dodania batérií bude poskytnutá zhotoviteľom záruka 6 mesiacov a na ostatné komponenty 24 mesiacov podľa spracovanej ponuky.

Záruka sa nevzťahuje na výmenu súčastí po skončení doby ich životnosti vrátane, okrem iného, žiaroviek, žiariviek, batérií, štartérov a poisťiek alebo škôd či väd na výťahu alebo jeho súčastí v dôsledku bežného opotrebenia, vandalizmu, nesprávneho použitia, nedbanlivosti, nehody, nesprávneho prevádzkovania, abnormálnych teplotných alebo vlhkostrých podmienok, poškodení z dôvodu vyššej moci alebo práce, opravy, zmeny, opravy alebo výmeny akýchkoľvek súčastí inými osobami bez predchádzajúceho písomného súhlasu Zhotoviteľa alebo z akéhokoľvek inej príčiny mimo kontroly KONE. Výťah a všetky jeho súčasti budú vždy uložené, prevádzkované a udržiavané riadne a v súlade s pokynmi Zhotoviteľa, inak bude záruka považovaná za neplatnú. Záruka sa nevzťahuje na vady spôsobené vandalizmom a používaním výťahu neobvyklým spôsobom.

4 Ďalšie ustanovenia

4.1 Odsúhlasená pracovná doba zhotoviteľa

Pondelok až Piatok: 07.00 - 15.30

4.2 Pohotovosť

Pracovné dni
Od - do: 24 hod.

Sobota
24 hod.

Nedeľa a Sviatok
24 hod.

4.3 Nástup na opravu

Zhotoviteľ sa zaväzuje nastúpiť na opravu v odsúhlasenej pracovnej dobe najneskôr **do 24 hodín** od nahlásenia prevádzkovej poruchy. Ak bude objednávateľ požadovať nástup na opravu v čase pohotovosti, musí to výslovne uviesť pri nahlásení poruchy. V tomto prípade sa zhotoviteľ zaväzuje nastúpiť na opravu najneskôr **do 2 hodín** od nahlásenia prevádzkovej poruchy objednávateľom počítanom v čase vyššie odsúhlasenej pohotovosti. Ak bude objednávateľ požadovať nástup na vyprostenie, musí to výslovne uviesť pri nahlásení poruchy.

4.4 Vyprostenie

Zhotoviteľ sa zaväzuje nastúpiť na vyprostenie **do 60 minút** od nahlásenia na dispečing.

Vyprostenie v prípade garancie je vykonávané **zdarma**.

4.4

Na prácu v čase pohotovosti mimo pracovnú dobu zhotoviteľa sa účtuje pohotovostný príplatok: 100 % k aktuálnej HZS za každú začatú hodinu servisného technika a dopravný výkon.

Aktuálna hodinová zúčtovacia sadza (HZS) na rok **2017** je **17,50 € (bez DPH)** za hodinu.

Aktuálna cena za dopravný výkon na rok **2017** - dopravné pásmo: Zóna **SK13** je **9,13 €** bez DPH.

V prípade, že zariadenie je v garancii a nejde o vyprostenie je fakturovaný len pohotovostný príplatok a dopravné pásmo.

4.5 Všeobecné podmienky

4.5.1. Táto zmluva ruší a nahrádza všetky predchádzajúce zmluvné ustanovenia, týkajúce sa predmetu tejto zmluvy.

4.5.2. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť bezpečný prístup k potrebným zariadeniam pracovníkom zhotoviteľa nevyhnutným na vykonanie výkonov predmetu tejto zmluvy.

4.5.3. Zmeny alebo dodatky k tejto zmluve môžu byť len písomné a so súhlasom oboch zmluvných strán.

4.5.4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno obdrží objednávateľ a druhé zhotoviteľ.

4.5.5. Obe strany sa zaväzujú vzájomne sa informovať o akýchkoľvek zmenách majúcich vzťah k tejto zmluve.

4.5.6. Zhotoviteľ je držiteľom certifikátu **ISO 9001**.

4.5.7. Zodpovednosť zhotoviteľa za spôsobenú škodu pri plnení predmetu zmluvy je krytá poistením do výšky **15.000.000 €**.

4.5.8. Zhotoviteľ prehlasuje, že plní všetky požiadavky kladené na odbornú spôsobilosť servisnej firmy.

.....
Dátum a podpis objednávateľa

.....
Dátum a podpis zhotoviteľa

Príloha č. 1

Ku ZoD číslo: **62001005, NKU Priemyselna 2**

Miesto servisu	Mesto	Lokácia	výrobné číslo výťahu	rok výroby	typ bud.	typ výťahu + stanice	paušál bez DPH	početnosť PPÚ za rok	početnosť OP za rok
NKU Priemyselna 2	Bratislava	V1	40006697	1984	Neverejná	TOV do 500 kg 7/7	66,96 €	4	4
NKU Priemyselna 2	Bratislava	V2	40006698	1984	Neverejná	TOV do 500 kg 7/7	66,96 €	4	4
CELKOM							133,92 €		

Zmluvná paušálna cena bez DPH

133,92 € / štvrťročne

Zmluvná paušálna cena s DPH

160,70 € / štvrťročne